



PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas

invierte.pe

Dirección General de Programación Multianual de Inversiones

Segundo Ciclo de Conferencias y Capacitaciones Virtuales 2020

Capacitación virtual:

“Cómo afrontar los costos adicionales a causa del COVID-19”.



4:00 p.m.



Viernes 18 de setiembre



Empezaremos en unos minutos, gracias por su asistencia.....

CÓMO AFRONTAR LOS COSTOS ADICIONALES A CAUSA DEL COVID-19

setiembre 2020

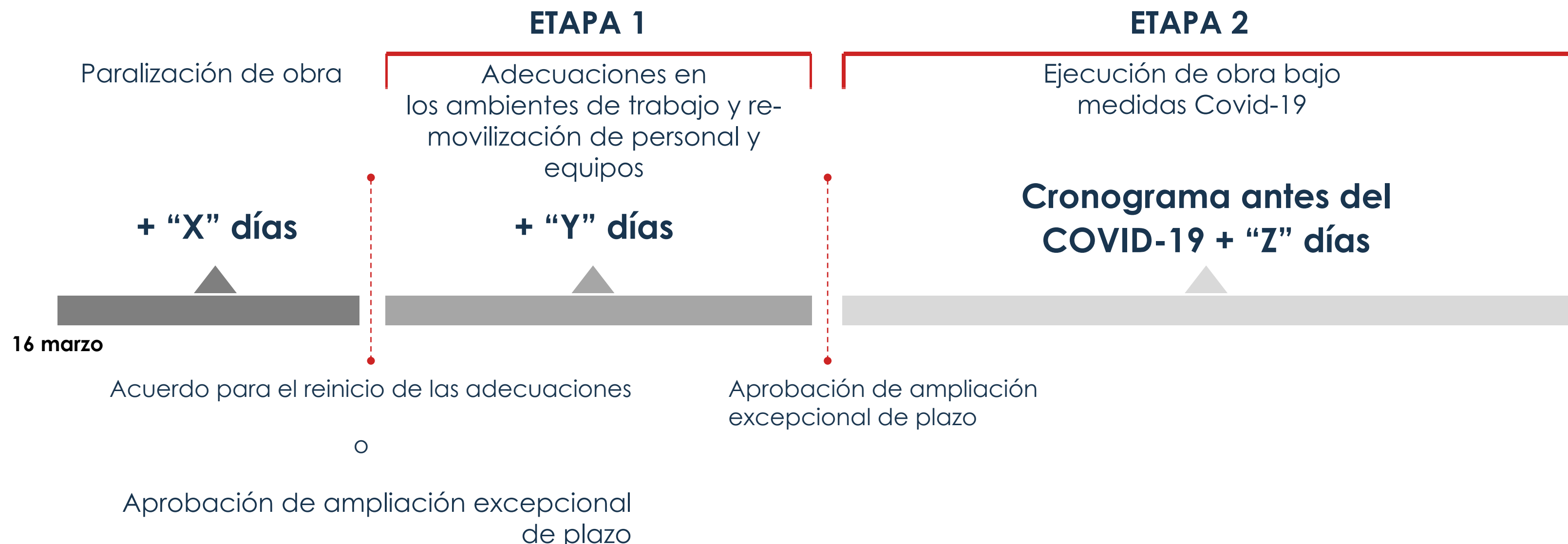


PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas

 **invierte.pe**

Ampliación excepcional de plazo

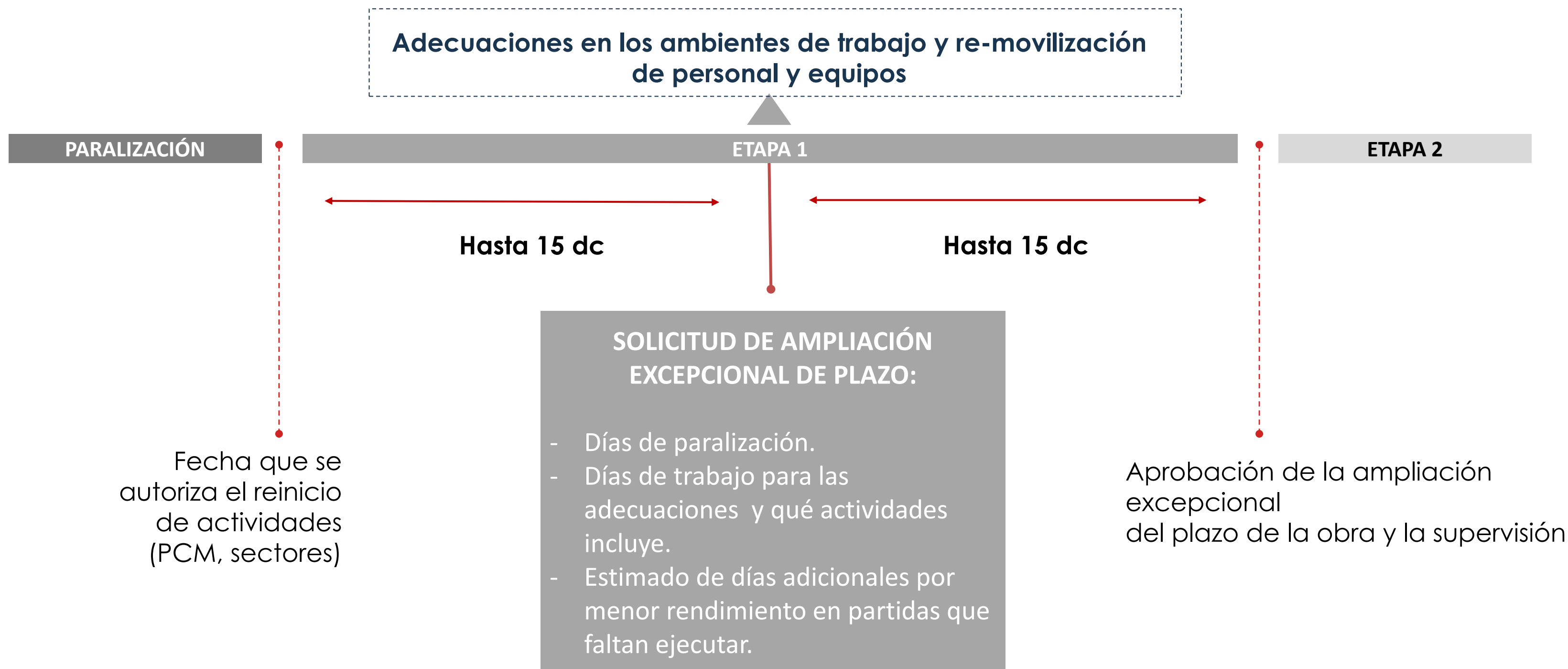


Modificaciones en las inversiones incluyen:



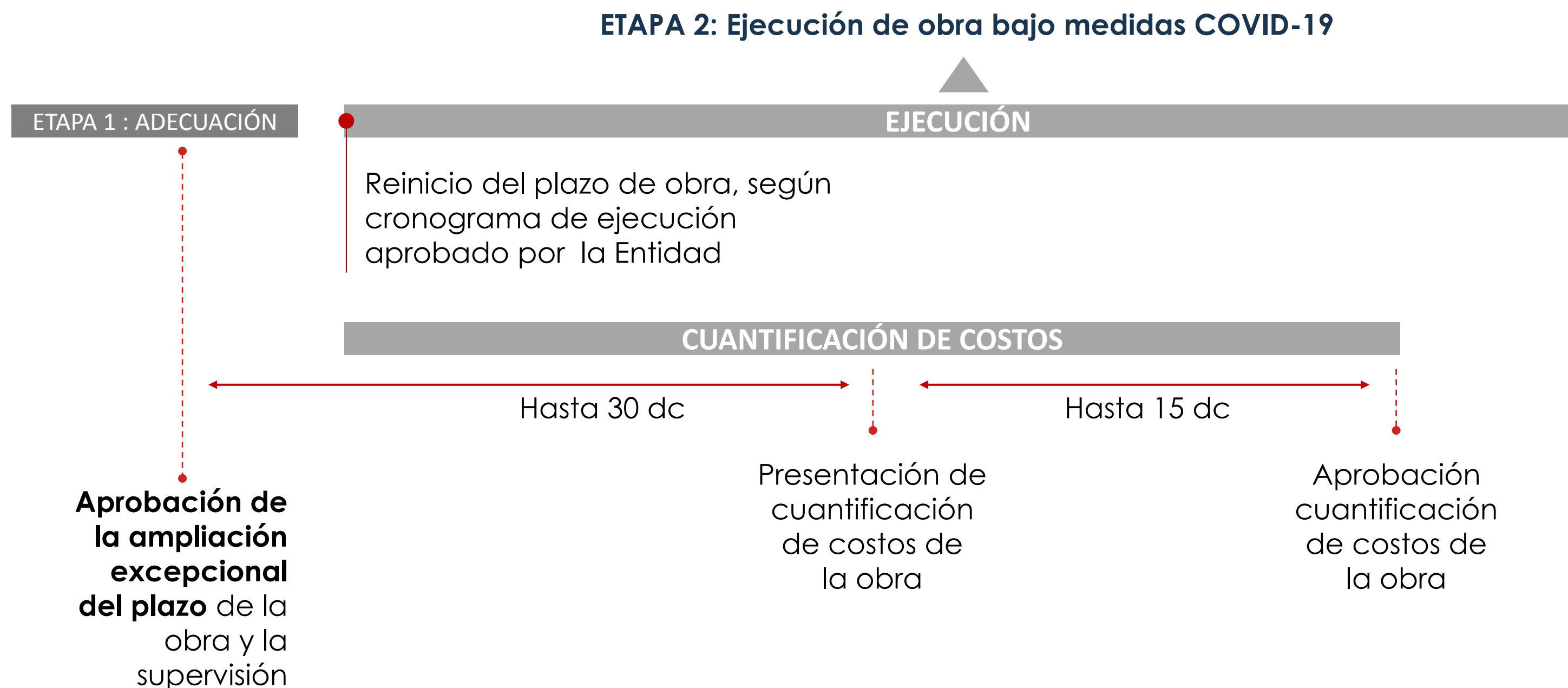
- Nuevo plazo de ejecución - Cronograma antes Covid19+ X+Y+Z días.
- Gastos y costos realizados a los gastos de paralización de obra – Del periodo "X".
- Gastos y costos estimados relacionados a las adecuaciones – Del periodo "Y".
- Gastos y costos relacionados a ejecución de obra bajo medidas COVID-19.

Ampliación excepcional de plazo



*La contabilización de plazos se realiza en días calendarios (dc)

La cuantificación de costos de obra



*La contabilización de plazos se realiza en días calendarios (dc)

Ejemplo

A

88 dc

B

17 dc

C

20 dc

125 dc

Periodo de paralización

- Inicio de paralización (16/03).
- Fin estimando cuando se inicia la adecuación (aprobada en la AEP).

+

Período de adecuación

- Inicio de adecuación.
- Reinicio de ejecución de obra.

+

Incremento de plazo por variación en el rendimiento

- Plazo programado original: 70 dc.
- Plazo programado con incremento por rendimiento: 90 dc.

=

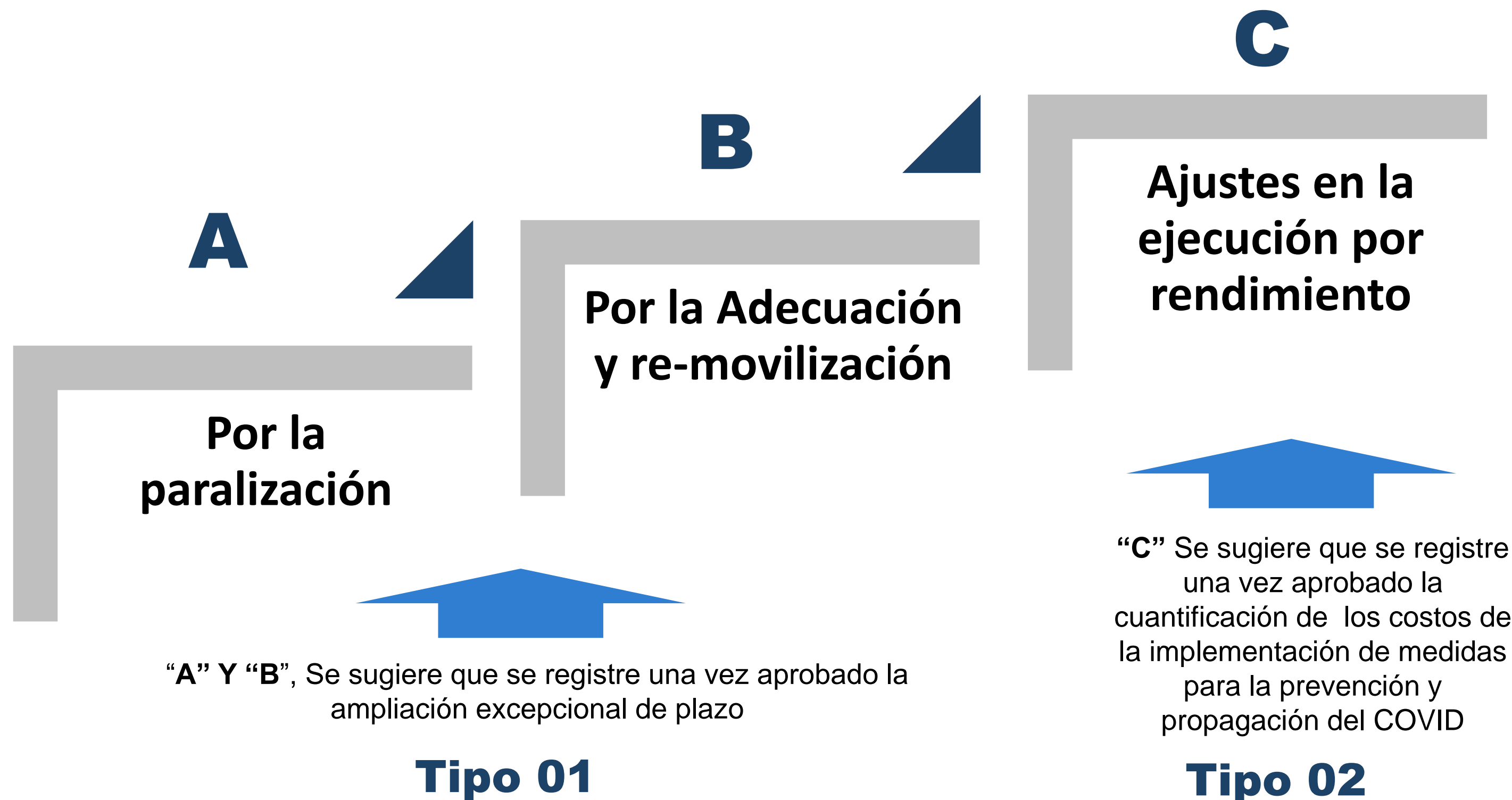
Ampliación excepcional de plazo

- Ampliación de plazo solicitado por el contratista.

Ejemplo de obra en ejecución bajo los supuestos:

- Plazo programado para culminar la obra: 70 dc.
- Periodo de paralización: 16 marzo hasta el 12 de junio (88 dc).
- Registro en el SICOVID: 10 de junio.
- Inicio adecuaciones: 13 de junio (plazo estimado 17 dc).
- Presentación solicitud de ampliación de plazo: 19 de junio.
- Aprobación de ampliación excepcional de plazo: 28 de junio.
- Reinicio de obra aprobado : 30 de junio.
- Presentación de costos de supervisión: 1 de julio.
- Aprobación de costos de supervisión: 11 de julio.
- Presentación de costos de obra: 28 de julio.
- Aprobación de costos de obra: 12 de agosto.
- Plazo programado para culminar la obra con incremento de plazo por rendimiento: 90 dc.

Cuantificación de los costos y gastos a ser contenidos en la fase de ejecución física de inversiones que generan las modificaciones.



¿Cómo la AEP afecta al contrato del supervisor?

- Nuevo plazo de ejecución.
- Gastos generales y costos de paralización y por la implementación de medidas COVID-19.

ETAPA 1 : ADECUACIONES

ETAPA 2: Ejecución de obra

EJECUCIÓN DE OBRA BAJO MEDIDAS COVID-19

Reinicio del plazo de obra, según nuevo cronograma de ejecución

CUANTIFICACIÓN DE COSTOS

Hasta 10 dc

Hasta 10 dc

Aprobación de la ampliación excepcional del plazo, **amplia automáticamente el plazo de supervisión**

Presentación de cuantificación de costos de supervisión

Aprobación cuantificación de costos de supervisión

Paralización de obra

	Costos por los días de paralización total	Afectación al inventario físico
Conceptos a considerar	<ul style="list-style-type: none"> • Vigilancia durante la paralización. • Servicios básicos (luz, agua, por comunicación). • Extensión de carta de fianza. • Personal que habría laborado de acuerdo a la programación. • Otros afectados en el marco del contrato. 	<ul style="list-style-type: none"> • Alguna partida ejecutada que se haya perdido o deteriorado durante la paralización de la obra. • Materiales de obra deteriorados durante la paralización de la obra. • Equipos, herramientas deteriorados.
Sustentos	<ul style="list-style-type: none"> • Que los costos directos y gastos generales sean acordes al contrato. • Que la planilla o recibo por honorarios del personal correspondan al periodo efectivo de paralización. 	<ul style="list-style-type: none"> • Informe de estado situacional documentado/fotos

Etapa 1: Adecuaciones

	Plan de Vigilancia, Prevención y Control de COVID-19	Identificación de sintomatología COVID-19 previo al ingreso al centro de trabajo
Conceptos a considerar	<ul style="list-style-type: none"> Costo por elaboración del Plan, para el registro en el SISCOVID (Monto global incluye horas hombre para la elaboración del Plan). 	<ul style="list-style-type: none"> Pruebas rápidas, guantes, termómetros, entre otros. Personal médico / enfermería.
Sustentos	<ul style="list-style-type: none"> Comprobante de pago (Recibo por honorarios y/o facturas). 	<ul style="list-style-type: none"> Comprobante de pago (Recibo por honorarios y/o facturas).

Etapa 1: Adecuaciones

	GGV por días para adecuar los ambientes provisionales bajo medidas COVID-19	Costos directos por adecuación de las obras provisionales
Conceptos a considerar	<ul style="list-style-type: none"> Los costos del personal y gastos generales del contratista durante el plazo que demora la ejecución de las adecuaciones en marco de medidas COVID-19. 	<ul style="list-style-type: none"> Ambientes de ducha, lavatorios, comedor, entre otros. Señalética, paneles informativos y gigantografías.
Sustentos	<ul style="list-style-type: none"> Los recibos por honorarios y/o facturas por gastos generales del contratista ejecutor. 	<ul style="list-style-type: none"> Comprobantes de pago (Facturas).

Etapa 1: Adecuaciones

	Removilización de personal especializado a la obra	Movilización de equipos
Conceptos a considerar	<ul style="list-style-type: none"> Traslados del personal que no reside en la localidad. 	<ul style="list-style-type: none"> Traslado de los equipos (flete).
Sustentos	<ul style="list-style-type: none"> DNI o recibo de servicios que detalle la dirección de residencia. Comprobantes de pago por el uso de servicio de transporte. 	<ul style="list-style-type: none"> Verificar que los equipos y/o maquinarias fueron retirados de la obra. Comprobante de pago por servicio de traslado (flete).

Etapa 2: Ejecucion bajo medidas COVID-19

	GGV por incremento de días de plazo por menor rendimiento	Nuevos precios unitarios para las partidas preexistentes y/o nuevas partidas identificadas	Incremento de implementos de protección personal
Conceptos a considerar	<ul style="list-style-type: none"> Gastos generales variables de acuerdo a lo contemplado en el contrato. 	<ul style="list-style-type: none"> Diferencia entre el CU contractual y los nuevos CU que se obtiene de menores rendimientos, menor cantidad de personal a la vez en obra. 	<ul style="list-style-type: none"> Costos por mascarillas y caretas de plástico.
Sustentos	<ul style="list-style-type: none"> Los costos directos y gastos generales contemplados en el contrato. 	<ul style="list-style-type: none"> Cronogramas, diferencia de cuadrillas y su afectación en el CU. Cotizaciones (inicialmente), Comprobantes de pago. 	<ul style="list-style-type: none"> Comprobante de pago (Facturas y/o boletas de venta).

Registros de modificaciones en la fase de ejecución



Formato N° 08-A
Sección A
UEI



Formato N° 08-A
Sección B
UEI



Formato N° 08-A
Sección C (2)
UEI

Elaborac.

Proced. de
Aprobación

Procedimiento de
selección

Condiciones
de inicio

Ejecución

Recepción

Liquidación

ET o DE
aprobado

Inicio de
ejecución
de Obra

Cierre de
la
Inversión

- ✓ Actualización de Costos por Trabajos dentro del Estado de Emergencia Sanitaria.

- ✓ Adecuaciones al COVID.
- ✓ Actualización de Costos por Trabajos dentro del Estado de Emergencia Sanitaria.
- ✓ Resultado de Proceso de Selección.

- ✓ Adecuaciones al COVID.
- ✓ Modificaciones de plazo.
- ✓ Incrementos de costos por adicionales y mayores gastos generales.
- ✓ Actualización de Costos por Trabajos dentro del Estado de Emergencia Sanitaria.

Formato de estructura de costos de la sección C del Formato N° 08-A

Descripción de productos/acciones/activo				Tipo de factor productivo	Programación de ejecución de Inversiones								
Acción	Activo	Acción sobre activo			Unidad de producción / Meta	Tamaño / Meta	Costos de Inversión (S/)	Modalidad de ejecución	Fecha de Inicio vigente	Fecha de término vigente	Fecha de entrega del activo a responsable de O y M	UEI	Documento de aprobación
+ Producto: ACCION 1													
REMDEL	AMBIENTE DE ADMINISTRA	REMODELACIÓN DE AMBIENTE U OFICINA DE SEDE ADMINISTRATIVA DETALLE	INFRAESTRUCTUF	5	10	200000	ADM	01/07/2020	12/12/2020	01/01/2021	PLAN COPESCO NACIONAL - MANCOMUNIDAD	MODIFICAR	
		Gastos Generales por Covid - 19 Detalle de la acción	INFRAESTRUCTUF			1000					PLAN COPESCO NACIONAL - MANCOMUNIDAD	MODIFICAR	
		Inventario físico Covid - 19 Detalle de la acción	INFRAESTRUCTUF			1000					PLAN COPESCO NACIONAL - MANCOMUNIDAD	MODIFICAR	
				SUBTOTAL: S/ 201,000.00									
				GESTION DEL PROYECTO: S/		1000	ADM	01/07/2020	02/07/2020			PLAN COPESCO NACIONAL -	MODIFICAR
				EXPEDIENTE TÉCNICO: S/		1000	ADM	08/07/2020	02/01/2021			PLAN COPESCO	MODIFICAR
				EXPEDIENTE TECNICO COVID: S/		500.00						PLAN COPESCO NACIONAL	MODIFICAR
				SUPERVISIÓN: S/		1000	ADM	08/07/2020	01/01/2021			PLAN COPESCO	MODIFICAR
				SUPERVISIÓN COVID: S/		250.00						PLAN COPESCO NACIONAL -	MODIFICAR
				LIQUIDACIÓN: S/		1000	ADM	03/01/2021	06/02/2021			PLAN COPESCO NACIONAL -	MODIFICAR
				COSTO TOTAL ACTUALIZADO: S/		138,740.00							

Caso práctico

Datos generales

- **Proyecto:** Establecimiento de salud del distrito de “Portillo Grande”
- **Modalidad de ejecución:** Contrata
- **Monto de inversión:** S/ 10.8 M
- **Paralización del proyecto:** A 3 meses de haber iniciado su ejecución
- **Ejecución pendiente:** 7 meses
- **Aprobación de SAEP:** 20/07/2020

Detalles de la aprobación de SAEP

	Concepto	Plazo	Monto	
Fase I	a. AEP por la paralización generado por la Declaratoria de Estado de Emergencia	107 días	S/ 376, 934.98	+ Incluye IGV + Costo directo y gastos generales variables
Fase II	b. Trámite Administrativo por AEP	20 días	S/ 4, 500.00	+ Documentos exigidos por las entidades
	c. AEP por la adecuación y/o removilización de personal y equipo	15 días	S/ 420, 320.00	+ Costo por las adecuaciones y adaptaciones de los ambientes de trabajo
Fase III	d. AEP por la ejecución de la obra bajo las medidas de prevención y control frente a la propagación del COVID - 19	345-90 = 255 días calendarios	S/ 95, 230.00	+ Gastos generales por el tiempo incrementado por la aplicación de los protocolos sanitarios

Datos generales

- **Fecha de reinicio de la obra:** 10/08/2020, cuando se cumplieron con las adecuaciones
*No se instalaron 03 cabinas de desinfección por aspersion, valorizadas en S/ 24, 000.00 en total, por no cumplir con la RM N° 448 – MINSA.
- **Fecha de presentación de valorización** por el Contratista: 03/09/2020, valorización correspondiente al mes de agosto
- **Fecha de remisión a la Entidad** por parte del Supervisor: 05/09/2020

Detalle de la valorización:

	Concepto	Plazo	Monto	
Fase I	a. AEP por la paralización generado por la Declaratoria de Estado de Emergencia	107 días	S/ 376, 934.98	+ Incluye IGV + Costo directo y gastos generales variables
Fase II	b. Trámite Administrativo por AEP	20 días	S/ 4, 500.00	+ Documentos exigidos por las entidades
	c. AEP por la adecuación y/o removilización de personal y equipo.	15 días	S/ 420, 320.00	+ Costo por las adecuaciones y adaptaciones de los ambientes de trabajo
Valorización de la obra principal			S/ 1' 150, 220.00	+ Costo directo del avance de la obra principal en el mes de agosto, (10.25%)

S/ 1' 951,974.98

Costo total Valorizado y aprobado por la supervisión

Preguntas

1. ¿La valorización considera los cálculos correctos?



NO, hay deficiencia en los cálculos de las valorizaciones de las adecuaciones, obra principal y plan COVID 19

2. ¿Qué omitió la supervisión durante la aprobación de la valorización?



Deducir el monto de las cabinas de desinfección no construidas en la valorización de adecuación, equivalente a S/ 24,000.00 soles.



Aplicar la penalidad por cinco (05) días de retraso en la adecuación y/o movilización del personal de obra.



Valorizar los mayores gastos generales que se van a pagar por efectos de la ejecución de obra en el estado de emergencia sanitaria.

Solución: Valorización correcta

	Concepto	Plazo	Monto Real valorizado	Detalle de Pago
Fase I	a. AEP por la paralización generado por la Declaratoria de Estado de Emergencia	107 días	S/ 360, 684.98	+ Costo directo y gastos generales variables por días paralizados, incluye IGV
Fase II	b. Trámite Administrativo por AEP	20 días	S/ 4, 500.00	+ Pago por la formulación del Plan COVID, actualización del ET y otros documentos exigidos por la Entidad al Contratista
	c. AEP por la adecuación y/o removilización de personal y equipo.	15 días	S/ 380, 070.00	+ Penalización por día de retraso, según contrato de obra S/ 3,250.00 soles por c/día, siendo el total penalizado S/ 16,250.00 soles + Deductivo por la no ejecución de las cabinas de desinfección con aspersores (S/ 24,000.00 nuevos soles)
Valorización de la obra principal			S/ 1'150, 220.00	+ Valorización de las partidas ejecutadas durante el mes de agosto por incremento del plazo ejecución ampliado, no incluye mayores gastos generales

S/ 1'895, 474.98

Costo total real a pagar

Se sugiere que los mayores gastos generales, ocasionados por la AEP, se **reconozcan** en una valorización al final de la ejecución de la obra.

¿Aún tienes dudas?



Consultas generales

Envía tu consulta a:

invierte.pe@mef.gob.pe



Preguntas frecuentes

Accede a la base de preguntas frecuentes correspondiente a los diferentes sectores.

<https://www.mef.gob.pe/es/ca/pacitaciones-virtuales-2020>



Asistencia técnica personalizada

Accede al directorio de Asistentes técnicos a nivel nacional y agenda tu reunión virtual.

CONECTA MEF

www.mef.gob.pe/conectamef

*Todas nuestras conferencias y capacitaciones
las encuentras en nuestra web, en el link:*

CAPACITACIONES VIRTUALES 2020

<https://www.mef.gob.pe/es/capacitaciones-virtuales-2020>

en la sección de:



EVENTOS REALIZADOS



PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas

invierte.pe