

MANUAL DE USUARIO

MULTAS TRIBUTARIAS Y MÓDULO DE FISCALIZACIÓN

Versión 6.0.0 del 19/10/2010

INDICE

INTRODUCCIÓN	5
1. PERFIL DE USUARIO	6
2. ACCESO AL SISTEMA.....	7
3. PROCESO MULTAS TRIBUTARIAS	8
3.1. REGISTRO DEL TRIBUTO: MULTAS TRIBUTARIAS	8
3.2. SUPUESTOS DE INFRACCIÓN	9
3.2.1. Generación de Supuestos de Infracción.....	9
3.2.2. Modificación de Supuestos de Infracción	17
3.2.2.1. Agregar Nueva Versión.....	17
3.2.2.2. Agregar Gradualidad.....	21
3.2.2.3. Derogar Supuesto de Infracción.....	23
3.2.3. Reporte de Supuestos de Infracción	25
3.2.3.1. Maestro de Multas Tributarias – Supuesto de Infracción.....	25
3.2.3.2. Maestro de Multas Tributarias – Supuesto de Infracción Detallado	27
3.3. APLICACIÓN TIM/IPM DE MULTAS TRIBUTARIAS	28
3.4. PRÓRROGA DE LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN	29
3.4.1. Registro de la Prórroga de la Fecha de Presentación de la Declaración Jurada ..	29
3.4.2. Aprobación de la Prorroga a la Fecha de Vencimiento a la Presentación	32
3.5. CONSULTA DE LA PRÓRROGA A LA PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN JURADA.....	34
3.6. DETECCIÓN DE INFRACCIONES Y GENERACIÓN DE MULTAS AUTOMÁTICAS	35
3.6.1. Detección de la Infracción 176.1 Y Generación de Multa Tributaria– Declaración Jurada Anual	35
3.6.2. Detección de la Infracción 176.2 – Declaración Jurada de Transferencia de Predios (para el vendedor) y detección de la Infracción 176.1 (para el comprador)	39
3.6.3. Detección de la Infracción 176.2 – Declaración Jurada de Modificación de Característica del Predio	56
3.6.4. Detección de la Infracción 176.5 – Declaración Jurada Rectificatoria	60

3.7. APLICACIÓN DE MULTAS TRIBUTARIAS MANUALES.....	63
4. MÓDULO DE FISCALIZACIÓN TRIBUTARIA	68
4.1. SISTEMAS	68
4.2. CONFIGURACIÓN	68
4.2.1. Asignación de Accesos.....	68
4.2.2. REGISTRAR FIRMAS Y SELLOS	69
4.3. MANTENIMIENTO DE DOCUMENTOS	71
4.3.1. Ofic./ Gerencia Responsable	71
4.3.2. Mantenimiento de Avisos y Base Legal	71
4.3.3. Requerimiento de Verificación.....	73
4.3.4. Resolución de Determinación - Fiscalización.....	77
4.3.5. Modificatoria de Liquidación de Arbitrios	81
4.3.6. Resolución de Determinación - Arbitrios.....	85
4.3.7. Resolución de Multa	89
4.4. PROCESO DE FISCALIZACIÓN	93
4.4.1. Administración de Carpetas	93
4.4.1.1. Creación de la carpeta del Contribuyente.....	95
4.4.1.2. Asociación del predio a la carpeta del Contribuyente.....	96
4.4.1.3. Generación del Requerimiento de Verificación	102
4.4.1.4. Emisión de Acta de Inspección Ocular	106
4.4.1.5. Coordinación de la Inspección Ocular	107
4.4.1.6. Registro de Tramos Fiscalizados	108
4.4.1.7. Generación de Comparativas de Autoavalúos y Arbitrios Municipales	123
4.4.1.8. Generación de Valores de Cobranza.....	127
4.4.1.8.1. Resolución de Determinación - Impuesto Predial (RDF)	131
4.4.1.8.2. Resolución de Determinación - Arbitrios (RDA)	134
4.4.1.8.3. Resolución de Multa Tributaria.....	139
4.4.1.9. Datas de Terceros Vs Sistema.....	156
4.4.2. Emisión Masiva de Requerimientos de Verificación.....	162

4.4.3. Administración de Valores de Fiscalización	176
4.4.4. Listado de Inconsistencias en Transferencias	179
4.5. ENLACE DEL MÓDULO DE NOTIFICACIONES CON EL MÓDULO DE FISCALIZACIÓN TRIBUTARIA	182
4.6. ENLACE DEL MÓDULO DE FISCALIZACION CON EL ESTADO DE CUENTA CORRIENTE	185
4.7. ENLACE DEL MÓDULO DE FISCALIZACION CON EL MÓDULO DE RENTAS	185
5. MEJORAS AL MÓDULO DE RENTAS	191
5.1. REGISTRO DE DEUDA AÑOS ANTERIORES	191
5.2. IMPORTACIÓN DE LA DATA DE EXCEL	205
5.2.1. Importación de Habilitaciones	208
5.2.2. Importación de Vía.....	214
5.2.3. Importación de Habilitaciones por Sector Manzana Catastral	214

MANUAL DE MULTAS TRIBUTARIAS Y MÓDULO DE FISCALIZACIÓN



19 de Octubre del 2010

INTRODUCCIÓN

Todo Sistema de Administración Tributaria, debe estar en la capacidad de poder verificar el correcto cumplimiento de las obligaciones que, ante ella, se llevan a cabo. En tal sentido, debe controlar que las obligaciones se cumplan y, además, que se cumplan bien, tanto las sustanciales (pago), como las de carácter formal (presentación de Declaraciones Juradas, principalmente).

Si bien es cierto que el objetivo es que todos los contribuyentes cumplan cabal, oportuna y espontáneamente, es cierto que el control tributario ejercido por la Administración es material y humanamente imposible que se haga sobre todos los contribuyentes. Por esta razón la Administración Tributaria debe ejercer su función fiscalizadora en forma selectiva, es decir tomar un grupo de contribuyentes del universo existente, para verificar su grado de cumplimiento.

Como consecuencia de ese trabajo, se obtendrán casos con inconsistencias, sobre las cuáles se podrá iniciar, formalmente, el procedimiento de **Fiscalización Tributaria**.

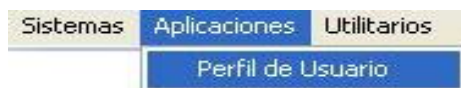
Asimismo, en materia tributaria, no todos los incumplimientos o mal cumplimientos constituyen infracción tributaria. Para tener dicha calificación, se requiere que estos - actos u omisiones, se encuentren debidamente tipificados en la norma, establecidos como supuestos de infracción a los que corresponda una determinada sanción.

En tal sentido, para calificar un actuar como infracción posible de sanción, debe estar previamente establecida como tal en la norma. Para los efectos, dicha norma es el Código Tributario, el cual en sus Artículos 172º a 178º describe todas y cada una de las situaciones que, desde el punto de vista tributario, deben ser calificadas como infracciones punibles con Multa.

En este sentido, la Versión 6.0.0 desarrollada en Base de Datos Oracle, por el Sistema Integrado de Administración Financiera incorpora en el Sistema de Rentas el Procedimiento de Multas Tributarias así como el Módulo de Fiscalización.

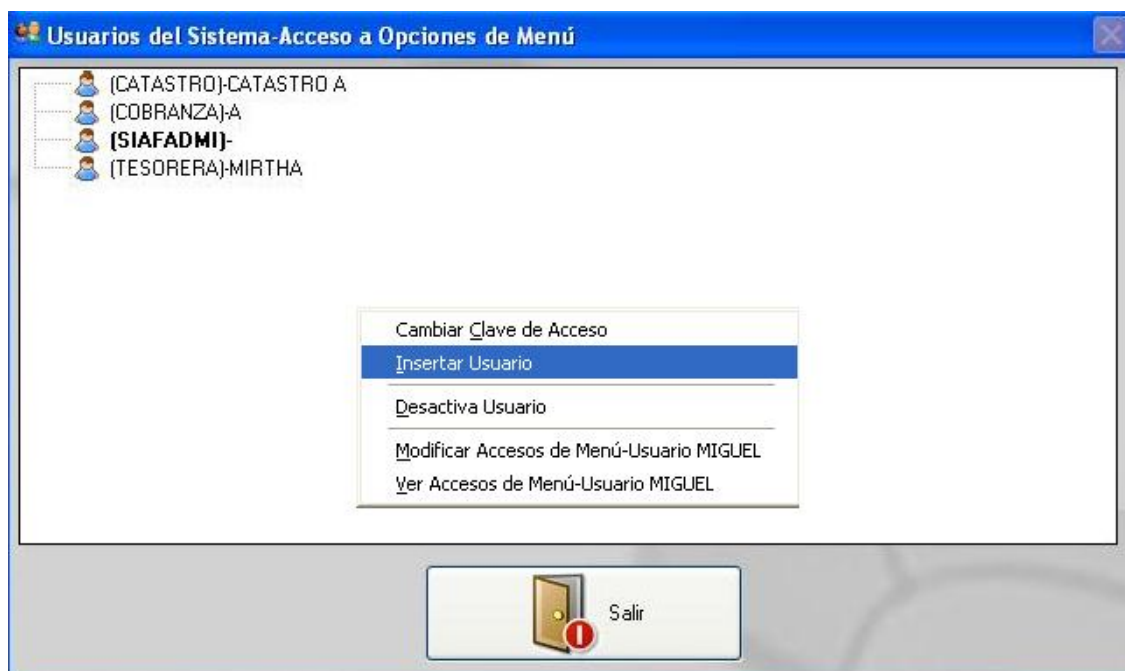
1. PERFIL DE USUARIO

Se ha modificado la forma de registro, para ello el Administrador del Sistema, deberá ingresar al Perfil de Usuario.



En esta ventana se visualizarán los Usuarios que vienen trabajando con el aplicativo. Al dar clic derecho con el mouse, se activará un menú contextual, en donde encontrará las siguientes opciones:

- Cambiar Clave de Acceso
- Insertar Usuario
- Desactiva Usuario
- Modificar Accesos de Menú
- Ver Acceso de Menú

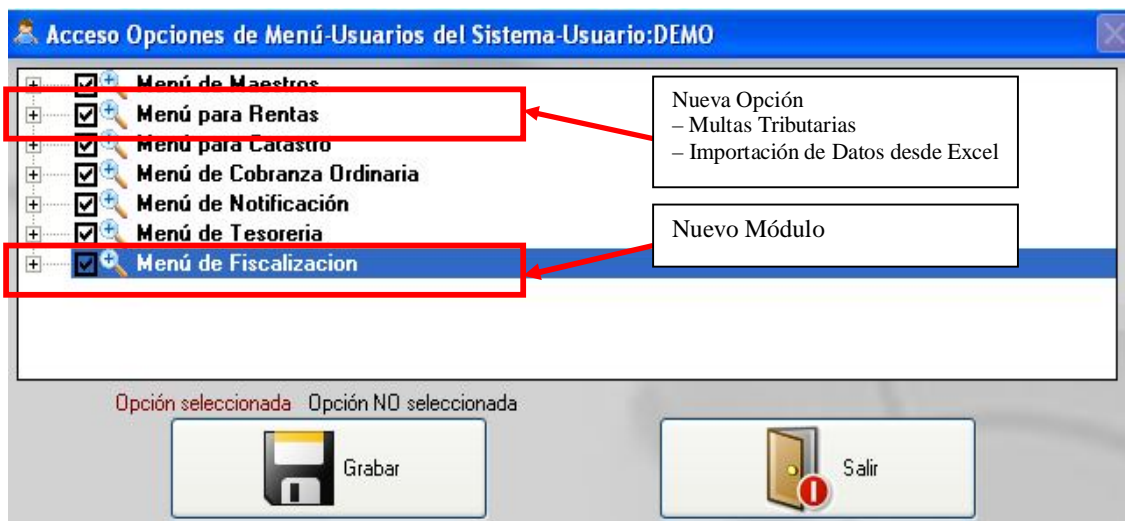


Si desea continuar con el usuario creado seleccionará la opción **Modificar Accesos de Menú**.

El Sistema mostrará la relación de los Módulos existentes y con un check, a los que se tienen acceso. Para dar acceso a las nuevas opciones, activar el menú

contextual .

Al dar clic en **Selección total**, dará acceso a los Módulos y opciones del Sistema.



Luego se guardará los cambios haciendo clic en el botón  Grabar .

Con el Usuario registrado se podrá acceder a los Módulos **seleccionados**.


2. ACCESO AL SISTEMA

Para acceder al **Módulo de Rentas** el Usuario dará doble clic sobre el icono  que se muestra en el Escritorio.

Año de Aplicación: **2010**

Usuario: **Rentas**

Clave:

Consignado el código de Usuario y Clave (que se muestra en asteriscos) dar clic en el botón  ingresando de esta manera al Módulo de Rentas.

3. PROCESO MULTAS TRIBUTARIAS

En el Módulo de Rentas se ha incorporado la opción **Multas Tributarias**.

Esta nueva funcionalidad del Sistema permite automatizar la determinación, cobranza y aplicación de descuentos de las Multas Tributarias.

Ruta: Multas Tributarias

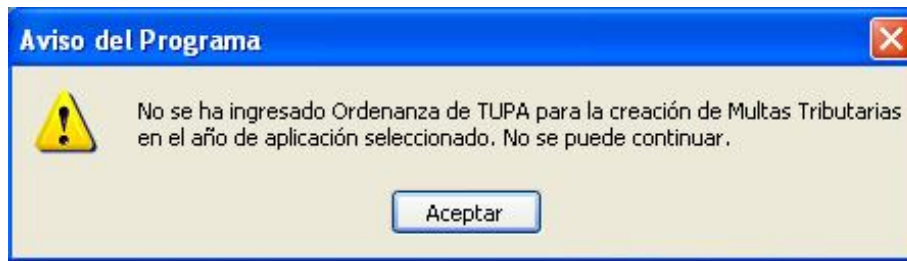
Sistemas	Maestro	Aplicaciones	Procesos	Consulta	Reportes	Utilitarios	Cuenta Corriente	Beneficios Tributarios	Multas Tributarias
									Multas Tributarias-Supuestos de Infracción
									Aplicación TIM/IPM Multas Tributarias
									Prórroga Fecha de Presentación de la Declaración Jurada

3.1. REGISTRO DEL TRIBUTO: MULTAS TRIBUTARIAS

Para trabajar con el proceso de detección de las Multas Tributarias se deberá registrar el Tributo 09- Multas Tributarias con sus respectivos Sub Procedimientos: 18 Multas Tributarias y 245 Multas Tributarias (Fiscalización), utilizando la opción Mantenimiento de Normas/Tupa con su respectiva APROBACIÓN.

[illegible]

De no realizar el registro el Sistema mostrará el siguiente mensaje cuando se requiera ingresar a la opción Impuesto Predial/Declaración Jurada Urbana y/o Rural.




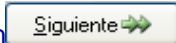
3.2. SUPUESTOS DE INFRACCIÓN

En la actualidad, tal articulado contiene un total de setenticinco (75) supuestos de infracción; sin embargo, para efectos tributario municipales, sólo son pertinentes diecinueve (19) de ellos.

3.2.1. Generación de Supuestos de Infracción

Esta opción permite incorporar otros supuestos de infracción a las diecinueve (19) establecidas en la norma y la aplicación de estas, será en adelante.

Para registrar un nuevo Supuesto de Infracción se digitará el Código de la Infracción y automáticamente el Sistema indicará el Tipo de Infracción (01- General) y el número de la Versión: (1), además de digitar la Fecha de Inicio de Vigencia o seleccionar desplegando el ícono .

Luego dará clic en el botón , para continuar con el registro del Supuesto de Infracción.

Multas Tributarias
Generación de Supuestos de Infracción-01

Información Básica del Supuesto de la Infracción

Ingrese el Código de la Infracción (Por defecto Versión 1) y Fecha de Inicio de Vigencia.

Código Infracción : 179.1 ...

Tipo de Infracción * : 01-GENERAL

* Usado solamente por la Multa 179.1

Versión : 1

Inicio de Vigencia : 22/10/2010

Octubre 2010

Lun	Mar	Mié	Jue	Vie	Sáb	Dom
27	28	29	30	1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31
1	2	3	4	5	6	7

Today: 22/10/2010

ente → Cancelar ✕

En la siguiente pantalla se registrará la Base Legal y la Descripción del Supuesto de Infracción.

Para continuar presionará en el botón **Siguiente →**.

Multas Tributarias
Generación de Supuestos de Infracción-02

Base Legal y Descripción del Supuesto de la Infracción

Ingrese el Tipo de Mandato (Ley o Decreto Legislativo) que ordena la creación del supuesto de Infracción

Tipo : 01-LEY

Número : ORD. 001-MMM

Descripción del Supuesto de Infracción:

SUPUESTO DE INFRACCIÓN DE PRUEBA

← Atrás Siguiente → Cancelar ✕

En la siguiente pantalla se registrará las Modalidades de Sanción en base al Monto de Generación de Ingresos y/o al Porcentaje de la Sanción.

Para ello se seleccionará los siguientes Tipos de Ingreso:

- 01- Genera Renta de Tercera Categoría.
- 02- Genera Otro Tipo de Renta:
- 03- Afiliados al Régimen Único Simplificado (Nuevo RUS)

NOTA:

La ley del Impuesto a la Renta, clasifica a las rentas en 5 categorías:

- A. Primera Categoría:** Producidas por el arrendamiento, subarrendamiento y cesión de bienes.
- B. Segunda Categoría:** Rentas de otros capitales
- C. Tercera Categoría:** Rentas del comercio, la industria y otras expresamente consideradas por la Ley.
- D. Cuarta Categoría:** Rentas del trabajo independiente.
- E. Quinta Categoría:** Rentas del trabajo en relación de dependencia y otras rentas del trabajo independiente expresamente señalado por la Ley. **Además del;**

Régimen Único Simplificado: Este régimen está dirigido a las personas naturales y sucesiones indivisas domiciliadas en el país, que obtengan rentas de tercera categoría (negocios) de acuerdo con la ley del Impuesto a la Renta proveniente de actividades de comercio y / o industria y / o actividades de servicios. Así también a las personas naturales no profesionales, domiciliadas en el país, que perciban rentas de cuarta categoría únicamente por actividades de oficios.

Multas Tributarias

Generación de Supuestos de Infracción-03

Seleccione las Modalidades de sanción en base al monto de generación de ingresos y el porcentaje de sanción.

Tipo de Ingresos:

Sanción (%):

Sanción Aplicada a:

Rangos de la Multa: (% de UIT o Números de UIT)

No puede ser menor a:

No puede ser mayor a:

Rango Multa Aplicado:

Agregar

Quitar

Tipo	Sanción Aplicada	Porcentaje Sanción	Multa Aplicada	No puede ser menor a	No puede ser mayor	<input checked="" type="checkbox"/>

Atrás

Siguiente

Cancelar

Se registrará el porcentaje de la Sanción expresado del 1% al 100%, además se seleccionará de la lista desplegable el valor sobre el cual se aplicará la Sanción, por ejemplo “**01- UIT**”. Es decir la Sanción será el 50% de la UIT.

Multas Tributarias

Generación de Supuestos de Infracción-03

Seleccione las Modalidades de sanción en base al monto de generación de ingresos y el porcentaje de sanción.

Tipo de Ingresos: 01-GENERA RENTA DE TERCERA CATEGOR

Sanción (%): 50.00

Sanción Aplicada a:

Rangos de la Multa: (%)

No puede ser menor a:

No puede ser mayor a:

Rango Multa Aplicado:

Tipo
01-UIT
02-INGRESOS
03-INGRESOS NETOS ANUALES
04-TRIBUTO NO RETENIDO O NO PERCIBIDO
05-TRIBUTO OMITIDO
06-CRÉDITO DETERMINADO INDEBIDAMENTE
07-DEVOLUCIÓN OBTENIDA INDEBIDAMENTE

Luego dará clic en el botón y el registro se trasladará a la parte inferior de la pantalla.

Si se requiere quitar el registro, dará check en el recuadro en blanco ubicado a la derecha del registro y dar clic en el botón . Para continuar dar clic en el botón .

Multas Tributarias

Generación de Supuestos de Infracción-05

Seleccione las modalidades de sanción determinados por el porcentaje de sanción y los estados de multa.

Estados de la Multa:

Descripción:

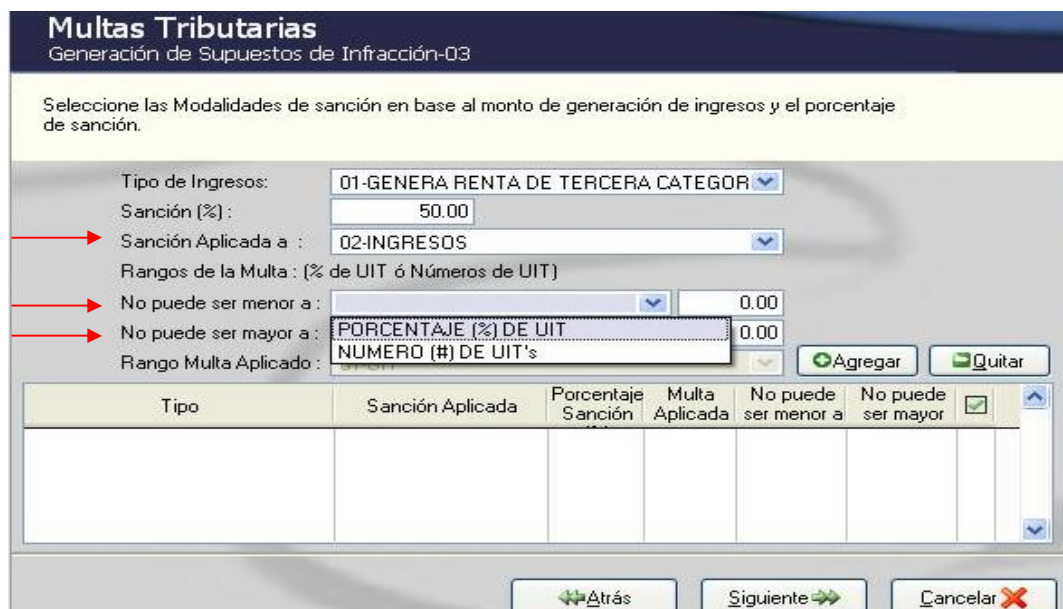
Descuento (%): 0.00

Estados	Descuento	Quitar
01-SIN PROCESO DE COBRANZA	90.00	<input checked="" type="checkbox"/>

En el caso haber seleccionado en el campo **Sanción Aplicada a:** las otras opciones, se activarán los campos rangos de la Multa: (% de la UIT ó Número de UIT”), registrando el rango de acuerdo al indicador seleccionado, es decir, expresado en:

- Porcentaje de UIT.
- Número de UIT

Para continuar presionará el botón .



Multas Tributarias
Generación de Supuestos de Infracción-03

Seleccione las Modalidades de sanción en base al monto de generación de ingresos y el porcentaje de sanción.

Tipo de Ingresos: 01-GENERA RENTA DE TERCERA CATEGOR

Sanción (%): 50.00

Sanción Aplicada a: 02-INGRESOS

Rangos de la Multa: (% de UIT ó Números de UIT)

No puede ser menor a: 0.00

No puede ser mayor a: 0.00

Rango Multa Aplicado: PORCENTAJE (%) DE UIT, NUMERO (#) DE UIT's



Agregar, Quitar

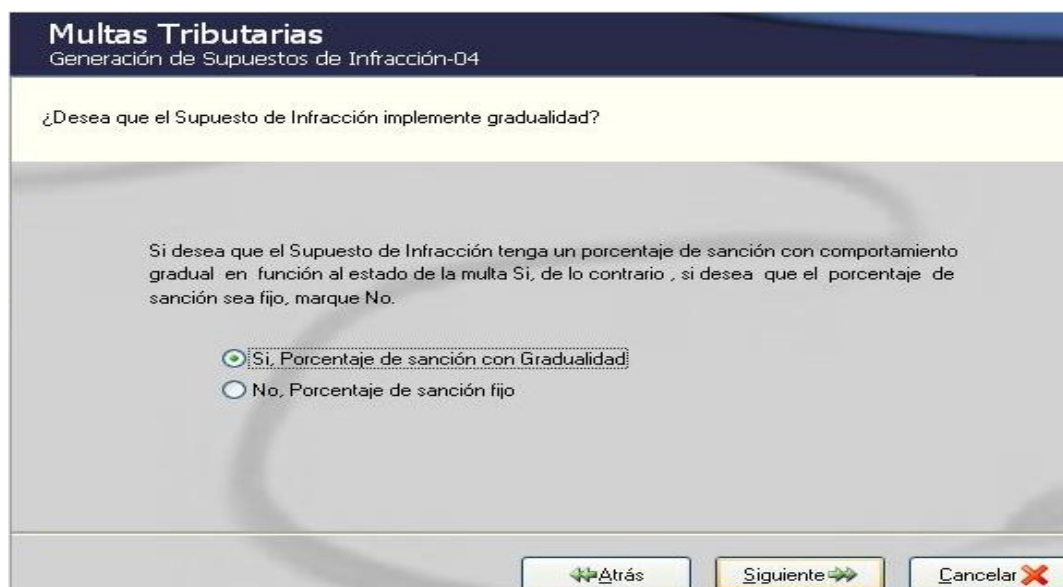
Tipo	Sanción Aplicada	Porcentaje Sanción	Multa Aplicada	No puede ser menor a	No puede ser mayor	

Atrás, Siguiente, Cancelar

Luego indicará si aplicará el Régimen de GRADUALIDAD o NO.

Régimen de gradualidad: A través del cual se reducen las sanciones originalmente previstas en las Tablas de Infracciones y Sanciones correspondientes al régimen del deudor tributario.

Si seleccionamos la opción , entonces presionar el botón .



Multas Tributarias
Generación de Supuestos de Infracción-04

¿Desea que el Supuesto de Infracción implemente gradualidad?

Si desea que el Supuesto de Infracción tenga un porcentaje de sanción con comportamiento gradual en función al estado de la multa Si, de lo contrario, si desea que el porcentaje de sanción sea fijo, marque No.

☒ Si, Porcentaje de sanción con Gradualidad

☐ No, Porcentaje de sanción fijo

Atrás, Siguiente, Cancelar

Nota:

De acuerdo al artículo 179º del Código Tributario, sólo se aplicará la Gradualidad automáticamente sobre las sanciones establecidas para la infracción de código 178.1

Para la configuración de la Gradualidad, seleccionará de la lista desplegable cada uno de los Estados de la Multa y registrará el porcentaje de descuento que se aplicará sobre el monto determinado de la Multa.

Multas Tributarias
Generación de Supuestos de Infracción-05

Seleccione las modalidades de sanción determinados por el porcentaje de sanción y los estados de multa.


Estados de la Multa : [Dropdown menu]
Descripción :
01-SIN PROCESO DE COBRANZA
02-CON REQ. VERIFICACIÓN
03-CON VC (RDF, RDA O RM) NOTIFICADO
04-CON VC (REC) DE EJECUTOR COACTIVO

Descuento (%) : 0.00

[Agregar] [Quitar]

Estados	Descuento	[Checkmark]	[Up Arrow]

[Atrás] [Siguiente] [Cancelar]

- **Sin Proceso de Cobranza:** Antes de la notificación de un aviso de cobranza ó requerimiento de fiscalización, lo que ocurra primero, en relación al tributo por regularizar, tendrá una rebaja de por ejemplo: noventa por ciento (**90 %**). Luego presionar el botón 

Multas Tributarias
Generación de Supuestos de Infracción-05

Seleccione las modalidades de sanción determinados por el porcentaje de sanción y los estados de multa.

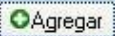
Estados de la Multa : 01-SIN PROCESO DE COBRANZA
Descripción :
MULTA CALCULADA, PERO SIN PROCESO DE COBRANZA ORDINARIA (REQUERIMIENTO DE VERIFICACIÓN, RESOLUCIÓN DE DETERMINACIÓN FISCALIZACIÓN, ETC.)

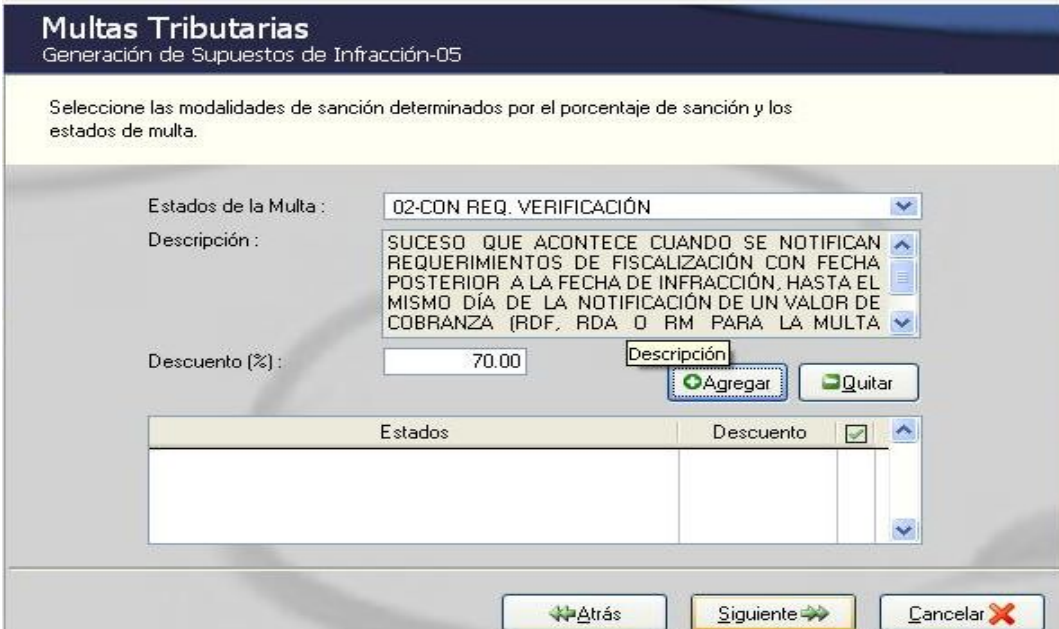
Descuento (%) : 90.00

[Agregar] [Quitar]

Estados	Descuento	[Checkmark]	[Up Arrow]

[Atrás] [Siguiente] [Cancelar]

- **Con requerimiento de Verificación:** Después del suceso a que se refiere el literal precedente, pero hasta el mismo día de la notificación del valor de cobranza, relativo al tributo o multa, tendrá una rebaja d por ejemplo: setenta por ciento (**70 %**). Luego presionar el botón .



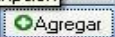
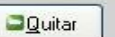
Multas Tributarias
Generación de Supuestos de Infracción-05

Seleccione las modalidades de sanción determinados por el porcentaje de sanción y los estados de multa.

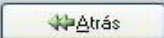
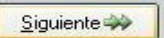
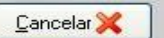
Estados de la Multa : 02-CON REQ. VERIFICACIÓN

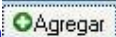
Descripción : SUCESO QUE ACONTECE CUANDO SE NOTIFICAN REQUERIMIENTOS DE FISCALIZACIÓN CON FECHA POSTERIOR A LA FECHA DE INFRACCIÓN. HASTA EL MISMO DÍA DE LA NOTIFICACIÓN DE UN VALOR DE COBRANZA (RDF, RDA O RM PARA LA MULTA

Descuento (%) : 70.00

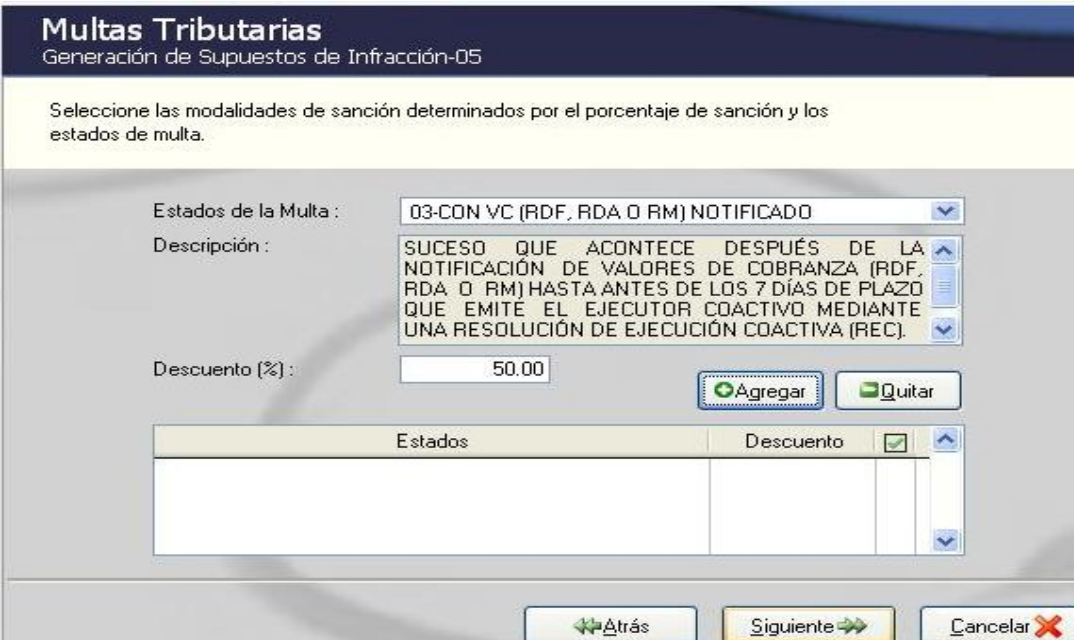
 

Estados	Descuento

- **Con valor de Cobranza (RDF, RDA o RM) Notificado:** Después de la notificación a que se refiere el literal precedente, pero antes de los siete (7) días que otorgue en Ejecutor Coactivo, a través de la Resolución de Ejecución Coactiva, para la cancelación de la Resolución de Multa, y siempre que no interponga medio impugnatorio alguno, tendrá una rebaja de por ejemplo: cincuenta por ciento (**50 %**). Luego presionar el botón .

Concluida la configuración de la Gradualidad presionar el botón .



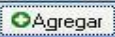
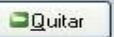
Multas Tributarias
Generación de Supuestos de Infracción-05

Seleccione las modalidades de sanción determinados por el porcentaje de sanción y los estados de multa.

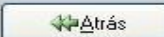
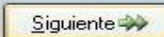
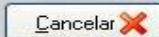
Estados de la Multa : 03-CON VC (RDF, RDA O RM) NOTIFICADO

Descripción : SUCESO QUE ACONTECE DESPUÉS DE LA NOTIFICACIÓN DE VALORES DE COBRANZA (RDF, RDA O RM) HASTA ANTES DE LOS 7 DÍAS DE PLAZO QUE EMITE EL EJECUTOR COACTIVO MEDIANTE UNA RESOLUCIÓN DE EJECUCIÓN COACTIVA (REC).

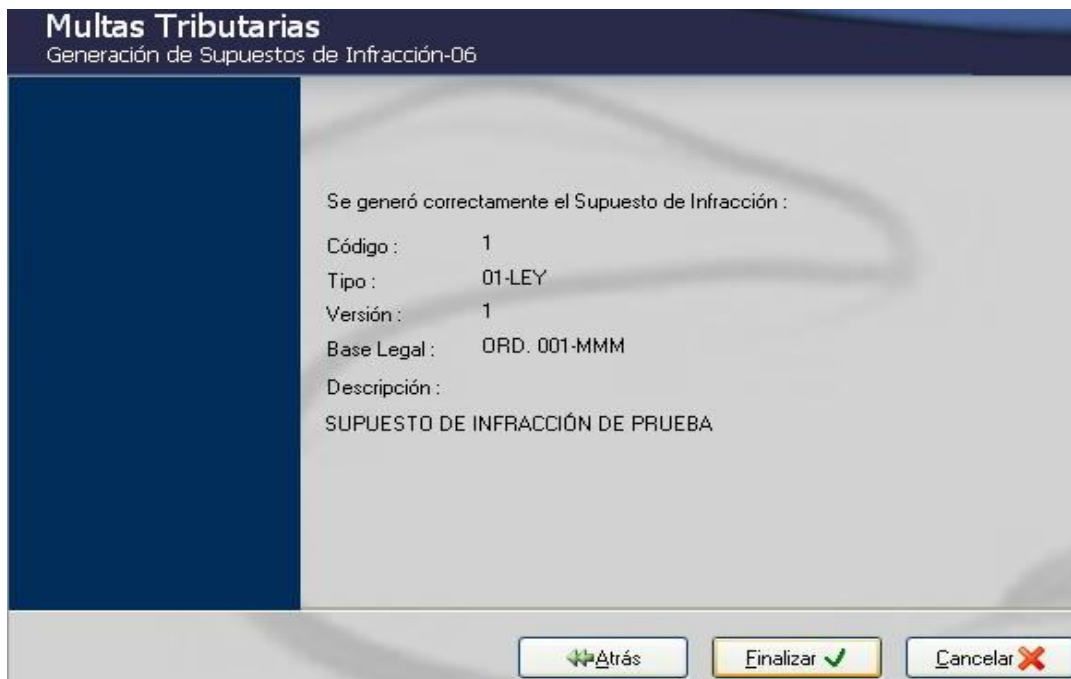
Descuento (%) : 50.00

Estados	Descuento

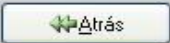
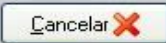
Por último dará clic en el botón , para concluir con la configuración del nuevo Supuesto de Infracción.



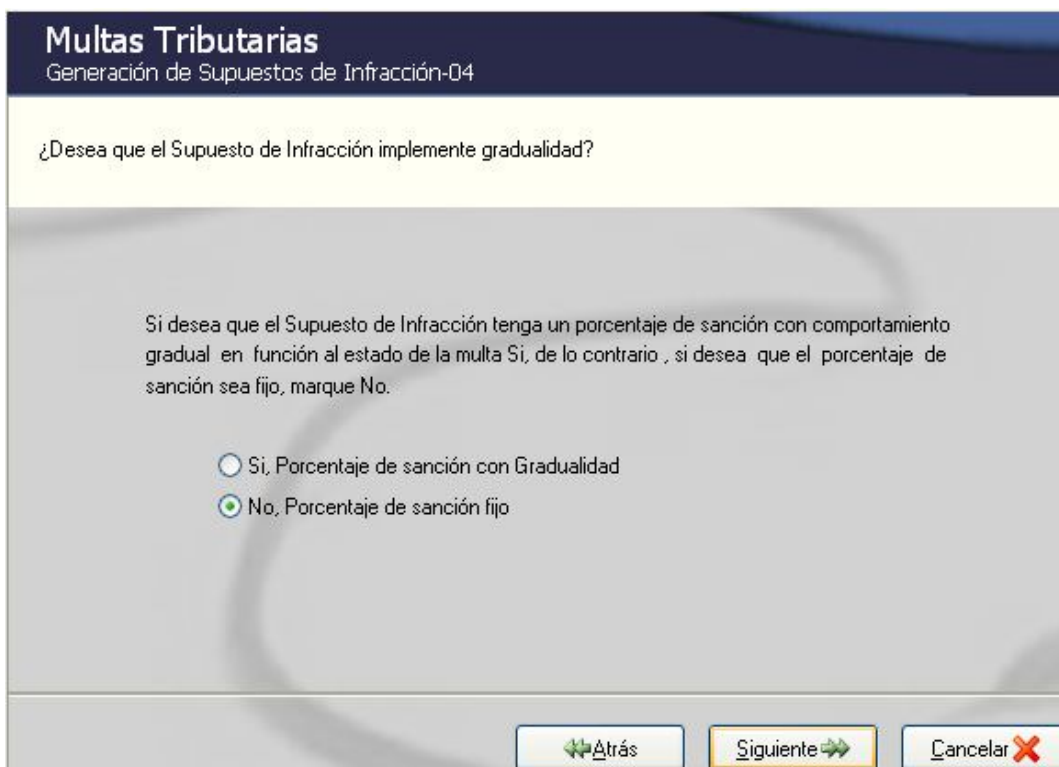
Multas Tributarias
Generación de Supuestos de Infracción-06

Se generó correctamente el Supuesto de Infracción :

Código : 1
Tipo : 01-LEY
Versión : 1
Base Legal : ORD. 001-MMM
Descripción :
SUPUESTO DE INFRACCIÓN DE PRUEBA

Si por el contrario no se requiere configurar el Porcentaje de Gradualidad, se seleccionará la opción  No, Porcentaje de sanción fijo.

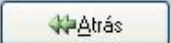

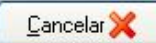


Multas Tributarias
Generación de Supuestos de Infracción-04

¿Desea que el Supuesto de Infracción implemente gradualidad?

Si desea que el Supuesto de Infracción tenga un porcentaje de sanción con comportamiento gradual en función al estado de la multa Si, de lo contrario, si desea que el porcentaje de sanción sea fijo, marque No.

☐ Si, Porcentaje de sanción con Gradualidad
☒ No, Porcentaje de sanción fijo





3.2.2. Modificación de Supuestos de Infracción


Mediante esta opción se podrá modificar los Supuestos de Infracción asignándole una nueva versión y precisando su Fecha de Vigencia (Inicio y Fin).

Ruta: Multas Tributarias/ Multas Tributarias Supuestos de Infracción/Modificación de Supuesto de Infracción.

Sistemas	Maestro	Aplicaciones	Procesos	Consulta	Reportes	Utilitarios	Cuenta Corriente	Beneficios Tributarios	Multas Tributarias
									Generación de Supuestos de Infracción
									Modificación de Supuestos de Infracción
									Multas Tributarias por Contribuyente
									Multas Tributarias-Supuestos de Infracción
									Aplicación TIM/IPM Multas Tributarias
									Prórroga Fecha de Presentación de la Declaración Jurada

Las siguientes opciones permitirán registrar la información que requiere modificar.

 Nueva Búsqueda	→	Para nueva búsqueda de supuestos de infracción.
 Agregar Nueva Versión	→	Para crear una nueva Versión de un determinado supuesto
 Agregar Gradualidad	→	Sólo para modificar y/o agregar Gradualidad
 Derogar Supuesto de Infracción	→	Sólo para Derogar un Supuesto de Infracción

Para cualquiera de las Modificaciones se digitará o seleccionará de la lista el código del Supuesto de Infracción y luego  Buscar Supuesto de Infracción.

3.2.2.1. Agregar Nueva Versión:

Si requiere modificar la Versión vigente o inicial, ingresará a la opción  Agregar Nueva Versión.

Multas Tributarias

Modificación de Supuestos de Infracción

Seleccione el Supuesto de Infracción que desea modificar.

Código Infracción : 176.1

Tipo de Infracción * : 01-GENERAL

* Usado solamente por la multa 176.1

Versión : 1

Inicio de Vigencia : 01/04/2007

Fin de Vigencia :

Descripción del Supuesto de Infracción:

Nueva Búsqueda

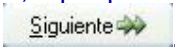
Agregar Nueva Versión

Agregar Gradualidad

Derogar Supuesto de Infracción

Salir

NO PRESENTAR LAS DECLARACIONES QUE CONTENGAN LA DETERMINACIÓN DE LA DEUDA TRIBUTARIA DENTRO DE LOS PLAZOS ESTABLECIDOS (ART. 176 NUM. 1 | CÓDIGO TRIBUTARIO).

El Sistema mostrará una pantalla con la información del Código de la Infracción a modificar, el Tipo de Infracción, el Número de la nueva Versión y el Inicio de Vigencia, que por defecto es el día siguiente de la fecha de término para la versión previa, que podría ser modificada desplegando en combo. Para continuar dar clic en el botón .

NOTA: La afectación de esta nueva Versión será desde la Fecha de Inicio de vigencia en adelante, no será retroactivo.

Multas Tributarias

Agregar Nueva Versión para Supuesto de Infracción-01

A continuación la información que permanecerá como parte del Supuesto de Infracción para la versión siguiente.

Ingrese el Nombre del Tipo que asociará el Supuesto de Infracción seleccionado.

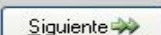
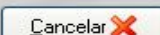
Código Infracción : 176.1

Tipo : GENERAL

Versión : 2

Inicio de Vigencia : 28/10/2010

* Por defecto el Sistema establecerá como Fecha de Fin de Vigencia para la Versión previa, la fecha ingresada menos un día.

Luego mostrará el detalle del Supuesto de Infracción vigente o inicial a ser modificado.

Multas Tributarias

Agregar Nueva Versión para Supuesto de Infracción-02

Base Legal y Descripción del Supuesto de la Infracción

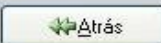
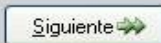
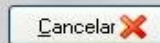
Ingrese el Tipo de Mandato (Ley o Decreto Legislativo) que ordena la creación del supuesto de Infracción

Tipo : 02-DECRETO LEGISLATIVO

Número : 981


Descripción del Supuesto de Infracción:

NO PRESENTAR LAS DECLARACIONES QUE CONTENGAN LA DETERMINACIÓN DE LA DEUDA TRIBUTARIA DENTRO DE LOS PLAZOS ESTABLECIDOS (ART. 176 NUM. 1 I CÓDIGO TRIBUTARIO).

Se modificó:

Decía: NO PRESENTAR OTRAS DECLARACIONES O COMUNICACIONES DENTRO DE LOS PLAZOS ESTABLECIDOS (ART. 176 NUM. 2 – CÓDIGO TRIBUTARIO).

Se modificó por: NO PRESENTAR OTRAS DECLARACIONES O COMUNICACIONES DENTRO DE LOS PLAZOS ESTABLECIDOS **Y ADEMÁS SI EL MONTO SUPERA LAS 6 UIT** (ART. 176 NUM. 2 – CÓDIGO TRIBUTARIO). Luego para continuar presionar el botón .

Multas Tributarias
Agregar Nueva Versión para Supuesto de Infracción-02

Base Legal y Descripción del Supuesto de la Infracción


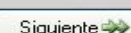
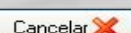
Ingrese el Tipo de Mandato (Ley o Decreto Legislativo) que ordena la creación del supuesto de Infracción



Tipo :

Número :

Descripción del Supuesto de Infracción:

NO PRESENTAR LAS DECLARACIONES QUE CONTENGAN LA DETERMINACIÓN DE LA DEUDA TRIBUTARIA DENTRO DE LOS PLAZOS ESTABLECIDOS **Y ADEMÁS SI EL MONTO SUPERA LAS 6 UIT** (ART. 176 NUM. 1 | CÓDIGO TRIBUTARIO).

Si requiere modificar el porcentaje de las sanciones, seleccionará el registro dando check en el recuadro en blanco ☐ y luego con el botón , eliminará el registro para modificarlo y agregarlo; concluida la modificación dar clic en el botón .

Multas Tributarias
Agregar Nueva Versión para Supuesto de Infracción-02

Seleccione las Modalidades de sanción en base al monto de generación de ingresos y el porcentaje de sanción.

Tipo de Ingresos:

Sanción (%):



Sanción Aplicada a:

Rangos de la Multa: (% de UIT ó Números de UIT)


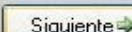
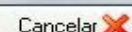
No puede ser menor a: 0.00

No puede ser mayor a: 0.00

Rango Multa Aplicado:

Tipo	Sanción Aplicada	Sanción	Multa Aplicada	No puede ser menor a	No puede ser mayor a	<input type="checkbox"/>
GENERA RENTA DE TERCERA O UIT		100.00				<input checked="" type="checkbox"/>
GENERA OTRO TIPO DE RENTA UIT		50.00				<input type="checkbox"/>
AFILIADO A REGIMEN UNICO SIM INGRESOS		0.60 UIT		5.00		<input type="checkbox"/>

Además se podrá modificar la Gradualidad de sanción, dando clic en el círculo en blanco.

Multas Tributarias
Agregar Nueva Versión para Supuesto de Infracción-04

¿Desea que el Supuesto de Infracción implemente gradualidad?

Si desea que el Supuesto de Infracción tenga un porcentaje de sanción con comportamiento sanción sea fijo, marque No.
gradual en función al estado de la multa Si, de lo contrario , si desea que el porcentaje de


☒ Si, Porcentaje de sanción con Gradualidad

☐ No, Porcentaje de sanción fijo

Atrás

Siguiente

Cancelar

El Supuesto a modificar no cuenta con registro de Gradualidad; para agregar seleccionará el Estado de la Multa y el Descuento para luego presionar botón  Agregar . Hacer lo mismo con cada Estado de la Multa.

Multas Tributarias
Agregar Nueva Versión para Supuesto de Infracción-05

Seleccione las modalidades de sanción determinados por el porcentaje de sanción y los estados de multa.


Estados de la Multa :


Descripción :

01-SIN PROCESO DE COBRANZA
02-CON REQ. VERIFICACIÓN
03-CON VC (RDF, RDA O RM) NOTIFICADO
04-CON VC (REC) DE EJECUTOR COACTIVO

Descuento (%) :

0.00

 Agregar

 Quitar

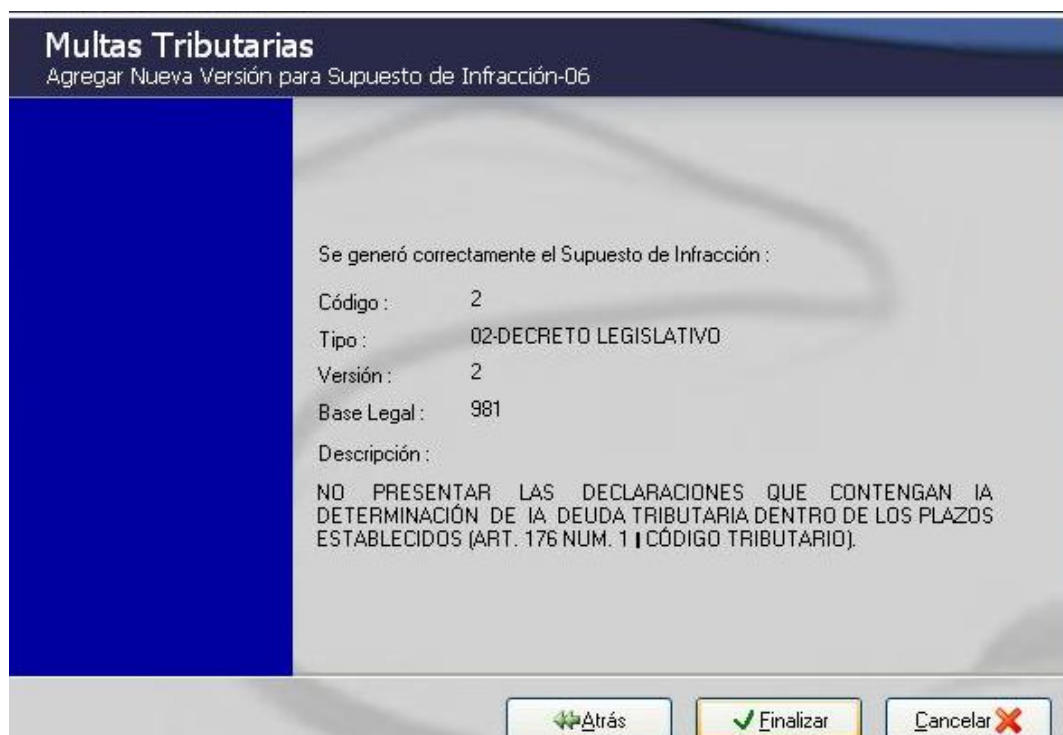
Estados	Descuento	

Atrás

Siguiente

Cancelar

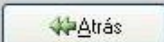
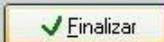
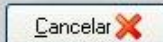
Para terminar con la configuración presionar el botón .




Multas Tributarias
Agregar Nueva Versión para Supuesto de Infracción-06

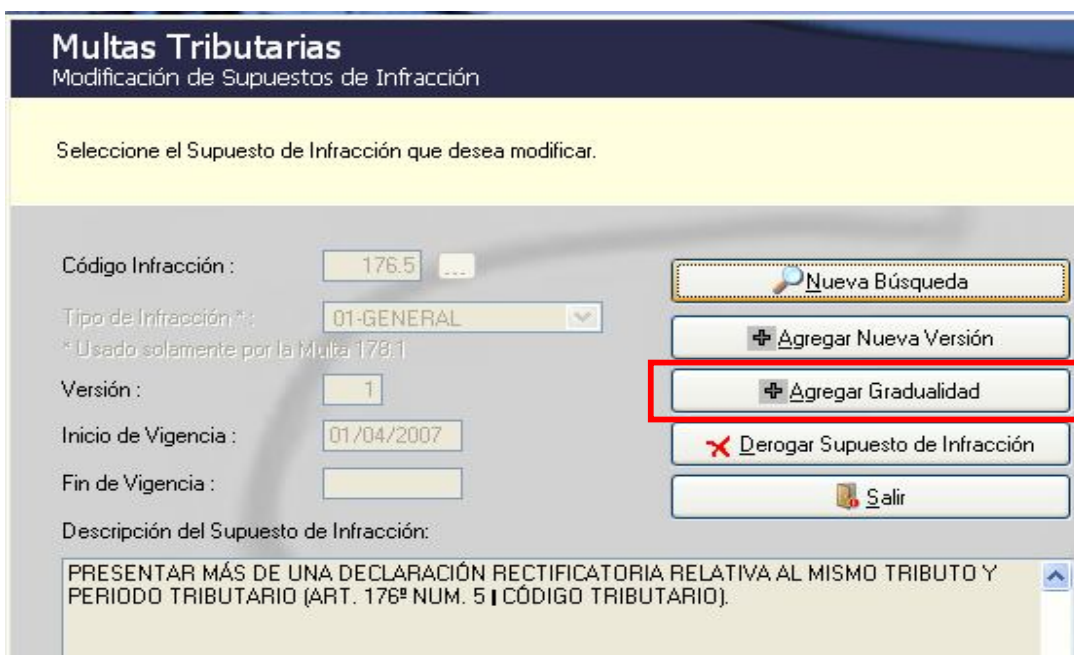
Se generó correctamente el Supuesto de Infracción :

Código : 2
Tipo : 02-DECRETO LEGISLATIVO
Versión : 2
Base Legal : 981
Descripción :
NO PRESENTAR LAS DECLARACIONES QUE CONTENGAN LA DETERMINACIÓN DE LA DEUDA TRIBUTARIA DENTRO DE LOS PLAZOS ESTABLECIDOS (ART. 176 NUM. 1 I CÓDIGO TRIBUTARIO).

3.2.2.2. Agregar Gradualidad

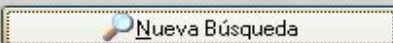
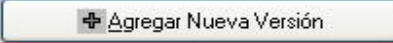


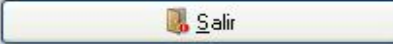
Mediante esta opción el Sistema permitirá, Agregar la Gradualidad o Modificar Gradualidad para un Supuesto VIGENTE, sin que la Fecha de Vigencia sea modificada. Dará clic en la opción .



Multas Tributarias
Modificación de Supuestos de Infracción

Seleccione el Supuesto de Infracción que desea modificar.

Código Infracción : 176.5
Tipo de Infracción : 01-GENERAL
Versión : 1
Inicio de Vigencia : 01/04/2007
Fin de Vigencia :
Descripción del Supuesto de Infracción:
PRESENTAR MÁS DE UNA DECLARACIÓN RECTIFICATORIA RELATIVA AL MISMO TRIBUTOS Y PERIODO TRIBUTARIO (ART. 176º NUM. 5 I CÓDIGO TRIBUTARIO).

Se registrará el Tipo, Número y Fecha del Documento y continuar presionando el botón .

Multas Tributarias

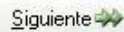
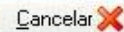
Agregar Gradualidad a Supuesto de Infracción-01


Ingrese los datos del Documento que ordena la aplicación de gradualidad para el supuesto de infracción.

Tipo Documento :

Número :

Fecha de Doc. :

Agregar Gradualidad, indicando el Estado de la Multa y el Descuento (%). Luego continuar .

Multas Tributarias

Agregar Gradualidad a Supuesto de Infracción-02



Seleccione las modalidades de sanción determinados por el porcentaje de sanción y los estados de multa.

Código Infracción :

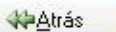


Estados de la Multa :

Descripción :

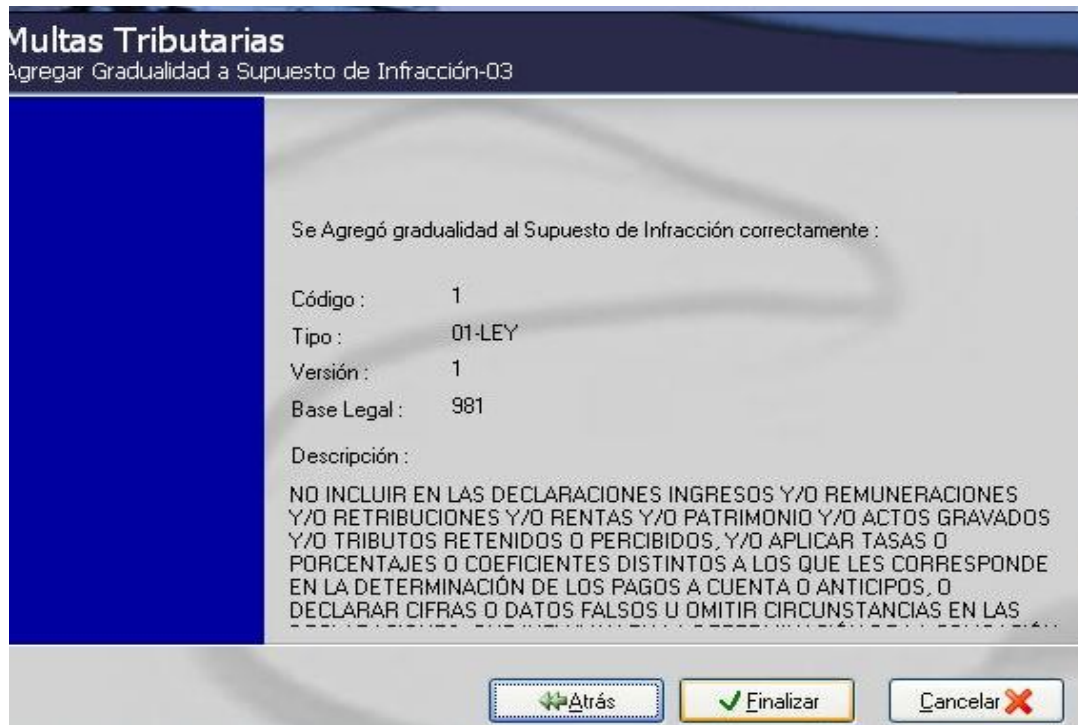
01-SIN PROCESO DE COBRANZA
02-CON REQ. VERIFICACIÓN
03-CON VC (RDF, RDA O RM) NOTIFICADO
04-CON VC (REC) DE EJECUTOR COACTIVO

Descuento (%) :  

Estados	Descuento	<input checked="" type="checkbox"/>

Al culminar la configuración el Sistema mostrará una pantalla indicando que se Agregó Gradualidad al Supuesto de Infracción. Presionar el botón .

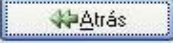

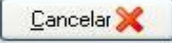


Multas Tributarias
Agregar Gradualidad a Supuesto de Infracción-03

Se Agregó gradualidad al Supuesto de Infracción correctamente :

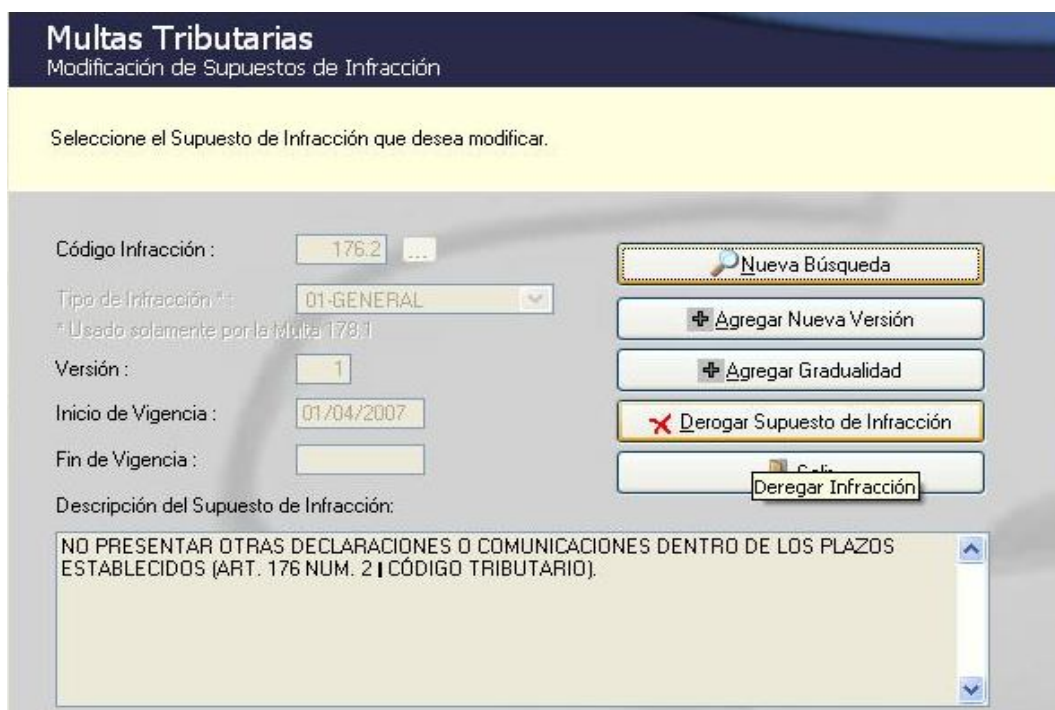
Código : 1
Tipo : 01-LEY
Versión : 1
Base Legal : 981

Descripción :
NO INCLUIR EN LAS DECLARACIONES INGRESOS Y/O REMUNERACIONES Y/O RETRIBUCIONES Y/O RENTAS Y/O PATRIMONIO Y/O ACTOS GRAVADOS Y/O TRIBUTOS RETENIDOS O PERCIBIDOS, Y/O APLICAR TASAS O PORCENTAJES O COEFICIENTES DISTINTOS A LOS QUE LES CORRESPONDE EN LA DETERMINACIÓN DE LOS PAGOS A CUENTA O ANTICIPOS, O DECLARAR CIFRAS O DATOS FALSOS U OMITIR CIRCUNSTANCIAS EN LAS...

3.2.2.3. Derogar Supuesto de Infracción



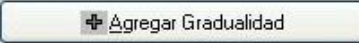

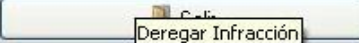
Para DEROGAR un Supuesto de Infracción ingresará a la opción  Derogar Supuesto de Infracción.



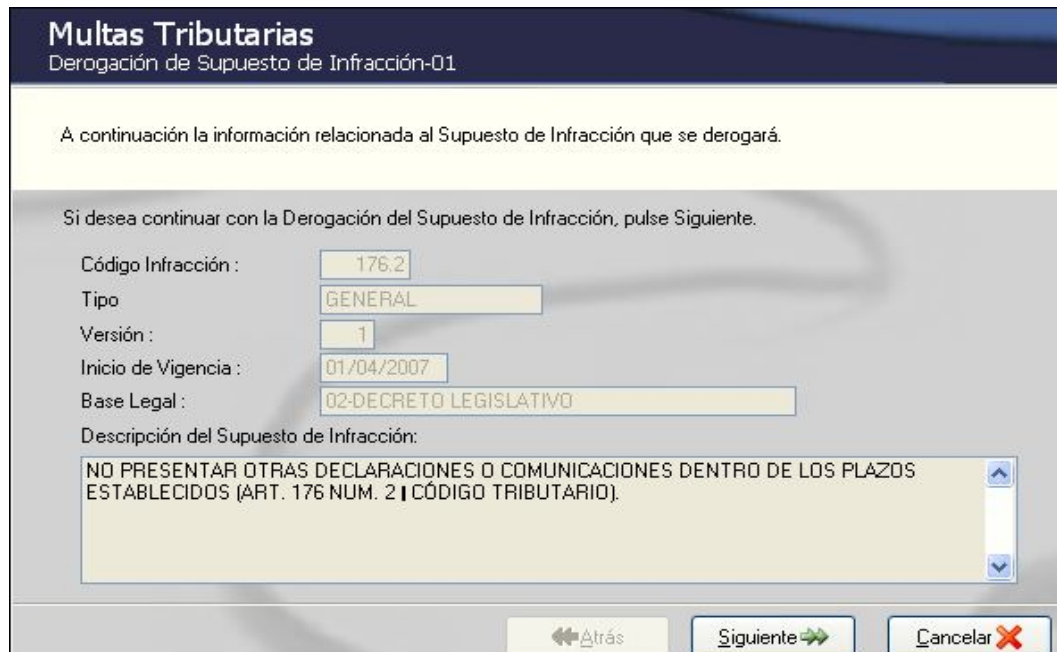
Multas Tributarias
Modificación de Supuestos de Infracción

Seleccione el Supuesto de Infracción que desea modificar.

Código Infracción : 176.2 ...
Tipo de Infracción : 01-GENERAL
Versión : 1
Inicio de Vigencia : 01/04/2007
Fin de Vigencia :
Descripción del Supuesto de Infracción :
NO PRESENTAR OTRAS DECLARACIONES O COMUNICACIONES DENTRO DE LOS PLAZOS ESTABLECIDOS (ART. 176 NUM. 2 | CÓDIGO TRIBUTARIO).

El Sistema mostrará la información relacionada al Supuesto de Infracción que se será DEROGADO. Dar clic en el botón .


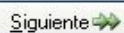
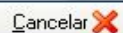


Multas Tributarias
Derogación de Supuesto de Infracción-01

A continuación la información relacionada al Supuesto de Infracción que se derogará.

Si desea continuar con la Derogación del Supuesto de Infracción, pulse Siguiete.


Código Infracción : 176.2
Tipo : GENERAL
Versión : 1
Inicio de Vigencia : 01/04/2007
Base Legal : 02-DECRETO LEGISLATIVO
Descripción del Supuesto de Infracción:
NO PRESENTAR OTRAS DECLARACIONES O COMUNICACIONES DENTRO DE LOS PLAZOS ESTABLECIDOS (ART. 176 NUM. 2 I CÓDIGO TRIBUTARIO).

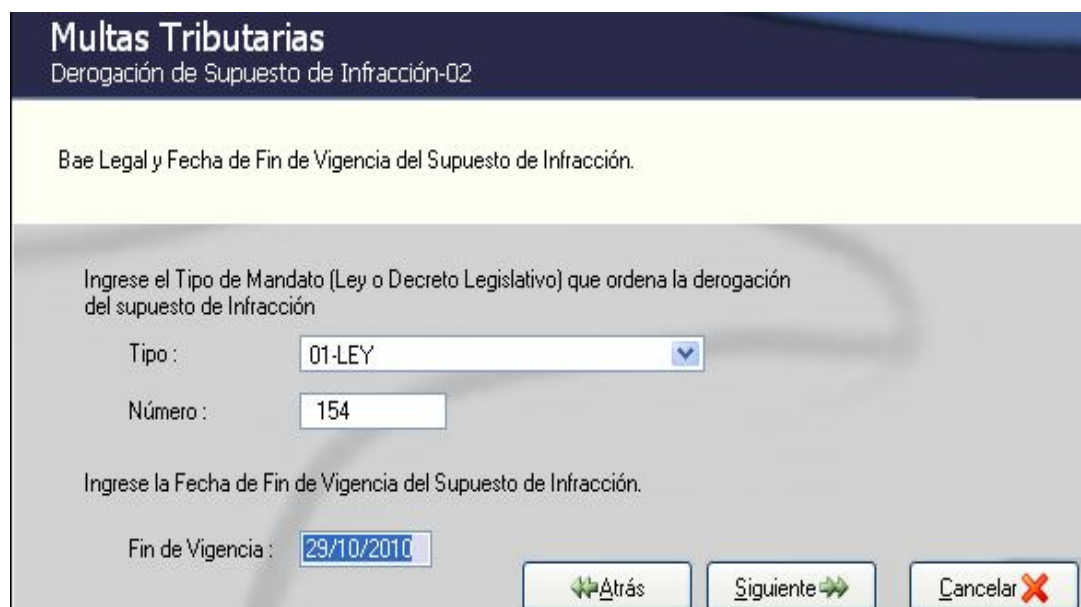
  

Se registrará el Tipo y Número del Mandato que ordena la Derogación del Supuesto de Infracción.

Además ingresará la Fecha de Fin de Vigencia del Supuesto de Infracción.

NOTA

Cuando se derogue un Supuesto de Infracción, el operador registrará la fecha de término de vigencia de la norma, con la finalidad que no continúe generando para infracciones cometidas a posteriori. Presionar en el botón .



Multas Tributarias
Derogación de Supuesto de Infracción-02




Bae Legal y Fecha de Fin de Vigencia del Supuesto de Infracción.

Ingrese el Tipo de Mandato (Ley o Decreto Legislativo) que ordena la derogación del supuesto de Infracción

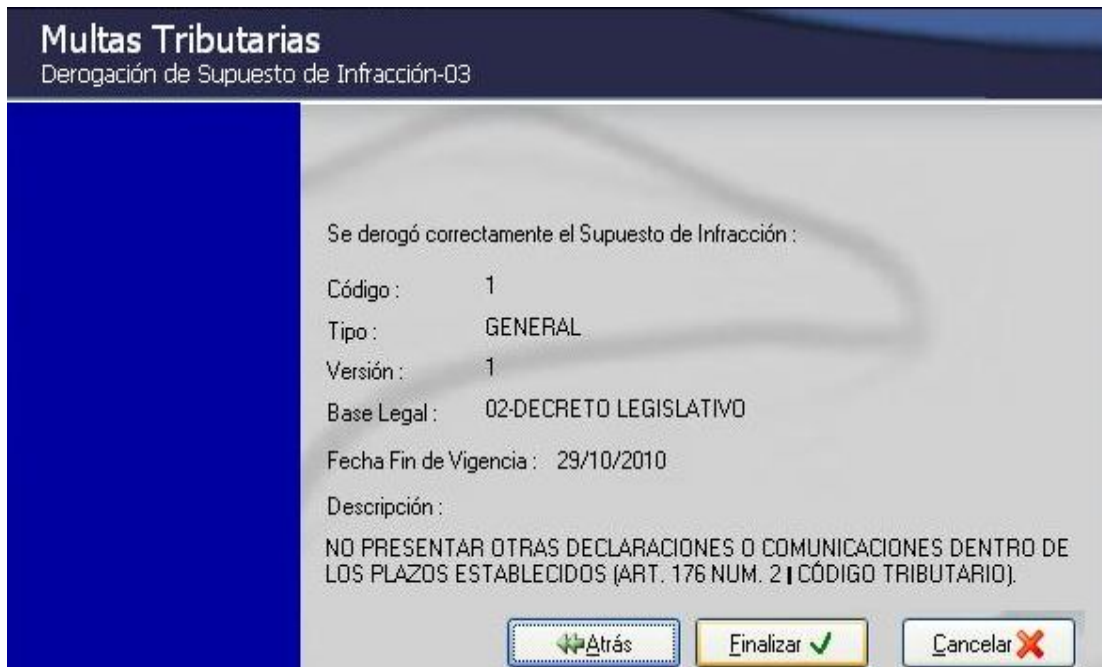
Tipo : 01-LEY
Número : 154

Ingrese la Fecha de Fin de Vigencia del Supuesto de Infracción.

Fin de Vigencia : 29/10/2010

Por último el Sistema mediante un mensaje indicará que se ha derogado correctamente el supuesto de infracción 176.2.

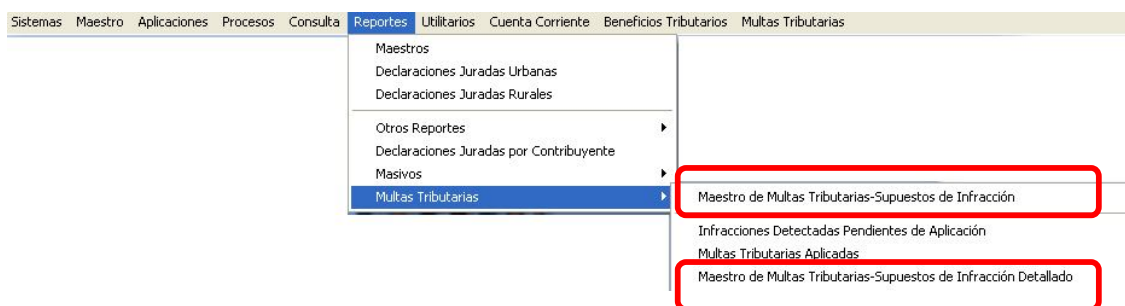


3.2.3. Reporte de Supuestos de Infracción

El sistema presenta dos reportes:

Ruta: Reportes/Multas Tributarias

- Maestro de Multas Tributarias – Supuesto de Infracción
- Maestro de Multas Tributarias – Supuesto de Infracción Detallado



3.2.3.1 . Maestro de Multas Tributarias – Supuesto de Infracción

Para visualizar el reporte se podrá utilizar los siguientes filtros:

- Por Código de Infracción.
- Por Rangos de Código de Infracción.
- Por Supuestos de Infracción Derogados.
- Por Todos los Registros.

Supuestos de Infracción

Reporte Maestro de Multas Tributarias

Ingrese parámetros del Reporte

☐ Por Código de Infracción

-

...

☐ Por Rangos de Códigos de Infracción

Desde
 Hasta

☐ Supuestos de Infracción Derogados

☒ Todos los Registros

Seleccione Destino

☒ Vista Preliminar
 ☐ Impresora

Vista Preliminar

Salir

Mediante un único reporte se podrá visualizar la información de uno o todos los Supuestos de Infracción.

- Código de la Infracción
- Detalle del Supuesto de Infracción
- Base Legal
- Vigencia
- Sanciones

SIAF-GL- Módulo de Rentas					Fecha: 09/11/2010 10:29		
Versión 6.0.0					Pag. 1 de 3		
TABLA DE INFRACCIÓN Y SANCIONES TRIBUTARIAS							
(No Incluye Notas y Referencias Contenidas en la Norma)							
CODIGO	SUPUESTO DE INFRACCIÓN	BASE LEGAL	VIGENCIA		SANCION PARA SUJETO QUE		
			DESDE	HASTA	GENERA DE RENTA DE 3RA. CATEGORIA (TABLA I)	NO INCLUIDO EN LAS OTRAS TABLAS (TABLA II)	SE ENCUENTRA EN EL NUEVO RUS () (TABLA III)
73.2	Proporcionar o comunicar la información, incluyendo la requerida por la Administración Tributaria, relativa a los antecedentes o datos para la inscripción, cambio de domicilio, o actualización en los registros, no conforme con la realidad (Art. 173 num. 2 – Código Tributario).	Decreto Legislativo 981	01/04/2007	la fecha	50.00 % UIT	25.00 % UIT	0.30 % Ingresos
73.5	No proporcionar o comunicar a la Administración Tributaria informaciones relativas a los antecedentes o datos para la inscripción, cambio de domicilio o actualización en los registros o proporcionarla sin observar la forma, plazos y condiciones que establezca la Administración Tributaria (Art. 173° num. 5 – Código Tributario).	Decreto Legislativo 981	01/04/2007	la fecha	50.00 % UIT	25.00 % UIT	0.30 % Ingresos
76.1	No presentar las declaraciones que contengan la determinación de la deuda tributaria dentro de los plazos establecidos (Art. 176 num. 1 – Código Tributario).	Decreto Legislativo 981	01/04/2007	la fecha	100.00 % UIT	50.00 % UIT	0.60 % Ingresos
76.2	No presentar otras declaraciones o comunicaciones dentro de los plazos establecidos (Art. 176 num. 2 – Código Tributario).	Decreto Legislativo 981	01/04/2007	la fecha	30.00 % UIT	15.00 % UIT	0.20 % Ingresos
76.3	Presentar las declaraciones que contengan la determinación de la deuda tributaria en forma incompleta (Art. 176° num. 3 – Código Tributario).	Decreto Legislativo 981	01/04/2007	la fecha	50.00 % UIT	25.00 % UIT	0.30 % Ingresos
76.4	Presentar otras declaraciones o comunicaciones en forma incompleta o no conformes con la realidad (Art. 176° num. 4 – Código Tributario).	Decreto Legislativo 981	01/04/2007	la fecha	30.00 % UIT	15.00 % UIT	0.20 % Ingresos
76.5	Presentar más de una declaración rectificatoria relativa al mismo tributo y periodo tributario (Art. 176° num. 5 – Código Tributario).	Decreto Legislativo 981	01/04/2007	la fecha	30.00 % UIT	15.00 % UIT	0.20 % Ingresos
76.6	Presentar más de una declaración rectificatoria de otras declaraciones o comunicaciones referidas a un mismo concepto y periodo (Art. 176° num. 6 – Código Tributario).	Decreto Legislativo 981	01/04/2007	la fecha	30.00 % UIT	15.00 % UIT	0.20 % Ingresos
76.7	Presentar las declaraciones, incluyendo las declaraciones rectificatorias, sin tener en cuenta los lugares que establece la Administración Tributaria (Art. 176° num. 7 – Código Tributario).	Decreto Legislativo 981	01/04/2007	la fecha	30.00 % UIT	15.00 % UIT	0.20 % Ingresos
76.8	Presentar las declaraciones, incluyendo las declaraciones rectificatorias, sin tener en cuenta la forma u otras condiciones que establezca la Administración Tributaria (Art. 176° num. 8 – Código Tributario).	Decreto Legislativo 981	01/04/2007	la fecha	30.00 % UIT	15.00 % UIT	0.20 % Ingresos
77.13	No efectuar retenciones o percepciones establecidas por Ley, salvo que el agente de retención o percepción hubiera cumplido con efectuar el pago del tributo que debió retener o percibir dentro de los plazos establecidos (Art. 177° num. 13 – Código Tributario).	Decreto Legislativo 981	01/04/2007	la fecha	50.00 % Tributo no retenido o no percibido	50.00 % Tributo no retenido o no percibido	50.00 % Tributo no retenido o percibido
77.15	No proporcionar o comunicar a la Administración Tributaria, en las condiciones que ésta	Decreto Legislativo 981	01/04/2007	la fecha	50.00 % UIT	0.00 % UIT	0.00 % UIT

3.2.3.2. Maestro de Multas Tributarias – Supuesto de Infracción Detallado

Para visualizar el reporte se podrá utilizar los siguientes filtros:

- Por Código de Infracción.
- Por Rangos de Código de Infracción.
- Por Supuestos de Infracción Derogados.
- Por Todos los Registros.

The screenshot shows a software window titled "Supuestos de Infracción Detallado" with the subtitle "Reporte Maestro de Multas Tributarias". Below the title bar is a yellow section with the text "Ingrese parámetros del Reporte". The main area contains several filter options, each with a radio button: "Por Código de Infracción" (with two input fields and a dropdown), "Por Rangos de Códigos de Infracción" (with "Desde" and "Hasta" labels and two input fields each), "Supuestos de Infracción Derogados", and "Todos los Registros" (which is selected). Below these is a "Seleccione Destino" section with "Vista Preliminar" (selected) and "Impresora". At the bottom are two buttons: "Vista Preliminar" with a magnifying glass icon and "Salir" with a door icon.

El Reporte mostrará la información detallada por cada Supuesto de Infracción.

- Información Básica del Supuesto de Infracción
- Modalidad de Sanción en base al Monto de Generación de Ingresos y el Porcentaje de Sanción
- Modalidad de Sanción determinados por el porcentaje de sanción y los Estados de la Multa
- Datos del Documento que Ordena la Aplicación de la Gradualidad al Supuesto de Infracción
- Base Legal y Fecha de Fin de Vigencia del supuesto de Infracción

SUPUESTOS DE INFRACCION
MAESTRO DE MULTAS TRIBUTARIAS

DEPARTAMENTO : PRUEBA
PROVINCIA : PRUEBA
DISTRITO : PRUEBA

INFORMACION BASICA DEL SUPUESTO DE INFRACCION

CODIGO DE INFRACCION: 173.2 GENERAL-0001 INICIO DE VIGENCIA: 01/04/2007 INICIO DE VIGENCIA:	USUARIO: ¿ES DEROGADA?
---	---------------------------

BASE LEGAL Y DESCRIPCION DEL SUPUESTO DE INFRACCION

TIPO DE MANDATO (LEY O DECRETO LEGISLATIVO) QUE ORDENA LA CREACION DEL SUPUESTO DE INFRACCION

TIPO: 0002 DECRETO LEGISLATIVO NUMERO: 051	DESCRIPCION DEL SUPUESTO DE INFRACCION PROPORCIONAR O COMUNICAR INFORMACION INCLUYENDO LA RENDICION POR LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA, RELATIVA A LOS ANTECEDENTES DATOS PARA LA INSCRIPCION, CANCELACION, DEROGACION O ACTUALIZACION EN LOS REGISTROS, NO COMO PUNTO DE LA REALIDAD (ART. 173 NUM. 2 - CODIGO TRIBUTARIO).
---	---

MODALIDADES DE SANCION EN BASE AL MONTO DE GENERACION DE INGRESOS Y EL PORCENTAJE DE SANCION

TIPO DE INGRESOS	SANCION APLICADA A	PORCENTAJE SANCION	RANGOS DE LA MULTA NO PUEDE SER		RANGO APLICADO	PORCENTAJE SANCION
			MINOR A	MAJOR A		
01 GENERACION DE TERCERA CATEGORIA	01 UIT	5000				
02 GENERACION TIPO DEFERTA	01 UIT	2500				
03 AJUSTE A REGIMEN UNICO DE PAGO	02 INGRESOS	0.30	500 %		01 UIT	

MODALIDADES DE SANCION DETERMINADOS POR EL PORCENTAJE DE SANCION Y LOS ESTADOS DE MULTA

ESTADO	DESCRIPCION	ESTADO	PORCENTAJE SANCION
--------	-------------	--------	--------------------

DATOS DEL DOCUMENTO QUE ORDENA LA APLICACION DE LA GRADUALIDAD AL SUPUESTO DE INFRACCION

TIPO DE DOCUMENTO	NUMERO DE DOCUMENTO	FECHA ORDENANZA
		11 : 11 AM

BASE LEGAL Y FECHA DE FIN DE VIGENCIA DEL SUPUESTO DE INFRACCION

TIPO DE MANDATO (LEY O DECRETO SUPREMO) QUE ORDENA LA ELIMINACION DEL SUPUESTO DE INFRACCION

TIPO DE MANDATO	MANDATO NUMERO	FECHA DEROGACION	USUARIO
-----------------	----------------	------------------	---------

3.3. APLICACIÓN TIM/IPM DE MULTAS TRIBUTARIAS

Ruta: Multas Tributarias/Aplica TIM/IPM Multas Tributarias

Sistemas Maestro Aplicaciones Procesos Consulta Reportes Utilitarios Cuenta Corriente Beneficios Tributarios	Multas Tributarias
Multas Tributarias-Supuestos de Infracción	
Aplicación TIM/IPM Multas Tributarias	
Prórroga Fecha de Presentación de la Declaración Jurada	

El Sistema mostrará la pantalla Modifica Aplicación de TIM/IPM para el tributo Multas Tributarias, con los campos: ¿Tasa aplica TIM? y ¿Tasa aplica Ajuste?, de los cuales para el primero modificará así sea el caso si la Tasa de Interés Moratorio (TIM) para el 2010 “APLICA”, y para el segundo por defecto se encuentra inhabilitado con el estado “NO APLICA”

Modifica Aplicación de TIM/IPM
Ingreso de Datos-Tributo : 18-Multa Tributaria

Actualice los datos respecto a la aplicación o no al momento de generar Intereses (Aplica T.I.M) o Ajustes (Aplica I.P.M) en la Cuenta Corriente del Contribuyente.
Aplicado solamente al período actualmente seleccionado y solo para el Tributo 18- Multas Tributarias. El tributo previamente debe de estar creado y autorizado mediante Ordenanzas.

Datos del Tributo/Tasa

Año de Aplicación: 2010

Tributo: 018-MULTA TRIBUTARIA

Datos para el cálculo de Intereses y/o Ajustes

¿El Tributo/Tasa aplica T.I.M? NO APLICA

¿El Tributo/Tasa aplica I.P.M? SI APLICA

NO APLICA

← Atrás Finalizar ✓ Cancelar ✗

3.4. PRÓRROGA DE LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN

En el D.Leg. 776 “Los contribuyentes están obligados a presentar declaración jurada:

- a) Anualmente, el último día hábil del mes de febrero, salvo que el Municipio establezca una prórroga.”

Para la detección de una Infracción Tributaria es necesario que el Sistema permita además, Prorrogar la Fecha de Vencimiento a la Presentación, en tal sentido se ha incorporado la opción:

Ruta: Multas Tributarias/Prórroga Fecha de Presentación de la Declaración Jurada

Sistemas Maestro Aplicaciones Procesos Consulta Reportes Utilitarios Cuenta Corriente Beneficios Tributarios **Multas Tributarias**

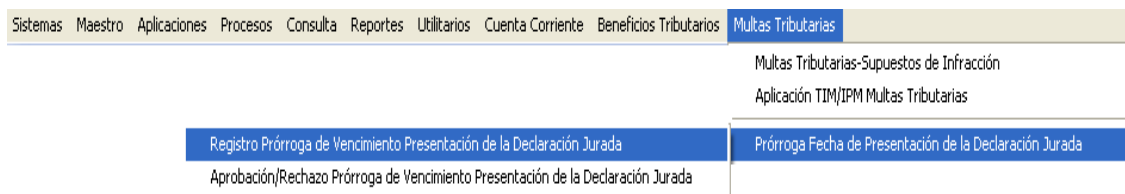
- Multas Tributarias-Supuestos de Infracción
- Aplicación TIM/IPM Multas Tributarias
- Prórroga Fecha de Presentación de la Declaración Jurada

Registro Prórroga de Vencimiento Presentación de la Declaración Jurada

Aprobación/Rechazo Prórroga de Vencimiento Presentación de la Declaración Jurada

3.4.1. Registro de la Prórroga de la Fecha de Presentación de la Declaración Jurada

Ingresar a la opción Registro de Prórroga de Vencimiento Presentación de la Declaración Jurada.



Se registrará los siguientes campos:

- **Tipo de Documento:** De la lista desplegable seleccionará uno de ellos.
- **Número:** Digitará el número de documento
- **Fecha de Doc.:** Seleccionará la fecha del documento
- **Fecha de Prórroga:** Seleccionará la fecha a la que desea prorrogar, dice: 26/02/2010 que corresponde a la Fecha de Vencimiento es decir el último día hábil del mes de febrero.

Prórroga Presentación Declaración Jurada-2010

Ingreso de Datos-01

Ingrese los datos de la Ordenanza que ordena o autoriza la ampliación o Prórroga para la presentación de las Declaraciones Juradas por concepto de Impuesto Predial.

Tipo Documento :

222-ORDENANZA

Número :

0001-MMM

Fecha de Doc.

26/10/2010

Fecha de Prórroga

27/02/2010

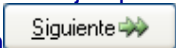
Fecha de Vencimiento

26/02/2010

← Atrás

Siguiente →

Cancelar X

Para el ejemplo se prorrogará al 18/03/2010, luego para continuar presionará el botón .

Prórroga Presentación Declaración Jurada-2010

Ingreso de Datos-01

Ingrese los datos de la Ordenanza que ordena o autoriza la ampliación o Prórroga para la presentación de las Declaraciones Juradas por coconcepto de Impuesto Predial.

Tipo Documento :	222-ORDENANZA
Número :	0001-MMM
Fecha de Doc.	26/10/2010
Fecha de Prórroga	18/03/2010
Fecha de Vencimiento	26/02/2010

Para concluir el registro de la Prórroga de Vencimiento a la Presentación presionará el botón .

Prórroga Presentación Declaración Jurada-2010

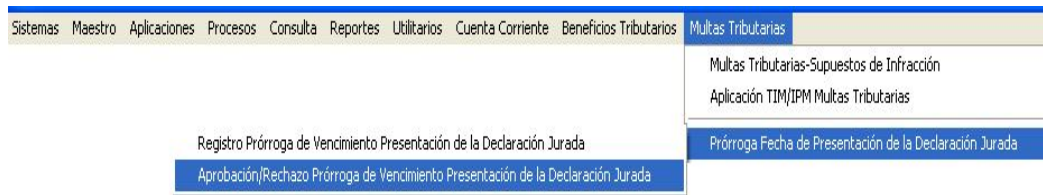
Prórroga Presentación Declaración Jurada-201002

Los datos para la ampliación de la Fecha de Presentación de la Declaración Jurada del Impuesto Predial ha sido ingresado correctamente.

Tipo de Documento:	222-ORDENANZA
Número de Documento :	0001-MMM
Fecha Ordenanza :	26/10/2010
Fecha de Prórroga:	18/03/2010


3.4.2. Aprobación de la Prórroga a la Fecha de Vencimiento a la Presentación

Ruta: Multas Tributarias/Prórroga Fecha de Presentación de la Declaración Jurada/Aprobación /Rechazo Prórroga de Vencimiento Presentación de la Declaración Jurada.



El Sistema mostrará la Pantalla con los datos registrados y para continuar con la Aprobación presionará el botón .

A screenshot of a web form titled 'Aprobación Prórroga Presentación Declaración Jurada-2010' with the subtitle 'Datos de la Ordenanza-01'. The form contains the following fields: 'Tipo Documento' (dropdown menu showing '222-ORDENANZA'), 'Número' (text box with '0001-MMM-2010'), 'Fecha de Doc.' (dropdown menu showing '26/10/2010'), 'Fecha de Prórroga' (dropdown menu showing '18/03/2010'), and 'Usuario' (text box with 'DEMO'). A tooltip 'Número de Documento Ordenanza' points to the 'Número' field. At the bottom, there are three buttons: 'Atrás' (left arrow), 'Siguiente' (right arrow), and 'Cancelar' (red X).

Luego indicará Aprobación o Rechazo de la Prórroga, para ambos casos se registrará al Usuario y Contraseña del personal autorizado. A continuación seleccionar el botón .

Aprobación Prórroga Presentación Declaración Jurada-2010

Datos de la Ordenanza-02

Ingrese datos de la persona que autoriza la ordenanza, este debe ser un usuario de tipo Administrador o Supervisor.
De no estar de acuerdo con algún dato, esta la posibilidad de rechazar la Ordenanza.

Seleccione el tipo de operación a realizar

☒ Aprobar Ordenanza de Prórroga de Presentación de la Declaración Jurada
☐ Rechazar Ordenanza de Prórroga de Presentación de la Declaración Jurada

Ingrese el Nombre del Usuario que autorizará o rechazará la Ordenanza de Prórroga de Presentación

Seleccione Usuario de Tipo Supervisor o Administrador

Ingrese contraseña del Usuario que autorizará o rechazará la Ordenanza

Para culminar con el proceso de APROBACIÓN O RECHAZO dará clic en el botón .

Aprobación Prórroga Presentación Declaración Jurada-2010

Datos de la Ordenanza-03

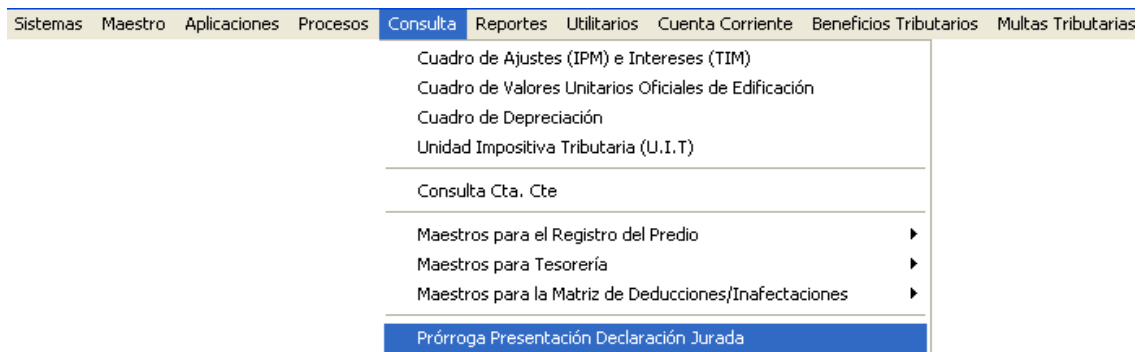
Los datos para la ampliación de la Fecha de Presentación de la Declaración Jurada del Impuesto Predial ha sido ingresado correctamente.

Tipo de Documento:	222-ORDENANZA
Número de Documento :	0001-MMM-2010
Fecha Ordenanza :	26/10/2010
Fecha de Prórroga:	18/03/2010
¿Aprueba o Rechaza?	APROBAR

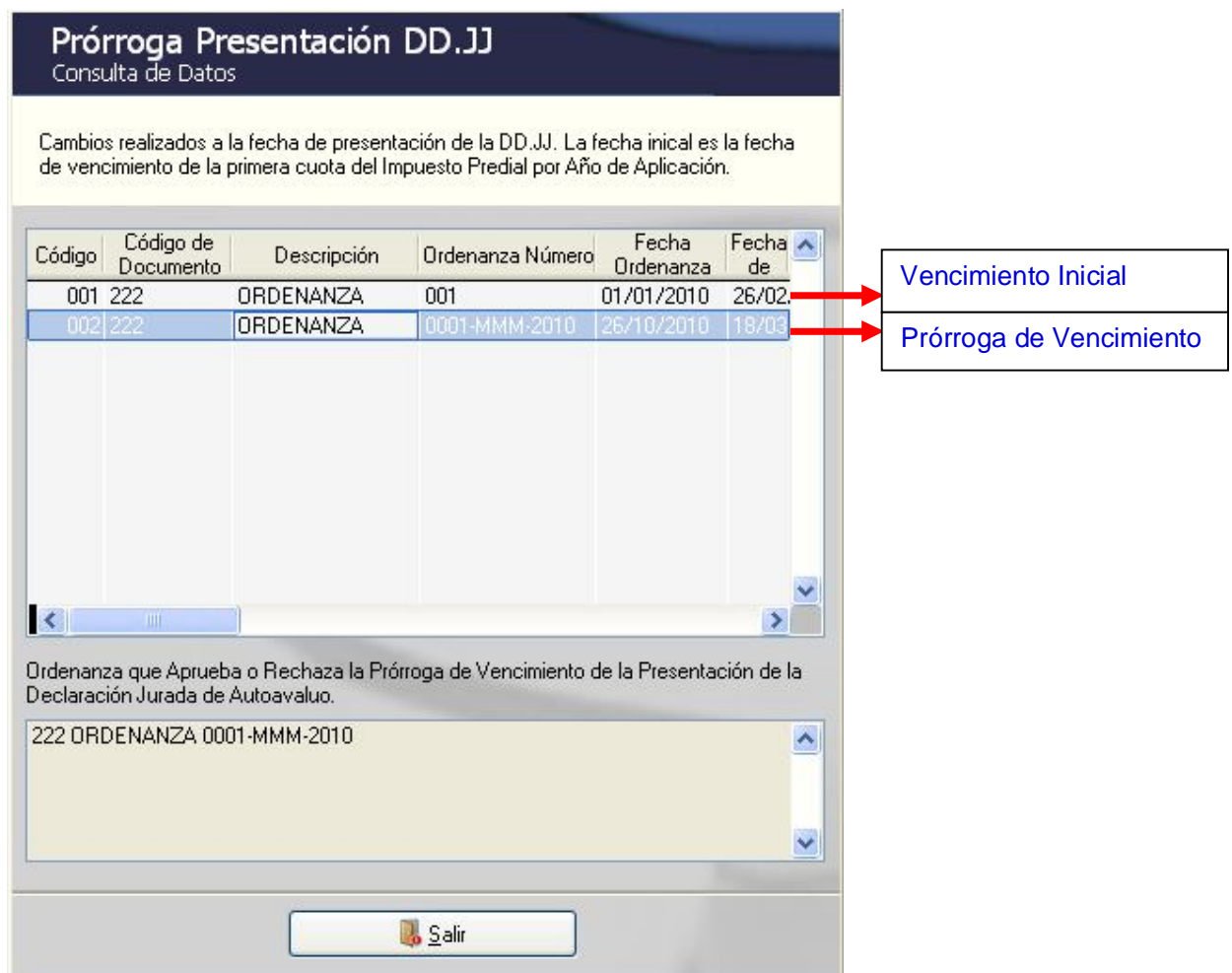
3.5. CONSULTA DE LA PRÓRROGA A LA PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN JURADA.

Para consultar la Prórroga de Vencimiento registrada, se ingresará a la opción:

Ruta: Consulta/Prórroga Presentación Declaración Jurada



En la pantalla de consulta se visualizará el registro con la Fecha Inicial de Vencimiento y el registro con la nueva Fecha de Prórroga de Vencimiento a la Presentación.



3.6. DETECCIÓN DE INFRACCIONES Y GENERACIÓN DE MULTAS AUTOMÁTICAS

El sistema permitirá detectar las siguientes Infracciones Tributarias mediante el registro de las Declaración Juradas de forma automática:

D.LEG. 776/Código Tributario	DECLARACION JURADA	PLAZO DE PRESENTACION	SUPUESTO DE INFRACCIÓN
Art. 14º Lit. a	Anual, que se presenta con el objeto de determinar el tributo del ejercicio. Es una Declaración Jurada determinativa.	Hasta el último día hábil del mes de febrero de cada ejercicio	176.1
Art. 14º Lit. b	Que comunica a la Administración la transferencia (baja) de un predio ó parte de él. Declaración Jurada informativa.	Hasta el último día hábil del mes siguiente de realizada la transferencia.	176.2
Art. 14º Lit. b	Que comunica a la Administración la modificación de características en el predio, por encima del valor de 5 UIT (aumento o disminución de valor). Declaración Jurada informativa.	Hasta el último día hábil del mes siguiente de producida la modificación.	176.2
Código Tributario	Una segunda Declaración Jurada Rectificatoria, se impone una multa, cuyo importe se acrecentará dependiendo del número de Rectificadorias que se presente	No hay plazo, la Infracción es la Presentación	176.5

3.6.1. Detección de la Infracción 176.1 Y Generación de Multa Tributaria– Declaración Jurada Anual

Caso:

Juan Pérez se acerca a ventanilla a presentar Declaración Jurada Anual el 05/03/2010 correspondiente al periodo 2010, es decir se encuentra fuera del plazo máximo, pues debió presentar hasta el último día hábil del mes de febrero. Juan incurrió en la infracción 176.1, por **Presentación Extemporánea de la Declaración Anual**.

Paso 1: Registro de la Declaración Jurada Anual

Al momento de registrar la Declaración Jurada cuando es el Motivo: Declaración Anual, el Sistema detectará de forma automática la Infracción en la que incurrió el Contribuyente.

Declaración Jurada de Autoavaluo Año de Liquidación-2010-(URBANO)
Ingreso de Datos

TD Número Documento: 01 00000001 Apellidos y Nombres o Razón Social del Contribuyente: PEREZ PEREZ JUAN

Nro.Decl.Municipal: 0000025656 Fech.Aplicación: 01 / 01 / 2010

Nro.Declaración Jurada: 0000006853 Fecha de Presentación: 05/03/2010

Tipo de Registro: 01 DECLARACION INICIAL

Motivo Declaración: 04 DECLARACION ANUAL 02

Especificar Motivo: 01 DECLARACION ANUAL

Reemplazo de DJ de Autoavaluo

Fecha Declaración Jurada: / / 04 Número Declaración: 05

Identificación del Contribuyente

Tipo de Contribuyente: 01 PERSONA NATURAL 10

Cond.del Contribuyente: 01 PROPIETARIO UNICO 11

% de Co-Propiedad: 100.0 13

Nº de Co-Propietarios: 0 12

Ubicación del Predio

Nombre Habilit. Urb: 0002 21 CERCADO (CERCADO) 22

Nombre de Vía: 0001 26 AVIACION (AVENIDA) 27

Manzana Urbana: P5 23 Block,Edificio 32

Cuadra: 5 30 Nº Dpto: 35

Lado: 2 PAR Número Interior: 24

Número Municipal: 500 29 Lote Urbano: 24

Número Alterno: Km: 6

Longitud del Frente: 5.00 Cantidad. Habitantes/Aforo: 6

Ubicación Catastral (Sector y Manzana Catastral) Continuación ...

Sector: 02 SECTOR 02

Manzana: 22 MANZANA 22

Código de Predio: 02-22-0002-001

Datos de la Transferencia

Fecha de Transferencia: / / 36

Documento Presentado: 37

Nombre de la Notaría: 38

Datos de los Transfiriotes

TD, Código Documento: 39 40 Apellidos y Nombres / Razón Social: 41 42

Descripción del Predio

Tipo de Predio: 01 PREDIO INDEPENDIENTE 43

Estado de la Construcción: 03 TERMINADO 44

Uso (Grupo): 01 RESIDENCIAL - CASA HABITACION 45

Uso (Sub-Grupo): 01 UNIFAMILIAR


Uso Específico: 01 CASA HABITACION

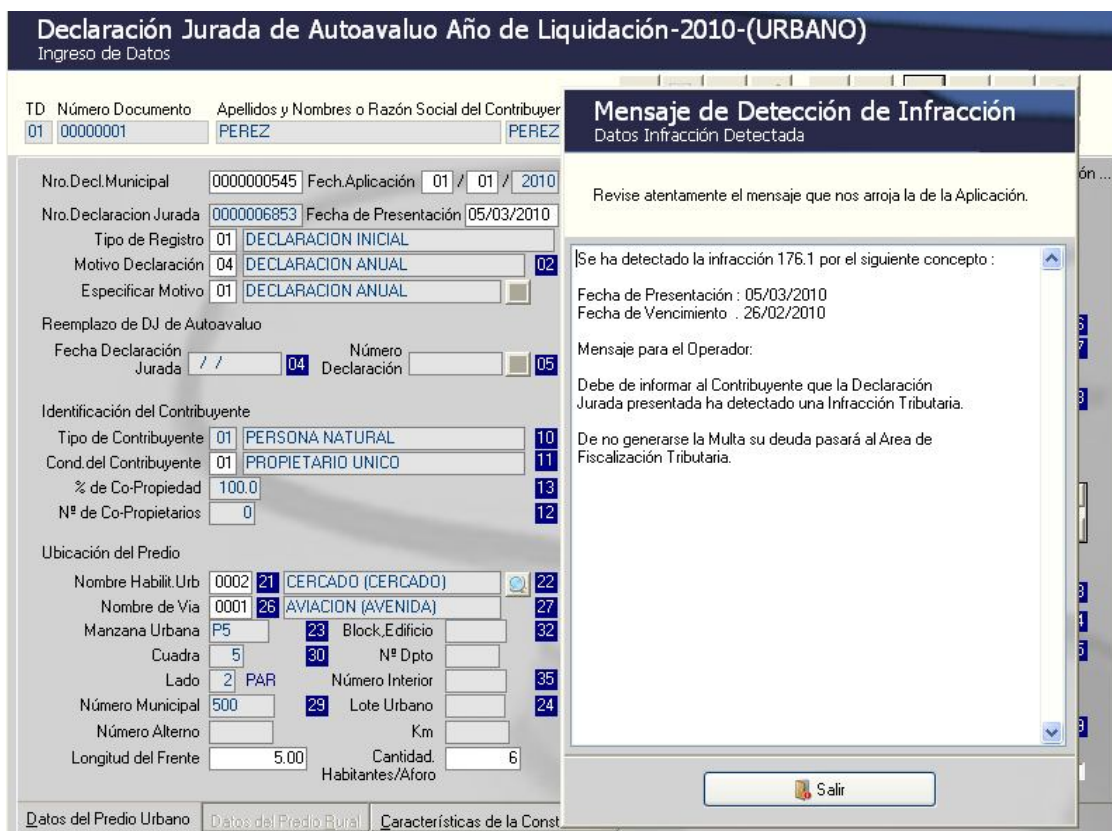
Clasificación Predio: 01 CASA HABITACION Y DEPARTAM 49

Datos del Representante Legal: Datos del Cónyuge

Datos del Predio Urbano Datos del Predio Rural Características de la Construcción

Paso 2: Detección de la Infracción

La detección de la Infracción ocurrirá al momento de realizar la grabación del registro, mediante un mensaje de detección de la Infracción, donde se indicará la Infracción cometida, la Fecha de Presentación y la Fecha de Vencimiento que será informado al contribuyente. Continuar dando clic en el botón .



The screenshot shows a software interface for a property tax declaration. The main window is titled "Declaración Jurada de Autoavaluo Año de Liquidación-2010-(URBANO)" with a subtitle "Ingreso de Datos". It contains various input fields for taxpayer information, declaration details, and property location. Overlaid on the right side is a modal window titled "Mensaje de Detección de Infracción" with the subtitle "Datos Infracción Detectada". This message window contains the following text:

Revise atentamente el mensaje que nos arroja la de la Aplicación.

Se ha detectado la infracción 176.1 por el siguiente concepto :

Fecha de Presentación : 05/03/2010
Fecha de Vencimiento : 26/02/2010

Mensaje para el Operador:

Debe de informar al Contribuyente que la Declaración Jurada presentada ha detectado una Infracción Tributaria.

De no generarse la Multa su deuda pasará al Area de Fiscalización Tributaria.

At the bottom of the message window is a "Salir" button.

Paso 3: Generación de la Multa Tributaria

Luego consultará al Contribuyente si realizará la cancelación de la Multa Tributaria, de ser **SI**, entonces el operador continuará con la Generación de la Multa Tributaria. Además el Sistema emitirá un mensaje que indicará: **“Si se genera la Multa, no se podrá ingresar más características de la construcción ó modificar el registro de la Declaración Jurada”**. Mensaje que deberá tener en cuenta el operador, de lo contrario luego de Generada la Multa no se podrá insertar más características al Predio.

Declaración Jurada de Autoavaluo Año de Liquidación-2010-(URBANO)

Ingreso de Datos

TD Número Documento	Apellidos y Nombres o Razón Social del Contribuyente			
01 00000001	PEREZ	PEREZ	JUAN	

Nro.Decl.Municipal: 0000000545 Nro.Declaración Jurada: 0000006853 Tipo de Registro: 01 DECLARACION INICIAL Motivo Declaración: 04 DECLARACION ANUAL Especificar Motivo: 01 DECLARACION ANUAL Reemplazo de DJ de Autoavaluo: Fecha Declaración Jurada: / / Identificación del Contribuyente: Tipo de Contribuyente: 01 PE Cond.del Contribuyente: 01 PR % de Co-Propiedad: 100.0 N° de Co-Propietarios: 0	Fech.Aplicación: 01 / 01 / 2010 Fecha de Presentación: 05/03/2010 Ubicación Catastral (Sector y Manzana Catastral): Continuación ... Sector: 02 SECTOR 02 Manzana: 22 MANZANA 22 Código de Predio: 02-22-0002-001 Datos de la Transferencia: Fecha de Transferencia: / / Documento Presentado: Nombres / Razón Social: 41 42	
---	---	--

Ubicación del Predio: Nombre Habilit.Urb: 0002 21 CERCADO (CERCADO) 22 Nombre de Vía: 0001 26 AVIACION (AVENIDA) 27 Manzana Urbana: P5 23 Block,Edificio 32 Cuadra: 5 30 N° Dpto: Lado: 2 PAR Número Interior: 35 Número Municipal: 500 29 Lote Urbano: 24 Número Alterno: Longitud del Frente: 5.00 Cantidad: 6 Habitantes/Aforo:	Descripción del Predio: Tipo de Predio: 01 PREDIO INDEPENDIENTE 43 Estado de la Construcción: 03 TERMINADO 44 Uso (Grupo): 01 RESIDENCIAL - CASA HABITACION 45 Uso (Sub-Grupo): 01 UNIFAMILIAR Uso Específico: 01 CASA HABITACION Clasificación Predio: 01 CASA HABITACION Y DEPARTAM 49 Datos del Representante Legal: Datos del Cónyuge:
---	--

Aviso del Programa

¿Está seguro de generar la Multa Tributaria al Contribuyente seleccionado?
 Si la respuesta es afirmativa, ya no se podrá ingresar más características de la Construcción ó modificar el registro de la Declaración Jurada.

De Generar la Multa corresponderá la selección del Tipo de Ingreso para luego presionar el botón Imponer Multa .

Imposición de Multas por Declaración Jurada-Contribuyente

Ingreso/Modificación de Datos

Seleccione el Supuesto de Infracción

Información del Contribuyente	
Nro.de Documento	DNI 00000001
Apellido Paterno :	PEREZ
Apellido Materno :	PEREZ
Nombres/Razón Social :	JUAN
Información para el Cálculo de la Multa	
Código de Infracción :	176.1 - GENERAL
Fecha de Infracción :	27/02/2010 ...
Tipo de Ingresos :	01.GENERA RENTA DE TERCERA CATEGORIA
Información de la Declaración Jurada seleccionada	
Número de Recepción:	0000000545
Fecha de Generación :	28/10/2010
Cantidad Reincidencia :	0

Como reconfirmación el Sistema mostrará un mensaje, del cual elegirá la opción Sí

Imposición de Multas por Declaración Jurada-Contribuyente
Ingreso/Modificación de Datos

Seleccione el Supuesto de Infracción

Información del Contribuyente

Nro. de Documento

Apellido Paterno

Apellido Materno

Nombres/Reason

Información para la Infracción

Código de Infracción

Fecha de Infracción

Tipo de Ingresos

Información de la Declaración Jurada seleccionada

Número de Recepción

Fecha de Generación

Cantidad Reincidencia

Imponer Multa

Salir

Aviso del Programa

¿Esta seguro de aplicar la Multa Tributaria seleccionada al Contribuyente actual?

Sí

No

El Sistema determinará la Multa Tributaria de acuerdo a la Tabla de Infracciones y Sanciones Tributarias. Culminado el proceso de generación de la Multa Tributaria se mostrará el detalle de la determinación:

Fecha de Infracción: 27/02/2010 (Es el día siguiente de la Fecha de Vencimiento)
Código de Infracción: 176.1 (Presentación Extemporánea de la Declaración Jurada Anual)
Valor Insoluto de la Multa: 3600
Interés Moratorio: 352.08

Imposición de Multas por Declaración Jurada-Contribuyente
Ingreso/Modificación de Datos

Cálculo del Monto de la Multa de acuerdo a los valores ingresados previamente.

Información para el Cálculo de la Multa

Fecha de Infracción

Código de Infracción

Origen de la Multa

Tipo de Ingresos

Ingresos Netos (S/.)

Gradualidad Potencial (%)

Valor de Multa Calculada

Valor de Multa Calculada sin Gradualidad

Valor Insoluto Multa

Intereses de la Multa

Valor Neto de la Multa

Valor de Multa Calculada con Gradualidad

Valor Insoluto Multa

Intereses de la Multa

Valor Neto de la Multa

Salir

Manual del Usuario – Versión 6.0.0 del 19.10.2010

38

NOTA: Luego de generada la Multa se procederá a presionar botón  Generar Autoavaluo y botón  Generar Cuenta Corriente .

3.6.2. Detección de la Infracción 176.2 – Declaración Jurada de Transferencia de Predios (para el vendedor) y detección de la Infracción 176.1 (para el comprador)

Caso:

Daniel vende su departamento a Mariano el 05 de Marzo del 2008, y recién ambos se acercan a la Municipalidad el 25 de Octubre del 2010 para realizar los trámites respectivos. El plazo que tiene la transferencia para comunicar la Venta es hasta el último día hábil del mes siguiente de realizada la transferencia; es decir Daniel tenía plazo hasta el último día hábil del mes de abril del 2008. En el caso del adquirente (comprador) tiene plazo hasta el último día hábil del mes de febrero del año siguiente de efectuada la transferencia, es decir Mariano tiene hasta el 26 de febrero del 2009. Daniel incurrió en la infracción 176.2, sin embargo Mariano ha incurrido en la infracción 176.1

Ingresar a la opción Aplicación /Transferencia de Predios

Sistemas	Maestro	Aplicaciones	Procesos	Consulta	Reportes	Utilitarios	Cuenta Corriente	Beneficios Tributarios	Multas Tributarias
			<div>Impuesto Predial ▶</div> <div>Deuda ▶</div> <div>Comparativo Rentas-Catastro ▶</div> <div>Transferencia de Predios</div>						

Paso 1: Registro de la Transferencia

Luego del menú contextual seleccionar la opción Nueva transferencia del Predio.

Transferencia de Predios-Año de Aplicación-2008
 Ingreso de Datos para la Búsqueda de Transferencias de Predios

Criterios de Selección
☒ Por Ubicación del Predio
 ☐ Por Código de Predio
 ☐ Por Nombre y Documento de Identidad

Tipo de Habitación Habitación
 Tipo de Vía Vía
 Código de Predio Número de Documento

Datos del Anterior Propietario						Datos del Predio			
Código	Número Documento	Datos del Vendedor	% Propiedad	% Venta	Fecha de Transferencia	Código Predio	Código Vía	Tipo Vía	Nombre Vía
<div> Nueva Transferencia de Predio Modifica Transferencia de Predio Ver Datos Transferencia de Predio Iniciar Proceso de Transferencia de Predio </div>									

Paso 2: Registro de Datos del Vendedor

Estando en la pantalla Proceso de Venta/Transferencia de Predios, en el campo Identificación del vendedor y Datos de la Declaración Jurada seleccionar del menú contextual la opción Datos sobre la Transferencia del Predio.

Proceso de Venta/Transferencia de Predios
Ingreso de Datos

Ingrese los datos para el Proceso de Transferencia de Predios.

Identificación del Vendedor y datos Declaración Jurada

Código de Predio	Sec.	Valor Autoavaluo	Porcentaje Propiedad	Porcentaje de Venta	Condición Propietario	Uso del Predio

Datos de los Compradores

TD	Número Documento	% Total de Adquisición

Porcentaje Registrado por los Compradores: 0.00

Grabar Registro | Deshacer Cambios | Salir

Se ubicará al contribuyente con DNI: 0000002 Daniel Pérez Pérez y seleccionará el Predio Urbano al que se le realizará la Descarga. Luego dará clic en el botón Aceptar.

Declaraciones Juradas por Contribuyente Año Liquidación-2008
Seleccione Declaración Jurada

Relación de Declaraciones Juradas presentadas (por Motivo de Declaración).
Seleccione el Número de Declaración Jurada que desea recuperar:

Número de Declaración Jurada	Fecha de Presentación	Fecha de Proceso	Código de Predio	Sec.	Motivo de Declaración
0000006854	01/01/2008	0 12:00:00	02-46-0003	001	04-DECLARACION ANUAL

Identificación del Contribuyente

Tipo de Documento: 01 DNI

Número de Documento: 00000002

Apellidos y Nombres o Razón Social del Contribuyente: PEREZ, PEREZ, DANIEL

Leyenda: ■ Declaraciones Juradas Urbanas ■ Declaraciones Juradas Rurales

04-DECLARACION ANUAL

Tipo de Declaración: URBANO Condición del Propietario: PROPIETARIO UNICO %: 100.00

Uso Predio: 01.01.01 Sec.: 001 Descripción: USO DEL PREDIO: CASA HABITACION

Lista de Predios por Contribuyente

Todos los Predios Ir a la Declaración Jurada N° 0000006854

Aceptar | Cancelar

En la pantalla de Descargo se ingresarán los datos necesarios para la Descarga. Concluido el registro, se dará clic en el botón  Aceptar .

Descarga/Transferencia de Predios-Datos Ve
Ingreso de Datos

Identificación del Vendedor

Tipo de Documento: 01 DNI Número de Documento: 00000002

Apellidos y Nombres o Razón Social del Comprador: PEREZ PEREZ DANIEL

Otros datos acerca de la Compra
Porcentaje de Co-Propiedad: 100.00 % Porcentaje Total de Adquisición: 100.00 %

Datos de la Transferencia
¿El Vendedor presentó Declaración Jurada de DESCARGO?
(S)-SI SE PRESENTÓ DECLARACIÓN JURADA

Fecha de Aplicación (Fecha Minuta): 05/03/2008 Fecha de Presentación: 25/10/2010



Especificar Motivo de la Declaración Jurada: 02-VENTA

Documento Presentado: 001-MINUTA COMPRA VENTA

0001-LLL

Nombre de la Notaría: CYH

Datos de la Transferencia Descripción del Predio

 Aceptar  Salir

A continuación seleccionará del menú contextual la opción Modificar Datos de la Declaración Jurada del Vendedor.

Proceso de Venta/Transferencia de Predios
Ingreso de Datos

Ingrese los datos para el Proceso de Transferencia de Predios.




Identificación del Vendedor y datos Declaración Jurada

Código de Predio	Sec.	Valor Autoavaluo	Porcentaje Propiedad	Porcentaje de Venta	Condición Propietario	Uso del Predio	F
02-500000					PROPIETARIO UNICO	CASA HABITACION	

Dato: TD

Número de Declaración Jurada: Fecha Declaración Jurada:

Porcentaje Registrado por los Compradores: 0.00

 Grabar Registro  Deshacer Cambios  Salir

Menú contextual:

- Agregar Datos del Vendedor
- Datos sobre la Transferencia del Predio
- Modificar Datos de la Declaración Jurada del Vendedor**
- Ver Datos del Predio
- Ver Datos de la Declaración Jurada Original
- Ver Datos de la Declaración Jurada de Venta

Donde modificará así sea el caso la Declaración Jurada del Contribuyente y grabará los cambios.

Hoja de Trabajo para Valorizar Predio del Vendedor-2008-(URBANO)
Ingreso de Datos

TD Número Documento: 01 00000002 Apellidos y Nombres o Razón Social del Contribuyente: PEREZ PEREZ DANIEL

Clasificación	Antig.	Piso	Categorías	Valor Unitario (m2)	5 %	Valor Unitario Depreciado	Area Construida	Valor Area Construcción	Descripción del Predio
01-01	8	01	AAAAAAA	1 555.22	No Corresponde	1 555.22	300.00	466 566.00	PISO 01

Descripción Predio: PISO 01
Material Predominante: 01 CONCRETO
Estado Conservación: 01 MUY BUENO
Fecha de Construcción: 2000 Mes de Construcción: 01
Tipo de Piso: 01-PISO
Muros Columnas: A ESTRUCTURAS LAMINARES
Techos: A LOSA O ALIGERADO DE CON
Pisos: A MARMOL, IMPORTADO POR
Puertas y Ventanas: A ALUMINIO PESADO CON PERFILES ESPEC
Revestimientos: A MARMOL IMPORTADO, MADERA FINA(CA
Baños: A BAÑOS COMPLETOS DE LUJO DE COLOR
Instalac. Eléct. y Sanit: A AIRE ACONDICIONADO, ILUMINACION ESPE

Valor Arancel: 23.00 Area de Terreno (m2): 300.00

Valor del Terreno Rural: 0.00

Aviso del Programa
Grabación satisfactoria
Aceptar

Valor Unitario (m2): 1 555.22
Incremento 5 %: 0.00
Depreciación: 0.00 %
Valor Unitario Depreciado: 1 555.22
Area Construida (m2): 300.00
Valor Total Areas Construidas: 300.00
Construcción por Piso: 466 566.00
Valor Total Construcción: 466 566.00
Otras Instalaciones: 0.00
Valor Areas Comunes: 0.00
Valor Terreno Urbano: 6 900.00
Valor Terreno Rural: 0.00

AUTOAVALUO: 473 466.00
CONDOMINIO: 473 466.00
DEDUCCIÓN: 0.00
AUTOAVALUO AFECTO: 473 466.00

Datos del Predio Urbano Datos del Predio Rural Características de la Construcción **DDJJ serán valorizadas en los compradores**

Paso 3: Registro de los Datos del Comprador

En este caso se seleccionará del menú contextual la opción **Agregar Datos del Comprador**.

Proceso de Venta/Transferencia de Predios
Ingreso de Datos

Ingrese los datos para el Proceso de Transferencia de Predios.

Identificación del Vendedor y datos Declaración Jurada

Código de Predio	Sec.	Valor Autoavaluo	Porcentaje Propiedad	Porcentaje de Venta	Condición Propietario	Uso del Predio
02-45-0003	001	473 466.00	100.00	100.00	PROPIETARIO UNICO	CASA HABITACIÓN

Datos de los Compradores

TD	Número Documento	% Total de Adquisición	Nombre del Comprador	Número de Declaración Jurada	Fecha Declaración Jurada

Porcentaje Registrado por los Compradores: 0.00

Agregar Datos del Comprador
 Modificar Datos del Comprador
 Ver Datos del Comprador
 Eliminar Datos del Comprador

Luego registrará los Datos del Comprador. Concluido el registro, presionará el botón  Aceptar .

Descarga/Transferencia de Predios-Datos del Co

Ingreso de Datos

Datos del Comprador 

Identificación del Comprador

Tipo de Documento: 01 DNI Número de Documento: 00000003

Apellidos y Nombres o Razón Social del Comprador: MORON MORON MARIANO

Otros datos acerca de la Compra

Número de Declaración Jurada: 0000002454 Fecha de Declaración Jurada: 25/10/2010

Identificación del Contribuyente

Condición del Contribuyente: 01-PROPIETARIO UNICO

% de Co-Propiedad: 100.00 %

N° de Co-Propietarios: 0

Datos Adicionales Ubicación del Predio

Longitud de Frente: 5.00


Cantidad de Habitantes/Aforo: 6

 Aceptar  Salir

Habiendo realizado correctamente el registro de los Datos del Vendedor y el Comprador, presionará el botón  Grabar Registro .

Proceso de Venta/Transferencia de Predios

Ingreso de Datos

Ingrese los datos para el Proceso de Transferencia de Predios. 




Identificación del Vendedor y datos Declaración Jurada

Código de Predio	Sec.	Valor Autoavaluo	Porcentaje Propiedad	Porcentaje de Venta	Condición Propietario	Uso del Predio	F
02-46-0003	001	473 466,00	100.00	100.00	PROPIETARIO UNICO	CASA HABITACION	

Datos de los Compradores

TD	Número Documento	% Total de Adquisición	Nombre del Comprador	Número de Declaración Jurada	Fecha Declaración Jurada
01	00000003	100.00	MORON MORON MARIANO	0000002454	25/10/2010

Porcentaje Registrado por los Compradores: 100.00

 Grabar Registro  Deshacer Cambios  Salir

Paso 4: Proceso de Transferencia

Del menú contextual seleccionará la opción Iniciar Proceso de Transferencia de Predio.

Transferencia de Predios-Año de Aplicación-2008
Ingreso de Datos para la Búsqueda de Transferencias de Predios

Criterios de Selección
☒ Por Ubicación del Predio ☐ Por Código de Predio ☐ Por Nombre y Documento de Identidad

Tipo de Habitación Habitación
Tipo de Vía Vía
Código de Predio Número de Documento

Datos del Anterior Propietario						Datos del Predio			
Código	Número Documento	Datos del Vendedor	% Propiedad	% Venta	Fecha de Transferencia	Código Predio	Código Vía	Tipo Vía	Nombre Vía
0002	01-00000002	PEREZ PEREZ DANIEL	100.00	100.00	05/03/2008	02-46-0003-0001	0001	AVENIDA	AVIACION

Nueva Transferencia de Predio
Modifica Transferencia de Predio
Ver Datos Transferencia de Predio
Iniciar Proceso de Transferencia de Predio

Buscar Registros Salir

El Sistema mostrará un Aviso del Programa, para el cual deberá seleccionar el botón **Sí** para iniciar el Proceso de Transferencia del Predio.

Transferencia de Predios-Año de Aplicación-2008
Ingreso de Datos para la Búsqueda de Transferencias de Predios

Criterios de Selección
☒ Por Ubicación del Predio ☐ Por Código de Predio ☐ Por Nombre y Documento de Identidad

Tipo de Habitación Habitación
Tipo de Vía Vía
Código de Predio Número de Documento

Datos del Anterior Propietario						Datos del Predio			
Código	Número Documento	Datos del Vendedor	% Propiedad	% Venta	Fecha de Transferencia	Código Predio	Código Vía	Tipo Vía	Nombre Vía
0002	01-00000002	PEREZ PEREZ DANIEL	100.00	100.00	05/03/2008	02-46-0003-0001	0001	AVENIDA	AVIACION

Aviso del Programa

¿Esta seguro de efectuar el Proceso de Transferencia de Predios?

Sí **No**

Buscar Registros Salir

Cuando el Proceso haya concluido, el Sistema enviará un Aviso para el cual presionará el botón **Aceptar**.


Transferencia de Predios-Año de Aplicación-2008
Ingreso de Datos para la Búsqueda de Transferencias de Predios

Criterios de Selección
☒ Por Ubicación del Predio ☐ Por Código de Predio ☐ Por Nombre y Documento de Identidad

Tipo de Habilitación Habilitación
 Tipo de Vía Vía
 Código de Predio Número de Documento

Datos del Anterior Propietario					Datos del Predio			
Código	Número Documento	Datos del Vendedor	% Propiedad	% Venta	Fecha de Transferencia	Código Predio	Código Vía	Nombre Vía
0002	01-00000002	PEREZ PEREZ DANIEL	100.00	100.00	05/03/2008	02-46-0003-0001	0001	AVENIDA AVIACION

Aviso del Programa

 Proceso de Descargo de Predios Terminado

Aceptar

Paso 5: Detección de la Infracción para el Vendedor

El Sistema mostrará un mensaje de detección de la Infracción para el Vendedor, indicando Infracción cometida, la Fecha de Presentación y la Fecha de Vencimiento que será informado al contribuyente.

Transferencia de Predios-Año de Aplicación
Ingreso de Datos para la Búsqueda de Transferencias de Predios

Criterios de Selección
☒ Por Ubicación del Predio ☐ Por Código de Predio ☐ Por Nombre y Documento de Identidad

Tipo de Habilitación Habilitación
 Tipo de Vía Vía
 Código de Predio

Datos del Anterior Propietario			
Código	Número Documento	Datos del Vendedor	% Propiedad
0002	01-00000002	PEREZ PEREZ DANIEL	100.00

Mensaje de Detección de Infracción
Datos Infracción Detectada

Revise atentamente el mensaje que nos arroja la de la Aplicación.

Se ha detectado la Infracción 176.2 por el siguiente concepto :
 No presentar otras declaraciones o comunicaciones dentro de los plazos establecidos (Art. 176 num. 2 I Código Tributario).
 Fecha de Presentación : 25/10/2010
 Fecha de Vencimiento : 30/04/2008

Mensaje para el Operador:
 Debe de informar al Contribuyente que la Declaración Jurada presentada ha detectado una Infracción Tributaria.
 De no generarse la Multa su deuda pasará al Área de Fiscalización Tributaria.

Salir

Detectada la Infracción, se consultará al Contribuyente si realizará la cancelación de la Multa Tributaria detectada (Pago en Caja).

Paso 6: Generación de la Multa Tributaria para el Vendedor

De ser el caso que ☒ **Sí** pagará la Multa, se procederá a la Generación de la Multa Tributarias.

Transferencia de Predios-Año de Aplicación-2008
Ingreso de Datos para la Búsqueda de Transferencias de Predios

Criterios de Selección
☒ Por Ubicación del Predio ☐ Por Código de Predio ☐ Por Nombre y Documento de Identidad

Tipo de Habitación Habitación
 Tipo de Vía Vía
 Código de Predio Número de Documento

Datos del Anterior Propietario					Datos del Predio			
Código	Número Documento	Datos del Vendedor	% Propiedad	% Venta	Fecha de Transferencia	Código Predio	Código Vía	Nombre Vía
0002	01-00000002	PEREZ PEREZ DANIEL	100.00	100.00	05/03/2008	02-46-0003-0001	0001	AVENIDA AVIACION

Aviso del Programa

¿Desea generar la Multa Tributaria correspondiente al Contribuyente seleccionado

El Sistema mostrará la pantalla Imposición de Multa por Declaración Jurada del Contribuyente, visualizando por defecto los datos del contribuyente, el código de la infracción detectada, la Fecha de Infracción y la Fecha de Generación, siendo el único campo a ser registrado, el Tipo de Ingreso, el cual seleccionará de la lista desplegable.

Imposición de Multas por Declaración Jurada-Contribuyente
Ingreso/Modificación de Datos

Seleccione el Supuesto de Infracción

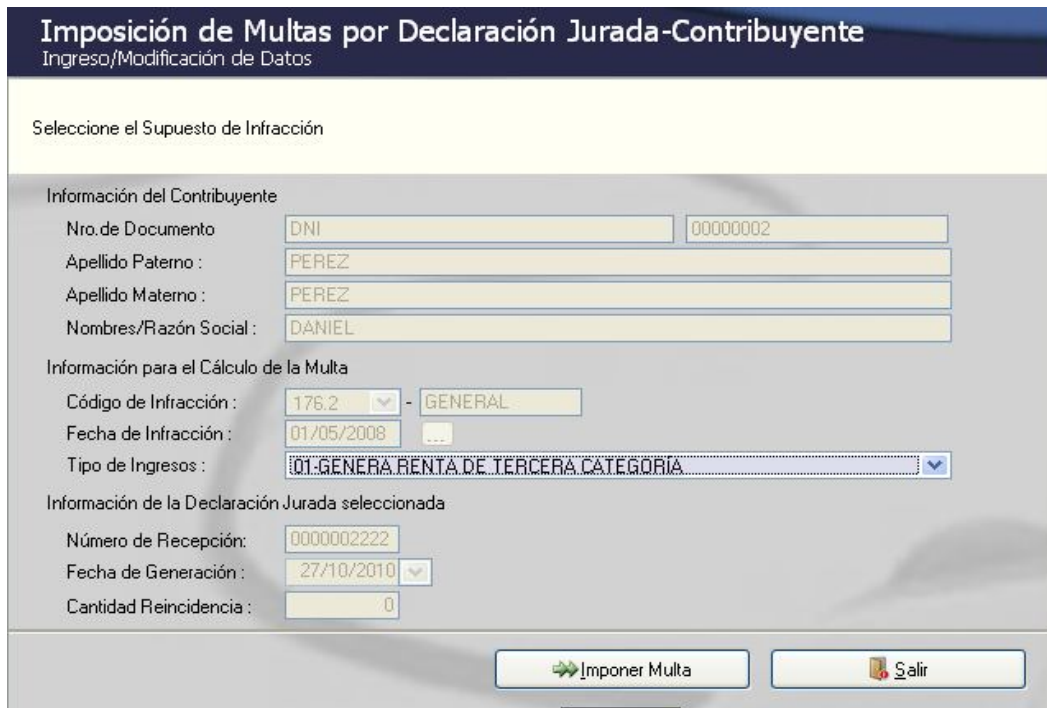
Información del Contribuyente
 Nro. de Documento:
 Apellido Paterno:
 Apellido Materno:
 Nombres/Razón Social:

Información para el Cálculo de la Multa
 Código de Infracción: -
 Fecha de Infracción:
 Tipo de Ingresos:

Información de la Declaración

 Número de Recepción:
 Fecha de Generación:
 Cantidad Reincidencia:

Para el caso se ha seleccionado el Tipo de Ingreso: 01- GENERA RENTA DE TERCERA CATEGORÍA, luego presionar el botón  Imponer Multa .



Imposición de Multas por Declaración Jurada-Contribuyente
Ingreso/Modificación de Datos

Seleccione el Supuesto de Infracción

Información del Contribuyente

Nro. de Documento: DNI 00000002

Apellido Paterno: PEREZ

Apellido Materno: PEREZ

Nombres/Razón Social: DANIEL

Información para el Cálculo de la Multa

Código de Infracción: 176.2 - GENERAL

Fecha de Infracción: 01/05/2008



Tipo de Ingresos: 01-GENERA RENTA DE TERCERA CATEGORÍA

Información de la Declaración Jurada seleccionada

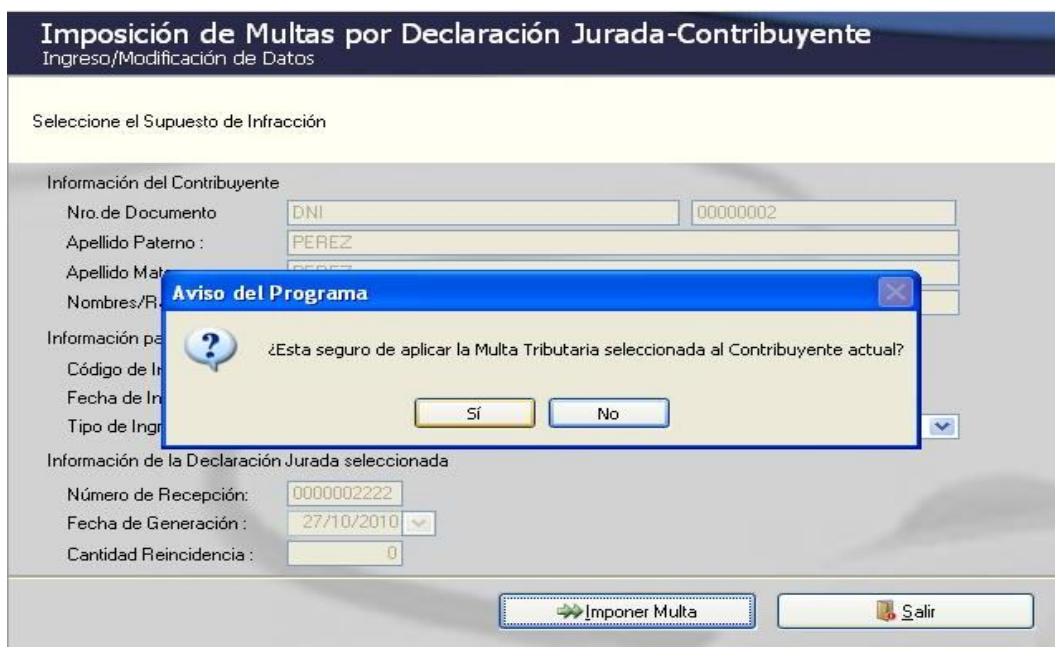
Número de Recepción: 0000002222

Fecha de Generación: 27/10/2010

Cantidad Reincidencia: 0

 Imponer Multa  Salir

El Sistema mostrará un aviso del programa, presionando el botón .



Imposición de Multas por Declaración Jurada-Contribuyente
Ingreso/Modificación de Datos

Seleccione el Supuesto de Infracción

Información del Contribuyente

Nro. de Documento: DNI 00000002

Apellido Paterno: PEREZ

Apellido Materno: PEREZ

Nombres/Razón Social: DANIEL

Información para el Cálculo de la Multa

Código de Infracción: 176.2 - GENERAL

Fecha de Infracción: 01/05/2008



Tipo de Ingresos: 01-GENERA RENTA DE TERCERA CATEGORÍA

Información de la Declaración Jurada seleccionada

Número de Recepción: 0000002222

Fecha de Generación: 27/10/2010

Cantidad Reincidencia: 0

 Imponer Multa  Salir

Aviso del Programa

¿Esta seguro de aplicar la Multa Tributaria seleccionada al Contribuyente actual?

Sí No

El Sistema determinará la Multa Tributaria de acuerdo a la Tabla de Infracciones y Sanciones Tributarias.

En la pantalla Imposición de Multas por Declaración Jurada se visualizaran los siguientes campos:

- **La Fecha de Infracción:** es al día siguiente de la Fecha de Vencimiento
- **Código de la Infracción:** 176.2
- **Tipo de Ingreso:** 01 Renta de Tercera Categoría
- **Valor Insoluto de la Multa :** 1050 (30% UIT)
- **Interés de la Multa:** se calculará a partir de la Fecha de Infracción.

Imposición de Multas por Declaración Jurada-Contribuyente
 Ingreso/Modificación de Datos

Cálculo del Monto de la Multa de acuerdo a los valores ingresados previamente.

Información para el Cálculo de la Multa

Fecha de Infracción : 01/05/2008

Código de Infracción : 176.2 - GENERAL

Origen de la Multa: MULTA IDENTIFICADA PREVIAMENTE


Tipo de Ingresos : 01-GENERAL RENTA DE TERCERA CATEG

Ingresos Netos (S/.): 0.00

Gradualidad Potencial (%): 0.00

Valor de Multa Calculada

Valor de Multa Calculada sin Gradualidad	Valor de Multa Calculada con Gradualidad
Valor Insoluto Multa : 1,050.00	Valor Insoluto Multa : 1,050.00
Intereses de la Multa : 452.45	Intereses de la Multa : 452.45
Valor Neto de la Multa : 1,502.45	Valor Neto de la Multa : 1,502.45

 Salir

Paso 7: Consulta del Estado de Cuenta Corriente

La Multa Tributaria determinada se podrá consultar en el Estado de Cuenta Corriente, donde se podrá visualizar los siguientes campos:

1. Periodo y Cuota: 2008-05 → (Año de Aplicación y mes donde se incurrió en la Infracción).
2. Fecha de Vencimiento o Infracción → Para el caso de Multas Tributarias se mostrará la Fecha de Infracción.
3. Tributo Insoluto → El monto determinado de la Multa al 100%
4. Importe mora → El monto de la mora generado a partir de la fecha de la infracción.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL
SIAF-GL-Modulo de Rentas
Versión 6.0.0

Fecha: 27/10/2010 11:23:54 AM
Usuario: DEMO
Pag.: 1 de 1

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE A LA FECHA : 27/10/2010

Nombre del Contribuyente : PEREZ PEREZ DANIEL
Documento de Identidad : 01 00000002
Domicilio Fiscal : JIRON AMAZONAS No.: 123 Mz.: A4 ASENTAMIENTO HUMANO ANDALUCIA

Periodo/Cuota	Fecha Vcto. o Infracción	Tributo Insoluto (S)	Importe Reajuste (S)	Importe Mora (S)	Declaración Emisión (S)	Saldo Deudor (S) (+/-)	Nº Doc. Cobl.
PREDAVAL							
2008-01	29.02/2008	92.17		425.3	5.00	1 351.20	
2008-02	30.05/2008	92.17	-57.02	359.0		1 223.55	
2008-03	29.08/2008	92.17	-20.82	333.9		1 233.84	
2008-04	28.11/2008	92.17	-5.00	301.0		1 228.27	
Sub total		368.68	-71.94	1419.2	5.00	5 036.86	
MULTA TRIBUTARIA							
2008-05	01.05/2008	1 050.00		452.45		1 502.45	
Sub total		1 050.00		452.45		1 502.45	
02460003 AVENIDA AVIACION No.: 780 Mz.: R5 CERCADO CERCADO							
RECOJO DE RESIDUOS SOLIDOS							
010101-001 RESIDENCIAL- CASA HABITACION							
2008-01	31.01/2008	45.00		21.42	1.00	67.42	
2008-02	29.02/2008	45.00		20.76		65.76	
2008-03	31.03/2008	45.00		20.07		65.07	
SERENA ZGO							
010101-001 RESIDENCIAL- CASA HABITACION							
2008-01	31.01/2008	4.00		1.90	1.00	5.90	
2008-02	29.02/2008	4.00		1.85		5.85	
2008-03	31.03/2008	4.00		1.78		5.78	
Sub total		147.00		67.78	2.00	2 16.78	
TOTAL A PAGAR		4 881.68	-71.94	1 939.35	7.00	6 756.09	

Paso 8: Reporte de Multas Tributarias Aplicadas

El monto de la Multa Tributaria determinada también podrá visualizarse en el reporte Multas Tributarias Aplicadas

Ruta: Reportes/Multas Tributarias/Multas Tributarias Aplicadas

Sistemas	Maestro	Aplicaciones	Procesos	Consulta	Reportes	Utilitarios	Cuenta Corriente	Beneficios Tributarios	Multas Tributarias
					Maestros				
					Declaraciones Juradas Urbanas				
					Declaraciones Juradas Rurales				
					Otros Reportes				
					Declaraciones Juradas por Contribuyente				
					Masivos				
					Multas Tributarias				
						Maestro de Multas Tributarias-Supuestos de Infracción			
						Infracciones Detectadas Pendientes de Aplicación			
						Multas Tributarias Aplicadas			
						Maestro de Multas Tributarias-Supuestos de Infracción Detallado			

Se podrá consultar la información de acuerdo a los siguientes filtros:

- Por Contribuyente
- Por Código de Infracción
- Por Fecha de Infracción
- Por Fecha de Detección o Generación
- Por todos los Registros

Multas Tributarias Aplicadas

Reportes para identificación de Multas Tributarias Aplicadas

Configuración de parámetros de búsqueda para la verificación de las Multas Tributarias aplicadas:

☒ Por Contribuyente

Apellidos y Nombres del Contribuyente y/o Razón Social

☐ Por Código de Infracción

-

☐ ¿Desea que la búsqueda sea por Fecha de Infracción o por Fecha de Detección?

☒ Fecha de Infracción ☐ Fecha de Generación Multa

Rangos de Fechas para generación de Reporte.

Fecha Inicio Fecha Final

☐ Todos los Registros

Seleccione Destino

☐ Vista Preliminar

☒ Impresora

El Reporte mostrará la siguiente información:

- Contribuyente
- Código de la Infracción
- Fecha de Infracción
- Número de Declaración Jurada
- Fecha de Generación
- Sanción para Sujeto ó Tipo de Ingreso
- Monto de la Multa

SIAF-GL- Módulo de Rentas
Versión 6.0.0

Fecha : 27/10/2010
Hora : 16:42:02
Pag.: 1 de 1

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL APLICACIÓN DE MULTAS TRIBUTARIAS POR CONTRIBUYENTE

DEPARTAMENTO : 22 SAN MARTIN
PROVINCIA : 10 TOCACHE
DISTRITO : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TOCACHE (301773)

CÓDIGO DE INFRACCIÓN	FECHA DE INFRACCIÓN	NÚMERO DE DECLARACIÓN JURADA	FECHA DE GENERACIÓN	SANCION PARA SUJETO	MONTO DE LA MULTA
CO DIGO	TIPO	VERSION			
Contribuyente 01-00000002					
PEREZ PEREZ DANIEL					
176.2 GENERAL	1	01/05/2008	0000002222	27/10/2010	GENERA RENTA DETERCERA
					1 050.00

Paso 9: Eliminación Automática de la Multa Tributaria

En el caso que el Contribuyente a pesar de haber indicado que realizará el Pago de la Multa Tributaria no lo realiza, el Sistema automáticamente al día siguiente de Generada la Multa hará que se elimine del Estado de Cuenta Corriente.

Como observará en el siguiente reporte consultado al día siguiente de su generación no se muestra en el Estado de Cuenta Corriente.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL

SIATF-GL- Módulo de Rentas

Versión 6.0.0

Fecha: 12/10/2010 09:43:24 AM

Usuario: DEMO

Pag. 1 de 1

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE A LA FECHA : 02/11/2010

Nombre del Contribuyente : PEREZ PEREZ DANIEL

Documento de Identidad : 01 00000002

Domicilio Fiscal : JIRON AMAZONAS Nro.: 123 Mz.: A4 ASENTAMIENTO HUMANO ANDALUCIA

Petido/Cuota	Fecha Vcto. o Inmacula	Tributo Inscrito (a)	Importe Realista (b)	Importe Mora (c)	Debito Emplea (d)	Saldo Debidor (a+b+c+d)	Estado Cobr.	Nº Doc. Cobr.
PREDIAL								
2008-01	29/02/2008	921.17		427.24	5.00	1353.41		
2008-02	30/05/2008	921.17	-57.02	361.47		1235.62		
2008-03	29/08/2008	921.17	-20.82	335.65		1236.00		
2008-04	28/11/2008	921.17	5.90	303.43		1230.50		
Subtotal		3684.68	-71.94	1427.79	5.00	5045.53		
02460003 AVENIDA AVIACION Nro.: 780 Hm.: R5 CERCADO CERCADO								
RECOJO DE RESIDUOS SÓLIDOS								
010101-001 RESIDENCIAL- CASA HABITACION								
2008-01	31/01/2008	45.00		21.52	1.00	67.52		
2008-02	29/02/2008	45.00		20.87		65.87		
2008-03	31/03/2008	45.00		20.17		65.17		
SERENAZGO								
010101-001 RESIDENCIAL- CASA HABITACION								
2008-01	31/01/2008	4.00		1.91	1.00	6.91		
2008-02	29/02/2008	4.00		1.86		5.86		
2008-03	31/03/2008	4.00		1.79		5.79		
Subtotal		147.00		68.12	2.00	217.12		
TOTAL A PAGAR		3831.68	-71.94	1495.91	7.00	5262.65		

Paso 10: Reporte de Infracción Pendiente de Aplicación

De ser el caso que la Multa Tributaria se haya eliminado del Estado de la Cuenta Corriente o **No** se haya determinará la Multa Tributaria, el Sistema identificará al Contribuyente en el reporte Infracciones Detectadas Pendientes de Aplicación.

Ruta: Reporte/Multas Tributarias/Infracciones Detectadas Pendientes de Aplicación

Sistemas	Maestro	Aplicaciones	Procesos	Consulta	Reportes	Utilitarios	Cuenta Corriente	Beneficios Tributarios	Multas Tributarias
						Maestros			
						Declaraciones Juradas Urbanas			
						Declaraciones Juradas Rurales			
						Otros Reportes			
						Declaraciones Juradas por Contribuyente			
						Masivos			
						Multas Tributarias			
							Maestro de Multas Tributarias-Supuestos de Infracción		
							Infracciones Detectadas Pendientes de Aplicación		
							Multas Tributarias Aplicadas		
							Maestro de Multas Tributarias-Supuestos de Infracción Detallado		

Mediante esta pantalla se podrá consultar las Infracciones que fueron detectadas por el Sistema y no tienen Multa Tributaria generada.

Multas Tributarias

Infracciones Pendientes de Aplicación de Multa.

Configuración de Parámetros para el Reporte de Infracciones Detectadas.

Rangos Años de Aplicación
 Año Inicio Año Final

☐ Filtrar datos utilizando la Fecha de Recepción

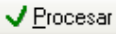
Rangos de Fechas de Presentación de la Declaración Jurada
 Fecha Inicio Fecha Final

Seleccione Destino
☒ Vista Preliminar
☐ Impresora

Seleccione el Reporte que corresponde a la Infracción detectada al Contribuyente.

☐ Presentación de Declaración Jurada Anual posterior a la Fecha de Vencimiento - Infracción 176.1
☒ Presentación de Declaración Jurada de Modificaciones de Características -(Aumento /Disminución) Infracción 176.2
☐ Presentación de más de una Declaración Jurada de Rectificación - Infracción 176.5
☐ Presentación de Declaración Jurada de Compra - Infracción 176.1
☐ Presentación de Declaración Jurada de Venta - Infracción 176.2

Paso 11: Detección de la Infracción para el Comprador

Corresponde la detección de la infracción para el caso del Comprador, por presentar Declaración Jurada extemporánea, para ello presionará el botón .

Aplicación de Multas Tributarias-Compradores Predio


Ingreso de Datos

De la lista que se presenta a continuación, seleccione los compradores a los cuales les desea evaluar si aplica o no la generación de Multa Tributaria. El proceso estará en función a la Fecha de Aplicación que se ingresó el Vendedor del Predio.

Seleccione el Comprador que desea procesar haciendo click en la última columna de la derecha.

Datos de los Compradores

TD	Número Documento	% Total de Adquisición	Nombre del Comprador	Número de Declaración Jurada	Fecha Declaración Jurada	Fecha Minuta Vendedor	
01	00000003	100.00	MORON MORON MARIAN	0000002454	25/10/2010	05/03/2008	<input checked="" type="checkbox"/>

Como el Comprador incurrió en una Infracción, el Sistema mediante un mensaje indicará el código de la Infracción cometida, la Fecha de Presentación y la Fecha de Vencimiento que será informado al contribuyente. A continuación presionará el botón  Salir.


Aplicación de Multas Tributarias-Comprador

Ingreso de Datos

De la lista que se presenta a continuación, seleccione los compradores generación de Multa Tributaria. El proceso estará en función a la Fecha Predio.

Seleccione el Comprador que desea procesar haciendo click en la última.

Datos de los Compradores				
TD	Número Documento	% Total de Adquisición	Nombre del Comprador	Núm Dec Ju
01	00000003	100.00	MORON MORON MARIAN	00000

 Procesar

Multas Tributarias-Compradores

Datos Infracción Detectada


Revise atentamente el mensaje que nos arroja la de la Aplicación.

Se ha detectado la Infracción 176.1 por el siguiente concepto :

Fecha de Presentación : 25/10/2010
Fecha de Vencimiento : 27/02/2009

Mensaje para el Operador:
Debe de informar al Contribuyente que la Declaración Jurada presentada ha detectado una Infracción Tributaria.

De no generarse la Multa su deuda pasará al Área de Fiscalización Tributaria.

 Salir

Paso 12: Generación de Multas Tributarias para el Comprador

Sistema consultará mediante un mensaje si se desea generar la Multa, esto siempre y cuando el contribuyente se acerque a realizar el pago.


Aplicación de Multas Tributarias-Compradores Predio

Ingreso de Datos

De la lista que se presenta a continuación, seleccione los compradores a los cuales les desea evaluar si aplica o no la generación de Multa Tributaria. El proceso estará en función a la Fecha de Aplicación que se ingresó el Vendedor del Predio.


Seleccione el Comprador que desea procesar haciendo click en la última columna de la derecha.

TD	Número Documento	% Total de Adquisición	Nombre del Comprador	Número de Declaración Jurada	Fecha Declaración Jurada	Fecha Minuta Vendedor
01	00000003					

 Procesar

Aviso del Programa

¿Desea generar la Multa Tributaria correspondiente al Contribuyente seleccionado

 Salir

Si el contribuyente va a realizar el pago de la Multa, entonces se iniciará con el procedimiento de determinación de la Multa Tributaria, registrando para ello el Tipo de Ingreso del Contribuyente.

Imposición de Multas por Declaración Jurada-Contribuyente
Ingreso/Modificación de Datos

Seleccione el Supuesto de Infracción

Información del Contribuyente

Nro.de Documento: DNI 00000003

Apellido Paterno: MORON

Apellido Materno: MORON

Nombres/Razón Social: MARIANO

Información para el Cálculo de la Multa

Código de Infracción: 176.1 - GENERAL

Fecha de Infracción: 28/02/2009

Tipo de Ingresos: 02-GENERA OTRO TIPO DE RENTA

Información de la Declaración Jurada seleccionada

Número de Recepción: 0000002454

Fecha de Generación: 27/10/2010

Cantidad Reincidencia: 0

Tipo de Ingreso

Imponer Multa Salir

Se continuará con la determinación de la Multa seleccionando la opción **Sí**.

Imposición de Multas por Declaración Jurada-Contribuyente
Ingreso/Modificación de Datos

Seleccione el Supuesto de Infracción

Información del Contribuyente

Nro.de Documento: DNI 00000003

Apellido Paterno: MORON

Apellido Materno: MORON

Nombres/Razón Social: MARIANO

Información para el Cálculo de la Multa

Código de Infracción: 176.1 - GENERAL

Fecha de Infracción: 28/02/2009

Tipo de Ingresos: 02-GENERA OTRO TIPO DE RENTA

Información de la Declaración Jurada seleccionada

Número de Recepción: 0000002454

Fecha de Generación: 27/10/2010

Cantidad Reincidencia: 0

Imponer Multa Salir

Aviso del Programa

¿Esta seguro de aplicar la Multa Tributaria seleccionada al Contribuyente actual?

Sí No

El Sistema determinará la Multa Tributaria de acuerdo a la Tabla de Infracciones y Sanciones Tributarias.

Concluyendo con la Determinación de la Multa Tributaria.

Imposición de Multas por Declaración Jurada-Contribuyente

Ingreso/Modificación de Datos

Cálculo del Monto de la Multa de acuerdo a los valores ingresados previamente.

Información para el Cálculo de la Multa

Fecha de Infracción : 28/02/2009

Código de Infracción : 176.1 - GENERAL

Origen de la Multa : MULTA IDENTIFICADA PREVIAMENTE

Tipo de Ingresos : 02-GENERA OTRO TIPO DE RENTA

Ingresos Netos (\$/.) : 0.00

Gradualidad Potencial (%) : 0.00

Valor de Multa Calculada

Valor de Multa Calculada sin Gradualidad

Valor de Multa Calculada con Gradualidad

Valor Insoluto Multa :	1,775.00	Valor Insoluto Multa :	1,775.00
Intereses de la Multa :	495.94	Intereses de la Multa :	495.94
Valor Neto de la Multa :	2,270.94	Valor Neto de la Multa :	2,270.94

Salir

Paso 13: Consultar Estado de Cuenta Corriente y Reporte de Multa Tributaria Aplicada

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL
SIAP-G/L- Módulo de Rentas
Versión 6.0.0

Fecha: 27/10/2010 04:37:10 P.M.
Usuario: DEMO
Pag: 1 de 1

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE A LA FECHA : 27/10/2010

Nombre del Contribuyente : MORON MORON MARIANO
Documento de Identidad : 01 00000003
Domicilio Fiscal : JIRON AGAPITO MARIÑOS No.: 123 Mz.: J16 ASENTAMIENTO HUMANO CHANCHAN

Periodo/Ciclo	Fecha Vcto. o Infracción	Tributo Insoluta (a)	Importe Reajuste (b)	Importe Multa (c)	Deje de Emisión (d)	Saldo Deudor (a+b+c+d)	Estado Cobr.	Nº Doc. Cobr.
PREDIAL								
2009-01	30/06/2009	842.99		183.69	5.00	1031.68		
2009-02	31/07/2009	842.99	-3.20	169.97		1009.76		
2009-03	31/08/2009	842.99	-2.78	157.03		997.24		
2009-04	30/11/2009	842.99	-5.48	118.42		955.93		
	Subtotal	3371.96	-11.46	629.11	5.00	3594.61		
MULTA TRIBUTARIA								
2009-02	28/02/2009	1775.00		495.94		2270.94		
	Subtotal	1775.00		495.94		2270.94		
RECOJO DE RESIDUOS SOLIDOS								
010101-001 RESIDENCIAL- CASA HABITACION								
2009-01	30/01/2009	30.00		8.80	1.00	39.80		
2009-02	27/02/2009	30.00		8.38		38.38		
2009-03	31/03/2009	30.00		7.90		37.90		
2009-04	30/04/2009	30.00		7.45		37.45		
2009-05	29/05/2009	30.00		7.02		37.02		
2009-06	30/06/2009	30.00		6.54		36.54		
2009-07	31/07/2009	30.00		6.07		36.07		
2009-08	31/08/2009	30.00		5.61		35.61		
2009-09	30/09/2009	30.00		5.16		35.16		
2009-10	30/10/2009	30.00		4.71		34.71		
2009-11	30/11/2009	30.00		4.24		34.24		
2009-12	31/12/2009	30.00		3.78		33.78		

**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TOCACHÉ
APLICACION DE MULTAS TRIBUTARIAS
POR CONTRIBUYENTE**

**DEPARTAMENTO : PRUEBA
PROVINCIA : PRUEBA
DISTRITO : PRUEBA**

CODIGO DE INFRACCION			FECHA DE INFRACCION	NUMERO DE DECLARACION JURADA	FECHA DE GENERACION	SANCION PARA SUJETO	MONTO DE LA MULTA					
CO DIGO	TIPO	VERSION										
Contribuyente			01-00000003									
MORON MORON MARIANO												
176.1	GENERAL	1	28/02/2009	0000002454	27/10/2010	GENERA OTRO TIPO DE RENTA	1 775.00					

NOTA IMPORTANTE

De ocurrir el caso que el contribuyente a pesar de haber confirmado que realizará el pago, este no lo realiza, entonces esta Multa Tributaria determinada al ingresar al Sistema al día siguiente y consultar el estado de Cuenta Corriente los montos serán eliminados automáticamente, no visualizándose dicho Tributo en el Estado de Cuenta Corriente.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL
SIAF-GL- Módulo de Rentas
Versión 6.0.0

Fecha: 28/10/2010 10:12:00 AM
Usuario: DEMO
Pag.: 1 de 1

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE A LA FECHA : 28/10/2010

Nombre del Contribuyente : MORON MORON MARIANO
Documento de Identidad : 01 00000003
Domicilio Fiscal : JIRON AGAPITO MARIÑOS No.: 123 Mz.: J16 ASENTAMIENTO HUMANO CHANCHAN

Periodo/Cuota	Fecha Vcto. o Infracción	Tributo Insoluto (a)	Importe Realiz. (a)	Importe Mora (a)	Declar. Emisión (a)	Saldo Deudor (a+b+c+d)	Estado Cobr.	N° Doc. Cobr.
PREDIAL								
2009-01	30/06/2009	842.99		184.02	5.00	1 032.01		
2009-02	31/07/2009	842.99	-3.20	170.31		1 010.10		
2009-03	31/08/2009	842.99	-2.78	157.37		997.58		
2009-04	30/11/2009	842.99	-6.48	118.76		956.27		
Subtotal		3 371.96	-11.46	630.46	5.00	3 995.96		
02460003 AVENIDA AVIACION No.: 780 Hs.: R5 CERCADO CERCADO								
RECOJO DE RESIDUOS SOLIDOS								
01010-001 RESIDENCIAL- CASA HABITACION								
2009-01	30/01/2009	30.00		8.81	1.00	39.81		
2009-02	27/02/2009	30.00		8.39		38.39		
2009-03	31/03/2009	30.00		7.91		37.91		
2009-04	30/04/2009	30.00		7.46		37.46		
2009-05	29/05/2009	30.00		7.03		37.03		
2009-06	30/06/2009	30.00		6.55		36.55		
2009-07	31/07/2009	30.00		6.08		36.08		
2009-08	31/08/2009	30.00		5.62		35.62		
2009-09	30/09/2009	30.00		5.17		35.17		
2009-10	30/10/2009	30.00		4.72		34.72		
2009-11	30/11/2009	30.00		4.25		34.25		
2009-12	31/12/2009	30.00		3.79		33.79		

3.6.3. Detección de la Infracción 176.2 – Declaración Jurada de Modificación de Característica

Caso:

Raúl realizó el 01 de enero de las 2009 modificaciones en su predio mayores a 5 UIT'S, por la que presentó Declaración Jurada el 30 de Junio del 2009. Incurrió en la infracción 176.2

Paso 1: Detección de la Infracción

Al realizar una modificación de las características del predio mayores a 5 UIT's el Sistema también detectará la infracción siempre y cuando se haya realizado la Presentación de la Declaración con fecha extemporánea.

Declaración Jurada de Autoavaluo Año de Liquidación-2009-(URBANO)
Ingreso de Datos

TD Número Documento: 01 00000004 Apellidos y Nombres o Razón Social del Contribuyente: PEREZ PERZ RAUL

Nro.Decl.Municipal: 0000154454 Fech.Aplicación: 01 / 02 / 2009

Nro.Declaración Jurada: 0000006861 Fecha de Presentación: 30/06/2009

Tipo de Registro: 02 REEMPLAZO DE DECLARACION

Motivo Declaración: 03 MODIFICACION DE CARACTERISTICAS 02

Especificar Motivo: 01 AUMENTO DE VALOR

Reemplazo de D.I. de Autoavaluo

Fecha Declaración Jurada: 01/01/2009 04 Número Declaración: 0000006861 05

Identificación del Contribuyente

Tipo de Contribuyente: 01 PERSONA NATURAL

Cond.del Contribuyente: 01 PROPIETARIO UNICO

% de Co-Propiedad: 100.0

Nº de Co-Propietarios: 0

Ubicación del Predio

Nombre Habit.Urb: 0002 21 CERCADO (CERCADO) 22

Nombre de Via: 0001 26 AVIACION (AVENIDA) 27

Manzana Urbana: B5 23 Block.Edificio: 30 32

Cuadra: 7 30 N° Dpto: 35

Lado: 1 IMPAR Número Interior: 24

Número Municipal: 701 29 Lote Urbano: Km: 3

Número Alterno: Longitud del Frente: 5.00 Cantidad: 3

Habitantes/Aforo

Ubicación Catastral (Sector y Manzana Catastral) Continuación ...

Sector: 02 SECTOR 02

Manzana: 47 MANZANA 47

Código de Predio: 02-47-0004-001

Datos de la Transferencia

Fecha de Transferencia: 36

Documento Presentado: 37

La Notaria: 38

Transfiriendo: Apellidos y Nombres / Razón Social: 41 42

Documento: 41 42

Descripción del Predio

Tipo de Predio: 01 PREDIO INDEPENDIENTE 43

Estado de la Construcción: 03 TERMINADO 44

Uso (Grupo): 01 RESIDENCIAL - CASA HABITACION 45

Uso (Sub-Grupo): 01 UNIFAMILIAR

Uso Específico: 01 CASA HABITACION

Clasificación Predio: 01 CASA HABITACION Y DEPARTAM 49

Datos del Representante Legal

Datos del Cónyuge

Aviso del Programa

Grabación satisfactoria

Aceptar

Datos del Predio Urbano Datos del Predio Rural Características de la Construcción

La detección de la Infracción de una modificación mayor a 5 UIT's, se mostrará cuando se genere el autoavalúo del Predio.

Declaración Jurada de Autoavaluo Año de Liquidación-2009-(URBANO)
Ingreso de Datos

TD Número Documento: 01 00000004 Apellidos y Nombres o Razón Social del Contribuyente: PEREZ PERZ RAUL

Mensaje de Detección de Infracción
Datos Infracción Detectada

Revise atentamente el mensaje que nos arroja la de la Aplicación.

Se ha detectado la infracción 176.2 por el siguiente concepto:

Fecha de Presentación: 30/06/2009

Fecha de Vencimiento: 31/03/2009

Mensaje para el Operador:

Debe de informar al Contribuyente que la Declaración Jurada presentada ha detectado una Infracción Tributaria.

De no generarse la Multa su deuda pasará al Area de Fiscalización Tributaria.

Descripción Predio: PISO 01

Material Predominante: 01 CONC

Estado Conservación: 02 BUEN

Fecha de Construcción: 2000 M

Tipo de Piso: 01-PISO

Muros Columnas: A ESTRU

Techos: B ALIGE

Pisos: B MARM

Puertas y Ventanas: B ALUMI

Revestimientos: B MARM

Baños: B BAÑO

Instalac. Eléct. y Sanit.: B SISTE

Valor Arancel: 24.00

Generar Autoavaluo

Salir

Datos del Predio Urbano Datos del Predio Rural Características de la Construcción

Descripción del Predio

PISO 01

Area (m2): 1 158.70 60

Arrendamiento 5 %: 0.00 61

Devaluación: 5.00 % 57.94 52

Precio Predio: 1 100.76 62

Área (m2): 300.00 63

Áreas Construidas: 300.00 64

Por Piso: 330 228.00 66

Construcción: 330 228.00 67

Alcantarillas: 0.00 81

Comunes: 0.00 70

Urbano: 7 200.00 86

No Rural: 0.00

UO: 337 428.00

NIO: 337 428.00

ON: 0.00

PECTO: 337 428.00

Paso 2: Generación de Multas Tributarias

Luego se iniciará el Procedimiento de generación de Multas Tributarias, dando clic en el botón **Sí**.

Declaración Jurada de Autoavalo Año de Liquidación-2009-(URBANO)
Ingreso de Datos

TD Número Documento: 01 00000004 Apellidos y Nombres o Razón Social del Contribuyente: PEREZ PERZ RAUL

Clasificación	Antig.	Piso	Categorías	Valor Unitario (m2)	5 %	Valor Unitario Depreciado	Area Construida	Valor Area Construcción	Descripción del Predio
01-02	5	01	ABBBBBB	1 158.70	No Corresponde	1 100.76	300.00	330 228.00	PISO 01

Descripción Predio: PISO 01 Valor Unitario (m2): 1 158.70

Material Predominante: 01 CON 0.00

Estado Conservación: 02 BU 5.00 % 57.94

Fecha de Construcción: 2000 1 100.76

Tipo de Piso: 01-PISO 300.00

Muros Columnas: A EST 300.00

Techos: B ALIG 330 228.00

Pisos: B MAR 330 228.00

Puertas y Ventanas: B ALUMINIO O MADERA FINA (CAOBA O SIM 141.75

Revestimientos: B MARMOL NACIONAL, MADERA FINA (CAO 106.05

Baños: B BAÑOS COMPLETOS IMPORTADOS CON 54.95

Instalac. Eléct. y Sanit.: B SISTEMA DE BOMBEO DEL AGUA POTABL 156.33

Valor Arancel: 24.00 Area de Terreno (m2): 300.00

Valor Total Construcción: 330 228.00

Otras Instalaciones: 0.00

Valor Areas Comunes: 0.00

Valor Terreno Urbano: 7 200.00

Valor Terreno Rural: 0.00

AUTOAVALUO: 337 428.00

CONDominio: 337 428.00

DEDUCCIÓN: 0.00

AUTOAVALUO AFECTO: 337 428.00

Botones: Generar Autoavalo, Generar Cuenta Corriente, Valor del Terreno Rural

pestañas: Datos del Predio Urbano, Datos del Predio Rural, Características de la Construcción

Para este caso seleccionar el Tipo de Ingreso: 03 – AFILIADO A REGIMEN UNICO SIMPLIFICADO (NUEVO RUS), luego dar clic en el botón **Imponer Multa**.

Imposición de Multas por Declaración Jurada-Contribuyente
Ingreso/Modificación de Datos

Seleccione el Supuesto de Infracción

Información del Contribuyente

Nro.de Documento: DNI 00000004

Apellido Paterno: PEREZ

Apellido Materno: PERZ

Nombres/Razón Social: RAUL

Información para el Cálculo de la Multa

Código de Infracción: 176.2 - GENERAL

Fecha de Infracción: 01/04/2009

Tipo de Ingresos: 03-AFILIADO A REGIMEN UNICO SIMPLIFICADO (NUEVO RUS)


Información de la Declaración Jurada seleccionada

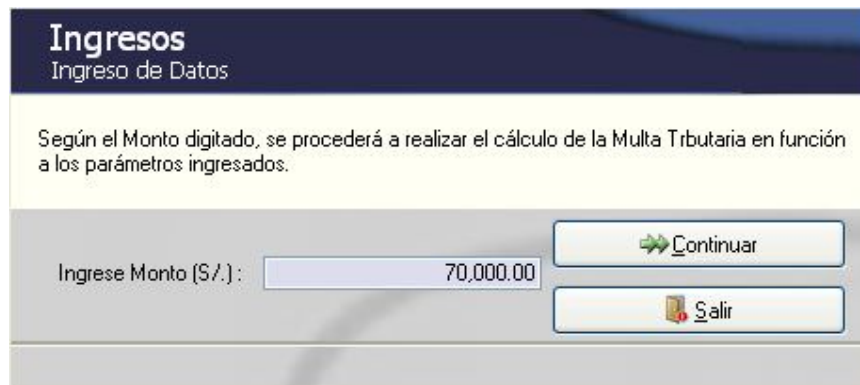
Número de Recepción: 0000154454


Fecha de Generación: 27/10/2010

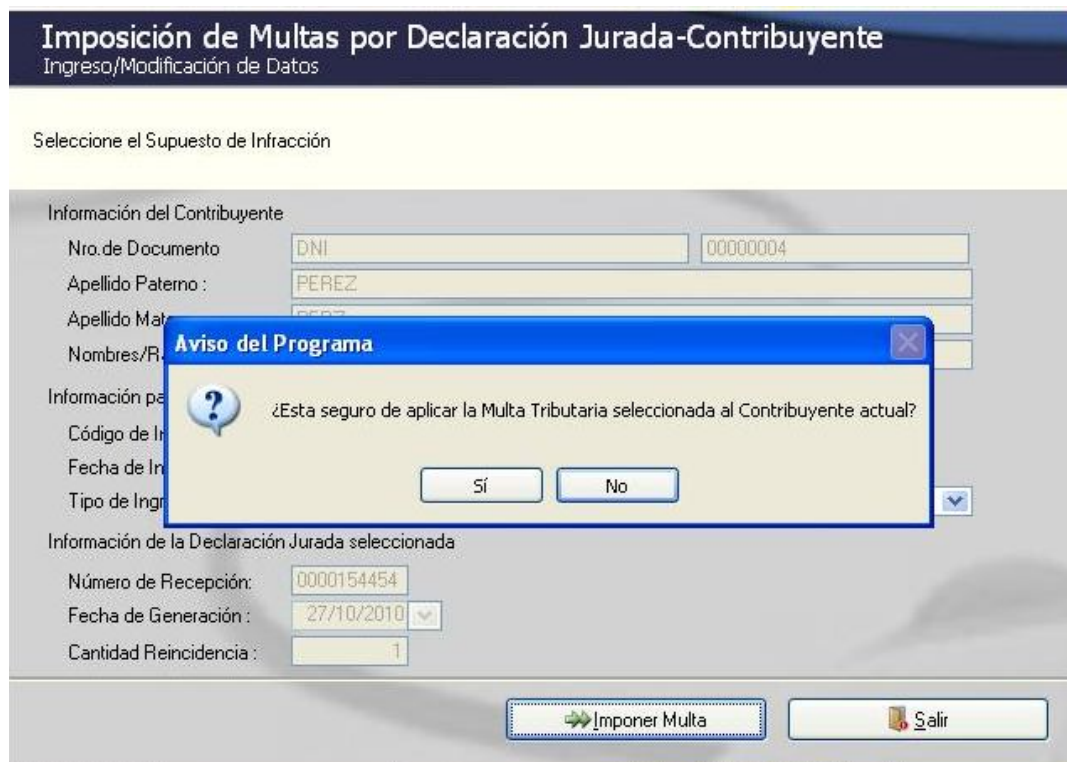
Cantidad Reincidencia: 1

Botones: Imponer Multa, Salir

Para la selección de este Tipo de Ingreso, el Sistema solicitará como información complementaria los ingresos netos anuales del contribuyente; luego .



Si está seguro de aplicar la Multa entonces elegir la opción . Enseguida se determinará el monto de la Multa Tributaria y los Intereses.



En el Estado de la Cuenta Corriente se podrá visualizar la Multa Generada.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL
SIAF-GL-Modulo de Realce
Versión 6.0.0

Fecha: 27/10/2010 05:27:58 P.M.
Usuario: DEMO
Pag. 1 de 1

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE A LA FECHA : 27/10/2010

Nombre del Contribuyente : PEREZ PERZ RAUL
Documento de Identidad : 01 00000004
Domicilio Fiscal : JIRON AMAZONAS Nro.: 123 Mz.: A4 ASENTAMIENTO HUMANO ANDALUCIA

Periodo/Cota	Fecha Vcto. o Infracción	Tributo a cobrar (S/)	Importe Realiz. (S/)	Importe Bono (S/)	Debito Emplea (S/)	Saldo Deudor (S/)	Estado Cobrt.	Nº Doc. Cobrt.
PREDIAL								
2009-01	30/06/2009	407.15		88.72	5.00	500.87		
2009-02	31/07/2009	407.15	-1.55	82.09		487.69		
2009-03	31/08/2009	407.15	-1.34	75.85		481.66		
2009-04	30/11/2009	407.15	-2.65	57.20		461.70		
Sub total		1528.50	-5.54	303.86	5.00	1321.32		
MULTA TRIBUTARIA								
2009-04	01/04/2009	177.50		46.75		224.25		
Sub total		177.50		46.75		224.25		
02/10/009 AVENIDA ROTACION 210.00 101.15.05 CARGADO CARGADO								
RECOJO DE RESIDUOS SÓLIDOS								
010101-001 RESIDENCIAL- CASA HABITACION								
2009-01	30/01/2009	30.00		8.80	1.00	39.80		
2009-02	27/02/2009	30.00		8.38		38.38		
2009-03	31/03/2009	30.00		7.90		37.90		
2009-04	30/04/2009	30.00		7.45		37.45		

Nota: Luego, procederá a presionar botón  y botón .

3.6.4. Detección de la Infracción 176.5 – Declaración Jurada Rectificatoria

Caso:

José realizó el 04 de Mayo del 2009 una 1ra rectificación en su predio y no incurrió en infracción. Luego presentó una 2da rectificatoria el 05 de Mayo 2009, con la que si incurrió en infracción 176.5 y en Junio una 3ra rectificatoria incurriendo en infracción además de una penalidad por presentar más de dos Declaraciones Juradas Rectificatorias.

Paso 1: Registro de la Primera Declaración Jurada Rectificatoria

Se ha rectificado por ejemplo el Número de piso dice: 01 debió decir: 02, y no corresponde detectar ninguna infracción al grabar el registro.

Declaración Jurada de Autoavaluo Año de Liquidación-2009-(URBANO)									
Ingreso de Datos									
TD	Número Documento	Apellidos y Nombres o Razón Social del Contribuyente							
01	00000005	PEREZ PERZ RAUL							
		JOSE							
Clasificación	Antig.	Piso	Categorías	Valor Unitario (m2)	5 %	Valor Unitario Depreciado	Area Construida	Valor Area Construcción	Descripción del Predio
01-03	3	02	BBB88888	1 024.87	No Corresponde	922.38	200.00	184 476.00	PISO
								184 476.00	
<div> <div> Descripción Predio: PISO Material Predominante: 01 CONCRETO Estado Conservación: 03 REGULAR Fecha de Construcción: 2000 Mes de Construcción: 01 41 Nro. de Piso: 02 Tipo de Piso: 01-PISO Muros Columnas: B COLUMNAS, VIGAS Y/O PLACAS DE CONC 287.39 Techos: B ALIGERADOS O LOSAS DE CONCRETO AF 152.38 Pisos: B MARMOL NACIONAL O RECONSTITUIDO, 126.02 Puertas y Ventanas: B ALUMINIO O MADERA FINA (CAOBA O SIM 141.75 Revestimientos: B MARMOL NACIONAL, MADERA FINA (CAOBA O SIM 106.05 Baños: B BAÑOS COMPLETOS IMPORTADOS CON M 54.95 Instalac. Eléct. y Sanit.: B SISTEMA DE BOMBEO DEL AGUA POTABL 156.33 Valor Arancel: 61.00 Area de Terreno (m2): 300.00 </div> <div> Valor Unitario (m2): 1 024.87 Incremento 5 %: 0.00 Depreciación: 10.00 % 102.49 Valor Unitario Depreciado: 922.38 Area Construida (m2): 200.00 Valor Total Areas Construidas: 200.00 Valor Construcción por Piso: 184 476.00 Valor Total Construcción: 184 476.00 Otras Instalaciones: 0.00 Valor Areas Comunes: 0.00 Valor Terreno Urbano: 18 300.00 Valor Terreno Rural: 0.00 AUTOAVALUO: 202 776.00 CONDominio: 202 776.00 DEDUCCIÓN: 20 277.60 AUTOAVALUO AFECTO: 182 498.40 </div> </div>									

Paso 2: Registro y Detección de la Infracción por Presentación de Segunda Declaración Jurada Rectificatoria

En la segunda Declaración Jurada de Rectificación se modificó el Año de Construcción dice: 2000 debió decir: 2001, corresponde la detección de la infracción 176.5 al grabar el registro.

Declaración Jurada de Autoavaluo Año de Liquidación-2009-(URBANO)
Ingreso de Datos

TD Número Documento: 01 00000005 Apellidos y Nombres o Razón Social del Contribuyente: PEREZ PEREZ

Clasificación	Antg.	Piso	Categorías	Valor Unitario (m2)	5%	Depreciación
01-03	02	00000000		1.024.87	No Corresponde	922.38

Descripción Predio: PISO
Material Predominante: 01 CONCRETO
Estado Conservación: 03 REGULAR
Fecha de Construcción: 2001 Mes de Construcción: 01 48 Nro. de Piso: 48

Tipo de Piso: 01-PISO

Muros Columnas: B COLUMNAS, VIGAS Y/O PLACAS DE CONCRETO
Techos: B ALIGERADOS O LOSAS DE CONCRETO AF
Pisos: B MARMOL NACIONAL O RECONSTITUIDO
Puertas y Ventanas: B ALUMINIO O MADERA FINA (CAOBA O SIM
Revestimientos: B MARMOL NACIONAL, MADERA FINA (CAO
Baños: B BAÑOS COMPLETOS IMPORTADOS CON M
Instalac. Eléct. y Sanit.: B SISTEMA DE BOMBEO DEL AGUA POTABL

Valor Arancel: 61.00 Área de Terreno (m2): 300.00

Generar Autoavaluo Generar Cuenta Corriente Valor de...

Mensaje de Detección de Infracción
Datos Infracción Detectada

Revise atentamente el mensaje que nos arroja la de la Aplicación.

Se ha detectado la infracción 176.5 por el siguiente concepto:

Fecha de Presentación: 05/05/2009
Fecha de Vencimiento: 05/05/2009

Mensaje para el Operador:

Debe de informar al Contribuyente que la Declaración Jurada presentada ha detectado una Infracción Tributaria.

De no generarse la Multa su deuda pasará al Área de Fiscalización Tributaria.

Salir

Paso 3: Generación de Multas Tributarias

El Sistema determinará la Multa Tributaria de acuerdo a la Tabla de Infracciones y Sanciones Tributarias.

Imposición de Multas por Declaración Jurada-Contribuyente
Ingreso/Modificación de Datos

Cálculo del Monto de la Multa de acuerdo a los valores ingresados previamente.

Información para el Cálculo de la Multa

Fecha de Infracción: 05/05/2009
Código de Infracción: 176.5 - GENERAL
Origen de la Multa: MULTA IDENTIFICADA PREVIAMENTE
Tipo de Ingresos: 01-GENERAL RENTA DE TERCERA CATEG
Ingresos Netos (S/.): 0.00
Gradualidad Potencial (%): 0.00

Valor de Multa Calculada

Valor de Multa Calculada sin Gradualidad	Valor de Multa Calculada con Gradualidad
Valor Insoluto Multa: 1,065.00	Valor Insoluto Multa: 1,065.00
Intereses de la Multa: 262.84	Intereses de la Multa: 262.84
Valor Neto de la Multa: 1,327.84	Valor Neto de la Multa: 1,327.84

Salir

Paso 4: Registro y Detección de la Infracción por Presentación de Tercera Declaración Jurada Rectificatoria

Se ha rectificado por ejemplo la Fecha de Construcción dice: 2000 debió decir: 2001, corresponde detectar infracción 176.5 al grabar el registro.

Declaración Jurada de Autoavaloúo Año de Liquidación-2009-(URBANO)
Ingreso de Datos

TD Número Documento: 01 00000005 Apellidos y Nombres o Razón: PEREZ

Clasificación	Antig.	Piso	Categorías	Valor Unitario (m2)	5 %
01-03	02	8888888	1 024.87	No Corresp	

Descripción Predio: PISO
Material Predominante: 01 CONCRETO
Estado Conservación: 03 REGULAR
Fecha de Construcción: 2001 Mes de Construcción:
Tipo de Piso: 01-PISO
Muros Columnas: B COLUMNAS, VIGAS Y/O PI
Techos: B ALIGERADOS O LOSAS DE
Pisos: B MARMOL NACIONAL O RE
Puertas y Ventanas: B ALUMINIO O MADERA FIN.
Revestimientos: B MARMOL NACIONAL, MAD
Baños: B BAÑOS COMPLETOS IMPC
Instalac. Eléct. y Sanit.: B SISTEMA DE BOMBEO DE

Valor Arancel: 61.00

Generar Autoavaloúo Generar Cuent Corriente Salir

Mensaje de Detección de Infracción
Datos Infracción Detectada

Revise atentamente el mensaje que nos arroja la de la Aplicación.

Se ha detectado la infracción 176.5 por el siguiente concepto:

Fecha de Presentación: 06/07/2009
Fecha de Vencimiento: 06/07/2009

Mensaje para el Operador:

Debe de informar al Contribuyente que la Declaración Jurada presentada ha detectado una Infracción Tributaria.

De no generarse la Multa su deuda pasará al Área de Fiscalización Tributaria.

Valor	Código
1 024.87	60
0.00	61
102.49	52
922.38	62
200.00	63
200.00	64
184 476.00	66
184 476.00	67
0.00	81
0.00	70
18 300.00	86
0.00	
202 776.00	
202 776.00	
20 277.60	
182 498.40	

Datos del Predio Urbano Datos del Predio Rural Características de la Construcción

Paso 5: Generación de la Multa Tributaria y la Sanción del 10%

La sanción se incrementará en 10% de la UIT cada vez que se presente una nueva rectificatoria.

Es decir el Monto de la Multa será: el 30% de la UIT más el 10% de la penalidad.

Imposición de Multas por Declaración Jurada-Contribuyente
Ingreso/Modificación de Datos

Cálculo del Monto de la Multa de acuerdo a los valores ingresados previamente.

Información para el Cálculo de la Multa

Fecha de Infracción: 06/07/2009
Código de Infracción: 176.5 - GENERAL
Origen de la Multa: MULTA IDENTIFICADA PREVIAMENTE
Tipo de Ingresos: 01-GENERA RENTA DE TERCERA CATEG
Ingresos Netos (\$.): 0.00
Gradualidad Potencial (%): 0.00

Valor de Multa Calculada

Valor de Multa Calculada sin Gradualidad

Valor de Multa Calculada con Gradualidad

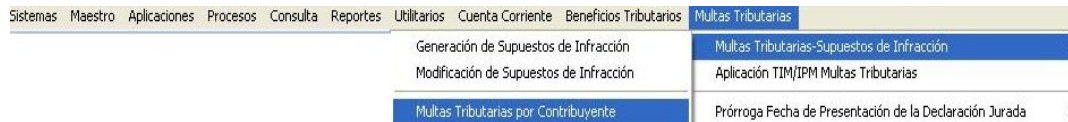
Valor	Valor	Valor
Valor Insoluto Multa: 1,420.00	Valor Insoluto Multa: 1,420.00	Valor Insoluto Multa: 1,420.00
Interés de la Multa: 306.44	Interés de la Multa: 306.44	Interés de la Multa: 306.44
Valor Neto de la Multa: 1,726.44	Valor Neto de la Multa: 1,726.44	Valor Neto de la Multa: 1,726.44

Salir

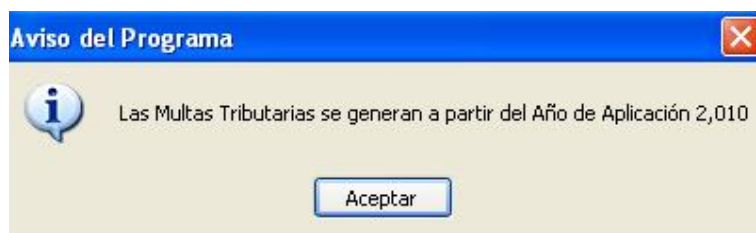
3.7. APLICACIÓN DE MULTAS TRIBUTARIAS MANUALES

El Sistema además a contemplado la incorporación de una opción que permita Generar Multas Tributarias por Contribuyente de forma manual, es decir que no hay una detección previa de las infracciones por el registro de las Declaraciones Juradas.

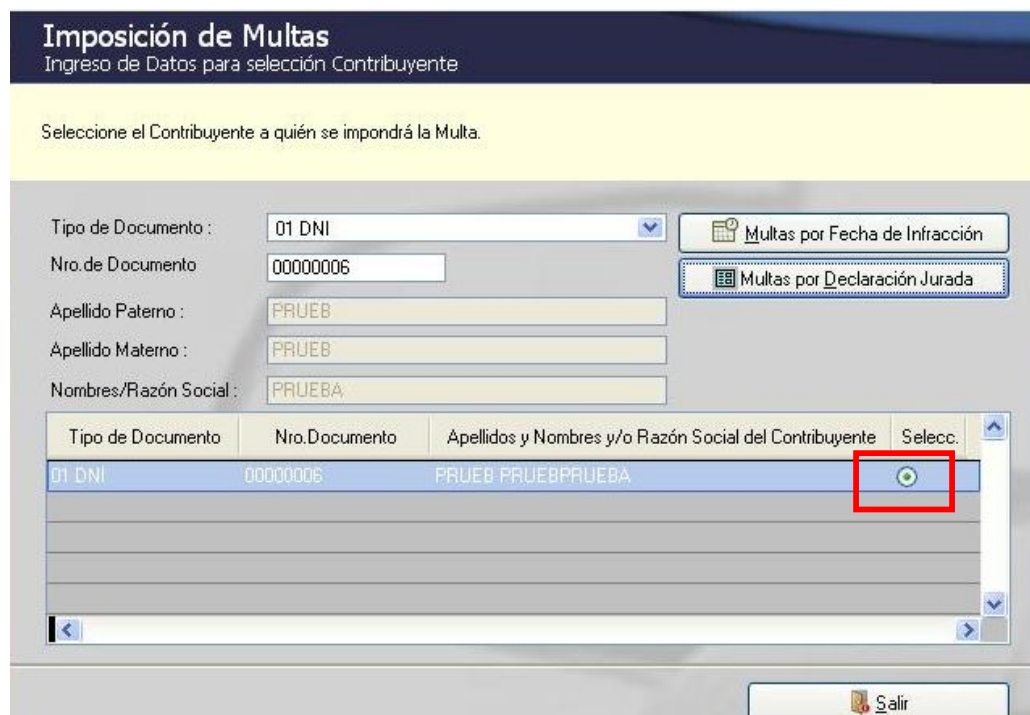
Ruta: Multas Tributarias/Multas Tributaria – Supuestos de Infracción/Multas Tributarias por Contribuyente



Esta opción sólo podrá ser operada desde el Año de Aplicación 2010, de lo contrario el Sistema mostrará el siguiente mensaje:



Para la Generación de la Multa Tributaria manual, buscará al Contribuyente por el Tipo y Número de Documento y luego seleccionará dando un clic en el círculo ubicado al lado derecho del registro.




Imposición de Multas
Ingreso de Datos para selección Contribuyente

Seleccione el Contribuyente a quién se impondrá la Multa.

Tipo de Documento : 01 DNI
Nro.de Documento : 00000006
Apellido Paterno : PRUEB
Apellido Materno : PRUEB
Nombres/Razón Social : PRUEBA

Multas por Fecha de Infracción
Multas por Declaración Jurada

Tipo de Documento	Nro.Documento	Apellidos y Nombres y/o Razón Social del Contribuyente	Selecc.
01 DNI	00000006	PRUEB PRUEBPRUEBA	

Salir


En la pantalla se visualizarán al extremo derecho dos opciones:


- Multas por Fecha de Infracción
- Multas por Declaración Jurada

Imposición de Multas
Ingreso de Datos para selección Contribuyente


Seleccione el Contribuyente a quién se impondrá la Multa.


Tipo de Documento : 01 DNI
Nro.de Documento : 00000006
Apellido Paterno : PRUEB
Apellido Materno : PRUEB
Nombres/Razón Social : PRUEBA

 Multas por Fecha de Infracción

 Multas por Declaración Jurada

Tipo de Documento	Nro.Documento	Apellidos y Nombres y/o Razón Social del Contribuyente	Selecc.
01 DNI	00000006	PRUEB PRUEBPRUEBA	





De las cuales la opción  Multas por Fecha de Infracción no estará disponible para el Módulo de Rentas, sino para el Módulo de Fiscalización, mostrando el siguiente mensaje si se insiste en acceder.

Imposición de Multas
Ingreso de Datos para selección Contribuyente


Seleccione el Contribuyente a quién se impondrá la Multa.

Tipo de Documento : 01 DNI
Nro.de Documento : 00000006
Apellido Paterno : PRUEB
Apellido Materno : PRUEB
Nombres/Razón Social : PRUEBA

 Multas por Fecha de Infracción


 Multas por Declaración Jurada


Aviso del Programa

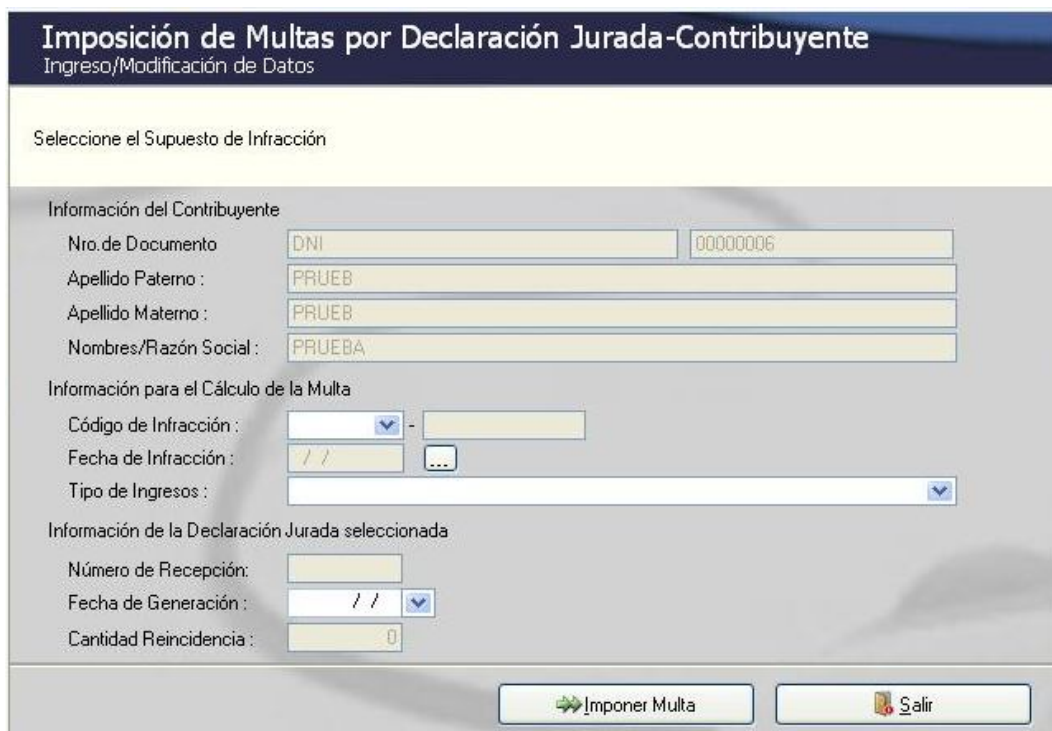
 Opción disponible para el Sub-Módulo de Fiscalización.
No permitida para el Sub-Módulo de Rentas.

Aceptar

Tipo de Documento	Nro.Documento	Apellidos y Nombres y/o Razón Social del Contribuyente	Selecc.
01 DNI	00000006	PRUEB PRUEBPRUEBA	



Estará disponible la opción  Multas por Declaración Jurada, donde accederá para Determinar la Multa Tributaria del Contribuyente seleccionado.



Imposición de Multas por Declaración Jurada-Contribuyente
Ingreso/Modificación de Datos

Seleccione el Supuesto de Infracción

Información del Contribuyente

Nro. de Documento: DNI 00000006

Apellido Paterno: PRUEB

Apellido Materno: PRUEB

Nombres/Razón Social: PRUEBA

Información para el Cálculo de la Multa

Código de Infracción: -

Fecha de Infracción: / /


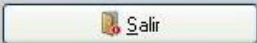
Tipo de Ingresos: -

Información de la Declaración Jurada seleccionada

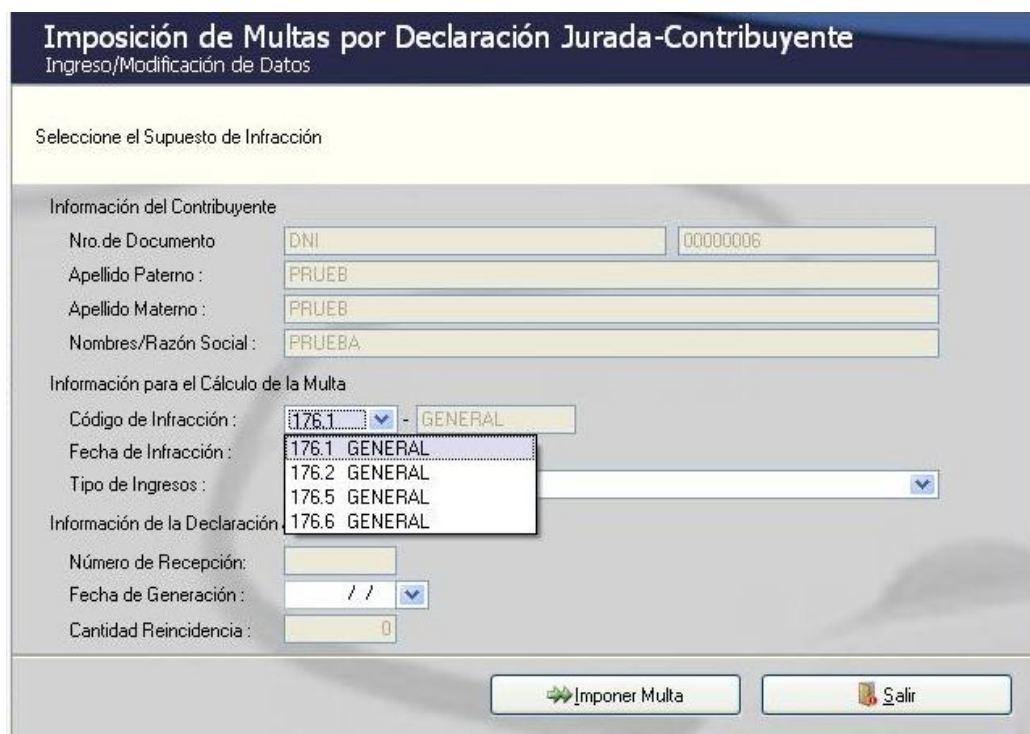
Número de Recepción: -

Fecha de Generación: / /

Cantidad Reincidencia: 0

En los campos Información para el Cálculo de la Multa, se registrará el Código de Infracción que sólo podrán ser: **176.1, 176.2, 176.5 y 176.6**.



Imposición de Multas por Declaración Jurada-Contribuyente
Ingreso/Modificación de Datos

Seleccione el Supuesto de Infracción

Información del Contribuyente

Nro. de Documento: DNI 00000006

Apellido Paterno: PRUEB

Apellido Materno: PRUEB

Nombres/Razón Social: PRUEBA

Información para el Cálculo de la Multa

Código de Infracción: 176.1 - GENERAL

Fecha de Infracción: 176.1 GENERAL



Tipo de Ingresos: -


Información de la Declaración Jurada seleccionada

Número de Recepción: -

Fecha de Generación: / /

Cantidad Reincidencia: 0

Para el campo Fecha de Infracción, dará clic en el botón , mostrando una pantalla con la lista de las Declaraciones Juradas presentadas por el contribuyente, de las cuales seleccionara a la que se imputará la Multa Tributaria.

Imposición de Multas por Declaración Jurada

Ingreso/Modificación de Datos

Seleccione el Supuesto de Infracción

Información del Contribuyente

Nro. de Documento:

Apellido Paterno:

Apellido Materno:

Nombres/Razón Social:

Información para el Cálculo de la Multa

Código de Infracción: -

Fecha de Infracción:

Tipo de Ingresos:

Información de la Declaración Jurada seleccionada

Número de Recepción:

Fecha de Generación:

Cantidad Reincidencia:

Búsqueda de Declaraciones Juradas por Contribuyente

Seleccione Declaración Jurada para la aplicación de la Multa Tributaria

Nota: Cada uno de los filtros es independiente de otro.

Rangos Años de Aplicación

Año Inicio: Año Final:

Rangos de Fechas de Recepción de la Declaración Jurada

Fecha Inicio: Fecha Final:

Seleccione Tipo de Registro de la Declaración Jurada

Seleccione si la Declaración Jurada es Urbana o Rural

Lista de Predios por Contribuyente

Presentar todas las Declaraciones Juradas presentadas (sin filtros)

Año de Aplicación	Número de Declaración Jurada	Fecha de Aplicación	Fecha de Presentación	Código de Predio	Sec.	Motivo de Declaración
2.010	0000006867	01/01/2010	05/06/2010	02-07-0002	001	04-DECLARACION ANU

Tipo de Registro: 01-DECLARACION INICIAL Motivo Declaración: 04-DECLARACION ANUAL Especificar Motivo: 01-DECLARACION ANUAL

Uso Predio: 01.01.01 Sec.: 001 Descripción: CASA HABITACION ¿Urbano ó Rural?: URBANO Reincidente: 0 * Sólo rectificatorias

Luego de seleccionar la Declaración Jurada el campo Fecha de Infracción se poblará de manera automática. Además en el campo Tipo de Ingreso seleccionará una de las opciones. Para continuar dará clic en el botón  Imponer Multa.

Imposición de Multas por Declaración Jurada-Contribuyente

Ingreso/Modificación de Datos

Seleccione el Supuesto de Infracción

Información del Contribuyente

Nro. de Documento:

Apellido Paterno:

Apellido Materno:

Nombres/Razón Social:

Información para el Cálculo de la Multa

Código de Infracción: -

Fecha de Infracción:

Tipo de Ingresos:

Información de la Declaración

Número de Recepción:

Fecha de Generación:

Cantidad Reincidencia:

01-GENERA RENTA DE TERCERA CATEGORIA
02-GENERA OTRO TIPO DE RENTA
03-AFIADO A REGIMEN UNICO SIMPLIFICADO (NUEVO RUS)

El Sistema consultará mediante un mensaje SI aplicará o NO la Multa Tributaria.

Imposición de Multas por Declaración Jurada-Contribuyente
Ingreso/Modificación de Datos

Seleccione el Supuesto de Infracción

Información del Contribuyente

Nro.de Documento: DNI 00000006
Apellido Paterno: PRUEB
Apellido Mat: PRUEB
Nombres/R: PRUEB

Información de la Declaración Jurada seleccionada

Número de Recepción: 0000215454
Fecha de Generación: 28/10/2010
Cantidad Reincidencia: 0

Aviso del Programa
¿Esta seguro de aplicar la Multa Tributaria seleccionada al Contribuyente actual?
Sí No

Imponer Multa Salir

El Sistema determinará la Multa Tributaria de acuerdo a la Tabla de Infracciones y Sanciones Tributarias.

Imposición de Multas por Declaración Jurada-Contribuyente
Ingreso/Modificación de Datos

Cálculo del Monto de la Multa de acuerdo a los valores ingresados previamente.

Información para el Cálculo de la Multa

Fecha de Infracción: 27/02/2010
Código de Infracción: 176.1 - GENERAL
Origen de la Multa: MULTA IDENTIFICADA PREVIAMENTE
Tipo de Ingresos: 01-GENERAL RENTA DE TERCERA CATEG
Ingresos Netos (\$.): 0.00
Gradualidad Potencial (%): 0.00

Valor de Multa Calculada

Valor de Multa Calculada sin Gradualidad		Valor de Multa Calculada con Gradualidad	
Valor Insoluto Multa:	3,600.00	Valor Insoluto Multa:	3,600.00
Intereses de la Multa:	352.08	Intereses de la Multa:	352.08
Valor Neto de la Multa:	3,952.08	Valor Neto de la Multa:	3,952.08

Salir

4. MÓDULO DE FISCALIZACIÓN TRIBUTARIA

4.1. SISTEMAS

Contiene lo siguiente:

- Acerca de...
- Copiar
- Pegar
- Reloj
- Calculadora
- Agenda/Calendario
- Salir

4.2. CONFIGURACIÓN

Cuenta con las siguientes opciones:

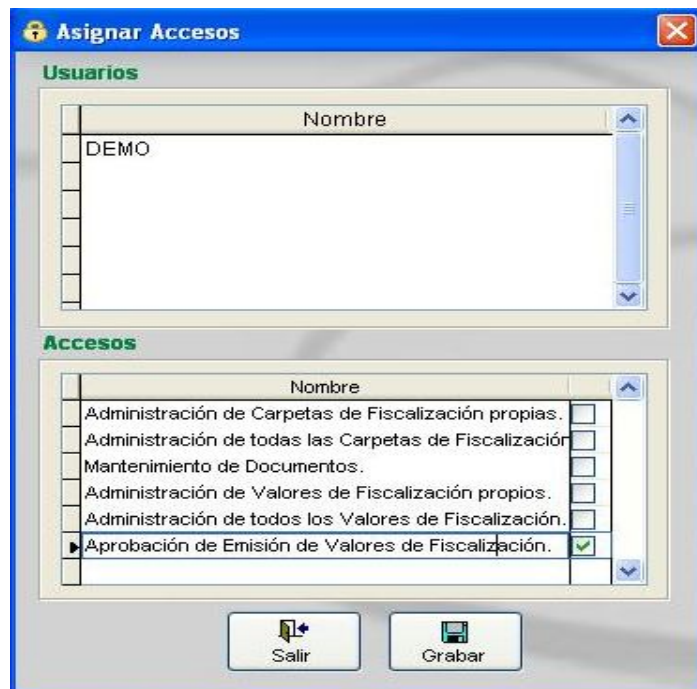


4.2.1. Asignación de Accesos

El Administrador del Sistema, encargado de otorgar los Accesos a los Usuarios del Módulo de Fiscalización Tributaria deberá ingresar a la siguiente ruta:

Ruta: Configuración, Asignación de accesos

La ventana Asignar Accesos se mostrará dividida en dos partes:



En la parte superior se listara todos los Usuarios activos que están registrados en el SIAFADMI y a los que se les otorgó Accesos al Módulo de Fiscalización. Ubicar el cursor sobre el Usuario al que se otorgará los accesos correspondientes. En la parte inferior se mostrará las opciones del Módulo de Fiscalización y al dar un check se le otorgará accesos a las siguientes opciones:

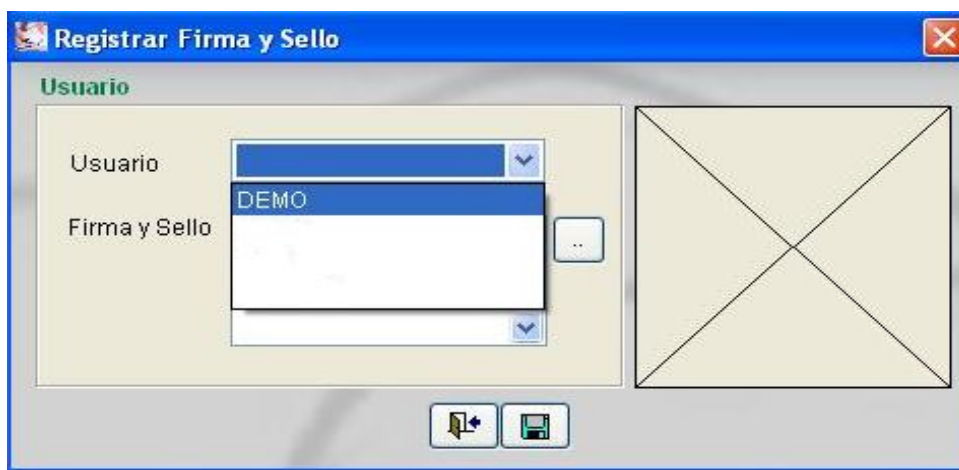
- Administración de Carpetas de Fiscalización propios
- Administración de Todas las carpetas de Fiscalización
- Mantenimiento de Documentos
- Administración de Valores de Fiscalización propios
- Administración de Todos los Valores de Fiscalización
- Aprobación de Emisión de Valores de Fiscalización


Luego presionar el botón  para guardar el registro.

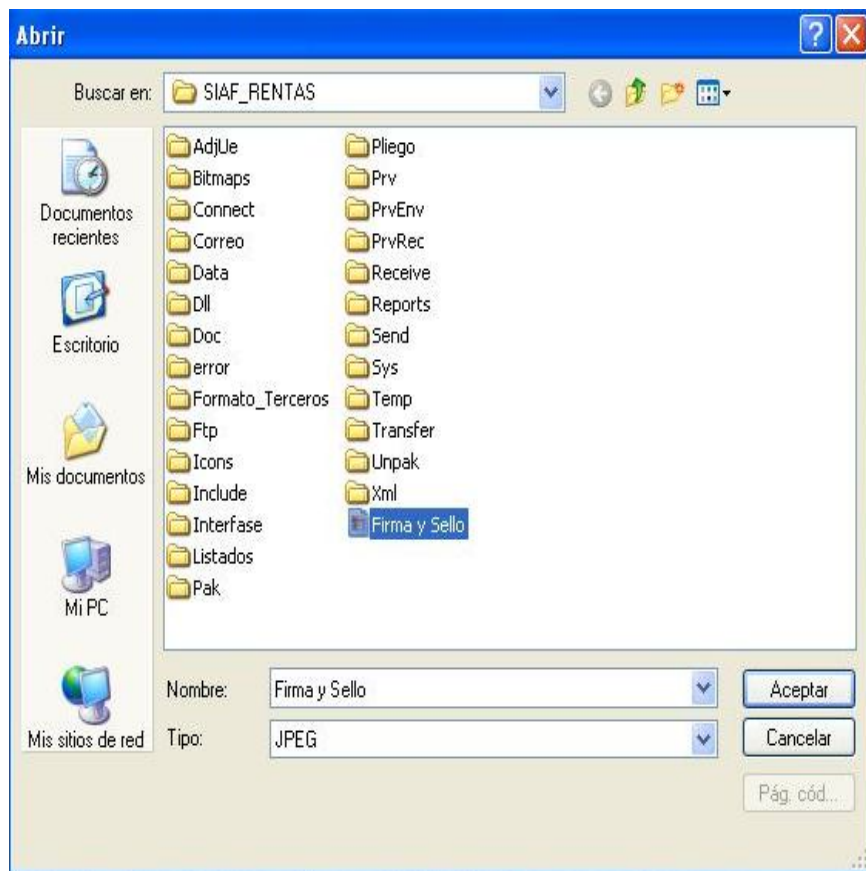
4.2.2. Registrar Firmas y Sellos


Para registrar al responsable de los Valores de Cobranza que se emitan en el Módulo de Fiscalización Tributaria se deberá ingresar a la siguiente ruta:

Ruta: Configuración, Registrar Firmas y Sellos



Al Usuario al cual se le otorgó acceso a la Aprobación de Emisión de Valores de Cobranza se seleccionará de la Lista desplegable. En el campo Firma y Sello, dar clic en el botón , seleccionando la ruta donde fue guardada la imagen con extensión **JPG** que contiene la firma y el sello.








Luego del registro de la firma y el sello, se guardará dando clic en el botón .



4.3. MANTENIMIENTO DE DOCUMENTOS


En los siguientes Formularios a desarrollar se visualizarán las siguientes herramientas de trabajo:

- | | |
|---|--|
|  | Inserta un nuevo Texto, Requerimiento o Modelo |
|  | Modifica un Texto, Requerimiento o Modelo |
|  | Consulta configuración del Modelo |
|  | Vista preliminar de Prueba del Modelo |
|  | Salir del Formulario |

4.3.1. Ofic./ Gerencia Responsable

En esta opción el Usuario configura el nombre del Área responsable o encargada de Fiscalizar la información presentada por los Contribuyentes a la Administración Tributaria. Para ello deberá ingresar a la siguiente opción:

Ruta: Mantenimiento de Documentos, Ofic./ Gerencia Responsable,

El Sistema muestra como Área responsable *Sub Gerencia de Fiscalización*, pudiendo el Usuario modificarlo. Para modificarlo digitar el texto y presionar el botón  Grabar. La Oficina, Gerencia o Subgerencia configurada, se mostrará en el encabezado de los formatos emitidos en éste Módulo.



4.3.2. Mantenimiento de Avisos y Base Legal

Los Avisos y Bases Legales serán utilizados en los Documentos y Valores de Cobranza que se generen en este Módulo. Para ello deberá ingresar a la siguiente opción:

Ruta: Mantenimiento de Documentos, Mantenimiento de Avisos y Bases Legal

La ventana se mostrará dividida en dos partes: En la ventana superior se registrará a los Avisos y en la ventana Inferior a las Bases Legales.

El Sistema muestra cargado cinco (05) Bases Legales, los que sirven de sustento para la emisión de la Resolución de Determinación.

Código	Nombre Aviso	E

Código	Descripcion Base Legal	E
2	Artículos 33°, 76°, 77° y 104° del TUO del Código Tributario, aprobado por D.S. 135-99-EF y sus modificatorias.	
3	Artículos 8° y siguientes de la Ley de Tributación Municipal, aprobada por D.L. 817-95.	
4	Artículo 108° del TUO del Código Tributario, aprobado por D.S. 135-99-EF y sus modificatorias.	
5	Artículos 66° y siguientes de la Ley de Tributación Municipal, aprobada por D.L. 817-95.	
6	Artículos 75°, 77°, 104° y 181° del TUO del Código Tributario, aprobado por D.S. 135-99-EF y sus modificatorias.	

a) Avisos


Para crear un Aviso se dará clic en el ícono  mostrándose una glosa de registro. Para el caso registramos el siguiente Aviso:

- *“Cualquier consulta adicional lo esperamos a Ud. en Calle Pulcra N° 220 Distrito de Pueblo Limpio o a los Teléfonos 1111111 y 2222222 en el horario de Lunes a Viernes de 8:00 am a 5:30 pm”.*

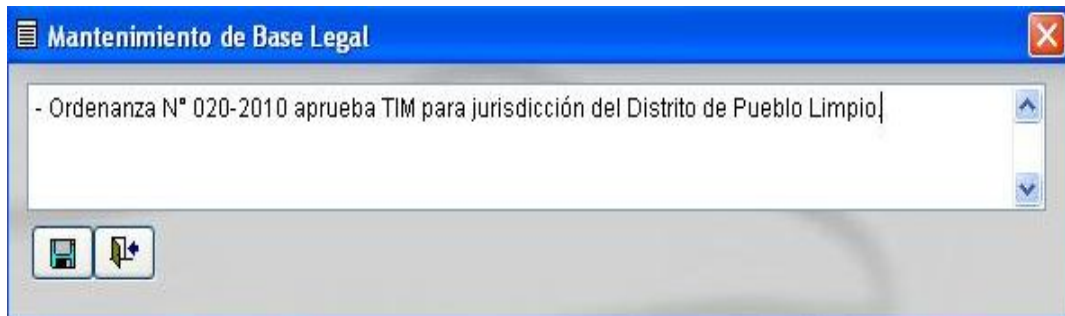
- Cualquier consulta adicional lo esperamos a Ud. en Calle Pulcra N° 220 Distrito de Pueblo Limpio o a los Teléfonos 1111111 y 2222222 en el horario de Lunes a Viernes de 8:00 am a 5:30 pm.

Luego, se guardará dando clic en el botón . Se podrá registrar los Avisos que se requiera.

b) Base Legal

Para crear una Base Legal se dará clic en el ícono  mostrándose una glosa de registro. Para el caso registramos la siguiente Base Legal que aprueba la Tasa de Interés Moratorio a cobrar en el Distrito de Pueblo Limpio:

- “Ordenanza N° 020-2010 aprueba TIM para jurisdicción del Distrito de Pueblo Limpio”



Luego, se guardará dando clic en el botón . Se podrá registrar las Bases Legales que se requiera.

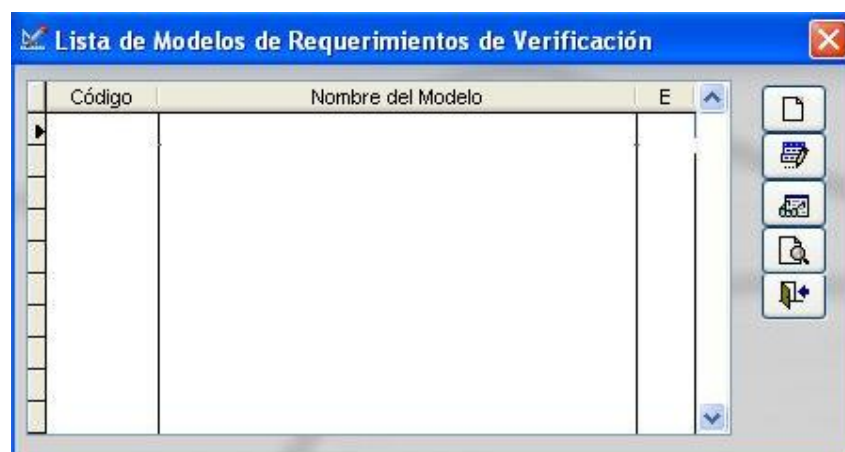
Asimismo, el Sistema permite modificar un Aviso y Base Legal si éste no ha sido utilizado en la Emisión de Valores de Cobranza.

4.3.3. Requerimiento de Verificación

El Requerimiento de Verificación es un formato, en el cual la Administración Tributaria se presenta, solicita documentación y coordina la realización de una inspección ocular al predio del contribuyente.

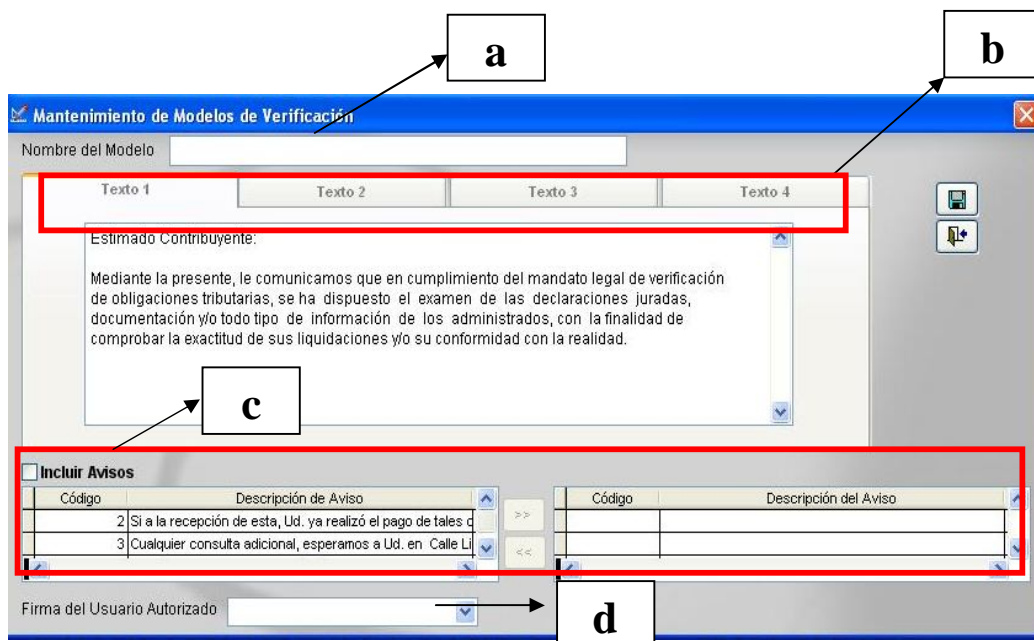
Para dar mantenimiento al Modelo de Requerimiento de Verificación que utilizará la Municipalidad Usuaria, ingresar a la siguiente ruta:

Ruta: Mantenimiento de Documentos, Requerimientos de Verificación



Para crear un Requerimiento se dará clic en el ícono  mostrándose la siguiente ventana en donde el Usuario registrara los siguientes campos:

- a) Nombre del Modelo.
- b) Texto del Requerimiento de Verificación (Texto 01, texto 02, texto 03 y texto 04) están predeterminados, los cuales pueden ser modificados por el Usuario.
- c) Incluir Aviso; se mostrarán todos los Avisos que se registraron en la opción de Mantenimiento de Avisos y Bases Legales.
- d) Seleccionar Firma del Usuario responsable.




La imagen muestra la interfaz de usuario de la ventana 'Mantenimiento de Modelos de Verificación'. Las anotaciones indican los siguientes campos:

- a**: Campo 'Nombre del Modelo'.
- b**: Campos 'Texto 1', 'Texto 2', 'Texto 3' y 'Texto 4'.
- c**: Área de texto para el 'Estimado Contribuyente'.
- d**: Campo 'Firma del Usuario Autorizado'.

Adicionalmente, se muestra una sección 'Incluir Avisos' con una tabla de avisos y botones de desplazamiento.

Código	Descripción de Aviso
2	Si a la recepción de esta, Ud. ya realizó el pago de tales d
3	Cualquier consulta adicional, esperamos a Ud. en Calle Li

Para el ejemplo registramos lo siguiente:

- a) Nombre del Modelo: Requerimiento 2010-01
- b) Texto del Requerimiento: Utilizamos los Textos predeterminados que se muestra en el Sistema.
- c) Para incluir en el Requerimiento un Aviso marcar con un check Incluir Avisos y con el botón  desplazarlos de la columna izquierda a la derecha. Seleccionamos el Aviso que registramos en Mantenimiento de Avisos.
- d) Firma del Usuario Responsable: Seleccionamos la Firma del Usuario *Demo* al que configuramos en el Mantenimiento de Registros de Firmas y Sellos.

Mantenimiento de Modelos de Verificación

Nombre del Modelo: Requerimiento 2010-01

Texto 1: Estimado Contribuyente:
Mediante la presente, le comunicamos que en cumplimiento del mandato legal de verificación de obligaciones tributarias, se ha dispuesto el examen de las declaraciones juradas, documentación y/o todo tipo de información de los administrados, con la finalidad de comprobar la exactitud de sus liquidaciones y/o su conformidad con la realidad.

Texto 2:

Texto 3:

Texto 4:

☒ Incluir Avisos

Código	Descripción de Aviso
2	Si a la recepción de esta, Ud. ya realizó el pago de tales c
4	En caso de no conformidad, podrá efectuar reclamo en el

Código	Descripción del Aviso
3	Cualquier consulta adicional, esperamos a Ud. en Calle Li


Firma del Usuario Autorizado: DEMO

Luego, se guardará dando clic en el botón .

Al ingresar nuevamente a la opción Mantenimiento de Documentos / Requerimientos de Verificación, se muestra el Modelo configurado.

Lista de Modelos de Requerimientos de Verificación

Código	Nombre del Modelo	E
2	Requerimiento 2010-01	A

Presionar el botón  si se desea modificar la configuración del Modelo. El Sistema permite modificar el Modelo de Requerimiento de Verificación sólo si éste no ha sido utilizado.

Mantenimiento de Modelos de Verificación

Nombre del Modelo:

Texto 1 Texto 2 Texto 3 Texto 4

Estimado Contribuyente:

Mediante la presente, le comunicamos que en cumplimiento del mandato legal de verificación de obligaciones tributarias, se ha dispuesto el examen de las declaraciones juradas, documentación y/o todo tipo de información de los administrados, con la finalidad de comprobar la exactitud de sus liquidaciones y/o su conformidad con la realidad.

☒ **Incluir Avisos**

Código	Descripción de Aviso
2	Si a la recepción de esta, Ud. ya realizó el pago de tales d
4	En caso de no conformidad, podrá efectuar reclamo en el

>> <<

Código	Descripción del Aviso
3	Cualquier consulta adicional, esperamos a Ud. en Calle Li

<< >>

Firma del Usuario Autorizado:

Presionar el botón  si se desea consultar la configuración del Modelo de Requerimiento de Verificación.

Mantenimiento de Modelos de Verificación

Nombre del Modelo:

Texto 1 Texto 2 Texto 3 Texto 4

Estimado Contribuyente:

Mediante la presente, le comunicamos que en cumplimiento del mandato legal de verificación de obligaciones tributarias, se ha dispuesto el examen de las declaraciones juradas, documentación y/o todo tipo de información de los administrados, con la finalidad de comprobar la exactitud de sus liquidaciones y/o su conformidad con la realidad.

☒ **Incluir Avisos**

Código	Descripción de Aviso


>> <<



Código	Descripción del Aviso
3	Cualquier consulta adicional, esperamos a Ud. en Calle Li

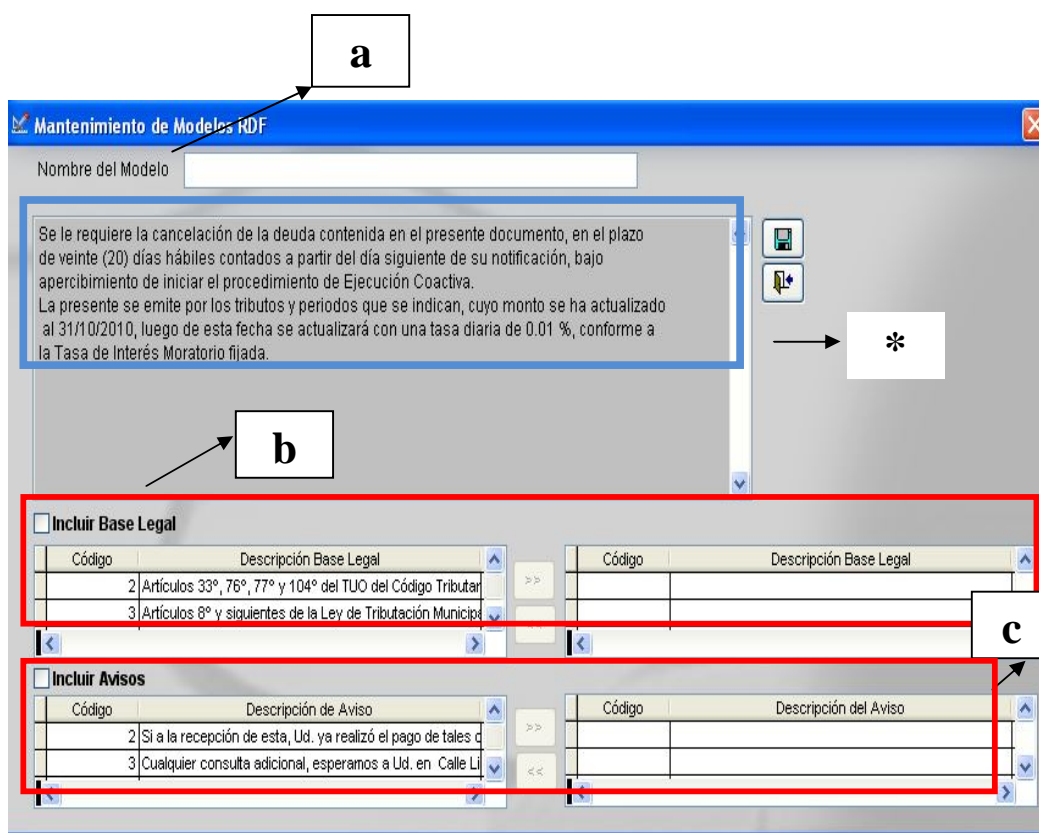
<< >>

Firma del Usuario Autorizado:

Presionar el botón  si se desea consultar el Modelo de Prueba del Requerimiento de Verificación.

Para crear un Modelo de RDF se dará clic en el ícono  mostrándose la siguiente ventana en donde el Usuario deberá registrar los siguientes campos:

- Nombre del Modelo
- Incluir Base Legal; se mostrarán todas las Bases Legales que se registraron en la opción de Mantenimiento de Avisos y Base Legal. Para incluir en el Modelo de RDF Bases Legales marcar con un check *Incluir Base Legal* y con el botón  desplazarlos de la columna izquierda a la derecha.
- Incluir Avisos; se mostrarán todos los Avisos que se registraron en la opción de Mantenimiento de Avisos y Base Legal. Para incluir en el Modelo de RDF Avisos marcar con un check *Incluir Avisos* y con el botón  desplazarlos de la columna izquierda a la derecha.



La imagen muestra la interfaz de usuario de la ventana 'Mantenimiento de Modelos RDF'. La anotación 'a' apunta al campo 'Nombre del Modelo'. La anotación 'b' apunta a la sección 'Incluir Base Legal', que contiene una lista de bases legales con columnas 'Código' y 'Descripción Base Legal'. La anotación 'c' apunta a la sección 'Incluir Avisos', que contiene una lista de avisos con columnas 'Código' y 'Descripción del Aviso'. Ambas listas tienen botones de desplazamiento '>>' y '<<'. A la derecha de la lista de bases legales, hay un botón de flecha derecha y un asterisco (*) que indica un texto no modificable.

(*) El Texto que muestra el Sistema para el Modelo de RDF NO ES MODIFICABLE.

Para el ejemplo registramos lo siguiente:

- a) Nombre del Modelo: Modelo RDF-01
- b) Incluir Bases Legales: Seleccionamos Las Bases Legales que correspondan para la generación de una RDF del Impuesto Predial.
- c) Incluir Avisos: Seleccionamos los Avisos que correspondan para la generación de una RDF del Impuesto Predial.

Nombre del Modelo:

Se le requiere la cancelación de la deuda contenida en el presente documento, en el plazo de veinte (20) días hábiles contados a partir del día siguiente de su notificación, bajo apercibimiento de iniciar el procedimiento de Ejecución Coactiva. La presente se emite por los tributos y periodos que se indican, cuyo monto se ha actualizado al 31/10/2010, luego de esta fecha se actualizará con una tasa diaria de 0.01 %, conforme a la Tasa de Interés Moratorio fijada.

☒ Incluir Base Legal

Código	Descripción Base Legal
20	Decreto Supremo 169 -2008 - EF aprueba el Valor de la U


☒ Incluir Avisos

Código	Descripción de Aviso
2	Si a la recepción de esta, Ud. ya realizó el pago de tales d

Luego, se guardará dando clic en el botón .

Al ingresar nuevamente a la opción Mantenimiento de Documentos, Requerimientos de Verificación, se muestra el Modelo configurado.

Código	Nombre del Modelo	E
8	Modelo RDF-01	A

Presionar el botón  si se desea modificar la configuración del Modelo. El Sistema permite modificar el Modelo de Requerimiento de Verificación sólo si éste no ha sido utilizado.

Mantenimiento de Modelos RDF

Nombre del Modelo:

Se le requiere la cancelación de la deuda contenida en el presente documento, en el plazo de veinte (20) días hábiles contados a partir del día siguiente de su notificación, bajo apercibimiento de iniciar el procedimiento de Ejecución Coactiva.
La presente se emite por los tributos y periodos que se indican, cuyo monto se ha actualizado al 31/10/2010, luego de esta fecha se actualizará con una tasa diaria de 0.01 %, conforme a la Tasa de Interés Moratorio fijada.

☒ **Incluir Base Legal**

Código	Descripción Base Legal
4	Artículo 108° del TUO del Código Tributario, aprobado por
5	Artículos 86° y siguientes de la Ley de Tributación Municipal

☒ **Incluir Avisos**

Código	Descripción de Aviso
2	Si a la recepción de esta, Ud. ya realizó el pago de tales d

Presionar el botón  si se desea consultar la configuración del Modelo de RDF.

Mantenimiento de Modelos RDF

Nombre del Modelo:

Se le requiere la cancelación de la deuda contenida en el presente documento, en el plazo de veinte (20) días hábiles contados a partir del día siguiente de su notificación, bajo apercibimiento de iniciar el procedimiento de Ejecución Coactiva.
La presente se emite por los tributos y periodos que se indican, cuyo monto se ha actualizado al 31/10/2010, luego de esta fecha se actualizará con una tasa diaria de 0.01 %, conforme a la Tasa de Interés Moratorio fijada.


☒ **Incluir Base Legal**

Código	Descripción Base Legal
2	Artículos 33°, 76°, 77° y 104° del TUO del Código Tributario
3	Artículos 8° y siguientes de la Ley de Tributación Municipal

☒ **Incluir Avisos**

Código	Descripción de Aviso
8	- Cualquier consulta adicional lo esperamos a Ud. en Calle
9	- En caso de no conformidad, podrá efectuar reclamo en

Presionar el botón  si se desea consultar el Modelo de Prueba del Modelo RDF.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
Sub Gerencia de Fiscalización

Fecha: 28/10/2010

PRUEBA DE RESOLUCIÓN DE DETERMINACIÓN - FISCALIZACIÓN N°
0000001-2010

IDENTIFICACION DEL DEUDOR TRIBUTARIO

Nombre o Razón Social : **LOPEZ SANTILLA JOSE LUIS**
 Documento de Identidad : **DNI: 01234567**
 Domicilio Fiscal : **PSJE. JOSE OLAYA 315 DPTO. 104 URBANIZACION LOS CONDORES - SAN JUAN DE MIRAFLORES**

En la Resolución la consideración de la deuda contenida en el presente documento, en el plazo de veinte (20) días hábiles corridos a partir del día siguiente de su notificación, bajo apercibimiento de iniciar el procedimiento de Ejecución Coactiva. La presente se emite por los tributos y períodos que se indican, cuyo monto se ha actualizado al 30/10/2010, luego de esta fecha se actualizará con una tasa diaria de 0.01%, conforme a la Tasa de Interés Monetario Fija.

Motivo Determinante: Conforme a inspección ocular al predio, se ha determinado que le corresponde un mayor valor al declarado, lo que provoca un mayor tributo (diferencia) a pagar el obligado.


Declaración Jurada : **U.D. 2008: 15000000, U.D. 2010: 12000000**
 Ubicación del Predio : **Paje, Del Enjune, N° 12, L 237 (Urb. Lavado)**

Uso del Predio : **Habit. 3.5 Estanciales**

TIPO DE TRIBUTO	ALICUOTABLE			PERIODO	IMPORTE			IMPORTE (S)	IMPORTE (S)	IMPORTE (S)	IMPORTE (S)	TOTAL (MIL/MS)
	VERIFICADO	DECLARADO	AÑO		VERIFICADO	DECLARADO	IMPORTE (S)					
UPR	DECLARADO	DECLARADO	2008	12000	12000	12000	12000	12000	12000	12000	12000	12000
UPR	DECLARADO	DECLARADO	2010	12000	12000	12000	12000	12000	12000	12000	12000	12000
TOTAL DEUDAS (S)					24000	24000	24000	24000	24000	24000	24000	24000

U.D. 2008: S/. 3.000, U.D. 2010: S/. 20.000

Tasa de Interés		Tasa de Interés
Tasa de Interés		0,2 %
Tasa de Interés		0,2 %
Tasa de Interés		0,2 %



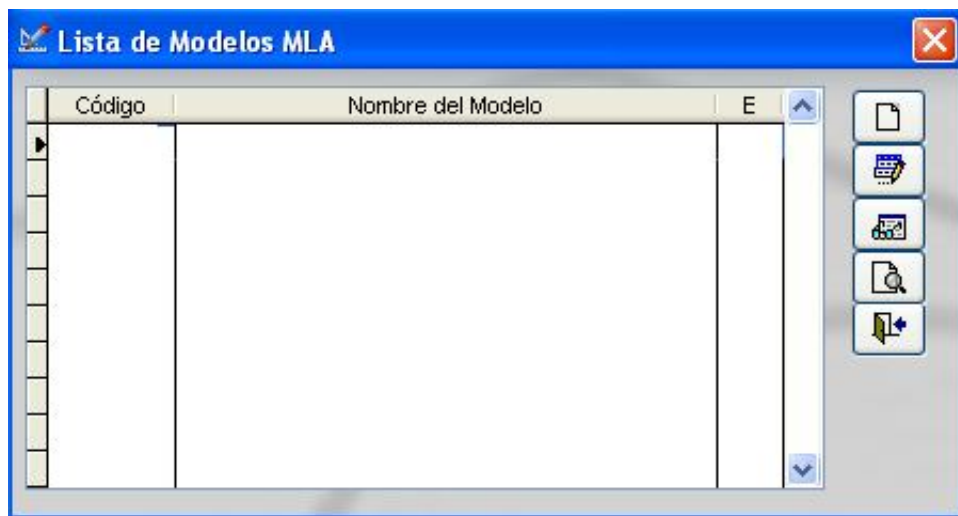
Nota Legal:
 Artículo 27, 71, 72 y 104 del T.U.O. de la Oficina Tributaria, aprobado por D.L. 758-08-07 y sus modificaciones.
 Artículo 87 y 88 de la Ley de Tributación Municipal, aprobado por D.L. 771 y sus modificaciones.
 - Ordenanza N° 003-2010 aprueba la T.O. para Jurisdicción del Distrito de Pueblo Unido.
Adicional:
 - Declarar servicios adicionales en superávit a U.D. en Calle Paje N° 230 Distrito de Pueblo Unido a los Predios 111111 y 222222 en el terreno de Loteo N° 1000 en la U.D. 1000.
 - En caso de no conformidad, podrá recurrir dentro de los 20 días hábiles de notificado la presente, debidamente sustentada, ante el Jefe de la Oficina de Recaudación de la Gerencia de la Municipalidad de Pueblo Unido.


4.3.5. Modificatoria de Liquidación de Arbitrios

Es el documento, mediante el cual la Administración Tributaria reemplaza la información determinada en la Liquidación de Arbitrios (LA) generada en la emisión de la cuponera, en caso de encontrar diferencias por este tributo.

Para dar mantenimiento al Modelo de Modificatoria de Liquidación de Arbitrios, en adelante MLA, que utilizará la Municipalidad Usaria ingresar a la siguiente ruta:

Ruta: Mantenimiento de Documentos / Modificatoria de Liquidación de Arbitrios



Para crear un Modelo de MLA se dará clic en el ícono  mostrándose la siguiente ventana en donde el Usuario deberá registrar los siguientes campos:

- a) Nombre del Modelo
- b) Incluir Base Legal
- c) Incluir Avisos

Para b) y c) seguir el mismo procedimiento de los Modelo anteriores utilizando los botones  y .

Para el ejemplo registramos lo siguiente:

- a) Nombre del Modelo: Modelo MLA-01

- b) Incluir Bases Legales: Seleccionamos Las Bases Legales que correspondan para la generación de una MLA.
- c) Incluir Avisos: Seleccionamos los Avisos que correspondan para la generación de una MLA. Adicional a ello, configurar el siguiente Aviso ***“La deuda indicada no incluye intereses, los cuales se aplicaran hasta la fecha de pago”*** en razón que la deuda se mostrará en montos insolutos.

Nombre del Modelo: Modelo MLA-01

Reporte igual que la Liquidación de Arbitrios de Rentas

☒ Incluir Base Legal

Código	Descripción Base Legal
19	Ordenanza N° 020-2010 aprueba TIM para jurisdicción d
20	Decreto Supremo 169 -2008 - EF aprueba el Valor de la U

>> <<

Código	Descripción Base Legal
11	Ordenanza 011-2008 establece Tasa de Interés Moratoric
21	Ordenanza N° 20-2010 establece circunstancias que ame

< >

☒ Incluir Avisos

Código	Descripción de Aviso
2	Si a la recepción de esta, Ud. ya realizó el pago de tales c
9	En caso de no conformidad, podrá efectuar reclamo en

>> <<

Código	Descripción del Aviso
8	Cualquier consulta adicional lo esperamos a Ud. en Calle
11	La deuda indicada no incluye intereses, los cuales se ap

< >

Luego, se guardará dando clic en el botón .

Al ingresar nuevamente a la opción Mantenimiento de Documentos / Requerimientos de Verificación, se muestra el Modelo configurado.

Código	Nombre del Modelo	E
9	Modelo MLA-01	A

Presionar el botón  si se desea modificar la configuración del Modelo. El Sistema permite modificar el Modelo de MLA sólo si éste no ha sido utilizado.

Mantenimiento de Modelos RDF

Nombre del Modelo:

Se le requiere la cancelación de la deuda contenida en el presente documento, en el plazo de veinte (20) días hábiles contados a partir del día siguiente de su notificación, bajo apercibimiento de iniciar el procedimiento de Ejecución Coactiva. La presente se emite por los tributos y periodos que se indican, cuyo monto se ha actualizado al 31/10/2010, luego de esta fecha se actualizará con una tasa diaria de 0.01 %, conforme a la Tasa de Interés Moratorio fijada.

☒ **Incluir Base Legal**

Código	Descripción Base Legal
4	Artículo 108° del TUO del Código Tributario, aprobado por
5	Artículos 66° y siguientes de la Ley de Tributación Municipal

☒ **Incluir Avisos**

Código	Descripción de Aviso
2	Si a la recepción de esta, Ud. ya realizó el pago de tales d

Presionar el botón  si se desea consultar la configuración del Modelo de MLA.

Mantenimiento de Modelos MLA

Nombre del Modelo:

Reporte igual que la Liquidación de Arbitrios de Rentas

☒ **Incluir Base Legal**

Código	Descripción Base Legal
4	Artículo 108° del TUO del Código Tributario, aprobado por
5	Artículos 66° y siguientes de la Ley de Tributación Municipal

☒ **Incluir Avisos**

Código	Descripción de Aviso
8	Cualquier consulta adicional lo esperamos a Ud. en Calle
11	La deuda indicada no incluye intereses, los cuales se añ

Presionar el botón  si se desea consultar el Modelo de Prueba del Modelo MLA.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
Sub Gerencia de Fiscalización

MODIFICATORIA DE LIQUIDACION DE ARBITRIOS No 0000001-2010

T.U.O de la Ley de Tributación Municipal (D.S.No 156-2004-EF)

MLA

LIQUIDACION ARBITRIOS

TIPO Y NUMERO DE DOC. IDENTIDAD

DNI 01234567

I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	
LOPEZ SANTILLA, JOSE LUIS	
APELLIDOS Y NOMBRES DE LICITANTE / REPRESENTANTE LEGAL	TIPO Y NUMERO DE DOC. IDENTIDAD
ELIZABETH TAYLOR	DNI 874515432

II. DATOS DEL PREDIO

UBICACION DEL PREDIO		CODIGO DEL PREDIO	SEC
P.S.JE. JOSE OLAYO 15 DPTO 1014 URBANIZACION LOS COMBORES - SAN JUAN DE MIRAFLORES		0421-0026	001
FECHA DE ADQUISICION	CONDICION DE PROPIEDAD	USO DEL PREDIO	ESTADO
PROPIETARIO UNICO	100.00	CABA HABITACION	TERMINADO

III. ARBITRIOS MUNICIPALES: Calculados en base a la metodología aprobada mediante Ordenanza No Decree Ley 2262 B4

AÑO-PERÍODO	VENCIMIENTO	IMPORTE SU				IMPORTE DETERMINADO	IMPORTE CANCELADO	SALDO O DEUDOR	CUNTA
		DERECHO EMISION	IMPUESTO PUBLICO	PARGO Y JARDINES	GERENCIADO				
2008 - 1	1/1	0.00	10.00	20.00	25.22	55.22	10.00	45.22	1
2008 - 2	1/1	0.00	10.00	20.00	25.22	55.22	0.00	55.22	2
TOTAL		0.00	20.00	40.00	50.44	110.44	10.00	100.44	UNICA

FECHA DE EMISION
28/10/2010

Base Legal:

Artículo 105° del T.U.O del Código Tributario, aprobado por D.S. 136-00-EF y sus modificatorias.

Artículo 88° y siguientes de la Ley de Tributación Municipal, aprobada por D.Leg. 778 y sus modificatorias.

Ordenanza 011-2008 establece Tasa de Interés Moratorio de la municipalidad.

Ordenanza N° 20-2010 establece circunstancias que ameritan Modificatoria de Actos Administrativos.

Avísos:

- Cualquier consulta adicional lo esperamos a Ud. en Calle Putura N° 220 Distrito de Pueblo Limpio o a los Teléfonos 1111111 y 2222222 en el horario de Lunes a Viernes de 8:00 am a 6:30 pm.

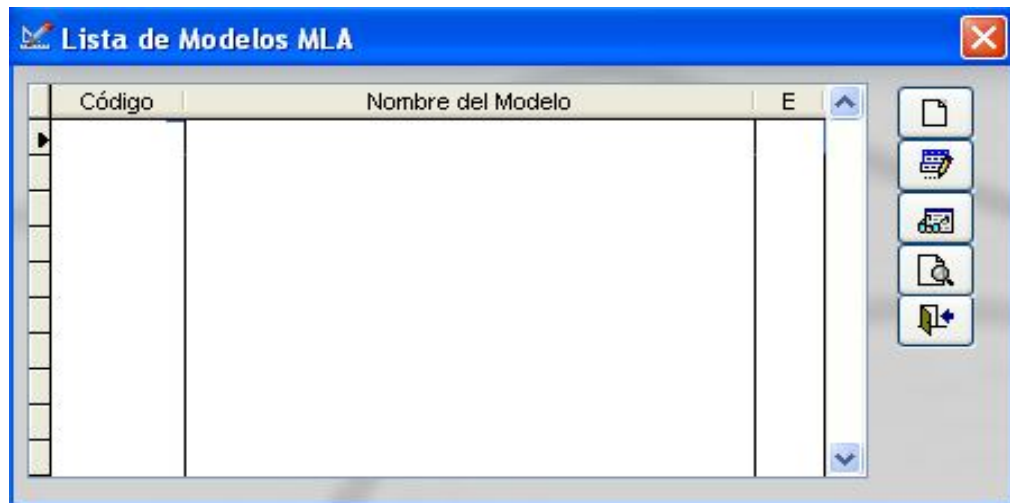
- La deuda indicada no incluye intereses, los cuales se aplicaran hasta la fecha de pago.


4.3.6. Resolución de Determinación - Arbitrios

Es el documento emitido por la Administración Tributaria, mediante el cual se exige al contribuyente o responsable la cancelación de una deuda tributaria que ha sido determinado por la Administración, para el caso, en lo que se refiere a los Arbitrios Municipales.

Para dar mantenimiento al Modelo de Resolución de Determinación - Arbitrios, en adelante RDA, que utilizará la Municipalidad Usuaría ingresar a la siguiente ruta:

Ruta: Mantenimiento de Documentos, Resolución de Determinación Arbitrios



Para crear un Modelo de RDA se dará clic en el ícono  mostrándose la siguiente ventana en donde el Usuario deberá registrar los siguientes campos:

- a) Nombre del Modelo
- b) Incluir Base Legal
- c) Incluir Avisos

Para b) y c) seguir el mismo procedimiento de los Modelo anteriores utilizando los botones  y .

a

Nombre del Modelo

Se le requiere la cancelación de la deuda contenida en el presente documento, en el plazo de veinte (20) días hábiles contados a partir del día siguiente de su notificación, bajo apercibimiento de iniciar el procedimiento de Ejecución Coactiva. La presente se emite por los tributos y periodos que se indican, cuyo monto se ha actualizado al 31/10/2010, luego de esta fecha se actualizará con una tasa diaria de 0.01 %, conforme a la Tasa de Interés Moratorio fijada.

b

☐ Incluir Base Legal

Código	Descripción Base Legal
2	Artículos 33°, 76°, 77° y 104° del TUO del Código Tributario
3	Artículos 8° y siguientes de la Ley de Tributación Municipal

c

☐ Incluir Avisos

Código	Descripción de Aviso
2	Si a la recepción de esta, Ud. ya realizó el pago de tales deudas
8	- Cualquier consulta adicional lo esperamos a Ud. en Calle

(*) El Texto que muestra el Sistema para el Modelo de RDA NO ES MODIFICABLE.

Para el ejemplo registramos lo siguiente:

- Nombre del Modelo: Modelo RDA-01
- Incluir Bases Legales: Seleccionamos Las Bases Legales que correspondan para la generación de una RDA.
- Incluir Avisos: Seleccionamos los Avisos que correspondan para la generación de una RDA.

Mantenimiento de Modelos RDA

Nombre del Modelo:

Se le requiere la cancelación de la deuda contenida en el presente documento, en el plazo de veinte (20) días hábiles contados a partir del día siguiente de su notificación, bajo apercibimiento de iniciar el procedimiento de Ejecución Coactiva. La presente se emite por los tributos y periodos que se indican, cuyo monto se ha actualizado al 31/10/2010, luego de esta fecha se actualizará con una tasa diaria de 0.01 %, conforme a la Tasa de Interés Moratorio fijada.

☒ **Incluir Base Legal**

Código	Descripción Base Legal
3	Artículos 8° y siguientes de la Ley de Tributación Municipal
4	Artículo 108° del TUO del Código Tributario, aprobado por

☒ **Incluir Avisos**

Código	Descripción de Aviso
11	- La deuda indicada no incluye intereses, los cuales se ap

Luego, se guardará dando clic en el botón .

Al ingresar nuevamente a la opción Mantenimiento de Documentos / Requerimientos de Verificación, se muestra el Modelo configurado.

Lista de Modelos RDA

Código	Nombre del Modelo	E
10	Modelo RDA-01	A

Presionar el botón  si se desea modificar la configuración del Modelo. El Sistema permite modificar el Modelo de RDA sólo si éste no ha sido utilizado.

Mantenimiento de Modelos RDA

Nombre del Modelo:

Se le requiere la cancelación de la deuda contenida en el presente documento, en el plazo de veinte (20) días hábiles contados a partir del día siguiente de su notificación, bajo apercibimiento de iniciar el procedimiento de Ejecución Coactiva.
La presente se emite por los tributos y periodos que se indican, cuyo monto se ha actualizado al 31/10/2010, luego de esta fecha se actualizará con una tasa diaria de 0.01 %, conforme a la Tasa de Interés Moratorio fijada.

☒ **Incluir Base Legal**

Código	Descripción Base Legal
3	Artículos 8° y siguientes de la Ley de Tributación Municipal
4	Artículo 108° del TUO del Código Tributario, aprobado por

>> <<

Código	Descripción Base Legal
22	Ordenanza N° 150-2009 Aprueba régimen de Arbitros M
23	Acuerdo de Concejo N° 350-2009 ratificadorio de la Munic

< >

☒ **Incluir Avisos**

Código	Descripción de Aviso
11	- La deuda indicada no incluye intereses, los cuales se ap

>> <<

Código	Descripción del Aviso
9	- En caso de no conformidad, podrá efectuar reclamo en
10	deuda no reclamada conforme a los dispositivos vigentes

< >

Presionar el botón  si se desea consultar la configuración del Modelo de RDA.

Mantenimiento de Modelos RDA

Nombre del Modelo:

Se le requiere la cancelación de la deuda contenida en el presente documento, en el plazo de veinte (20) días hábiles contados a partir del día siguiente de su notificación, bajo apercibimiento de iniciar el procedimiento de Ejecución Coactiva.
La presente se emite por los tributos y periodos que se indican, cuyo monto se ha actualizado al 31/10/2010, luego de esta fecha se actualizará con una tasa diaria de 0.01 %, conforme a la Tasa de Interés Moratorio fijada.

☒ **Incluir Base Legal**

Código	Descripción Base Legal

>> <<

Código	Descripción Base Legal
2	Artículos 33°, 76°, 77° y 104° del TUO del Código Tributario
5	Artículos 66° y siguientes de la Ley de Tributación Municipal

< >

☒ **Incluir Avisos**


Código	Descripción de Aviso

>> <<

Código	Descripción del Aviso
2	Si a la recepción de esta, Ud. ya realizó el pago de tales d
8	- Cualquier consulta adicional lo esperamos a Ud. en Calle

< >

Presionar el botón  si se desea consultar el Modelo de Prueba del Modelo RDA.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
Del Distrito de Píjaro

Fecha: 28/10/2010

PRUEBA DE RESOLUCION DETERMINACION - ARBITRIO 0000001-2010

IDENTIFICACION DEL DEUDOR TRIBUTARIO

Nombre o Razón Social : **LOPEZ SANTILLA JOSE LUIS**
 Documento de Identidad : **DNI: 01234567**
 Domicilio Fiscal : **PSJE. JOSE OLAYA 316 DPTO 101 URBANIZACION LOS CONDORES - SAN JUAN DE MIRAFLORES**

Se le Requiere la cancelación de la deuda contenida en el presente documento, en el plazo de veinte (20) días hábiles contados a partir del día siguiente de su notificación, bajo apercibimiento de iniciar el procedimiento de Ejecución Coactiva.


La presente es emitida por los tributos y periodos que se indican, cuyo monto se ha actualizado al **11**, luego de esta fecha se actualizará con una tasa diaria de 0.01%, conforme a la Tasa de Interés Moratorio Fija.

Motivo Determinante: Conforme a verificación externa realizada al predio no declarado, se ha determinado su valor, determinándose el tributo que le corresponde al obligado.

Forma M.L.A.: 104-046-2011 de fecha 10/11/2011
 Ubicación Predio: Píjaro, Del Seque, M.L. la base Urb. Lomas,
 Uso Predio: Casa Habitación

TRIBUTOS	PERIODO	BASE IMPONIBLE	AÑO	PERCIBIDO	IMPUESTO	MULTA	INTERES	TOTAL
IMPUESTO DE PREDIO SO LUGOS	01/04-01-1	1.30	2009	1.30	1.30	0.00	0.00	2.60
IMPUESTO DE PREDIO SO LUGOS	01/04-01-1	1.30	2009	1.30	1.30	0.00	0.00	2.60
TOTAL DEUDA S/.					2.60	0.00	0.00	2.60

IMPUESTO DE PREDIO SO LUGOS						IMPUESTO DE PREDIO SO CALLES					
AÑO	TRIBUTOS	PERIODO	BASE IMPONIBLE	PERCIBIDO	IMPUESTO	AÑO	TRIBUTOS	PERIODO	BASE IMPONIBLE	PERCIBIDO	IMPUESTO
2009	IMPUESTO DE PREDIO SO LUGOS	01/04-01-1	1.30	1.30	1.30	2009	IMPUESTO DE PREDIO SO CALLES	01/04-01-1	1.30	1.30	1.30
2009	IMPUESTO DE PREDIO SO LUGOS	01/04-01-1	1.30	1.30	1.30	2009	IMPUESTO DE PREDIO SO CALLES	01/04-01-1	1.30	1.30	1.30
2009	IMPUESTO DE PREDIO SO LUGOS	01/04-01-1	1.30	1.30	1.30	2009	IMPUESTO DE PREDIO SO CALLES	01/04-01-1	1.30	1.30	1.30



Bases Legales

Artículo 17, 18, 19 y 20 de la Ley de Tributos, aprobado por D.L. 104-08-87 y sus modificaciones.

Artículo 17 y 18 de la Ley de Tributos, aprobado por D.L. 104-08-87 y sus modificaciones.

Ordenanza N° 110-2008, aprobada según el Articulo Municipal publicado el 28 de Septiembre de 2008.

Acuerdo de Concejo N° 000-2008 publicado en la Gaceta Municipal de Píjaro, publicado el 30 de Diciembre de 2008.

- Ordenanza N° 000-2008 aprueba la Tasa para Jurisdicción del Distrito de Píjaro.

Notificación:

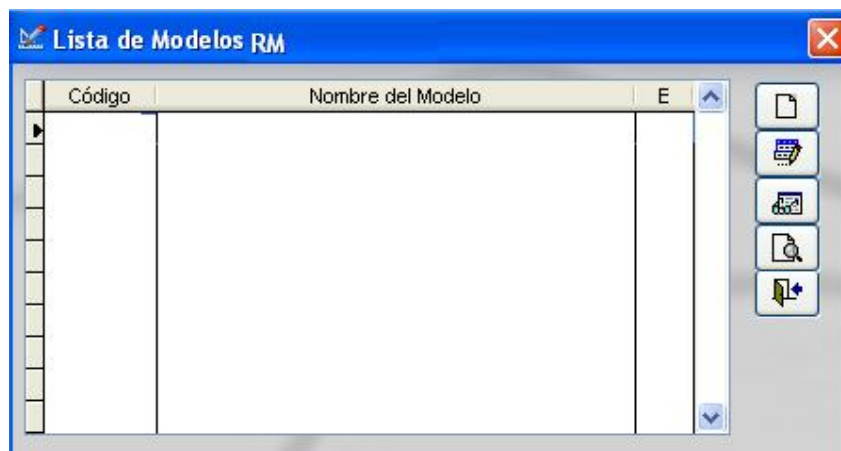
- Conforme a la notificación, podrá notificar mediante un plazo de 20 días hábiles de notificado la presente, debidamente sustentada, cualquier reclamación, quedando la deuda en cobranza coactiva a los días siguientes.

4.3.7. Resolución de Multa

Es el acto mediante el cual la Administración Tributaria exige al contribuyente o responsable la cancelación de una deuda tributaria que ha sido determinado por la Administración en relación a una sanción por la infracción cometida.

Para dar mantenimiento al Modelo de Resolución de Multa, en adelante RM, que utilizará la Municipalidad Usaria ingresar a la siguiente ruta:

Ruta: Mantenimiento de Documentos, Resolución de Multa



Para crear un Modelo de RM se dará clic en el ícono  mostrándose la siguiente ventana en donde el Usuario deberá registrar los siguientes campos:

- d) Nombre del Modelo
- e) Incluir Base Legal
- f) Incluir Avisos

Para b) y c) seguir el mismo procedimiento de los Modelo anteriores utilizando los botones  y .

a

Nombre del Modelo

Se le requiere la cancelación de la deuda contenida en el presente documento, en el plazo de veinte (20) días hábiles contados a partir del día siguiente de su notificación, bajo apercibimiento de iniciar el procedimiento de Ejecución Coactiva. La presente se emite por los tributos y periodos que se indican, cuyo monto se ha actualizado al 31/10/2010, luego de esta fecha se actualizará con una tasa diaria de 0.01 %, conforme a la Tasa de Interés Moratorio fijada

b

☐ Incluir Base Legal

Código	Descripción Base Legal
6	Artículos 33°, 76°, 77° y 104° del TUO del Código Tributario
7	Artículos 8° y siguientes de la Ley de Tributación Municipal

☐ Incluir Avisos

Código	Descripción de Aviso
6	- Cualquier consulta adicional, esperamos a Ud. en Calle F
7	- En caso de no conformidad, podrá efectuar reclamo en

c

(*) El Texto que muestra el Sistema para el Modelo de RM NO ES MODIFICABLE.

Para el ejemplo registramos lo siguiente:

- d) Nombre del Modelo: Modelo RM-01
- e) Incluir Bases Legales: Seleccionamos Las Bases Legales que correspondan para la generación de una RM.
- f) Incluir Avisos: Seleccionamos los Avisos que correspondan para la generación de una RM.

Mantenimiento de Modelos RM

Nombre del Modelo:

Se le requiere la cancelación de la deuda contenida en el presente documento, en el plazo de veinte (20) días hábiles contados a partir del día siguiente de su notificación, bajo apercibimiento de iniciar el procedimiento de Ejecución Coactiva.
La presente se emite por los tributos y periodos que se indican, cuyo monto se ha actualizado al 31/10/2010, luego de esta fecha se actualizará con una tasa diaria de 0.01 %, conforme a la Tasa de Interés Moratorio fijada

☒ **Incluir Base Legal**

Código	Descripción Base Legal
9	Artículos 66° y siguientes de la Ley de Tributación Municipal

☒ **Incluir Avisos**


Código	Descripción de Aviso
7	- En caso de no conformidad, podrá efectuar reclamo en
8	la cancelación de la deuda no reclamada, conforme a los

Luego, se guardará dando clic en el botón .

Al ingresar nuevamente a la opción Mantenimiento de Documentos / Requerimientos de Verificación, se muestra el Modelo configurado.

Lista de Modelos RM

Código	Nombre del Modelo	E
8	Modelo RM-01	A

Presionar el botón  si se desea modificar la configuración del Modelo. El Sistema permite modificar el Modelo de RM sólo si éste no ha sido utilizado.

Asimismo, presionar el botón  si se desea consultar la configuración del Modelo de RM.

Mantenimiento de Modelos RM

Nombre del Modelo:

Se le requiere la cancelación de la deuda contenida en el presente documento, en el plazo de veinte (20) días hábiles contados a partir del día siguiente de su notificación, bajo apercibimiento de iniciar el procedimiento de Ejecución Coactiva.
La presente se emite por los tributos y periodos que se indican, cuyo monto se ha actualizado al 31/10/2010, luego de esta fecha se actualizará con una tasa diaria de 0.01 %, conforme a la Tasa de Interés Moratorio fijada.

☒ **Incluir Base Legal**

Código	Descripción Base Legal
10	Artículos 75°, 77°, 104° y 181° del TUO del Código Tributario
11	Decreto Legislativo N° 981

☒ **Incluir Avisos**

Código	Descripción de Aviso
6	- Cualquier consulta adicional, esperamos a Ud. en Calle F
7	- En caso de no conformidad, podrá efectuar reclamo en

Presionar el botón  si se desea consultar el Modelo de Prueba del Modelo RM.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL
Gerencia de Fiscalización

Fecha: 15/11/2010

PRUEBA DE RESOLUCIÓN DE MULTA No 0000001-2010

IDENTIFICACIÓN DEL DEUDOR TRIBUTARIO
Nombre o Razón Social: **LOPEZ SANTILLA JOSE LUIS**
Documento de Identidad: **DNI: 01234567**
Domicilio Fiscal: **DISE. JOSE OLAYA 315 DPTO 104 URBANIZACION LOS CONDORES - SAN JUAN DE MIRAFLORES**

Se le requiere la cancelación de la deuda contenida en el presente documento, en el plazo de veinte (20) días hábiles contados a partir del día siguiente de su notificación, bajo apercibimiento de iniciar el procedimiento de Ejecución Coactiva.
La presente se emite por los tributos y periodos que se indican, cuyo monto se ha actualizado al 31/10/2010, luego de esta fecha se actualizará con una tasa diaria de 0.01 %, conforme a la Tasa de Interés Moratorio Fijada.

Motivo Determinante: Se ha verificado la comisión de una infracción, sancionada con multa conforme a la norma que abajo se indica, la que se encuentra pendiente de cancelación.

Fecha de Infracción: 26/07/2008
Declaración Jurada: UDJ 2008: 150220009, UDJ 2010: 120220010

MULTA	AÑO	PERIODO	INSOLUTO	INTERES	EMISION	TOTAL
Presentarse en día de una declaración fiscal con el valor de su tributo y periodo tributario (Art. 170° num. 3-Cod.Trib.)	2008	07	332.50	54.34	0.00	386.84
TOTAL DEUDA SI.			332.50	54.34	0.00	386.84

UDJ 2009: 07-2009

Suma de Deudas:

DESCRIPCIÓN DE DEUDAS
386.84

FECHA Y SELLO DE FUNCIONARIO AUTORIZADO

Bases Legales
Ordenanza N° 000-0010 y Ley N° 1711 para la determinación del Domicilio de Pago Unificado.
Decreto Supremo N° 186-00-IG, Aprueba el valor de la UUF.
Artículos 75°, 77°, 104° y 181° del TUO del Código Tributario, aprobado por D.L. 135-80-IG y sus modificaciones.
Decreto Legislativo N° 981.
Afectos:
- Si la recepción de esta UDJ, ya realizó el pago de dicho concepto, la recepción no genera sanción alguna.
- Cualquier consulta adicional, esperamos a Ud. en Calle Fisco N° 250, Distrito de Pueblo Unificado a las 11:11 y 22:22, en el horario de lunes a viernes de 8:00 a 17:00.
- En caso de no conformidad, podrá efectuar reclamo en el plazo de 20 días hábiles de notificación de la presente, debidamente sustentado, en la vía de recurso de apelación y/o en la vía de recurso de amparo, conforme a las disposiciones legales.

4.4. PROCESO DE FISCALIZACIÓN

La función de Fiscalización es aquella mediante la cual se determina el incumplimiento de las obligaciones tributarias que tengan los Contribuyentes, realizando un conjunto de acciones y tareas para obligarlos a cumplir con sus deudas.

4.4.1. Administración de Carpetas

En esta opción el Usuario cuenta con herramientas para llevar el control y generación de los documentos que se emiten en este proceso de fiscalización tales como: Requerimientos de Verificación, Resolución de Determinación del Impuesto Predial (RDF), Resolución de Determinación de Arbitrios Municipales (RDA), Modificación de Liquidación de Arbitrios (MLA) y Resolución de Multa (RM).

En las opciones a desarrollar se visualizaran las siguientes herramientas de trabajo:

	Nueva Carpeta	Ingresar a crear la carpeta del Contribuyente a fiscalizar
	Crear	Crea la carpeta del contribuyente
	Abrir Carpeta	Abre la carpeta para realizar los cruces de información
	Elimina Carpeta	Elimina la carpeta del Contribuyente
	Busca Carpeta	Busca carpeta del Contribuyente
	Vincula Predio	Vincula el predio materia de la fiscalización
	Elimina Predio	Elimina, el predio vinculado
	Agregar nuevo registro	Agregar nuevo registro
	Genera comparativa	Genera comparativa del Autoavalúo y Arbitrios Municipales
	Elimina comparativa	Elimina comparativa
	Guarda el registro	Guarda el registro
	Desplaza todos los documentos de la lista	Desplaza todos los documentos de la lista
	Desplaza un solo documento de la lista	Desplaza un solo documento de la lista
	Regresa todos los documentos seleccionados	Regresa todos los documentos seleccionados
	Regresa un solo documento de la lista	Regresa un solo documento de la lista
	Generar Requerimiento	Genera Requerimiento de Verificación de predio
	Carpeta Fisco	Muestra los procesos que se ha realizado al predio
	Acta Insp. Ocular	Muestra el Acta de Inspección generado
	Coordinación Insp. Ocular	Registra la Fecha de Inspección Ocular al predio



Registra el Resultado de la Inspección ocular



Imprime la Resolución de Determinación de Impuesto Predial



Imprime la Modificatoria de la Liquidación de Arbitrios y la Resolución de Determinación de Arbitrios Municipales



Procesa y genera la Resolución de Multa



Cierra el Proceso de Fiscalización



Vista preliminar



Salir

Para ingresar al formulario e iniciar el proceso de fiscalización seguir la siguiente ruta:

Ruta: Proceso de Fiscalización, Administración de carpetas

El Sistema mostrará el formulario dividido en dos partes:

En la primera parte se muestran opciones para crear al contribuyente y vincular con el predio materia de la fiscalización. En la segunda parte se muestran pestañas en donde se podrá consultar los procesos realizados por predio tales como: Emisión de Requerimientos de Verificación, Registro de fecha de inspección ocular coordinada con el contribuyente, comparación entre información detectada con la que se encuentra registrada en el Sistema y emisión de valores de cobranza.

A continuación planteamos un caso práctico el cual desarrollaremos detallando el uso de cada una de las opciones de esta ventana.

CASO PRÁCTICO


La Contribuyente *María Cecilia Pérez del Río* identificada con DNI N° *09856421* ha adquirido su propiedad ubicado en *Alfonso Ugarte N° 120 Cercado La Oroya Antigua*, identificado con código N° *05620001-001* el *05.05.2004*, con la construcción de un (01) piso, el cual ha presentado la respectiva Declaración Jurada a la Administración Tributaria dentro del plazo establecido. Sin embargo el 30.06.2008 ha realizado construcciones en el segundo piso, información que no ha declarado a la Administración Tributaria.

Datos del Predio:

Predio Urbano

Ubicación del Predio : *Calle Alfonso Ugarte N° 120 Cercado La Oroya Antigua.*
Código de Predio : *05620001-001*
Fecha de adquisición : *05.05.2004*
Estado : *En Construcción 01 piso (Declarado)*
Ampliación de la construcción: *02 piso el 30.06.2008 (No declarado)*
Condición de propiedad : *Propietario Único*
Área de Terreno : *350 metros*
Uso : *Casa Habitación*

4.4.1.1. Creación de la carpeta del Contribuyente

Presionar el botón  y se mostrará la ventana para ingresar los Datos del Contribuyente. Seleccionamos el Tipo de Documento DNI y el campo N° de Documento registramos 09856421 y se mostrará el apellido paterno, apellido materno y nombre.




Luego presionar el botón  y se mostrará la carpeta creada.



De no encontrarse registrado el contribuyente en la Base de Datos del Sistema de Rentas, Registrarlo en Mantenimiento de Contribuyentes y seguir el mismo procedimiento.

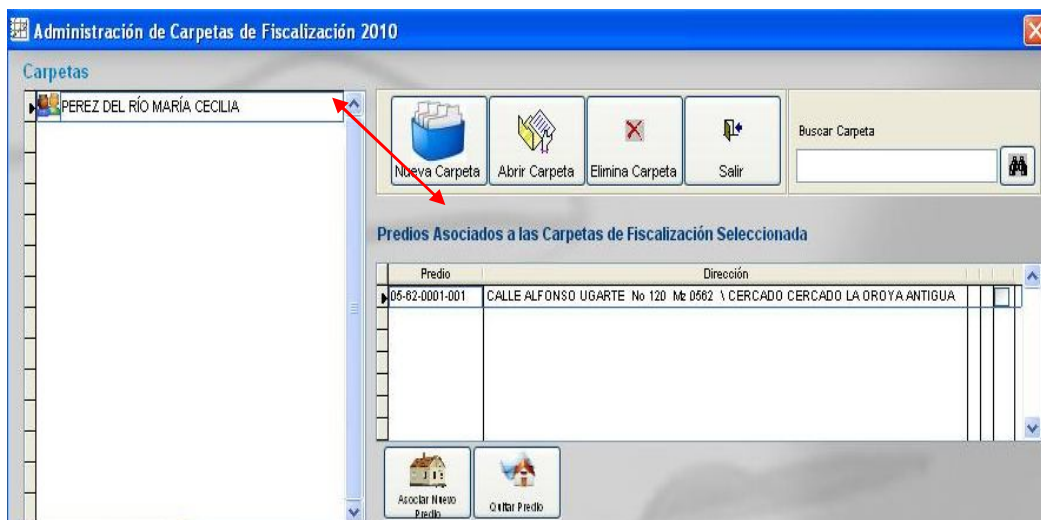
4.4.1.2. Asociación del predio a la carpeta del Contribuyente

Ubicarse con el cursor en la carpeta de la Contribuyente y presionar el botón . Seguidamente el Sistema mostrará una lista de todos predios que tiene la Contribuyente registrado en el Módulo de Rentas. Para el caso se muestra el Predio 05620001-001.

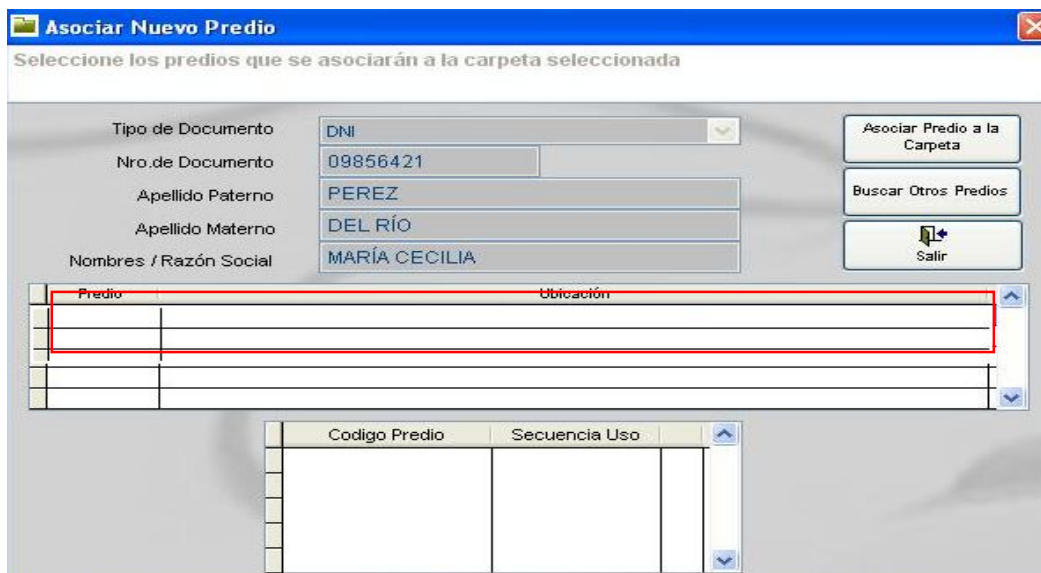
Predio	Ubicación
05620001	CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \ CERCADO CERCADO LA OROYA ANTIGUA

Codigo Predio	Secuencia Uso

Luego presionar el botón  para Asociar el predio a la carpeta de la Contribuyente.



Si la Contribuyente no se encuentra registrada en el Módulo de Rentas, es decir sea una Contribuyente Omisa a la presentación de la Declaración Jurada, no se mostrará predio alguno en la lista de predios.



Para el caso, se deberá presionar el botón **Buscar Otros Predios** y se mostrará la siguiente ventana.

Buscar Otro Predio

Ingrese los parámetros de búsqueda de predios

Código Predio: 00-00-0000

Tipo de Habilitación: 00

Habilitación: 0000

Tipo Vía: 00

Vía: 0000

Buscar

Asociar Predio

Salir

Predio		Habilitación		Vía			Detalle					
Código	Código	Nombre	Tipo	Código	Nombre	Tipo	Manz.	Cuadra	Lado	Nro.	Block	Dpto.

Sector Catastral: Mz Catastral:

Numero: Numero Alt.: Dpto:

Lote: Mz Urbana: Interior: Block

Código Predio: Secuencia Uso

En esta ventana el Usuario tiene la opción de buscar el predio materia de fiscalización por Código de predio y por la dirección en donde se encuentra ubicado el predio.

Para buscar por **Código de predio** registrar el Código N° 05620001 y presionar el botón .

Buscar Otro Predio

Ingrese los parámetros de búsqueda de predios

Código Predio: 05-62-0001

Tipo de Habilitación: 00

Habilitación: 0000

Tipo Vía: 00

Vía: 0000

Buscar

Asociar Predio

Salir

Predio		Habilitación		Vía			Detalle					
Código	Código	Nombre	Tipo	Código	Nombre	Tipo	Manz.	Cuadra	Lado	Nro.	Block	Dpto.
05620001	11	CERCADO LA OROYA ANTIGUA	CERCADO	18	ALFONSO UGARTE	CALLE	0562	1	2	120		


Sector Catastral: 5 Mz Catastral: 62

Numero: 120 Numero Alt.: Dpto:

Lote: Mz Urbana: 0562 Interior: Block

Código Predio: 05620001 Secuencia Uso: 001

De no encontrarse registrado el *predio* en la Base de Datos del Módulo de Rentas, registrarlo en Mantenimiento de Predios y seguir el procedimiento.

Seguidamente crear el uso del predio presionando el botón , luego marcar con un check y presionar el botón **Asociar Predio** para Asociar el predio a la carpeta de la Contribuyente.

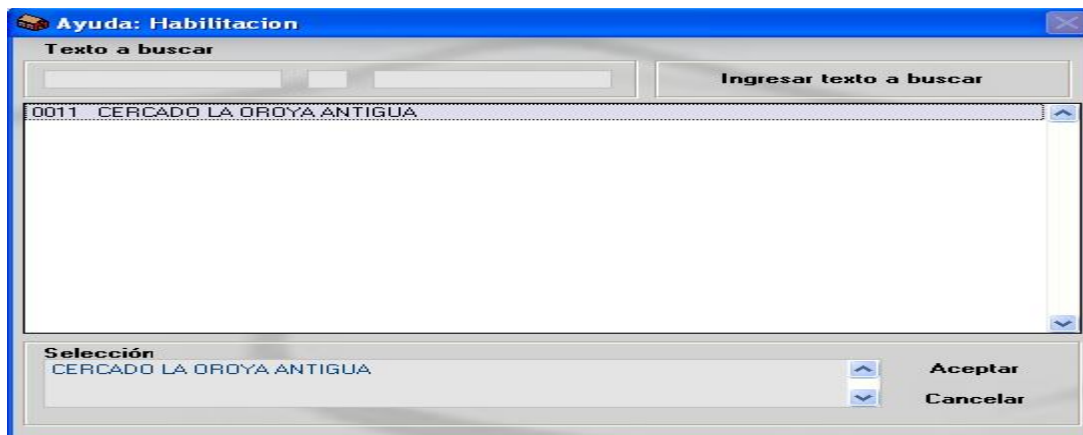


Para buscar por la **dirección en donde se encuentra ubicado el predio**, es decir por Tipo de Habilitación, Habilitación, Tipo de Vía y Vía, presionar F1 en cada forma de búsqueda y se mostrará una ventana de ayuda como sigue:

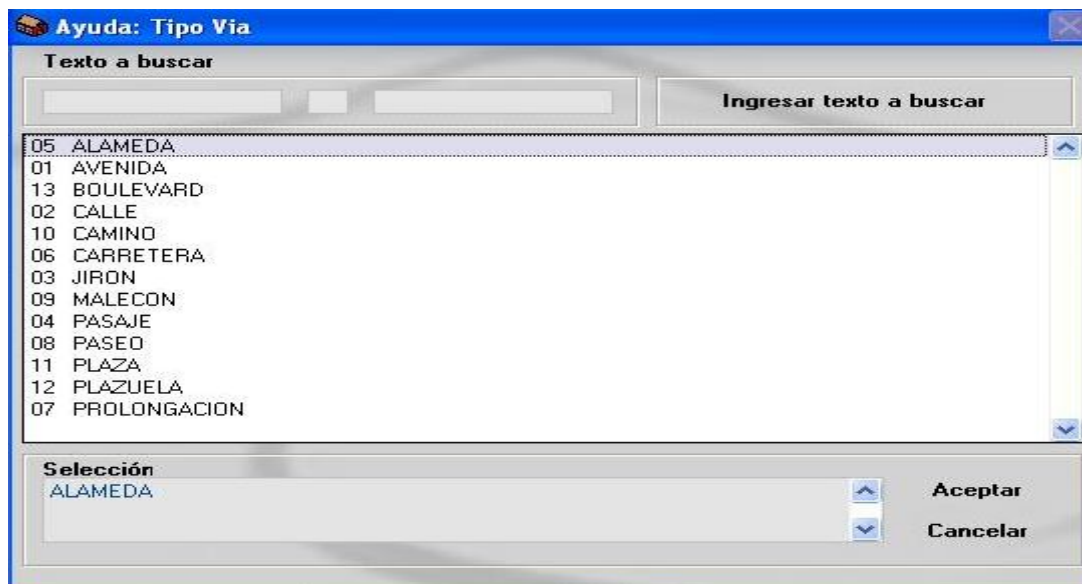
Presionado F1 en Tipo de Habilitación, se muestra todos los Tipos de Habilitaciones registrados en Rentas. Para el ejemplo seleccionamos *Tipo 08 Cercado*.



Presionado F1 Habilitación, se muestra todas las Habilitaciones de *Tipo 08 Cercado*.



Presionado F1 en Tipo de Vía, se muestra todos los Tipos de Vías de la Habilitación *Cercado la Oroya antigua*. Para el ejemplo seleccionamos *Tipo 02 Calle*.



Ayuda: Tipo Via

Texto a buscar

Ingresar texto a buscar

- 05 ALAMEDA
- 01 AVENIDA
- 13 BOULEVARD
- 02 CALLE
- 10 CAMINO
- 06 CARRETERA
- 03 JIRON
- 09 MALECON
- 04 PASAJE
- 08 PASEO
- 11 PLAZA
- 12 PLAZUELA
- 07 PROLONGACION

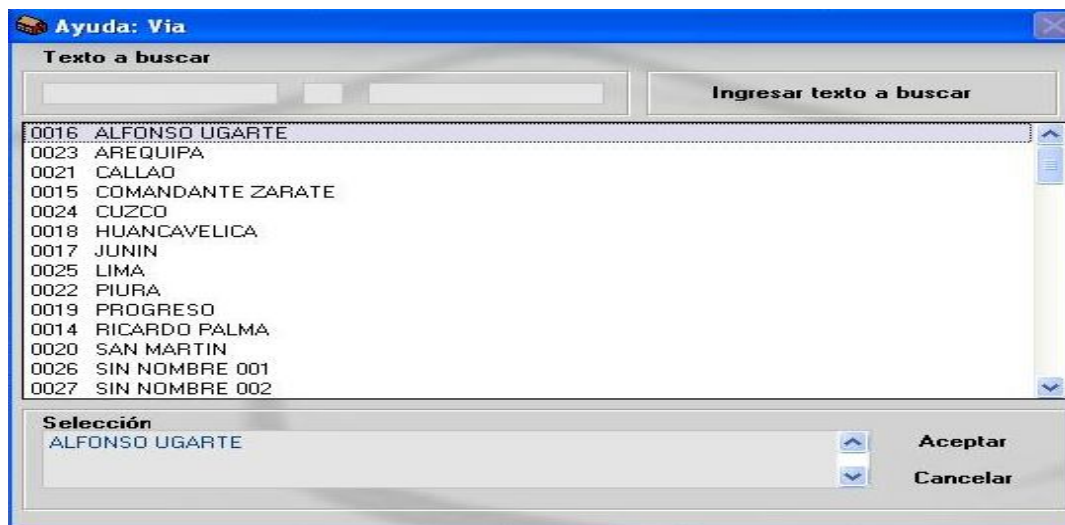
Selección

ALAMEDA

Aceptar

Cancelar

Presionado F1 en Vía se muestra todas las Vías de Tipo 02 Calle. Para el ejemplo seleccionamos la *Vía 16 Alfonso Ugarte*.



Ayuda: Via

Texto a buscar

Ingresar texto a buscar



- 0016 ALFONSO UGARTE
- 0023 AREQUIPA
- 0021 CALLAO
- 0015 COMANDANTE ZARATE
- 0024 CUZCO
- 0018 HUANCAMELICA
- 0017 JUNIN
- 0025 LIMA
- 0022 PIURA
- 0019 PROGRESO
- 0014 RICARDO PALMA
- 0020 SAN MARTIN
- 0026 SIN NOMBRE 001
- 0027 SIN NOMBRE 002

Selección

ALFONSO UGARTE

Aceptar

Cancelar

Luego presionar botón  y se mostrará los predios que se encuentran en la referida vía y habilitación, para el caso se muestra el predio con código 05620001. Seguidamente crear el uso del predio presionando el botón  y marcar con un check para Asociar el predio.

Buscar Otro Predio

Ingrese los parámetros de búsqueda de predios

Código Predio: 00-00-0000

Tipo de Habitación: 08 CERCADO

Habitación: 0011 CERCADO LA OROYA ANTIGUA

Tipo Vía: 02 CALLE

Vía: 0016 ALFONSO UGARTE

Botones: Buscar, Asociar Predio, Salir

Predio	Código	Habitación	Tipo	Código	Nombre	Tipo	Manz	Cuadra	Lado	Nro.	Block	Dpto.
05620001	11	CERCADO LA OROYA ANTIGUA	CERCADO	16	ALFONSO UGARTE	CALLE	0562	1	2	120		

Sector Catastral: 5 Número: 120 Lote: Mz Urbana: 0562 Interior: Block:

Mz Catastral: 62 Número Alt: Dpto:

Detalle:

Código Predio	Secuencia Uso
05620001	001

Presionar el botón **Asociar Predio** y el predio se asociará a la carpeta de la Contribuyente.

Administración de Carpetas de Fiscalización 2010

Carpetas

PEREZ DEL RÍO MARÍA CECILIA

Botones: Nueva Carpeta, Abrir Carpeta, Elimina Carpeta, Salir

Buscar Carpeta

Predios Asociados a las Carpetas de Fiscalización Seleccionada

Predio	Dirección
05-62-0001-001	CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \ CERCADO CERCADO LA OROYA ANTIGUA

Botones: Asociar Nuevo Predio, Quitar Predio

Mientras no se genere Valores de cobranza el Sistema permite eliminar el predio asociado. Para eliminar el predio asociado marcar con un check el predio y presionar el botón **Quitar Predio**.

Administración de Carpetas de Fiscalización 2010

Carpetas

PEREZ DEL RÍO MARÍA CECILIA


Botones: Nueva Carpeta, Abrir Carpeta, Elimina Carpeta, Salir

Buscar Carpeta

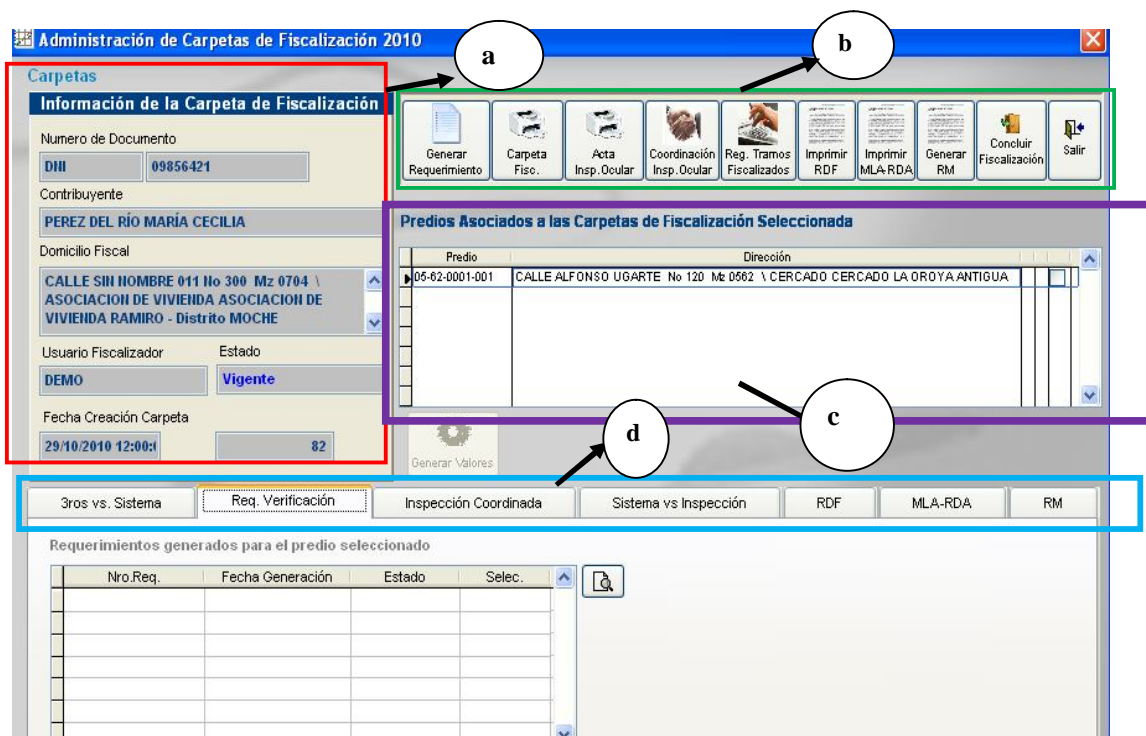
Predios Asociados a las Carpetas de Fiscalización Seleccionada

Predio	Dirección
05-62-0001-001	CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \ CERCADO CERCADO LA OROYA ANTIGUA

Botones: Asociar Nuevo Predio, Quitar Predio

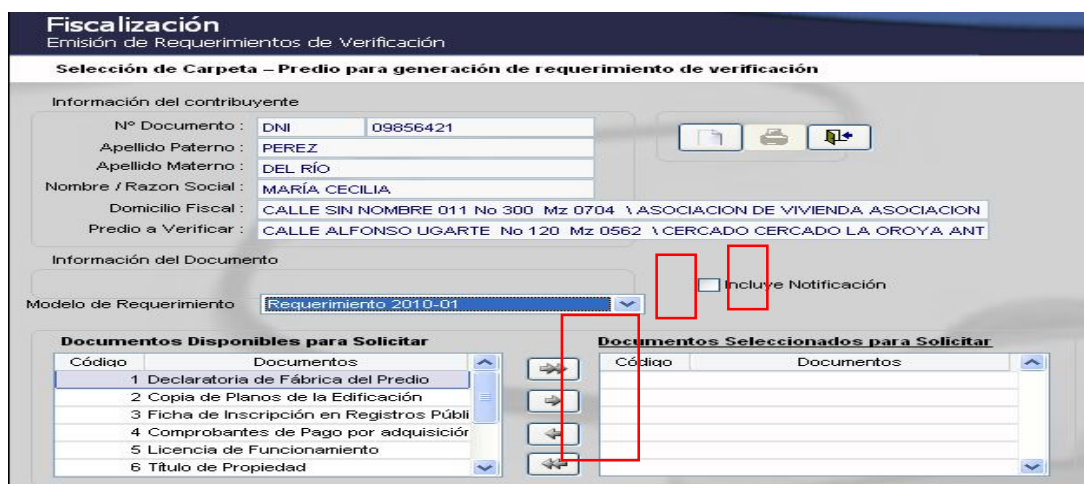
Una vez que se Asocia el predio a la Contribuyente *María Cecilia Pérez del Río* proceder dar clic en el botón  y se mostrará la siguiente ventana:



- a) Información del Contribuyente fiscalizado
- b) Opciones para realizar procesos, consultas e impresión
- c) Predios con los que se asocio para realizar la fiscalización
- d) Pestañas de trabajo y/o consulta

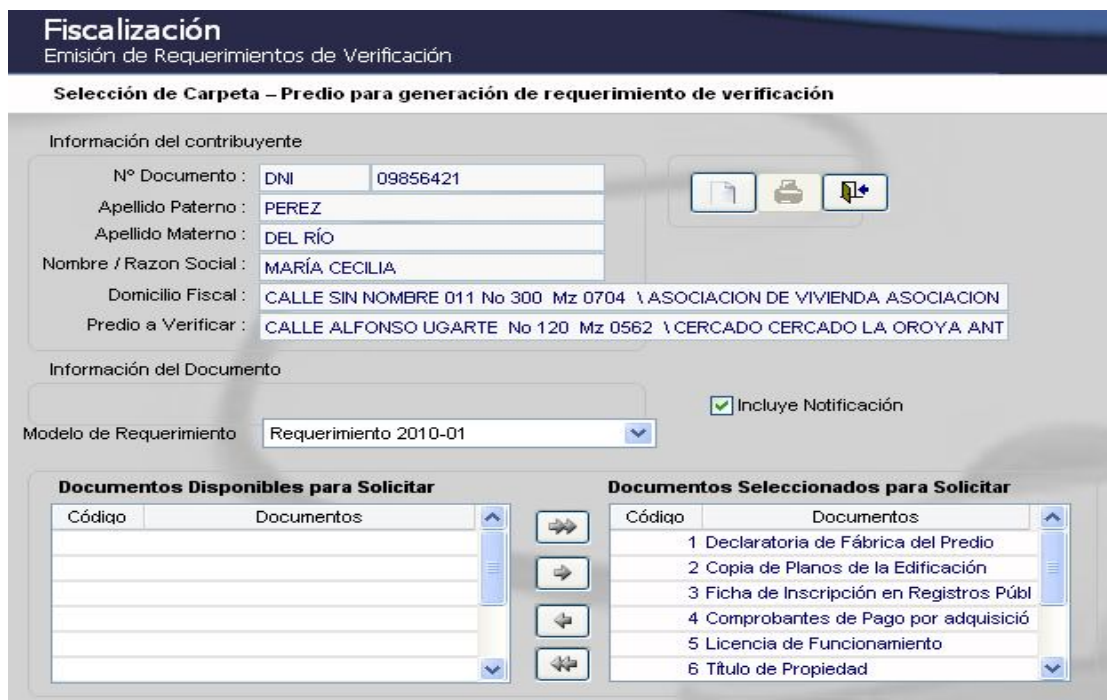


4.4.1.3. Generación del Requerimiento de Verificación

Marcar con un check el predio 05620001-001 y ubicarse con el cursor en la pestaña *Req. Verificación*, luego presionar el botón .




Seleccionar el Modelo de Requerimiento para utilizar en la emisión. Para el caso, seleccionamos el modelo *Requerimiento 2010-01*, registrado anteriormente. Si se desea generar junto con el Requerimiento el cargo de Notificación marcar check con el mouse en *Incluye Notificación*. Asimismo, si se desea agregar al Requerimiento, Documentos a solicitar al contribuyente, desplazar el documento hacia la derecha con los botones  o .



Los Documentos disponibles que muestra el Sistema son los siguientes:

- Declaratoria de Fábrica del predio
- Copia de Planos de la Edificación
- Ficha de Inscripción en Registros Públicos
- Comprobantes de Pago por Adquisición de materiales
- Licencia de Funcionamiento
- Título de Propiedad
- Certificado de Conformidad de Obra
- Documento de Identidad de quién atiende en la diligencia
- Contrato de Alquiler

El Sistema permite grabar si no se selecciona ningún documento de la lista, esto en razón que el Usuario tiene la opción de modificar en el Modelo el Texto del Requerimiento.

Finalmente para generar el Requerimiento presionar el botón  y se mostrará el siguiente mensaje *Genero Registros Satisfactoriamente*. Seguidamente se mostrará el *Requerimiento N° 0000001-2010* generado a nombre de la contribuyente *María Cecilia Pérez del Río*.

Presionar el botón  para imprimir el Requerimiento.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
Sub Gerencia de Fiscalización

Fecha: 02/11/2010

REQUERIMIENTO DE VERIFICACIÓN N° 0000001-2010

IDENTIFICACIÓN DEL DEUDOR TRIBUTARIO

Nombre o Razón Social : **PEREZ DEL RIO MARIA CECILIA**
Documento de Identidad : **DNI 06856421**
Domicilio Fiscal : **CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 1 ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION DE VIVIENDA RAMIRO - Distrito MOCHE**
Proble a verificar : **CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0052 1 CERCADO CERCADO LA OROYA ANTIGUA**

Estimado Corresponsable:

Mediante la presente, le comunicamos que en cumplimiento del mandato legal de verificación de obligaciones tributarias, se ha dispuesto el envío de los delegados jurados, documentados y/o todo tipo de información de los contribuyentes, con la finalidad de comprobar la exactitud de sus liquidaciones y/o en concordancia con la realidad.

En tal sentido, se conforma con el Artículo 68° del Texto Único Ordenado del Código Tributario, aprobado por Decreto Supremo No. 131-09-EF y sus modificaciones, respaldado también con la ley 10010, por lo que con la finalidad de coordinar todo y para la diligencia, le solicitamos que en el plazo de quince (15) días hábiles y dentro de nuestro horario de atención, se presente a nuestros oficinas o comparezca a nuestros talófonos.

En caso de imposibilidad o para cualquier posibilidad, le manifestamos que Ud. tiene la facultad de nombrar un apoderado o representante, a través de una simple carta poder, con firma legalizada ante notario público o fedatario de la institución, para que lo represente en dicha diligencia, conforme dispone el art. 23 del Código Tributario.

Debe indicar que el personal que se designe para realizar la inspección, se identificará debidamente con una carta de presentación y podrá, en el caso de ser necesario, para desarrollar labores de carácter técnico, como medición de áreas, revisión de características y estado de la edificación, comprobación de uso, elaboración de croquis, toma de imágenes y redacción del acta. Asimismo, antes de la inspección, deberá facilitarse una copia simple de los siguientes documentos:

- Certificado de Vida del Pueblo
- Plan de Inversión Regional
- Plan de Desarrollo
- Certificado de Conformidad de Obra
- Certificado de Regular

- Certificado de Plan de la Edificación
- Certificado de Pago por adquisición de vivienda
- Plan de Propiedad
- Documento de Identidad de quien se le da el acta


 (Firma)

Referencia:
 Cualquier consulta adicional, referirnos a Ud. en Calle Lima N° 708 Cercado de Tarma a la telefonía 2110002110002 en el horario de lunes a viernes de 9 a 12:00 hrs y de 2 a 6 pm.

Seguidamente se mostrará el Cargo de Notificación N° 0000003-2010. Presionar el botón  para imprimir el Cargo.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
Gerencia de Rentas

Fecha: 02/11/2010

CARGO DE NOTIFICACION / CEDULÓN

Número

0000003-2010

Nombre o Razón Social : **PEREZ DEL RIO MARIA CECILIA**
Documento de Identidad : **DNI: 0106856421**
Domicilio Fiscal : **CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 1 ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION DE VIVIENDA RAMIRO - Distrito MOCHE**

En la fecha, se notifica en el domicilio fiscal señalado, los siguientes documentos:

DENOMINACIÓN	NÚMERO	EXPEDIENTE
Requerimiento de Verificación	000001-2010	

FECHA: _____ **HORA:** _____

MARQUE CON UNA "X" EL SUPUESTO EN EL QUE SE ENCUENTRA Y LLENA SOLO LA COLUMNA QUE SE ENCUENTRA DEBAJO DEL SUPUESTO MARCADO

RECIEN LA DOCUMENTACIÓN ()	SE NIEGAN A RECIBIR LA DOCUMENTACIÓN ()
	SE NIEGAN A RECIBIR ESTA CONSTANCIA ()
	NO SE DAN DATOS DE IDENTIFICACIÓN ()
	DOMICILIO CERRADO ()
	NO PERSONA CAPAZ EN DOMICILIO ()

NOMBRE DE QUIEN RECIBE: _____

SE MARCÓ "DOMICILIO CERRADO" O "NO PERSONA CAPAZ EN DOMICILIO", SEÑÁLESE CON UNA "X" MARCAR LO QUE CORRESPONDA:

SE FIRMÓ CEDULÓN EN DOMICILIO FISCAL ()
 SE DIO DOCUMENTOS BAJO FUEBIA ()
 SE DIO DOCUMENTOS EN SOBRE CERRADO ()

DOCUMENTO DE IDENTIDAD DE QUIEN RECIBE: _____ **NOMBRE DEL MENSAJERO:** _____

RELACIÓN CON DESTINATARIO: _____ **DOCUMENTO DE IDENTIDAD DEL MENSAJERO:** _____

DESIGNACIONES: _____

CHARACTERÍSTICAS DEL PUEBLO:
 Casa () Color de Fachada _____
 Edificio () Color de Puerta _____
 No. Puertas () Material de Puerta _____
 No. Pisos () No. Ventanas () No. Medidor _____
 Otra Característica _____

FIRMA DE QUIEN RECIBE: _____ **FIRMA DEL MENSAJERO:** _____

Para visualizar el Requerimiento generado dar clic en la pestaña **Req. Verificación** y ubicarse con el mouse sobre el predio que se desea consultar, para el caso sobre el predio N° 0502001-001 y el Sistema mostrará el número del Requerimiento generado, Fecha de Generación y Estado de la Notificación.

Administración de Carpetas de Fiscalización 2010

Información de la Carpeta de Fiscalización

Numero de Documento: 09856421

Contribuyente: PEREZ DEL RIO MARIA CECILIA

Domicilio Fiscal: CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION DE VIVIENDA RAMIRO - Distrito MOCHE

Usuario Fiscalizador: DEMO Estado: Vigente

Fecha Creación Carpeta: 29/10/2010 12:00:31 82

Predios Asociados a las Carpetas de Fiscalización Seleccionada

Predio	Dirección
05-62-0001-001	CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \ CERCADO CERCADO LA OROYA ANTIGUA

Requerimientos generados para el predio seleccionado

Nro.Reg.	Fecha Generación	Estado	Selec.
0000001-2010	09/11/2010	No Notificado	<input type="checkbox"/>

Marcar con un check y luego presionar el botón para consultar el Requerimiento generado.

Fiscalización
Emisión de Requerimientos de Verificación

Selección de Carpeta – Predio para generación de requerimiento de verificación

Información del contribuyente

N° Documento: DNI 09856421

Apellido Paterno: PEREZ

Apellido Materno: DEL RIO

Nombre / Razon Social: MARÍA CECILIA

Domicilio Fiscal: CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION

Predio a Verificar: CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \ CERCADO CERCADO LA OROYA ANT

Información del Documento

Modelo de Requerimiento: Requerimiento 2010-01

☐ Incluye Notificación

Documentos Disponibles para Solicitar

Código	Documentos

Documentos Seleccionados para Solicitar

Código	Documentos
1	Declaratoria de Fábrica del Predio
2	Copia de Planos de la Edificación
3	Ficha de Inscripción en Registros Públicos
4	Comprobantes de Pago por adquisición
5	Licencia de Funcionamiento
6	Título de Propiedad

Asimismo, si se desea volver a imprimir el Requerimiento presionar el botón .



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
 Sub Gerencia de Fiscalización

Fecha: 09/11/2010

REQUERIMIENTO DE VERIFICACIÓN N° 0000001-2010

IDENTIFICACIÓN DEL DEUDOR TRIBUTARIO

Nombre y Apellido Social : **PEREZ DEL RIO MARIA CECILIA**
 Documento de identidad : **DNI 99995421**
 Domicilio Fiscal : **CALLE SIN NOMBRE 011 No 306 Mz 0704 V ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION DE VIVIENDA RAMIRO - DISTRITO MOCHES**
 Predio a verificar : **CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0052 Y CERCADO CERCADO LA OROYA ANTIGUA**

Estimado Contribuyente:

Mediante la presente, le comunicamos que en cumplimiento del mandato legal de verificación de obligaciones tributarias, se ha dispuesto el envío de las declaraciones juradas, documentación y/o todo tipo de información de los administrados, con la finalidad de comprobar la exactitud de sus liquidaciones y/o su conformidad con la realidad.

En tal sentido, de conformidad con el artículo 62° del Texto Único Ordenado del Código Tributario, aprobado por Decreto Supremo No. 133-92-UF y sus modificaciones, requerimos realizar una inspección a su predio, por lo que con la finalidad de coordinar fecha y hora para la diligencia, le comunicamos que en el plazo de quince (15) días hábiles y dentro de nuestro horario de atención, se compare a nuestras oficinas o compare a nuestras talasferas.

En caso de imposibilidad o para mayores posibilidades, le manifestamos que Ud. tiene la facultad de comparecer un apoderado o representante, a través de una simple carta poder, con firma legalizada ante notario público o fedatario de la institución, para que lo represente en dicha diligencia, conforme dispone el art. 23 del Código Tributario.

Cabe indicar que el personal que se designe para realizar la inspección, se identificará debidamente con una carta de presentación y estará autorizado, único y exclusivamente, para desarrollar labores de carácter técnico, como medición de áreas, verificación de características y estado de la edificación, comprobación de uso, elaboración de croquis, toma de imágenes y redacción del acta. Asimismo, antes de la inspección, deberá facilitarse una copia simple de los siguientes documentos:

- Documento de Matrícula del Predio
- Plan de Inscripción al Registro Público
- Usos de Fomento urbano
- Declaración de Conformidad de Uso
- Contrato de Alquiler

- Copia de Planos de la Edificación
- Comprobantes de Pago por adquisición o construcción
- Foto de Propiedad
- Documentos de identidad de quienes actúen en la dil.


 Fiscalizador

Referencia:
 Cualquier consulta adicional, dirigirse a Ud. en Calle Lima N° 98 Cercado de Trujillo o al teléfono 2170002110000 para el horario de lunes a viernes de 9 a 5:00 pm y de 2 a 8 pm.

Una vez generado el Requerimiento de Verificación y Cargo de Notificación corresponde notificar a la Contribuyente dichos documentos.

4.4.1.4. Emisión de Acta de Inspección Ocular

El Acta de Inspección Ocular es un documento que utiliza el Fiscalizador para registrar la información encontrada en el predio físico del Contribuyente.

El Sistema genera automáticamente el Acta de Inspección Ocular en el momento en que se asocia el predio a la Carpeta del Contribuyente. Para el caso se ha generado el Acta de Inspección Ocular (el Sistema genera una Acta por cada predio asociado).

Marcar con un check el predio a consultar y presionar el botón .

MUNICIPALIDAD DISTRITAL
Sub Gerencia de Fiscalización

Fecha: 03/11/2010

ACTA DE INSPECCIÓN OCULAR

Nombre o Razón Social: **PEREZ DEL RÍO MARÍA CECILIA** Documento de Identidad: **DNI 09856421**
Predio Fiscalizado: **CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \CERCADO CERCADO LA OROYA ANTIGUA**

Siendo las _____ horas del día ____/____/____, en el predio antes señalado, el Inspector Municipal que abajo suscribe se constituye para hacer inspección del predio, conforme a las facultades descritas en el Artículo 62° del Texto Único Ordenado del Código Tributario, aprobado por Decreto Supremo N° 135-99-EF y sus modificatorias.

En esta diligencia se ha verificado lo siguiente:

Condición de Propiedad	% de Propiedad	Estado	Uso del Predio	Giro Específico (de Corresponder)

Piso	Material Predominante	Estado Conservación	Edificación						Categorías	Área Construida (m²)	Área Común Construida (m²)	Terreno		Instalaciones Fijas y Permanentes				
			M	T	P	P	R	B				I	Área de Terreno	Área Común	Instalación 1	Instalación 2	Instalación 3	Instalación 4

Nota: En Caso de existir las Instalaciones Fijas y Permanentes, consignese su denominación y a requerimiento más datos, utilícese otro Formato

Parámetro 1	Parámetro 2	Parámetro 3	Parámetro 4	Parámetro 1	Parámetro 2	Parámetro 3	Parámetro 4	Parámetro 1	Parámetro 2	Parámetro 3	Parámetro 4	Parámetro 1	Parámetro 2	Parámetro 3	Parámetro 4
-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Anotaciones Adicionales: _____

NOMBRE: _____ TITULAR O REPRESENTANTE: _____
 DOCUMENTO: _____ DOCUMENTO: _____
 FIRMA: _____ FIRMA: _____
INSPECTOR VERIFICADOR ADMINISTRADO

El Usuario podrá imprimir las Actas de Inspección Ocular que necesite.


4.4.1.5. Coordinación de la Inspección Ocular


Después de haber notificado el Requerimiento de Verificación y realizadas las coordinaciones con el Contribuyente, corresponde registrar Fecha, Hora y persona que atenderá en la diligencia el día en que se llevará a cabo la Inspección Ocular por cada uno de los predios.

Marcar con un check el predio a registrar la Inspección Ocular y presionar el botón  y se mostrará la siguiente ventana:


Coordinación de Inspección Ocular

Datos de la Inspección Ocular Coordinada

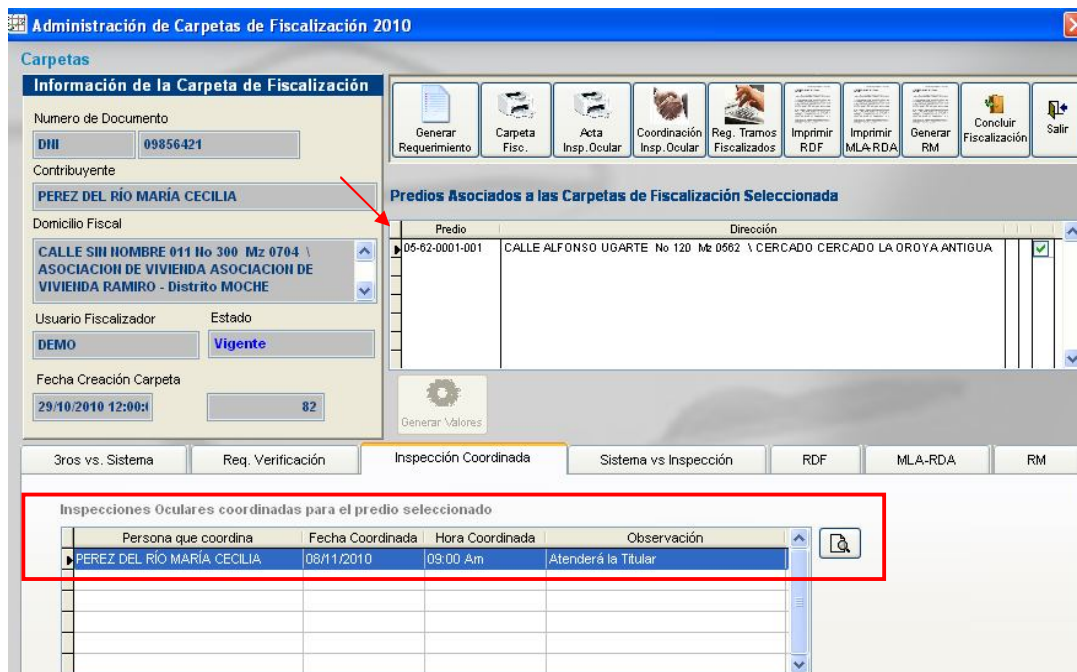
Persona: PEREZ DEL RÍO MARÍA CECILIA 

Fecha: 08/11/2010 

Hora: 9:00 AM ☒ AM ☐ PM

Observación: Atenderá la Titular 


Luego presionar el botón  y se mostrará en la pestaña *Inspección coordinada* el registro realizado.



Administración de Carpetas de Fiscalización 2010

Carpetas

Información de la Carpeta de Fiscalización

Numero de Documento
DII 09856421

Contribuyente
PEREZ DEL RIO MARIA CECILIA

Domicilio Fiscal
CALLE SIN HOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION DE VIVIENDA RAMIRO - Distrito MOCHE

Usuario Fiscalizador
DEMO

Estado
Vigente

Fecha Creación Carpeta
29/10/2010 12:00:00 82

Predios Asociados a las Carpetas de Fiscalización Seleccionada

Predio	Dirección
05-62-0001-001	CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \ CERCADO CERCADO LA OROYA ANTIGUA

Inspecciones Oculares coordinadas para el predio seleccionado

Persona que coordina	Fecha Coordinada	Hora Coordinada	Observación
PEREZ DEL RIO MARIA CECILIA	08/11/2010	09:00 Am	Atenderá la Titular

Presionar el botón  para consultar el registro.



Coordinación de Inspección Ocular

Datos de la Inspección Ocular Coordinada

Persona: PEREZ DEL RIO MARIA CECILIA

Fecha: 08/11/2010 12:00


Hora: 9:00 AM

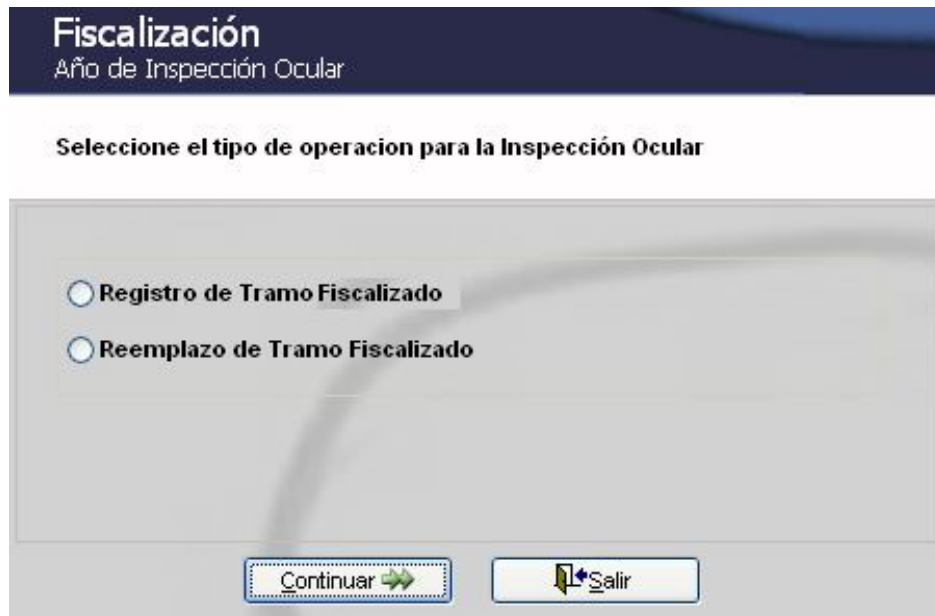
Observación: Atenderá la Titular

El Sistema no permite modificar el registro, pero sí realizar los registros que se necesite.

4.4.1.6. Registro de Tramos Fiscalizados

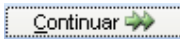
Después de haber realizado la Inspección Ocular a los predios correspondientes, corresponde registrar en el Sistema la información contenida en el Acta de Inspección Ocular.

Ubicarse en la pestaña Sistema vs Inspección, marcar con un check el predio a registrar, para el caso marcamos check al predio 05620001-001, y presionar el botón .



Seleccionar con un check *Registro de Tramo Fiscalizado* y luego presionar el botón , mostrándose la siguiente ventana:



Seleccionar si el predio a registrar es *Urbano* o *Rural*. El Sistema por defecto muestra marcado Urbano. Para el caso el predio 05620001-001 es Urbano, por lo que se deberá presionar el botón , mostrándose la siguiente ventana:

- El Sistema muestra por defecto el nombre, documento de identidad, domicilio fiscal de la Contribuyente, así como el predio que se seleccionó en el inicio.
- Campos para registrar los datos contenidos en el Acta de Inspección ocular.
- Campos para registrar los Tramos de Afectación del Impuesto Predial y Arbitrios Municipales,
- El Sistema muestra el resultado del Tramo registrado

La Administración Tributaria tiene la facultad para indicar si producto de la Fiscalización emitirá valores de cobranza hasta el ejercicio anterior o incluso considerar el ejercicio vigente.

Continuando con el registro, la Contribuyente ha adquirido el predio 05620001-001 construido el primer piso el 05.05.2004 y ha realizado la construcción del segundo piso el 01.07.2008. Por lo tanto, para el ejemplo se tiene dos (02) tramos a registrar, como sigue:

En razón que el Sistema de Rentas inicia las operaciones en el año 2008, el Módulo de Fiscalización también permite generar Valores de Cobranza a partir de ese año

Registrar los datos que se muestran en el Acta de inspección ocular así como el periodo de Aplicación de la Inspección Ocular correspondiente al primer tramo.

Fiscalización

Registro de Resultados de Inspección Ocular

Ingrese los datos obtenidos por la Inspección Ocular

Información del contribuyente

Nº Documento : 09856421 Apellidos y Nombres o Razon Social del Contribuyente PEREZ DEL RÍO MARÍA CECILIA

Domicilio Fiscal : CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION D

Predio a Verificar : CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \CERCADO CERCADO LA OROYA ANTIG

Fecha de Inspección : 08/11/2010 Hora de Inspección : 9:00: Area Terreno : 350.00

Condicion de Propiedad : 01 PROPIETARIO UNICO

% Propiedad : 100.00


Periodo de Aplicación de la Inspección Ocular

Desde : 01/01/2008 Hasta : 30/06/2008 Copiar de la Ultima Insp.Ocular

Información Detallada de la Inspección Ocular

Nº Correlativo	Año	Tipo Predio	Clasificador	Estado	Uso	Uso sub-grupo	Uso Esp.	Nº Pisos

Agregar Detalle Modificar Detalle

Luego presionar el botón  **Agregar Detalle** y se mostrará la siguiente ventana:

Fiscalización

Registro de Resultados de Inspección Ocular

Información General de la Inspección Ocular respecto al IP para un año

Año Inicial: 2008 Nº Correlativo : 0000000001

Tipo de Predio : |

Estado de la Construcción : |

Uso Grupo : |

Uso Sub-Grupo : |

Uso-Específico : |

Clasificación de Predio : |

Longitud de Frontis : 0.00

Valor Area Común : 0.00

V. Otras Instalaciones : 0.00

Valor de Arancel : 50.00


Información Detallada de las características del predio por pisos para el año seleccionado

Piso	Tipo Piso	Año Construcción	Mes Const.	Material	Estado Conserv.	Categorias	Área Const.

Agregar Piso Modificar Piso Quitar Piso

Para registrar el Tipo de Predio, Estado de la Construcción, Usos y Clasificación del predio digitar directamente los códigos que se muestran en el Acta de Inspección Ocular, de lo contrario, presionar como ayuda F1 para que el Sistema muestre las opciones que corresponde para cada uno de ellos (igual que el Registro de la Declaración Jurada).

[illegible]

Seguidamente para registrar las características de la construcción del primer piso presionar el botón  y se mostrará la siguiente ventana:

Fiscalización Registro de Resultados de Inspección Ocular			
Información General de la Inspección Ocular respecto al IP para un año			
Año Inicial:	2008	N° Correlativo :	0000000001
Tipo de Predio :	01	PREDIO INDEPENDIENTE	
Estado de la Construcción :	02	EN CONSTRUCCION	
Uso Grupo :	01	RESIDENCIAL - CASA HABITACION	
Uso Sub-Grupo :	01	UNIFAMILIAR	
Uso-Específico :	01	CASA HABITACION	
Clasificación de Predio :	01	CASA HABITACION Y DEPARTAMENTOS PARA VIV	
		Guardar	X Cancelar
Longitud de Frontis:		10.00	
Valor Area Común :		0.00	
V. Otras Instalaciones :		25,000.00	
Valor de Arancel :		50.00	

Descripción del Piso :			
Material Predominante :			
Estado de Conservación :			
Año de Construcción :	Mes de construcción :	Piso :	
Tipo de Piso :			
Muros / Columnas :			
Techos :			
Pisos :			
Puertas y Ventanas :			
Revestimiento :			
Baños :			
Instalaciones Electricas :			
		Area Construida :	
		Guardar	X Cancelar

Fiscalización			
Registro de Resultados de Inspección Ocular			
Información General de la Inspección Ocular respecto al IP para un año			
Año Inicial:	2008	Nº Correlativo :	000000001
Tipo de Predio :	01	PREDIO INDEPENDIENTE	
Estado de la Construcción :	02	EN CONSTRUCCION	
Uso Grupo :	01	RESIDENCIAL - CASA HABITACION	
Uso Sub-Grupo :	01	UNIFAMILIAR	
Uso-Específico :	01	CASA HABITACION	
Clasificación de Predio :	01	CASA HABITACION Y DEPARTAMENTOS PARA VIV	
		Guardar	Cancelar
Longitud de Frontis:		10.00	
Valor Area Común :		0.00	
V. Otras Instalaciones :		25,000.00	
Valor de Arancel :		50.00	
Descripción del Piso :	PISO 01		
Material Predominante :	02	LADRILLO	
Estado de Conservación :	01	MUY BUENO	
Año de Construcción :	1980	Mes de construcción:	01
		Piso :	01
Tipo de Piso :	01-PISO		
Muros / Columnas :	C	PLACAS DE CONCRETO (e=10 A 15 cm) ALBA	
Techos :	C	ALIGERADO O LOSAS DE CONCRETO ARMA	
Pisos :	A	MARMOL IMPORTADO, PORCELANATO	
Puertas y Ventanas :	B	ALUMINIO O MADERA FINA (CAOBA O SIMILA	
Revestimiento :	A	MARMOL IMPORTADO , MADERA FINA(CAOB/	
Baños :	A	BAÑOS COMPLETOS DE LUJO, IMPORTADO C	
Instalaciones Electricas :	B	SISTEMA DE BOMBEO DEL AGUA POTABLE, A	
Area Construida :		180.50	
		Guardar	Cancelar

Fiscalización

Registro de Resultados de Inspección Ocular


Información General de la Inspección Ocular respecto al IP para un año

Año Inicial:	<input type="text" value="2008"/>	Nº Correlativo:	<input type="text" value="000000001"/>	<input type="button" value="Guardar"/>	<input type="button" value="Cancelar"/>
Tipo de Predio :	01	PREDIO INDEPENDIENTE			
Estado de la Construcción :	02	EN CONSTRUCCION			
Uso Grupo :	01	RESIDENCIAL - CASA HABITACION			
Uso Sub-Grupo :	01	UNIFAMILIAR			
Uso-Específico :	01	CASA HABITACION			
Clasificación de Predio :	01	CASA HABITACION Y DEPARTAMENTOS PARA VIV			
Longitud de Frontis:	<input type="text" value="10.00"/>				
Valor Area Común :	<input type="text" value="0.00"/>				
V. Otras Instalaciones :	<input type="text" value="25,000.00"/>				
Valor de Arancel :	<input type="text" value="50.00"/>				

Información Detallada de las características del predio por pisos para el año seleccionado

Piso	Tipo Piso	Año Construcción	Mes Const.	Material	Estado Conserv.	Categorías	Área Const.	
01	01	1980	01	02	01	CCABAAB	180.50	<input type="radio"/>

113

Para modificar las características del primer piso registrado marcar con un check en el círculo que se encuentra en la parte derecha y presionar el botón  **Modificar Piso**, el Sistema mostrará nuevamente la ventana anterior para modificarlo.

Fiscalización
Registro de Resultados de Inspección Ocular

Información General de la Inspección Ocular respecto al IP para un año

Año Inicial: 2008 N° Correlativo: 0000000001

Guardar Cancelar

Longitud de Frontis: 10.00
Valor Area Común: 0.00
V. Otras Instalaciones: 25,000.00
Valor de Arancel: 50.00

Tipo de Predio: 01 PREDIO INDEPENDIENTE
Estado de la Construcción: 02 EN CONSTRUCCION
Uso Grupo: 01 RESIDENCIAL - CASA HABITACION
Uso Sub-Grupo: 01 UNIFAMILIAR
Uso-Específico: 01 CASA HABITACION
Clasificación de Predio: 01 CASA HABITACION Y DEPARTAMENTOS PARA VIV

Descripción del Piso: PISO 01
Material Predominante: 02 LADRILLO
Estado de Conservación: 01 MUY BUENO
Año de Construcción: 1980 Mes de construcción: 01 Piso: 01
Tipo de Piso: 01-PISO
Muros / Columnas: C PLACAS DE CONCRETO (e=10 A 15 cm) ALBA
Techos: C ALIGERADO O LOSAS DE CONCRETO ARMA
Pisos: A MARMOL IMPORTADO, PORCELANATO
Puertas y Ventanas: B ALUMINIO O MADERA FINA (CAOBA O SIMILA
Revestimiento: A MARMOL IMPORTADO, MADERA FINA(CAOBA
Baños: A BAÑOS COMPLETOS DE LUJO, IMPORTADO O
Instalaciones Eléctricas: B SISTEMA DE BOMBEO DEL AGUA POTABLE, #

Area Construida: 180.50

Guardar Cancelar

De igual modo, si se desea eliminar el piso, marcar con check el piso a eliminar y presionar el botón  **Quitar Piso**.

Fiscalización
Registro de Resultados de Inspección Ocular

Información General de la Inspección Ocular respecto al IP para un año

Año Inicial: 2008 N° Correlativo: 0000000001


Guardar Cancelar

Longitud de Frontis: 10.00
Valor Area Común: 0.00
V. Otras Instalaciones: 25,000.00
Valor de Arancel: 50.00

Tipo de Predio: 01 PREDIO INDEPENDIENTE
Estado de la Construcción: 02 EN CONSTRUCCION
Uso Grupo: 01 RESIDENCIAL - CASA HABITACION
Uso Sub-Grupo: 01 UNIFAMILIAR
Uso-Específico: 01 CASA HABITACION
Clasificación de Predio: 01 CASA HABITACION Y DEPARTAMENTOS PARA VIV

Información Detallada de las características del predio por pisos para el año seleccionado

Piso	Tipo Piso	Año Construcción	Mes Const.	Material	Estado Conserv.	Categorías	Área Const.	
01	01	1980	01	02	01	CCABAAB	180.50	<input checked="" type="checkbox"/>

Agregar Piso Modificar Piso  Quitar Piso

Luego de registrado los pisos proceder a guardar el registro presionando el botón  Guardar .

Fiscalización

Registro de Resultados de Inspección Ocular

Ingrese los datos obtenidos por la Inspección Ocular

Información del contribuyente

Nº Documento : 09856421 Apellidos y Nombres o Razon Social del Contribuyente : PEREZ DEL RÍO MARÍA CECILIA

Domicilio Fiscal : CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION D

Predio a Verificar : CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \ CERCADO CERCADO LA OROYA ANTIG

Fecha de Inspección : 08/11/2010 Hora de Inspección : 9:00: Area Terreno : 350.00

Condicion de Propiedad : 01 PROPIETARIO UNICO



% Propiedad : 100.00



Periodo de Aplicación de la Inspección Ocular

Desde : 01/01/2008 Hasta : 30/06/2008 Copiar de la Ultima Insp. Ocular

Información Detallada de la Inspección Ocular

Nº Correlativo	Año	Tipo Predio	Clasificador	Estado	Uso	Uso sub-grupo	Uso Esp.	Nº Pisos
0000000001	2008	1	1	2	1	1	1	

 Agregar Detalle  Modificar Detalle

El Sistema ha creado automáticamente el correlativo N° 000000001, en razón que en el Periodo de Aplicación de la Inspección ocular el tramo corresponde a la afectación del año 2008 (un año, un correlativo). Si aún se desea modificar las características del predio registrado anteriormente, el Usuario tiene la opción de volverlo a modificar presionando el botón  Modificar Detalle de lo contrario presionar el botón  Guardar Insp. Ocular mostrándose en la pestaña de *Sistema Vs Inspección* lo siguiente.

Administración de Carpetas de Fiscalización 2010

Carpetas

Información de la Carpeta de Fiscalización











Numero de Documento : DIII 09856421

Contribuyente : PEREZ DEL RÍO MARÍA CECILIA

Domicilio Fiscal : CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION DE VIVIENDA RAMIRO - Distrito MOCHE


Usuario Fiscalizador : DEMO Estado : Vigente

Fecha Creación Carpeta : 29/10/2010 12:00: 82

 Generar Requerimiento  Carpeta Fisco.  Acta Insp. Ocular  Coordinación Insp. Ocular  Reg. Tramos Fiscalizados  Imprimir RDF  Imprimir MLA-RDA  Generar RM  Concluir Fiscalización  Salir

Predios Asociados a las Carpetas de Fiscalización Seleccionada

Predio	Dirección
05-62-0001-001	CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \ CERCADO CERCADO LA OROYA ANTIGUA

 Generar Valores

Registro de Resultados de Inspecciones Oculares

Selecc.	Código	Fecha Inspecc.	Hora Inspec.	Fecha Desde	Fecha Hasta
<input checked="" type="checkbox"/>	1	08/11/2010	09:00	01/01/2008	30/06/2008

Comparativas de Datos de Inspecciones Oculares Registradas vs Información del Sistema

Comparativas de Autoavaloúo

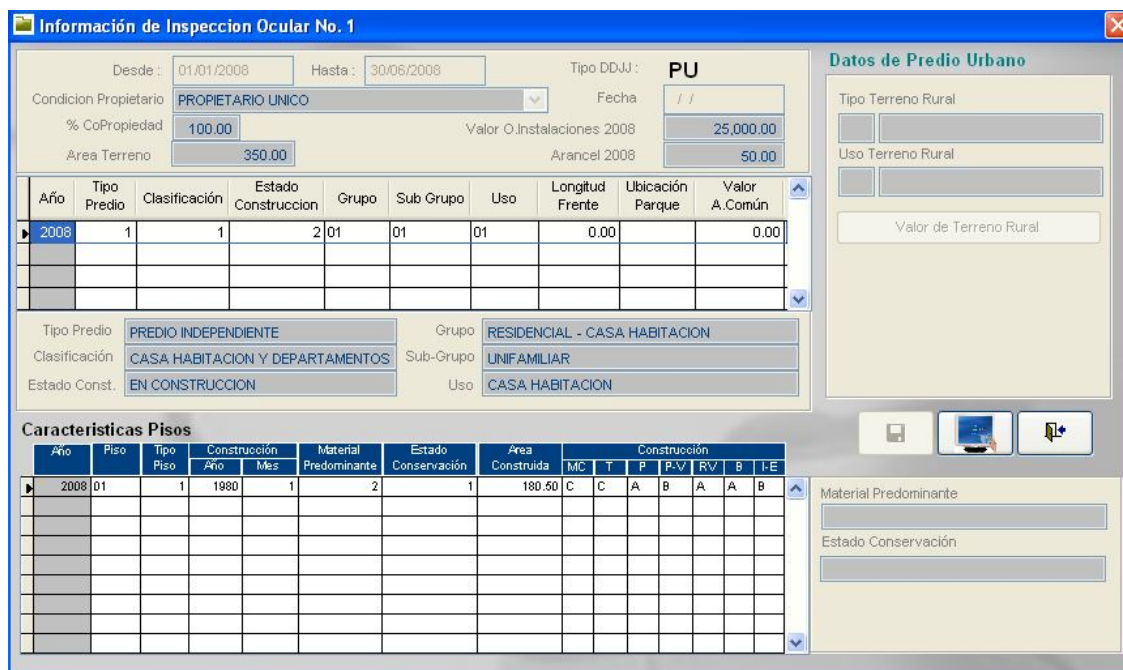
Fecha Gen.	Año	Fiscalizado	Declarado	Diferencia	Obs.

Comparativas Arbitrios Municipales

Fecha Gen.	Año	Fiscalizado	Declarado	Diferencia	Obs.

En el campo de Resultados de Inspecciones Oculares se muestra el primer Tramo registrado mostrando la fecha y hora de la Inspección así como el periodo de afectación de ese tramo.

Asimismo, para consultar este tramo marcar con un check en el recuadro que figura a la derecha y presionar el botón .



Información de Inspeccion Ocular No. 1

Desde: 01/01/2008 Hasta: 30/06/2008 Tipo DDJJ: PU

Condicion Propietario: PROPIETARIO UNICO Fecha: / /

% CoPropiedad: 100.00 Valor O. Instalaciones 2008: 25,000.00

Area Terreno: 350.00 Arancel 2008: 50.00

Año	Tipo Predio	Clasificación	Estado Construcción	Grupo	Sub Grupo	Uso	Longitud Frente	Ubicación Parque	Valor A. Común
2008	1	1	2	01	01	01	0.00		0.00

Tipo Predio: PREDIO INDEPENDIENTE Grupo: RESIDENCIAL - CASA HABITACION

Clasificación: CASA HABITACION Y DEPARTAMENTOS Sub-Grupo: UNIFAMILIAR

Estado Const.: EN CONSTRUCCION Uso: CASA HABITACION

Características Pisos

Año	Piso	Tipo Piso	Construcción Año	Construcción Mes	Material Predominante	Estado Conservación	Area Construida	Construcción MC	T	P	P-V	RV	B	I-E
2008	01	1	1980	1	2	1	180.50	C	C	A	B	A	A	B

Datos de Predio Urbano

Tipo Terreno Rural: / /

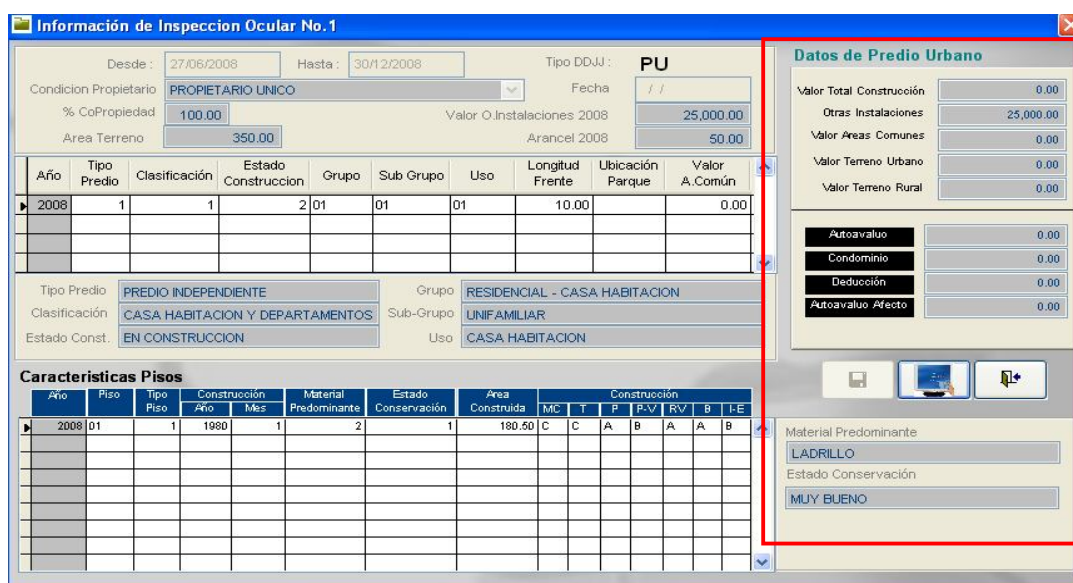
Uso Terreno Rural: / /

Valor de Terreno Rural: / /

Material Predominante: / /

Estado Conservación: / /

Marcar con un check en el botón  para visualizar el detalle del cálculo del Autoavalúo Afecto.



Información de Inspeccion Ocular No. 1

Desde: 27/06/2008 Hasta: 30/12/2008 Tipo DDJJ: PU

Condicion Propietario: PROPIETARIO UNICO Fecha: / /

% CoPropiedad: 100.00 Valor O. Instalaciones 2008: 25,000.00

Area Terreno: 350.00 Arancel 2008: 50.00

Año	Tipo Predio	Clasificación	Estado Construcción	Grupo	Sub Grupo	Uso	Longitud Frente	Ubicación Parque	Valor A. Común
2008	1	1	2	01	01	01	10.00		0.00

Tipo Predio: PREDIO INDEPENDIENTE Grupo: RESIDENCIAL - CASA HABITACION

Clasificación: CASA HABITACION Y DEPARTAMENTOS Sub-Grupo: UNIFAMILIAR

Estado Const.: EN CONSTRUCCION Uso: CASA HABITACION

Características Pisos

Año	Piso	Tipo Piso	Construcción Año	Construcción Mes	Material Predominante	Estado Conservación	Area Construida	Construcción MC	T	P	P-V	RV	B	I-E
2008	01	1	1980	1	2	1	180.50	C	C	A	B	A	A	B

Datos de Predio Urbano

Valor Total Construcción: 0.00

Otras Instalaciones: 25,000.00

Valor Areas Comunes: 0.00

Valor Terreno Urbano: 0.00

Valor Terreno Rural: 0.00

Autoavalúo: 0.00

Condominio: 0.00

Deducción: 0.00

Autoavalúo Afecto: 0.00

Material Predominante: LADRILLO

Estado Conservación: MUY BUENO

Asimismo, el Sistema permite eliminar el tramo registrado, para ello marcar con un check el tramo y presionar el botón .

Segundo Tramo



Presionar el botón **Reg. Tramos Fiscalizados** y seguimos el mismo procedimiento realizado para el primer tramo.

Fiscalización

Año de Inspección Ocular

Seleccione el tipo de operacion para la Inspección Ocular

☒ **Registro de Tramo Fiscalizado**

☐ **Reemplazo de Tramo Fiscalizado**

Continuar

Salir

Fiscalización

Año de Inspección Ocular

Seleccione Tipo de DDJJ Fiscalizado

☒ Urbano

☐ Rural

Continuar

Salir

En esta ventana corresponde registrar el Segundo Tramo: Desde **01.07.2008** Hasta **31.12.2009** (construcción del segundo piso).

[illegible]

Luego proceder a presionar el botón **Copiar de la Ultima Insp.Ocular** para que el Sistema muestre el registro realizado en el primer tramo.

Fiscalización

Registro de Resultados de Inspección Ocular

Ingrese los datos obtenidos por la Inspección Ocular

Información del contribuyente

Nº Documento : 09856421 Apellidos y Nombres o Razon Social del Contribuyente : PEREZ DEL RÍO MARÍA CECILIA

Domicilio Fiscal : CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION D

Predio a Verificar : CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \CERCADO CERCADO LA OROYA ANTIG

Fecha de Inspección : 09/11/2010 Hora de Inspección : 09:00:00 Area Terreno : 350.00

Condicion de Propiedad : 01 PROPIETARIO UNICO

% Propiedad : 100.00

Periodo de Aplicación de la Inspección Ocular

Desde : 01/07/2008 Hasta : 31/12/2009 Copiar de la Ultima Insp.Ocular

Información Detallada de la Inspección Ocular

Nº Correlativo	Año	Tipo Predio	Clasificador	Estado	Uso	Uso sub-grupo	Uso Esp.	Nº Pisos
0000000009	2008	1	1	2	1	1	1	

Agregar Detalle Modificar Detalle

Presionar el botón **Modificar Detalle** y se mostrará el primer piso registrado.

Fiscalización

Registro de Resultados de Inspección Ocular

Información General de la Inspección Ocular respecto al IP para un año

Año Inicial: 2008 Nº Correlativo : 0000000001

Tipo de Predio : 01 PREDIO INDEPENDIENTE

Estado de la Construcción : 02 EN CONSTRUCCION

Uso Grupo : 01 RESIDENCIAL - CASA HABITACION

Uso Sub-Grupo : 01 UNIFAMILIAR

Uso-Específico : 01 CASA HABITACION

Clasificación de Predio : 01 CASA HABITACION Y DEPARTAMENTOS PARA VIV

Longitud de Frontis : 10.00

Valor Area Común : 0.00

V. Otras Instalaciones : 25,000.00

Valor de Arancel : 50.00

Información Detallada de las características del predio por pisos para el año seleccionado

Piso	Tipo Piso	Año Construcción	Mes Const.	Material	Estado Conserv.	Categorias	Área Const.
01	01	1980	01	02	01	CCABAAB	180.50



Agregar Piso Modificar Piso Quitar Piso

Presionar el botón  Agregar Piso para registrar el segundo piso.



Fiscalización

Registro de Resultados de Inspección Ocular

Información General de la Inspección Ocular respecto al IP para un año

Año Inicial:	2008	N° Correlativo:	0000000001	 Guardar	 Cancelar
Tipo de Predio:	01	PREDIO INDEPENDIENTE			
Estado de la Construcción:	02	EN CONSTRUCCION			
Uso Grupo:	01	RESIDENCIAL - CASA HABITACION			
Uso Sub-Grupo:	01	UNIFAMILIAR			
Uso-Específico:	01	CASA HABITACION			
Clasificación de Predio:	01	CASA HABITACION Y DEPARTAMENTOS PARA VIV			
				Longitud de Frontis:	10.00
				Valor Area Común:	0.00
				V. Otras Instalaciones:	25,000.00
				Valor de Arancel:	50.00

Descripción del Piso:			Area Construida:	
Material Predominante:				
Estado de Conservación:				
Año de Construcción:	Mes de construcción:	Piso:		
Tipo de Piso:				
Muros / Columnas:				
Techos:				
Pisos:				
Puertas y Ventanas:				
Revestimiento:				
Baños:				
Instalaciones Electricas:				



 Guardar  Cancelar

Registrar las características del segundo piso.



Fiscalización

Registro de Resultados de Inspección Ocular

Información General de la Inspección Ocular respecto al IP para un año

Año Inicial:	2008	N° Correlativo:	0000000001	 Guardar	 Cancelar
Tipo de Predio:	01	PREDIO INDEPENDIENTE			
Estado de la Construcción:	02	EN CONSTRUCCION			
Uso Grupo:	01	RESIDENCIAL - CASA HABITACION			
Uso Sub-Grupo:	01	UNIFAMILIAR			
Uso-Específico:	01	CASA HABITACION			
Clasificación de Predio:	01	CASA HABITACION Y DEPARTAMENTOS PARA VIV			
				Longitud de Frontis:	0.00
				Valor Area Común:	0.00
				V. Otras Instalaciones:	0.00
				Valor de Arancel:	50.00

Descripción del Piso:	PISO 02		Area Construida:	150.00	
Material Predominante:	02	LADRILLO			
Estado de Conservación:	01	MUY BUENO			
Año de Construcción:	2008	Mes de construcción:	06	Piso:	02
Tipo de Piso:	01-PISO				
Muros / Columnas:	A	ESTRUCTURAS LAMINARES CURVADAS DE C			
Techos:	A	LOSA O ALIGERADO DE CONCRETO ARMADO			
Pisos:	C	MADERA FINA MACHICHEMBRADA TERRAZO			
Puertas y Ventanas:	C	ALUMINIO O MADERA FINA(CAOBA O SIMILAR)			
Revestimiento:	D	ENCHAPE DE MADERA O LAMINADOS, PIEDRA			
Baños:	A	BAÑOS COMPLETOS DE LUJO, IMPORTADO O			
Instalaciones Electricas:	C	SISTEMA DE BOMBEO DEL AGUA POTABLE, T			

 Guardar  Cancelar

Luego presionar botón  Guardar . En esta ventana el Usuario puede agregar, modificar, eliminar pisos.

Fiscalización

Registro de Resultados de Inspección Ocular

Información General de la Inspección Ocular respecto al IP para un año


Año Inicial: 2008 N° Correlativo: 0000000001

Tipo de Predio: 01 PREDIO INDEPENDIENTE
 Estado de la Construcción: 02 EN CONSTRUCCION
 Uso Grupo: 01 RESIDENCIAL - CASA HABITACION
 Uso Sub-Grupo: 01 UNIFAMILIAR
 Uso-Específico: 01 CASA HABITACION
 Clasificación de Predio: 01 CASA HABITACION Y DEPARTAMENTOS PARA VIV

Longitud de Frontis: 0.00
 Valor Area Común: 0.00
 V. Otras Instalaciones: 0.00
 Valor de Arancel: 50.00

Información Detallada de las características del predio por pisos para el año seleccionado

Piso	Tipo Piso	Año Construcción	Mes Const.	Material	Estado Conserv.	Categorías	Área Const.
01	01	1980	01	02	01	CCABAAB	180.50
02	01	2008	06	02	01	AACCDAC	150.00

Para el caso presionar el botón  Guardar y el Sistema mostrará la siguiente ventana:

Fiscalización

Registro de Resultados de Inspección Ocular

Ingrese los datos obtenidos por la Inspección Ocular

Información del contribuyente

N° Documento: 09856421 Apellidos y Nombres o Razon Social del Contribuyente: PEREZ DEL RÍO MARÍA CECILIA

Domicilio Fiscal: CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION D
 Predio a Verificar: CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \ CERCADO CERCADO LA OROYA ANTIG

Fecha de Inspección: 09/11/2010 Hora de Inspección: 09:00:00 Area Terreno: 350.00


Condicion de Propiedad: 01 PROPIETARIO UNICO
 % Propiedad: 100.00

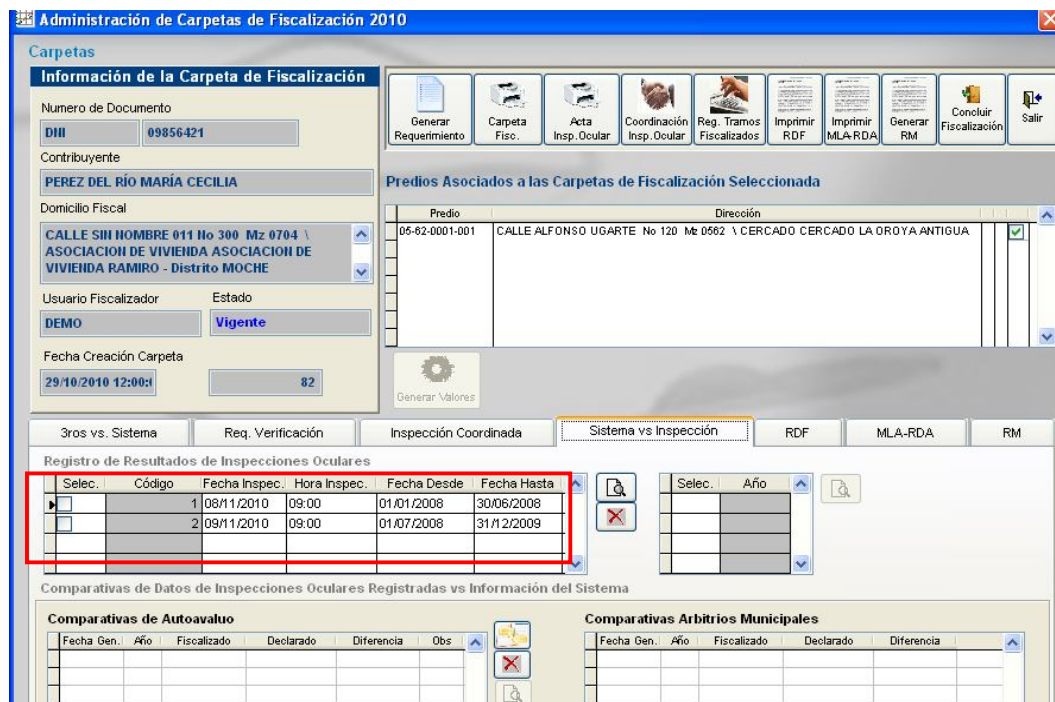
Periodo de Aplicación de la Inspección Ocular

Desde: 01/07/2008 Hasta: 31/12/2009 Copiar de la Ultima Insp.Ocular

Información Detallada de la Inspección Ocular

N° Correlativo	Año	Tipo Predio	Clasificador	Estado	Uso	Uso sub-grupo	Uso Esp.	N° Pisos
0000000001	2008	1	1	2	1	1	1	
0000000002	2009	1	1	2	1	1	1	0

El Sistema ha creado automáticamente el correlativo N° 000000002, en razón que en el Periodo de Aplicación de la Inspección Ocular el tramo corresponde también a la afectación del año 2009. Seguidamente presionar el botón  Guardar Insp. Ocular mostrándose en la pestaña de *Sistema Vs Inspección* el segundo tramo registrado:



Administración de Carpetas de Fiscalización 2010

Carpetas

Información de la Carpeta de Fiscalización

Numero de Documento
DNI: 09856421

Contribuyente
PEREZ DEL RIO MARÍA CECILIA

Domicilio Fiscal
CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION DE VIVIENDA RAMIRO - Distrito MOCH

Usuario Fiscalizador: DEMO Estado: Vigente

Fecha Creación Carpeta: 29/10/2010 12:00:1 82

Predios Asociados a las Carpetas de Fiscalización Seleccionada

Predio	Dirección
05-62-0001-001	CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \ CERCADO CERCADO LA OROYA ANTIGUA

Registro de Resultados de Inspecciones Oculares

Selecc.	Código	Fecha Inspec.	Hora Inspec.	Fecha Desde	Fecha Hasta
<input type="checkbox"/>	1	08/11/2010	09:00	01/01/2008	30/06/2008
<input type="checkbox"/>	2	09/11/2010	09:00	01/07/2008	31/12/2009

Comparativos de Datos de Inspecciones Oculares Registradas vs Información del Sistema

Comparativos de Autoavalo


Fecha Gen.	Año	Fiscalizado	Declarado	Diferencia	Obs

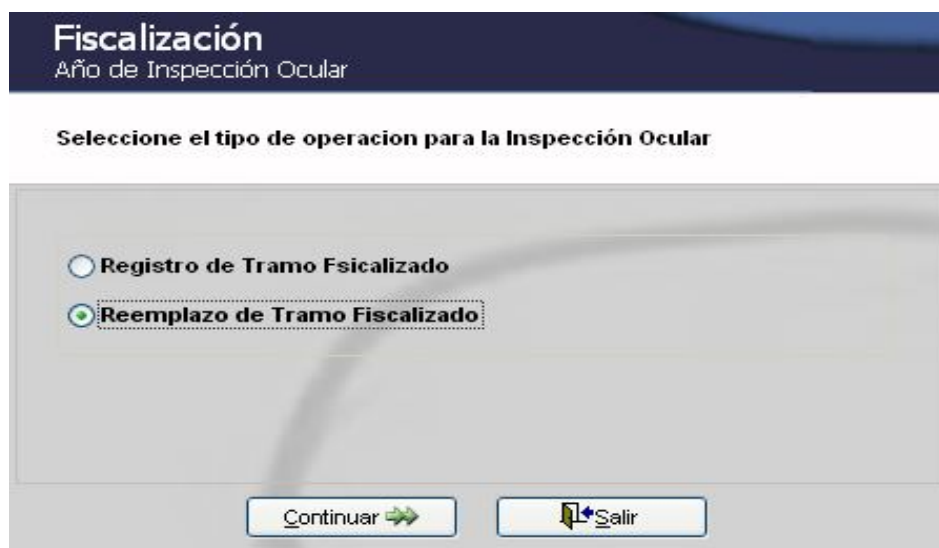
Comparativos Arbitrios Municipales

Fecha Gen.	Año	Fiscalizado	Declarado	Diferencia

Asimismo, el Sistema permite REEMPLAZAR un tramo. Es decir, permite modificar respecto a las características del predio de ese tramo. De requerir modificar el Rango de Fechas del tramo, se deberá eliminar el tramo en cuestión y proceder a registrarlo nuevamente.

Para *reemplazar* un tramo marcar con un check el tramo materia de modificación y presionar

el botón  y dar un check al círculo *Reemplazo de Tramo Fiscalizado*.



Fiscalización
Año de Inspección Ocular

Seleccione el tipo de operacion para la Inspección Ocular

☐ Registro de Tramo Fiscalizado

☒ Reemplazo de Tramo Fiscalizado

Continuar **Salir**

Luego presionar botón Continuar ➡➡ y se mostrará la siguiente ventana:

Fiscalización

Año de Inspección Ocular

Seleccione II° de Inspeccion Ocular a Reemplazar

0000000001

0000000002

Año de Aplicación	Secuencia	Uso Predio	Fecha Proceso

Continuar ➡➡
Salir

El Sistema muestra los tramos que se tiene registrado en el Sistema, seleccionar el primer tramo 0000000001 y presionar el botón Continuar ➡➡. El Sistema muestra el tramo registrado en el inicio.

Fiscalización

Registro de Resultados de Inspección Ocular

Ingrese los datos obtenidos por la Inspección Ocular

Información del contribuyente

N° Documento : 09856421 Apellidos y Nombres o Razon Social del Contribuyente : PEREZ DEL RÍO MARÍA CECILIA

Domicilio Fiscal : CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION D

Predio a Verificar : CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \ CERCADO CERCADO LA OROYA ANTIC

Fecha de Inspección : 08/11/2010 Hora de Inspección : 09:00:00 Area Terreno : 350.00

Condicion de Propiedad : 01 PROPIETARIO UNICO

% Propiedad : 100.00



Periodo de Aplicación de la Inspección Ocular

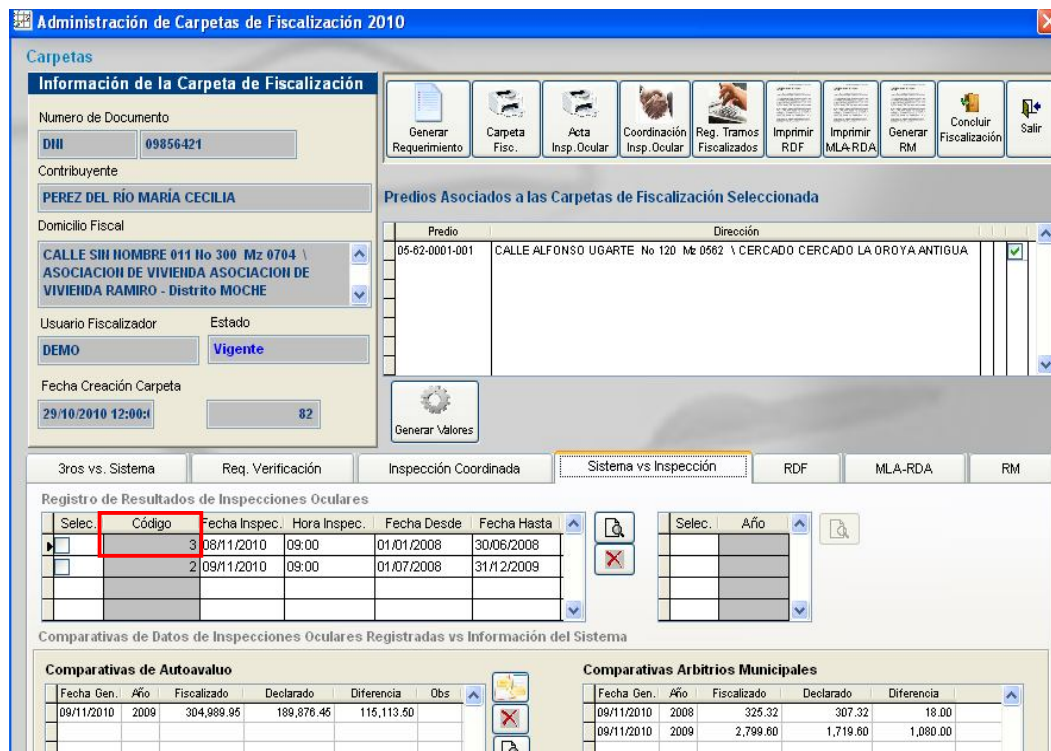
Desde : 01/01/2008 Hasta : 30/06/2008 Copiar de la Ultima Insp.Ocular

Información Detallada de la Inspección Ocular

N° Correlativo	Año	Tipo Predio	Clasificador	Estado	Uso	Uso sub-grupo	Uso Esp.	N° Pisos
0000000009	2008	1	1	2	1	1	1	

Agregar Detalle
Modificar Detalle

Presionar botón  **Modificar Detalle** para modificar las características. Para el ejemplo, en el campo Valor de Otras Instalaciones no se muestra monto por lo que registramos como monto 25 000 y presionamos botón  **Guardar Insp. Ocular**.



En el primer tramo figuraba el código 1, al haber sido reemplazado se muestra ahora Código 3. Asimismo, al registrar el segundo tramo se utilizó como ayuda el primer tramo, por lo que corresponde también reemplazar el segundo tramo; para ello seguir el mismo procedimiento.

4.4.1.7. Generación de Comparativas de Autoavalúos y Arbitrios Municipales

Después de haber registrado los tramos de la Inspección Ocular corresponde realizar la comparación de la información detectada en la fiscalización contra la información presentada por la Contribuyente (en la Declaración Jurada) respecto a los Autoavalúos y Arbitrios Municipales.

El Sistema muestra la comparación de Autoavalúos por cada uno de los predios, ya que estos forman parte de la Base Imponible para la determinación del Impuesto Predial.

Asimismo, es necesario mencionar que el cálculo que realiza el Sistema respecto a los Arbitrios Municipales está en función a la configuración que se haya realizado en el Módulo de Rentas en el Mantenimiento de la Matriz para la determinación de cada uno de los Arbitrios (Recojo de Residuos Sólidos, Barrido de Calles, Parques y Jardines y Serenazgo). Es decir si no se configura el cobro de uno de estos tributos en el Módulo de Rentas, el Módulo de Fiscalización Tributaria tampoco determinará dicho cobro.

El Sistema muestra en la Comparativa el resultado de los tramos registrados. Marcando solo uno de los predios y uno de los tramos el Sistema calcula automáticamente la *comparación* de todos los predios que se tenga registrado.

Para el ejemplo, para generar Comparativas de los Autovaluos y de los Arbitrios Municipales marcar con check el predio N° 05020001-001 y uno de los tramos.

Administración de Carpetas de Fiscalización 2010

Carpetas

Información de la Carpeta de Fiscalización

Numero de Documento
DNI: 09856421

Contribuyente
PEREZ DEL RIO MARIA CECILIA

Domicilio Fiscal
CALLE SIN HOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION DE VIVIENDA RAMIRO - Distrito MOCHE

Usuario Fiscalizador: DEMO Estado: Vigente

Fecha Creación Carpeta: 29/10/2010 12:00:01 82

Generar Requerimiento Carpeta Fiso. Acta Insp. Ocular Coordinación Insp. Ocular Reg. Tramos Fiscalizados Imprimir RDF Imprimir MLA-RDA Generar RM Concluir Fiscalización Salir

Predios Asociados a las Carpetas de Fiscalización Seleccionada

Predio	Dirección	
05-02-0001-001	CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \ CERCADO CERCADO LA OROYA ANTIGUA	<input checked="" type="checkbox"/>

Generar Valores

3ros vs. Sistema Req. Verificación Inspección Coordinada **Sistema vs Inspección** RDF MLA-RDA RM

Registro de Resultados de Inspecciones Oculares

Selecc.	Código	Fecha Inspec.	Hora Inspec.	Fecha Desde	Fecha Hasta
<input checked="" type="checkbox"/>	1	08/11/2010	09:00	01/01/2008	30/06/2008
<input type="checkbox"/>	2	09/11/2010	09:00	01/07/2008	31/12/2009


Comparativas de Datos de Inspecciones Oculares Registradas vs Información del Sistema

Comparativas de Autoavalo

Fecha Gen.	Año	Fiscalizado	Declarado	Diferencia	Obs
09/11/2010	2009	304,989.95	189,876.45	115,113.50	

Comparativas Arbitrios Municipales

Fecha Gen.	Año	Fiscalizado	Declarado	Diferencia
09/11/2010	2008	325.32	307.32	18.00
09/11/2010	2009	2,799.60	1,719.60	1,080.00

Luego presionar el botón  se mostrará en los campos *Comparativas de Datos de Inspecciones Oculares registradas Vs Información* lo siguiente:

Administración de Carpetas de Fiscalización 2010

Carpetas

Información de la Carpeta de Fiscalización

Numero de Documento
DNI: 09856421

Contribuyente
PEREZ DEL RIO MARIA CECILIA

Domicilio Fiscal
CALLE SIN HOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION DE VIVIENDA RAMIRO - Distrito MOCHE

Usuario Fiscalizador: DEMO Estado: Vigente

Fecha Creación Carpeta: 29/10/2010 12:00:01 82

Generar Requerimiento Carpeta Fiso. Acta Insp. Ocular Coordinación Insp. Ocular Reg. Tramos Fiscalizados Imprimir RDF Imprimir MLA-RDA Generar RM Concluir Fiscalización Salir

Predios Asociados a las Carpetas de Fiscalización Seleccionada

Predio	Dirección	
05-02-0001-001	CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \ CERCADO CERCADO LA OROYA ANTIGUA	<input checked="" type="checkbox"/>

Generar Valores

3ros vs. Sistema Req. Verificación Inspección Coordinada **Sistema vs Inspección** RDF MLA-RDA RM

Registro de Resultados de Inspecciones Oculares

Selecc.	Código	Fecha Inspec.	Hora Inspec.	Fecha Desde	Fecha Hasta
<input checked="" type="checkbox"/>	1	08/11/2010	09:00	01/01/2008	30/06/2008
<input type="checkbox"/>	2	09/11/2010	09:00	01/07/2008	31/12/2009

Comparativas de Datos de Inspecciones Oculares Registradas vs Información del Sistema

Comparativas de Autoavalo

Fecha Gen.	Año	Fiscalizado	Declarado	Diferencia	Obs
09/11/2010	2009	304,989.95	189,876.45	115,113.50	


Comparativas Arbitrios Municipales

Fecha Gen.	Año	Fiscalizado	Declarado	Diferencia
09/11/2010	2008	325.32	307.32	18.00
09/11/2010	2009	2,799.60	1,719.60	1,080.00

Comparativas de Autoavalúo

- a) Fecha de Generación: **09.11.2010** (de la Comparativa)
- b) Año **2009**, Construcción del segundo piso no declarado.
- c) Se muestran los siguientes montos de Autoavalúo:

Fiscalizado: 304 989.95

Para consultar el cálculo del Autoavalúo que ha realizado el Sistema para el año 2009 presionar check en el recuadro del segundo tramo (en este tramo se encuentra la Afectación del Impuesto Predial para ese año) y presionar botón .

Información de Inspección Ocular No. 2

Desde: 01/07/2008 Hasta: 31/12/2009 Tipo DDJJ: PU

Condición Propietario: PROPIETARIO UNICO Fecha: / /

% CoPropiedad: 100.00 Valor O. Instalaciones 2008: 0.00

Area Terreno: 350.00 Arancel 2008: 50.00

Año	Tipo Predio	Clasificación	Estado Construcción	Grupo	Sub Grupo	Uso	Longitud Frente	Ubicación Parque	Valor A. Común
2008	1	1	2 01	01	01	01	0.00		0.00
2009	1	1	2 01	01	01	01	0.00		0.00

Tipo Predio: PREDIO INDEPENDIENTE Grupo: RESIDENCIAL - CASA HABITACION

Clasificación: CASA HABITACION Y DEPARTAMENTOS Sub-Grupo: UNIFAMILIAR

Estado Const.: EN CONSTRUCCION Uso: CASA HABITACION

Datos de Predio Urbano

Valor Total Construcción: 287,489.95

Otras Instalaciones: 0.00

Valor Areas Comunes: 0.00

Valor Terreno Urbano: 17,500.00

Valor Terreno Rural: 0.00

Autoavalúo: 304,989.95

Condominio: 304,989.95

Deducción: 0.00

Autoavalúo Afecto: 304,989.95

Características Pisos

Año	Piso	Tipo Piso	Construcción Año	Mes	Material Predominante	Estado Conservación	Area Construida	MC	T	P	P.V	RV	B	HE
2008	01	1	1980	1	2	1	180.50	C	A	B	A	A	B	
2008	02	1	2008	6	2	1	150.00	A	A	C	C	D	A	C

Material Predominante: LADRILLO

Estado Conservación: MUY BUENO

Declarado: 189 876.45

Para consultar el cálculo del Autoavalúo que ha declarado la Contribuyente para el año 2009, consultar en el Módulo de Rentas.

Declaración Jurada de Autoavalúo Año de Liquidación-2009-(URBANO)

Ingreso de Datos

TD: Número Documento: 01 09856421 Apellidos y Nombres o Razón Social del Contribuyente: PEREZ DEL RIO MARÍA CECILIA

Clasificación	Antig.	Piso	Categorías	Valor Unitario (m2)	5 %	Valor Unitario Depreciado	Area Construida	Valor Area Construcción	Descripción del Predio
02-01	25	01	OCABAA8	960.58	No Corresponde	816.49	180.50	147 376.45	PISO 01

Descripción Predio: PISO 01

Material Predominante: 02 LADRILLO

Estado Conservación: 01 MUY BUENO

Fecha de Construcción: 1980 Mes de Construcción: 01 48 Nro. de Piso: 01

Tipo de Piso: 01-PISO

Muros Columnas: C PLACAS DE CONCRETO (e=10 A 15 cm) AL 155.51

Techos: C ALIGERADO O LOSAS DE CONCRETO AR 114.71

Pisos: A MARMOL IMPORTADO, PORCELANATO 183.28

Puertas y Ventanas: B ALUMINIO O MADERA FINA (CAOBA O SIM 98.60

Revestimientos: A MARMOL IMPORTADO, MADERA FINA(CA 199.88

Baños: A BAÑOS COMPLETOS DE LUJO, IMPORTAC 67.45

Instalac. Eléct. y Sanit.: B SISTEMA DE BOMBEO DEL AGUA POTABL 141.15

Valor Arancel: 50.00 Area de Terreno (m2): 350.00

Generar Autoavalúo Generar Cuenta Corriente Valor del Terreno Rural

Valor Unitario (m2): 960.58

Incremento 5 %: 0.00

Depreciación: 15.00 % 144.09

Valor Unitario Depreciado: 816.49

Area Construida (m2): 180.50

Valor Total Areas Construidas: 180.50

Valor Construcción por Piso: 147 376.45

Valor Total Construcción: 147 376.45

Otras Instalaciones: 25 000.00

Valor Areas Comunes: 0.00

Valor Terreno Urbano: 17 500.00

Valor Terreno Rural: 0.00

AUTOAVALUO: 189 876.45

CONDOMINIO: 189 876.45

DEDUCCIÓN: 0.00

AUTOAVALUO AFECTO: 189 876.45

Diferencia: 115 113.50

Para el año 2009 el Sistema ha verificado que existe una diferencia sin declarar por la Contribuyente por el predio N° 05620001-001 un Autoavalúo de 115 113.50 nuevos soles.

Comparativas Arbitrios Municipales


- a) Fecha de Generación: **09.11.2010**
- b) Año **2008**, afecta a Arbitrios Municipales a partir del mes de julio de 2008.

Fiscalizado: 325.32 Nuevos Soles
 Declarado: 307.32 Nuevos Soles
 Diferencia: 18.00 Nuevos Soles


- c) Año **2009**, construcción del segundo piso no declarado.

Fiscalizado: 2 799.60 Nuevos Soles
 Declarado: 1 719.60 Nuevos Soles
 Diferencia: 1 080.00 Nuevos Soles

Los montos que se muestra corresponden a la totalidad afecta para todo el año de todos los tributos según la configuración en el Módulo de Rentas en el Mantenimiento de la Matriz de Arbitrios.

El Sistema permite eliminar una Comparativa. Para eliminarlo ubicarse con el mouse sobre el registro generado de la Comparativa y presionar botón . Hasta este procedimiento el Sistema permite eliminar, modificar tramos, eliminar comparativas y volver a generarlos.

Para consultar los *Papeles de Trabajo* del Impuesto Predial ubicarse con el mouse sobre el registro de la *Comparativa* y presionar el botón .



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
 Sub Gerencia de Fiscalización

Fecha: 09/11/2010

PAPELES DE TRABAJO: IMPUESTO PREDIAL - INFORMACIÓN DEL SISTEMA VS INFORMACIÓN DE INSPECCIÓN OCULAR

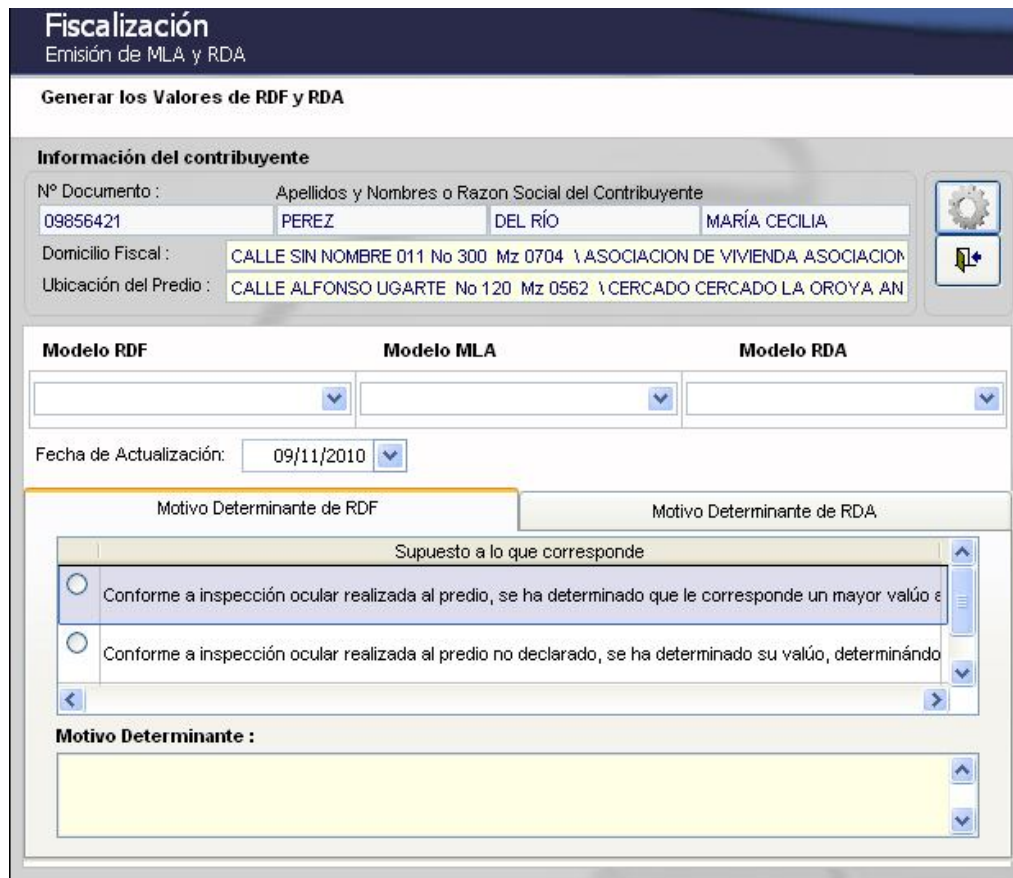
Nombre o Razón Social : **PEREZ DEL RIO MARIA CECILIA**
 Documento de Identidad : **DNI 019066421**
 Predio Fiscalizado : **CALLE ALFONSO UGARTE No 120 MZ 0562 \ CERCADO CERCADO LA OROYA ANTIGUA**
 Código Predio : **05-62-0001-001**

Año	Infor ma ción	PI sa	Mate rial Predio minime nte	Estru cto Con struc ción	Cla si fi ca ción	An ti gü dad	Categorías	Valor Unitario xM2	Incr: d %	Depre ciación		Valor Unitario Depre ciado	Área Construida		Área Domen io	Total	Valor Terreno			Dere cho Real	Y Da ño pro prie tario	Monto Inspe cción / Benevo lencia	Valor de Autoavaliu do
										%	\$/.		M2	\$/.			Área de Terreno	Valor Anual	Total				
2009	Detalles	01	2	1	1	20	CCABAAA	960.00	15.00	144.00	816.00	100.00	117,376.45			350.0000	30.00	17,500.00	25000.00	100.00		104,876.45	
2009	Inspección	01	2	1	1	20	CCABAAA	960.00	15.00	144.00	816.00	100.00	117,376.45			350.0000	30.00	17,500.00	25000.00	100.00		104,876.45	
2009 Diferencia																							
2009	Detalles	01	2	1	1	20	CCABAAA	960.00	15.00	144.00	816.00	100.00	117,376.45			350.0000	30.00	17,500.00	25000.00	100.00		104,876.45	
2009	Inspección	01	2	1	1	20	CCABAAA	960.00	15.00	144.00	816.00	100.00	117,376.45			350.0000	30.00	17,500.00	25000.00	100.00		104,876.45	
2009	Inspección	02	2	1	1	1	AAOCDAC	934.00			934.00	100.00	115,113.50			350.0000	30.00	17,500.00		100.00		304,889.95	
2009 Diferencia																							
115,113.50																							

4.4.1.8. Generación de Valores de Cobranza

Después de haber realizado la comparativa entre la información detectada en la fiscalización contra la información registrada en el Sistema corresponde Generar Valores de Cobranza por las diferencias encontradas tanto del Impuesto Predial como para los Arbitrios Municipales. Para el caso de los Arbitrios, el Sistema genera simultáneamente la Resolución de Determinación de Arbitrios y la Modificatoria de la Liquidación de este tributo.

Presionar el botón  y el Sistema mostrará la siguiente ventana:



The screenshot shows a software window titled "Fiscalización" with the subtitle "Emisión de MLA y RDA". The main heading is "Generar los Valores de RDF y RDA". Below this is a section for "Información del contribuyente" with fields for "Nº Documento" (09856421), "Apellidos y Nombres o Razon Social del Contribuyente" (PEREZ DEL RÍO MARÍA CECILIA), "Domicilio Fiscal" (CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION), and "Ubicación del Predio" (CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \CERCADO CERCADO LA OROYA AN). To the right of these fields are two icons: a gear and a plus sign. Below the taxpayer information are three tabs: "Modelo RDF", "Modelo MLA", and "Modelo RDA", each with a dropdown menu. Below the tabs is a "Fecha de Actualización" field set to "09/11/2010". At the bottom, there are two sections: "Motivo Determinante de RDF" and "Motivo Determinante de RDA". The "Motivo Determinante de RDF" section has a list box with two options: "Conforme a inspección ocular realizada al predio, se ha determinado que le corresponde un mayor valor" and "Conforme a inspección ocular realizada al predio no declarado, se ha determinado su valor, determinando". The "Motivo Determinante de RDA" section is currently empty.

De las barras desplegables se deberá seleccionar los Modelos a utilizar en la generación de los valores: Modelo de RDF, Modelo de MLA, Modelo RDA. Para el caso, seleccionar los Modelos configurados anteriormente.

Asimismo, en el campo Fecha de Actualización se deberá registrar la Fecha a la que se desea que el Sistema proyecte la deuda.

De igual modo, seleccionar el Motivo por el que se está generando la Resolución de Determinación. El referido Motivo Determinante seleccionado se mostrará en el Valor de Cobranza que se genere. El Sistema considera los siguientes Motivos:

MOTIVOS DETERMINANTES

IMPUESTO PREDIAL

ITEM	TEXTO QUE SE CONSIGNARÁ EN EL VALOR DE COBRANZA	SUPUESTO AL QUE CORRESPONDE
01	Conforme a inspección ocular realizada al predio, se ha determinado que le corresponde un mayor valúo al declarado, lo que provoca un mayor tributo (diferencia) a pagar para el obligado.	Para el requerimiento del pago del Impuesto Predial determinado en un procedimiento de fiscalización, en el que se llevó a cabo inspección ocular a un predio debidamente declarado.
02	Conforme a inspección ocular realizada al predio no declarado, se ha determinado su valúo, determinándose el tributo que le corresponde al obligado.	Para el requerimiento del pago del Impuesto Predial determinado en un procedimiento de fiscalización, en el que se llevó a cabo inspección ocular a un predio no declarado.
03	Conforme a verificación externa realizada al predio, se ha determinado que le corresponde un mayor valúo al declarado, lo que provoca un mayor tributo (diferencia) a pagar para el obligado.	Para el requerimiento del pago del Impuesto Predial determinado en un procedimiento de fiscalización, en el que sólo se llevó a cabo verificación externa a un predio debidamente declarado.
04	Conforme a verificación externa realizada al predio no declarado, se ha determinado su valúo, determinándose el tributo que le corresponde al obligado.	Para el requerimiento del pago del Impuesto Predial determinado en un procedimiento de fiscalización, en el que sólo se llevó a cabo verificación externa a un predio no declarado.
05	Se ha verificado la comisión de una infracción, sancionada con multa conforme a la norma que abajo se indica, la que se encuentra pendiente de cancelación.	Para el requerimiento del pago de Multa Tributaria determinado en un procedimiento de fiscalización.

MOTIVOS DETERMINANTES

ARBITRIOS MUNICIPALES

ITEM	TEXTO QUE SE CONSIGNARÁ EN EL VALOR DE COBRANZA	SUPUESTO AL QUE CORRESPONDE
06	Conforme a la verificación realizada de las características del predio, se ha procedido a redeterminar el importe de los arbitrios del deudor, utilizando los parámetros que correctamente le corresponden, lo que ha generado un mayor tributo (diferencia) a pagar para el obligado.	Para el requerimiento del pago de Arbitrios Municipales determinado en un procedimiento de verificación, en el que se llevó a cabo inspección ocular a un predio debidamente declarado.
07	Conforme a la verificación realizada de las características del predio, cuya existencia era desconocida para la Administración, se ha determinado el importe de los arbitrios que le corresponden al obligado.	Para el requerimiento del pago de los Arbitrios Municipales determinado en un procedimiento de verificación, en el que se llevó a cabo inspección ocular a un predio no declarado.

El Usuario deberá seleccionar el Motivo que corresponde. Para nuestro ejemplo corresponde seleccionar el Motivo 01 para la RDF y Motivo 06 para la RDA.

Resolución de Determinación - Impuesto Predial (RDF)

Fiscalización
 Emisión de MLA y RDA

Generar los Valores de RDF y RDA

Información del contribuyente

N° Documento : 09856421
 Apellidos y Nombres o Razon Social del Contribuyente : PEREZ DEL RÍO MARÍA CECILIA
 Domicilio Fiscal : CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION
 Ubicación del Predio : CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \CERCADO CERCADO LA OROYA AN

Modelo RDF	Modelo MLA	Modelo RDA
Modelo RDF-01	Modelo MLA-01	Modelo RDA-01

Fecha de Actualización: 10/11/2010

Motivo Determinante de RDF	Motivo Determinante de RDA
Supuesto a lo que corresponde	
<input checked="" type="radio"/> Conforme a inspección ocular realizada al predio, se ha determinado que le corresponde un mayor valor	
<input type="radio"/> Conforme a inspección ocular realizada al predio no declarado, se ha determinado su valor, determinando	

Motivo Determinante :
 Para el requerimiento del pago del Impuesto Predial determinado en un procedimiento de fiscalización, en el que se llevó a cabo inspección ocular a un predio debidamente declarado.

Resolución de Determinación - Arbitrios municipales (RDA)

Fiscalización
 Emisión de MLA y RDA

Generar los Valores de RDF y RDA

Información del contribuyente

N° Documento : 09856421
 Apellidos y Nombres o Razon Social del Contribuyente : PEREZ DEL RÍO MARÍA CECILIA
 Domicilio Fiscal : CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION
 Ubicación del Predio : CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \CERCADO CERCADO LA OROYA AN

Modelo RDF	Modelo MLA	Modelo RDA
Modelo RDF-01	Modelo MLA-01	Modelo RDA-01

Fecha de Actualización: 10/11/2010

Motivo Determinante de RDF	Motivo Determinante de RDA
Supuesto a lo que corresponde	
<input checked="" type="radio"/> Conforme a la verificación realizada de las características del predio, se ha procedido a redeterminar el im	
<input type="radio"/> Conforme a la verificación realizada de las características del predio, cuya existencia era desconocida pa	

Motivo Determinante :
 Para el requerimiento del pago de Arbitrios Municipales determinado en un procedimiento de verificación, en el que se llevó a cabo inspección ocular a un predio debidamente declarado.

Luego presionar botón  para la generación de los Valores de Cobranza y se presentará la siguiente ventana:




Aprobación de Usuario

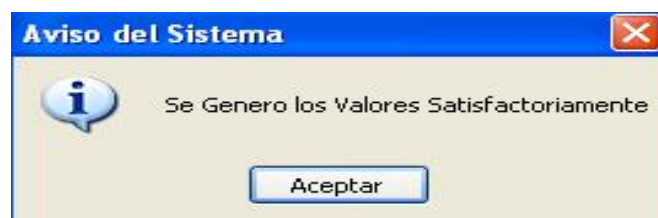
Se adjuntará Firma y Sello del Usuario aprobador de esta Emisión

Usuario: [DEMO]-DEMO

Contraseña: []

Aprobar Salir sin Aprobar

En esta ventana el Usuario responsable registra su contraseña autorizando así la Emisión de los Valores de Cobranza. Luego presionar el botón  Aprobar y se mostrará el mensaje *Se generó los Valores satisfactoriamente.*

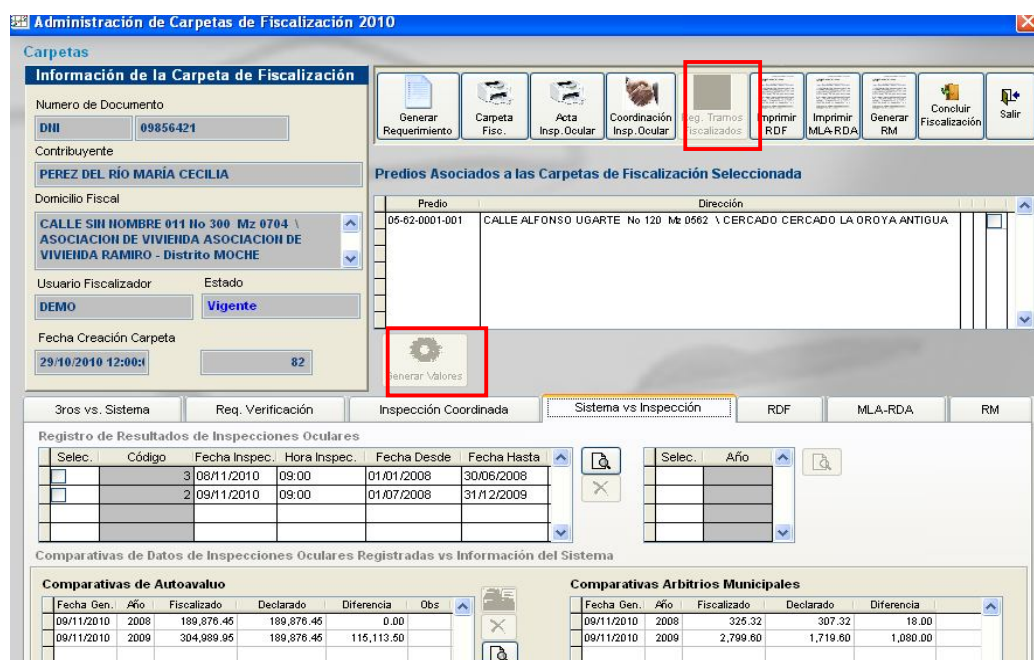


Aviso del Sistema

Se Genero los Valores Satisfactoriamente

Aceptar

El Sistema genera automáticamente la **RDF, RDA y MLA**. Seguidamente, se mostrará seteado los botones *Registrar tramos fiscalizados* y *Generar Valores*.



Administración de Carpetas de Fiscalización 2010

Carpetas

Información de la Carpeta de Fiscalización

Numero de Documento: DNI 09856421

Contribuyente: PEREZ DEL RIO MARIA CECILIA

Domicilio Fiscal: CALLE SIN HOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION DE VIVIENDA RAMIRO - Distrito MOCHE

Usuario Fiscalizador: DEMO Estado: Vigente

Fecha Creación Carpeta: 29/10/2010 12:00:01 82

Predios Asociados a las Carpetas de Fiscalización Seleccionada

Predio	Dirección
05-02-0001-001	CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0502 \ CERCADO CERCADO LA OROYA ANTIGUA

Registrar tramos fiscalizados

Generar Valores

Registro de Resultados de Inspecciones Oculares

Selecc.	Código	Fecha Inspecc.	Hora Inspecc.	Fecha Desde	Fecha Hasta
<input type="checkbox"/>	3	08/11/2010	09:00	01/01/2008	30/06/2008
<input type="checkbox"/>	2	09/11/2010	09:00	01/07/2008	31/12/2009

Comparativas de Datos de Inspecciones Oculares Registradas vs Información del Sistema

Comparativas de Autoavalo

Fecha Gen.	Año	Fiscalizado	Declarado	Diferencia	Obs
09/11/2010	2008	189,876.45	189,876.45	0.00	
09/11/2010	2009	304,999.95	189,876.45	115,113.50	

Comparativas Arbitrios Municipales

Fecha Gen.	Año	Fiscalizado	Declarado	Diferencia
09/11/2010	2008	325.32	307.32	18.00
09/11/2010	2009	2,799.60	1,719.60	1,080.00

4.4.1.8.1. Resolución de Determinación - Impuesto Predial (RDF)

Para consultar la Resolución de Determinación generado del Impuesto Predial ubicarse en la pestaña RDF.

Administración de Carpetas de Fiscalización 2010

Carpetas

Información de la Carpeta de Fiscalización

Numero de Documento
DNI: 09856421

Contribuyente
PEREZ DEL RIO MARIA CECILIA

Domicilio Fiscal
CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION DE VIVIENDA RAMIRO - Distrito MOCH

Usuario Fiscalizador
DEMO

Estado
Vigente

Fecha Creación Carpeta
29/10/2010 12:00:00 82

Generar Requerimiento Carpeta Fiso. Acta Insp. Ocular Coordinación Insp. Ocular Reg. Tramos Fiscalizados Imprimir RDF Imprimir MLA-RDA Generar RM Concluir Fiscalización Salir

Predios Asociados a las Carpetas de Fiscalización Seleccionada

Predio	Dirección
05-62-0001-001	CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \ CERCADO CERCADO LA OROYA ANTIGUA

3ros vs. Sistema Req. Verificación Inspección Coordinada Sistema vs Inspección **RDF** MLA-RDA RM

Listado de Resolución de Determinación de Fiscalización (RDF) generadas

RDF N°	Modelo	Fec. Proyectada	Tasa Int.	Total Deuda	Selec.
16	Modelo RDF-01	10/11/2010	0.04	1,253.68	

Detalle de la Resolución de Determinación de Fiscalización (RDF) seleccionada

Año	Autoavalo Afecto		Impuesto Predial			Total Generado
	Fiscalizado	Declarado	Fiscalizado	Declarado	Diferencia	
2009	304,989.95	189,876.45	1,984.92	926.28	1,058.64	1,253.68

El Sistema muestra dos (02) ventanas. En la primera ventana se muestra lo siguiente:

- Número de Resolución de Determinación generado
- Modelo utilizado
- Fecha a la que se proyectó la deuda
- Tasa de interés
- Total de deuda generada.

En la segunda ventana se muestra lo siguiente:

- Año de la deuda
- Autovaluos Afectos del Fiscalizado y Declarado
- Impuesto Predial del Fiscalizado, Declarado y diferencia pendiente
- Total de deuda generada por año.

Para consultar el documento (RDF) generado presionar el botón

Fiscalización

Emisión de Requerimientos de Verificación

Seleccione la comparativa que se tomará como base de calculo y los datos particulares de la RDF que se generará.

Información del contribuyente
Nº Documento : Apellidos y Nombres o Razon Social del Contribuyente
DNI 09856421 PEREZ DEL RÍO MARÍA CECILIA
Domicilio Fiscal : CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION
Declaración Jurada : Actualización 2009 de DJ de Fecha 30/06/2008
Valores UIT: UIT:2009= S/3,550

Cuenta Corriente
Característica RDF

Default

Tributo	Base Imponible Verificado	Base Imponible Declarado	Año	Periodo	Insoluto Verificado	Insoluto declarado	Diferencia Insoluto
I. Predial	304,989.95	189,876.45	2009	1,2,3,4	1,984.92	926.28	1,058.64

Información del Documento RDF :
Fecha de Actualización: 10/11/2010

El Sistema mostrará dos pestañas. En la primera pestaña se muestra los datos del valor. En la segunda pantalla se muestra los Motivos configurados en el valor así como la fecha en que se proyectó la deuda.

Fiscalización

Emisión de Requerimientos de Verificación

Seleccione la comparativa que se tomará como base de calculo y los datos particulares de la RDF que se generará.

Información del contribuyente
Nº Documento : Apellidos y Nombres o Razon Social del Contribuyente
DNI 09856421 PEREZ DEL RÍO MARÍA CECILIA
Domicilio Fiscal : CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION
Declaración Jurada : Actualización 2009 de DJ de Fecha 30/06/2008
Valores UIT: UIT:2009= S/3,550

Cuenta Corriente
Característica RDF

Supuesto a lo que corresponde	
<input checked="" type="radio"/>	Conforme a inspección ocular realizada al predio, se ha determinado que le corresponde un mayor valúo e
<input type="radio"/>	Conforme a inspección ocular realizada al predio no declarado, se ha determinado su valúo, determinándo


Motivo Determinante :
Conforme a inspección ocular realizada al predio, se ha determinado que le corresponde un mayor valúo al declarado, lo que provoca un mayor tributo (diferencia) a pagar para el obligado.

Modelo del Valor : Modelo RDF-01

Presionar botón  para imprimir la RDF.

En el Reporte se podrá visualizar la siguiente información:

- El Número del Valor
- La Identificación del Deudor Tributario
- La Fecha de Actualización de los Intereses
- El Motivo Determinante
- La deuda acotada
- El año de la deuda acotada
- El Periodo de la deuda acotada
- Los intereses generados
- El Monto de la deuda generada
- La Base Legal
- Los Avisos



MUNICIPALIDAD DISTRICTAL
 Sub Gerencia de Fiscalización

Fecha: 10/11/2010

RESOLUCIÓN DE DETERMINACIÓN - FISCALIZACIÓN No 0000016-2010

IDENTIFICACION DEL DEUDOR TRIBUTARIO

Nombre o Razón Social : **PEREZ DEL RIO MARIA CECILIA**

Documento de Identidad : **DNI 09856421**

Domicilio Fiscal : **CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION DE VIVIENDA RAMIRO - DISTRITO MOCHE**

Se le Requiere la cancelación de la deuda contenida en el presente documento, en el plazo de veinte (20) días hábiles contados a partir del día siguiente de su notificación, bajo apercibimiento de iniciar el procedimiento de Ejecución Coactiva.

La presente se emite por los tributos y periodos que se indican, cuyo monto se ha actualizado al 10/11/2010, luego de esta fecha se actualizará con una tasa diaria de 0.04%, conforme a la Tasa de Interés Moratorio Fijada.

Motivo Determinante: Conforme a inspección ocular realizada al predio, se ha determinado que le corresponde un mayor valor al declarado, lo que provoca un mayor tributo (diferencia) a pagar para el obligado.


Declaración Jurada: Actualización 2009 de DJ de Fecha 30/08/2009

TRIBUTOS	BASE IMPONIBLE		AÑO	PERIODO	MONTOS			REAJUSTE (C)	MORA (C)	EMISION (I)	TOTAL (I+2+3+4)
	DECLARADO	DECLARADO			DECLARADO	DECLARADO	DIFERENCIA (I)				
IPredal	301989.56	189,876.45	2009	1,234	1,984.52	925.28	1,058.64	-28.32	223.26	0.00	1,253.68
TOTAL DEUDA S/.					1,984.52	925.28	1,058.64	-28.32	223.26	0.00	1,253.68

UIT: 2009= S/ 3,550

Tasa de Cálculo

Tramo de Autoavaluo	Alícuota
Hasta 15 UIT	0.2 %
De 15 UIT y hasta 40 UIT	0.6 %
De 40 UIT	1.0 %


 FISCAL OFICINA DE FISCALIZACIÓN

Base Legal:

Artículos 33°, 76°, 77° y 104° del TUD del Código Tributario, aprobado por D.S. 135-89-EF y sus modificatorias.

Artículos 8° y siguientes de la Ley de Tributación Municipal, aprobada por D.Leg. 716 y sus modificatorias.

- Ordenanza N° 020-2010 aprobada TITUL para Jurisdicción del Distrito de Pueblo Limpio.

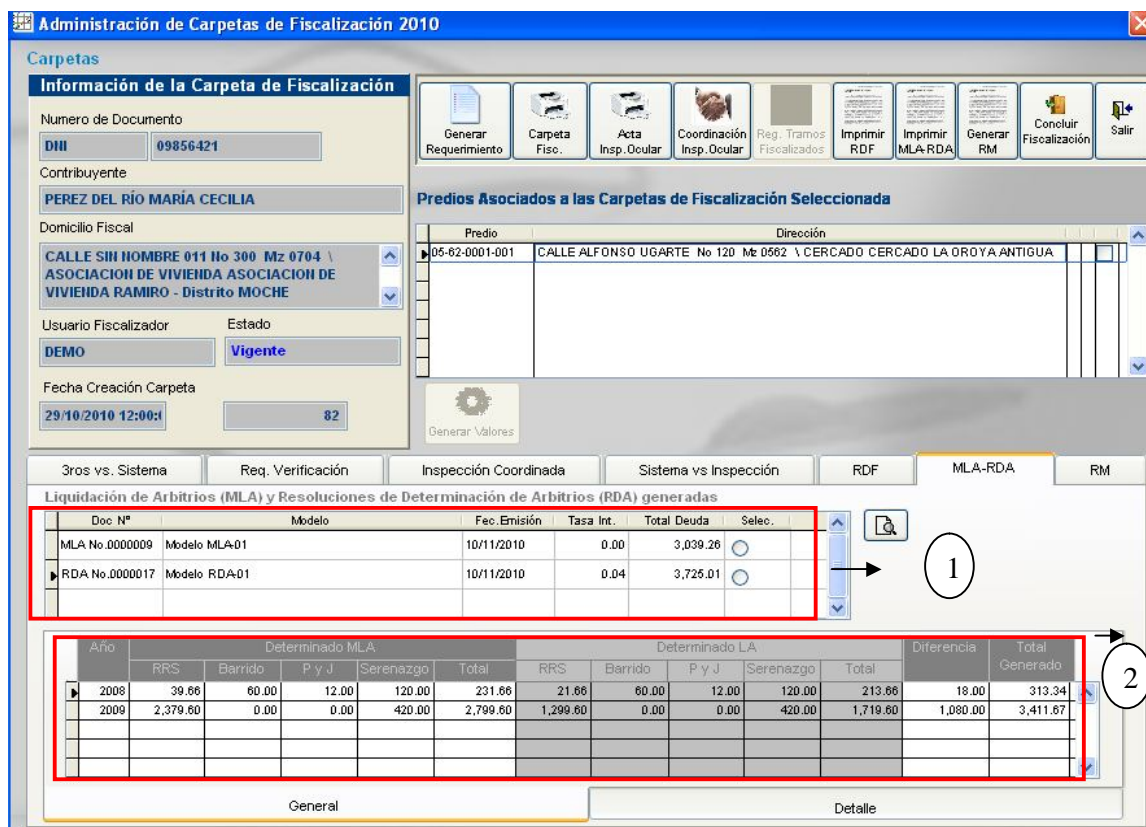
Avisos:

- Cualquier consulta adicional lo esperamos a Ud. en Calle Putura N° 220 Distrito de Pueblo Limpio o a los Teléfonos 1111111 y 2222222 en el horario de Lunes a Viernes de 9:00 am a 5:30
- En caso de no conformidad, podrá efectuar reclamo en el plazo de 20 días hábiles de notificado la presente, debidamente sustentado, suscrito por letrado hábil y acreditando la deuda reclamada conforme a los dispositivos vigentes.

Asimismo, presionar botón  para imprimir la RDF.

4.4.1.8.2. Resolución de Determinación - Arbitrios (RDA)

Para consultar la Resolución de Determinación generado por Arbitrios Municipales, ubicarse en la pestaña **MLA-RDA**.



Administración de Carpetas de Fiscalización 2010

Carpetas

Información de la Carpeta de Fiscalización

Numero de Documento: **DIII** 09856421

Contribuyente: **PEREZ DEL RIO MARIA CECILIA**

Domicilio Fiscal: **CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION DE VIVIENDA RAMIRO - Distrito MOCHE**

Usuario Fiscalizador: **DEMO** Estado: **Vigente**

Fecha Creación Carpeta: 29/10/2010 12:00:01 82

Predios Asociados a las Carpetas de Fiscalización Seleccionada

Pedio	Dirección
05-62-0001-001	CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \ CERCADO CERCADO LA OROYA, ANTIGUA

Liquidación de Arbitrios (MLA) y Resoluciones de Determinación de Arbitrios (RDA) generadas

Doc N°	Modelo	Fec. Emisión	Tasa Int.	Total Deuda	Selecc.
MLA No.00000009	Modelo MLA-01	10/11/2010	0.00	3,039.26	<input type="radio"/>
RDA No.0000017	Modelo RDA-01	10/11/2010	0.04	3,725.01	<input type="radio"/>

Determinado MLA

Año	RRS	Barrido	P y J	Serenazgo	Total
2008	39.66	60.00	12.00	120.00	231.66
2009	2,379.60	0.00	0.00	420.00	2,799.60

Determinado LA

Año	RRS	Barrido	P y J	Serenazgo	Total
2008	21.66	60.00	12.00	120.00	213.66
2009	1,299.60	0.00	0.00	420.00	1,719.60

Diferencia

Año	Diferencia	Total Generado
2008	18.00	313.34
2009	1,080.00	3,411.67


General Detalle

El Sistema muestra dos (02) ventanas. En la primera ventana se muestra lo siguiente:

- Número de Resolución de Determinación y Modificatoria de Liquidación de Arbitrios generado
- Modelo utilizado
- Fecha de Emisión
- Tasa de interés (para el caso de la MLA, ésta se genera en monto insoluto)
- Total de deuda generada (puede abarcar más de un año, para el ejemplo contiene la deuda de dos años).

En la segunda ventana se muestra lo siguiente:

- Año de la deuda
- Montos determinados en la Fiscalización (Modificatoria de la Liquidación de Arbitrios)
- Monto determinado con la Declaración Jurada del Contribuyente (Liquidación de Arbitrios)
- Diferencia pendiente.
- Total de la deuda generada por cada año (para el ejemplo, la deuda de los años 2008 y 2009 está contenida en la RDA generada).

Para consultar el documento generado de Modificatoria de Liquidación de Arbitrios (MLA) marcar check en el círculo de la derecha y presionar botón  y se mostrará la siguiente ventana:

Fiscalización
Emisión de MLA y RDA

Seleccione la información que se tomará como base de calculo y los datos particulares de la MLA y RDA que se generará.

Información del contribuyente
Nº Documento : 09856421 Apellidos y Nombres o Razon Social del Contribuyente: DEL RÍO PEREZ MARÍA CECILIA
Domicilio Fiscal : CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION
Ubicación del Predio : CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \ CERCADO CERCADO LA OROYA AN

Predios Fiscalizados

Predio Secuencia	Año	Fecha Inicio	Fecha Final	
05-62-0001-001	2008-2009	01/07/2008	31/12/2009	<input checked="" type="checkbox"/>

Cuenta Corriente de Arbitrios

Año	Cuota	LP.Residuos Solidos	LP.Barrido Calles	Parques y Jardines	Serenazgo
2008	7	6.61	0.00	2.00	20.00
2008	8	6.61	0.00	2.00	20.00
2008	9	6.61	0.00	2.00	20.00
2008	10	6.61	0.00	2.00	20.00
2008	11	6.61	0.00	2.00	20.00


Modelo de Documentos de MLA y RDA Motivo Determinante de RDA

Modelo MLA
Modelo MLA-01

Modelo RDA

Fecha de Actualización: / /

Presionar botón  para imprimir la MLA.


MUNICIPALIDAD DISTRITAL
Sub Gerencia de Fiscalización

MLA
LIQUIDACION ARBITRIOS
TÍPO Y NÚMERO DE DOCUMENTOS
DM 06200421

MODIFICATORIA DE LIQUIDACION DE ARBITRIOS No 0000009-2010
T.U.D de la Ley de Tributación Municipal (D.S.No 156-2004-EF)

I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE
PEREZ DEL RIO MARIA CECILIA
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

II. DATOS DEL PREDIO
CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION - Distrito
NECISE
CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \ CERCADO CERCADO LA OROYA AN

III. DATOS DEL PREDIO
CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION - Distrito
NECISE
CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \ CERCADO CERCADO LA OROYA AN

IV. DATOS DEL PREDIO
CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION - Distrito
NECISE
CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \ CERCADO CERCADO LA OROYA AN

ARBITRIOS MUNICIPALES
Calculados en base a la metodología aprobada mediante Ordenanza Municipal Ley 226364

AÑO-PERÍODO	VENIMENTO	DERECHO EMISOR	DERECHO PUBLICO	PARO Y JARDINES	SERENAZGO	REPORTE DETERMINADO	REPORTE CANCELADO	SALDO A PAGAR	CUOTA
2008 - 7	31672008	0.00	16.61	2.00	35.00	36.61	0.00	36.61	1
2008 - 8	31672008	0.00	16.61	2.00	35.00	36.61	0.00	36.61	2
2008 - 9	31672008	0.00	16.61	2.00	35.00	36.61	0.00	36.61	3
2008 - 10	31672008	0.00	16.61	2.00	35.00	36.61	0.00	36.61	4
2008 - 11	31672008	0.00	16.61	2.00	35.00	36.61	0.00	36.61	5
2008 - 12	31672008	0.00	16.61	2.00	35.00	36.61	0.00	36.61	6
2009 - 1	31672009	0.00	16.61	2.00	35.00	36.61	0.00	36.61	7
2009 - 2	31672009	0.00	16.61	2.00	35.00	36.61	0.00	36.61	8
2009 - 3	31672009	0.00	16.61	2.00	35.00	36.61	0.00	36.61	9
2009 - 4	31672009	0.00	16.61	2.00	35.00	36.61	0.00	36.61	10
2009 - 5	31672009	0.00	16.61	2.00	35.00	36.61	0.00	36.61	11
2009 - 6	31672009	0.00	16.61	2.00	35.00	36.61	0.00	36.61	12
2009 - 7	31672009	0.00	16.61	2.00	35.00	36.61	0.00	36.61	13
2009 - 8	31672009	0.00	16.61	2.00	35.00	36.61	0.00	36.61	14
2009 - 9	31672009	0.00	16.61	2.00	35.00	36.61	0.00	36.61	15
2009 - 10	31672009	0.00	16.61	2.00	35.00	36.61	0.00	36.61	16
2009 - 11	31672009	0.00	16.61	2.00	35.00	36.61	0.00	36.61	17
2009 - 12	31672009	0.00	16.61	2.00	35.00	36.61	0.00	36.61	18
TOTAL		0.00	166.26	0.00	350.00	366.26	0.00	366.26	18

FECHA DE EMISIÓN: 19/11/2010

Base Legal:
Artículo 108º del T.U.D. del Código Tributario, aprobado por D.S. 136-99-EF y sus modificatorias.
Artículos 60º y siguientes de la Ley de Tributación Municipal, aprobada por D.Leg. 770 y sus modificatorias.
Ordenanza N° 111-2006 establece Tasa de Honorarios de la municipalidad.
Ordenanza N° 50-2010 establece circunstancias que afectan modificatoria de Actos Administrativos.
Advertencia:
- Cualquier consulta adicional lo esperamos a Ud. en Calle Pataca N° 230 Distrito de Pueblo Limpio o al Teléfono 1111111 y 2222222 en el horario de Lunes a Viernes de 8:00 am a 6:00 pm.
- La deuda indicada no incluye intereses, los cuales se aplicaran hasta la fecha de pago.

Para consultar la RDA generada marcar check en el círculo de la derecha y presionar botón



. Se mostrará la siguiente ventana:

Fiscalización
Emisión de MLA y RDA

Seleccione la información que se tomará como base de calculo y los datos particulares de la MLA y RDA que se generará.

Información del contribuyente
Nº Documento : 09856421 Apellidos y Nombres o Razon Social del Contribuyente: DEL RÍO PEREZ MARÍA CECILIA
Domicilio Fiscal : CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION
Ubicación del Predio : CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \ CERCADO CERCADO LA OROYA AN

Pedios Fiscalizados

Pedio Secuencia	Año	Fecha Inicio	Fecha Final	
05-62-0001-001	2008-2009	01/07/2008	31/12/2009	<input checked="" type="checkbox"/>

Cuenta Corriente de Arbitrios

Año	Cuota	LP.Residuos Solidos	LP.Barrido Calles	Parques y Jardines	Serenazgo
2008	7	6.61	0.00	2.00	20.00
2008	8	6.61	0.00	2.00	20.00
2008	9	6.61	0.00	2.00	20.00
2008	10	6.61	0.00	2.00	20.00
2008	11	6.61	0.00	2.00	20.00

Modelo de Documentos de MLA y RDA Motivo Determinante de RDA

Modelo MLA **Modelo RDA**

Modelo RDA-01

Fecha de Actualización: 10/11/2010

El Sistema muestra el predio materia de la fiscalización así como los periodos afectos. Asimismo se muestra dos pestañas. En la primera pestaña se visualiza los Datos del valor y en la segunda pantalla se visualiza los Motivos configurados.

Fiscalización
Emisión de MLA y RDA

Seleccione la información que se tomará como base de calculo y los datos particulares de la MLA y RDA que se generará.

Información del contribuyente
Nº Documento : 09856421 Apellidos y Nombres o Razon Social del Contribuyente: DEL RÍO PEREZ MARÍA CECILIA
Domicilio Fiscal : CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION
Ubicación del Predio : CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \ CERCADO CERCADO LA OROYA AN

Pedios Fiscalizados

Pedio Secuencia	Año	Fecha Inicio	Fecha Final	
05-62-0001-001	2008-2009	01/07/2008	31/12/2009	<input checked="" type="checkbox"/>

Cuenta Corriente de Arbitrios

Año	Cuota	LP.Residuos Solidos	LP.Barrido Calles	Parques y Jardines	Serenazgo
2008	7	6.61	0.00	2.00	20.00
2008	8	6.61	0.00	2.00	20.00
2008	9	6.61	0.00	2.00	20.00
2008	10	6.61	0.00	2.00	20.00
2008	11	6.61	0.00	2.00	20.00

Modelo de Documentos de MLA y RDA Motivo Determinante de RDA

Supuesto a lo que corresponde
☒ Conforme a la verificación realizada de las características del predio, se ha procedido a redeterminar el importe de los arbitrios del deudor, utilizando los parámetros que correctamente le correspond
☐ Conforme a la verificación realizada de las características del predio, cuya existencia era desconocida pa

Motivo Determinante :
Para el requerimiento del pago de Arbitrios Municipales determinado en un procedimiento de verificación, en el que se llevó a cabo inspección ocular a un predio debidamente declarado.



En el Reporte se podrá visualizar la siguiente información:

- El Número del Valor
- La Identificación del Deudor Tributario
- La Fecha de Actualización de los Intereses
- El Motivo Determinante
- El Tributo acotado
- El Predio acotado
- Los Años acotados
- Los Periodos acotados
- Los Montos de la deuda generada
- Los intereses generados
- La Base Legal
- Los Avisos



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
Sub Gerencia de Fiscalización

Fecha 10/11/2010

RESOLUCION DE DETERMINACION - ARBITRIOS 0000017-2010

IDENTIFICACION DEL DEUDOR TRIBUTARIO
Nombre o Razón Social : **PEREZ DEL RIO MARIA CECILIA**
Documento de Identidad : **DNI 09856421**
Domicilio Fiscal : **CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 I ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION DE VIVIENDA RAMIRO - Distrito MOCHE**

Se le Requiere la cancelación de la deuda contenida en el presente documento, en el plazo de veinte (20) días hábiles contados a partir del día siguiente de su notificación, bajo apercibimiento de iniciar el procedimiento de Ejecución Coactiva.

La presente se emite por los tributos y periodos que se indican, cuyo monto se ha actualizado al 10/11/2010, luego de esta fecha se actualizará con una tasa diaria de 0.04 %, conforme a la Tasa de Interés Moratorio Fijada.

Motivo Determinante: Para el requerimiento del pago de Arbitrios Municipales determinado en un procedimiento de verificación, en el que se llevó a cabo inspección ocular a un predio debidamente declarado.

Formato MLA: 0000009-2010 de Fecha 10/11/2010

Ubicación Predio: CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0862 I CERCADO CERCADO LA ORGVA ANTIGUA

Usa Predio: CASA HABITACION

DEUDA ACTUALIZADA AL: 10/11/2010

TRIBUTO	PREDIO	BASE IMPONIBLE	AÑO	PERIODO	IMPORTE	MORA	EMISION	TOTAL
Arb. Unip.RD	05-82-0001-001		0.00 2008	7.8.8.10.11.12	38.88	13.87	0.00	52.85
Arb. Unip.IC	05-82-0001-001		0.00 2008	7.8.8.10.11.12	60.00	21.17	0.00	81.17
Arb. Serv. Limpio	05-82-0001-001		0.00 2008	7.8.8.10.11.12	120.00	42.31	0.00	162.31
Arb. Parq. Jard.	05-82-0001-001		0.00 2008	7.8.8.10.11.12	12.00	4.23	0.00	16.23
Arb. Unip.RD	05-82-0001-001		0.00 2009	1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12	3,379.88	813.44	4.00	3,897.32
Arb. Serv. Limpio	05-82-0001-001		0.00 2009	1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12	420.00	90.63	4.00	614.63
TOTAL DEUDA S/.					3,931.26	896.75	8.00	3,725.01

PAGO DE DEUDAS SOLIDAS

AÑO	TIPO DE DEUDA	TASA	INTERES	ACTUALIZADO	Dep. Moratorio
2008	TRIBUTOS MUNICIPALES	0.05	INTERES LIQUIDADO	1,000.00	0.00
2009	TRIBUTOS MUNICIPALES	0.00	INTERES LIQUIDADO	1,000.00	0.00

PAGO DE DEUDAS LIQUIDAS

AÑO	TIPO DE DEUDA	TASA	INTERES	ACTUALIZADO	Dep. Moratorio
2008	TRIBUTOS MUNICIPALES	0.00	INTERES LIQUIDADO	0.00	0.00
2009	TRIBUTOS MUNICIPALES	0.00	INTERES LIQUIDADO	0.00	0.00

PAGO DE DEUDAS YARDINES

AÑO	TIPO DE DEUDA	TASA	INTERES	ACTUALIZADO	Dep. Moratorio
2008	TRIBUTOS MUNICIPALES	0.00	INTERES LIQUIDADO	0.00	0.00
2009	TRIBUTOS MUNICIPALES	0.00	INTERES LIQUIDADO	0.00	0.00

SERENAZO

AÑO	TIPO DE DEUDA	TASA	INTERES	ACTUALIZADO	Dep. Moratorio
2008	TRIBUTOS MUNICIPALES	0.00	INTERES LIQUIDADO	0.00	0.00
2009	TRIBUTOS MUNICIPALES	0.00	INTERES LIQUIDADO	0.00	0.00

OT. AREA COMPTABLE, MZ. 00704 I. 0001

Base Legal:
Artículo 33°, 76°, 77° y 104° del T.U.D del Código Tributario, aprobado por D. S. 135-09-EE y sus modificatorias.
Artículo 66° y siguientes de la Ley de Tributación Municipal, aprobada por D.Ley. 770 y sus modificatorias.
Decreto N° 160-2008 Aprueba régimen de Arbitrios Municipales publicada el 28 de Septiembre de 2008.
Acuerdo de Consejo N° 350-2008 ratificación de la Municipalidad Distrital de Pueblo Limpio, publicada el 30 de Diciembre de 2009.
Ordenanza N° 020-2010 aprueba TIM para jurisdicción del Distrito de Pueblo Limpio.

Aviso:
- Cualquier consulta adicional lo esperamos a Ud. en Calle Puma N° 220 Distrito de Pueblo Limpio o a los Teléfonos 1111111 y 2222222 en el horario de Lunes a Viernes de 9:00 am a 5:30 pm.
B a la recepción de esta, Ud. ya nos debé al pago de estas deudas, le rogamos no prestar atención a la presente.
- En caso de no conformidad, podrá efectuar reclamo en el plazo de 20 días hábiles de notificada la presente, debidamente sustentado, suscrito por letrado hábil y acreditando la cancelación de la deuda no reclamada de acuerdo a los dispositivos vigentes.

Asimismo, presionar botón  para imprimir la RDA.

Para consultar el detalle de los Montos determinados por Arbitrios Municipales por cada periodo, ubicarse con el mouse en cada uno de los años y presionar la pestaña **Detalle**.

Administración de Carpetas de Fiscalización 2010

Carpetas

Información de la Carpeta de Fiscalización

Numero de Documento
DNI 09856421











Contribuyente
PEREZ DEL RIO MARIA CECILIA

Domicilio Fiscal
CALLE SIN HOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION DE VIVIENDA RAMIRO - Distrito MOCHE

Usuario Fiscalizador
DEMO


Estado
Vigente

Fecha Creación Carpeta
 29/10/2010 12:00:1 82

Predios Asociados a las Carpetas de Fiscalización Seleccionada

Predio	Dirección
05-62-0001-001	CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \ CERCADO CERCADO LA OROYA ANTIGUA



3ros vs. Sistema Req. Verificación Inspección Coordinada Sistema vs Inspección RDF **MLA-RDA** RM

Liquidación de Arbitrios (MLA) y Resoluciones de Determinación de Arbitrios (RDA) generadas

Doc N°	Modelo	Fec. Emisión	Tasa Int.	Total Deuda	Selec.
MLA No.0000009	Modelo MLA-01	10/11/2010	0.00	3,039.26	
RDA No.0000017	Modelo RDA-01	10/11/2010	0.04	3,725.01	

Detalle

Año	Cua- ta	Determinado MLA					Determinado LA					Diferencia	Total Generado
		RRS	Barrido	P y J	Serenazgo	Total	RRS	Barrido	P y J	Serenazgo	Total		
2008	07	6.61	0.00	2.00	20.00	28.61	3.61	0.00	2.00	20.00	25.61	3.00	61.44
2008	08	6.61	0.00	2.00	20.00	28.61	3.61	0.00	2.00	20.00	25.61	3.00	60.22
2008	09	6.61	0.00	2.00	20.00	28.61	3.61	0.00	2.00	20.00	25.61	3.00	58.87
2008	10	6.61	0.00	2.00	20.00	28.61	3.61	0.00	2.00	20.00	25.61	3.00	57.55

Para el ejemplo, en el año 2008, se muestra los periodos de afectación de los meses de julio a diciembre.

Administración de Carpetas de Fiscalización 2010

Carpetas

Información de la Carpeta de Fiscalización

Numero de Documento
DIII 09856421

Contribuyente
PEREZ DEL RIO MARIA CECILIA

Domicilio Fiscal
CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION DE VIVIENDA RAMIRO - Distrito MOCHE

Usuario Fiscalizador Estado
DEMO **Vigente**

Fecha Creación Carpeta
29/10/2010 12:00:1 **82**

Generar Requerimiento Carpeta Fisco. Acta Insp. Ocular Coordinación Insp. Ocular Reg. Tramos Fiscalizados Imprimir RDF Imprimir MLA-RDA Generar RM Concluir Fiscalización Salir

Predios Asociados a las Carpetas de Fiscalización Seleccionada

Predio	Dirección
05-62-0001-001	CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \ CERCADO CERCADO LA OROYA ANTIGUA

Generar Valores

3ros vs. Sistema Req. Verificación Inspección Coordinada Sistema vs Inspección RDF **MLA-RDA** RM

Liquidación de Arbitrios (MLA) y Resoluciones de Determinación de Arbitrios (RDA) generadas

Doc N°	Modelo	Fec. Emisión	Tasa Int.	Total Deuda	Selecc.
MLA No.0000009	Modelo MLA-01	10/11/2010	0.00	3,039.26	
RDA No.0000017	Modelo RDA-01	10/11/2010	0.04	3,725.01	

Determinado M.L.A.						Determinado L.A.						Diferencia		Total
Año	ta	RRS	Barrido	P y J	Serenazgo	Total	RRS	Barrido	P y J	Serenazgo	Total			Generado
2009	01	198.30	0.00	0.00	35.00	233.30	108.30	0.00	0.00	35.00	143.30	90.00		364.73
2009	02	198.30	0.00	0.00	35.00	233.30	108.30	0.00	0.00	35.00	143.30	90.00		343.30
2009	03	198.30	0.00	0.00	35.00	233.30	108.30	0.00	0.00	35.00	143.30	90.00		337.08
2009	04	198.30	0.00	0.00	35.00	233.30	108.30	0.00	0.00	35.00	143.30	90.00		331.26
		2,379.60	0.00	0.00	420.00	2,799.60	1,209.60	0.00	0.00	420.00	1,719.60	1,080.00		3,812.88

En el año 2009, se muestra los periodos de afectación de los meses de enero a diciembre.

4.4.1.8.3. Resolución de Multa Tributaria

Paso 1: El Reporte Infracciones Detectadas Pendientes de Aplicación

Este listado se obtendrá del Módulo de Rentas y servirá de insumo al Área de Fiscalización para realizar la verificación de la Infracción cometida por el Contribuyente para luego Generar la Resolución de Multa.

Sistemas Maestro Aplicaciones Procesos Consulta Reportes Utilitarios Cuenta Corriente Beneficios Tributarios Multas Tributarias

Paso 2: Crear Carpeta del Contribuyente

De la Lista de Infracciones Detectadas Pendientes de Aplicación seleccionaremos:


Contribuyente: Juan Pérez Pérez

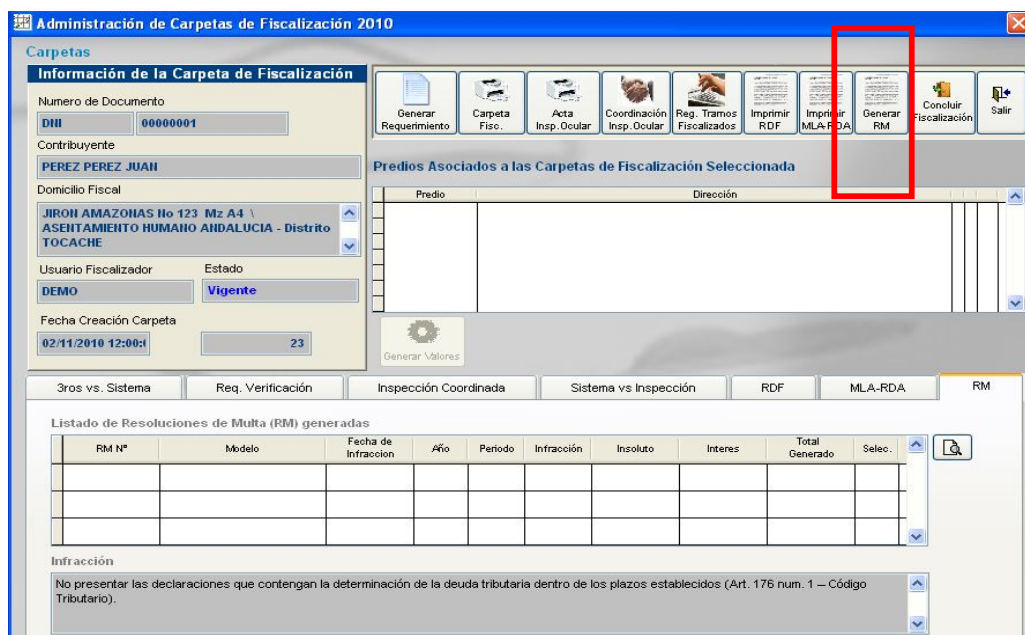
DNI N°: 00000001


Al que le crearemos una Carpeta de Fiscalización



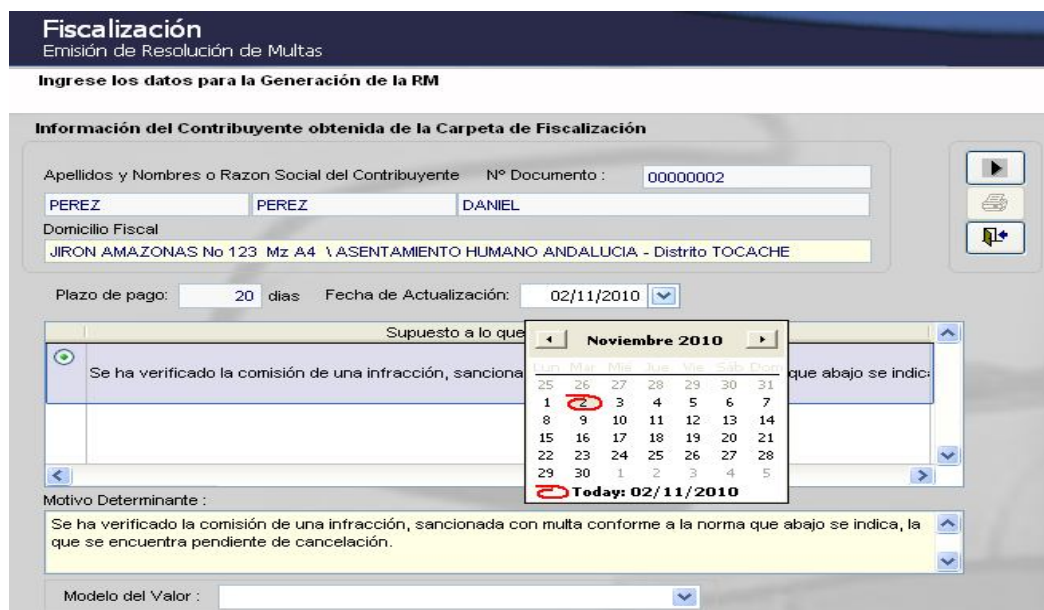
Paso 3: Generación de Resolución de Multa para la Infracción 176.1 No Presentar Declaración Jurada Anual.

Para generar una Resolución de Multa no será necesario Asociar un Predio, sólo presionará el botón .



Luego mostrará la pantalla donde el nombre y domicilio fiscal del contribuyente se visualizarán por defecto, así como el plazo de pago; además registrará la fecha de actualización desplegando el botón . Dependiendo la Fecha de actualización registrada el Sistema determinará los Intereses Moratorios. Para el ejemplo lo actualizaremos con Fecha: 24/11/2010.

Para continuar con la Generación de la Multa Tributaria presionar el ícono  ubicado al extremo derecho.



Además el Sistema solicitará el Motivo Determinante y la selección del Modelo de Valor, previamente registrado en el Mantenimiento de Resolución de Multa.

MOTIVO DETERMINANTE

MULTAS TRIBUTARIAS

ITEM	TEXTO QUE SE CONSIGNARÁ EN EL VALOR DE COBRANZA	SUPUESTO AL QUE CORRESPONDE
08	Se ha verificado la comisión de una infracción, sancionada con multa conforme a la norma que abajo se indica, la que se encuentra pendiente de cancelación.	Para el requerimiento del pago de Multa Tributaria determinado en un procedimiento de fiscalización.

Fiscalización
Emisión de Resolución de Multas

Ingrese los datos para la Generación de la RM

Información del Contribuyente obtenida de la Carpeta de Fiscalización

Apellidos y Nombres o Razon Social del Contribuyente N° Documento : 00000001

PEREZ PEREZ JUAN

Domicilio Fiscal
JIRON AMAZONAS No 123 Mz A4 \ASENTAMIENTO HUMANO ANDALUCIA - Distrito TOCACHE

Plazo de pago: 20 dias Fecha de Actualización: 24/11/2010

☒ Supuesto a lo que corresponde

Se ha verificado la comisión de una infracción, sancionada con multa conforme a la norma que abajo se indica:

Motivo Determinante :
Se ha verificado la comisión de una infracción, sancionada con multa conforme a la norma que abajo se indica, la que se encuentra pendiente de cancelación.

Modelo del Valor : nuevo

Para continuar consignará el Usuario y contraseña del personal responsable de la Emisión del Valor, luego presionar el botón  , de lo contrario dar clic en el botón

 Salir sin Aprobar

Fiscalización
Emisión de Resolución de Multas

Ingrese los datos para la Generación de la RM

Información del Contribuyente obtenida de la Carpeta de Fiscalización

Apellidos y Nombres o Razon Social del Contribuyente N° Documento : 00000001

PEREZ PEREZ JUAN

Domicilio Fiscal
JIRON AMAZONAS No 123 Mz A4 \ASENTAMIENTO HUMANO ANDALUCIA - Distrito TOCACHE

Plazo de pago: 20 dias Fecha de Actualización: 24/11/2010

☒ Supuesto a lo que corresponde

Se ha verificado la comisión de una infracción, sancionada con multa conforme a la norma que abajo se indica:

Motivo Determinante :
Se ha verificado la comisión de una infracción, sancionada con multa conforme a la norma que abajo se indica, la que se encuentra pendiente de cancelación.



Modelo del Valor : nuevo

Aprobación de Usuario

Se adjuntará Firma y Sello del Usuario aprobador de esta Emisión

Usuario: RENTAS

Contraseña: 1

Paso 4: Generación Multa Tributaria

Para la Generación de la Multa podrá acceder a dos opciones:

- Multas por Fecha de Infracción (A)
- Multas por Declaración Jurada (B)

Ambas opciones estará activas en el Módulo de Fiscalización a diferencia que en el Módulo de Rentas que sólo se podían generar las Multas por Declaración Jurada.

Imposición de Multas
Ingreso de Datos para selección Contribuyente

Seleccione el Contribuyente a quién se impondrá la Multa.

Tipo de Documento : 01 DNI
Nro. de Documento 00000001
Apellido Paterno : PEREZ
Apellido Materno : PEREZ
Nombres/Razón Social : JUAN

Multas por Fecha de Infracción (A)
Multas por Declaración Jurada (B)

Tipo de Documento	Nro. Documento	Apellidos y Nombres y/o Razón Social del Contribuyente	Selecc.
01 DNI	00000001	PEREZ PEREZ, JUAN	●

Lista de Contribuyentes


Salir

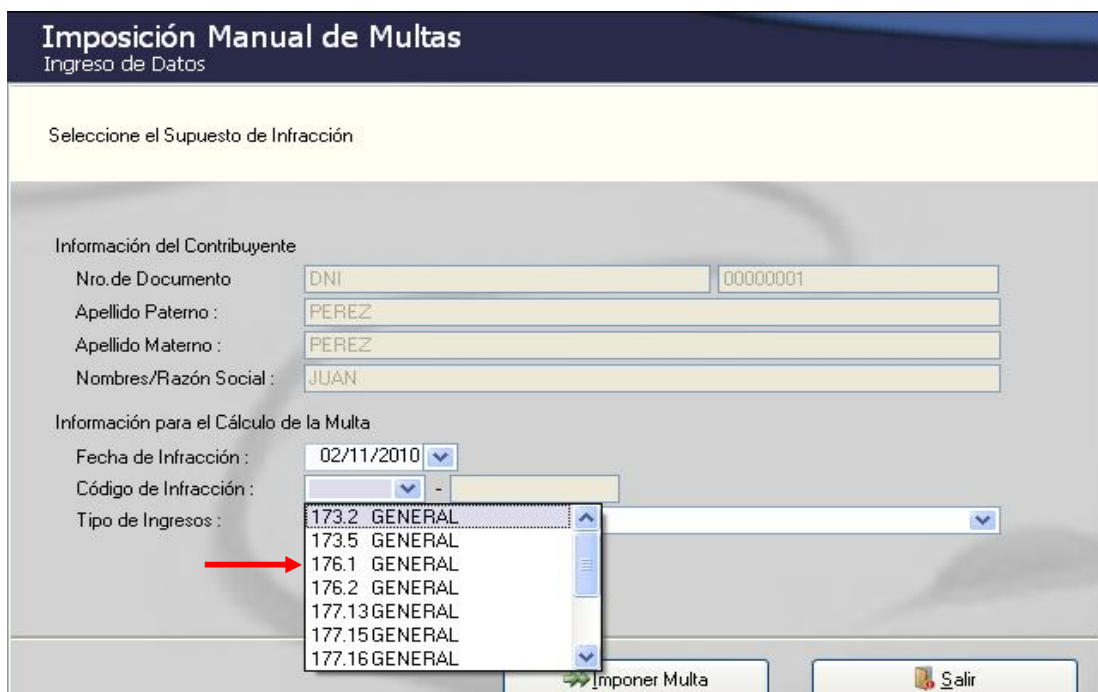
CASO 1: Multas por Fecha de Infracción (A)

Se podrán aplicar Multas para las Infracciones:


CODIGO INFRACCIÓN	INFRACCIÓN
173.2:	Proporcionar o comunicar información, incluyendo la requerida por la Administración Tributaria, relativa a los antecedentes o datos para la inscripción, cambio de domicilio, o actualización en los registros, no conforme con la realidad
173.5:	No proporcionar o comunicar a la Administración Tributaria informaciones relativas a los antecedentes o datos para la inscripción, cambio de domicilio o actualización en los registros o proporcionarla sin observar la forma, plazos y condiciones que establezca la Administración Tributaria. No proporcionar o comunicar a la Administración
176.1:	No presentar las declaraciones que contengan la determinación de la deuda tributaria dentro de los plazos establecidos
176.2:	No presentar otras declaraciones o comunicaciones dentro de los plazos establecidos
177.13	No efectuar retenciones o percepciones establecidas por Ley, salvo que el agente de retención o percepción hubiera cumplido con efectuar el pago del tributo que debió retener o percibir dentro de los plazos establecidos
177.15	No proporcionar o comunicar a la Administración Tributaria, en las condiciones que ésta establezca, las informaciones relativas a hechos susceptibles de generar obligaciones tributarias que tengan en conocimiento en el ejercicio de la función notarial ó pública

177.16	Impedir que funcionarios de la Administración Tributaria efectúen inspecciones, tomas de inventario de bienes, o controlen su ejecución, la comprobación física y valuación; y/o no permitir que se practiquen arqueos de caja, valores, documentos y control de ingresos, así como no permitir y/o no facilitar la inspección o el control de los medios de transporte
177.22	No cumplir con las disposiciones sobre actividades artísticas o vinculadas a espectáculos públicos (Art. 177º núm.
178.4	No pagar dentro de los plazos establecidos los tributos retenidos o percibidos (Art. 178º núm. 4 – Código Tributario).
178.5	No pagar en la forma o condiciones establecidas por la Administración Tributaria o utilizar un medio de pago distinto de los señalados en las normas tributarias, cuando se hubiera eximido de la obligación de presentar declaración jurada.

Como primer campo a registrar será la Fecha de Infracción, luego se seleccionará el Código de la Infracción, que para el ejemplo será **“176.1 No presentar las declaraciones que contengan la determinación de la deuda tributaria dentro de los plazos establecidos”**. Además del Tipo de Ingreso. Luego presionar el botón  Imponer Multa.



El Sistema determinará la Multa Tributaria de acuerdo a la Tabla de Infracciones y Sanciones Tributarias.

Para continuar presionar el botón  Salir en las dos pantallas siguientes.

Imposición Manual de Multas

Ingreso de Datos

Cálculo del Monto de la Multa de acuerdo a los valores ingresados previamente.

Información para el Cálculo de la Multa

Fecha de Infracción : 02/11/2010

Código de Infracción : 176.1 - GENERAL

Origen de la Multa: MULTA IDENTIFICADA PREVIAMENTE


Tipo de Ingresos : 01-GENERAL RENTA DE TERCERA CATEGORÍA

Ingresos Netos (S/.): 0.00

Gradualidad Potencial (%): 0.00

Valor de Multa Calculada

Valor de Multa Calculada sin Gradualidad		Valor de Multa Calculada con Gradualidad	
Valor Insoluto Multa :	3,600.00	Valor Insoluto Multa :	3,600.00
Intereses de la Multa :	1.44	Intereses de la Multa :	1.44
Valor Neto de la Multa :	3,601.44	Valor Neto de la Multa :	3,601.44

 Salir

Paso 5: Resolución de Multa Generada

Automáticamente al ingresar a la pestaña RM, ubicada en la parte inferior derecha de la pantalla se visualizará el detalle de la Resolución de Multas generada.

- **Número de la RM:** 000000013-2010
- **Modelo de la RM:** nuevo
- **Fecha de Infracción:** 02/11/2010
- **Año de la Deuda:** 2010
- **Periodo:** 11
- **Infracción:** 176.1
- **Insoluto:** 3600
- **Interés al 24/11/2010:** 33.12
- **Total Generado:** 3633.12

Administración de Carpetas de Fiscalización 2010

Carpetas

Información de la Carpeta de Fiscalización

Numero de Documento
 DIII 00000001

Contribuyente
 PEREZ PEREZ JUAN

Domicilio Fiscal
 JIRON AMAZONAS No 123 Mz A4 \
 ASENTAMIENTO HUMANO ANDALUCIA - Distrito
 TOCACHE

Usuario Fiscalizador Estado
 DEMO Vigente

Fecha Creación Carpeta
 02/11/2010 12:00:01 23

Generar Requerimiento Carpeta Fisc. Acta Insp. Ocular Coordinación Insp. Ocular Reg. Tramos Fiscalizados Imprimir RDF Imprimir MLA-RDA Generar RM Concluir Fiscalización Salir

Predios Asociados a las Carpetas de Fiscalización Seleccionada

Pedio	Dirección

Generar Valores

3ros vs. Sistema Req. Verificación Inspección Coordinada Sistema vs Inspección RDF MLA-RDA RM

Listado de Resoluciones de Multa (RM) generadas

RM N°	Modelo	Fecha de Infracción	Año	Periodo	Infracción	Insoluto	Interes	Total Generado	Selec.
0000014-2010	nuevo	02/11/2010	2010	11	176.1	3,600.00	33.12	3,633.12	

Infracción

No presentar las declaraciones que contengan la determinación de la deuda tributaria dentro de los plazos establecidos (Art. 176 num. 1 – Código Tributario).

Para visualizar el reporte del Valor presionará el botón y en la siguiente pantalla el botón .

En el Reporte se podrá visualizar la siguiente información:

- El Número del Valor
- La Identificación del Deudor Tributario
- La Fecha de Actualización de los Intereses
- El Motivo Determinante
- La Fecha de Infracción
- La Infracción cometida
- El año de la Infracción
- El Periodo de la Infracción
- El Monto de la Multa
- Los intereses generados
- El Monto de la UIT del Año de la Infracción
- El Porcentaje de la Sanción
- La Base Legal
- Los Avisos



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL
Gerencia de Fiscalización

Fecha: 02/11/2010

RESOLUCIÓN DE MULTA No 0000014-2010

IDENTIFICACIÓN DEL DEUDOR TRIBUTARIO

Nombre o Razón Social : PEREZ PEREZ JUAN
 Documento de Identidad : DNI 00000001
 Domicilio Fiscal : JIRON AMAZONAS No 123 M2 A4 \ASENTAMIENTO HUMANO ANDALUCIA - Distrito TOCACHE

Se le Requiere la cancelación de la deuda contenida en el presente documento, en el plazo de veinte (20) días hábiles contados a partir del día siguiente de su notificación, bajo apercibimiento de iniciar el procedimiento de Ejecución Coactiva.
 La presente se emite por los tributos y periodos que se indican, cuyo monto se ha actualizado al 24/11/2010, luego de esta fecha se actualizará con una tasa diaria de 0.04 %, conforme a la Tasa de Interés Moratorio Fijada.

Motivo Determinante : Se ha verificado la comisión de una infracción, sancionada con multa conforme a la norma que abajo se indica, la que se encuentra pendiente de cancelación.

Fecha de Intercepción : 02/11/2010
 Declaración Jurada :

MULTA	AÑO	PERIODO	INSOLUTO	INTERES	EMISION	TOTAL
No presentar las declaraciones que contengan la determinación de la deuda tributaria dentro de los plazos establecidos (Art. 178 num. 1 - Código Tributario).	2010	11	\$ 800.00	33.12	0.00	3,633.12
TOTAL DEUDAS \$.			3,600.00	33.12	0.00	3,633.12

UIT: 2010= 3 / 3,600

Tasas de Cálculo

SANCION POR INFRACCIÓN
100.00 % UIT



Base Legal:
 Artículos 33°, 76°, 77° y 104° del TUO del Código Tributario, aprobado por D. S. 136-00-EF y sus modificatorias.
 Artículo 8° y siguientes de la Ley de Tributación Municipal, aprobada por D. L. 778 y sus modificatorias.
 Artículo 103° del TUO del Código Tributario, aprobado por D. S. 136-00-EF y sus modificatorias.
 Artículos 75°, 77°, 104° y 161° del TUO del Código Tributario, aprobado por D. S. 135-09-EF y sus modificatorias.

Aviso:
 - En caso de no conformidad, podrá interponer reclamo en el plazo de 20 días hábiles de notificado la presente, debidamente sustentado, suscrita (nombre, firma y número de registro) y la cancelación de la deuda no reclamada, conforme a los dispositivos vigentes.

Paso6: Reporte de Multas Aplicadas

Se ha contemplado un reporte similar al existente en el Módulo de Rentas, el cual mostrará las Multas Tributarias Aplicadas por el Modulo de Fiscalización Tributaria.

Ruta: Proceso de Fiscalización/Multas Tributarias/Multas Tributarias Aplicadas



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL
APLICACION DE MULTAS TRIBUTARIAS
POR CONTRIBUYENTE**


**DEPARTAMENTO : PRUEBA
PROVINCIA : PRUEBA
DISTRITO : PRUEBA**

CODIGO DE INFRACCION		FECHA DE INFRACCION	NUMERO DECLARACION JURADA	FECHA DE GENERACION	SANCION PARA SUJETO	MONTO DE LA MULTA
CO DIGO	TIPO					
Contribuyente 01-00000001						
PEREZ PEREZ JUAN						
176.1	GENERAL	1	02/11/2010	02/11/2010	GENERA RENTA DE TERCERA	3 600.00

CASO 2: Multas por Declaración Jurada (B)

Se podrán aplicar Multas para las Infracciones:

CODIGO INFRACCIÓN	INFRACCIÓN
176.3:	Presentar las declaraciones que contengan la determinación de la deuda tributaria en forma incompleta
176.4:	Presentar otras declaraciones o comunicaciones en forma incompleta o no conformes con la realidad
176.5	Presentar más de una declaración rectificatoria relativa al mismo tributo y periodo tributario
176.6	Presentar más de una declaración rectificatoria de otras declaraciones o comunicaciones referidas a un mismo concepto y periodo
176.7	Presentar las declaraciones, incluyendo las declaraciones rectificatorias, sin tener en cuenta los lugares que establezca la Administración Tributaria
176.8	Presentar las declaraciones, incluyendo las declaraciones rectificatorias, sin tener en cuenta la forma u otras condiciones que establezca la Administración Tributaria
178.1	No incluir en las declaraciones ingresos y/o remuneraciones y/o retribuciones y/o rentas y/o patrimonio y/o actos gravados y/o tributos retenidos o percibidos, y/o aplicar tasas o porcentajes o coeficientes distintos a los que les corresponde en la determinación de los pagos a cuenta o anticipos, o declarar cifras o datos falsos u omitir circunstancias en las declaraciones, que influyan en la determinación de la obligación tributaria; y/o que generen aumentos indebidos de saldos o pérdidas tributarias o créditos a favor del deudor tributario y/o que generen la obtención indebida de Notas de Crédito Negociables u otros valores similares.

En esta opción a diferencia de la anterior el Código de la Infracción será el primer campo de selección, para el ejemplo “la Infracción 178.1” y luego la Fecha de Infracción que será registrada presionando el botón .

Imposición de Multas por Declaración Jurada-Contribuyente

Ingreso/Modificación de Datos

Seleccione el Supuesto de Infracción

Información del Contribuyente

Nro. de Documento:

Apellido Paterno:

Apellido Materno:

Nombres/Razón Social:

Información para el Cálculo de la Multa

Código de Infracción: -

Fecha de Infracción:

Tipo de Ingresos:

Información de la Declaración Jurada seleccionada

Número de Recepción:

Fecha de Generación:

Cantidad Reincidencia:

El Sistema mostrará una pantalla en donde se seleccionará la Declaración Jurada que generó la Infracción, por ejemplo la Declaración del Año 2008, ubicándonos sobre el registro y presionando el botón .

Búsqueda de Declaraciones Juradas por Contribuyente

Seleccione Declaración Jurada para la aplicación de Multa Tributaria

Nota: Cada uno de los filtros es independiente de otro.

Rangos Años de Aplicación

Año Inicio: Año Final:

Rangos de Fechas de Recepción de la Declaración Jurada

Fecha Inicio: Fecha Final:

Seleccione Tipo de Registro de la Declaración Jurada

Seleccione si la Declaración Jurada es Urbana o Rural


Lista de Predios por Contribuyente

Presentar todas las Declaraciones Juradas presentadas (sin filtros)

Año de Aplicación	Número de Declaración Jurada	Fecha de Aplicación	Fecha de Presentación	Código de Predio	Sec.	Motivo de Declaración
2.009	0000006856	01/01/2009	25/10/2010	02-46-0003	001	04- DECLARACION ANU
2.010	0000006857	01/01/2010	25/10/2010	02-46-0003	001	04- DECLARACION ANU
2.008	0000006859	05/03/2008	25/10/2010	02-46-0003	001	01- INSCRIPCION POR

Tipo de Registro: 01-DECLARACION INICIAL Motivo Declaración: 01-INSCRIPCION POR ADQUI Especificar Motivo: 02-COMPRA

Uso Predio: 01.01.01 Sec. Descripción: 001 CASA HABITACION ¿Urbano ó Rural?: URBANO Reincidente: 0 * Sólo rectificatorias

De forma automática se poblará el campo Fecha de Infracción con la Fecha de la Presentación de la Declaración Jurada, para el caso 25/10/2010 y se registrará el Tipo de Ingreso que se obtendrá como resultado de la verificación. A continuación presionar el botón  Imponer Multa .

Imposición de Multas por Declaración Jurada-Contribuyente
Ingreso/Modificación de Datos

Seleccione el Supuesto de Infracción

Información del Contribuyente

Nro.de Documento:

Apellido Paterno:

Apellido Materno:

Nombres/Razón Social:

Información para el Cálculo de la Multa

Código de Infracción: -

Fecha de Infracción:



Tipo de Ingresos:

Información de la Declaración Jurada seleccionada

Número de Recepción:

Fecha de Generación:

Cantidad Reincidencia:



 Imponer Multa  Salir

Se registrarán los ingresos netos anuales del Contribuyente, información que resultará de la verificación. Luego presionar el botón  Continuar .

Crédito determinado indebidamente
Ingreso de Datos

Según el Monto digitado, se procederá a realizar el cálculo de la Multa Tributaria en función a los parámetros ingresados.

Ingrese Monto (S/.):

 Continuar  Salir

El Sistema determinará la Multa Tributaria de acuerdo a la Tabla de Infracciones y Sanciones Tributarias, quedando así generado el Valor de Cobranza.

Imposición de Multas por Declaración Jurada-Contribuyente

Ingreso/Modificación de Datos

Cálculo del Monto de la Multa de acuerdo a los valores ingresados previamente.

Información para el Cálculo de la Multa

Fecha de Infracción : 25/10/2010

Código de Infracción : 178.1 - DEDUCCION

Origen de la Multa: MULTA IDENTIFICADA PREVIAMENTE

Tipo de Ingresos : 01-GENERA RENTA DE TERCERA CATEG

Crédito determinado indebidamente (S/.): 60,000.00

Gradualidad Potencial (%): 90.00

Valor de Multa Calculada sin Gradualidad		Valor de Multa Calculada con Gradualidad	
Valor Insoluto Multa :	30,000.00	Valor Insoluto Multa :	3,000.00
Intereses de la Multa :	108.00	Intereses de la Multa :	10.80
Valor Neto de la Multa :	30,108.00	Valor Neto de la Multa :	3,010.80

Como se puede observar la Infracción 178.1 tiene un descuento del 90% es decir:

Momento 1: “Antes de la notificación de un aviso de cobranza ó requerimiento de fiscalización lo que ocurra primero, en relación al tributo por regularizar, tendrá una rebaja del noventa por ciento (90 %)”.

Para que ocurra el descuento, no debe existir requerimiento de verificación, es decir el pago por parte del contribuyente debe ser voluntario.

Imposicion de Multas por Declaracion Jurada-Contribuyente

Ingreso/Modificación de Datos

Cálculo del Monto de la Multa de acuerdo a los valores ingresados previamente.

Información para el Cálculo de la Multa

Fecha de Infracción : 25/10/2010

Código de Infracción : 178.1 - DEDUCCION

Origen de la Multa: MULTA IDENTIFICADA PREVIAMENTE

Tipo de Ingresos : 01-GENERA RENTA DE TERCERA CATEG

Crédito determinado indebidamente (S/.): 60,000.00

Gradualidad Potencial (%): 90.00

Valor de Multa Calculada sin Gradualidad		Valor de Multa Calculada con Gradualidad	
Valor Insoluto Multa :	30,000.00	Valor Insoluto Multa :	3,000.00
Intereses de la Multa :	108.00	Intereses de la Multa :	10.80
Valor Neto de la Multa :	30,108.00	Valor Neto de la Multa :	3,010.80

Sin descuento Multa al 100%

Con descuento del 90%

En el Valor de Cobranza (RM) y en el Estado de Cuenta corriente se visualizará la Multa tributaria al 100%.

Valor con el 100% de la Multa Tributaria

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL
Gerencia de Fiscalización

Fecha: 03/11/2010

RESOLUCIÓN DE MULTA No 0000016-2010

IDENTIFICACIÓN DEL DEUDOR TRIBUTARIO

Nombre o Razón Social : **MORON MORON MARIANO**
Documento de Identidad : **DNI 00000003**
Domicilio Fiscal : **JIRON AGAPITO MARINOS No 123 Mz-J16 (ASENTAMIENTO HUMANO CHANCHAN - DISTRITO TOCACHÉ)**

Se le Requiere la cancelación de la deuda contenida en el presente documento, en el plazo de veinte (20) días hábiles contados a partir del día siguiente de su notificación, bajo apercibimiento de iniciar el procedimiento de Ejecución Coactiva.

La presente se emite por los tributos y periodos que se indican, cuyo monto se ha actualizado al 03/11/2010, luego de esta fecha se actualizará con una tasa diaria de 0.04 %, conforme a la Tasa de Interés Moratorio Fijada.

Motivo Determinante: Se ha verificado la comisión de una infracción, sancionada con multa conforme a la norma que a continuación se indica, la que se encuentra pendiente de cancelación.

Fecha de Intercepción : 25/10/2010
Deducción Jurada : DJ de fecha 25/10/2010

MULTA	AÑO	PERIODO	INSOLUTO	INTERES	EMISION	TOTAL
No incluir en las declaraciones Ingresos y/o remuneraciones y/o retribuciones y/o rentas y/o patrimonio y/o actos gravados y/o tributos retenidos o percibidos, y/o aplicar tasas o porcentajes o coeficientes distintos a los que les corresponden en la determinación de los pagos a cuenta o anticipos, o declarar otros o falsos datos u omitir circunstancias en las declaraciones, que influyen en la determinación de la obligación tributaria; y/o que generen aumentos indebidos de saldos o pérdidas tributarias o créditos a favor del deudor tributario y/o que generen la obtención indebida de Notas de Crédito Negociables u otros valores similares (Art. 178º num. 1 – Código Tributario).	2010	10	30,000.00	120.00	0.00	30,120.00

TOTAL DEUDA S/. 30,000.00 120.00 0.00 30,120.00

UIT: 2010= S/ 3,600

Tasa de Cálculo

SANCION POR INFRACCION
50.00 % UIT

Base Legal:
Artículos 33º, 79º, 77º y 104º del T.U.D del Código Tributario, aprobado por D.S. 135-98-EF y sus modificatorias.
Artículos 8º y siguientes de la Ley de Tributación Municipal, aprobada por D.Leg. 771 y sus modificatorias.

Estado de Cuenta Corriente con el 100% de la Multa

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL
SIAP-GU-Módulo de Retén

Fecha: 02/11/2010 05:37:54 P.M.
Usuario: DEMO

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE A LA FECHA : 02/11/2010

Sub total		3412.12	34.73	148.65	5.00	3600.50
MULTA TRIBUTARIA (FISCALIZACIÓN)						
2010-10	25/10/2010	30000.00		108.00		30108.00
Sub total		30000.00		108.00		30108.00
02500003 ASESORIA EJECUTIVA DE... 100 Mts. - 25 Cusco - Cusco						
RECOJO DE RESIDUOS SÓLIDOS						
010101-001 RESIDENCIAL- CASA HABITACION						
2010-01	29/01/2010	60.00		6.83		66.83
2010-02	26/02/2010	60.00		5.99		65.99
2010-03	31/03/2010	60.00		5.18		65.18
2010-04	30/04/2010	60.00		4.46		64.46
2010-05	31/05/2010	60.00		3.72		63.72
2010-06	30/06/2010	60.00		3.00		63.00
2010-07	30/07/2010	60.00		2.28		62.28
2010-08	31/08/2010	60.00		1.51		61.51
2010-09	30/09/2010	60.00		0.79		60.79
2010-10	30/10/2010	60.00		0.07		60.07
2010-11	30/11/2010	60.00				60.00
2010-12	31/12/2010	60.00				60.00
SERENA ZOO						
010101-001 RESIDENCIAL- CASA HABITACION						
2010-01	29/01/2010	5.00		0.57		5.57
2010-02	26/02/2010	5.00		0.50		5.50
2010-03	31/03/2010	5.00		0.43		5.43
2010-04	30/04/2010	5.00		0.37		5.37
2010-05	31/05/2010	5.00		0.31		5.31
2010-06	30/06/2010	5.00		0.25		5.25
2010-07	30/07/2010	5.00		0.19		5.19
2010-08	31/08/2010	5.00		0.13		5.13
2010-09	30/09/2010	5.00		0.07		5.07
2010-10	29/10/2010	5.00		0.01		5.01
2010-11	30/11/2010	5.00				5.00
2010-12	31/12/2010	5.00				5.00

Total Cuota (Con Beneficio): 3,012 → S/.3, 000 con el descuento del 90% y S/.12.00 de los interés sobre los 3.000.

Insoluto: 3,000.00, Mora: 12.00 y Total Importe: 3,012.00

153

Recibo de Caja

Fecha: 03/11/2010 09:34:40 AM		Fecha: 03/11/2010 09:34:40 AM		Fecha: 03/11/2010 09:34:40 AM																																																													
MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TOCACHE JR PROGRESO 198 CERCADO TOCACHE RUC: 20168745231		MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TOCACHE JR PROGRESO 198 CERCADO TOCACHE RUC: 20168745231		MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TOCACHE JR PROGRESO 198 CERCADO TOCACHE RUC: 20168745231																																																													
RECIBO DE CAJA N° 00000032010		RECIBO DE CAJA N° 00000032010		RECIBO DE CAJA N° 00000032010																																																													
F. EMISIÓN : 03/11/2010 NOMBRE / RAZÓN SOCIAL : DNI-00000003 MORON MORON MARIANO		F. EMISIÓN : 03/11/2010 NOMBRE / RAZÓN SOCIAL : DNI-00000003 MORON MORON MARIANO		F. EMISIÓN : 03/11/2010 NOMBRE / RAZÓN SOCIAL : DNI-00000003 MORON MORON MARIANO																																																													
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>TREUTO</th> <th>CODIGO PREIO</th> <th>INSOLUTO</th> <th>DE</th> <th>FEJ.</th> <th>MORA</th> <th>IMPORTE</th> </tr> <tr> <td>MTS-2010-10</td> <td>00000000-000</td> <td>3,000.00</td> <td>0.00</td> <td>0.00</td> <td>12.00</td> <td>3,012.00</td> </tr> <tr> <td colspan="6" style="text-align: right;">TOTAL PAGADO</td> <td>3,012.00</td> </tr> </table>	TREUTO	CODIGO PREIO	INSOLUTO	DE	FEJ.	MORA	IMPORTE	MTS-2010-10	00000000-000	3,000.00	0.00	0.00	12.00	3,012.00	TOTAL PAGADO						3,012.00	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>TREUTO</th> <th>CODIGO PREIO</th> <th>INSOLUTO</th> <th>DE</th> <th>FEJ.</th> <th>MORA</th> <th>IMPORTE</th> </tr> <tr> <td>MTS-2010-10</td> <td>00000000-000</td> <td>3,000.00</td> <td>0.00</td> <td>0.00</td> <td>12.00</td> <td>3,012.00</td> </tr> <tr> <td colspan="6" style="text-align: right;">TOTAL PAGADO</td> <td>3,012.00</td> </tr> </table>	TREUTO	CODIGO PREIO	INSOLUTO	DE	FEJ.	MORA	IMPORTE	MTS-2010-10	00000000-000	3,000.00	0.00	0.00	12.00	3,012.00	TOTAL PAGADO						3,012.00	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>TREUTO</th> <th>CODIGO PREIO</th> <th>INSOLUTO</th> <th>DE</th> <th>FEJ.</th> <th>MORA</th> <th>IMPORTE</th> </tr> <tr> <td>MTS-2010-10</td> <td>00000000-000</td> <td>3,000.00</td> <td>0.00</td> <td>0.00</td> <td>12.00</td> <td>3,012.00</td> </tr> <tr> <td colspan="6" style="text-align: right;">TOTAL PAGADO</td> <td>3,012.00</td> </tr> </table>	TREUTO	CODIGO PREIO	INSOLUTO	DE	FEJ.	MORA	IMPORTE	MTS-2010-10	00000000-000	3,000.00	0.00	0.00	12.00	3,012.00	TOTAL PAGADO						3,012.00
TREUTO	CODIGO PREIO	INSOLUTO	DE	FEJ.	MORA	IMPORTE																																																											
MTS-2010-10	00000000-000	3,000.00	0.00	0.00	12.00	3,012.00																																																											
TOTAL PAGADO						3,012.00																																																											
TREUTO	CODIGO PREIO	INSOLUTO	DE	FEJ.	MORA	IMPORTE																																																											
MTS-2010-10	00000000-000	3,000.00	0.00	0.00	12.00	3,012.00																																																											
TOTAL PAGADO						3,012.00																																																											
TREUTO	CODIGO PREIO	INSOLUTO	DE	FEJ.	MORA	IMPORTE																																																											
MTS-2010-10	00000000-000	3,000.00	0.00	0.00	12.00	3,012.00																																																											
TOTAL PAGADO						3,012.00																																																											
Número de Operación: 000000001 AGENCIA : AGENCIA MUNICIPAL JR PROGRESO 198 CAJA PRINCIPAL USUARIO: NORTH		Número de Operación: 000000001 AGENCIA : AGENCIA MUNICIPAL JR PROGRESO 198 CAJA PRINCIPAL USUARIO: NORTH		Número de Operación: 000000001 AGENCIA : AGENCIA MUNICIPAL JR PROGRESO 198 CAJA PRINCIPAL USUARIO: NORTH																																																													

Momento 2: “Después del suceso a que se refiere el literal precedente, pero hasta el mismo día de la notificación del valor de cobranza, relativo al tributo o multa, tendrá una rebaja del setenta por ciento (70 %)”.

Para que ocurra el descuento, deberá existir un **Requerimiento Notificado**, en tal sentido se asociará el Predio del Contribuyente para luego Generar el Requerimiento. Seguir el mismo procedimiento del numeral 4.4.1.3.

Luego de Notificar el Requerimiento y el contribuyente se acerca a realizar el pago en Caja, se visualizará la multa con un descuento del 70%.

Tributo: Multa Tributaria

Importe: 30,000 (multa al 100%)

Importe Interés: 120.00 (sobre los 30,000)

Total Cuota (Con Beneficio): 9,036 → S/.9, 000 con el descuento del 70% y S/.36.00 de los interés sobre los 9,000.

Cuotas Pendientes de Pago

☐ Usar Filtro de Datos:

Por Año de Aplicación: 2008

Por Tributo: Todos

Por Código de Predio: Todos

Ordenado por :
☐ Fecha de Vencimiento
☒ Año de Aplicación, Tributo, Código de Predio, Secuencial de Uso

Año	Cuota	Tributo	Importe	Derecho Emisión	Importe Ajuste	Importe Interés	Total Cuota	Total Cuota (Con Beneficio)	Fecha de Vencimiento	Importe a Pagar
2009	01	PREDIAL	842.99	5.00		186.05	1,034.04		30/06/2009	
2009	02	PREDIAL	842.99		-3.20	172.32	1,012.11		31/07/2009	
2009	03	PREDIAL	842.99		-2.78	159.39	999.60		31/08/2009	
2009	04	PREDIAL	842.99		-5.48	120.77	958.28		30/11/2009	
2010	01	PREDIAL	853.03	5.00		74.04	932.07		31/03/2010	
2010	02	PREDIAL	853.03		4.27	53.50	910.80		31/05/2010	
2010	03	PREDIAL	853.03		12.03	22.15	887.21		31/08/2010	
2010	04	PREDIAL	853.03		18.43		871.46		30/11/2010	
2010	10	MULTA TRIBUTARIA (30,000.00			120.00	30,120.00	9,036.00	25/10/2010	0.00
2008	04	RECOJO DE RESIDUOS	45.00			19.52	64.52		30/04/2008	
2008	05	RECOJO DE RESIDUOS	45.00			18.84	63.84		30/05/2008	
2008	06	RECOJO DE RESIDUOS	45.00			18.14	63.14		30/06/2008	
Totales			38,461.08	14.00	23.27	196.67	0.00	0.00	Total Pago	0.00

DATOS DEL USO DEL PREDIO (FILA SELECCIONADA)

Código del Predio: 00-00-0000 Secuencia:

Uso del Predio:

Descripción del Uso:

Deuda Pendiente: 39,695.02

Saldo Pendiente: 39,695.02

Total Items Seleccionados: 0

Momento 3: “Después de la notificación a que se refiere el literal precedente, pero antes de los siete (7) días que otorgue en Ejecutor Coactivo, a través de la Resolución de Ejecución Coactiva, para la cancelación de la Resolución de Multa, y siempre que no interponga medio impugnatorio alguno, tendrá una rebaja del cincuenta por ciento (50 %)”.

Para que ocurra el descuento, el Valor de Cobranza (Resolución de Multa) deberá estar Notificado en el Módulo de Notificaciones.

Tributo: Multa Tributaria

Importe: 30,000 (multa al 100%)

Importe Interés: 120.00 (sobre los 30,000)

Total Cuota (Con Beneficio): 15,060 → S/.15, 000 con el descuento del 70% y S/.60.00 de los interés sobre los 15,000.

Cuotas Pendientes de Pago

☐ Usar Filtro de Datos:

Por Año de Aplicación: 2008

Por Tributo: Todos

Por Código de Predio: Todos

Ordenado por:

☐ Fecha de Vencimiento

☒ Año de Aplicación, Tributo, Código de Predio, Secuencial de Uso

Año	Cuota	Tributo	Importe	Derecho Emisión	Importe Ajuste	Importe Interes	Total Cuota	Total Cuota (Con Beneficio)	Fecha de Vencimiento	Importe a Pagar
2009	01	PREDIAL	842.99	5.00		186.05	1,034.04		30/06/2009	
2009	02	PREDIAL	842.99		-3.20	172.32	1,012.11		31/07/2009	
2009	03	PREDIAL	842.99		-2.78	159.39	999.60		31/08/2009	
2009	04	PREDIAL	842.99		-5.48	120.77	958.28		30/11/2009	
2010	01	PREDIAL	853.03	5.00		74.04	932.07		31/03/2010	
2010	02	PREDIAL	853.03		4.27	53.50	910.80		31/05/2010	
2010	03	PREDIAL	853.03		12.03	22.15	887.21		31/08/2010	
2010	04	PREDIAL	853.03		18.43		871.46		30/11/2010	
2010	10	MULTA TRIBUTARIA (30,000.00			120.00	30,120.00	15,060.00	25/10/2010	
2008	04	RECOJO DE RESIDUOS	45.00			19.52	64.52		30/04/2008	
2008	05	RECOJO DE RESIDUOS	45.00			18.84	63.84		30/05/2008	
2008	06	RECOJO DE RESIDUOS	45.00			18.14	63.14		30/06/2008	
Totales			38,461.08	14.00	23.27	196.67	0.00	0.00	Total Pago	0.00

DATOS DEL USO DEL PREDIO (FILA SELECCIONADA)

Código del Predio: 00-00-0000 Secuencia:

Uso del Predio:

Descripción del Uso:


Deuda Pendiente: 39,695.02

Saldo Pendiente: 39,695.02

Total Items Seleccionados: 0

4.4.1.9. Datos de Terceros Vs Sistema

Adicionalmente, existe un recurso utilizado por algunas Administraciones Tributarias respecto a la obtención de Datos de otras Instituciones, con la intención de poder compararla con la información registrada en el Sistema.

Para este caso, la información de las otras instituciones deberá registrarse en los Formatos que figuran en esta Versión 6.0.0 en la carpeta  Formato_Terceros. Pegar la carpeta en la carpeta Siaf_Rentas de su PC. Al abrir la carpeta se mostrará los siguientes archivos:


- Formato_Terceros_Office_2003
- Formato_Terceros_Office_2007

Nombre	Tamaño	Tipo	Fecha de modificación
BuscarVr2	2 KB	Imagen de mapa de...	29/05/2008 12:09 p.m.
Formato_Terceros_Office_2003	334 KB	Hoja de cálculo de ...	04/10/2010 01:00 p.m.
Formato_Terceros_Office_2007	149 KB	Hoja de cálculo habi...	04/10/2010 01:00 p.m.
Indicaciones	1 KB	Documento de texto	06/08/2010 03:03 p.m.

Dependiendo del Office que utiliza la entidad, registrará la información en Office 2003 u office 2007.

Abrir el Formato de Terceros y se mostrará el siguiente archivo:

Marcar check en el círculo de la izquierda en *Habilitar este contenido* y presionar el botón **Aceptar**. Luego proceder a registrar los datos en la hoja Excel.

En los campos donde se muestra los botones  utilizarlos como ayuda y el Sistema mostrará las mismas opciones con las que se tiene en el registro de las Declaraciones Juradas para que el Usuario lo seleccione.

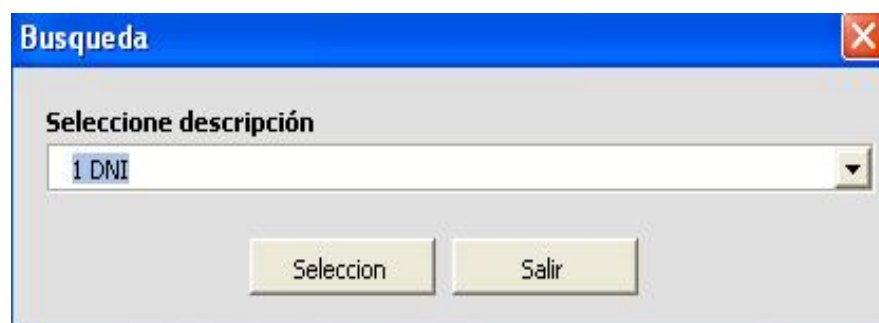
Para el ejemplo registraremos los siguientes Datos:

- Contribuyente: **Villacorta Rodriguez Mario**
- DNI: **09650201**
- Dirección del Predio: **Av. Miguel Grau N° 201**
- Código de Predio: **07050001-001**
- Estado: **Terreno sin Construir**
- Área del Terreno: **460 metros cuadrados**

En el campo *Tipo de Documento de Identidad* presionar el botón  y se mostrará la siguiente ventana:



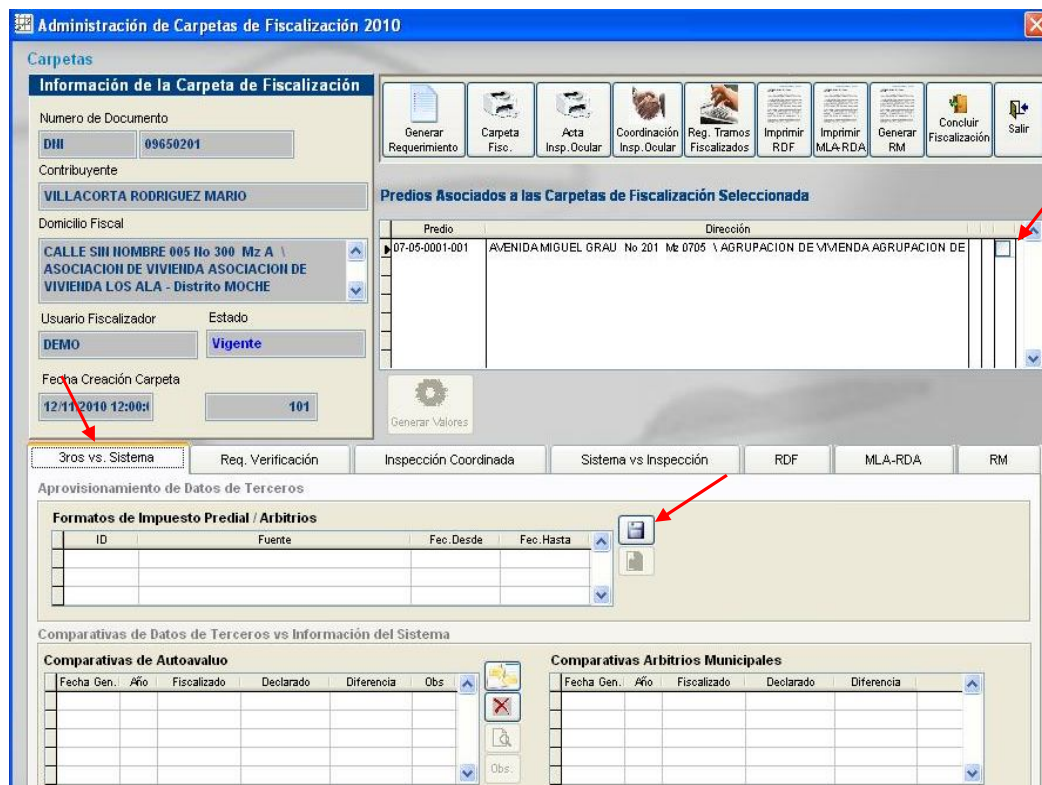
Seleccionamos *DNI* y presionamos botón **Seleccion**




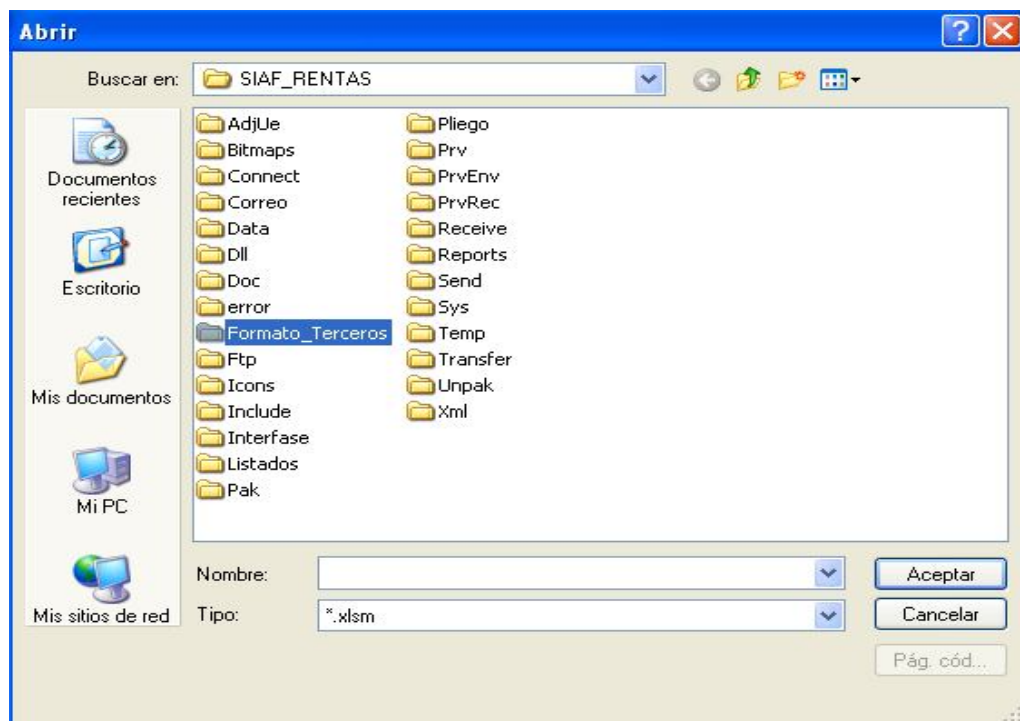
Luego de haber registrado los datos presionar botón  para guardar el registro.

Categorías						Año
T	P	P-V	R	B	I-E-S	

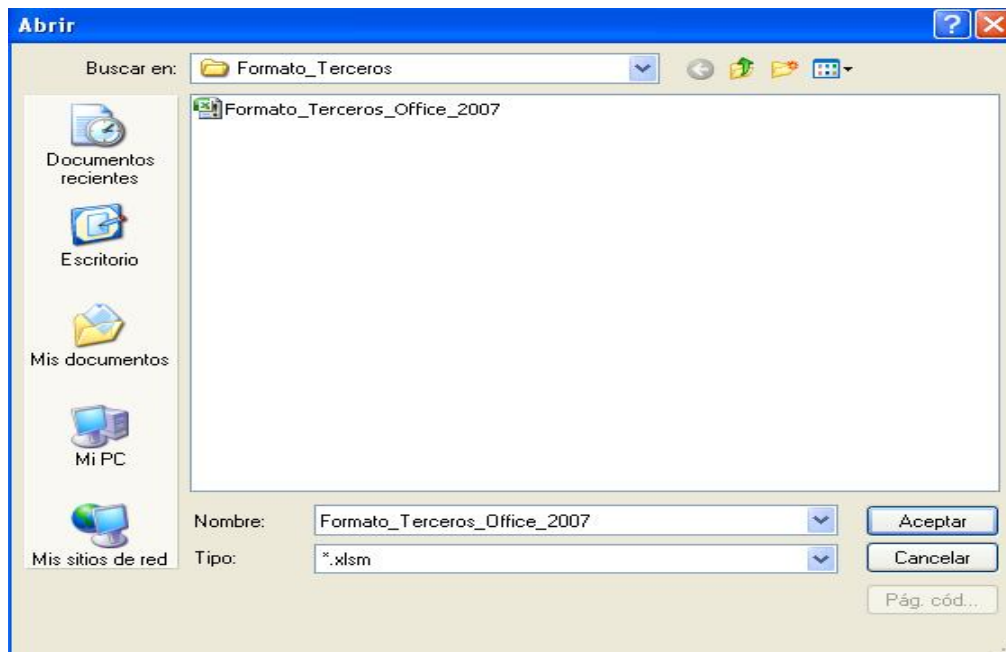
Para nuestro ejemplo, suponemos que el Contribuyente no se encuentra registrado en el Sistema por lo que procedemos a registrarlo en el Módulo de Fiscalización para que se proceda a emitir el Requerimiento de Verificación al referido predio. Para el registro del Contribuyente y Asociar el predio seguir los mismos procedimientos realizados en los puntos 4.4.1.1 y 4.4.1.2. Luego ubicarse en la pestaña **3ros vs. Sistema**.



Marcar con check el predio 07050001-001 que se encuentra en la parte superior de la ventana en el recuadro de la derecha, luego presionar el botón  y se mostrará la ventana seleccionar la ruta en donde se encuentra ubicado el archivo de la Data de terceros.



Seleccionar carpeta Formato_Terceros y presionar botón **Aceptar** . Luego seleccionar el archivo Excel en donde se tiene la información, para nuestro caso seleccionamos Formato_Terceros_2007 y presionar botón **Aceptar**.



Seguidamente se mostrará la siguiente ventana en donde se visualiza todos los Datos registrados en el archivo de Excel.

Verificación de Datos de Terceros

Desde: 12/11/2010 Hasta: 12/11/2010 Tipo DDJJ: PU

Condición Propietario: PROPIETARIO UNICO Fecha: 12/11/2010

% CoPropiedad: 100.00 Valor O. Instalaciones 2008: 0.00

Area Terreno: 450.0000 Arancel 2008: 50.00

Año	Tipo Predio	Clasificación	Estado Construcción	Grupo	Sub Grupo	Uso	Longitud Frente	Ubicación Parque	Valor A. Común
2008	1		1	07	01	01	10.00		0.00

Tipo Predio: PREDIO INDEPENDIENTE Grupo: TERRENO

Clasificación: Sub-Grupo: DESOCUPADO

Estado Const.: TERRENO SIN CONSTRUIR Uso: SIN CONSTRUIR

Datos de Predio Rural

Tipo Terreno Rural:

Uso Terreno Rural:

Valor de Terreno Rural:

Características Pisos

Año	Piso	Tipo Piso	Construcción		Material Predominante	Estado Conservación	Area Construida	Construcción							
			Año	Mes				MC	T	P	P-V	RV	B	E	
2008															

Material Predominante:

Estado Conservación:

En el campo Desde... Hasta... se deberá registrar el periodo de afectación de este tramo. Para el ejemplo registramos desde 01.01.2008 hasta 31.12.2009 y presionamos el botón



Administración de Carpetas de Fiscalización 2010

Carpetas

Información de la Carpeta de Fiscalización

Numero de Documento
DNI: 09650201

Contribuyente
VILLACORTA RODRIGUEZ MARIO

Domicilio Fiscal
CALLE SIN NOMBRE 005 No 300 Mz A \ ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ALA - Distrito MOCHÉ

Usuario Fiscalizador: DEMO Estado: Vigente

Fecha Creación Carpeta: 12/11/2010 12:00:1 101

Generar Requerimiento Carpeta Fisco. Acta Insp. Ocular Coordinación Insp. Ocular Reg. Tramos Fiscalizados Imprimir RDF Imprimir MLA-RDA Generar RM Concluir Fiscalización Salir

Predios Asociados a las Carpetas de Fiscalización Seleccionada

Predio	Dirección
07-05-0001-001	AVENIDA MIGUEL GRAU No 201 Mz 0705 \ AGRUPACION DE VIVIENDA AGRUPACION DE

3ros vs. Sistema Req. Verificación Inspección Coordinada Sistema vs Inspección RDF MLA-RDA RM

Formatos de Impuesto Predial / Arbitrios

	Fuente	Fec. Desde	Fec. Hasta
1	Información de Terceros	01/01/2008	31/12/2009

Comparativas de Datos de Terceros vs Información del Sistema

Comparativas de Autoavaluo

Fecha Gen.	Año	Fiscalizado	Declarado	Diferencia	Obs

Comparativas Arbitrios Municipales

Fecha Gen.	Año	Fiscalizado	Declarado	Diferencia

Luego de ello si se desea generar Requerimientos y/o valores de cobranza seguir los procedimientos señalados en los puntos 4.4.1.3 al 4.4.1.8.

4.4.2. Emisión Masiva de Requerimientos de Verificación

Durante el quehacer diario del proceso de verificación, el operador fiscalizador selecciona a un grupo de Contribuyentes de la Base de Datos del Módulo de Rentas para realizar un control de rutina total o parcial sobre determinados Contribuyentes para realizar la Fiscalización en función a las facultadas que le han sido otorgadas de acuerdo a Ley o normas de carácter interno.

Para realizar la consulta seguir la siguiente ruta:

Ruta: Proceso de Fiscalización, Emisión Masiva de Req. De verificación



Mostrándose la siguiente ventana para que el Usuario seleccione el criterio de búsqueda:

Fiscalización
Emisión Masiva de Requerimientos de Verificación

Seleccione el criterio de búsqueda de Contribuyentes y Predios para emitir Requerimientos de Verificación.

[Dropdown menu]

[Continuar](#)  [Salir](#) 



Dar clic sobre la barra desplegable que se encuentra en la derecha y se mostrará los siguientes filtros para realizar la consulta:

Fiscalización
Emisión Masiva de Requerimientos de Verificación

Seleccione el criterio de búsqueda de Contribuyentes y Predios para emitir Requerimientos de Verificación.

[Dropdown menu with list of criteria]

- Predios de contribuyentes en condición de pensionistas
- Predios de contribuyentes en condición de exonerados e Inafectos
- Predios en condición de "terreno sin construir"
- Predios en condición de "en construcción"
- Predios en determinada Habitación Urbana
- Predios en determinada Manzana Urbana
- Predios en determinadas Cuadras

[Continuar](#)  [Salir](#) 

a) Predios de Contribuyentes en Condición de Pensionistas

Luego de seleccionar este filtro presionar botón [Continuar](#) .

Fiscalización
Emisión Masiva de Requerimientos de Verificación

Seleccione el criterio de búsqueda de Contribuyentes y Predios para emitir Requerimientos de Verificación.

Predios de contribuyentes en condición de pensionistas [Dropdown arrow]

[Continuar](#)  [Salir](#) 

Se mostrará la siguiente ventana en donde se registrará el Rango de consulta:

Fiscalización
Emisión Masiva de Requerimientos de Verificación

Seleccione la ubicación del predio y el rango de años en los que el contribuyente cumple con el criterio de búsqueda seleccionado.

Criterio de Búsqueda y Rango de años

Criterio de búsqueda : Predios de contribuyentes en condición de pensionistas

Rango desde : 01/01/2008 Hasta : 08/11/2010

Resultado de la Búsqueda :

<input checked="" type="checkbox"/>	Contribuyente	Código Predio	Secuencia Uso Predio	Nombre del Predio
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				

Luego presionar el botón y el Sistema mostrará a todos los Contribuyentes que tengan registrados la Condición de Pensionistas en ese Rango.

Fiscalización
Emisión Masiva de Requerimientos de Verificación

Seleccione la ubicación del predio y el rango de años en los que el contribuyente cumple con el criterio de búsqueda seleccionado.

Criterio de Búsqueda y Rango de años

Criterio de búsqueda : Predios de contribuyentes en condición de pensionistas

Rango desde : 01/01/2008 Hasta : 08/11/2010

Resultado de la Búsqueda :

<input checked="" type="checkbox"/>	Contribuyente	Código Predio	Secuencia Uso Predio	Nombre del Predio
<input type="checkbox"/>	ALCOCER PEREA DELIA	04-59-0002	001	AVENIDA PERU Nro.: 800 Mz.: Q11 ASENT
<input type="checkbox"/>	BAUTISTA TORRES CINTHIA	02-15-0003	001	AVENIDA AVIACION Nro.: 401 Mz.: E5 CEF
<input type="checkbox"/>	GUTIERREZ SOLORZONO PEDRO	02-15-0003	001	AVENIDA AVIACION Nro.: 401 Mz.: E5 CEF
<input type="checkbox"/>	POMA CARPIO CELESTINO	03-23-0003	001	AVENIDA AVIACION Nro.: 1501 Mz.: B11 A
<input type="checkbox"/>	PRUEBA PRUEBITA PRUEBA	02-56-0001	001	JIRON SAN MARTIN Nro.: 601 Mz.: F0 CER
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				

Para exportar a Excel el listado presionar el botón y se abrirá un archivo en Excel con los siguientes campos: Número de Documento de identidad, Nombre del Contribuyente, Código de predio - secuencia, ubicación del predio y domicilio fiscal.

Emisión Masiva de Requerimientos de Verificación										
DOC IDENT	CONTRIBUYENTE	CODIGO	SEC	PREDIO	VIA_PREDIO	HABILIT	DOMICILIO_FISCAL	VIA_FISCAL	HABILIT	DISTR
45260120	ALCOCER PEREA DELIA	04-59-0002	1	AVENIDA PERU Nro.: 800 Mz.: Q11 A PERU		CERCADO	ALAMEDA ALAMEDA 1	ALAMEDA 1 O R	CERCADO	TOCAO
40020928	BAUTISTA TORRES CINTIA	02-15-0003	1	AVENIDA AVIACION Nro.: 401 Mz.: E AVIACION		JORGE CHAVE	ALAMEDA ALAMEDA 1	ALAMEDA 1 O R	JORGE CHAV	TOCAO
9742642	GUTIERREZ SOLORZONO PEDRO	02-15-0003	1	AVENIDA AVIACION Nro.: 401 Mz.: E AVIACION		FREDY ALIAGA	JIRON MARIANO MELGA	MARIANO MELGA	FREDY ALIAG	TOCAO
4288901	POMA CARPIO CELESTINO	03-23-0003	1	AVENIDA AVIACION Nro.: 1501 Mz.: AVIACION		FREDY ALIAGA	JIRON MARIANO MELGA	MARIANO MELGA	FREDY ALIAG	TOCAO
9737388	PRUEBA PRUEBITA PRUEBA	02-56-0001	1	JIRON SAN MARTIN Nro.: 601 Mz.: FO SAN MARTIN		FREDY ALIAGA	JIRON MARIANO MELGA	MARIANO MELGA	FREDY ALIAG	TOCAO

Luego de haber realizado las revisiones pertinentes y de corresponder generar Requerimientos de Verificación en forma Masiva, marcar con un check en el recuadro de la izquierda. De lo contrario, si se desea seleccionar todos los registros ubicarse con el mouse en cualquiera de los registros y presionar clic derecho mostrándose la opción para *marcar todos* o *desmarcar todos*.

Fiscalización
Emisión Masiva de Requerimientos de Verificación

Seleccione la ubicación del predio y el rango de años en los que el contribuyente cumple con el criterio de búsqueda seleccionado.

Criterio de Búsqueda y Rango de años

Criterio de búsqueda: Predios de contribuyentes en condición de pensionistas

Rango desde: 01/01/2008 Hasta: 08/11/2010

Resultado de la Búsqueda:

<input type="checkbox"/>	Contribuyente	Código Predio	Secuencia Uso Predio	Nombre del Predio
<input type="checkbox"/>	ALCOCFR PRRFA DFI IA	04-59-0002	001	AVENIDA PERU Nro.: 800 Mz.: Q11 A SE
<input type="checkbox"/>	BAUTIS <input checked="" type="checkbox"/> Marcar todos	02-15-0003	001	AVENIDA AVIACION Nro.: 401 Mz.: E5 CEF
<input type="checkbox"/>	GUTIER <input type="checkbox"/> Desmarcar todos	02-15-0003	001	AVENIDA AVIACION Nro.: 401 Mz.: E5 CEF
<input type="checkbox"/>	POMA CARPIO CELESTINO	03-23-0003	001	AVENIDA AVIACION Nro.: 1501 Mz.: B11 A
<input type="checkbox"/>	PRUEBA PRUEBITA PRUEBA	02-56-0001	001	JIRON SAN MARTIN Nro.: 601 Mz.: FO CER

Para el ejemplo, seleccionamos *marcar todos* luego presionar el botón  y se mostrará la siguiente ventana:

Fiscalización
Emisión de Requerimientos de Verificación

Información solicitada para Generación de requerimientos de Verificación

Información de Predios Seleccionados

Cantidad de Predios: 5

Información del Documento

☒ Incluye Notificación

Modelo de Requerimiento:

Documentos Disponibles para Solicitar

Código	Documentos
1	Declaratoria de Fábrica del Predio
2	Copia de Planos de la Edificación
3	Ficha de Inscripción en Registros Públicos
4	Comprobantes de Pago por adquisición de r
5	Licencia de Funcionamiento
6	Título de Propiedad

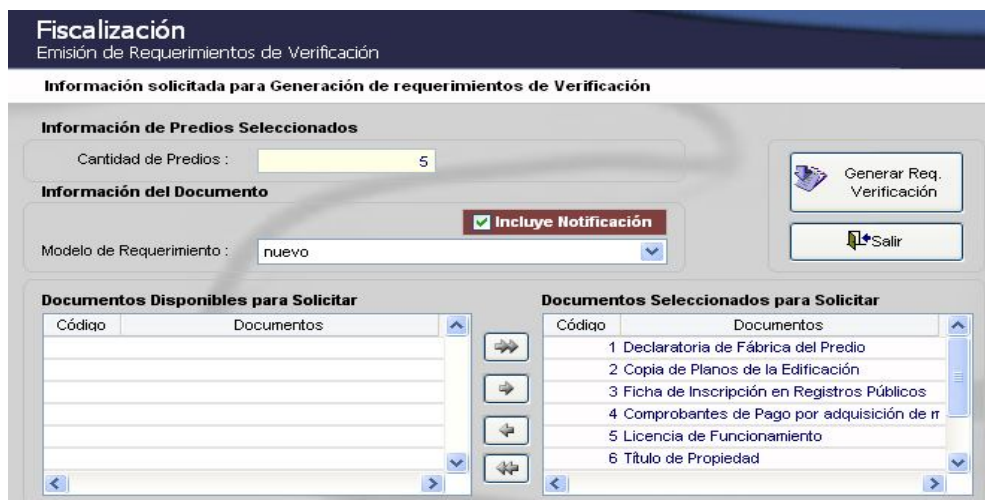
Documentos Seleccionados para Solicitar

Código	Documentos

El Sistema muestra la cantidad de predios a los que se emitirá el Requerimiento. Asimismo, marcar con check en *Incluye Notificación* si se desea incluir además en la generación el cargo de la notificación de cada uno de ellos. De no marcar check en *Incluye Notificación* su generación del cargo se generará en el Módulo de Notificaciones.

Asimismo, seleccionar el Modelo de Requerimiento a utilizar en la generación así como con los botones de desplazamiento seleccionar los documentos a solicitar a los Contribuyentes.

Para el ejemplo seleccionamos *Incluye Notificación*, el Modelo *Nuevo* y con el botón  seleccionamos todos los documentos disponibles que se muestran en la ventana.



Fiscalización
Emisión de Requerimientos de Verificación

Información solicitada para Generación de requerimientos de Verificación

Información de Predios Seleccionados
Cantidad de Predios : 5

Información del Documento
☒ Incluye Notificación
Modelo de Requerimiento : nuevo

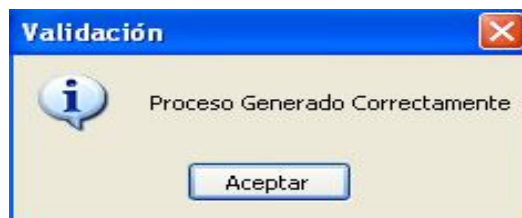
Documentos Disponibles para Solicitar

Código	Documentos

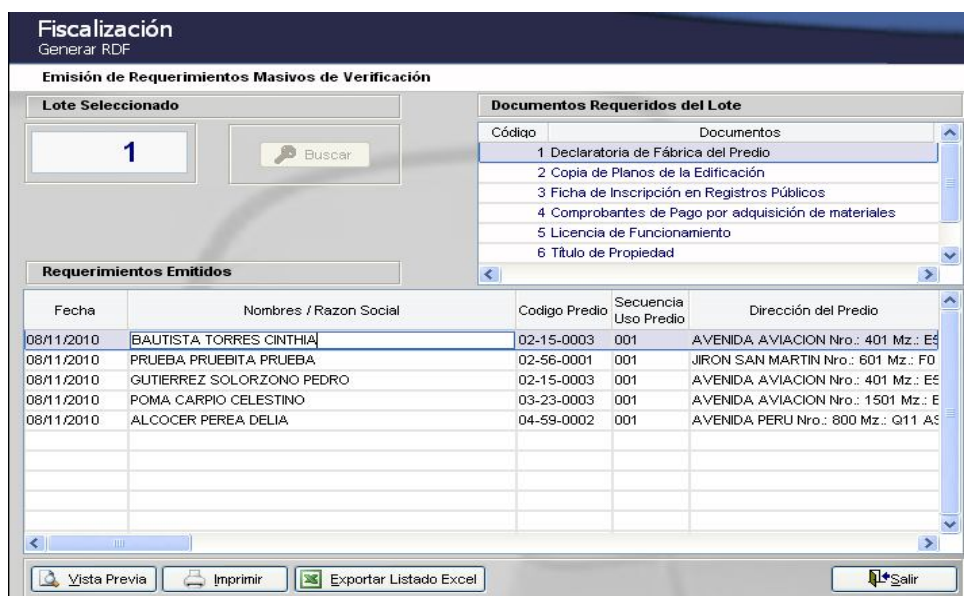
Documentos Seleccionados para Solicitar

Código	Documentos
1	Declaratoria de Fábrica del Predio
2	Copia de Planos de la Edificación
3	Ficha de Inscripción en Registros Públicos
4	Comprobantes de Pago por adquisición de m
5	Licencia de Funcionamiento
6	Título de Propiedad

Luego presionar el botón  Generar Req. Verificación y se mostrará el siguiente mensaje:



Presionar el botón **Aceptar** y se mostrará el lote N° 1 generado:



Fiscalización
Generar RDF

Emisión de Requerimientos Masivos de Verificación

Lote Seleccionado
1

Documentos Requeridos del Lote

Código	Documentos
1	Declaratoria de Fábrica del Predio
2	Copia de Planos de la Edificación
3	Ficha de Inscripción en Registros Públicos
4	Comprobantes de Pago por adquisición de materiales
5	Licencia de Funcionamiento
6	Título de Propiedad

Requerimientos Emitidos

Fecha	Nombres / Razon Social	Codigo Predio	Secuencia Uso Predio	Dirección del Predio
08/11/2010	BAUTISTA TORRES CINTHIA	02-15-0003	001	AVENIDA AVIACION Nro.: 401 Mz.: E5
08/11/2010	PRUEBA PRUEBITA PRUEBA	02-56-0001	001	JIRON SAN MARTIN Nro.: 601 Mz.: F0
08/11/2010	GUTIERREZ SOLORZONO PEDRO	02-15-0003	001	AVENIDA AVIACION Nro.: 401 Mz.: E5
08/11/2010	POMA CARPIO CELESTINO	03-23-0003	001	AVENIDA AVIACION Nro.: 1501 Mz.: E5
08/11/2010	ALCOCER PEREA DELIA	04-59-0002	001	AVENIDA PERU Nro.: 800 Mz.: Q11 AS

Botones: Vista Previa, Imprimir, Exportar Listado Excel, Salir

Para consultar el Lote generado presionar el botón  Vista Previa y se mostrará los cinco (05) Requerimientos de Verificación con sus respectivos cargos de notificación.

	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL Gerencia de Fiscalización	Fecha: 08/11/2010
REQUERIMIENTO DE VERIFICACIÓN N° 0000005-2010		
IDENTIFICACION DEL DEUDOR TRIBUTARIO		
Nombre o Razón Social :	GUTIERREZ SOLORZONO PEDRO	
Documento de Identidad :	DNI 09742642	
Domicilio Fiscal :	JIRON MARIANO MELGAR Nro.: 300 ASENTAMIENTO HUMANO FREDY ALIAGA	
Predio a verificar :	AVENIDA AVIACION Nro.: 401 Mz.: E5 CERCADO CERCADO	
Estimado Contribuyente: Mediante la presente, le comunicamos que en cumplimiento del mandato legal de verificación de obligaciones tributarias, se ha dispuesto el examen de las declaraciones juradas, documentación y/o todo tipo de información de los administrados, con la finalidad de comprobar la exactitud de sus liquidaciones y/o su conformidad con la realidad. En tal sentido, de conformidad con el Artículo 62° del Texto Único Ordenado del Código Tributario, aprobado por Decreto Supremo No. 155-99-EF y sus modificatorias, requerimos realizar una inspección a su predio, por lo que con la finalidad de coordinar fecha y hora para la diligencia, le agradecemos que en el plazo de quince (15) días hábiles y dentro de nuestro horario de atención, se apersona a nuestras oficinas o comuniqué a nuestros celulares. En caso de imposibilidad o para mayores posibilidades, le manifestamos que Ud. tiene la facultad de nombrar un apoderado o representante, a través de una simple carta poder, con firma legalizada ante notario público o Redatario de la institución, para que lo represente en dicha diligencia, conforme dispone el art. 23 del Código anteriormente indicado. Cabe indicar que el personal que se designe para realizar la inspección, se identificará debidamente con una carta de presentación y estará autorizado, única y exclusivamente, para desarrollar labores de carácter técnico, como medición de áreas, revisión de características y estados de la edificación, comprobación de usos, elaboración de croquis, toma de imágenes y redacción del acta. Asimismo, antes de la inspección, deberá facilitársele una copia simple de los siguientes documentos:		
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <ul style="list-style-type: none"> - Declaratoria de Fábrika del Predio - Nota de Inscripción en Registros Públicos - Licencia de Funcionamiento - Certificado de Conformidad de Obra - Contrato de Alquiler <ul style="list-style-type: none"> - Copia de Planos de la Edificación - Comprobantes de Pago por adquisición de materiales - Título de Propiedad - Documento de Identidad de quien atiende en la dli </div>		

	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL Gerencia de Fiscalización	Fecha: 08/11/2010										
CARGO DE NOTIFICACION / CEDULÓN												
<table border="1" style="border-collapse: collapse; width: 100px;"> <tr> <td style="padding: 2px;">Número</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 2px;">0000005-2010</td> </tr> </table>			Número	0000005-2010								
Número												
0000005-2010												
Nombre o Razón Social : GUTIERREZ SOLORZONO PEDRO Documento de Identidad : 01 09742642 Domicilio Fiscal : JIRON MARIANO MELGAR Nro.: 300 Mz.: W12 ASENTAMIENTO HUMANO FREDY ALIAGA												
En la fecha, se notifican en el domicilio fiscal señalado, los siguientes documentos:												
DENOMINACIÓN	NÚMERO	EXPEDIENTE										
Requerimiento de Verificación	0000445-2010											
<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;">FECHA:</td> <td style="width: 50%;">HORA:</td> </tr> </table>			FECHA:	HORA:								
FECHA:	HORA:											
MARQUE CON UNA "X" EL SUPUESTO EN EL QUE SE ENCUENTRA Y LLENA SOLO LA COLUMNA QUE SE ENCUENTRA DEBAJO DEL SUPUESTO MARCADO												
DECIBE LA DOCUMENTACIÓN ()	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 80%;">SE NIEGAN A RECIBIR LA DOCUMENTACIÓN</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">()</td> </tr> <tr> <td>SE NIEGAN A FIRMAR ESTA CONSTANCIA</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> <tr> <td>NO BRINDAN DATOS DE IDENTIFICACIÓN</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> <tr> <td>DOMICILIO CERRADO</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> <tr> <td>NO PERSONA CAPAZ EN DOMICILIO</td> <td style="text-align: center;">()</td> </tr> </table>		SE NIEGAN A RECIBIR LA DOCUMENTACIÓN	()	SE NIEGAN A FIRMAR ESTA CONSTANCIA	()	NO BRINDAN DATOS DE IDENTIFICACIÓN	()	DOMICILIO CERRADO	()	NO PERSONA CAPAZ EN DOMICILIO	()
SE NIEGAN A RECIBIR LA DOCUMENTACIÓN	()											
SE NIEGAN A FIRMAR ESTA CONSTANCIA	()											
NO BRINDAN DATOS DE IDENTIFICACIÓN	()											
DOMICILIO CERRADO	()											
NO PERSONA CAPAZ EN DOMICILIO	()											
NOMBRE DE QUIEN RECIBE:	SI MARCÓ "DOMICILIO CERRADO" O "NO PERSONA CAPAZ EN DOMICILIO", SE USARÁ CON UNA "X" MARCAR LO QUE CORRESPONDA : SE FUE DOCUMENTO EN DOMICILIO FISCAL () SE DEJO DOCUMENTOS BAJO PUERTA () SE DEJO DOCUMENTOS EN SOBRE CERRADO ()											
DOCUMENTO DE IDENTIDAD DE QUIEN RECIBE:	NOMBRE DEL MENSAJERO:											
RELACIÓN CON DESTINATARIO:	DOCUMENTO DE IDENTIDAD DEL MENSAJERO:											
OBSERVACIONES :	CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO : Casa () Color de Fachada _____ Edificio () Color de Puerta _____ No. Puertas () Material de Puerta _____ No. Pisos () No. Ventanas () No. Medidor _____ Otra Característica _____											
FIRMA DE QUIEN RECIBE :	FIRMA DEL MENSAJERO :											

Si se desea imprimir los referidos documentos presionar botón  Imprimir , asimismo si se desea exportar a Excel presionar botón  Exportar Listado Excel.

b) Predios de Contribuyentes en Condición de Exonerados e Inafectos

Seguir el mismo procedimiento que el literal a).

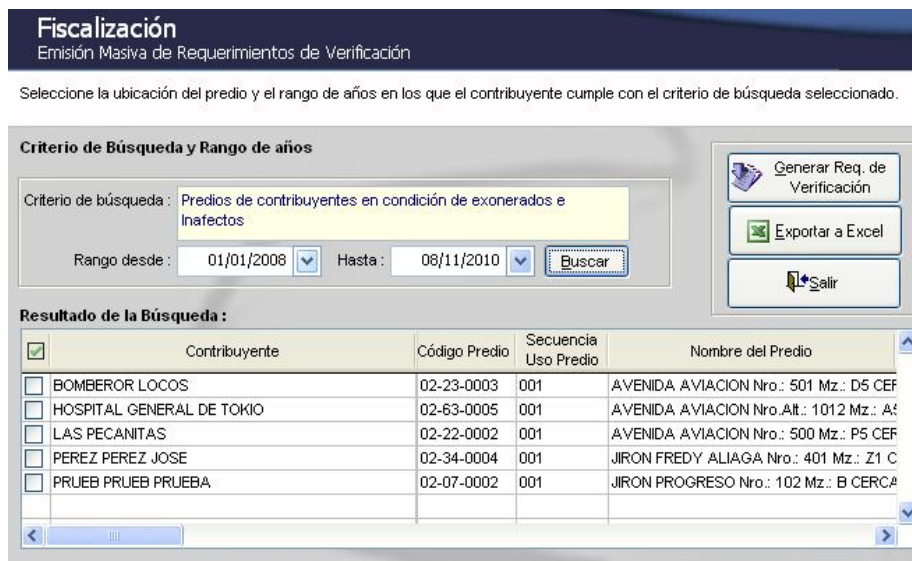


Fiscalización
Emisión Masiva de Requerimientos de Verificación

Seleccione el criterio de búsqueda de Contribuyentes y Predios para emitir Requerimientos de Verificación.

Predios de contribuyentes en condición de exonerados e Inafectos

Continuar  Salir 





Fiscalización
Emisión Masiva de Requerimientos de Verificación

Seleccione la ubicación del predio y el rango de años en los que el contribuyente cumple con el criterio de búsqueda seleccionado.

Criterio de Búsqueda y Rango de años

Criterio de búsqueda: Predios de contribuyentes en condición de exonerados e Inafectos

Rango desde: 01/01/2008 Hasta: 08/11/2010 

Generar Req. de Verificación 
Exportar a Excel 
Salir 

Resultado de la Búsqueda:

<input checked="" type="checkbox"/>	Contribuyente	Código Predio	Secuencia Uso Predio	Nombre del Predio
<input type="checkbox"/>	BOMBEROR LOCOS	02-23-0003	001	AVENIDA AVIACION Nro.: 501 Mz.: D5 CEF
<input type="checkbox"/>	HOSPITAL GENERAL DE TOKIO	02-63-0005	001	AVENIDA AVIACION Nro.Alt.: 1012 Mz.: A2
<input type="checkbox"/>	LAS PECANITAS	02-22-0002	001	AVENIDA AVIACION Nro.: 500 Mz.: P5 CEF
<input type="checkbox"/>	PEREZ PEREZ JOSE	02-34-0004	001	JIRON FREDY ALIAGA Nro.: 401 Mz.: Z1 C
<input type="checkbox"/>	PRUEB PRUEB PRUEBA	02-07-0002	001	JIRON PROGRESO Nro.: 102 Mz.: B CERC#

c) Predios de Contribuyentes en Condición de “Terrenos sin Construir”

Seguir el mismo procedimiento que el literal a).

Fiscalización

Emisión Masiva de Requerimientos de Verificación

Seleccione el criterio de búsqueda de Contribuyentes y Predios para emitir Requerimientos de Verificación.

Predios en condición de "terreno sin construir"

Continuar

Salir

Fiscalización

Emisión Masiva de Requerimientos de Verificación

Seleccione la ubicación del predio y el rango de años en los que el contribuyente cumple con el criterio de búsqueda seleccionado.

Criterio de Búsqueda y Rango de años

Criterio de búsqueda: Predios en condición de "terreno sin construir"

Rango desde: 01/01/2010 Hasta: 08/11/2010

Buscar

Generar Req. de Verificación

Exportar a Excel

Salir

Resultado de la Búsqueda :

<input checked="" type="checkbox"/>	Contribuyente	Código Predio	Secuencia Uso Predio	Nombre del Predio
<input type="checkbox"/>	ACOSTA ABURTO CESAR	01-32-0004	001	JIRON MIGUEL GRAU Nro.: 101 Mz.: L5 AS
<input type="checkbox"/>	ACOSTA FLORES ALFREDO	02-67-0003	001	JIRON TUPAC AMARU Nro.: 500 Mz.: M7 C
<input type="checkbox"/>	ACOSTA IBARRA ALEX JAHIRO	07-06-0003	001	JIRON SANTOS CHOCANO Nro.: 100 Mz.: I
<input type="checkbox"/>	ACOSTA MAZA RODOLFO	02-17-0002	001	JIRON PROGRESO Nro.: 1000 Mz.: I6 CERC
<input type="checkbox"/>	AGUERO VILLANUEVA HERMELINDA	05-04-0002	001	JIRON RAFAEL VEINTEMILLA Nro.: 201 Mz
<input type="checkbox"/>	AGUILAR CUEVA GREGORIO	02-24-0001	001	JIRON ESTEBAN DELGADO Nro.: 800 Mz.: I

d) Predios de Contribuyentes en Condición de "en Construcción"

Seguir el mismo procedimiento que el literal a).

Fiscalización

Emisión Masiva de Requerimientos de Verificación

Seleccione el criterio de búsqueda de Contribuyentes y Predios para emitir Requerimientos de Verificación.

Predios en condición de "en construcción"

Continuar

Salir

Fiscalización
Emisión Masiva de Requerimientos de Verificación

Seleccione la ubicación del predio y el rango de años en los que el contribuyente cumple con el criterio de búsqueda seleccionado.

Criterio de Búsqueda y Rango de años

Criterio de búsqueda: Predios en condición de "en construcción"

Rango desde: 01/01/2010 Hasta: 08/11/2010

Resultado de la Búsqueda:

<input checked="" type="checkbox"/>	Contribuyente	Código Predio	Secuencia Uso Predio	Nombre del Predio
<input type="checkbox"/>	ACOSTA ANAMPA RODOLFO AVILO	05-04-0001	001	JIRON PEDRO SALDAÑA Nro.: 300 Mz.: X7
<input type="checkbox"/>	AGUILAR MENDOZA NINI	01-11-0003	001	JIRON PEDRO GOMEZ Nro.: 301 Mz.: M2 A
<input type="checkbox"/>	AGUILAR MENDOZA RUDECINDA	01-10-0005	001	JIRON PEDRO GOMEZ Nro.: 201 Mz.: L2 A:
<input type="checkbox"/>	AGUIRRE LIMAS ISAIAS	02-66-0003	001	AVENIDA BELAUNDE Nro.: 1200 Mz.: Y6 C
<input type="checkbox"/>	AGUIRRE LIMAS ISAIAS	01-18-0001	001	JIRON PEDRO GOMEZ Nro.: 300 Mz.: U3 A:
<input type="checkbox"/>	ALCOCER PEREA DELIA	04-59-0002	001	AVENIDA PERU Nro.: 800 Mz.: Q11 ASENT

e) Predios en determinada Habilitación Urbana

Seguir el mismo procedimiento que el literal a).

Fiscalización
Emisión Masiva de Requerimientos de Verificación

Seleccione el criterio de búsqueda de Contribuyentes y Predios para emitir Requerimientos de Verificación.

Predios en determinada Habilitación Urbana

Presionar como ayuda F1 en Tipo de Habilitación, Habilitación y Manzana Urbana, de conocer los códigos digitarlo directamente.

Fiscalización

Emisión Masiva de Requerimientos de Verificación

Seleccione la ubicación del predio y el rango de años en los que el contribuyente cumple con el criterio de búsqueda seleccionado.

Criterio de Búsqueda y Rango de años

Criterio de búsqueda : Predios en determinada Manzana Urbana

Tipo de Habitación :

Habitación :

Manzana Urbana :

Rango desde : 01/01/2010 Hasta : 08/11/2010

Buscar

Generar Req. de Verificación

Exportar a Excel

Salir

Resultado de la Búsqueda :

<input checked="" type="checkbox"/>	Contribuyente	Código Predio	Secuencia Uso Predio	Nombre del Predio
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				

Seguir el mismo procedimiento que el literal a).

Fiscalización

Emisión Masiva de Requerimientos de Verificación

Seleccione la ubicación del predio y el rango de años en los que el contribuyente cumple con el criterio de búsqueda seleccionado.

Criterio de Búsqueda y Rango de años

Criterio de búsqueda : Predios en determinada Manzana Urbana

Tipo de Habitación : 01 ASENTAMIENTO HUMANO

Habitación : 0003 QUINCE DE JULIO

Manzana Urbana : P1

Rango desde : 01/01/2010 Hasta : 08/11/2010

Buscar

Generar Req. de Verificación

Exportar a Excel

Salir

Resultado de la Búsqueda :

<input checked="" type="checkbox"/>	Contribuyente	Código Predio	Secuencia Uso Predio	Nombre del Predio
<input type="checkbox"/>	AÑAZCO DE CHUQUIHUANCA IRMA	03-22-0001	001	JIRON SAN JUAN Nro.: 1400 Mz.: P1 ASEN
<input type="checkbox"/>	CRUZ ROMAN VICTOR	03-22-0001	001	JIRON SAN JUAN Nro.: 1400 Mz.: P1 ASEN
<input type="checkbox"/>	DOMINGUEZ ALMERCO SIXTA	03-22-0004	001	JIRON JOSE GALVEZ Nro.: 301 Mz.: P1 ASEN
<input type="checkbox"/>	HERNANDEZ CABELLOS FELIX	03-22-0001	001	JIRON SAN JUAN Nro.: 1400 Mz.: P1 ASEN
<input type="checkbox"/>	HUAMAN PASTOR ADRIAN	03-22-0001	001	JIRON SAN JUAN Nro.: 1400 Mz.: P1 ASEN
<input type="checkbox"/>	HUARINGA CONTRERAS URBANO	03-22-0001	001	JIRON SAN JUAN Nro.: 1400 Mz.: P1 ASEN

f) Predios en determinada Manzana Urbana

Seguir el mismo procedimiento que el literal a).

Fiscalización
Emisión Masiva de Requerimientos de Verificación

Seleccione el criterio de búsqueda de Contribuyentes y Predios para emitir Requerimientos de Verificación.

Predios en determinada Manzana Urbana

Continuar Salir

Fiscalización
Emisión Masiva de Requerimientos de Verificación

Seleccione la ubicación del predio y el rango de años en los que el contribuyente cumple con el criterio de búsqueda seleccionado.

Criterio de Búsqueda y Rango de años

Criterio de búsqueda : Predios en determinada Manzana Urbana

Tipo de Habitación : 08 CERCADO

Habitación : 0002 CERCADO

Manzana Urbana : 05

Rango desde : 01/01/2010 Hasta : 08/11/2010 Buscar

Generar Req. de Verificación
Exportar a Excel
Salir

Resultado de la Búsqueda :

<input checked="" type="checkbox"/>	Contribuyente	Código Predio	Secuencia Uso Predio	Nombre del Predio
<input type="checkbox"/>	ALIAGA BENITES LIZARDO	02-16-0002	001	JIRON PROGRESO Nro.: 900 Mz.: 05 CERC
<input type="checkbox"/>	ALIAGA BENITES NICOLAS	02-16-0002	001	JIRON PROGRESO Nro.: 900 Mz.: 05 CERC
<input type="checkbox"/>	ALIAGA BENITES NICOLAS	02-16-0002	001	JIRON PROGRESO Nro.: 900 Mz.: 05 CERC
<input type="checkbox"/>	BERROSPI QUIJANO WILLIAN	02-16-0002	001	JIRON PROGRESO Nro.: 900 Mz.: 05 CERC
<input type="checkbox"/>	BOMBEROS DE TOCACHE	02-16-0001	001	AVENIDA AVIACION Nro.: 400 Mz.: 05 CEF
<input type="checkbox"/>	CRUZ CASTRO ASTERIO	02-16-0001	001	AVENIDA AVIACION Nro.: 400 Mz.: 05 CEF

g) Predios en determinadas Cuadras

Seguir el mismo procedimiento que el literal a) y e).

Fiscalización
Emisión Masiva de Requerimientos de Verificación

Seleccione el criterio de búsqueda de Contribuyentes y Predios para emitir Requerimientos de Verificación.

Predios en determinadas Cuadras

Continuar Salir

Fiscalización

Emisión Masiva de Requerimientos de Verificación

Seleccione la ubicación del predio y el rango de años en los que el contribuyente cumple con el criterio de búsqueda seleccionado.

Criterio de Búsqueda y Rango de años

Criterio de búsqueda : Predios con determinado Uso

Uso Grupo : 01 RESIDENCIAL - CASA HABITACION

Uso Sub-Grupo : 01 UNIFAMILIAR

Rango desde : 01/01/2010 Hasta : 06/11/2010

Resultado de la Búsqueda :

<input checked="" type="checkbox"/>	Contribuyente	Código Predio	Secuencia Uso Predio	Nombre del Predio
<input type="checkbox"/>	ABAD VASQUEZ RICARDO	02-64-0004	001	AVENIDA RICARDO PALMA Nro.: 900 Mz.:
<input type="checkbox"/>	ACHULLA ROJAS ISIDRO ALCIDES	03-27-0001	001	JIRON SAN JUAN Nro.: 1000 Mz.: L1 CERC
<input type="checkbox"/>	ACOSTA ANAMPA RODOLFO AVILO	05-04-0001	001	JIRON PEDRO SALDAÑA Nro.: 300 Mz.: X7
<input type="checkbox"/>	ACOSTA ARBILDO JULIA MARGARITA	02-66-0004	001	AVENIDA RICARDO PALMA Nro.: 1100 Mz
<input type="checkbox"/>	ACOSTA DE GENOVEZ CECILIA	04-02-0001	001	AVENIDA AVIACION Nro.: 1000 Mz.: U5 CE
<input type="checkbox"/>	ACOSTA MORILLO BENERANDA	02-52-0002	001	JIRON CHORRO SAN JUAN Nro.: 302 Mz.:

i) Predios de Contribuyentes que presenten determinado importe de deuda por Impuesto Predial, Arbitrios Municipales, Multas Tributarias e Importe de Deuda Total

Seguir el mismo procedimiento que el literal a).

Fiscalización

Emisión Masiva de Requerimientos de Verificación

Seleccione el criterio de búsqueda de Contribuyentes y Predios para emitir Requerimientos de Verificación.

Predios de contribuyentes que presenten determinado importe de deuda por Impu

Luego registrar el rango de monto que se desea consultar:

Fiscalización
Emisión Masiva de Requerimientos de Verificación

Seleccione la ubicación del predio y el rango de años en los que el contribuyente cumple con el criterio de búsqueda seleccionado.

Criterio de Búsqueda y Rango de años

Criterio de búsqueda : Predios de contribuyentes que presenten determinado importe de deuda por Impuesto Predial

Deuda desde (S/.) 1,000.00 Hasta : 10,000.00

Rango desde : 01/01/2010 Hasta : 08/11/2010

Resultado de la Búsqueda :

<input checked="" type="checkbox"/>	Contribuyente	Código Predio	Secuencia Uso Predio	Nombre del Predio
<input type="checkbox"/>	ALIAGA BAZAN LUIS GUILLERMO	06-01-0004	001	JIRON CHORRO SAN JUAN Nro.: 2451 Mz.
<input type="checkbox"/>	ALIAGA BAZAN LUIS GUILLERMO	06-02-0004	001	JIRON CHORRO SAN JUAN Nro.: 2505 Mz.
<input type="checkbox"/>	ALIAGA BAZAN LUIS GUILLERMO	02-30-0002	001	JIRON FREDY ALIAGA Nro.: 100 Mz.: C CE
<input type="checkbox"/>	ALIAGA BAZAN LUIS GUILLERMO	05-25-0004	001	JIRON FREDY ALIAGA Nro.: 2451 Mz.: U8
<input type="checkbox"/>	ALIAGA BAZAN LUIS GUILLERMO	06-07-0004	001	JIRON FREDY ALIAGA Nro.: 2637 Mz.: 01
<input type="checkbox"/>	ALIAGA BAZAN MARIA LUISA	02-64-0002	001	JIRON CHORRO SAN JUAN Nro.: 901 Mz.:

j) Predios elegidos aleatoriamente en función a un determinado porcentaje de la cantidad total de Contribuyentes

Mediante esta opción el Sistema selecciona aleatoriamente del total de Contribuyentes que se encuentran registrados en el Sistema de Rentas un **porcentaje** para realizar las verificaciones correspondientes.

Seguir el mismo procedimiento que el literal a).

Fiscalización
Emisión Masiva de Requerimientos de Verificación

Seleccione el criterio de búsqueda de Contribuyentes y Predios para emitir Requerimientos de Verificación.

Predios elegidos aleatoriamente en función a un determinado porcentaje de la car...

Luego registrar del total de Contribuyentes el % que se desea seleccionar:

Fiscalización

Emisión Masiva de Requerimientos de Verificación

Seleccione la ubicación del predio y el rango de años en los que el contribuyente cumple con el criterio de búsqueda seleccionado.

Criterio de Búsqueda y Rango de años

Criterio de búsqueda :	Predios elegidos aleatoriamente en función a un determinado porcentaje de la cantidad total de contribuyentes.
Porcentaje del total (%) :	<div style="border: 1px solid #ccc; padding: 2px; width: 100px; text-align: center;">15</div>
Rango desde :	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 2px; margin-right: 5px;">01/01/2010</div> <div style="margin-right: 5px;">▼</div> Hasta : <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 2px; margin-right: 5px;">08/11/2010</div> <div style="margin-right: 5px;">▼</div> <div style="border: 1px dashed #ccc; padding: 2px 10px; cursor: pointer;">Buscar</div> </div>

Generar Req. de Verificación

Exportar a Excel

Salir

Resultado de la Búsqueda :

<input checked="" type="checkbox"/>	Contribuyente	Código Predio	Secuencia Uso Predio	Nombre del Predio
<input type="checkbox"/>	BABILONIA AGUILAR MARLITH	04-40-0001	001	JIRON LEONARDO HIDALGO Nro.: 1000 Mz.
<input type="checkbox"/>	DIAZ RAMIREZ VICTOR ANDRES	03-14-0002	001	ALAMEDA ALAMEDA 1 O RICHARD RENGIFO
<input type="checkbox"/>	DOMINGUEZ ACUÑA NERY	05-01-0002	001	JIRON PEDRO SALDAÑA Nro.: 400 Mz.: Y7
<input type="checkbox"/>	DOMINGUEZ CARLOS GRICERIO	05-33-0004	001	JIRON CARLOS AREVALO Nro.: 101 Mz.: f
<input type="checkbox"/>	DONAIRE QUIJANDRIA ISABEL	05-04-0004	001	PASAJE SALVADOR RENGINFO Nro.: 200 Mz.
<input type="checkbox"/>	GARCIA RODRIGUEZ OFELIA	01-23-0003	001	JIRON GERMAN RENGIFO Nro.: 101 Mz.: V

4.4.3. Administración de Valores de Fiscalización

Para realizar consultas, cambio de Estado y Reimpresiones de los Valores de Cobranza, el Usuario deberá ingresar a la siguiente ruta:

Ruta: Proceso de Fiscalización, Administración de Valores de Fiscalización



El Sistema mostrará la siguiente ventana.

[illegible]

El Sistema permite buscar el Valor de Cobranza o Liquidación de Modificatoria de Arbitrios por Número de Requerimiento o por Contribuyente. Para ambos casos seleccionar del menú de opciones, el Tipo de Requerimiento que se requiere consultar:

- a) Valores de RM
- b) Valores de RDF
- c) Liquidación MLA
- d) Valores de RDA
- e) TODOS

Para el ejemplo, se realizará una consulta del Tipo de Requerimiento **Valores de RDF**

Si se conoce el Número de Requerimiento se digitará en ese campo el **N° de Requerimiento** y luego se dará clic en el botón Busq. Emisión. De lo contrario, con la ayuda del botón Busq. Contribuyente. Para el ejemplo registramos el Requerimiento N° 16.

Tipo Requerimiento	No. Requerimiento	Modelo	Tributo	Estado	Fecha Emisión	Deuda	Selecc.
RDF	0000016-2010	8	PREDIAL(FISCALIZACION)	Estado Inicial	10/11/2010	1253.68	<input type="checkbox"/>

El Sistema mostrará el Documento de Identidad y el Nombre del Contribuyente que tiene ese Requerimiento. El valor se visualizará en la parte inferior de la Ventana. Para visualizar el detalle del valor, se dará clic en la pestaña **Detalle**.

La RDF N° 16 podrá ser reimpresso dando check en el recuadro que se ubica a la derecha y luego presionar el botón  Imprimir Reporte .

MUNICIPALIDAD DISTRITAL
Sub Gerencia de Fiscalización

Fecha: 10/11/2010

RESOLUCIÓN DE DETERMINACIÓN - FISCALIZACIÓN No 0000016-2010

IDENTIFICACIÓN DEL DEUDOR TRIBUTARIO
Nombre o Razón Social : PEREZ DEL RÍO MARIA CECILIA
Documento de Identidad : DNI 09856421
Domicilio Fiscal : CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION DE VIVIENDA RAMIRO - Distrito MOCHE

Se le Requiere la cancelación de la deuda contenida en el presente documento, en el plazo de veinte (20) días hábiles contados a partir del día siguiente de su notificación, bajo apercibimiento de iniciar el procedimiento de Ejecución Coactiva.

La presente se emite por los tributos y periodos que se indican, cuyo monto se ha actualizado al 10/11/2010, luego de esta fecha se actualizará con una tasa diaria de 0.04%, conforme a la Tasa de Interés Moratorio Fijada.

Motivo Determinante: Conforme a inspección ocular realizada al predio, se ha determinado que le corresponde un mayor valor al declarado, lo que provoca un mayor tributo (diferencia) a pagar para el obligado.

Declaración Jurada: UDJ 2009 300342008

TRIBUTOS	PERIODO INICIAL		AÑO	PERIODO	PERIODO FINAL		REAJUSTE (C)	MORA (C)	EMISIÓN (C)	TOTAL (1+2+3+4+5)
	FECHA INICIAL	FECHA FINAL			FECHA INICIAL	FECHA FINAL				
Predial	30/12/09	30/12/09	2009	1,234	1,234	0	0	0	0	1,234
TOTAL DEUDA S/.					1,234	0	0	0	0	1,234

UIT: 2009= S/ . 3,550

Tasa de Cálculo

Tasa de Autoavalo	Alícuota
Hasta 15 UIT	0.2 %
Más de 15 UIT y hasta 50 UIT	0.5 %
Más de 50 UIT	1.0 %

Base Legal:
Artículos 33°, 79°, 77° y 10° del TUD del Código Tributario, aprobado por D.S. 135-98-EP y sus modificaciones.
Artículos 8° y siguientes de la Ley de Tributación Municipal, aprobada por D.L. 776 y sus modificaciones.
Ordenanza N° 020-2010 aprueba TUD para Jurisdicción del Distrito de Pueblo Umbo.

Avísos:
- Cualquier consulta adicional lo esperamos a Ud. en Calle Puroa N° 220 Distrito de Pueblo Umbo o a los Teléfonos 1111111 y 2222222 en el horario de Lunes a Viernes de 9:00 am a 5:30 pm.
- En caso de no conformidad, podrá efectuar reclamo en el plazo de 20 días hábiles de notificado la presente, debidamente sustentado, suscrita por el deudor y acreditando la deuda no reclamada o informe a los dispositivos vigentes.

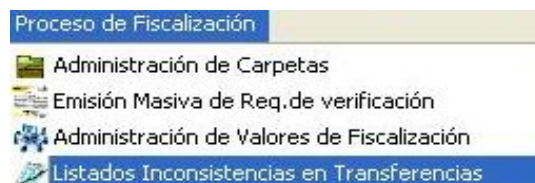
4.4.4. Listado de Inconsistencias en Transferencias

Esta labor de Fiscalización abarca no sólo el control grupal de los Contribuyentes que se encuentran registrados en el Sistema; si no también alcanza a aquellas personas sobre las que, no figurando en el Sistema, existen indicios de tener obligaciones tributarias con la Municipalidad.

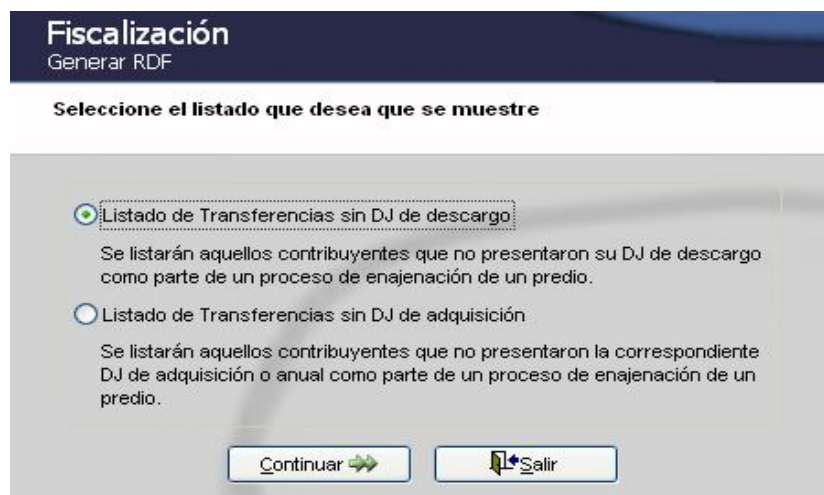
Para el caso, el Sistema cuenta con dos opciones para realizar los filtros de la Base de Datos del Sistema de Rentas.

Para realizar la consulta se seguirá la siguiente ruta:

Ruta: Proceso de Fiscalización, Listado Inconsistencias en Transferencias



Se mostrará la siguiente ventana:



a) Listado de Transferencias sin Declaración Jurada de descargo

Se listarán aquellos Contribuyentes que no presentaron su Declaración Jurada de Descargo. Este Dato se tiene en razón que los Contribuyentes que han adquirido una propiedad en la jurisdicción si presentaron Declaración Jurada a la Administración Tributaria.

Marcar con check en el círculo que se muestra a la izquierda y presionar el botón Continuar ➡.

Fiscalización
Listado de Inconsistencia en transferencia de predios

Seleccione el rango de años que desea imponer como parte del criterio de búsqueda.

Criterio de búsqueda : Listado de Transferencias sin DJ de descargo

Rango desde : 01/01/2008 Hasta : 09/11/2010

Resultado de la Búsqueda :

<input checked="" type="checkbox"/>	Contribuyente	DDJJ	Código Predio	Secuencia Uso	Nombre Predio
<input type="checkbox"/>	ACOSTA MORILLO BENERANDA	0000006872	01-23-0002	001	JIRON LOS CONQUIS

Registrar el rango de consulta y presionar botón **Buscar**. Luego presionar botón **Generar Req. de Verificación**. Se mostrará la siguiente ventana en donde se deberá seleccionar el Modelo de Requerimiento a emitir, así como seleccionar con los botones de desplazamiento los Documentos a requerir a los Contribuyentes.

Fiscalización
Emisión de Requerimientos de Verificación

Información solicitada para Generación de requerimientos de Verificación

Información de Predios Seleccionados
Cantidad de Predios : 1

Información del Documento
☐ Incluye Notificación
Modelo de Requerimiento : nuevo

Documentos Disponibles para Solicitar


Código	Documentos
6	Título de Propiedad
7	Certificado de Conformidad de Obra
8	Documento de Identidad de quien atiende en
9	Contrato de Alquiler

Documentos Seleccionados para Solicitar

Código	Documentos

Luego presionar botón **Generar Req. de Verificación** y se mostrará el mensaje *Proceso generado correctamente*.

Validación

 Proceso Generado Correctamente

Presionar el botón **Aceptar** y se mostrará el Lote N° 2 generado:

Fiscalización
Generar RDF

Emisión de Requerimientos Masivos de Verificación

Lote Seleccionado

2

Requerimientos Emitidos

Fecha	Nombres / Razon Social	Codigo Predio	Secuencia Uso Predio	Dirección del Predio
09/11/2010	ACOSTA MORILLO BENERANDA	01-23-0002	001	JIRON LOS CONQUISTADORES Nro.:

Documentos Requeridos del Lote

Código	Documentos
1	Declaratoria de Fábrica del Predio
2	Copia de Planos de la Edificación
3	Ficha de Inscripción en Registros Públicos
4	Comprobantes de Pago por adquisición de materiales
5	Licencia de Funcionamiento
6	Título de Propiedad

Para consultar el Lote generado presionar el botón y se mostrará el Requerimientos de Verificación con sus respectivos cargo de notificación.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL
Gerencia de Fiscalización

Fecha: 09/11/2010

REQUERIMIENTO DE VERIFICACIÓN N° 0000008-2010

IDENTIFICACIÓN DEL DEUDOR TRIBUTARIO

Nombres o Razón Social : **ACOSTA MORILLO BENERANDA**
Documento de Identidad : **DNI 00992326**
Domicilio Fiscal : **JIRON CHORRO SAN JUAN Nro.: 364 CERCADO CERCADO**
Predio a verificar : **JIRON LOS CONQUISTADORES Nro.: 100 Mz.: WS ASENTAMIENTO HUMANO ANDALUCIA**

Estimado Contribuyente:

Mediante la presente, le comunicamos que en cumplimiento del mandato legal de verificación de obligaciones tributarias, se ha dispuesto el examen de las declaraciones juradas, documentación y/o todo tipo de información de los administrados, con la finalidad de comprobar la exactitud de sus liquidaciones y/o su conformidad con la realidad.

En tal sentido, de conformidad con el Artículo 62° del Texto Único Ordenado del Código Tributario, aprobado por Decreto Supremo No. 185-99-EF y sus modificatorias, requerimos realizar una inspección a su predio, por lo que con la finalidad de coordinar fecha y hora para la diligencia, le agradecemos que en el plazo de quince (15) días hábiles y dentro de nuestro horario de atención, se apersona a nuestras oficinas o comunique a nuestros celéfonos.

En caso de imposibilidad o para mayores posibilidades, le manifestamos que Ud. tiene la facultad de nombrar un apoderado o representante, a través de una simple carta poder, con firma legalizada ante notario público o fedatario de la institución, para que lo represente en dicha diligencia, conforme dispone el art. 23 del Código anteriormente indicado.

Debe indicar que el personal que se designe para realizar la inspección, se identificará debidamente con una carta de presentación y estará autorizado, única y exclusivamente, para desarrollar labores de carácter técnico, como medición de áreas, revisión de características y estados de la edificación, comprobación de usos, elaboración de croquis, toma de imágenes y redacción del acta. Asimismo, antes de la inspección, deberá facilitársele una copia simple de los siguientes documentos:

- Declaratoria de Fábrica del Predio
- Copia de Planos de la Edificación
- Ficha de Inscripción en Registros Públicos
- Comprobantes de Pago por adquisición de materiales
- Licencia de Funcionamiento
- Título de Propiedad
- Certificado de Conformidad de Obra
- Documento de Identidad de quien atiende en la dli
- Contrato de Alquiler

 MUNICIPALIDAD PROVINCIAL Gerencia Fiscalización		Fecha: 09/11/2010		
CARGO DE NOTIFICACION / CEDULÓN		<table border="1"> <tr> <td>Número</td> </tr> <tr> <td>0000011-2010</td> </tr> </table>	Número	0000011-2010
Número				
0000011-2010				
Nombre o Razón Social Documento de Identidad Domicilio Fiscal :	ACOSTA MORILLO BENERANDA 0100992326 JIRON CHORRO SAN JUAN Nro.: 364 Mz.: H1 CERCADO CERCADO			
En la fecha, se notifican en el domicilio fiscal señalado, los siguientes documentos:				
REQUERIMIENTO DE VERIFICACIÓN FECHA:	NÚMERO 0000449-2010	EXPEDIENTE		
RECUERDE: MARQUE CON UNA "X" EL SUPUESTO EN EL QUE SE ENCUENTRA Y LLENE SOLO LA COLUMNA QUE SE UBICA DEBAJO DEL SUPUESTO MARCADO				
RECIBIR LA DOCUMENTACIÓN ()	SE NIEGAN A RECIBIR LA DOCUMENTACIÓN () SE NIEGAN A FIRMAR ESTA CONSTANCIA () NO SE DEDICAN DATOS DE IDENTIFICACIÓN () DOMICILIO CERRADO () NO PERSONA CAPAZ EN DOMICILIO ()			
NO RECIBIR LA DOCUMENTACIÓN ()	SE MARCÓ "DOMICILIO CERRADO" O "NO PERSONA CAPAZ EN DOMICILIO", SEÑÁLESE CON UNA "X" MARCAR LO QUE CORRESPONDA : SE FIRMÓ CEDULÓN EN DOMICILIO FISCAL () SE DEJÓ DOCUMENTOS BAJO PUERTA () SE DEJÓ DOCUMENTOS EN SOBRE CERRADO ()			
DOCUMENTO DE IDENTIDAD DE QUIEN RECIBE:	NOMBRE DEL MENSAJERO:			
RELACIÓN CON DESTINATARIO:	DOCUMENTO DE IDENTIDAD DEL MENSAJERO:			
OBSERVACIONES :	CARACTERÍSTICAS DEL PRECIO : Casa () Color de Fachada _____ Edificio () Color de Puerta _____ No. Puertas () Material de Puerta _____ No. Pisos () No. Ventanas () No. Medidor _____ Otra Característica _____			
FIRMA DE QUIEN RECIBE :	FIRMA DEL MENSAJERO :			

Si se desea imprimir los referidos documentos presionar botón  Imprimir , asimismo si se desea exportar a Excel presionar botón  Exportar Listado Excel.

b) Listado de Transferencias sin Declaración Jurada de adquisición

Esta opción no está disponible en esta Versión.

4.5. ENLACE DEL MÓDULO DE NOTIFICACIONES CON EL MÓDULO DE FISCALIZACION TRIBUTARIA

En el Módulo de Fiscalización Tributaria se emiten Valores de Cobranza, los cuales son notificados a los Contribuyentes con los Formatos de Notificación que se genera en el Módulo de Notificaciones. Una vez que las Constancias de Notificación se han distribuido a los Contribuyentes y la información de éstos han sido registrados como Notificados, automáticamente se actualiza en el Módulo de Fiscalización el estado de los Valores de Cobranza como **NOTIFICADO** si el Valor de Cobranza ha sido notificado mediante:

- Correo Certificado o mensajero / Cedulón
- Constancia Administrativa
- Publicación Vía Web o Diario

Para el ejemplo se ha registrado la información de la Constancia N° 3 mediante la opción *Correo Certificado o mensajero /Cedulón* del Módulo de Notificaciones. Se ha notificado a la Contribuyente Maria Cecilia Perez del Río identificada con DNI N° 09856421 con la RDF N° 00000016-2010 para cancelar su deuda por Impuesto Predial del año 2009.

Registro de Constancias de Notificación

Registro de Notificación

Tipo de Constancia: **Correo Certificado o Mensajero / Cedulón** Estado: **Registrado**

Nro. Constancia: **3** - **2010**

Información de la Constancia

Tipo Documento: **DNI** Nro. de Documento: **01 09856421**

Nombres / Razón Social: **PEREZ DEL RÍO MARÍA CECILIA**

Domicilio Fiscal: **CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION D**

Documentos Notificados:

Tipo	No. Documento	Emisión	Expediente
MLA	0000009-2010	10/11/2010	
RDA	0000017-2010	10/11/2010	
RDF	0000016-2010	10/11/2010	

Información de la Notificación

Fecha de la Notificación: **10/11/2010** Hora: **10 : 50 : 0** Formato: hh24:mm:ss

Hombre de quien Recibe: **PEDRO PABLO ZUÑIGA PRADO** Doc: **42652525**

Relación con Destinatario: **ESPOSO**

Observaciones:

Resultado de la Notificación: **Hubo Recepción**

Hombre del Mensajero: **RAÚL CESPEDES ZEGARRA**

Características del Predio:

☒ Casa ☐ Edificio

Color Fachada: **CELESTE** Color Puerta: **MARRÓN**

N° Puertas: **1** Material Puerta: **MADERA**

N° Pisos: **0** N° Ventanas: **0** N° Medidor: **23120**

Otras Características:

Usuario Digitador: **DEMO**

En la opción de *Administración de Valores de Fiscalización* la RDF N° 00000016-2010 de la Contribuyente arriba indicado se encuentra en estado **Notificado**.

Administración de Valores de Fiscalización

Tipo de Requerimiento: **VALORES DE RDF**

No de Requerimiento: **16** - **2010**

Tipo de Documento: **DNI**

Nro. de Documento: **09856421**

Apellido Paterno: **PEREZ**

Apellido Materno: **DEL RÍO**

Nombre o Razón Social: **MARÍA CECILIA**

Valores

Tipo Requerimiento	No. Requerimiento	Modelo	Tributo	Estado	Fecha Emisión	Deuda	Selecc.
RDF	0000016-2010	8	PREDIAL(FISCALIZACION)	Notificado	10/11/2010	1253.68	<input checked="" type="checkbox"/>


Detalle


Desmarcar Todas

Al dar clic con el mouse derecho en la RDF N° 00000016-2010 se mostrará 02 opciones:
Ver Notificación y Revocar. Seleccionar Ver Notificación.

[illegible]

El Sistema mostrará el registro de la notificación realizada en el Módulo de Notificaciones.


Registro de Constancias de Notificación



Registro de Notificación

Tipo de Constancia

Correo Certificado o Mensajero / Cedulón


Nro. Constancia


3


2010

Estado

Registrado


Buscar Constancia


Nuevo Registro


Salir

Información de la Constancia

Tipo Documento

DNI

Hombres / Razón Social

PEREZ DEL RÍO MARÍA CECILIA

Domicilio Fiscal

CALLE SIN NOMBRE 011 No 300 Mz 0704 \ ASOCIACION DE VIVIENDA ASOCIACION D

Documentos Notificados

	Tipo	No.Documento	Emisión	Expediente
▶	MLA	0000009-2010	10/11/2010	
	RDA	0000017-2010	10/11/2010	
	RDF	0000016-2010	10/11/2010	

Hro. de Documento

01 09856421

Información de la Notificación

Fecha de la Notificación

10/11/2010

..

Hora :

10

50

0

Formato : hh24:mm:ss

Nombre de quien Recibe

PEDRO PABLO ZUÑIGA PRADO

Doc

42652525

Relación con Destinatario

ESPOSO

Observaciones

Resultado de la Notificación

Hubo Recepción

Nombre del Mensajero

RAÚL CESPEDES ZEGARRA

Características del Predio

☒ Casa

Color Fachada

CELESTE

Color Puerta

MARRÓN

☐ Edificio

N° Puertas

1

Material Puerta

MADERA

N° Pisos

0

N° Ventanas

0


N° Medidor

23120

Otras Características

Usuario Digitador :

DEMO


Registrar

4.6. ENLACE DEL MÓDULO DE FISCALIZACION CON EL ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

De igual manera, una vez **registrada** la notificación en el Módulo de Notificaciones, el Sistema actualiza el Estado de Cuenta Corriente de la Contribuyente María Cecilia Pérez del Río. Es decir, al registrar la notificación, la RDF N° 00000016-2010 emitida a la Contribuyente, se mostrará en su Estado de Cuenta Corriente como VC (valor de Cobranza) con número 00000016-2010, indicador para informarle a la Contribuyente en Ventanilla que la Administración le está requiriendo dicha cobranza y que de no cancelarla, el referido Valor de Cobranza sería remitido a Cobranza Coactiva.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL
SIAP-GL- Módulo de Rentas
Versión 6.0.0

Fecha: 10/11/2010 07:08:34 P.M.
Usuario: DEMO
Pag.: 1 de 1

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE A LA FECHA : 10/11/2010

Nombre del Contribuyente : PEREZ DEL RIO MARIA CECILIA
Documento de Identidad : 01 09856421
Domicilio Fiscal : CALLE SIN NOMBRE 011 Nro.: 300 Mz.: 0704 ASOCIACION DEV/MENDAS ASOCIACION DE VMENDA RAMIRO

Periodo/Cuota	Fecha Vcto. o Intercobro	Tributo Inscrito (a)	Importe Realiz. (a)	Importe Mora (c)	Declar. Emisión (d)	Saldo Deudor (a+b+c+d)	Estado Cobr.	N° Doc. Cobr.
PREDIAL (FISCALIZACION)								
2009-01	27.02/2009	264.66		75.43		340.09	V. C.	RDF: 0000016-2010
2009-02	29.05/2009	264.66	-7.36	61.62		318.92	V. C.	RDF: 0000016-2010
2009-03	31.08/2009	264.66	-10.06	49.01		303.61	V. C.	RDF: 0000016-2010
2009-04	30/11/2009	264.66	-10.90	37.30		291.06	V. C.	RDF: 0000016-2010
Subtotal		1058.64	-28.32	223.36		1253.68		
TOTAL A PAGAR		1058.64	-28.32	223.36		1253.68		

4.7. ENLACE DEL MÓDULO DE FISCALIZACION CON EL SU MODULO DE RENTAS

Continuamos con el ejemplo, una vez concluido el Proceso de Fiscalización corresponde que el Fiscalizador comunique a la Contribuyente María Cecilia Perea del Río identificada con DNI N° 09856421 que deberá presentar a la Administración Tributaria Declaración Jurada de Rectificatoria en función a la fiscalización realizada a su predio.

En la Fiscalización realizada, la Administración le determinó las diferencias no declaradas por su predio N° 05620001-001 hasta el año 2009, por lo que en la Declaración Jurada a presentar correspondería afectación de tributos a partir del año 2010 en adelante.

Al registrar la Declaración Jurada en el Módulo de Rentas, el Sistema permitirá traer los datos de la Inspección Ocular registrados en el Módulo de Fiscalización (como ayuda) para que el Usuario verifique la información y proceda con el registro.

Para el ejemplo, nos ubicamos en el Año de Aplicación 2009 y registramos en el Módulo de Rentas la Declaración Jurada a nombre de la Contribuyente. Al registrar el documento de identidad se presenta el primer mensaje de alerta: *El Contribuyente seleccionado tiene Valores de Cobranza generados en el Área de Fiscalización*, indicador para informarle a la Contribuyente en Ventanilla que se dirija a dicha Área para que realice las coordinaciones correspondientes.

Para nuestro caso, continuamos registrando. Presionar botón .

Declaración Jurada de Autoavaluo Año de Liquidación-2009-(URBANO)
Ingreso de Datos

TD Número Documento: 01 09856421 Apellidos y Nombres o Razón Social del Contribuyente: PEREZ DEL RÍO MARÍA CECILIA

Contribuyente Fiscalizado
Ver Mensaje

Revise atentamente el mensaje que nos arroja la de la Aplicación.

Mensaje para el Operador:
El Contribuyente seleccionado tiene valores de Cobranza generados en el Área de Fiscalización.

Ubicación Catastral (Sector y Manzana Catastral) Continuación...

Sector: Manzana: Código de Predio: 00-00-0000-001

Datos de la Transferencia
Fecha de Transferencia: / / Documento Presentado: Nombre de la Notaría: Datos de los Transfiriotes: TD Código Documento: Apellidos y Nombres / Razón Social: Descripción del Predio: Tipo de Predio: Estado de la Construcción: Uso (Grupo): Uso (Sub-Grupo): Uso Específico: Clasificación Predio: Datos del Representante Legal: Datos del Cónyuge:

Salir

Para el caso, registrar Fecha de Aplicación 31.12.2009 y el Sistema volverá a mostrar el segundo mensaje de alerta.

Declaración Jurada de Autoavaluo Año de Liquidación-2009-(URBANO)
Ingreso de Datos

TD Número Documento: 01 09856421 Apellidos y Nombres o Razón Social del Contribuyente: PEREZ DEL RÍO

Contribuyente Fiscalizado
Ver Mensaje

Revise atentamente el mensaje que nos arroja la de la Aplicación.

Mensaje para el Operador:
Informe al contribuyente que está a punto de generar deuda por periodos objeto de fiscalización.

Nro.Decl.Municipal: 0000000105 Fech.Aplicación: 31 / 12 / 2009
Nro.Declaración Jurada: 0000000027 Fecha de Presentación: / /
Tipo de Registro: Motivo Declaración: Especificar Motivo: Reemplazo de DJ de Autoavaluo: Fecha Declaración Jurada: / / 04 Número Declaración: 05
Identificación del Contribuyente: Tipo de Contribuyente: 01 PERSONA NATURAL Cond.del Contribuyente: % de Co-Propiedad: 0.00 N° de Co-Propietarios: 0
Ubicación del Predio: Nombre Habit.Urb: Nombre de Vía: Manzana Urbana: Cuadra: Lado: Número Municipal: Número Alterno: Longitud del Frente: 0.00 Cantidad Habitantes/Aforo: 0

Datos del Predio Urbano: Datos del Predio Rural: Características de la Construcción:

Salir

Presionar botón  y seguir registrando. En los siguientes campos registrar lo siguiente:

- Tipo de Registro: 02 **Reemplazo de Declaración Jurada**
- Motivo Declaración: 03 **Modificación de características**
- Especificar Motivo: 01 **Aumento de Valor**

Declaración Jurada de Autoavaluo Año de Liquidación-2009-(URBANO)
Ingreso de Datos

TD Número Documento: 01 09856421 Apellidos y Nombres o Razón Social del Contribuyente: PEREZ DEL RIO MARÍA CECILIA

Nro.Decl.Municipal: 0000000105 Fech.Aplicación: 31 / 12 / 2009

Nro.Declaración Jurada: 0000000027 Fecha de Presentación: 10/11/2010

Tipo de Registro: 02 REEMPLAZO DE DECLARACION

Motivo Declaración: 03 MODIFICACION DE CARACTERISTICAS

Especificar Motivo: 01 AUMENTO DE VALOR

Reemplazo de DJ de Autoavaluo

Fecha Declaración Jurada: / / 04 Número Declaración: 05

Identificación del Contribuyente

Tipo de Contribuyente: 01 PERSONA NATURAL

Cond.del Contribuyente: 00

% de Co-Propiedad: 0.00

Nº de Co-Propietarios: 0

Ubicación del Predio

Nombre Habilit. Urb: 21

Nombre de Vía: 26

Manzana Urbana: 23 Block,Edificio: 32

Cuadra: 0 Nº Dpto: 30

Lado: 0 Número Interior: 35

Número Municipal: 29 Lote Urbano: 24

Número Alterno: Km:

Longitud del Frente: 0.00 Cantidad: 0 Habitantes/Aforo:

Ubicación Catastral (Sector y Manzana Catastral) Continuación ...

Sector:

Manzana:

Código de Predio: 00-00-0000-001

Datos de la Transferencia

Fecha de Transferencia: / / 36

Documento Presentado: 37

Nombre de la Notaría: 38

Datos de los Transfiriendo

TD Código Documento: 39 40 Apellidos y Nombres / Razón Social: 41 42

Descripción del Predio

Tipo de Predio: 43

Estado de la Construcción: 44

Uso (Grupo): 45

Uso (Sub-Grupo):

Uso Específico:

Clasificación Predio: 49

Datos del Representante Legal: Datos del Cónyuge:

Datos del Predio Urbano Datos del Predio Rural Características de la Construcción


Luego presionar el botón  y se mostrará la siguiente ventana.

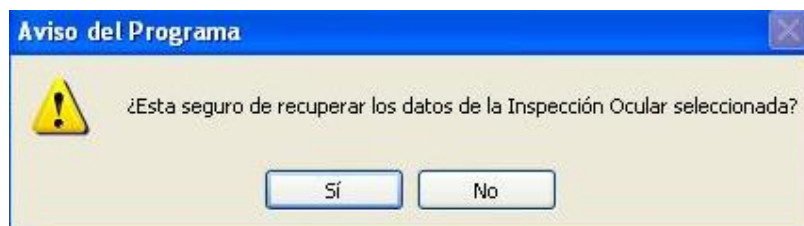
Copia DDJJ Fiscalización
Seleccione Inspección Ocular

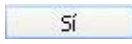
Seleccione Registro a recuperar.

Código Predio	Ubicación	Fuente	Fecha Desde	Fecha Hasta	Sel
05-62-0001-001	CALLE ALFONSO UGARTE No 120 Mz 0562 \ CERCA	Inspección ocu	01/07/2008	31/12/2009	<input type="checkbox"/>

Aceptar Salir

El Sistema muestra la relación de predios que han sido materia de fiscalización y a los que se le ha generado Valores de Cobranza. En nuestro caso se muestra el predio N° 05620001-001. El Sistema trae el último tramo registrado. Marcar con check en el recuadro que se muestra a la derecha del predio y presionar el botón  Aceptar y se mostrará la siguiente ventana:



Seleccionamos el botón  y el Sistema traerá toda la información respecto a identificación del contribuyente, ubicación del predio, ubicación catastral, código de predio, descripción del predio y características de la construcción.

Pestaña Datos del Predio Urbano:

Declaración Jurada de Autoavaluo Año de Liquidación-2009-(URBANO)			
Ingreso de Datos			
TD Número Documento		Apellidos y Nombres o Razón Social del Contribuyente	
01 09856421		PEREZ DEL RÍO MARÍA CECILIA	
Nro.Decl.Municipal	0000000105	Fech.Aplicación	31 / 12 / 2009
Nro.Declaracion Jurada	0000000027	Fecha de Presentación	10/11/2010
Tipo de Registro	02 REEMPLAZO DE DECLARACION		
Motivo Declaración	03 MODIFICACION DE CARACTERISTICAS	02	
Especificar Motivo	01 AUMENTO DE VALOR		
Reemplazo de DJ de Autoavaluo			
Fecha Declaración Jurada	30/06/2008	Número Declaración	0000000025
Ubicación Catastral (Sector y Manzana Catastral) Continúa			
Sector		05 SECTOR 05	
Manzana		62 MANZANA 62	
Código de Predio 05-62-0001-001			
Datos de la Transferencia			
Fecha de Transferencia		36	
Documento Presentado		37	
Nombre de la Notaría 38			
Dato de los Transmigrantes			
TD Código Documento	Apellidos y Nombres / Razón Social		
39 40	41 42		
Descripción del Predio			
Tipo de Predio	01 PREDIO INDEPENDIENTE	43	
Estado de la Construcción	02 EN CONSTRUCCION	44	
Uso (Grupo)	01 RESIDENCIAL - CASA HABITACION	45	
Uso (Sub-Grupo)	01 UNIFAMILIAR		
Uso Especifico	01 CASA HABITACION		
Clasificación Predio	01 CASA HABITACION Y DEPARTAM	49	
Dato del Representante Legal		Dato del Cónyuge	
Dato del Predio Urbano Dato del Predio Rural Características de la Construcción			

Pestaña Características de la Construcción:

Declaración Jurada de Autoavaluo Año de Liquidación-2009-(URBANO)
Ingreso de Datos

TD Número Documento: 01 09856421 Apellidos y Nombres o Razón Social del Contribuyente: PEREZ DEL RIO MARIA CECILIA

Clasificación	Antig.	Piso	Categorías	Valor Unitario (m2)	5 %	Valor Unitario Depreciado	Area Construida	Valor Area Construcción	Descripción del Predio
02-01	29	01	CCABAAB		No Corresponde		180.50		PISO 01
02-01	1	02	AACLDAC		No Corresponde		150.00		PISO 02

Descripción Predio: PISO 02

Material Predominante: 02 LADRILLO 50

Estado Conservación: 01 MUY BUENO 51

Fecha de Construcción: 2008 Mes de Construcción: 06 48 Nro. de Piso: 02

Tipo de Piso: 01-PISO

Muros Columnas: A ESTRUCTURAS LAMINARES CURVADAS 341.71 53

Techos: A LOSA O ALIGERADO DE CONCRETO ARM 207.54 54

Pisos: C MADERA FINA MACHIHEMBRADA TERRAZ 74.14 55

Puertas y Ventanas: C ALUMINIO O MADERA FINA/CAJABA O SIMI 64.79 56

Revestimientos: D ENCHAPE DE MADERA O LAMINADOS, PIE 88.39 57

Baños: A BAÑOS COMPLETOS DE LUJO, IMPORTAC 67.45 58

Instalac. Eléct. y Sanit.: C SISTEMA DE BOMBEO DEL AGUA POTABL 90.07 59

Valor Arancel: 50.00 Area de Terreno (m2): 350.00

Generar Autoavaluo Generar Cuenta Corriente Valor del Terreno Rural

AUTOAVALUO 304 989.95

CONDominio 0.00

DEDUCCIÓN 0.00

AUTOAVALUO AFECTO 0.00

Después de revisar la información contra la Declaración Jurada física proceder a grabar el registro.



Luego, proceder a presionar botón



Generar Autoavaluo

y botón



Generar Cuenta Corriente

Cálculo de la Cuenta Corriente Impuesto Predial y Arbitrios
Período 2009

DJU's registradas por Contribuyente.

Número de Declaración	N° D. Municipal	Autoavaluo	Autoavaluo Afecto	E
0000000027	0000000105	304.989.95	304.989.95 A	

Si la columna Autoavaluo esta en 0 CERO, significa que esta pendiente el proceso de generación de Autoavaluo en el registro que se presenta.
Si es Estado esta en R, significa que ocurrió algún error al momento de generar el proceso de Autoavaluo.

Fecha de Generación: 09/11/2010 05:36:40 PM

Autoavaluo: 189,876.45

Insoluto: 926.28


Cuenta Corriente Predial Cuotas Generadas Predial Base Imponible

Mensaje:

Calcular Cuenta Corriente Impuesto Predial y Arbitrios

Ver Cálculos de Arbitrios Generados

Salir

El Sistema muestra el Autoavalúo y el Impuesto con el cual está generado en el Sistema para el año 2009, presionar nuevamente botón  y se mostrará lo siguiente:

Cálculo de la Cuenta Corriente Impuesto Predial y Arbitrios

Período 2009

DJU's registradas por Contribuyente.


Número de Declaración	N° D. Municipal	Autoavaluo	Autoavaluo Afecto	E
0000000027	0000000105	304.989.95	304.989.95	A



Si la columna Autoavaluo esta en 0 CERO, significa que esta pendiente el proceso de generación de Autoavaluo en el registro que se presenta.
Si es Estado esta en R, significa que ocurrió algún error al momento de generar el proceso de Autoavaluo.

Fecha de Generación: 11/11/2010 10:00:48 AM
Autoavaluo: 189.876.45
Insoluto: 926.28

Cuenta Corriente Predial | Cuotas Generadas Predial | Base Imponible

Mensaje: GENERARCTACTE OK.

 Salir

 Calcular Cuenta Corriente Impuesto Predial y Arbitrios
 Ver Cálculos de Arbitrios Generados

El Sistema actualiza la Fecha de generación, el Autoavalúo y el Impuesto afecto para el año 2009. Para el ejemplo, no se ha modificado el Autoavaluo afecto ni el Impuesto, ello en razón que hemos registrado como Fecha de Aplicación 31.12.2009, es decir la información registrada tendrá efectos a partir del año 2010. Las diferencias hasta el año 2009 han sido determinadas en los Valores de Cobranza emitidos en Módulo de Fiscalización. Al consultar las Declaraciones Juradas presentadas por la Contribuyente a la Administración se muestra dos Declaraciones Juradas, una Inactiva y la DJ Rectificatoria Activa.

Declaraciones Juradas por Contribuyente Año Liquidación-2009


Selección Declaración Jurada

Relación de Declaraciones Juradas presentadas (por Motivo de Declaración)
Seleccione el Número de Declaración Jurada que desea recuperar:



Número de Declaración Jurada	Fecha de Presentación	Fecha de Proceso	Código de Predio	Sec.	Motivo de Declaración	E
0000000025	30/06/2008	05/11/2010	05-62-0001	001	04- DECLARACION ANUAL	I
0000000027	10/11/2010	10/11/2010	05-62-0001	001	03- MODIFICACION DE CARACTERISTICAS DEL PREDIO	A



Identificación del Contribuyente
Tipo de Documento: 01 DNI
Número de Documento: 09856421
Apellidos y Nombres o Razón Social del Contribuyente: PEREZ DEL RIO MARÍA CECILIA


Uso Predio: 01.01.01 001 USO DEL PREDIO: CASA HABITACION

Lista de Predios por Contribuyente:  Todos los Predios

Ir a la Declaración Jurada N°: 0000000027

Legenda:  DDJJ Anual  DDJJ Reemplazada o Sustituída

 Aceptar  Salir





La pantalla se mostrará con los campos Índice de Precios al por Mayor (IPM) y Tasa de Interés Moratorio (TIM) editables para iniciar el registro de los valores. Concluido este registro presionará el botón  Grabar Datos .

Cuadro de Ajustes (IPM) e Intereses (TIM)
Ingreso de Datos-Deuda Años Anteriores

Ingrese porcentajes de la Tasa Interna de Morosidad (TIM) y del Índice de Precios al por Mayor (IPM) para el cálculo de deudas de años anteriores al Año de Inicio de Operación

Año de Inicio de Operación: 2008
Seleccione Año de Aplicación: 2007

Mes	Descripción	Índice de Precios al por Mayor I.P.M. (Mensual)	Tasa de Interés Moratorio T.I.M. (Mensual)
01	ENERO		0.000000
02	FEBRERO	0.000000	0.000000
03	MARZO	0.000000	0.000000
04	ABRIL	0.000000	0.000000
05	MAYO	0.000000	0.000000
06	JUNIO	0.000000	0.000000
07	JULIO	0.000000	0.000000
08	AGOSTO	0.000000	0.000000
09	SEPTIEMBRE	0.000000	0.000000
10	OCTUBRE	0.000000	0.000000
11	NOVIEMBRE	0.000000	0.000000
12	DICIEMBRE	0.000000	0.000000

 Modificar Datos
  Grabar Datos
  Deshacer Cambios
  Salir

Paso 2: Registro de Fechas de Vencimiento – Tributos/Tasas Años Anteriores

A. Configuración de los Tributos que requieren necesariamente del registro de las Fechas de Vencimiento:

- Predial
- Al Patrimonio Vehicular
- Recojo de Residuos Sólidos
- Serenazgo
- Parques y Jardines
- Barrido de Calles

Fechas de Vencimiento Tributos/Tasas

Ingreso de Datos-Deuda Años Anteriores

Ingrese los datos asociados a los Tributos/Tasas de años anteriores al inicio de Operaciones. Estos datos son necesarios para los cálculos de los intereses y/o ajustes de los Saldos Iniciales. Aplicado solo para Impuesto Predial, Arbitrios Municipales e Impuesto Vehicular.

Datos del Tributo/Tasa

Año de Aplicación: 2007

Tributo: [dropdown]

Derecho de Emisión: [dropdown]

Datos para el cálculo de Intereses y/o

¿El Tributo/Tasa aplica T.I.M? [dropdown]

¿El Tributo/Tasa aplica I.P.M? [dropdown]

Numero de Cuotas: [dropdown]

← Atrás
Siguiente →
Cancelar ✖

Para el ejemplo se registrarán los Datos del Tributo/Tasa, es decir los campos:

- **Año de Aplicación** : 2006
- **Tributo** : Predial
- **Derecho de Emisión:** 12.00

Fechas de Vencimiento Tributos/Tasas

Ingreso de Datos-Deuda Años Anteriores

Ingrese los datos asociados a los Tributos/Tasas de años anteriores al inicio de Operaciones. Estos datos son necesarios para los cálculos de los intereses y/o ajustes de los Saldos Iniciales. Aplicado solo para Impuesto Predial, Arbitrios Municipales e Impuesto Vehicular.

Datos del Tributo/Tasa

Año de Aplicación: 2006

Tributo: 001-PREDIAL

Derecho de Emisión: 12.00 Mesela: 1 Tributo/Tasa Cita No registrado.

Datos para el cálculo de Intereses y/o Ajustes

¿El Tributo/Tasa aplica T.I.M? SI APLICA

¿El Tributo/Tasa aplica I.P.M? SI APLICA

Numero de Cuotas: [dropdown]

← Atrás
Siguiente →
Cancelar ✖

Además se registraremos los Datos para el Cálculo de Intereses y Ajustes es decir:

- **El Tributo /Tasa aplica TIM:** Este campo indicará si se calculará o no la tasa de Interés Moratorio para el Impuesto Predial.
- **El Tributo/Tasa aplica Ajuste:** Este campo indicará si se actualizará o no el insoluto del Impuesto Predial en base al Índice de Precios al Por Mayor.
- **Número de Cuotas:** Para el Impuesto Predial seleccionamos la opción Cada 3 meses o Trimestral.

Fechas de Vencimiento Tributos/Tasas
Ingreso de Datos-Deuda Años Anteriores

Ingrese los datos asociados a los Tributos/Tasas de años anteriores al inicio de Operaciones. Estos datos son necesarios para los cálculos de los intereses y/o ajustes de los Saldos Iniciales. Aplicado solo para Impuesto Predial, Arbitrios Municipales e Impuesto Vehicular.

Datos del Tributo/Tasa

Año de Aplicación: 2006

Tributo: 001-PREDIAL

Derecho de Emisión: 12.00 Mensaje: Tributo/Tasa SI ha sido registrado.

Datos para el cálculo de Intereses y/o Ajustes

¿El Tributo/Tasa aplica T.I.M? SI APLICA

¿El Tributo/Tasa aplica I.P.M? SI APLICA

Numero de Cuotas: UN AÑO
UNA CUOTA AL AÑO
BIMENSUAL-CADA 2 MESES
CADA 3 MESES
CADA 4 MESES
SEMESTRAL-CADA 6 MESES
MENSUAL-TODOS LOS MESES

Para continuar con la configuración presionará el botón  **Siguiente**.

Fechas de Vencimiento Tributos/Tasas
Ingreso de Datos-Deuda Años Anteriores

Ingrese los datos asociados a los Tributos/Tasas de años anteriores al inicio de Operaciones. Estos datos son necesarios para los cálculos de los intereses y/o ajustes de los Saldos Iniciales. Aplicado solo para Impuesto Predial, Arbitrios Municipales e Impuesto Vehicular.

Datos del Tributo/Tasa

Año de Aplicación: 2006

Tributo: 001-PREDIAL




Derecho de Emisión: 12.00 Mensaje: Tributo/Tasa SI ha sido registrado.

Datos para el cálculo de Intereses y/o Ajustes

¿El Tributo/Tasa aplica T.I.M? SI APLICA

¿El Tributo/Tasa aplica I.P.M? SI APLICA

Numero de Cuotas: CADA 3 MESES

 **Atrás**  **Siguiente**  **Cancelar**

La pantalla mostrará las Fechas de Vencimiento definidas de acuerdo al número de cuotas registradas. Luego presionará el botón **Finalizar** ✓.

B. Registro de la Deuda

Para el ejemplo registraremos:

Contribuyente : DNI 00000001 Juan Pérez Pérez.
Tipo de Deuda : 1 Deuda Años Anteriores

Del menú contextual seleccionará la opción Insertar Deuda Años Anteriores.

Luego en la parte inferior activar el menú contextual y seleccionar la opción Insertar cuota.

Registro de deuda que generan Cuenta Corriente
Ingreso de Datos-Saldos Iniciales - Año de Aplicación: 2010

Ingrese los datos para el cálculo de Deudas por Saldos Iniciales. La actualización de la deuda (Intereses y Ajustes) se realizará en el Módulo de Caja.

Tipo de Documento : DNI
Nro. Documento : 00000001 PEREZ PEREZ JUAN
Tipo de Deuda: 1 DEUDA AÑOS ANTERIORES Habilitar ✓

Registro	Fecha de Registro	Estado Proceso	Cod. Doc.	Nº Documento	Estado
SALDO INICIAL	04/11/2010	NUEVO	0		ACTIVO

Detalle de la Cuota

Año Deuda	Tributo	Cuota	Código de Predio	Secuencia Uso Predio	Uso Predio	Tributo Insoluto	Derecho de Emisión

Uso del Predio **Importe Total S/. 0.00**

Dirección del Predio

✕ ↶ 💾 Salir

En la pantalla siguiente registrarán los datos para el cálculo de deudas años anteriores.

- **Año de la Deuda** : 2006
- **Tributo** : Impuesto Predial
- **Cuota** : 01
- **Fecha de Vencimiento** : Se mostrará automáticamente luego del registro de la cuota, y el campo estará inhabilitado.
- **Tributo Insoluto** : 150.00
- **Derecho de Emisión** : Se mostrará el monto con el campo inhabilitado.
- **Intereses** : El Sistema calcular los intereses automáticamente a partir de la Fecha de Vencimiento y se visualizará en la cuenta corriente.
- **Ajuste** : El Sistema ajustará la deuda automáticamente y se visualizará en la cuenta corriente.

- **Fecha de Emisión** : Campo editable
- **Glosa** : Campo editable

Para graba presionar el botón .

Detalle de la Cuota-Año de Aplicación-2010
 Ingreso de Datos-Saldos Iniciales

Ingrese los datos para el cálculo de Deudas por Saldos Iniciales. La actualización de la deuda (Intereses y Ajustes) se realizará en el Módulo de Caja.
 Para Tasas de Arbitrios Municipales, se debe de seleccionar el Código del Predio y el Uso del Predio.

Datos del Tributo/Tasa		
Año Deuda	<input type="text" value="2006"/>	DEUDA AÑOS ANTERIORES
Tributo	<input type="text" value="000001"/>	PREDIAL
Cuota	<input type="text" value="01"/>	
Fecha de Vencimiento	<input type="text" value="28/02/2006"/> 	
Tributo Insoluto	<input type="text" value="150.00"/>	
Derecho de Emisión	<input type="text" value="12.00"/>	
Intereses	<input type="text"/>	
Ajustes	<input type="text"/>	
Fecha de Emisión	<input type="text" value="04/11/2010"/> 	
		Valor Total 162.00
Datos utilizados sólo para Arbitrios Municipales		
Código del Predio	<input type="text" value=".."/> 	
Dirección del Predio	<input type="text"/>	
Uso del Predio	<input type="text" value=".."/>	
	<input type="text" value="0"/>	
Secuencia Uso del Predio	<input type="text"/>	
Glosa	<input type="text" value="IMPUESTO PREDIAL"/>	




NOTA: Para el registro de los Tributos: Recojo de Residuos Sólidos, Serenazgo, Parques y Jardines y Barrido de Calles se activaran los campos correspondientes a los Datos utilizados sólo para Arbitrios Municipales. En los cuales será necesario identificar el Código de Predio y Uso del Predio.

Detalle de la Cuota-Año de Aplicación-2010

Ingreso de Datos-Saldos Iniciales

Ingrese los datos para el cálculo de Deudas por Saldos Iniciales. La actualización de la deuda (Intereses y Ajustes) se realizará en el Módulo de Caja.

Para Tasas de Arbitrios Municipales, se debe de seleccionar el Código del Predio y el Uso del Predio.

Datos del Tributo/Tasa	
Año Deuda	2007 DEUDA AÑOS ANTERIORES
Tributo	000043 RECOJO DE RESIDUOS SOLIDOS
Cuota	01
Fecha de Vencimiento	/ /
Tributo Insoluto	
Derecho de Emisión	
Intereses	
Ajustes	
Fecha de Emisión	/ /
Valor Total 0.00	
Datos utilizados sólo para Arbitrios Municipales	
Código del Predio	- - -
Dirección del Predio	
Uso del Predio	- - -
Secuencia Uso del Predio	
Glosa	

Aceptar Cancelar

A continuación se guardarán los cambios presionando el botón , para luego presionar el botón Habilitar .

Ingreso de Datos-Saldos Iniciales - Año de Aplicación: 2010

Tipo de Documento :		DNI	
Nro. Documento :		00000001	PEREZ PEREZ JUAN
Tipo de Deuda:		1 DEUDA AÑOS ANTERIORES	Habilitar

Registro	Fecha de Registro	Estado Proceso	Cod. Doc.	Nº Documento	Estado
SALDO INICIAL	04/11/2010	NUEVO	0		ACTIVO

Detalle de la Cuota

Año Deuda	Tributo	Cuota	Código de Predio	Secuencia Uso Predio	Uso Predio
2006	PREDIAL	01			

Uso del Predio

Importe Total S/. 162.00

Dirección del Predio

Salir

SIAF

Sus cambios han sido guardados.

Aceptar

Manual del Usuario – Versión 6.0.0 del 19.10.2010

Aprobación de Deuda

Saldos Iniciales-Aprobación y Generación de Cuenta Corriente

En la primera parte, ingrese los datos que serán necesarios para la aprobación del Saldo Inicial, esto es, Código y Número de Documento que sustenta la aprobación, así como la fecha del mismo.

En la segunda parte, se selecciona el Contribuyente y los saldos pendientes de aprobación. Todos estos serán parte del documento definido en la parte superior.

Código Documento : 222 ORDENANZA Nro Documento : 20121

Fecha Documento : Nota :

Tipo de Documento	Nro. de Documento	Nombre y/o Razón Social Contribuyente	Importe Total	Fecha Registro	Estado
DNI	00000001	PEREZ PEREZ JUAN	162.00	04/11/2010	NUEVO

Detalle de la Cuota

Tipo de Documento : DNI

Nro. Documento :

Año Deuda	Tributo	Cuota	Código de Predio	Uso Predio	Valor Insoluto	Derecho de Emisión	Intereses	Ajustes	Valor Total

Valor Total 0.00

La Deuda registrada para el tributo Predial para el Año de Aplicación 2006, se visualiza de la siguiente manera en el Estado de Cuenta Corriente:

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL

SIAF-GL-Modulo de Rentas

Versión 6.0.0

Fecha: 04/11/2010 04:09:50 P.M.

Usuario: DEMO

Pag.: 1 de 1

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE A LA FECHA : 04/11/2010

Nombre del Contribuyente : PEREZ PEREZ JUAN

Documento de Identidad : 01 00000001

Domicilio Fiscal : JIRON AMAZONAS Nro.: 123 Mz.: A4 ASENTAMIENTO HUMANO ANDALUCIA

Pedimento o Infacción	Fecha Vcto. o Infacción	Tributo la soluto (a)	Importe Realizate (a)	Importe Mora (a)	Derecho Emisión (a)	Saldo Deudor (a+b+c+d)	Estado Cobr.	Nº Doc. Cobr.
PREDIAL								
2006-01	28/02/2006	150.00		124.52	12.00	286.52		
Sub total		150.00		124.52	12.00	286.52		
MULTA TRIBUTARIA (FISCALIZACION)								
2010-11	02/11/2010	3 600.00		4.32		3 604.32		
Sub total		3 600.00		4.32		3 604.32		
TOTAL A PAGAR		3 750.00		128.84	12.00	3 890.84		

Paso 3: Aplicación de Ajustes e Intereses – Otros Tributos – Años Anteriores

A. Configuración de los Tributos que no requieren del registro de las Fechas de Vencimiento:

- De Alcabala
- De alcabala (Fiscalización)
- Patrimonio Vehicular (Fiscalización)
- Casinos de Juego
- Casinos de Juego (Fiscalización)
- A las Apuesta
- A las Apuesta (Fiscalización)
- Juego de Bingos
- Juego de Nintendos
- Juegos de Pinball
- A los Juegos de Máquinas Tragamonedas (Fiscalización)
- Fiestas Sociales
- Espectáculos Cinematográficos.
- Espectáculos Cinematográficos (Fiscalización)
- A los Juegos de Máquinas Tragamonedas
- Multas Tributarias
- Recojo de Residuos Sólidos (Fiscalización)
- Predial (Fiscalización)
- Serenazgo (Fiscalización)
- Multas Tributarias (Fiscalización)
- Parques y Jardines (Fiscalización)
- Barrido de Calles (Fiscalización)

Modifica Aplicación de TIM/IPM

Ingreso de Datos-Tipo de Tributo : OTROS

Actualice los datos respecto a la aplicación o no al momento de generar Intereses (Aplica T.I.M) o Ajustes (Aplica I.P.M) en la Cuenta Corriente del Contribuyente.

Aplicado solamente a los periodos anteriores al Año de Inicio de Operación y para los Tributos definidos como FISCALIZACIÓN y OTROS.

Datos del Tributo/Tasa

Año de Aplicación: 2006

Tributo:

Datos para el cálculo de Intereses y/o

¿El Tributo/Tasa aplica T.I.M?

¿El Tributo/Tasa aplica I.P.M?

002-DE ALCABALA

003-DE ALCABALA(FISCALIZACION)

005-AL PATRIMONIO VEHICULAR(FISCALIZACION)

006-CASINOS DE JUEGO

007-CASINOS DE JUEGO(FISCALIZACION)

008-A LAS APUESTAS

009-A LAS APUESTAS(FISCALIZACION)

Atrás

Finalizar

Cancelar

En esta pantalla se indicará el Año de Aplicación, el Tributo, Si se calculará la Tasa de Interés Moratorio y se actualizará con el Índice de Precio al por Mayor. Luego presionar el botón **Finalizar** .

Modifica Aplicación de TIM/IPM

Ingreso de Datos-Tipo de Tributo : OTROS

Actualice los datos respecto a la aplicación o no al momento de generar Intereses (Aplica T.I.M) o Ajustes (Aplica I.P.M) en la Cuenta Corriente del Contribuyente.
Aplicado solamente a los periodos anteriores al Año de Inicio de Operación y para los Tributos definidos como FISCALIZACION y OTROS.

Datos del Tributo/Tasa

Año de Aplicación: 2007

Tributo: 002-DE ALCABALA

Datos para el cálculo de Intereses y/o Ajustes

¿El Tributo/Tasa aplica T.I.M? SI APLICA

¿El Tributo/Tasa aplica I.P.M? NO APLICA

B. Registro de la Deuda

Los campos para estos Tributos serán todos editable; la Fecha de Vencimiento que se registre será la que se tome en cuenta para el cálculo de los Intereses Moratorios. Luego seguir procedimiento de Aprobación indicado líneas arriba.

Detalle de la Cuota-Año de Aplicación-2010

Ingreso de Datos-Saldos Iniciales

Ingrese los datos para el cálculo de Deudas por Saldos Iniciales. La actualización de la deuda (Intereses y Ajustes) se realizará en el Módulo de Caja.
Para Tasas de Arbitrios Municipales, se debe de seleccionar el Código del Predio y el Uso del Predio.

Datos del Tributo/Tasa

Año Deuda: 2006 DEUDA AÑOS ANTERIORES

Tributo: 000002 DE ALCABALA

Cuota: 01

Fecha de Vencimiento: 01/01/2010

Tributo Insoluto: 2 000.00

Derecho de Emisión: 100.00

Intereses:

Ajustes:

Fecha de Emisión: 04/11/2010

Valor Total
2,100.00

Datos utilizados sólo para Arbitrios Municipales:

Código del Predio: - -

Dirección del Predio:

Uso del Predio: - -

Secuencia Uso del Predio: 0

Glosa: ALCABALA

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL SIAF-GL- Módulo de Rentas Versión 6.0.0	ESTADO DE CUENTA CORRIENTE A LA FECHA : 04/11/2010	Fecha: 04/11/2010 05:01:22 PM Usuario: DEMO Pag.: 1 de 1
--	---	--

Nombre del Contribuyente :	PEREZ PEREZ JUAN
Documento de Identidad :	01 00000001
Domicilio Fiscal :	JIRON AMAZONAS N°.: 123 Mz.: A4 ASENTAMIENTO HUMANO ANDALUCIA

Periodo/Cuota	Fecha Vcto. o Intercisión	Tributo Insoluto (a)	Importe Pagado (b)	Importe Mora (c)	Debito Emisor (d)	Saldo Debidor (a+b+c+d)	Estado Cobrt.	N° Doc. Cobrt.
PREDIAL								
2006-01	28/02/2006	100.00		124.52	12.00	236.52		
DE ALCALALA								
2006-01	01/01/2010	2000.00		257.20	100.00	2357.20		
Subtotal		2150.00		381.72	112.00	2643.72		
MULTA TRIBUTARIA (FISCALIZACION)								
2010-11	02/11/2010	3600.00		4.32		3604.32		
Subtotal		3600.00		4.32		3604.32		
TOTAL A PAGAR		5750.00		386.04	112.00	6248.04		

A. Configuración de Tributos que no determina el Sistema automáticamente y deben ser registrados para el Año de Aplicación 2010.

[illegible]

Manual del Usuario – Versión 6.0.0 del 19.10.2010

NOTA

Realizar el mismo procedimiento de registro de la Deuda de Años Anteriores.

Detalle de la Cuota-Año de Aplicación-2010
Ingreso de Datos-Saldos Iniciales

Ingrese los datos para el cálculo de Deudas por Saldos Iniciales. La actualización de la deuda (Intereses y Ajustes) se realizará en el Módulo de Caja.
Para Tasas de Arbitrios Municipales, se debe de seleccionar el Código del Predio y el Uso del Predio.

Datos del Tributo/Tasa

Año Deuda

2010

DEUDA AÑO ACTUAL

Tributo

000002

DE ALCABALA

Cuota

01

Fecha de Vencimiento

08/11/2010

Tributo Insoluto

3 000.00

Derecho de Emisión

Intereses

Ajustes

Fecha de Emisión

08/11/2010

Valor Total
3,000.00

Datos utilizados sólo para Arbitrios Municipales

Código del Predio

- -

Dirección del Predio

Uso del Predio

- -

Secuencia Uso del Predio

0

Glosa

ALCABALA

Aceptar

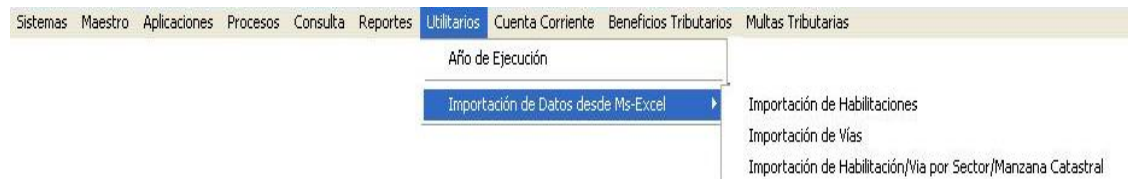
Cancelar

5.2. IMPORTACIÓN DE LA DATA DE EXCEL

En el Módulo de Rentas se ha incorporado la opción Importación de la Data desde Excel, que permite Importar la base de datos de Habilitaciones, Vía y Habilitación, Vías por Sector y Manzana Catastral desde un archivo en Excel.


Este procedimiento es recomendable para Municipalidades Usuaras que instalarán por primera vez el Sistema de Rentas.

Ruta: Utilitario/Importación de Datos desde Ms-Excel



Antes de Iniciar el Proceso de Migración de Datos se deberá registrar la información en los archivos, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

Consideración 1:

Verificar que las columnas Tipo y Código de Habilitación Urbana y Vías se encuentren con formato número, para ello dará clic sobre el ícono . Luego guardar cambios.

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	LISTADO DE HABILITACIONES URBANAS DEL DISTRITO								HOJA	1
2										
3	NOMBRE DE LA MUNICIPALIDAD		MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PRUEBA							
4	PROVINCIA		PRUEBA		DEPARTAMENTO		PRUEBA			
5	UNIDAD EJECUTORA		800000		UBIGEO					
6										
7	TIPO DE HAB. URB	CODIGO DE HAB. URB (*)	DENOMINACION DE HABILITACION URBANA (NOMBRE ANTERIOR)						CONDICIÓN: FORMAL (S) INFORMAL (N)	
8	06	0001	ENTE VICTORIA						S	
9	06	0002	<div><div>Número almacenado como texto</div><div>Convertir en número</div><div>Ayuda sobre este error</div><div>Omitir error</div><div>Modificar en la barra de fórmulas</div><div>Opciones de comprobación de errores...</div><div>Mostrar barra de herramientas Auditoría de fórmulas</div></div>						S	
10	06	0003							S	
11	06	0004							S	
12	06	0005							S	
13	06	0006							N	
14	06	0007							S	
15	06	0008							S	
16	06	0009							S	
17	06	0010							S	
18	06	0011	PAMPA VICTORIA						S	
19	06	0012	LAS PALMAS						S	
20	06	0013	JUAN RAMON						S	
21	06	0014	SAN ELIAS						S	
22	06	0015	LAS FLORES						N	
23	06	0016	EL MILAGRO ZONA AGRARIA						S	
24	06	0017	LA LIBERTAD I						N	

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	
1	LISTADO DE VIAS DEL DISTRITO								HOJA	1
2										
3	NOMBRE DE LA MUNICIPALIDAD			MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PRUEBA						
5	PROVINCIA		PRUEBA		DEPARTAMENTO			PRUEBA		
7	UNIDAD EJECUTORA		600000		UBIGEO					
9	TIPO DE VIA	CODIGO DE VIA(*)	DENOMINACION DE LA VIA (NOMBRE PROPUESTO DE LA VIA)					FORMAL (S) INFORMAL(N)	CUADRA INICIAL	CUADRA FINAL
11	01	0001	SANTOS ATAHUALPA					S	1	17
12	01	0002						S	1	3
13	03	0003						S	1	4
14	03	0004						S	1	3
15	02	0005						S	1	10
16	02	0006						S	1	5
17	04	0007						S	1	1
18	04	0008						S	1	1
19	02	0009						S	1	1
20	02	0010	JUPITER					S	1	6
21	02	0011	SIN NOMBRE 005 (LA MERCED)					N	1	1
22	03	0012	HEROES DE AYACUCHO					S	1	3

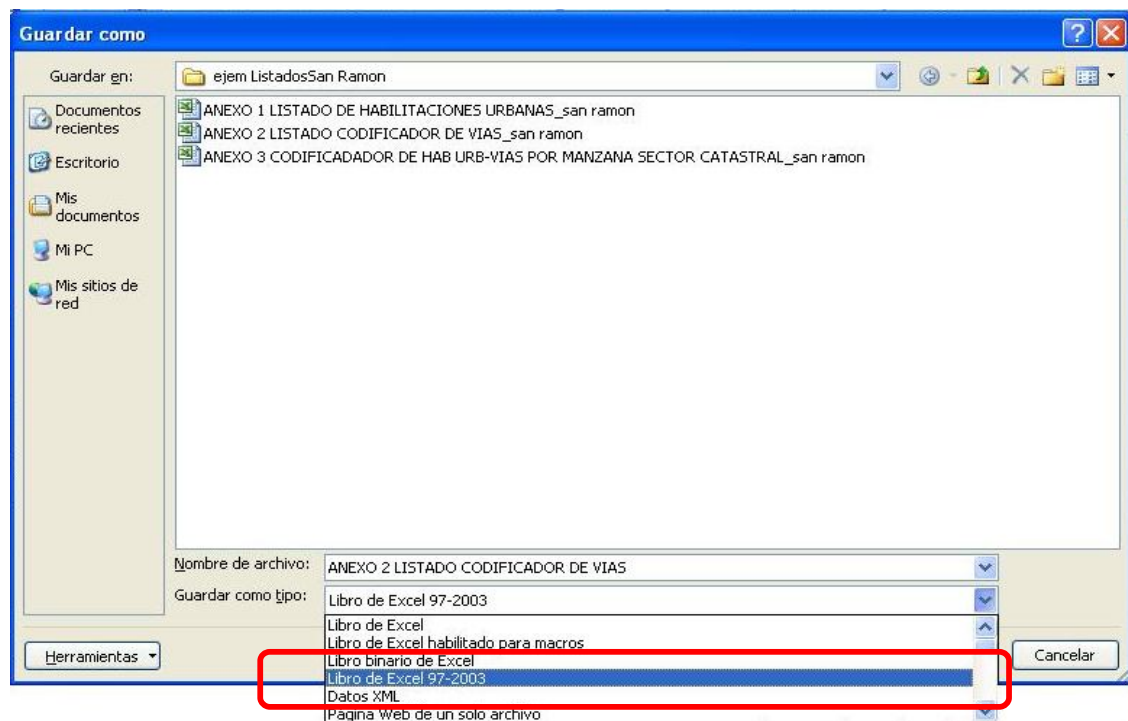
Consideración 2:

Concluido el registro de los datos se dejará una fila en blanco, luego guardará cambios.

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	LISTADO DE HABILITACIONES URBANAS DEL DISTRITO								HOJA	1
2										
3	NOMBRE DE LA MUNICIPALIDAD		MUNICIPALIDAD DISTRITAL PRUEBA							
4										
5	PROVINCIA		PRUEBA		DEPARTAMENTO			PRUEBA		
6										
7	UNIDAD EJECUTORA		600000		UBIGEO					
8										
9	TIPO	CODIGO	DENOMINACION DE HABILITACION URBANA (NOMBRE ANTERIOR)						CONDICIÓN:	
10	DE	DE HAB.							FORMAL (S)	
11	HAB. URB	URB (*)							INFORMAL (N)	
12	6	1	PUENTE VICTORIA						S	
13	6	2	HERMANOS AGUILAR						S	
14	6	3	NUEVO MILENIO						S	
15	6	4	EL AMAUTA I						S	
16	6	5	EL AMAUTA II						N	
17	6	6	SAN FELIX						S	
18	6	7	VIRGEN DEL CARMEN						S	
19	6	8	VIRGEN DE LOURDES						S	
20	6	9	PADRE CRISTOBAL LARIOS						S	
21	6	10	EL MILAGRO						S	
22	6	11	PAMPA VICTORIA						S	
23	6	12	LAS PALMAS						S	
24	6	13	JUAN RAMON						S	
25	6	14	SAN ELIAS						S	
26	6	15	LAS FLORES						N	
27	6	16	EL MILAGRO ZONA AGRARIA						S	
28	6	17	LA LIBERTAD I						N	
29	6	18	LA LIBERTAD II						N	
30										

Consideración 3:

El archivo en Excel será guardado como tipo: **Libre Excel 2003**.



5.2.1. Importación de Habilitaciones

Para importar el listado de Habilitaciones desde un archivo Excel ingresará:

Ruta: Utilitario/ Importación de Datos desde Ms-Excel/Importación de Habilitaciones



En la pantalla Migración de Datos en Excel a Base de Datos – Opción Habilitaciones, el Sistema mostrará dos botones:

- Seleccione Carpeta
- Seleccione Archivo Excel





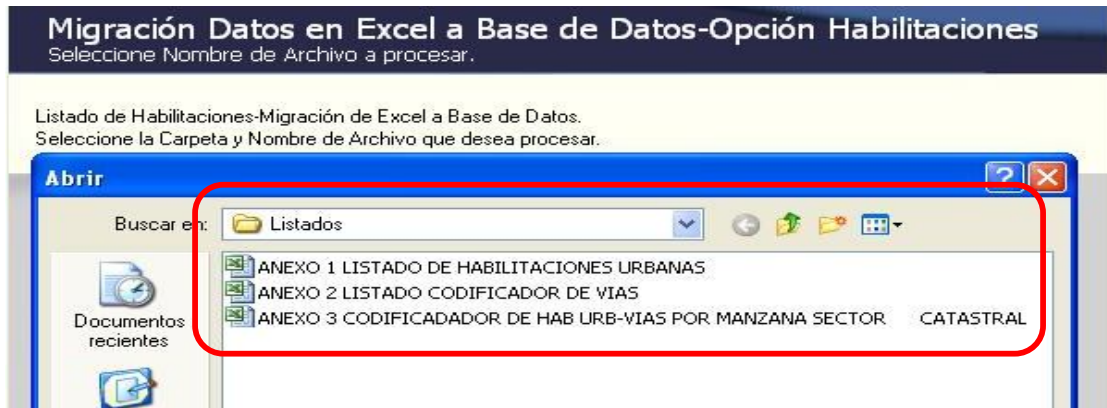
Paso 1: Seleccionar Carpeta

Dará clic en botón  **Seleccione Carpeta**, el Sistema mostrará una pantalla con un listado de carpetas del cual seleccionará "LISTADOS".

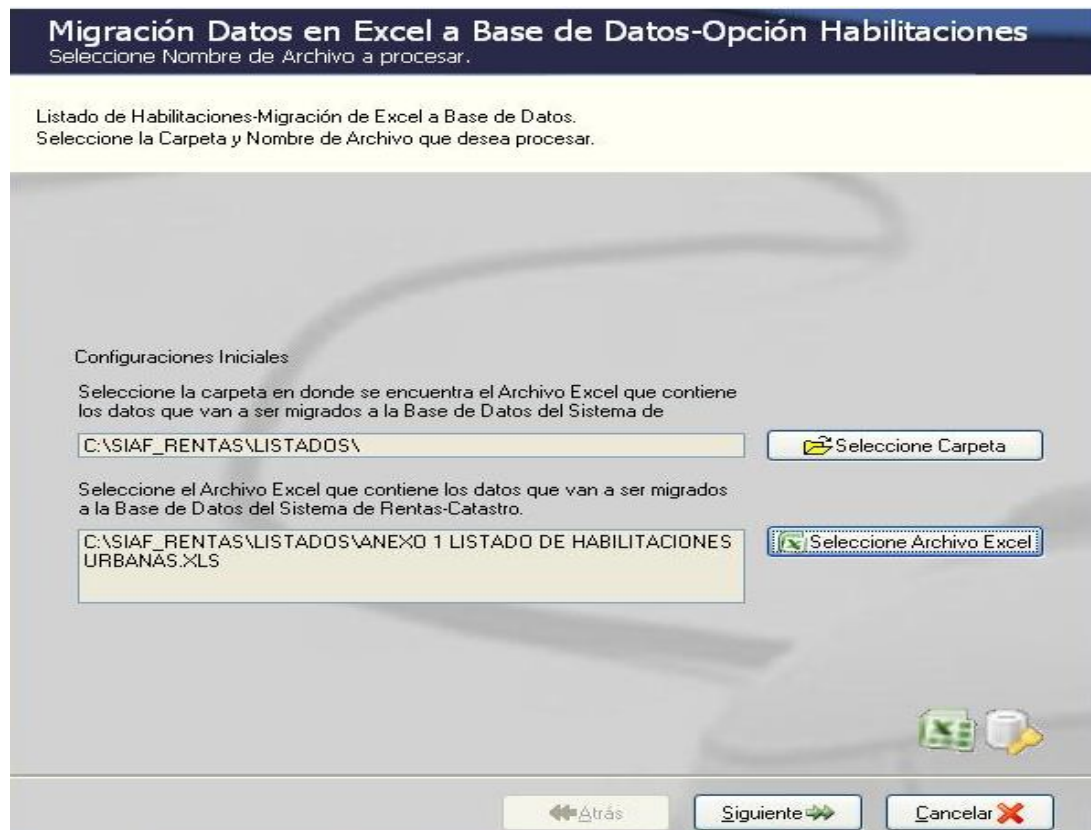


Paso 2: Seleccionar Archivo Excel

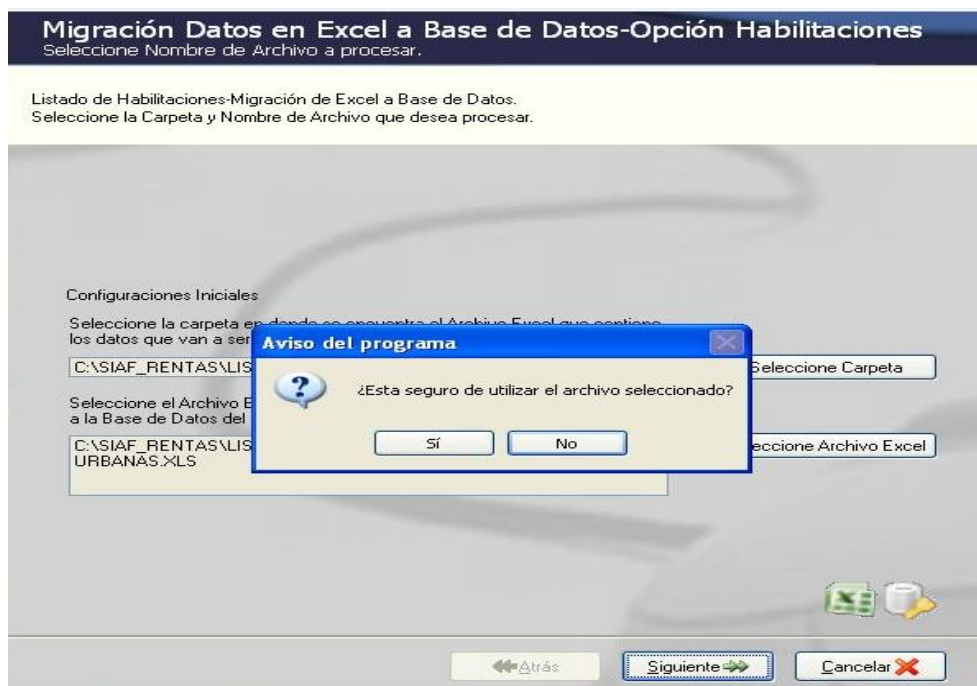
Dará clic en el botón  **Selecciona Archivo Excel**, el Sistema mostrará una pantalla conteniendo tres archivos en Excel con la información registrada, seleccionando  **ANEXO 1 LISTADO DE HABILITACIONES URBANAS**.




Para continuar con el proceso de migración presionará el botón .

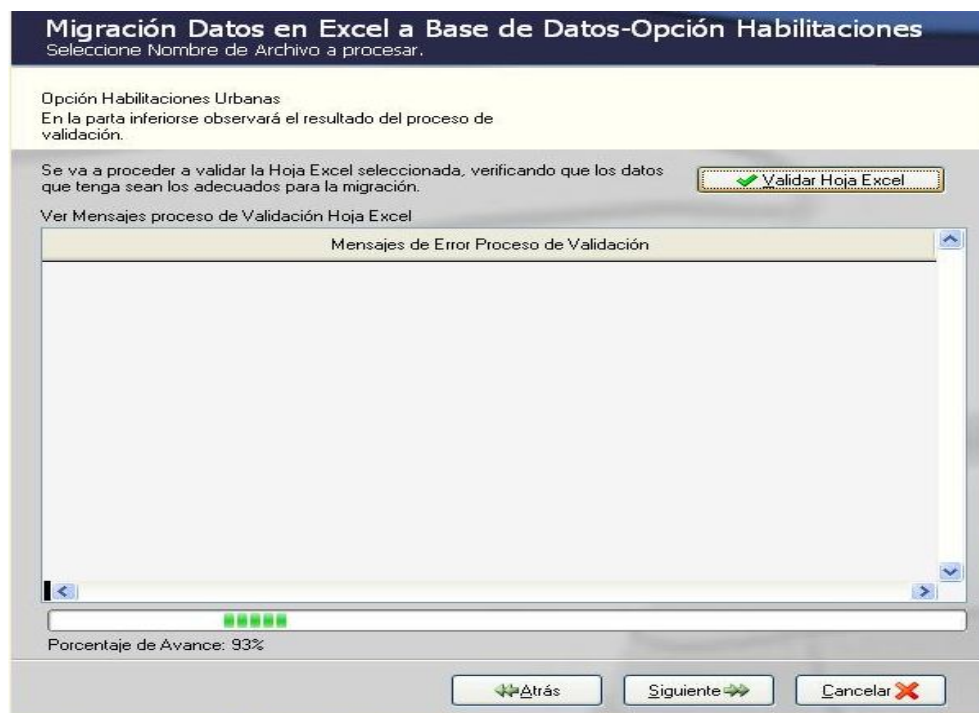


El sistema mostrará un mensaje del cual seleccionará la opción .

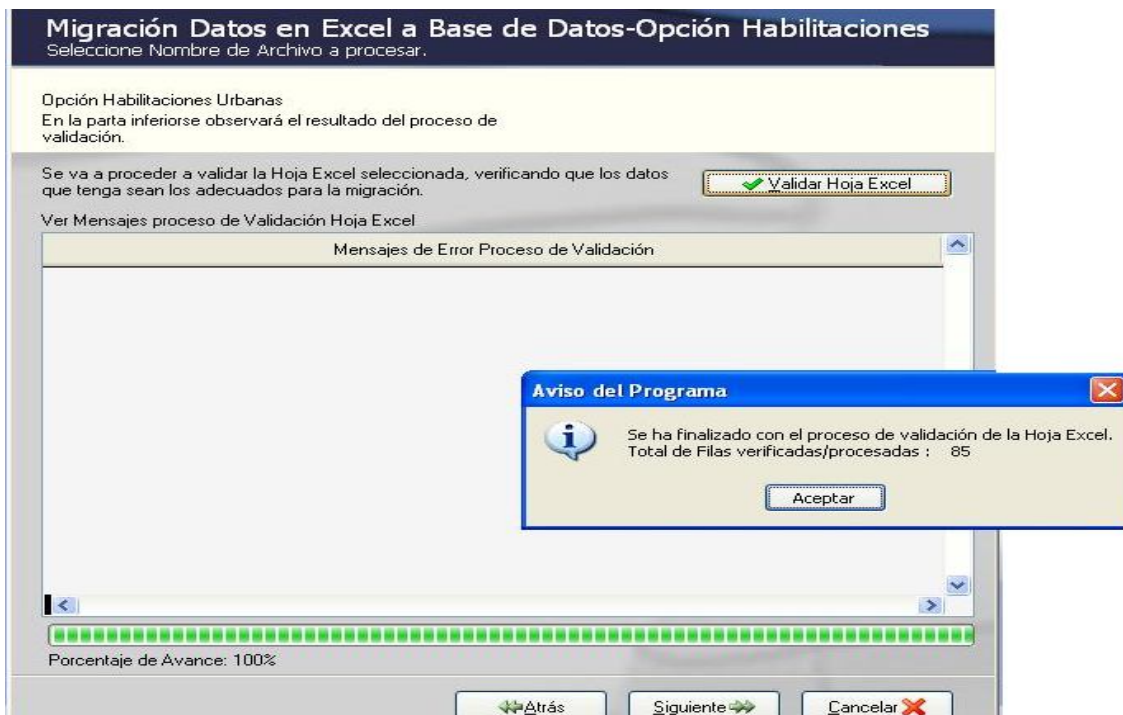


Paso 3: Validar Hoja Excel

Se procederá a Validar la hoja Excel seleccionada, verificando que los datos que tengan sean adecuados para la migración, para ello presionar el botón  iniciando el proceso de validación.

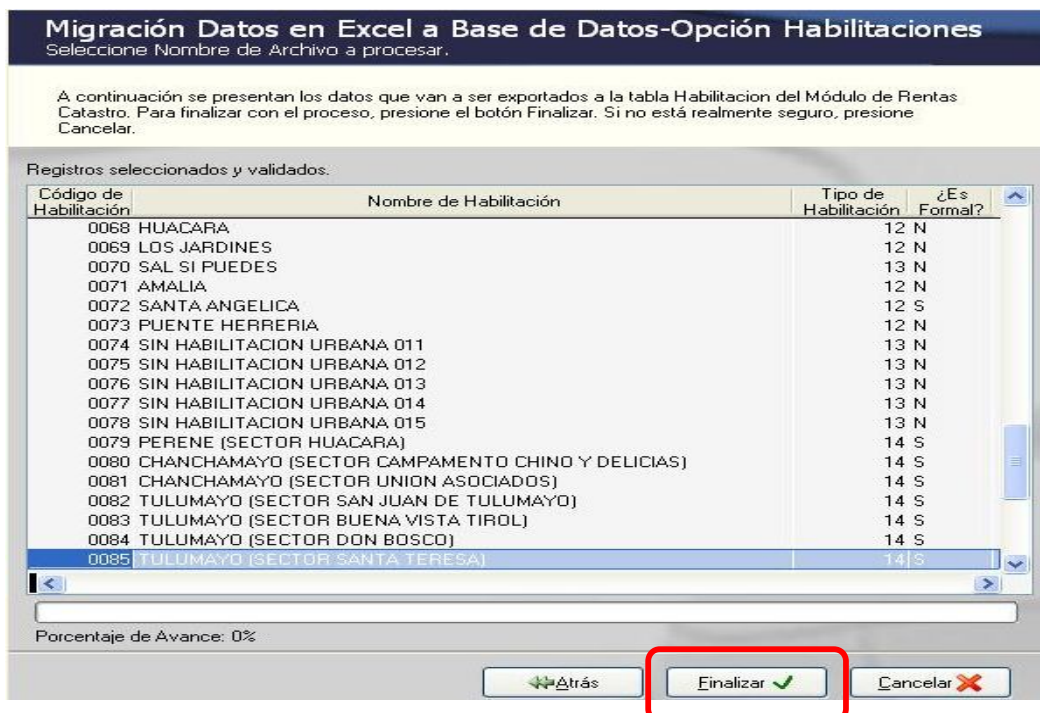


El Sistema mediante un aviso del programa indicará que ha terminado el proceso de verificación, luego presionará el botón **Aceptar** y para continuar el botón **Siguiente**.



Paso 4: Proceso de Migración

A continuación se presentan los datos que van a ser exportados a la tabla Habilitación del Módulo de Rentas. Para finalizar con el proceso, presionar el botón **Finalizar**.



El Sistema mostrará un mensaje de confirmación del cual presionará el botón **Sí**.
Luego iniciará el proceso de migración de datos.

Migración Datos en Excel a Base de Datos-Opción Habilitaciones
Seleccione Nombre de Archivo a procesar.

A continuación se presentan los datos que van a ser exportados a la tabla Habilitacion del Módulo de Rentas Catastro. Para finalizar con el proceso, presione el botón Finalizar. Si no está realmente seguro, presione Cancelar.

Registros seleccionados y validados.

Código de Habilitación	Nombre de Habilitación	Tipo de Habilitación	¿Es Formal?
0001	PUENTE VICTORIA	06	S
0002	HERMANDOS AGUILAR	06	S
0003	NUEVO MILENIO	06	S
0004	EL AMAUTA I	06	S
0005	EL AMAUTA II	06	N
0006	SAN FELIX	06	S
0007	VIRGEN DEL CARMEN	06	S
0008	VIRGEN DE LOURDES		
0009	PADRE CRISTOBAL LARIOS		
0010	EL MILAGRO		
0011	PAMPA VICTORIA		
0012	LAS PALMAS		
0013	JUAN RAMON		
0014	SAN ELIAS		
0015	LAS FLORES		
0016	EL MILAGRO ZONA AGRARIA	06	S
0017	LA LIBERTAD I	06	N
0018	LA LIBERTAD II	06	S

Porcentaje de Avance: 0%

Aviso del Programa
¿Esta seguro de grabar los valores ingresados en el Archivo Excel a la Base de Datos?

Sí **No**

Atrás **Finalizar** **Cancelar**

Paso 5: Registros poblados en el Mantenimiento de Habilitaciones

En la Opción Mantenimiento de Habilitaciones se podrá consultar los datos migrados.

Mantenimiento de Habilitaciones Urbanas y Rurales

Criterios de Búsqueda

Tipo de Habilitación

Nombre de la Habilitación

Formal S/N

Buscar **Salir**

Código	Tipo Habilitación	Habilitación	Es Formal	Estado
0067	LOTIZACION	SAN JACINTO	S	A
0068	LOTIZACION	HUACARA	N	A
0069	LOTIZACION	LOS JARDINES	N	A
0070	PARCELA	SAL SI PUEDES	N	A
0071	LOTIZACION	AMALIA	N	A
0072	LOTIZACION	SANTA ANGELICA	S	A
0073	LOTIZACION	PUENTE HERRERIA	N	A
0074	PARCELA	SIN HABILITACION URBANA 011	N	A
0075	PARCELA	SIN HABILITACION URBANA 012	N	A
0076	PARCELA	SIN HABILITACION URBANA 013	N	A
0077	PARCELA	SIN HABILITACION URBANA 014	N	A
0078	PARCELA	SIN HABILITACION URBANA 015	N	A
0079	VALLE	PERENE (SECTOR HUACARA)	S	A
0080	VALLE	CHANCHAMAYO (SECTOR CAMPAMENTO CHINO Y D	S	A
0081	VALLE	CHANCHAMAYO (SECTOR UNION ASOCIADOS)	S	A
0082	VALLE	TULUMAYO (SECTOR SAN JUAN DE TULUMAYO)	S	A
0083	VALLE	TULUMAYO (SECTOR BUENA VISTA TIROL)	S	A
0084	VALLE	TULUMAYO (SECTOR DON BOSCO)	S	A
0085	VALLE	TULUMAYO (SECTOR SANTA TERESA)	S	A

5.2.2. Importación de Vía

Ruta: Utilitario/ Importación de Datos desde Ms-Excel/Importación de Vías

El Procedimiento de importación de datos será el mismo indicado en el punto 5.2.1

Sistemas	Maestro	Aplicaciones	Procesos	Consulta	Reportes	Utilitarios	Cuenta Corriente	Beneficios Tributarios	Multas Tributarias
							Año de Ejecución		
							Importación de Datos desde Ms-Excel		
							Importación de Habilitaciones		
							Importación de Vías		
							Importación de Habilitación/Vía por Sector/Manzana Catastral		

Como resultado final se tendrá que la Opción Mantenimiento de Vías estará poblada con la información migrada de la Hoja Excel.

Mantenimiento de Vías

Criterio de Búsqueda

Tipo de Vía

Nombre de la Vía

Formal S/N

 **Buscar**

 **Salir**

Código		Tipo Vía	Vías	Es Formal	Tramo		Estado
			Nombre Vía		Inicio	Fin	
	Codigo	Tipo	Nombre	Es Formal	Inicio	Fin	E
<input checked="" type="checkbox"/>	0001	AVENIDA	JUAN SANTOS ATAHUALPA	S	1	17	A
<input type="checkbox"/>	0002	AVENIDA	SAN RAMON	S	1	3	A
<input type="checkbox"/>	0003	JIRON	PROGRESO	S	1	4	A
<input type="checkbox"/>	0004	JIRON	PARDO	S	1	3	A
<input type="checkbox"/>	0005	CALLE	SATURNO	S	1	10	A
<input type="checkbox"/>	0006	CALLE	PERU	S	1	5	A
<input type="checkbox"/>	0007	PASAJE	LOS LAURELES	S	1	1	A
<input type="checkbox"/>	0008	PASAJE	JUAN SANTOS ATAHUALPA	S	1	1	A
<input type="checkbox"/>	0009	CALLE	LUNA	S	1	1	A
<input type="checkbox"/>	0010	CALLE	JUPITER	S	1	6	A
<input type="checkbox"/>	0011	CALLE	SIN NOMBRE 005 (LA MERCED)	N	1	1	A
<input type="checkbox"/>	0012	JIRON	HEROES DE AYACUCHO	S	1	3	A
<input type="checkbox"/>	0013	JIRON	LEONARDO ALVARIÑO	S	1	5	A
<input type="checkbox"/>	0014	PASAJE	JIMENEZ	S	1	1	A
<input type="checkbox"/>	0015	AVENIDA	GAMMA	S	1	7	A
<input type="checkbox"/>	0016	CALLE	COMETA	S	1	1	A
<input type="checkbox"/>	0017	CALLE	LOS CEDROS (LIBERTAD I)	S	1	3	A
<input type="checkbox"/>	0018	JIRON	LAS ORQUIDEAS	S	1	8	A

5.2.3. Importación de Habilitaciones por Sector Manzana Catastral

Antes de realizar la Importación del archivo excel creará los Sectores y Manzanas Catastrales en la Opción:

Ruta: Maestro/Mantenimiento de Rentas/Mantenimiento de Sectores y Manzanas Catastrales

Sistemas	Maestro	Aplicaciones	Procesos	Consulta	Reportes	Utilitarios	Cuenta Corriente	Beneficios Tributarios	Multas Tributarias																																				
Contribuyentes																																													
<table border="1"> <tr> <td>Mantenimiento de Rentas</td> <td>Mantenimiento de Sectores y Manzanas Catastrales</td> </tr> <tr> <td>Mantenimiento de Normas Municipales</td> <td>Mantenimiento de Habilitaciones</td> </tr> <tr> <td>Mantenimiento para la Determinación del Impuesto Predial</td> <td>Mantenimiento de Vías</td> </tr> <tr> <td>Mantenimiento de la Matriz de Deducciones/Inafectaciones</td> <td>Mantenimiento de Vías y Hab. x Sector y Mz. Catastral</td> </tr> <tr> <td>Mantenimiento de Valores para la Matriz de Deducciones/Inafectaciones</td> <td>Mantenimiento de Aranceles</td> </tr> <tr> <td>Mantenimiento de Valores Ubicación Parque por Tramos</td> <td>Mantenimiento de Predio/Lote</td> </tr> <tr> <td>Relación de Grupos Habilitaciones-Arbitrios</td> <td>Mantenimiento de Tipo de Habilitación</td> </tr> <tr> <td>Mantenimiento de la Matriz de Arbitrios</td> <td>Mantenimiento de Tipo de Vías</td> </tr> <tr> <td>Relación de Grupos Vías-Arbitrios</td> <td>Mantenimiento de Documentos Presentados</td> </tr> <tr> <td>Relación de Grupos Usos-Arbitrios</td> <td>Mantenimiento de Tipo de Norma Municipal</td> </tr> <tr> <td>Datos de Entidad</td> <td>Mantenimiento del Uso del Predio</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Mantenimiento de Bancos</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Mantenimiento de Localización del Predio Rústico</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Mantenimiento del Sustento de la Determinación</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Mantenimiento del Motivo de la Determinación</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Mantenimiento de Régimen Pensionario</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Mantenimiento de Tributos para Caja</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Mantenimiento de Accidentes Geográficos</td> </tr> </table>										Mantenimiento de Rentas	Mantenimiento de Sectores y Manzanas Catastrales	Mantenimiento de Normas Municipales	Mantenimiento de Habilitaciones	Mantenimiento para la Determinación del Impuesto Predial	Mantenimiento de Vías	Mantenimiento de la Matriz de Deducciones/Inafectaciones	Mantenimiento de Vías y Hab. x Sector y Mz. Catastral	Mantenimiento de Valores para la Matriz de Deducciones/Inafectaciones	Mantenimiento de Aranceles	Mantenimiento de Valores Ubicación Parque por Tramos	Mantenimiento de Predio/Lote	Relación de Grupos Habilitaciones-Arbitrios	Mantenimiento de Tipo de Habilitación	Mantenimiento de la Matriz de Arbitrios	Mantenimiento de Tipo de Vías	Relación de Grupos Vías-Arbitrios	Mantenimiento de Documentos Presentados	Relación de Grupos Usos-Arbitrios	Mantenimiento de Tipo de Norma Municipal	Datos de Entidad	Mantenimiento del Uso del Predio		Mantenimiento de Bancos		Mantenimiento de Localización del Predio Rústico		Mantenimiento del Sustento de la Determinación		Mantenimiento del Motivo de la Determinación		Mantenimiento de Régimen Pensionario		Mantenimiento de Tributos para Caja		Mantenimiento de Accidentes Geográficos
Mantenimiento de Rentas	Mantenimiento de Sectores y Manzanas Catastrales																																												
Mantenimiento de Normas Municipales	Mantenimiento de Habilitaciones																																												
Mantenimiento para la Determinación del Impuesto Predial	Mantenimiento de Vías																																												
Mantenimiento de la Matriz de Deducciones/Inafectaciones	Mantenimiento de Vías y Hab. x Sector y Mz. Catastral																																												
Mantenimiento de Valores para la Matriz de Deducciones/Inafectaciones	Mantenimiento de Aranceles																																												
Mantenimiento de Valores Ubicación Parque por Tramos	Mantenimiento de Predio/Lote																																												
Relación de Grupos Habilitaciones-Arbitrios	Mantenimiento de Tipo de Habilitación																																												
Mantenimiento de la Matriz de Arbitrios	Mantenimiento de Tipo de Vías																																												
Relación de Grupos Vías-Arbitrios	Mantenimiento de Documentos Presentados																																												
Relación de Grupos Usos-Arbitrios	Mantenimiento de Tipo de Norma Municipal																																												
Datos de Entidad	Mantenimiento del Uso del Predio																																												
	Mantenimiento de Bancos																																												
	Mantenimiento de Localización del Predio Rústico																																												
	Mantenimiento del Sustento de la Determinación																																												
	Mantenimiento del Motivo de la Determinación																																												
	Mantenimiento de Régimen Pensionario																																												
	Mantenimiento de Tributos para Caja																																												
	Mantenimiento de Accidentes Geográficos																																												

Luego iniciará el Procedimiento de Importación de Datos que será el mismo indicado en el punto 5.2.1.

Ruta: Utilitario/ Importación de Datos desde Ms-Excel/Importación de Habilitaciones por Sector/Manzana Catastral

Módulo de Rentas-Sistema Integrado de Administración Financiera para Gobiernos Locales (2010 - 301773) - "C:\SIAF_RENTAS"															
Sistemas	Maestro	Aplicaciones	Procesos	Consulta	Reportes	Utilitarios	Cuenta Corriente	Beneficios Tributarios	Multas Tributarias						
Año de Ejecución															
<table border="1"> <tr> <td>Importación de Datos desde Ms-Excel</td> <td>Importación de Habilitaciones</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Importación de Vías</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Importación de Habitación/Via por Sector/Manzana Catastral</td> </tr> </table>										Importación de Datos desde Ms-Excel	Importación de Habilitaciones		Importación de Vías		Importación de Habitación/Via por Sector/Manzana Catastral
Importación de Datos desde Ms-Excel	Importación de Habilitaciones														
	Importación de Vías														
	Importación de Habitación/Via por Sector/Manzana Catastral														

Como resultado final se tendrá que la Opción Mantenimiento de Vías y Habilitaciones Urbanas/Rurales por Sector/Manzana Catastral estará poblada con la información migrada de la Hoja Excel.

Mantenimiento de Vías y Habilitaciones Urbanas/Rurales por Sector/Manzana Catastral												
Criterios de Selección												
Tipo de Vía		05	ALAMEDA	Código de Vía								
Tipo de Habilitación				Código de Habilitación								
Distancia al Parque												
										<input type="button" value="Buscar"/> <input type="button" value="Salir"/>		
Catastro		Vía				Habilitación						
Sector	Manzana	Código	Nombre	Tipo	Lado	Cuadra	Código	Nombre	Tipo	Manzana	Distancia Parque	E
03	08	0083	ALAMEDA 1 O RICH-05 ALAMEDA	1	1	0002	CERCADO	08 CERCADO	R		OTRAS UBICACIONE	A
03	09	0083	ALAMEDA 1 O RICH-05 ALAMEDA	2	1	0002	CERCADO	08 CERCADO	Q		OTRAS UBICACIONE	A
03	14	0083	ALAMEDA 1 O RICH-05 ALAMEDA	2	2	0003	QUINCE DE JULIO	01 ASENTAMIE	V		OTRAS UBICACIONE	A
03	15	0083	ALAMEDA 1 O RICH-05 ALAMEDA	1	2	0003	QUINCE DE JULIO	01 ASENTAMIE	W		OTRAS UBICACIONE	A
03	25	0083	ALAMEDA 1 O RICH-05 ALAMEDA	1	3	0003	QUINCE DE JULIO	01 ASENTAMIE	N1		OTRAS UBICACIONE	A
03	26	0083	ALAMEDA 1 O RICH-05 ALAMEDA	2	3	0003	QUINCE DE JULIO	01 ASENTAMIE	M1		OTRAS UBICACIONE	A
03	33	0083	ALAMEDA 1 O RICH-05 ALAMEDA	2	4	0003	QUINCE DE JULIO	01 ASENTAMIE	F2		OTRAS UBICACIONE	A
03	45	0083	ALAMEDA 1 O RICH-05 ALAMEDA	1	5	0004	VEINTIOCHO DE JL	01 ASENTAMIE	Z2		OTRAS UBICACIONE	A
03	46	0083	ALAMEDA 1 O RICH-05 ALAMEDA	2	5	0004	VEINTIOCHO DE JL	01 ASENTAMIE	Y2		OTRAS UBICACIONE	A
03	53	0083	ALAMEDA 1 O RICH-05 ALAMEDA	2	6	0004	VEINTIOCHO DE JL	01 ASENTAMIE	H3		OTRAS UBICACIONE	A
03	54	0083	ALAMEDA 1 O RICH-05 ALAMEDA	1	6	0004	VEINTIOCHO DE JL	01 ASENTAMIE	G3		OTRAS UBICACIONE	A
03	59	0083	ALAMEDA 1 O RICH-05 ALAMEDA	1	8	0004	VEINTIOCHO DE JL	01 ASENTAMIE	V4		OTRAS UBICACIONE	A
03	60	0083	ALAMEDA 1 O RICH-05 ALAMEDA	1	7	0004	VEINTIOCHO DE JL	01 ASENTAMIE	K4		OTRAS UBICACIONE	A
03	61	0083	ALAMEDA 1 O RICH-05 ALAMEDA	2	7	0004	VEINTIOCHO DE JL	01 ASENTAMIE	J4		OTRAS UBICACIONE	A
03	68	0083	ALAMEDA 1 O RICH-05 ALAMEDA	2	8	0004	VEINTIOCHO DE JL	01 ASENTAMIE	W4		OTRAS UBICACIONE	A
04	04	0083	ALAMEDA 1 O RICH-05 ALAMEDA	2	9	0006	JORGE CHAVEZ	01 ASENTAMIE	W5		OTRAS UBICACIONE	A
04	10	0083	ALAMEDA 1 O RICH-05 ALAMEDA	2	1	0006	JORGE CHAVEZ	01 ASENTAMIE	A6		OTRAS UBICACIONE	A
04	17	0083	ALAMEDA 1 O RICH-05 ALAMEDA	2	11	0006	JORGE CHAVEZ	01 ASENTAMIE	C7		OTRAS UBICACIONE	A
04	23	0083	ALAMEDA 1 O RICH-05 ALAMEDA	1	12	0006	JORGE CHAVEZ	01 ASENTAMIE	H7		OTRAS UBICACIONE	A
04	24	0083	ALAMEDA 1 O RICH-05 ALAMEDA	2	12	0006	JORGE CHAVEZ	01 ASENTAMIE	I7		OTRAS UBICACIONE	A