



## OBSERVACIONES

1. ESTE PLANO ES VALIDO PARA FINES TRIBUTARIOS.  
2. LOS VALORES ARANCELARIOS QUE SE UBICAN AL CENTRO DE UNA CALLE RIGEN PARA AMBOS FRENTES, Y LOS QUE SE UBICAN DENTRO DE UNA MANZANA SOLO PARA EL FRENTE CORRESPONDIENTE.  
3. EL VALOR ARANCELARIO UBICADO EN EL SOLO DEBEN SER EL MISMO PARA LOS DOS FRENTES, SI EL OTRO FRENTE TUVIERA UN VALOR ARANCELARIO DISTINTO.  
4. LOS LIMITES DISTRITALES SON REFERENCIALES Y NO DEFINE JURISDICCIONES DISTRITALES NI PROVINCIALES.  
5. EL PRESENTE PLANO NO OTORGA RECONOCIMIENTO OFICIAL DE CALIDAD URBANA A LOS TERRENOS INCLUIDOS EN EL MISMO.  
6. EL VALOR ARANCELARIO CONTEMPLADO EN EL PRESENTE PLANO ES EXPRESADO EN SOLES/m2.

APROBADO POR: RESOLUCIÓN MINISTERIAL N° 369-2023-EF/15

FECHA: 30/10/2023

VIGENCIA: EJERCICIO FISCAL 2024

LAMINA:

**B-2**

Sistema de Proyección UTM - Zona 17  
Datum WGS84

Escala: 1/5,000

ESCALA GRAFICA  
(metros)