



## OBSERVACIONES

1. ESTE PLANO ES VALIDO PARA FINES TRIBUTARIOS.  
2. LOS VALORES ANCELAARIOS QUE SE UBICAN AL CENTRO DE UNA CALLE RIGEN PARA AMBOS FRENTES; Y LOS QUE SE UBICAN DENTRO DE UNA MANZANA SOLO PARA EL FRENTE CORRESPONDIENTE.  
3. EL VALOR ANCELAARIO UBICADO EN LA CALLE O EN LA VÍA, SOLO ES VALIDO PARA EL FRENTE, SI EL OTRO FRENTE TUVIERA UN VALOR ANCELAARIO DISTINTO.  
4. LOS LIMITES DISTRITALES SON REFERENCIALES Y NO DEFINEN JURISDICCIONES DISTRITALES NI PROVINCIALES.  
5. EL PRESENTE PLANO NO OTORGA RECONOCIMIENTO OFICIAL DE CALIDAD URBANA A LOS TERRENOS INCLUIDOS EN EL MISMO.  
6. EL VALOR ANCELAARIO CONTEMPLADO EN EL PRESENTE PLANO ES EXPRESADO EN SOLES=2.

APROBADO POR: RESOLUCIÓN MINISTERIAL N° 369-2023-EE/15

FECHA: 30/10/2023

VIGENCIA: EJERCICIO FISCAL 2024

LAMINA:

**A-1**

Sistema de Proyección UTM - Zona 17  
Datum WGS84

Escala: 1/5,000