

**ECONOMIA  
Y FINANZAS****Fijan índices de corrección monetaria para efectos de determinar el costo computable de los inmuebles enajenados por personas naturales, sucesiones indivisas o sociedades conyugales que optaron por tributar como tales****RESOLUCIÓN MINISTERIAL  
N° 207-2018-EF/15**

Lima, 5 de junio de 2018

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante el artículo 21° del Texto Único Ordenado de la Ley del Impuesto a la Renta, aprobado por el Decreto Supremo N° 179-2004-EF, se dispone que en el caso de enajenación de bienes inmuebles el costo computable es el valor de adquisición o construcción reajustado por los índices de corrección monetaria que establece el Ministerio de Economía y Finanzas en base a los Índices de Precios al Por Mayor proporcionados por el Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI);

Que, conforme al artículo 11° del Reglamento de la Ley del Impuesto a la Renta, aprobado por el Decreto Supremo N° 122-94-EF, los índices de corrección monetaria serán fijados mensualmente por Resolución Ministerial del Ministerio de Economía y Finanzas, la cual será publicada dentro de los primeros cinco (5) días hábiles de cada mes;

Que, en tal sentido, es conveniente fijar los referidos índices de corrección monetaria;

De conformidad con lo dispuesto en el Texto Único Ordenado de la Ley del Impuesto a la Renta, aprobado por el Decreto Supremo N° 179-2004-EF, y su Reglamento, aprobado por el Decreto Supremo N° 122-94-EF;

**SE RESUELVE:**

**Artículo Único.-** En las enajenaciones de inmuebles que las personas naturales, sucesiones indivisas o sociedades conyugales -que optaron por tributar como tales- realicen desde el día siguiente de publicada la presente Resolución hasta la fecha de publicación de la Resolución Ministerial mediante la cual se fijen los índices de corrección monetaria del siguiente mes, el valor de adquisición o construcción, según sea el caso, se ajustará multiplicándolo por el índice de corrección monetaria correspondiente al mes y año de adquisición del inmueble, de acuerdo al Anexo que forma parte de la presente Resolución.

Regístrese, comuníquese y publíquese.

DAVID ALFREDO TUESTA CÁRDENAS  
Ministro de Economía y Finanzas

**ANEXO**

**INDICE DE CORRECCION MONETARIA**

Años/ Meses	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1976	--	214 737 939,92	211 700 713,53	207 426 286,49	207 312 127,83	205 073 660,98	202 193 309,86	173 308 551,31	161 506 132,46	158 939 298,00	154 643 641,30	152 227 171,66
1977	151 269 447,67	144 416 410,07	139 876 025,35	134 948 460,57	133 798 059,30	131 792 921,90	124 551 792,00	120 231 770,27	116 729 512,32	113 922 920,39	112 114 530,36	109 427 559,68
1978	105 578 400,41	96 813 742,45	91 247 802,40	88 666 803,36	85 652 662,96	75 893 781,65	69 983 490,25	67 016 065,76	64 681 953,45	61 702 935,31	58 488 608,71	55 243 371,57
1979	53 953 612,26	51 300 999,13	49 151 138,85	46 972 250,76	45 448 668,13	44 047 413,18	42 941 876,00	40 414 799,23	38 655 620,47	37 108 887,90	36 080 471,54	34 582 685,34
1980	33 525 429,32	32 279 543,79	31 116 941,58	30 179 153,66	29 391 100,13	28 534 306,53	27 831 551,68	27 247 722,25	26 021 124,58	24 786 331,13	23 586 124,75	22 738 051,24
1981	21 908 848,56	19 903 804,58	18 802 030,00	18 105 848,19	17 393 140,20	16 591 179,36	16 237 287,92	15 848 457,43	15 174 985,51	14 822 770,91	14 147 481,86	13 620 330,71
1982	13 190 907,02	12 762 171,82	12 329 680,90	11 808 466,22	11 462 201,12	10 997 974,81	10 565 490,11	10 155 089,94	9 767 733,65	9 405 083,55	8 834 068,10	8 524 560,85
1983	8 031 344,85	7 446 720,21	6 951 467,78	6 507 191,57	5 964 769,61	5 571 620,76	5 150 277,37	4 704 979,35	4 293 779,69	3 955 242,99	3 728 833,48	3 584 920,66
1984	3 395 633,71	3 188 256,56	2 972 281,38	2 795 496,29	2 629 770,51	2 465 807,04	2 266 603,84	2 097 223,38	1 966 413,32	1 886 316,75	1 798 719,96	1 694 667,34
1985	1 574 807,74	1 381 738,65	1 258 892,18	1 128 292,63	1 034 901,78	905 667,51	809 764,84	725 917,12	650 134,40	633 207,26	622 631,32	606 397,16
1986	591 204,95	576 766,25	552 508,80	536 294,67	527 719,93	517 895,89	507 508,56	488 789,95	482 806,43	468 492,66	447 441,74	439 739,42
1987	430 654,79	414 508,29	397 835,40	384 239,65	366 080,72	350 926,77	343 120,54	328 153,78	315 142,27	301 638,12	287 343,44	266 951,18
1988	249 815,81	228 423,26	202 711,13	164 442,73	137 635,28	130 230,65	125 258,13	102 974,22	83 495,23	29 776,76	23 238,54	19 227,76
1989	12 635,63	7 026,96	5 688,86	4 958,20	3 951,65	3 027,94	2 490,46	2 158,14	1 784,81	1 341,97	1 078,16	839,18
1990	626,17	516,51	436,45	344,54	251,01	182,36	121,33	68,87	15,88	11,75	11,10	10,59
1991	9,44	8,31	7,91	7,69	7,47	6,76	6,22	5,92	5,69	5,56	5,29	4,97
1992	4,82	4,73	4,67	4,51	4,40	4,18	4,08	3,96	3,81	3,69	3,44	3,29
1993	3,20	3,11	3,03	2,92	2,81	2,72	2,67	2,62	2,57	2,50	2,45	2,41
1994	2,39	2,37	2,36	2,34	2,32	2,31	2,29	2,27	2,21	2,18	2,17	2,17
1995	2,16	2,13	2,11	2,08	2,06	2,05	2,04	2,04	2,03	2,02	2,01	1,99
1996	1,99	1,96	1,94	1,93	1,92	1,90	1,88	1,86	1,85	1,83	1,81	1,79
1997	1,78	1,78	1,78	1,77	1,77	1,75	1,74	1,73	1,73	1,72	1,72	1,70
1998	1,70	1,68	1,66	1,64	1,64	1,63	1,63	1,61	1,60	1,60	1,60	1,60
1999	1,59	1,59	1,57	1,56	1,56	1,55	1,55	1,54	1,54	1,53	1,53	1,52
2000	1,51	1,51	1,50	1,50	1,49	1,49	1,49	1,48	1,48	1,47	1,46	1,46
2001	1,46	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,46	1,47	1,46	1,47	1,48
2002	1,49	1,49	1,50	1,50	1,49	1,49	1,49	1,48	1,47	1,46	1,45	1,46
2003	1,46	1,47	1,46	1,45	1,45	1,45	1,46	1,46	1,46	1,45	1,45	1,44
2004	1,43	1,43	1,41	1,40	1,39	1,38	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,36
2005	1,37	1,36	1,37	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36	1,35	1,34	1,33	1,33
2006	1,32	1,31	1,32	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,30	1,30	1,31
2007	1,30	1,31	1,31	1,31	1,30	1,29	1,28	1,27	1,26	1,25	1,25	1,25
2008	1,24	1,23	1,22	1,21	1,21	1,19	1,17	1,16	1,15	1,13	1,13	1,13
2009	1,14	1,16	1,17	1,18	1,19	1,20	1,20	1,20	1,21	1,21	1,20	1,20
2010	1,20	1,19	1,19	1,19	1,18	1,17	1,17	1,17	1,17	1,16	1,16	1,15
2011	1,15	1,14	1,13	1,12	1,11	1,11	1,10	1,10	1,09	1,09	1,08	1,08
2012	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,09	1,09	1,08	1,08	1,08
2013	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,08	1,07	1,06	1,06	1,06	1,07
2014	1,07	1,07	1,07	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,05	1,05	1,05
2015	1,05	1,06	1,05	1,05	1,05	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,03	1,03
2016	1,03	1,03	1,02	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,02	1,02	1,01
2017	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,02	1,01	1,01	1,01	1,01
2018	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,00						

1656617-1