

1 250 000 000,00 (UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS).

Regístrese, comuníquese y publíquese.

ALONSO SEGURA VASI
Ministro de Economía y Finanzas

1283510-1

Fijan índices de corrección monetaria para efectos de determinar el costo computable de los inmuebles enajenados por personas naturales, sucesiones indivisas o sociedades conyugales que optaron por tributar como tales

**RESOLUCIÓN MINISTERIAL
Nº 277-2015-EF/15**

Lima, 3 de setiembre de 2015

CONSIDERANDO:

Que, mediante el artículo 21º del Texto Único Ordenado de la Ley del Impuesto a la Renta, aprobado por el Decreto Supremo Nº 179-2004-EF y normas modificatorias, se dispone que en el caso de enajenación de bienes inmuebles el costo computable es el valor de adquisición o construcción reajustado por los índices de corrección monetaria que establece el Ministerio de Economía y Finanzas en base a los Índices de Precios al Por Mayor proporcionados por el Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI);

Que, conforme al artículo 11º del Reglamento de la Ley del Impuesto a la Renta, aprobado por el Decreto Supremo Nº 122-94-EF y normas modificatorias, los índices de corrección monetaria serán fijados mensualmente por Resolución Ministerial del Ministerio de Economía y Finanzas, la cual será publicada dentro de los primeros cinco (5) días hábiles de cada mes;

Que, en tal sentido, es conveniente fijar los referidos índices de corrección monetaria;

De conformidad con lo dispuesto en el Texto Único Ordenado de la Ley del Impuesto a la Renta, aprobado por el Decreto Supremo Nº 179-2004-EF y normas modificatorias, y su Reglamento, aprobado por el Decreto Supremo Nº 122-94-EF y normas modificatorias;

SE RESUELVE:

Artículo Único.- En las enajenaciones de inmuebles que las personas naturales, sucesiones indivisas o sociedades conyugales -que optaron por tributar como tales- realicen desde el día siguiente de publicada la presente Resolución hasta la fecha de publicación de la Resolución Ministerial mediante la cual se fijan los índices de corrección monetaria del siguiente mes, el valor de adquisición o construcción, según sea el caso, se ajustará multiplicándolo por el índice de corrección monetaria correspondiente al mes y año de adquisición del inmueble, de acuerdo al Anexo que forma parte de la presente Resolución.

Regístrese, comuníquese y publíquese.

ALONSO SEGURA VASI
Ministro de Economía y Finanzas

ANEXO

INDICE DE CORRECCION MONETARIA

| Años/Meses | Enero | Febrero | Marzo | Abril | Mayo | Junio | Julio | Agosto | Setiembre | Octubre | Noviembre | Diciembre |
|------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 1976 | -- | 206 985 548,46 | 204 057 970,92 | 199 937 857,71 | 199 827 820,36 | 197 670 165,83 | 194 893 800,10 | 167 051 828,66 | 155 675 496,47 | 153 201 328,94 | 149 060 752,48 | 146 731 521,36 |
| 1977 | 145 808 372,77 | 139 202 741,06 | 134 826 271,66 | 130 076 600,05 | 128 967 730,14 | 127 034 981,49 | 120 055 268,24 | 115 891 206,38 | 112 515 385,68 | 109 810 116,31 | 108 067 012,13 | 105 477 045,49 |
| 1978 | 101 766 847,18 | 93 318 607,73 | 87 953 607,23 | 85 465 786,49 | 82 560 461,50 | 73 153 891,79 | 67 456 971,59 | 64 596 675,98 | 62 346 828,96 | 59 475 358,26 | 56 377 074,10 | 53 248 995,35 |
| 1979 | 52 005 798,46 | 49 448 949,01 | 47 376 702,21 | 45 276 475,55 | 43 807 896,75 | 42 457 229,40 | 41 391 603,92 | 38 955 758,77 | 37 260 089,24 | 35 769 196,25 | 34 777 907,40 | 33 334 193,74 |
| 1980 | 32 315 106,39 | 31 114 199,37 | 29 993 569,01 | 29 089 636,77 | 28 330 033,26 | 27 504 171,32 | 26 826 787,07 | 26 264 034,84 | 25 081 719,35 | 23 891 503,97 | 22 734 627,00 | 21 917 170,34 |
| 1981 | 21 117 903,23 | 19 185 244,62 | 18 123 245,91 | 17 452 197,40 | 16 765 219,35 | 15 992 210,61 | 15 651 095,22 | 15 276 302,15 | 14 627 143,68 | 14 287 644,60 | 13 636 734,59 | 13 128 614,46 |
| 1982 | 12 714 693,66 | 12 301 436,50 | 11 884 559,22 | 11 382 161,24 | 11 048 396,88 | 10 600 929,90 | 10 184 058,61 | 9 788 474,56 | 9 415 102,46 | 9 065 544,62 | 8 515 143,77 | 8 216 810,23 |
| 1983 | 7 741 400,14 | 7 177 881,41 | 6 700 508,41 | 6 272 271,29 | 5 749 431,65 | 5 370 476,12 | 4 964 343,91 | 4 535 121,89 | 4 138 767,21 | 3 812 452,24 | 3 594 216,48 | 3 455 499,15 |
| 1984 | 3 273 045,77 | 3 073 155,28 | 2 864 977,15 | 2 694 574,29 | 2 534 831,49 | 2 376 787,37 | 2 184 775,73 | 2 021 510,18 | 1 895 422,58 | 1 818 217,62 | 1 733 783,23 | 1 633 487,07 |
| 1985 | 1 517 954,60 | 1 331 855,62 | 1 213 444,11 | 1 087 559,42 | 997 540,13 | 872 971,43 | 780 531,00 | 699 710,32 | 626 663,48 | 610 347,44 | 600 153,31 | 584 505,23 |
| 1986 | 569 861,48 | 555 944,05 | 532 562,33 | 516 933,55 | 508 668,38 | 499 199,00 | 489 186,67 | 471 143,83 | 465 376,32 | 451 579,31 | 431 288,36 | 423 864,11 |
| 1987 | 415 107,45 | 399 543,86 | 383 472,89 | 370 367,97 | 352 864,60 | 338 257,74 | 330 733,33 | 316 306,89 | 303 765,11 | 290 748,49 | 276 969,88 | 257 313,81 |

| Años/Meses | Enero | Febrero | Marzo | Abril | Mayo | Junio | Julio | Agosto | Setiembre | Octubre | Noviembre | Diciembre |
|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 1988 | 240 797,05 | 220 176,81 | 195 392,93 | 158 506,08 | 132 666,42 | 125 529,11 | 120 736,11 | 99 256,68 | 80 480,91 | 28 701,77 | 22 399,59 | 18 533,60 |
| 1989 | 12 179,46 | 6 773,27 | 5 483,48 | 4 779,20 | 3 808,99 | 2 918,62 | 2 400,55 | 2 080,23 | 1 720,37 | 1 293,53 | 1 039,23 | 808,88 |
| 1990 | 603,56 | 497,86 | 420,70 | 332,10 | 241,95 | 175,78 | 116,95 | 66,38 | 15,30 | 11,33 | 10,70 | 10,20 |
| 1991 | 9,10 | 8,01 | 7,63 | 7,41 | 7,20 | 6,52 | 6,00 | 5,71 | 5,49 | 5,35 | 5,10 | 4,79 |
| 1992 | 4,64 | 4,56 | 4,50 | 4,35 | 4,24 | 4,03 | 3,93 | 3,82 | 3,67 | 3,56 | 3,32 | 3,17 |
| 1993 | 3,09 | 3,00 | 2,92 | 2,82 | 2,71 | 2,62 | 2,57 | 2,53 | 2,47 | 2,41 | 2,37 | 2,33 |
| 1994 | 2,30 | 2,29 | 2,28 | 2,26 | 2,23 | 2,23 | 2,21 | 2,19 | 2,13 | 2,10 | 2,10 | 2,09 |
| 1995 | 2,08 | 2,06 | 2,03 | 2,01 | 1,99 | 1,98 | 1,97 | 1,97 | 1,95 | 1,94 | 1,93 | 1,92 |
| 1996 | 1,91 | 1,89 | 1,87 | 1,86 | 1,85 | 1,83 | 1,81 | 1,79 | 1,78 | 1,77 | 1,74 | 1,73 |
| 1997 | 1,72 | 1,71 | 1,71 | 1,71 | 1,70 | 1,69 | 1,68 | 1,67 | 1,67 | 1,66 | 1,66 | 1,64 |
| 1998 | 1,64 | 1,62 | 1,60 | 1,58 | 1,58 | 1,57 | 1,57 | 1,56 | 1,55 | 1,54 | 1,54 | 1,54 |
| 1999 | 1,54 | 1,53 | 1,52 | 1,51 | 1,50 | 1,50 | 1,49 | 1,49 | 1,48 | 1,48 | 1,47 | 1,46 |
| 2000 | 1,46 | 1,46 | 1,45 | 1,45 | 1,44 | 1,44 | 1,43 | 1,43 | 1,43 | 1,42 | 1,41 | 1,40 |
| 2001 | 1,40 | 1,40 | 1,40 | 1,40 | 1,40 | 1,40 | 1,40 | 1,41 | 1,41 | 1,41 | 1,41 | 1,43 |
| 2002 | 1,43 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,43 | 1,43 | 1,43 | 1,42 | 1,42 | 1,41 | 1,40 | 1,40 |
| 2003 | 1,41 | 1,41 | 1,41 | 1,40 | 1,40 | 1,40 | 1,40 | 1,41 | 1,41 | 1,40 | 1,39 | 1,39 |
| 2004 | 1,38 | 1,38 | 1,36 | 1,35 | 1,34 | 1,33 | 1,32 | 1,32 | 1,32 | 1,32 | 1,32 | 1,31 |
| 2005 | 1,32 | 1,31 | 1,32 | 1,31 | 1,31 | 1,31 | 1,31 | 1,31 | 1,30 | 1,29 | 1,28 | 1,28 |
| 2006 | 1,27 | 1,26 | 1,27 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 |
| 2007 | 1,26 | 1,26 | 1,27 | 1,26 | 1,26 | 1,25 | 1,23 | 1,22 | 1,21 | 1,21 | 1,21 | 1,20 |
| 2008 | 1,19 | 1,19 | 1,18 | 1,17 | 1,16 | 1,15 | 1,13 | 1,12 | 1,10 | 1,09 | 1,09 | 1,09 |
| 2009 | 1,10 | 1,11 | 1,13 | 1,14 | 1,15 | 1,15 | 1,16 | 1,16 | 1,16 | 1,16 | 1,16 | 1,16 |
| 2010 | 1,16 | 1,15 | 1,15 | 1,14 | 1,14 | 1,13 | 1,13 | 1,13 | 1,13 | 1,12 | 1,12 | 1,11 |
| 2011 | 1,11 | 1,09 | 1,09 | 1,08 | 1,07 | 1,07 | 1,06 | 1,06 | 1,05 | 1,05 | 1,04 | 1,04 |
| 2012 | 1,04 | 1,05 | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,05 | 1,05 | 1,04 | 1,04 | 1,05 |
| 2013 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,04 | 1,03 | 1,03 | 1,02 | 1,02 | 1,03 |
| 2014 | 1,03 | 1,03 | 1,03 | 1,02 | 1,02 | 1,02 | 1,02 | 1,02 | 1,02 | 1,02 | 1,01 | 1,01 |
| 2015 | 1,02 | 1,02 | 1,01 | 1,01 | 1,01 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | | | |

1283510-2