



Sala de Tributos *No* Internos.-

"AÑO DE LOS DEBERES CIUDADANOS"

16153.-

## *Tribunal Fiscal*

Interesado: Caja de Ahorros y Préstamo para Vivienda  
"Mutual del Puerto".

Asunto : Impuesto al Valor de la Propiedad Predial  
Provincia : Callao.

Lima, 16 de octubre de 1980.

Vista la apelación interpuesta por la Caja de -  
Ahorros y Préstamo para Vivienda "Mutual del Puerto", contra  
las Resoluciones N°s. 9.04.20.002700 y 9.04.20.002701, expedi-  
das el 14 de diciembre de 1979, por la Dirección General de -  
Contribuciones, que declara sin lugar su reclamación sobre im-  
puesto al valor de la propiedad predial de 1968 y 1969;

### CONSIDERANDO:

Que las apeladas desestiman la exoneración invo-  
cada al amparo del Art. 16° de la Ley 12813 sosteniendo que -  
el Art. 133° del Decreto Supremo N° 287-68-PC señala las per-  
sonas e instituciones que están exoneradas, entre las cuales  
no se comprende a las Asociaciones Mutuales de Crédito para -  
Vivienda;

Que el Art. 16° de la Ley 12813 exonera a las -  
Asociaciones Mutuales de Crédito para Vivienda de todo impues-  
to creado o por crearse, sea de carácter fiscal, regional o -  
municipal por un plazo de 25 años;

Que la amplitud de la exoneración concedida en  
el Art. 16° de la Ley 12813 no admite la fundamentación de --  
las apeladas para denegar la exoneración del impuesto impugna-  
do, debiendo tenerse en cuenta además, que las normas del im-  
puesto al valor de la propiedad predial no contienen disposi-  
ción alguna que exijan exoneración expresa;

De acuerdo con el dictamen del Vocal señor Llon-  
top, cuyos fundamentos se reproduce;

### RESUELVE:

REVOCAR las Resoluciones N°s. 9.04.20.002700 y  
002701 de 14 de diciembre de 1979, dejándose sin efecto las  
Resoluciones de Acotación N°s. 4-261432 y 3-252226.

//..



No. ....

# Tribunal Fiscal

16153.-

- 2 -

//..

DECLARAR, de acuerdo con el Art. 134 del Código Tributario modificado por el Decreto-Ley 23207, que la presente Resolución constituye jurisprudencia de observancia obligatoria, debiendo publicarse su texto íntegro en el diario Oficial "El Peruano".

Regístrese, comuníquese, públíquese y devuélvase a la Dirección General de Contribuciones, para sus efectos.

*[Firma]*  
ZARATE POLO  
VOCAL PRESIDENTE

*[Firma]*  
QUINTANILLA  
VOCAL

*[Firma]*  
MONZON  
VOCAL

*[Firma]*  
ILCOTOP  
VOCAL

*[Firma]*  
Amezága de Osorio  
Secretario-Relator Letrado.

ma/ic.



MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS

Dictamen N° : 409.- Vocal señor Llonton Amorós  
Reclamante : Caja de Ahorros y Préstamo para Vivienda  
"Mutual del Puerto"  
Exp. Reg. N° : 244 - 1980  
Impuesto : Al Valor de la Propiedad Predial  
Provincia : Callao

Señor:

La Caja de Ahorros y Préstamo para Vivienda "Mutual del Puerto" apela de la Resolución Directoral N° 02700 de 14-12-79, que desestima su reclamación, sobre Impuesto al Valor de la Propiedad Predial correspondientes al año 1969.

Sostiene que conforme a lo dispuesto por el Art. 16° de la Ley N° 12813 de 6-3-57, se encuentra exonerada del impuesto en referencia, toda vez que el citado dispositivo exonera de todo impuesto creado o por crearse, a las Asociaciones Mutuales de Crédito para Vivienda.

La Administración fundamenta la desestimación en que el Impuesto al Valor de la Propiedad Predial establecido por el Decreto Ley 287-68-HC, contempla en su Art. 133° las personas e instituciones que están exoneradas entre las cuales no se comprende a las Asociaciones Mutuales de Crédito para Vivienda y que, por otra parte, el Art. 156° del Decreto Supremo N° 287-68-HC, con la validez de ley dada al Decreto dispone que dejan de tener vigencia todas las disposiciones de carácter tributario, en cuanto se opongan a lo establecido en el D.S. 287-68-HC.

El Art. 16° de la Ley N° 12813 exonera a las Asociaciones Mutuales de Crédito para Vivienda, de todo impuesto creado o por crearse, sea de carácter fiscal, regional o municipal por un plazo de 25 años.

La amplitud de esta exoneración no admite el distinguo - que hace el informe sustentatorio de la apelada, estando a lo dispuesto - por el Art. IX del Título Preliminar del Código Tributario y Art. 22 de la Ley N° 12813 si desde otro aspecto, el impuesto en debate, no tiene en el D.S. 287-68-HC, la limitación de su expresión textual para quedar incluido en una exoneración genérica.

En cuanto al argumento del Art. 156° del Decreto Supremo N° 287-68-HC no es aplicable al caso.

Por lo expuesto, opino que el Tribunal revoque la apelada.

Salvo mejor parecer

Lima, 15 de Octubre de 1980

TRIBUNAL FISCAL

CLIA/src

CARLOS LLONTOP AMOROS  
VOCAL INFORMANTE