



PLANO PREDIAL PARA FINES TRIBUTARIOS DE VALORES ARANCELARIOS DE TERRENOS URBANOS
DEPARTAMENTO: LIMA PROVINCIA: LIMA DISTRITOS: COMAS, INDEPENDENCIA, SAN JUAN DE LURIGANCHO

OBSERVACIONES
1. ESTE PLANO ES VALIDO PARA FINES TRIBUTARIOS.
2. LOS VALORES ARANCELARIOS QUE SE UBICAN AL CENTRO DE UNA CALLE RISEN PARA AMBOS FRENTES Y LOS QUE SE UBICAN DENTRO DE UNA MANZANA SOLO PARA EL FRENTE CORRESPONDIENTE.
3. EL VALOR ARANCELARIO UBICADO BAJO O SOBRE EL NOMBRE DE LA VÍA, SOLO ES VALIDO PARA ESE FRENTE. SI EL OTRO FRENTE TUVIERA UN VALOR ARANCELARIO DISTINTO.
4. LOS LÍMITES DISTRITALES SON JURISDICCIONES Y NO DEFINEN JURISDICCIONES DISTRITALES NI PROVINCIALES.
5. EL PRESENTE PLANO NO OTORGA RECONOCIMIENTO OFICIAL DE CALIDAD URBANA A LOS TERRENOS INCLUIDOS EN EL MISMO.
6. EL VALOR ARANCELARIO CONTEMPLADO EN EL PRESENTE PLANO ES EXPRESADO EN SOLES/HS.

APROBADO POR: RESOLUCIÓN MINISTERIAL N° 369-2023-EF/15
FECHA: 30/10/2023
VIGENCIA: EJERCICIO FISCAL 2024

C-21	D-21	E-21	LAMINA: D-20
C-20	D-20	E-20	
C-19	D-19	E-19	
ESCALA GRAFICA (metros)			
Sistema de Proyección UTM - Zona 18 Datum WGS84			

0	100	200	300
---	-----	-----	-----

Escala: 1/5,000