

ECONOMIA Y FINANZAS

Fijan índices de corrección monetaria para efectos de determinar el costo computable de los inmuebles enajenados por personas naturales, sucesiones indivisas o sociedades conyugales que optaron por tributar como tales

RESOLUCIÓN MINISTERIAL N° 199-2017-EF/15

Lima, 5 de junio de 2017

CONSIDERANDO:

Que, mediante el artículo 21° del Texto Único Ordenado de la Ley del Impuesto a la Renta, aprobado por el Decreto Supremo N° 179-2004-EF y normas modificatorias, se dispone que en el caso de enajenación de bienes inmuebles el costo computable es el valor de adquisición o construcción reajustado por los índices de corrección monetaria que establece el Ministerio de Economía y Finanzas en base a los Índices de Precios al Por Mayor proporcionados por el Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI);

Que, conforme al artículo 11° del Reglamento de la Ley del Impuesto a la Renta, aprobado por el Decreto Supremo N° 122-94-EF y normas modificatorias, los índices de corrección monetaria serán fijados mensualmente por Resolución Ministerial del Ministerio de Economía y Finanzas, la cual será publicada dentro de los primeros cinco (5) días hábiles de cada mes;

Que, en tal sentido, es conveniente fijar los referidos índices de corrección monetaria;

De conformidad con lo dispuesto en el Texto Único Ordenado de la Ley del Impuesto a la Renta, aprobado por el Decreto Supremo N° 179-2004-EF y normas modificatorias, y su Reglamento, aprobado por el Decreto Supremo N° 122-94-EF y normas modificatorias;

SE RESUELVE:

Artículo Único.- En las enajenaciones de inmuebles que las personas naturales, sucesiones indivisas o sociedades conyugales -que optaron por tributar como tales- realicen desde el día siguiente de publicada la presente Resolución hasta la fecha de publicación de la Resolución Ministerial mediante la cual se fijan los índices de corrección monetaria del siguiente mes, el valor de adquisición o construcción, según sea el caso, se ajustará multiplicándolo por el índice de corrección monetaria correspondiente al mes y año de adquisición del inmueble, de acuerdo al Anexo que forma parte de la presente Resolución.

Regístrese, comuníquese y publíquese.

ALFREDO THORNE VETTER
Ministro de Economía y Finanzas

ANEXO

ÍNDICE DE CORRECCION MONETARIA

Años/ Meses	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1976	--	211 936 142,60	208 938 544,48	204 719 888,11	204 607 218,94	202 397 958,52	199 555 188,84	171 047 304,72	159 398 878,15	156 865 534,52	152 625 925,48	150 240 984,77
1977	149 295 756,70	142 532 134,24	138 050 990,27	133 187 717,99	132 052 326,59	130 073 351,26	122 926 700,15	118 663 043,99	115 206 481,81	112 436 508,94	110 651 713,92	107 999 801,53
1978	104 200 864,24	95 550 563,33	90 057 244,98	87 509 921,57	84 535 108,23	74 903 556,11	69 070 379,34	66 141 672,37	63 838 014,45	60 897 865,10	57 725 477,48	54 522 582,64
1979	53 249 651,49	50 631 648,38	48 509 838,44	46 359 379,43	44 855 675,78	43 472 703,72	42 381 591,06	39 887 486,38	38 151 260,53	36 624 708,99	35 609 710,91	34 131 467,10
1980	33 088 005,65	31 858 375,83	30 710 942,70	29 785 390,58	29 007 619,19	28 162 004,63	27 468 418,99	26 892 207,08	25 681 613,47	24 462 931,01	23 278 384,34	22 441 376,09
1981	21 622 992,45	19 644 109,31	18 556 710,15	17 869 611,79	17 166 202,88	16 374 705,64	16 025 431,60	15 641 674,39	14 976 989,61	14 629 370,53	13 962 892,33	13 442 619,19
1982	13 018 798,41	12 595 657,14	12 168 809,16	11 654 395,03	11 312 647,84	10 854 478,53	10 427 636,68	10 022 591,22	9 640 288,96	9 282 370,54	8 718 805,43	8 413 336,48
1983	7 926 555,73	7 349 558,99	6 860 768,38	6 422 288,86	5 886 944,17	5 498 924,93	5 083 079,02	4 643 591,05	4 237 756,52	3 903 636,89	3 680 181,45	3 538 146,34
1984	3 351 329,11	3 146 657,72	2 933 500,48	2 759 022,00	2 595 458,53	2 433 634,38	2 237 030,28	2 069 859,82	1 940 756,51	1 861 704,99	1 775 251,13	1 672 556,13
1985	1 554 260,40	1 363 710,39	1 242 466,76	1 113 571,21	1 021 398,88	893 850,80	799 199,41	716 445,70	641 651,76	624 945,48	614 507,52	598 485,19
1986	583 491,19	569 240,88	545 299,93	529 297,36	520 834,50	511 138,63	500 886,84	482 412,45	476 507,00	462 379,99	441 603,73	434 001,91
1987	425 035,81	409 099,99	392 644,63	379 226,27	361 304,27	346 348,04	338 643,67	323 872,19	311 030,44	297 702,49	283 594,33	263 468,13
1988	246 556,33	225 442,90	200 066,25	162 297,16	135 839,48	128 531,46	123 623,83	101 630,66	82 405,82	29 388,25	22 935,33	18 976,88
1989	12 470,77	6 935,27	5 614,63	4 893,50	3 900,09	2 988,43	2 457,97	2 129,98	1 761,52	1 324,46	1 064,09	828,23
1990	618,00	509,77	430,76	340,04	247,73	179,99	119,74	67,97	15,67	11,60	10,96	10,45
1991	9,32	8,20	7,81	7,59	7,37	6,67	6,14	5,85	5,62	5,48	5,22	4,90
1992	4,75	4,67	4,61	4,45	4,34	4,13	4,02	3,91	3,76	3,64	3,40	3,24
1993	3,16	3,07	2,99	2,89	2,77	2,68	2,63	2,59	2,53	2,47	2,42	2,38
1994	2,36	2,34	2,33	2,31	2,29	2,28	2,26	2,24	2,18	2,15	2,15	2,14
1995	2,13	2,11	2,08	2,06	2,04	2,02	2,02	2,01	2,00	1,99	1,98	1,97
1996	1,96	1,94	1,91	1,90	1,89	1,87	1,85	1,84	1,82	1,81	1,79	1,77
1997	1,76	1,75	1,75	1,75	1,75	1,73	1,72	1,71	1,71	1,70	1,70	1,68
1998	1,68	1,65	1,64	1,62	1,62	1,61	1,60	1,59	1,58	1,58	1,58	1,57
1999	1,57	1,57	1,55	1,54	1,53	1,53	1,53	1,52	1,52	1,51	1,51	1,50
2000	1,49	1,49	1,49	1,48	1,47	1,47	1,47	1,46	1,46	1,45	1,44	1,44
2001	1,44	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,44	1,45	1,44	1,45	1,46
2002	1,47	1,47	1,48	1,48	1,47	1,47	1,47	1,46	1,46	1,44	1,43	1,44
2003	1,44	1,45	1,44	1,43	1,43	1,43	1,44	1,44	1,44	1,43	1,43	1,43
2004	1,42	1,41	1,39	1,38	1,37	1,36	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35
2005	1,35	1,35	1,35	1,35	1,34	1,34	1,34	1,34	1,33	1,32	1,31	1,31
2006	1,30	1,29	1,30	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29
2007	1,29	1,29	1,30	1,29	1,29	1,28	1,26	1,25	1,24	1,24	1,23	1,23
2008	1,22	1,22	1,21	1,20	1,19	1,18	1,16	1,15	1,13	1,12	1,11	1,11
2009	1,12	1,14	1,16	1,16	1,17	1,18	1,19	1,18	1,19	1,19	1,19	1,19
2010	1,18	1,17	1,17	1,17	1,17	1,16	1,16	1,16	1,15	1,15	1,15	1,14
2011	1,13	1,12	1,11	1,11	1,09	1,09	1,09	1,08	1,08	1,07	1,07	1,07
2012	1,06	1,07	1,07	1,06	1,06	1,06	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07
2013	1,07	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,07	1,06	1,05	1,05	1,05	1,05
2014	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,04	1,04	1,04	1,04
2015	1,04	1,04	1,04	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,02	1,02	1,02	1,01
2016	1,01	1,01	1,01	1,01	1,02	1,02	1,02	1,02	1,01	1,01	1,00	1,00
2017	0,99	0,99	1,00	1,00	1,00	1,00						

1529061-1