

MEF/DGPP		SISTEMA DE GESTION PRESUPUESTAL		FICHA - PRODUCTO	
FICHA DE INDICADOR DE DESEMPEÑO DE PROGRAMAS PRESUPUESTALES					
Fecha : 14/03/2024		VIGENTES AL 2024		PAGINA 1	
Hora : 5.09.11 PM					
SECTOR : 37 VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO					
PLIEGO : 211 ORGANISMO DE FORMALIZACION DE LA PROPIEDAD INFORMAL					
INDICADOR : 2000 PORCENTAJE DE LOTES CATASTRALES INCORPORADOS EN LA BASE DE DATOS CATASTRAL					
PROGRAMA PRESUPUESTAL					
0058 ACCESO DE LA POBLACION A LA PROPIEDAD PREDIAL FORMALIZADA					
AMBITO DE CONTROL					
PRODUCTO					
PRODUCTO					
3000502 PREDIO CATASTRAL GENERADO CON FINES DE FORMALIZACION					
UNIDAD DE MEDIDA					
PORCENTAJE					
METODO DE CALCULO					
N/D X100					
N: CANTIDAD DE LOTES CATASTRALES CON FINES DE FORMALIZACIÓN GENERADOS E INCORPORADOS A LA BASE DE DATOS CATASTRAL					
D: CANTIDAD DE LOTES CATASTRALES CON FINES DE FORMALIZACIÓN GENERADOS					
LA FUENTE DE DATOS ES EL REGISTROS ADMINISTRATIVOS DE COFOPRI.					
LIMITACIONES, SUPUESTOS Y PRECISIONES					
LIMITACIONES					
LA CONCLUSIÓN OPORTUNA DE LOS DIAGNÓSTICOS DE LAS POSESIONES INFORMALES QUE LAS OFICINAS ZONALES EJECUTAN; UNA DEMORA EN LA PROGRAMACIÓN ESTABLECIDA, GENERA RETRASOS EN EL INICIO LAS ACTIVIDADES DE CATASTRO CON FINES DE FORMALIZACIÓN					
SUPUESTOS EMPLEADOS:					
EMISIÓN DEL INFORME DE ANÁLISIS DE RIESGO POR PARTE DE LOS GOBIERNOS LOCALES PARA LA CONCLUSIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS DE LAS POSESIONES INFORMALES QUE LAS OFICINAS ZONALES EJECUTAN, A FIN DE DAR INICIO A LAS ACTIVIDADES DE CATASTRO CON FINES DE FORMALIZACIÓN.					
PRECISIONES TÉCNICAS:					
PARA QUE UN LOTE CATASTRADO CON FINES DE FORMALIZACIÓN SE CONSIDERE EN EL CÁLCULO DEL INDICADOR, ESTE DEBE HABER SIDO MIGRADO POR LA DIRECCIÓN DE CATASTRO A LA BASE DE DATOS CATASTRAL DE COFOPRI.					
PERIODICIDAD DE MEDICIONES					
MENSUAL					
FUENTE DE DATOS					
REGISTROS ADMINISTRATIVOS DE COFOPRI					
ALCANCE GEOGRAFICO					
NIVEL NACIONAL					
NIVEL RESPONSABLE REGISTRO			SINTAXIS - SCRIPT		
NIVEL NACIONAL			Si		
AMBITO GEOGRAFICO			AREA GEOGRAFICA		
65 PERU			2 URBANO		

MEF/DGPP		SISTEMA DE GESTION PRESUPUESTAL		FICHA - PRODUCTO	
FICHA DE INDICADOR DE DESEMPEÑO DE PROGRAMAS PRESUPUESTALES					
Fecha : 14/03/2024		VIGENTES AL 2024		PAGINA 2	
Hora : 5.09.11 PM					
SECTOR : 37 VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO					
PLIEGO : 211 ORGANISMO DE FORMALIZACION DE LA PROPIEDAD INFORMAL					
INDICADOR : 931 PORCENTAJE DE TITULOS INSCRITOS					
PROGRAMA PRESUPUESTAL					
0058 ACCESO DE LA POBLACION A LA PROPIEDAD PREDIAL FORMALIZADA					
AMBITO DE CONTROL					
PRODUCTO					
PRODUCTO					
3000253 PREDIOS URBANOS FORMALIZADOS					
UNIDAD DE MEDIDA					
PORCENTAJE					
METODO DE CALCULO					
N/D X100					
N: CANTIDAD DE TÍTULOS DE PROPIEDAD INGRESADOS A SUNARP Y CALIFICADOS COMO INSCRITO					
D: CANTIDAD DE TÍTULOS DE PROPIEDAD INGRESADOS A SUNARP					
LA FUENTE SON LOS SISTEMAS INFORMÁTICOS Y ADMINISTRATIVOS DE SUNARP Y COFOPRI.					
LIMITACIONES, SUPUESTOS Y PRECISIONES					
LIMITACION:					
SE NECESITA INFORMACIÓN DE LA SUNARP POR LO QUE LA DEMORA PUEDE TENER CONSECUENCIA EN LA OPORTUNIDAD DEL INDICADOR.					
SUPUESTO:					
SE ASUME QUE SUNARP PUEDE PROPORCIONAR EL NÚMERO DE INSTRUMENTOS DE FORMALIZACIÓN PRESENTADOS EN EL AÑO Y EL RESULTADO DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN RELACIONANDO LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR COFOPRI CON LOS INSCRITOS.					
LA POBLACIÓN POTENCIALMENTE BENEFICIARIA PARTICIPA ACTIVAMENTE EN EL PROCESO DE FORMALIZACIÓN.					
PRECISIONES TÉCNICAS:					
- LOS TÍTULOS DE PROPIEDAD, TÍTULOS DE SANEAMIENTO DE PROPIEDAD Y TÍTULOS DE AFECTACIÓN EN USO INGRESADOS A SUNARP, PUEDEN RECIBIR LAS SIGUIENTES CALIFICACIONES REGISTRALES:					
INSCRITO: SE HA GENERADO EL ASIENTO DE INSCRIPCIÓN DEL TÍTULO PRESENTADO POR COFOPRI.					
OBSERVADO: SE HA DETERMINADO LA EXISTENCIA DE DEFECTOS U OBSTÁCULOS QUE DEBEN SUBSANARSE PREVIAMENTE A LA INSCRIPCIÓN.					
TACHADO: SE HA DENEGADO LA INSCRIPCIÓN POR DEFECTO INSUBSANABLE O POR VENCIMIENTO DEL PLAZO DE VIGENCIA DEL ASIENTO DE PRESENTACIÓN.					
SUSPENDIDO: SE HA DISPUESTO LA INTERRUPCIÓN DEL CÓMPUTO DEL PLAZO DE VIGENCIA DEL ASIENTO DE PRESENTACIÓN.					
- EL INSTRUMENTO DE FORMALIZACIÓN:					
DE ACUERDO AL NUMERAL 3.1 DEL ARTÍCULO 3 DEL D.S N° 006-2006-VIVIENDA, DEFINE LO SIGUIENTE:					
3.1 INSTRUMENTOS DE FORMALIZACIÓN. - ENTIÉNDASE COMO TAL A LOS TÍTULOS DE PROPIEDAD, DE AFECTACIÓN EN USO, TÍTULOS DE SANEAMIENTO DE PROPIEDAD, INSTRUMENTOS DE RECTIFICACIÓN Y TODO AQUEL INSTRUMENTO QUE SE EMITA EN EL ÁMBITO DE LA FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD, A FIN DE SANEAR E INSCRIBIR LA TITULARIDAD DE LOS PREDIOS, LOS CUALES TIENEN MÉRITO SUFICIENTE PARA SU INSCRIPCIÓN REGISTRAL.					
A) TÍTULO DE PROPIEDAD. - INSTRUMENTO EN VIRTUD DEL CUAL SE TRANSFIERE GRATUITA U ONEROSAMENTE EL DERECHO DE PROPIEDAD DE UN PREDIO.					
B) TÍTULO DE AFECTACIÓN EN USO. - INSTRUMENTO EN VIRTUD DEL CUAL SE AUTORIZA EL USO DE UN PREDIO.					
C) TÍTULO DE SANEAMIENTO DE PROPIEDAD. - INSTRUMENTO EMITIDO PARA DAR VALIDEZ Y EFICACIA A LOS TÍTULOS DE PROPIEDAD OTORGADOS POR OTRAS ENTIDADES QUE TUVIERON COMPETENCIA EN MATERIA DE FORMALIZACIÓN Y QUE PRESENTAN DEFICIENCIAS QUE IMPIDEN SU INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE PREDIOS. TAMBIÉN PROCEDE EXTENDER ESTOS TÍTULOS PARA ACCEDER A LA INSCRIPCIÓN REGISTRAL DE TRANSMISIONES O TRANSFERENCIAS REALIZADAS POR PARTICULARES, EN EL MARCO DE LA FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD.					
Y OTROS COMO, INSTRUMENTOS DE RECTIFICACIÓN, INSTRUMENTO DE LEVANTAMIENTO DE HIPOTECA E INSTRUMENTO DE LEVANTAMIENTO DE CARGA.					
PERIODICIDAD DE MEDICIONES					
MENSUAL					
FUENTE DE DATOS					
REGISTROS ADMINISTRATIVOS DE COFOPRI Y SUNARP					
ALCANCE GEOGRAFICO					
NIVEL NACIONAL Y REGIONAL					
NIVEL RESPONSABLE REGISTRO					
SINTAXIS - SCRIPT					
NIVEL NACIONAL					
Si					
AMBITO GEOGRAFICO		AREA GEOGRAFICA			
65	PERU	2	URBANO		
1	AMAZONAS	2	URBANO		
2	ANCASH	2	URBANO		
3	APURIMAC	2	URBANO		
4	AREQUIPA	2	URBANO		
5	AYACUCHO	2	URBANO		
6	CAJAMARCA	2	URBANO		
7	CALLAO	2	URBANO		
8	CUSCO	2	URBANO		
9	HUANCAVELICA	2	URBANO		
10	HUANUCO	2	URBANO		
11	ICA	2	URBANO		
12	JUNIN	2	URBANO		
13	LA LIBERTAD	2	URBANO		
14	LAMBAYEQUE	2	URBANO		
15	LIMA	2	URBANO		
16	LORETO	2	URBANO		
17	MADRE DE DIOS	2	URBANO		

FICHA DE INDICADOR DE DESEMPEÑO DE PROGRAMAS PRESUPUESTALES

Fecha : 14/03/2024  
Hora : 5.09.11 PM

VIGENTES AL 2024

PAGINA 3

SECTOR : 37 VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
PLIEGO : 211 ORGANISMO DE FORMALIZACION DE LA PROPIEDAD INFORMAL

INDICADOR : 931 PORCENTAJE DE TITULOS INSCRITOS

AMBITO GEOGRAFICO		AREA GEOGRAFICA	
18	MOQUEGUA	2	URBANO
19	PASCO	2	URBANO
20	PIURA	2	URBANO
21	PUNO	2	URBANO
22	SAN MARTIN	2	URBANO
23	TACNA	2	URBANO
24	TUMBES	2	URBANO
25	UCAYALI	2	URBANO