

Fijan índices de corrección monetaria para efectos de determinar el costo computable de los inmuebles enajenados por personas naturales, sucesiones indivisas o sociedades conyugales que optaron por tributar como tales

RESOLUCIÓN MINISTERIAL N° 352-2013-EF/15

Lima, 4 de diciembre de 2013

CONSIDERANDO:

Que, mediante el artículo 21° del Texto Único Ordenado de la Ley del Impuesto a la Renta, aprobado por el Decreto Supremo N° 179-2004-EF y normas modificatorias, se dispone que en el caso de enajenación de bienes inmuebles el costo computable es el valor de adquisición o construcción reajustado por los índices de corrección monetaria que establece el Ministerio de Economía y Finanzas en base a los Índices de Precios al Por Mayor proporcionados por el Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI);

Que, conforme al artículo 11° del Reglamento de la Ley del Impuesto a la Renta, aprobado por el Decreto Supremo N° 122-94-EF y normas modificatorias, los índices de corrección monetaria serán fijados mensualmente por Resolución Ministerial del Ministerio de Economía y Finanzas, la cual será publicada dentro de los primeros cinco (5) días hábiles de cada mes;

Que en tal sentido, es conveniente fijar los referidos índices de corrección monetaria;

De conformidad con lo dispuesto en el Texto Único Ordenado de la Ley del Impuesto a la Renta, aprobado por el Decreto Supremo N° 179-2004-EF y normas modificatorias, y su Reglamento, aprobado por el Decreto Supremo N° 122-94-EF y normas modificatorias;

SE RESUELVE:

Artículo Único.- En las enajenaciones de inmuebles que las personas naturales, sucesiones indivisas o sociedades conyugales -que optaron por tributar como tales- realicen desde el día siguiente de publicada la presente Resolución hasta la fecha de publicación de la Resolución Ministerial mediante la cual se fijen los índices de corrección monetaria del siguiente mes, el valor de adquisición o construcción, según sea el caso, se ajustará multiplicándolo por el índice de corrección monetaria correspondiente al mes y año de adquisición del inmueble, de acuerdo al Anexo que forma parte de la presente Resolución.

Regístrese, comuníquese y publíquese.

LUIS MIGUEL CASTILLA RUBIO
Ministro de Economía y Finanzas

ANEXO

INDICE DE CORRECCION MONETARIA

Años/Meses	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1976	--	201 124 443,71	198 279 764,89	194 276 318,83	194 169 397,36	192 072 840,03	189 375 091,25	162 321 506,79	151 267 312,42	148 863 204,64	144 839 874,79	142 576 599,31
1977	141 679 591,06	135 261 007,67	131 008 464,54	126 393 286,96	125 315 816,36	123 437 796,37	116 655 724,13	112 609 573,89	109 329 344,59	106 700 678,97	105 006 933,38	102 490 305,51
1978	98 885 167,00	90 676 152,07	85 463 069,56	83 045 695,17	80 222 638,80	71 082 430,15	65 546 826,75	62 767 524,68	60 581 385,44	57 791 224,71	54 780 673,10	51 741 170,56
1979	50 533 176,65	48 048 728,21	46 035 160,17	43 994 404,56	42 567 410,77	41 254 989,57	40 219 538,87	37 852 668,31	36 205 014,20	34 756 338,07	33 793 119,04	32 390 286,29
1980	31 400 055,92	30 233 154,38	29 144 256,33	28 265 920,28	27 527 826,08	26 725 349,65	26 067 146,55	25 520 329,49	24 371 493,03	23 214 980,37	22 090 862,10	21 296 552,95
1981	20 519 918,28	18 641 985,79	17 610 059,15	16 958 012,39	16 290 487,14	15 539 367,29	15 207 911,10	14 843 730,86	14 212 954,27	13 883 068,61	13 250 590,09	12 756 858,14
1982	12 354 658,13	11 953 102,97	11 548 030,19	11 059 858,36	10 735 545,03	10 300 748,75	9 895 681,79	9 511 299,29	9 148 499,78	8 808 840,20	8 274 024,77	7 984 138,99
1983	7 522 190,84	6 974 628,98	6 510 773,51	6 094 662,56	5 586 627,92	5 218 403,07	4 823 771,11	4 406 703,15	4 021 571,84	3 704 496,97	3 492 440,87	3 357 651,54
1984	3 180 364,59	2 986 134,30	2 783 851,05	2 618 273,40	2 463 053,95	2 309 485,09	2 122 910,54	1 964 268,10	1 841 750,86	1 766 732,08	1 684 688,57	1 587 232,44
1985	1 474 971,45	1 294 142,14	1 179 083,62	1 056 763,55	969 293,29	848 251,94	758 429,10	679 896,98	608 918,57	593 064,55	583 159,07	567 954,09
1986	553 725,01	540 201,66	517 482,03	502 295,81	494 264,67	485 063,43	475 334,62	457 802,69	452 198,50	438 792,17	419 075,79	411 861,76
1987	403 353,06	388 230,18	372 614,28	359 880,44	342 872,72	328 679,46	321 368,12	307 350,19	295 163,55	282 515,51	269 127,06	250 027,58
1988	233 978,52	213 942,17	189 860,09	154 017,74	128 909,78	121 974,56	117 317,29	96 446,08	78 201,98	27 889,04	21 765,31	18 008,80
1989	11 834,59	6 581,48	5 328,21	4 643,87	3 701,13	2 835,98	2 332,58	2 021,32	1 671,66	1 256,90	1 009,81	785,98
1990	586,47	483,76	408,78	322,70	235,10	170,80	113,63	64,50	14,87	11,01	10,40	9,92
1991	8,84	7,78	7,41	7,20	7,00	6,33	5,83	5,55	5,33	5,20	4,96	4,65
1992	4,51	4,43	4,37	4,23	4,12	3,92	3,82	3,71	3,57	3,46	3,22	3,08
1993	3,00	2,91	2,84	2,74	2,63	2,55	2,50	2,46	2,40	2,34	2,30	2,26
1994	2,24	2,22	2,21	2,19	2,17	2,16	2,15	2,13	2,07	2,04	2,04	2,03
1995	2,02	2,00	1,97	1,95	1,93	1,92	1,91	1,91	1,90	1,89	1,88	1,86
1996	1,86	1,84	1,81	1,80	1,79	1,78	1,76	1,74	1,73	1,72	1,70	1,68
1997	1,67	1,66	1,66	1,66	1,66	1,64	1,63	1,62	1,62	1,61	1,61	1,60
1998	1,59	1,57	1,56	1,54	1,53	1,53	1,52	1,51	1,50	1,50	1,49	1,49
1999	1,49	1,49	1,47	1,47	1,46	1,45	1,45	1,44	1,44	1,44	1,43	1,42
2000	1,42	1,41	1,41	1,40	1,40	1,40	1,39	1,39	1,39	1,38	1,37	1,36
2001	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36	1,37	1,37	1,37	1,38	1,39
2002	1,39	1,40	1,40	1,40	1,39	1,39	1,39	1,38	1,38	1,37	1,36	1,37
2003	1,37	1,37	1,37	1,36	1,36	1,36	1,36	1,37	1,37	1,36	1,36	1,35
2004	1,34	1,34	1,32	1,31	1,30	1,29	1,28	1,28	1,28	1,28	1,28	1,28
2005	1,28	1,28	1,28	1,28	1,28	1,27	1,27	1,27	1,26	1,25	1,25	1,25
2006	1,24	1,22	1,23	1,23	1,22	1,23	1,22	1,23	1,22	1,22	1,22	1,22
2007	1,22	1,22	1,23	1,23	1,22	1,21	1,20	1,19	1,18	1,17	1,17	1,17
2008	1,16	1,16	1,14	1,13	1,13	1,12	1,10	1,09	1,07	1,06	1,06	1,06
2009	1,07	1,08	1,10	1,11	1,11	1,12	1,12	1,12	1,13	1,13	1,13	1,13
2010	1,12	1,11	1,11	1,11	1,11	1,10	1,10	1,10	1,09	1,09	1,09	1,08
2011	1,07	1,06	1,06	1,05	1,04	1,04	1,03	1,03	1,02	1,02	1,02	1,01
2012	1,01	1,02	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,02	1,02	1,01	1,01	1,02
2013	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,01	1,00	0,99	1,00	1,00