

## FICHA DE INDICADOR DE DESEMPEÑO DE PROGRAMAS PRESUPUESTALES

Fecha : 30/12/2020

Hora : 6.21.56 AM

VIGENTES AL 2021

PAGINA 1

SECTOR : 37 VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO

PLIEGO : 037 MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO

INDICADOR : 3702 PORCENTAJE DE FAMILIAS URBANAS DE LOS NIVELES SOCIOECONOMICOS C, D Y E CON DEFICIT HABITACIONAL (CUANTITATIVO O CUALITATIVO) QUE ACCEDEN A UNA SOLUCION DE VIVIENDA ADECUADA

## PROGRAMA PRESUPUESTAL

0146 ACCESO DE LAS FAMILIAS A VIVIENDA Y ENTORNO URBANO ADECUADO

## AMBITO DE CONTROL

## PRODUCTO

## PRODUCTO

3000830 3000830. FAMILIAS ACCEDEN A VIVIENDAS EN CONDICIONES ADECUADAS

## UNIDAD DE MEDIDA

PORCENTAJE

## METODO DE CALCULO

$$\% \text{ FUDH} = \left( \frac{\text{NÚMERO DE FAMILIAS URBANAS DE NSE C, D Y E QUE ACCEDEN A UNA VIVIENDA ADECUADA}}{\text{TOTAL DE FAMILIAS URBANAS DE NSE C, D Y E CON DÉFICIT HABITACIONAL}} \right) * 100$$

DONDE:

NUMERADOR: NÚMERO DE FAMILIAS URBANAS DE LOS NSE C, D Y E QUE ACCEDEN A UNA VIVIENDA ADECUADA.

DENOMINADOR: TOTAL DE FAMILIAS URBANAS DE LOS NSE C, D Y E CON DÉFICIT HABITACIONAL

## LIMITACIONES, SUPUESTOS Y PRECISIONES

LIMITACIONES SOBRE EL DÉFICIT HABITACIONAL:

LA APLICACIÓN DIRECTA DE LA METODOLOGÍA EN LA ENCUESTA ENAPRES SUB ESTIMA LOS RESULTADOS.

NO SE CUENTA CON RESULTADOS OFICIALES DEL CENSALES NACIONAL 2017 PARA EL CÁLCULO DEL FACTOR DE AJUSTE DE LOS FACTORES DE EXPANSIÓN 2017 (CENSO/ENAPRES).

LA INFORMACIÓN DE BONO FAMILIAR HABITACIONAL (BFH) SON BONOS DESEMBOLSADOS, NO NECESARIAMENTE A VIVIENDA ADQUIRIDA, CONSTRUIDA, MEJORADA.

## PRECISIONES TÉCNICAS:

•LOS HOGARES URBANOS DE LOS NIVELES SOCIOECONÓMICOS C, D Y E : POBLACIÓN DE MENORES RECURSOS ECONÓMICOS Y SU CLASIFICACIÓN SOCIOECONÓMICA ES LA DESARROLLADA POR EL INEI, EL MISMO QUE CONTIENE LA BASE DE DATOS DE LA ENAPRES..

•SE CONSIDERA FAMILIAS QUE ACCEDEN A UNA VIVIENDA ADECUADA, A LAS QUE FUERON BENEFICIADOS CON EL BFH O BONO AL BUEN PAGADOR (BBP), BAJO LAS SIGUIENTES MODALIDADES:

I)BFH PARA ADQUISICIÓN DE UNA VIVIENDA NUEVA

II)BFH PARA FINANCIAMIENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA EN TERRENO PROPIO.

III)BFH PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA

IV)BONO DEL BUEN PAGADOR PARA FINANCIAR LA ADQUISICIÓN DE UNA VIVIENDA MEDIANTE CRÉDITOS DEL FONDO MIVIVIENDA.

ASIMISMO, LAS VIVIENDAS ADQUIRIDAS, CONSTRUIDAS O MEJORADAS DEBEN CUMPLIR CON LOS SIGUIENTES CRITERIOS:

•CONTAR CON SERVICIOS BÁSICOS: AGUA POTABLE, ENERGÍA ELÉCTRICA Y DESAGÜE.

•DEBERÁN SER DE MATERIALES ADECUADOS EN PISOS, TECHOS Y PAREDES.

•MEJORAR EL HACINAMIENTO.

## SOBRE LA FUENTE DE INFORMACIÓN:

LA OFICINA GENERAL DE ESTADÍSTICA E INFORMÁTICA DEL MVCS ESTIMA EL TOTAL DE FAMILIAS URBANAS DE LOS NSE C, D Y E CON DÉFICIT HABITACIONAL.

REGISTROS ADMINISTRATIVOS DEL BONO FAMILIAR HABITACIONAL – BFH

[HTTP://WWW3.VIVIENDA.GOB.PE/DESTACADOS/VIVIENDA.ASPX](http://www3.vivienda.gob.pe/destacados/vivienda.aspx)

REGISTROS ADMINISTRATIVOS DEL BONO BUEN PAGADOR – BBP; INFORMACIÓN PROPORCIONADA POR EL FONDO MIVIVIENDA

## PERIODICIDAD DE MEDICIONES

ANUAL

## FUENTE DE DATOS

MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO (MVCS)

## ALCANCE GEOGRAFICO

NIVEL NACIONAL

## FICHA DE INDICADOR DE DESEMPEÑO DE PROGRAMAS PRESUPUESTALES

Fecha : 30/12/2020

Hora : 6.21.56 AM

VIGENTES AL 2021

PAGINA 2

SECTOR : 37 VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO

PLIEGO : 037 MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO

INDICADOR : 3763 PORCENTAJE DE SUELO URBANO HABILITADO RESPECTO AL TOTAL DE SUELO NECESARIO PARA LA EDIFICACION DE VIVIENDA SOCIAL

## PROGRAMA PRESUPUESTAL

0146 ACCESO DE LAS FAMILIAS A VIVIENDA Y ENTORNO URBANO ADECUADO

## AMBITO DE CONTROL

PRODUCTO

## PRODUCTO

3000829 3000829. SUELO HABILITADO PARA VIVIENDA Y SUS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS

## UNIDAD DE MEDIDA

PORCENTAJE

## METODO DE CALCULO

INDICADOR= (A/B)\*100

A: HECTÁREAS DE SUELO URBANO HABILITADO

B: TOTAL DE HECTÁREAS NECESARIAS DE SUELO URBANO PARA VIVIENDA SOCIAL

## LIMITACIONES, SUPUESTOS Y PRECISIONES

## LIMITACIONES:

-LOS TERRENOS DE PROPIEDAD DEL ESTADO, DISPONIBLES, SE ENCUENTRAN ALEJADOS DE LOS CENTROS URBANOS, DESPROVISTOS DE SERVICIOS Y/O UBICADOS EN ZONAS DE RIESGO, HACIÉNDOLOS POCO ATRACTIVOS A LOS INVERSIONISTAS PRIVADOS.

## SUPUESTOS:

-DISPONIBILIDAD DE TERRENOS DEL ESTADO CON APTITUD URBANA QUE PUEDAN SER TRANSFERIDOS AL MVCS PARA LA PROMOCIÓN DE PROYECTOS URBANOS INTEGRALES.

-INTERÉS DE LOS PROMOTORES INMOBILIARIOS EN LA ADQUISICIÓN DE TERRENOS PROMOVIDOS POR EL MVCS.

## PRECISIONES TÉCNICAS

-LOS HOGARES URBANOS DE LOS NIVELES SOCIOECONÓMICOS C, D Y E, ES AQUELLA POBLACIÓN DE MENORES RECURSOS ECONÓMICOS Y SU CLASIFICACIÓN SOCIOECONÓMICA, DESARROLLADA POR EL INEI.

## SUPUESTOS:

•DISPONIBILIDAD DE TERRENOS DEL ESTADO CON APTITUD URBANA QUE PUEDAN SER TRANSFERIDOS AL MVCS PARA LA PROMOCIÓN DE PROYECTOS URBANOS INTEGRALES.

•INTERÉS DE LOS PROMOTORES INMOBILIARIOS EN LA ADQUISICIÓN DE TERRENOS PROMOVIDOS POR EL MVCS

## PRECISIONES TÉCNICAS:

LOS HOGARES URBANOS DE LOS NIVELES SOCIOECONÓMICOS C, D Y E, ES AQUELLA POBLACIÓN DE MENORES RECURSOS ECONÓMICOS Y SU CLASIFICACIÓN SOCIOECONÓMICA ES LA DESARROLLADA POR EL INEI.

## PERIODICIDAD DE MEDICIONES

ANUAL

## FUENTE DE DATOS

MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO (MVCS)

## ALCANCE GEOGRAFICO

NIVEL NACIONAL

## FICHA DE INDICADOR DE DESEMPEÑO DE PROGRAMAS PRESUPUESTALES

Fecha : 30/12/2020

Hora : 6.21.56 AM

VIGENTES AL 2021

PAGINA 3

SECTOR : 37 VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO

PLIEGO : 037 MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO

INDICADOR : 3704 PORCENTAJE DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO CONCLUIDAS

## PROGRAMA PRESUPUESTAL

0146 ACCESO DE LAS FAMILIAS A VIVIENDA Y ENTORNO URBANO ADECUADO

## AMBITO DE CONTROL

PRODUCTO

## PRODUCTO

3000832 3000832. FAMILIAS URBANAS ACCEDEN A INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO

## UNIDAD DE MEDIDA

PORCENTAJE

## METODO DE CALCULO

$$\% OIFC = (OIFC / OIF) * 100$$

DONDE:

OIFC: PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO CONCLUIDOS FÍSICAMENTE Y FINANCIADOS POR EL PMIB.

OIF : PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO FINANCIADOS POR EL PMIB

## LIMITACIONES, SUPUESTOS Y PRECISIONES

LIMITACIONES:

•LOS DESASTRES NATURALES PUEDEN INFLUIR EN EL RETRASO DE LOS PLAZOS DE EJECUCIÓN DE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA URBANA.

SUPUESTOS

•LAS ACCIONES DE LOS GL RESPONDEN A UN PLAN DE DESARROLLO URBANO ESTABLECIDO.

PRECISIONES TÉCNICAS:

PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO CONCLUIDOS FÍSICAMENTE:

SON LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO FINANCIADOS POR PARTE DEL MVCS EN EL AÑO FISCAL, CULMINADOS FÍSICAMENTE CON OBRA CULMINADA POR RECEPCIONAR, RECEPCIÓN OBSERVADA, EN LIQUIDACIÓN, LIQUIDADA O CON CONVENIO CERRADO.

PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO FINANCIADOS POR EL PMIB:

SON LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO QUE HAN ACCEDIDO AL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS (PMIB), A TRAVÉS DE UN PROCESO CONCURSAL SEGÚN CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD Y PRIORIZACIÓN ESTABLECIDOS EN EL MANUAL DE OPERACIONES DEL PMIB, DURANTE EL AÑO FISCAL.

## PERIODICIDAD DE MEDICIONES

ANUAL

## FUENTE DE DATOS

MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO (MVCS)

## ALCANCE GEOGRAFICO

NIVEL NACIONAL

## FICHA DE INDICADOR DE DESEMPEÑO DE PROGRAMAS PRESUPUESTALES

Fecha : 30/12/2020

Hora : 6.21.56 AM

VIGENTES AL 2021

PAGINA 4

SECTOR : 37 VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO

PLIEGO : 037 MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO

INDICADOR : 3703 PORCENTAJE DE GOBIERNOS LOCALES CON POBLACION DE LOS NIVELES SOCIOECONOMICOS C, D Y E QUE RECIBIERON ASISTENCIA TECNICA

## PROGRAMA PRESUPUESTAL

0146 ACCESO DE LAS FAMILIAS A VIVIENDA Y ENTORNO URBANO ADECUADO

## AMBITO DE CONTROL

PRODUCTO

## PRODUCTO

3000831 3000831. GOBIERNOS LOCALES CON CAPACIDADES PARA LA GESTION Y EJECUCION DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO

## UNIDAD DE MEDIDA

PORCENTAJE

## METODO DE CALCULO

 $\% \text{ GLAT} = (\text{GLAT} / \text{GL}) * 100$ 

DÓNDE:

GLAT: GOBIERNOS LOCALES CON FAMILIAS URBANAS DE LOS NIVELES SOCIOECONÓMICOS C, D Y E QUE RECIBIERON ASISTENCIA TÉCNICA.

GL: TOTAL DE GOBIERNOS LOCALES CON FAMILIAS URBANAS DE LOS NIVELES SOCIOECONÓMICOS C, D, Y E; QUE PRESENTAN SOLICITUDES DE ASISTENCIA TÉCNICA.

## LIMITACIONES, SUPUESTOS Y PRECISIONES

LIMITACIONES Y SUPUESTOS:

- LA CAPACIDAD OPERATIVA DEL PROGRAMA PARA CUBRIR LA DEMANDA DE ASISTENCIA TÉCNICAS DE LOS GL EN LOS TEMAS VINCULADOS AL DISEÑO E IMPLEMENTACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO.
- ALTA ROTACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO DE LOS GL.
- GL BRINDAN LAS FACILIDADES PARA RECIBIR LA ASISTENCIA TÉCNICA PARA EL DESARROLLO DE SUS CAPACIDADES

PRECISIONES TÉCNICAS:

• UN GL SE CONSIDERA DE LOS NIVELES SOCIOECONÓMICOS C, D Y E; CUANDO SUS CARACTERÍSTICAS SOCIOECONÓMICAS (DADA LA NATURALEZA SOCIAL DEL PROGRAMA), LO ESTABLECEN COMO POBLACIÓN OBJETIVO CON FAMILIAS URBANAS DE MENORES RECURSOS ECONÓMICOS QUE MANTIENEN CONDICIONES DE HABITABILIDAD INADECUADA (YA SEA DÉFICIT DE VIVIENDA Y/O DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO).

• EXISTEN REQUISITOS EXIGIBLES<sup>1</sup> A TODAS LAS SOLICITUDES DE FINANCIAMIENTO DE PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA PRESENTADAS AL PMIB POR LOS GL, QUE SON LOS SIGUIENTES:

- 1) PROYECTOS QUE BENEFICIEN A LA POBLACIÓN URBANA ASENTADA EN DISTRITOS CON UNA POBLACIÓN MAYOR A DOS MIL HABITANTES;
  - 2) PROYECTOS QUE CUENTEN CON ESTUDIO DE PRE INVERSIÓN CON DECLARATORIA DE VIABILIDAD Y REGISTRADO EN EL BANCO DE INVERSIONES, EN EL MARCO DEL SISTEMA NACIONAL DE PROGRAMACIÓN MULTIANUAL Y GESTIÓN DE INVERSIONES; Y,
  - 3) PROYECTOS QUE CUENTEN CON EXPEDIENTE TÉCNICO CONSISTENTE CON EL ESTUDIO DE PRE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE, CONFORME A LA NORMATIVA DEL SISTEMA NACIONAL DE PROGRAMACIÓN MULTIANUAL Y GESTIÓN DE INVERSIONES.
- LAS SOLICITUDES DE LOS GOBIERNOS LOCALES NO SON ADMITIDAS SI A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA SOLICITUD, TIENEN:
- 1) OBRAS PARALIZADAS O NO EJECUTADAS.
  - 2) CONVENIOS RESUELTOS.
  - 3) LIQUIDACIONES DE OBRA PENDIENTES.
  - 4) OBRAS NO EJECUTADAS CONFORME A LOS PLAZOS Y CONDICIONES DE CALIDAD ESTABLECIDAS EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO Y CONVENIO SUSCRITO.

## PERIODICIDAD DE MEDICIONES

ANUAL

## FUENTE DE DATOS

MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO (MVCS)

## ALCANCE GEOGRAFICO

NIVEL NACIONAL