

FICHA DE INDICADOR DE DESEMPEÑO DE RESULTADO ESPECIFICO

Fecha : 30/12/2020

Hora : 4.49.31 AM

VIGENTES AL 2021

PAGINA 1

SECTOR : 37 VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO

PLIEGO : 211 ORGANISMO DE FORMALIZACION DE LA PROPIEDAD INFORMAL

INDICADOR : 3697 PORCENTAJE DE INFORMALIDAD DE LA PROPIEDAD PREDIAL URBANA EN TERRENOS OCUPADOS DEL ESTADO ESTABLECIDOS ENTRE EL 01 ENERO DE 2005 AL 24 NOVIEMBRE DE 2010

PROGRAMA PRESUPUESTAL

0058 ACCESO DE LA POBLACION A LA PROPIEDAD PREDIAL FORMALIZADA

AMBITO DE CONTROL

RESULTADO ESPECIFICO RESULTADO ESPECIFICO

UNIDAD DE MEDIDA

PORCENTAJE

METODO DE CALCULO

LUI1202/LUILB1202 X100

LUI1202: NÚMERO DE LOTES EN TERRENOS DEL ESTADO PENDIENTES DE ADJUDICAR, OCUPADOS DESDE EL 01.01.2005 AL 24.11.2010 EN EL AÑO DE REFERENCIA (2008).
LUILB1202: NÚMERO DE LOTES EN TERRENOS DEL ESTADO, OCUPADOS DESDE 01.01.2005 AL 24.11.2010 SIN ADJUDICAR AL 31.12.2015.

LA FUENTE DE DATOS SON LOS REGISTROS ADMINISTRATIVOS DE COFOPRI Y SUNARP.

LIMITACIONES, SUPUESTOS Y PRECISIONES

PRECISIONES TÉCNICAS:

LA MEDICIÓN DEL INDICADOR TOMA EN CUENTA SOLAMENTE EL ÁMBITO DE COMPETENCIA DE COFOPRI, EL CUAL TIENE UN NÚMERO ESTIMADO DE PREDIOS A FORMALIZAR.

PERIODICIDAD DE MEDICIONES

ANUAL

FUENTE DE DATOS

REGISTROS ADMINISTRATIVOS DE COFOPRI Y SUNARP

ALCANCE GEOGRAFICO

NIVEL NACIONAL

FICHA DE INDICADOR DE DESEMPEÑO DE RESULTADO ESPECIFICO

Fecha : 30/12/2020

Hora : 4.49.31 AM

VIGENTES AL 2021

PAGINA 2

SECTOR : 37 VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO

PLIEGO : 211 ORGANISMO DE FORMALIZACION DE LA PROPIEDAD INFORMAL

INDICADOR : 1999 PORCENTAJE DE VIVIENDAS URBANAS PROPIAS CUYO TITULO DE PROPIEDAD SE ENCUENTRA REGISTRADO EN REGISTROS PUBLICOS Y SE ENCUENTRAN HABITADAS POR SUS POSEEDORES DESDE ANTES DEL AÑO 2005

PROGRAMA PRESUPUESTAL

0058 ACCESO DE LA POBLACION A LA PROPIEDAD PREDIAL FORMALIZADA

AMBITO DE CONTROL

RESULTADO ESPECIFICO RESULTADO ESPECIFICO

UNIDAD DE MEDIDA

PORCENTAJE

METODO DE CALCULO

TVUPPTP/TVUPPHP X100

TVUPPTP: TOTAL DE VIVIENDAS URBANAS PARTICULARES PROPIAS CON TÍTULO DE PROPIEDAD, REGISTRADO EN REGISTROS PÚBLICOS Y HABITADAS POR SUS POSEEDORES DESDE ANTES EL AÑO 2005, ES DECIR, EN EL CAPÍTULO 100, PREGUNTA 106 TIENE CIRCULADO EL CÓDIGO 2, 3 O 4, EN LAS PREGUNTAS 107 Y 108 TIENEN CIRCULADO EL CÓDIGO 1; Y EN LA PREGUNTA 106A CIRCULADO HASTA EL CÓDIGO 7.

TVUPPHP: TOTAL DE VIVIENDAS URBANAS PARTICULARES PROPIAS Y HABITADAS POR SUS POSEEDORES DESDE ANTES DEL AÑO 2005, ES DECIR, EN EL CAPÍTULO 100, PREGUNTA 106 TIENE CIRCULADO EL CÓDIGO 2, 3 O 4 Y EN LA PREGUNTA 106A TIENEN CIRCULADO HASTA EL CÓDIGO 7.

LA FUENTE DE DATOS ES LA NACIONAL DE PROGRAMAS ESTRATÉGICOS (ENAPRES) DEL INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA E INFORMÁTICA (INEI).

LIMITACIONES, SUPUESTOS Y PRECISIONES

LAS LIMITACIONES EN EL USO DE LOS DATOS DE ENAPRES PARA EL CÁLCULO DE ESTE INDICADOR SON:

¿ PARA QUE EL VALOR DEL INDICADOR TENGA CORRESPONDENCIA CON EL RESULTADO ESPERADO DEL PROGRAMA SE ASUME QUE NO HABRÁ CAMBIOS EN LAS COMPETENCIAS DE COFOPRI.

¿ LA INFORMACIÓN UTILIZADA PROVIENE DE LA DECLARACIÓN DEL JEFE DEL HOGAR, Y NO SE VERIFICA LA TENENCIA DEL TÍTULO DE PROPIEDAD. ASIMISMO, SE DEBE TENER EN CUENTA QUE EN LA ENCUESTA SE CONSIDERA TODO DOCUMENTO QUE ACREDITA EL DERECHO DE PROPIEDAD SOBRE LA VIVIENDA, COMO: CERTIFICADOS DE POSESIÓN, MINUTA DE CONTRATO DE COMPRA Y VENTA, ENTRE OTROS.

¿ LA TENENCIA DE TÍTULO DE PROPIEDAD Y LA CONDICIÓN DE ESTAR O NO REGISTRADA EN EL REGISTRO PÚBLICO, SE OBSERVA SOBRE LAS VIVIENDAS CUYA TENENCIA ES PROPIA. ESTÁN FUERA DE LA MEDICIÓN AQUELLAS VIVIENDAS ALQUILADAS U OTRA CONDICIÓN DE TENENCIA. POR LO TANTO, ESTE INDICADOR NO ABARCA TODA LA POBLACIÓN DE VIVIENDAS PARTICULARES.

¿ LA MEDICIÓN SE REALIZA SOBRE LAS VIVIENDAS MÁS NO SOBRE LOS PREDIOS, QUE ES LO QUE TITULA COFOPRI. VIVIENDAS EN LAS QUE SE OBSERVA NO TENER TÍTULO DE PROPIEDAD PUEDEN TENER PREDIO TITULADO.

¿ LA ENCUESTA NO PUEDE SER DESAGREGADA POR ZONAS URBANO/MARGINALES, QUE ES DONDE INTERVIENE COFOPRI.

PERIODICIDAD DE MEDICIONES

ANUAL

FUENTE DE DATOS

ENCUESTA NACIONAL DE PROGRAMAS PRESUPUESTALES (ENAPRES)

ALCANCE GEOGRAFICO

NIVEL NACIONAL

FICHA DE INDICADOR DE DESEMPEÑO DE RESULTADO ESPECIFICO

Fecha : 30/12/2020

Hora : 4.49.31 AM

VIGENTES AL 2021

PAGINA 3

SECTOR : 37 VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO

PLIEGO : 211 ORGANISMO DE FORMALIZACION DE LA PROPIEDAD INFORMAL

INDICADOR : 2001 PORCENTAJE DE INFORMALIDAD DE LA PROPIEDAD PREDIAL URBANA DE TERRENOS DEL ESTADO OCUPADAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2004

PROGRAMA PRESUPUESTAL

0058 ACCESO DE LA POBLACION A LA PROPIEDAD PREDIAL FORMALIZADA

AMBITO DE CONTROL

RESULTADO ESPECIFICO RESULTADO ESPECIFICO

UNIDAD DE MEDIDA

PORCENTAJE

METODO DE CALCULO

$$\frac{\text{LUIE31DICCA}_i\text{-T/LUI31DIC2004}}{\text{LUIE01ENECAT}} \times 100 \%$$

LUIE01ENECAT : LOTES URBANOS INFORMALES ESTIMADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO T.

LUI31DIC2004: LOTES URBANOS INFORMALES CON POSESIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2004 Y ANTES DEL 15 DE AGOSTO DE 2008 EN LOS DISTRITOS AFECTADOS POR LOS SISMOS DEL 15 DE AGOSTO DE 2007, ANTES DE LA INTERVENCIÓN DE COFOPRI.

LA FUENTE DE DATOS ES EL REGISTROS ADMINISTRATIVOS DE COFOPRI Y SUNARP.

LIMITACIONES, SUPUESTOS Y PRECISIONES

PRECISIONES TÉCNICAS:

LA MEDICIÓN DEL INDICADOR TOMA EN CUENTA SOLAMENTE EL ÁMBITO DE COMPETENCIA DE COFOPRI, EL CUAL TIENE UN NÚMERO ESTIMADO TOTAL DE PREDIOS A FORMALIZAR.

LA CANTIDAD DE LOTES URBANOS INFORMALES CON POSESIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2004 ANTES DEL 15 DE AGOSTO DE 2008, HA SIDO ESTIMADA SUMANDO LA CANTIDAD DE TÍTULOS OTORGADOS POR COFOPRI E INSCRITOS EN REGISTROS PÚBLICOS DE 1996 AL 2013, LA CANTIDAD DE LOTES URBANOS INFORMALES DETERMINADA POR EL ESTUDIO DE DEMANDA REMANENTE Y LA CANTIDAD DE EXPEDIENTES EN SITUACIÓN DE CONTINGENCIA.

PERIODICIDAD DE MEDICIONES

ANUAL

FUENTE DE DATOS

REGISTROS ADMINISTRATIVOS DE COFOPRI Y SUNARP

ALCANCE GEOGRAFICO

NIVEL NACIONAL