



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Viceministerio de
Vivienda y Urbanismo

Programa Nuestras
Ciudades

ANEXO N° 01 FICHA TÉCNICA RESUMEN

FICHA TÉCNICA RESUMEN												
AMBITO DE INTERVENCION (COMPLETAR INFORMACIÓN SEGÚN ESTUDIO REALIZADO)												
Departamento		Provincia			Distrito							
Actividad económica	Agricultura	Minería	Pesca	Ganadería	Industrial	Turismo	Artesanal	Otros				
Ubicación					Datos generales							
Sector Critico Elegido	Latitud	Longitud	UTM	Limites	Altitud	Extensión (Has)	Población (hab)	Categoría				
CARACTERIZACION FISICO NATURAL (MARQUE CON UN ASPA Y COMPLETAR)												
Tipo de suelo	Grava	Arena	Limo	Arcilla	Limo o arcilla orgánica	Turba	Suelos altamente orgánicos	Otros				
Relieve	Plano	Ligeramente ondulado	Moderadamente ondulado	Ondulado	Accidentado	Abrupto	Empinado	Otros				
Geomorfología	Valle	Pampas	Tablazos	Montañas	Estero	Depresiones	Lomas	Otros				
	Planicie	Terrazas	Meseta	Torrentera	Colinas	Ladera	Cerro					
Hidrografía	Rio	Quebrada	Lagunas	Ojos de agua	Humedales	Puquiales	Otros					
Pendiente	0 a 2 %	2 a 4%	4 a 8%	8 – 16%	16 – 35%	35 – 55%	Más de 55%	Otros				
Geología	Formación		Grupo		Miembro		Capa					
Geotectónica	Falla mayor	Falla conjugada	Falla probable	Falla normal	Falla inversa	Falla transcurrente		Otros				
CONDICIONES URBANO AMBIENTALES (COMPLETAR INFORMACIÓN SEGÚN ESTUDIO REALIZADO)												
Uso actual	Vivienda	Vivienda semirustica	Vivienda taller	Comercio	Industria	Equipamiento urbano	Otros					
Tipos de asentamiento urbano	Asentamiento humano	Asociación de vivienda	Urbanización	Cooperativa	Comunidad campesina	Conjunto Habitacional	Otros					
Niveles de consolidación urbana	Área consolidada	Área en proceso de consolidación	Área de consolidación incipiente	Áreas no consolidadas					Otros			
Densidad	Baja	Media	Alta									



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Viceministerio de Vivienda y Urbanismo

Programa Nuestras Ciudades

SERVICIOS BASICOS (MARQUE CON UN ASPA SEGÚN CORRESPONDA)

Agua	Red pública dentro de la vivienda		Red pública fuera de la vivienda		Pilón de uso público	Camión-cisterna u otro similar	Pozo	Río, acequia, manantial	Otros	
Frecuencia	Diario	Interdiario	Dos días a la semana		Más de dos días a la semana	Menos de tres horas diarias	Más de tres horas diarias	Otros		
Desagüe	Abastecimiento		Red pública de desagüe dentro de la vivienda	Red pública de desagüe fuera de la vivienda	Pozo séptico	Pozo ciego o negro / letrina	Río, acequia o canal	Otros		
Energía	Con alumbrado publico	Sin alumbrado publico	Sin dotación de energía		Otros					

SISTEMA VIAL(MARQUE CON UN ASPA SEGÚN CORRESPONDA)

Categoría	Vías nacionales y expresas	Vías arteriales	Vías colectoras interdistritales	Vía colectora distrital	Vías locales	Otros	
Estado de conservación	Asfaltado	Sin asfaltar	Otros				

VIVIENDA(MARQUE CON UN ASPA SEGÚN CORRESPONDA)

Material Predominante	Ladrillo	Tapial	Esteras	Cartón	Quincha	Bambú	Otros
	Adobe	Piedra	Madera	Sillar			
Pisos	Uno	Dos	Tres	Cuatro	Cinco	Otros	
Antigüedad	1 año	2-3 años	3-5años	5-10años	10-15 años	Más de 15 años	Otros
Tenencia	Propia	Alquilada					
Título de propiedad	Con titulo	Sin titulo					



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Viceministerio de Vivienda y Urbanismo

Programa Nuestras Ciudades

CONDICIONES DE VULNERABILIDAD									
VIVIENDA									
MATERIAL PREDOMINANTE	N°	UBICACIÓN O EMPLAZAMIENTO	N°	PROCESO CONSTRUCTIVO	N°	PERIODICIDAD DEL MANTENIMIENTO	N°	DAÑO ESTRUCTURAL	N°
Ladrillo		Parte alta de los cerros		Con orientación profesional		Mensual		Rajadura	
Adobe		En suelos inundables por desborde de ríos		Con orientación técnica		Trimestral		Hundimiento	
Tapial		Cumbres de cerro y/ montañas		Autoconstruida		Semestral		Corrosión del acero	
Piedra		Faldas de los cerros				Anual		Humedecimiento	
Esteras		En quebradas o torrenteras secas					Desplazamiento de juntas		
Madera		Cercano a restos arqueológicos					Fisura		
Cartón		Cercano a concesiones mineras					Desplome		

Sillar		Puquiales/humedales/ojos de agua /pantanos							Deformación	
Otros		Otros							Otros	
EQUIPAMIENTO					INFRAESTRUCTURA					
Material predominante	N°	UBICACIÓN O EMPLAZAMIENTO	N°	DAÑO ESTRUCTURAL	MATERIAL PREDOMINANTE	N°	UBICACIÓN O EMPLAZAMIENTO	N°	DAÑO ESTRUCTURAL	N°
Ladrillo		Parte alta de los cerros		Rajadura	Ladrillo		Parte alta de los cerros		Rajadura	
Adobe		En suelos inundables por desborde de ríos		Hundimiento	Adobe		En suelos inundables por desborde de ríos		Hundimiento	
Tapial		Cumbres de cerro y/ montañas		Corrosión del acero	Tapial		Cumbres de cerro y/ montañas		Corrosión	
Piedra		Faldas de los cerros		Humedecimiento	Piedra		Faldas de los cerros		Humedecimiento	
Esteras		En quebradas o torrenteras secas		Desplazamiento de juntas	Esteras		En quebradas o torrenteras secas		Desplazamiento de juntas	
Madera		Cercano a restos arqueológicos		Inclinación	Madera		Cercano a restos arqueológicos		Deformación	
Cartón		Cercano a concesiones mineras		Desplome	Cartón		Cercano a concesiones mineras		Desplome	
Sillar		Puquiales/humedales/ojos de agua /pantanos		Deformación	Sillar		Puquiales/humedales/ojos de agua /pantanos			
Otros		Otros		Otros	Otros		Otros		Otros	
RESILENCIA										
INSTRUMENTOS DE GESTION		ORGANIZACIÓN			MEDIDAS DE PREVENCION Y MITIGACION					
					ESTRUCTURAL			NO ESTRUCTURAL		
Vías de Evacuación		Brigada de defensa civil								

