

## ECONOMIA Y FINANZAS

**Fijan índices de corrección monetaria para efectos de determinar el costo computable de los inmuebles enajenados por personas naturales, sucesiones indivisas o sociedades conyugales que optaron por tributar como tales**

**RESOLUCIÓN MINISTERIAL  
N° 338-2015-EF/15**

Lima, 3 de noviembre de 2015

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante el artículo 21° del Texto Único Ordenado de la Ley del Impuesto a la Renta, aprobado por el Decreto Supremo N° 179-2004-EF y normas modificatorias, se dispone que en el caso de enajenación de bienes inmuebles el costo computable es el valor de adquisición o construcción reajustado por los índices de corrección monetaria que establece el Ministerio de Economía y Finanzas en base a los Índices de Precios al Por Mayor proporcionados por el Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI);

Que, conforme al artículo 11° del Reglamento de la Ley del Impuesto a la Renta, aprobado por el Decreto Supremo

N° 122-94-EF y normas modificatorias, los índices de corrección monetaria serán fijados mensualmente por Resolución Ministerial del Ministerio de Economía y Finanzas, la cual será publicada dentro de los primeros cinco (5) días hábiles de cada mes;

Que, en tal sentido, es conveniente fijar los referidos índices de corrección monetaria;

De conformidad con lo dispuesto en el Texto Único Ordenado de la Ley del Impuesto a la Renta, aprobado por el Decreto Supremo N° 179-2004-EF y normas modificatorias, y su Reglamento, aprobado por el Decreto Supremo N° 122-94-EF y normas modificatorias;

**SE RESUELVE:**

**Artículo Único.-** En las enajenaciones de inmuebles que las personas naturales, sucesiones indivisas o sociedades conyugales -que optaron por tributar como tales- realicen desde el día siguiente de publicada la presente Resolución hasta la fecha de publicación de la Resolución Ministerial mediante la cual se fijen los índices de corrección monetaria del siguiente mes, el valor de adquisición o construcción, según sea el caso, se ajustará multiplicándolo por el índice de corrección monetaria correspondiente al mes y año de adquisición del inmueble, de acuerdo al Anexo que forma parte de la presente Resolución.

Regístrese, comuníquese y publíquese.

ALONSO SEGURA VASI  
Ministro de Economía y Finanzas

**ANEXO**

**INDICE DE CORRECCION MONETARIA**

Años/ Meses	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1976	--	207 490 466,51	204 555 747,47	200 425 583,70	200 315 277,93	198 152 360,04	195 369 221,69	167 459 332,88	156 055 249,39	153 575 046,42	149 424 369,49	147 089 456,46
1977	146 164 055,96	139 542 310,54	135 155 165,24	130 393 907,33	129 282 332,47	127 344 869,09	120 348 129,62	116 173 909,99	112 789 854,36	110 077 985,79	108 330 629,50	105 734 344,92
1978	102 015 096,00	93 546 248,02	88 168 160,20	85 674 270,70	82 761 858,49	73 332 342,51	67 621 525,31	64 754 252,34	62 498 917,06	59 620 441,73	56 514 599,66	53 378 890,30

Años/ Meses	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1979	52 132 660,78	49 569 574,18	47 492 272,36	45 386 922,44	43 914 761,21	42 560 799,05	41 492 574,10	39 050 786,98	37 350 981,05	35 856 451,19	34 862 744,21	33 415 508,77
1980	32 393 935,47	31 190 098,98	30 066 734,96	29 160 597,68	28 399 141,20	27 571 264,66	26 892 228,01	26 328 103,01	25 142 903,39	23 949 784,61	22 790 085,57	21 970 634,82
1981	21 169 417,99	19 232 044,88	18 167 455,53	17 494 770,08	16 806 116,22	16 031 221,81	15 689 274,32	15 313 566,98	14 662 824,95	14 322 497,70	13 669 999,87	13 160 640,24
1982	12 745 709,73	12 331 444,48	11 913 550,27	11 409 926,75	11 075 348,21	10 626 789,68	10 208 901,48	9 812 352,44	9 438 069,55	9 087 659,00	8 535 915,51	8 236 854,22
1983	7 760 284,42	7 195 391,05	6 716 853,55	6 287 571,79	5 763 456,75	5 383 576,80	4 976 453,88	4 546 184,81	4 148 863,27	3 821 752,29	3 602 984,17	3 463 928,46
1984	3 281 030,00	3 080 651,89	2 871 965,94	2 701 147,41	2 541 014,92	2 382 585,28	2 190 105,24	2 026 441,43	1 900 046,25	1 822 652,96	1 738 012,60	1 637 471,78
1985	1 521 657,48	1 335 104,53	1 216 404,17	1 090 212,40	999 973,52	875 100,94	782 435,02	701 417,19	628 192,16	611 836,32	601 617,31	585 931,07
1986	571 251,60	557 300,21	533 861,46	518 194,56	509 909,22	500 416,74	490 379,99	472 293,13	466 511,56	452 680,89	432 340,44	424 898,07
1987	416 120,05	400 518,50	384 408,33	371 271,44	353 725,38	339 082,88	331 540,11	317 078,48	304 506,11	291 457,74	277 645,51	257 941,49
1988	241 384,44	220 713,90	195 869,57	158 892,73	132 990,05	125 835,32	121 030,63	99 498,81	80 677,24	28 771,79	22 454,23	18 578,81
1989	12 209,18	6 789,79	5 496,86	4 790,86	3 818,28	2 925,74	2 406,41	2 085,30	1 724,57	1 296,68	1 041,77	810,85
1990	605,03	499,08	421,72	332,91	242,54	176,21	117,23	66,54	15,34	11,36	10,73	10,23
1991	9,12	8,03	7,65	7,43	7,22	6,53	6,01	5,72	5,50	5,37	5,11	4,80
1992	4,65	4,57	4,51	4,36	4,25	4,04	3,94	3,83	3,68	3,57	3,32	3,18
1993	3,09	3,01	2,93	2,83	2,71	2,63	2,58	2,53	2,48	2,42	2,37	2,33
1994	2,31	2,29	2,28	2,26	2,24	2,23	2,22	2,19	2,14	2,10	2,10	2,09
1995	2,09	2,06	2,04	2,01	1,99	1,98	1,97	1,97	1,96	1,95	1,94	1,92
1996	1,92	1,90	1,87	1,86	1,85	1,83	1,82	1,80	1,79	1,77	1,75	1,73
1997	1,72	1,72	1,72	1,71	1,71	1,69	1,68	1,67	1,67	1,67	1,66	1,65
1998	1,64	1,62	1,60	1,59	1,58	1,58	1,57	1,56	1,55	1,54	1,54	1,54
1999	1,54	1,54	1,52	1,51	1,50	1,50	1,50	1,49	1,49	1,48	1,47	1,47
2000	1,46	1,46	1,45	1,45	1,44	1,44	1,44	1,43	1,43	1,42	1,41	1,41
2001	1,41	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,41	1,42	1,41	1,42	1,43
2002	1,44	1,44	1,45	1,45	1,44	1,44	1,44	1,43	1,42	1,41	1,40	1,41
2003	1,41	1,42	1,41	1,40	1,40	1,40	1,41	1,41	1,41	1,40	1,40	1,40
2004	1,39	1,38	1,36	1,35	1,34	1,33	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32
2005	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,31	1,31	1,31	1,30	1,29	1,29	1,29
2006	1,28	1,26	1,27	1,27	1,26	1,26	1,26	1,26	1,26	1,26	1,26	1,26
2007	1,26	1,26	1,27	1,26	1,26	1,25	1,23	1,22	1,22	1,21	1,21	1,21
2008	1,20	1,19	1,18	1,17	1,17	1,15	1,13	1,12	1,11	1,09	1,09	1,09
2009	1,10	1,12	1,13	1,14	1,15	1,16	1,16	1,16	1,16	1,17	1,16	1,16
2010	1,16	1,15	1,15	1,15	1,14	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,12	1,11
2011	1,11	1,10	1,09	1,08	1,07	1,07	1,06	1,06	1,06	1,05	1,05	1,04
2012	1,04	1,05	1,05	1,04	1,04	1,04	1,04	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05
2013	1,05	1,06	1,06	1,05	1,05	1,06	1,05	1,04	1,03	1,02	1,03	1,03
2014	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,02	1,03	1,02	1,02	1,02	1,01	1,01
2015	1,02	1,02	1,02	1,01	1,01	1,01	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00

1307888-1