



Resolución Ministerial

N° 130-2022-EF/15

Fijan índices de corrección monetaria para efectos de determinar el costo computable de los inmuebles enajenados por personas naturales, sucesiones indivisas o sociedades conyugales que optaron por tributar como tales

Lima, 03 de junio del 2022

CONSIDERANDO:

Que, mediante el artículo 21 del Texto Único Ordenado de la Ley del Impuesto a la Renta, aprobado por el Decreto Supremo N° 179-2004-EF, se dispone que en el caso de enajenación de bienes inmuebles el costo computable es el valor de adquisición o construcción reajustado por los índices de corrección monetaria que establece el Ministerio de Economía y Finanzas en base a los Índices de Precios al Por Mayor proporcionados por el Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI);

Que, conforme al artículo 11 del Reglamento de la Ley del Impuesto a la Renta, aprobado por el Decreto Supremo N° 122-94-EF, los índices de corrección monetaria son fijados mensualmente por Resolución Ministerial del Ministerio de Economía y Finanzas, la cual es publicada dentro de los primeros cinco (5) días hábiles de cada mes;

Que, en tal sentido, es conveniente fijar los referidos índices de corrección monetaria;

De conformidad con lo dispuesto en el Texto Único Ordenado de la Ley del Impuesto a la Renta, aprobado por el Decreto Supremo N° 179-2004-EF, y su Reglamento, aprobado por el Decreto Supremo N° 122-94-EF;

SE RESUELVE:

Artículo 1. Fijan Índices de Corrección Monetaria

En las enajenaciones de inmuebles que las personas naturales, sucesiones indivisas o sociedades conyugales -que optaron por tributar como tales- realicen desde el día siguiente de publicada la presente Resolución hasta la fecha de publicación de la Resolución Ministerial mediante la cual se fijen los índices de corrección monetaria del siguiente mes, el valor de adquisición o construcción, según sea el caso, se ajusta multiplicándolo por el índice de corrección monetaria correspondiente al mes y año de adquisición del inmueble, de acuerdo al Anexo que forma parte de la presente Resolución.



Firmado Digitalmente por
CAMACHO SANDOVAL
Marco Antonio FAU
20131370645 soft
Fecha: 01/06/2022
15:42:28 COT
Motivo: Doy V° B°



Firmado Digitalmente por
CONTRERAS MIRANDA Alex
Alonso FAU 20131370645 soft
Fecha: 02/06/2022 20:11:58
COT
Motivo: Doy V° B°

073137-27



Firmado Digitalmente por
MELGAREJO CASTILLO
Juan Carlos FAU
20131370645 soft
Fecha: 02/06/2022
19:28:25 COT
Motivo: Doy V° B°

Artículo 2. Publicación

La presente Resolución Ministerial y su Anexo se publican en la sede digital del Ministerio de Economía y Finanzas (www.gob.pe/mef), en la misma fecha de publicación de la presente norma en el Diario Oficial El Peruano.

Regístrese, comuníquese y publíquese.

.....
OSCAR GRAHAM YAMAHUCHI
Ministro de Economía y Finanzas



Firmado Digitalmente por
CAMACHO SANDOVAL
Marco Antonio FAU
20131370645 soft
Fecha: 01/06/2022
15:42:32 COT
Motivo: Doy V° B°



Firmado Digitalmente por
CONTRERAS MIRANDA Alex
Alonso FAU 20131370645 soft
Fecha: 02/06/2022 20:12:06
COT
Motivo: Doy V° B°



ANEXO ÍNDICE DE CORRECCIÓN MONETARIA

Fecha: 01/06/2017 14:08:02 Motivo: Doy V° B	Digitamente por ALAZAR MESA 20131370645 soft	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
	1976	--	264 713 997,75	260 969 916,29	255 700 699,92	255 559 973,06	252 800 546,80	249 249 850,27	213 642 728,80	199 093 527,68	195 929 312,68	190 633 925,85	187 655 070,14
	1977	186 474 454,61	178 026 506,47	172 429 435,97	166 355 076,80	164 936 942,12	162 465 148,19	153 538 786,86	148 213 364,52	143 896 024,50	140 436 253,15	138 206 995,70	134 894 685,11
	1978	130 149 709,27	119 345 248,50	112 483 944,70	109 302 268,59	105 586 645,94	93 556 575,77	86 270 779,57	82 612 745,04	79 735 413,72	76 063 087,34	72 100 689,05	68 100 186,41
	1979	66 510 260,83	63 240 303,85	60 590 105,61	57 904 123,92	56 025 957,21	54 298 587,56	52 935 758,21	49 820 553,73	47 651 960,50	45 745 256,16	44 477 495,99	42 631 129,33
	1980	41 327 817,64	39 791 976,61	38 358 801,46	37 202 761,73	36 231 304,15	35 175 108,59	34 308 801,29	33 589 096,97	32 077 032,67	30 554 865,18	29 075 334,22	28 029 888,19
	1981	27 007 704,79	24 536 026,02	23 177 834,94	22 319 630,42	21 441 053,59	20 452 452,04	20 016 199,28	19 536 876,10	18 706 666,75	18 272 481,09	17 440 031,71	16 790 196,44
	1982	16 260 832,77	15 732 317,83	15 199 173,12	14 556 655,90	14 129 804,37	13 557 538,46	13 024 401,40	12 518 488,62	12 040 982,71	11 593 932,90	10 890 024,77	10 508 485,75
	1983	9 900 483,37	9 179 798,77	8 569 286,02	8 021 613,20	7 352 953,14	6 868 306,58	6 348 903,75	5 799 971,33	5 293 072,98	4 875 748,48	4 596 646,58	4 419 240,87
	1984	4 185 901,08	3 930 260,95	3 664 021,77	3 446 093,40	3 241 798,19	3 039 675,43	2 794 111,57	2 585 311,13	2 424 057,59	2 325 320,10	2 217 336,88	2 089 068,03
	1985	1 941 313,45	1 703 311,31	1 551 874,72	1 390 880,68	1 275 754,94	1 116 443,92	998 221,77	894 860,14	801 440,47	780 573,88	767 536,59	747 524,25
	1986	728 796,35	710 997,32	681 094,43	661 106,77	650 536,43	638 426,03	625 621,26	602 546,25	595 170,18	577 525,17	551 575,06	542 080,17
	1987	530 881,27	510 976,99	490 423,81	473 663,91	451 278,85	432 598,11	422 975,14	404 525,16	388 485,47	371 838,50	354 217,01	329 078,85
	1988	307 955,55	281 584,31	249 888,19	202 713,56	169 667,20	160 539,29	154 409,52	126 939,46	102 927,11	36 706,72	28 646,85	23 702,64
	1989	15 576,33	8 662,34	7 012,83	6 112,12	4 871,32	3 732,63	3 070,07	2 660,41	2 200,19	1 654,29	1 329,08	1 034,48
	1990	771,89	636,72	538,03	424,72	309,43	224,81	149,56	84,90	19,57	14,49	13,68	13,05
	1991	11,64	10,24	9,75	9,47	9,21	8,33	7,67	7,30	7,02	6,85	6,53	6,12
	1992	5,94	5,83	5,76	5,56	5,43	5,15	5,03	4,88	4,69	4,55	4,24	4,05
	1993	3,95	3,83	3,74	3,60	3,46	3,35	3,29	3,23	3,16	3,09	3,03	2,98
	1994	2,94	2,93	2,91	2,88	2,85	2,85	2,83	2,80	2,72	2,68	2,68	2,67
	1995	2,66	2,63	2,60	2,57	2,54	2,53	2,52	2,52	2,50	2,49	2,47	2,45
	1996	2,45	2,42	2,39	2,37	2,36	2,34	2,32	2,30	2,28	2,26	2,23	2,21
	1997	2,20	2,19	2,19	2,19	2,18	2,16	2,14	2,14	2,13	2,13	2,12	2,10
	1998	2,09	2,07	2,05	2,02	2,02	2,01	2,00	1,99	1,98	1,97	1,97	1,97
	1999	1,97	1,96	1,94	1,93	1,92	1,91	1,91	1,90	1,90	1,89	1,88	1,87
	2000	1,86	1,86	1,86	1,85	1,84	1,84	1,83	1,82	1,82	1,81	1,80	1,80
	2001	1,79	1,79	1,79	1,79	1,79	1,79	1,79	1,80	1,81	1,80	1,82	1,83
	2002	1,83	1,84	1,85	1,84	1,83	1,83	1,83	1,82	1,82	1,80	1,79	1,80
	2003	1,80	1,81	1,80	1,78	1,79	1,79	1,80	1,80	1,80	1,79	1,78	1,78
	2004	1,77	1,76	1,74	1,72	1,71	1,70	1,69	1,68	1,69	1,69	1,69	1,68
	2005	1,69	1,68	1,69	1,68	1,68	1,67	1,67	1,67	1,66	1,65	1,64	1,64
	2006	1,63	1,61	1,62	1,62	1,61	1,61	1,61	1,61	1,61	1,61	1,61	1,61
	2007	1,61	1,61	1,62	1,61	1,61	1,59	1,57	1,56	1,55	1,54	1,54	1,54
	2008	1,53	1,52	1,51	1,49	1,49	1,47	1,45	1,43	1,41	1,39	1,39	1,39
	2009	1,40	1,42	1,45	1,45	1,46	1,47	1,48	1,48	1,49	1,49	1,48	1,49
	2010	1,48	1,47	1,47	1,46	1,46	1,45	1,44	1,44	1,44	1,44	1,43	1,42
	2011	1,41	1,40	1,39	1,38	1,37	1,36	1,36	1,35	1,35	1,34	1,34	1,33
	2012	1,33	1,34	1,34	1,33	1,33	1,33	1,33	1,34	1,34	1,33	1,33	1,34
	2013	1,34	1,35	1,35	1,34	1,34	1,35	1,34	1,32	1,31	1,31	1,31	1,32
	2014	1,32	1,32	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,30	1,30	1,29	1,29
	2015	1,30	1,30	1,30	1,29	1,29	1,28	1,28	1,28	1,28	1,28	1,28	1,27
	2016	1,27	1,27	1,26	1,27	1,27	1,28	1,27	1,27	1,27	1,26	1,25	1,25
	2017	1,24	1,24	1,25	1,24	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25
	2018	1,25	1,25	1,24	1,24	1,24	1,23	1,23	1,23	1,23	1,22	1,21	1,21
	2019	1,21	1,21	1,22	1,22	1,22	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21
	2020	1,21	1,22	1,22	1,21	1,22	1,22	1,22	1,21	1,21	1,21	1,21	1,20
	2021	1,19	1,18	1,17	1,15	1,15	1,14	1,12	1,10	1,08	1,07	1,06	1,05
	2022	1,05	1,05	1,05	1,03	1,02	1,00						

Firmado Digitalmente por
CAMACHO SANDOVAL
Marco Antonio FAU
20131370645 soft
Fecha: 01/06/2017 15:42:18
Motivo: Doy V° B

