

FICHA DE INDICADOR DE DESEMPEÑO DE RESULTADO ESPECIFICO

Fecha : 17/02/2026

Hora : 6.18.26 PM

VIGENTES AL 2026

PAGINA 268

SECTOR : 37 VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO

PLIEGO : 211 ORGANISMO DE FORMALIZACION DE LA PROPIEDAD INFORMAL

INDICADOR : 4765 PORCENTAJE DE INFORMALIDAD DE LA PROPIEDAD PREDIAL EN POSESIONES URBANAS CONSTITUIDAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

PROGRAMA PRESUPUESTAL

0058 ACCESO DE LA POBLACION A LA PROPIEDAD PREDIAL FORMALIZADA

AMBITO DE CONTROL

RESULTADO RESULTADO ESPECIFICO

DIMENSION

EFICACIA

UNIDAD DE MEDIDA

PORCENTAJE

METODO DE CALCULO

FÓRMULA

N / D X 100

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

N: CANTIDAD ESTIMADA DE PREDIOS URBANOS QUE NO CUENTAN CON TÍTULO DE PROPIEDAD Y SE ENCUENTRAN EN POSESIONES INFORMALES CONSTITUIDAS AL 31.12.2015.

D: CANTIDAD ESTIMADA DE PREDIOS URBANOS QUE SE ENCUENTRAN EN POSESIONES INFORMALES CONSTITUIDAS DEL 31.12.2015 (5 021 530 PREDIOS URBANOS)

- LAS POSESIONES URBANAS QUE SON INTERVENIDAS POR COFOPRI PARA SU FORMALIZACIÓN, SON AQUELLAS QUE SE ESTABLECIERON HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015, QUE CORRESPONDE AL ALCANCE ESTABLECIDO EN LA LEY N° 31056 "LEY QUE AMPLÍA LOS PLAZOS DE LA TITULACIÓN DE TERRENOS OCUPADOS POR POSESIONES INFORMALES Y DICTA MEDIDAS PARA LA FORMALIZACIÓN".

- EL VALOR DE D SE CONSIGUE SUMANDO LA CANTIDAD DE PREDIOS URBANOS FORMALIZADOS POR COFOPRI AL 31.12.2020 (2 723 767) Y LA CANTIDAD ESTIMADA DE PREDIOS URBANOS POR FORMALIZAR A PARTIR DEL 01.01.2021 (2 297 763) DE ACUERDO AL MARCO NORMATIVO DE ACCIÓN DE COFOPRI.

LIMITACIONES, SUPUESTOS Y PRECISIONES

LIMITACIÓN:

LA ESTIMACIÓN DEL TOTAL DE PREDIOS OCUPADOS QUE NO CONTABAN CON UN TÍTULO DE PROPIEDAD AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013, SE BASA EN EL ESTUDIO DE LA DEMANDA REMANENTE, QUE ES UN INVENTARIO DE POSESIONES INFORMALES Y NO CUENTA CON RIGUROSIDAD ESTADÍSTICA.

SUPUESTOS:

- LAS POSESIONES SOBRE LAS CUALES SE ESTIMA LA BRECHA DE FORMALIZACIÓN, SE SUPONE NO HAN SIDO FORMALIZADAS.

- SE CONSIDERA QUE LAS POSESIONES QUE SE ENCUENTRAN CONTENIDAS EN LA ESTIMACIÓN DE LA BRECHA, CUMPLEN CON LOS REQUISITOS PARA SER FORMALIZADOS POR COFOPRI.

PERIODICIDAD DE MEDICIONES

TRIMESTRAL

TIPO FUENTE DE DATOS

FUENTE DE DATOS

REGISTROS ADMINISTRATIVOS

REGISTROS ADMINISTRATIVOS DE COFOPRI Y SUNARP

ALCANCE GEOGRAFICO

NIVEL NACIONAL

NIVEL RESPONSABLE REGISTRO

NIVEL NACIONAL

SENTIDO INDICADOR

BAJAR

AMBITO GEOGRAFICO

AREA GEOGRAFICA

PERIODICIDAD

65 PERU

2 URBANO

7 TRIMESTRAL