



PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas

invierte.pe

Dirección General de Programación Multianual de Inversiones

Segundo Ciclo de Conferencias y Capacitaciones Virtuales 2020

Capacitación virtual:

“Cómo afrontar los costos adicionales a causa del COVID-19”.



4:00 p.m.



Viernes 18 de setiembre



Empezaremos en unos minutos, gracias por su asistencia....

CÓMO AFRONTAR LOS COSTOS ADICIONALES A CAUSA DEL COVID-19

setiembre 2020

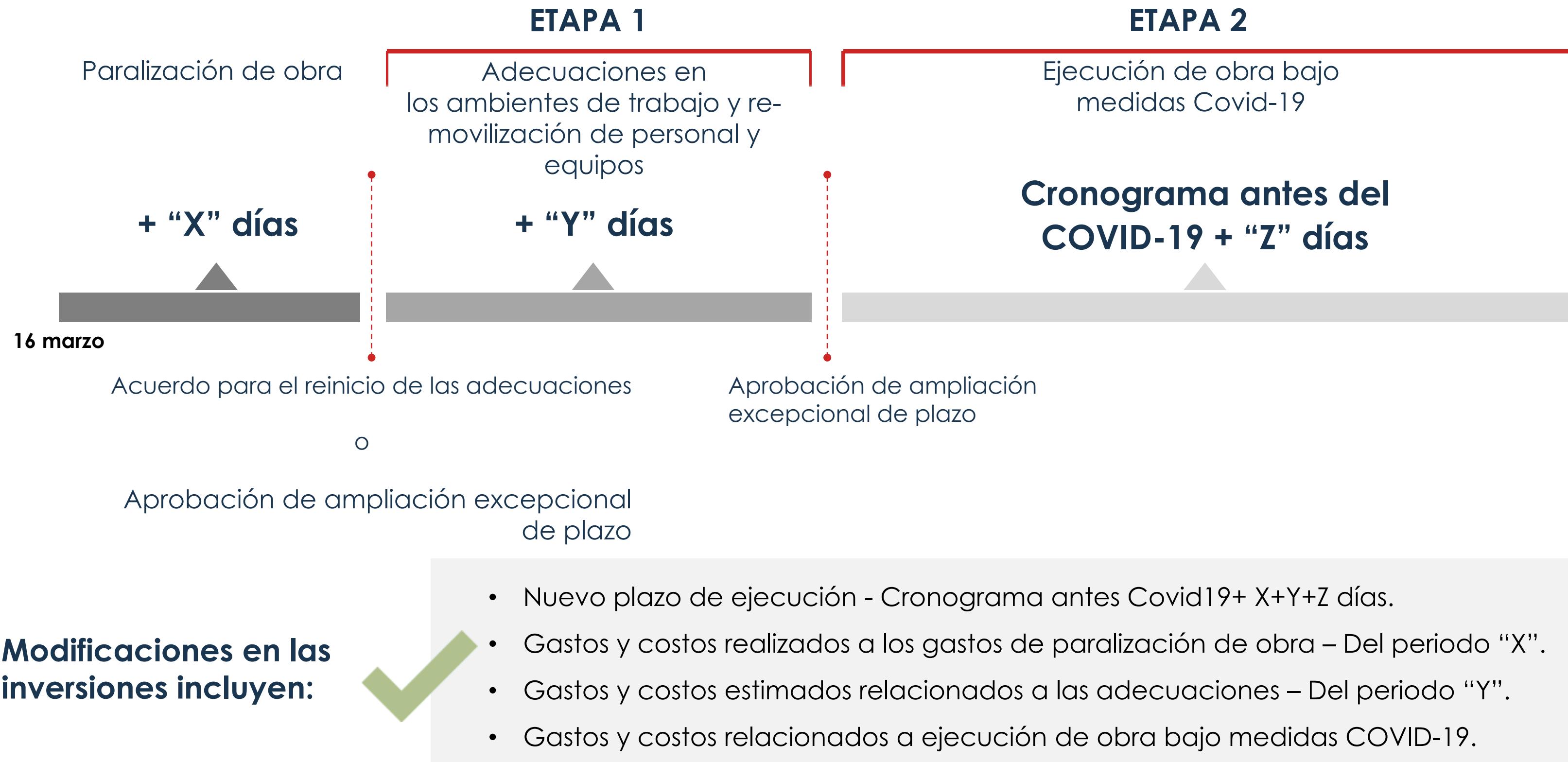


Ministerio
de Economía y Finanzas

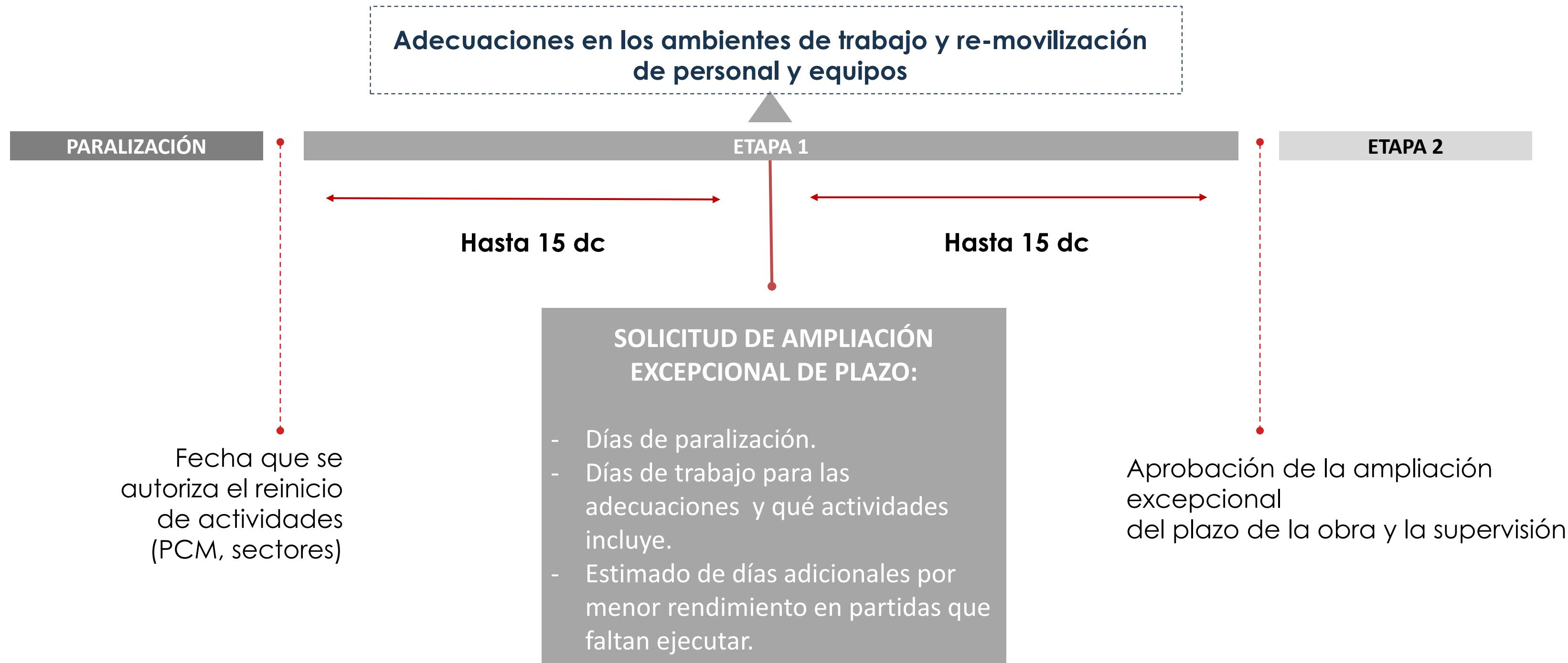
 invierte.pe

The logo for "invierte.pe" features a stylized red upward-pointing triangle icon followed by the text "invierte.pe" in a bold, black, sans-serif font.

Ampliación excepcional de plazo

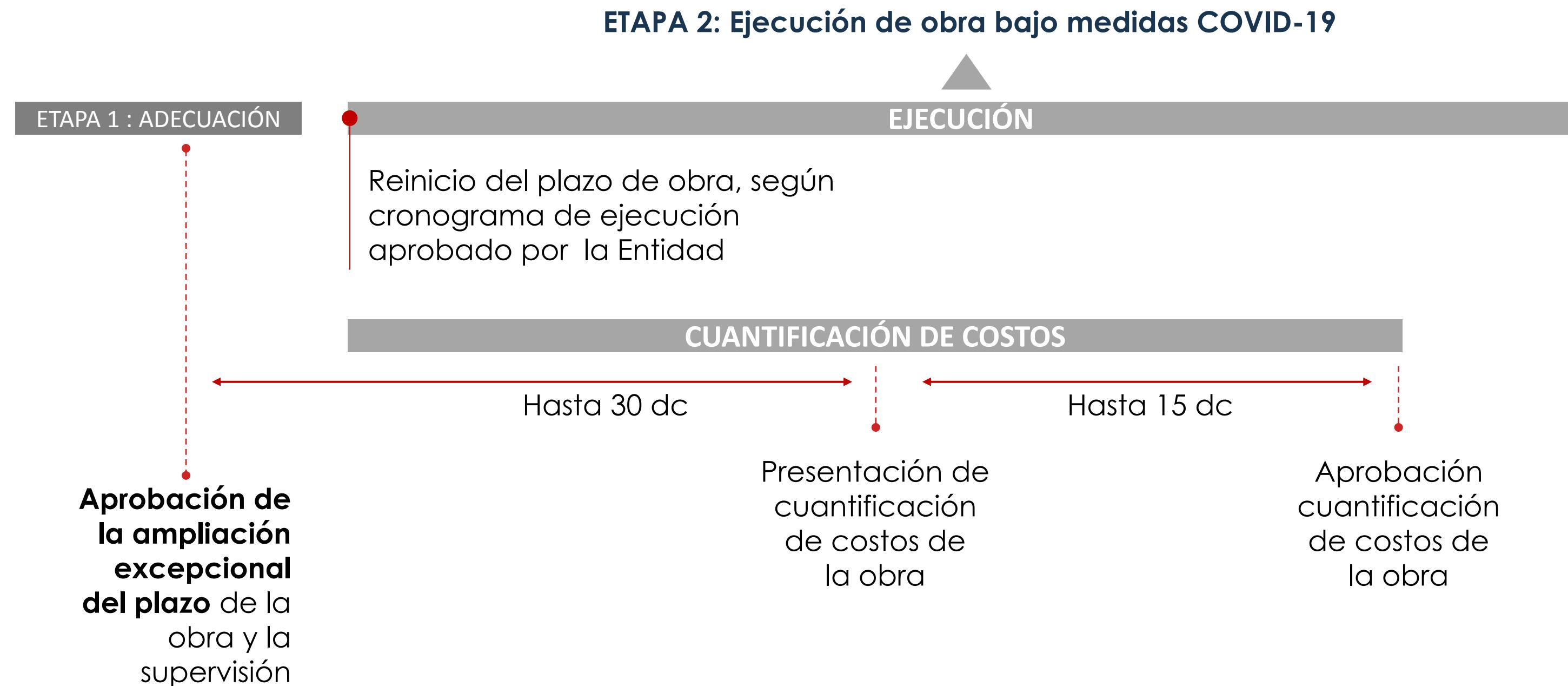


Ampliación excepcional de plazo



*La contabilización de plazos se realiza en días calendarios (dc)

La cuantificación de costos de obra



*La contabilización de plazos se realiza en días calendarios (dc)

Ejemplo

A

88 dc

Periodo de paralización

- Inicio de paralización (16/03).
- Fin estimando cuando se inicia la adecuación (aprobada en la AEP).

B

17 dc

Período de adecuación

- Inicio de adecuación.
- Reinicio de ejecución de obra.

C

20 dc

Incremento de plazo por variación en el rendimiento

- Plazo programado original: 70 dc.
- Plazo programado con incremento por rendimiento: 90 dc.

125 dc

Ampliación excepcional de plazo

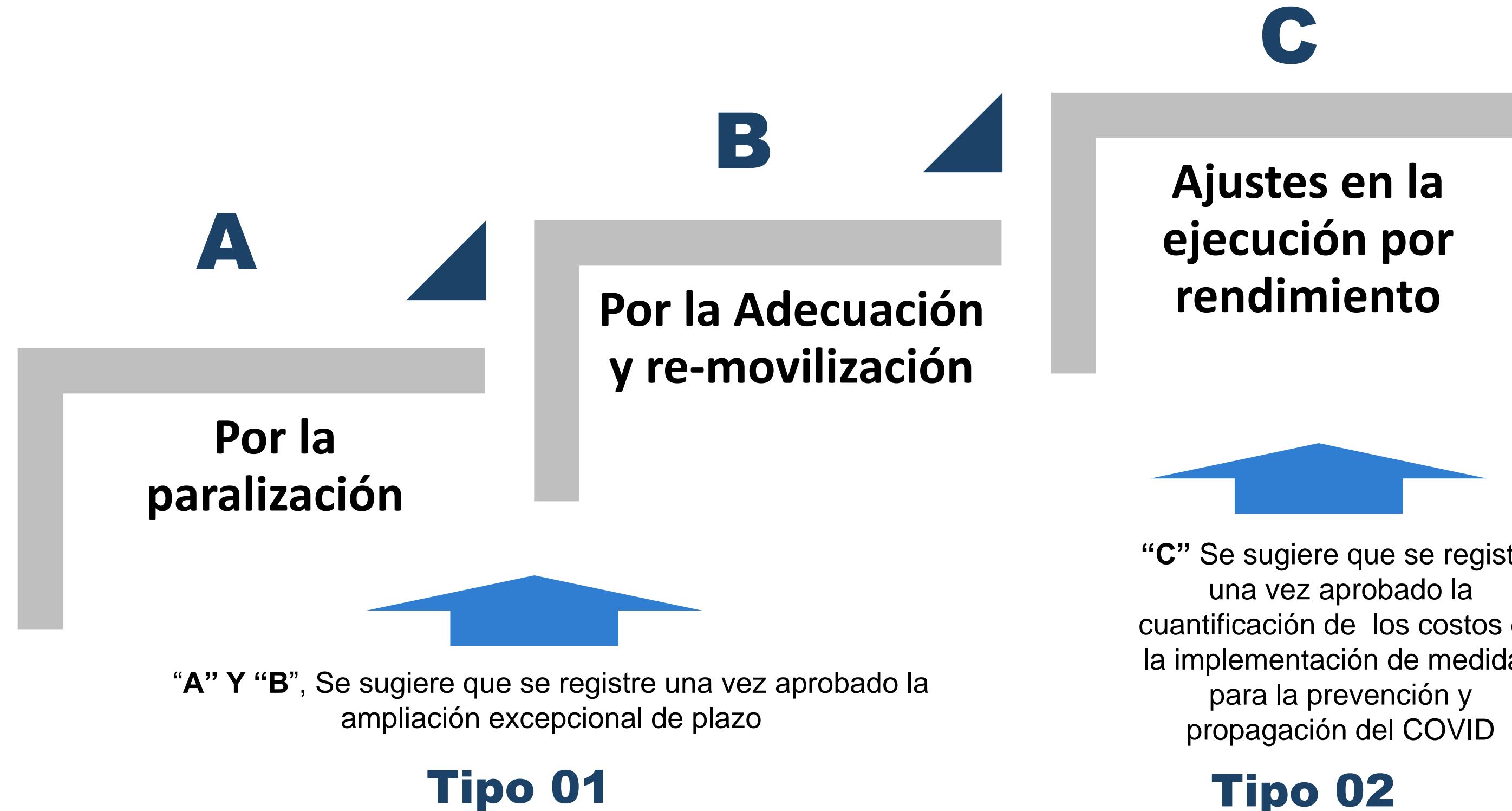
- Ampliación de plazo solicitado por el contratista.

Ejemplo de obra en ejecución bajo los supuestos:

- Plazo programado para culminar la obra: 70 dc.
- Periodo de paralización: 16 marzo hasta el 12 de junio (88 dc).
- Registro en el SICOVID: 10 de junio.
- Inicio adecuaciones: 13 de junio (plazo estimado 17 dc).
- Presentación solicitud de ampliación de plazo: 19 de junio.
- Aprobación de ampliación excepcional de plazo: 28 de junio.

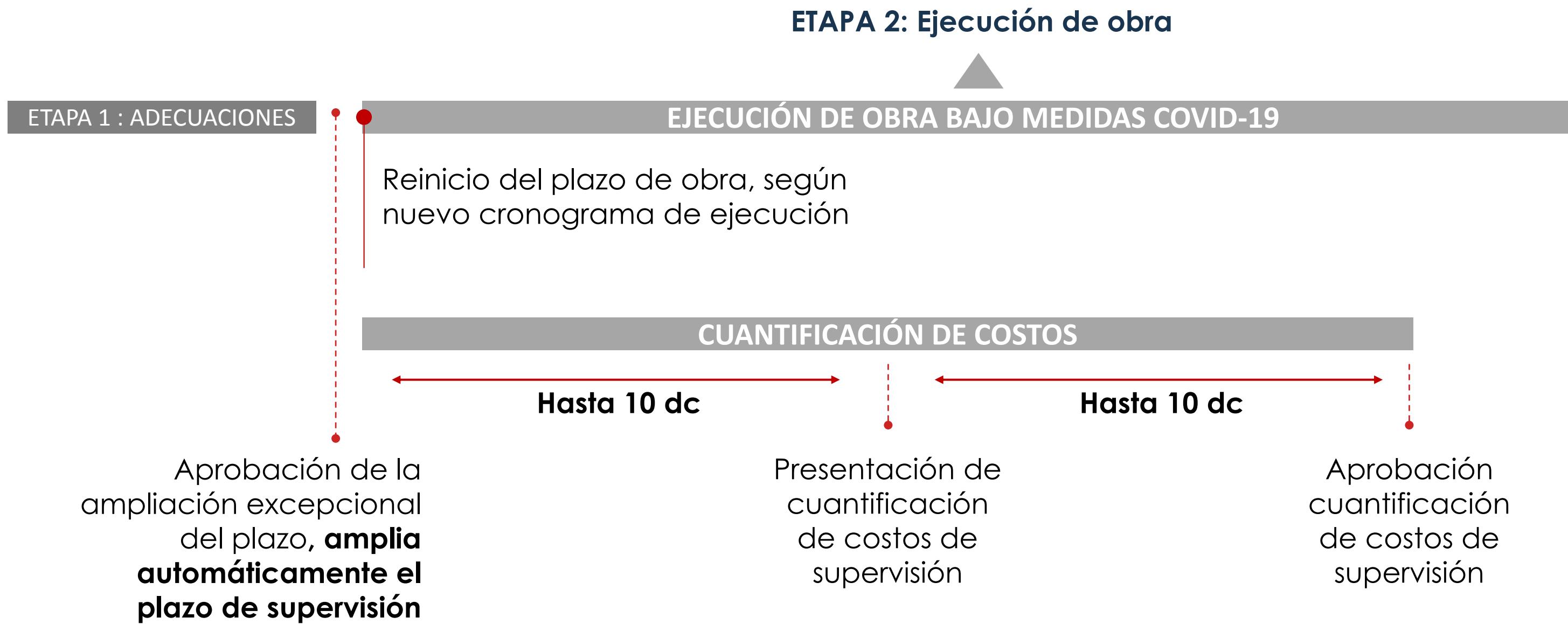
- Reinicio de obra aprobado : 30 de junio.
- Presentación de costos de supervisión: 1 de julio.
- Aprobación de costos de supervisión: 11 de julio.
- Presentación de costos de obra: 28 de julio.
- Aprobación de costos de obra: 12 de agosto.
- Plazo programado para culminar la obra con incremento de plazo por rendimiento: 90 dc.

Cuantificación de los costos y gastos a ser contenidos en la fase de ejecución física de inversiones que generan las modificaciones.



¿Cómo la AEP afecta al contrato del supervisor?

- Nuevo plazo de ejecución.
- Gastos generales y costos de paralización y por la implementación de medidas COVID-19.



Paralización de obra

	Costos por los días de paralización total	Afectación al inventario físico
Conceptos a considerar	<ul style="list-style-type: none"> • Vigilancia durante la paralización. • Servicios básicos (luz, agua, por comunicación). • Extensión de carta de fianza. • Personal que habría laborado de acuerdo a la programación. • Otros afectados en el marco del contrato. 	<ul style="list-style-type: none"> • Alguna partida ejecutada que se haya perdido o deteriorado durante la paralización de la obra. • Materiales de obra deteriorados durante la paralización de la obra. • Equipos, herramientas deteriorados.
Sustentos	<ul style="list-style-type: none"> • Que los costos directos y gastos generales sean acordes al contrato. • Que la planilla o recibo por honorarios del personal correspondan al periodo efectivo de paralización. 	<ul style="list-style-type: none"> • Informe de estado situacional documentado/fotos

Etapa 1: Adecuaciones

	Plan de Vigilancia, Prevención y Control de COVID-19	Identificación de sintomatología COVID-19 previo al ingreso al centro de trabajo
Conceptos a considerar	<ul style="list-style-type: none"> Costo por elaboración del Plan, para el registro en el SISCOVID (Monto global incluye horas hombre para la elaboración del Plan). 	<ul style="list-style-type: none"> Pruebas rápidas, guantes, termómetros, entre otros. Personal médico / enfermería.
Sustentos	<ul style="list-style-type: none"> Comprobante de pago (Recibo por honorarios y/o facturas). 	<ul style="list-style-type: none"> Comprobante de pago (Recibo por honorarios y/o facturas).

Etapa 1: Adecuaciones

	GGV por días para adecuar los ambientes provisionales bajo medidas COVID-19	Costos directos por adecuación de las obras provisionales
Conceptos a considerar	<ul style="list-style-type: none"> Los costos del personal y gastos generales del contratista durante el plazo que demora la ejecución de las adecuaciones en marco de medidas COVID-19. 	<ul style="list-style-type: none"> Ambientes de ducha, lavatorios, comedor, entre otros. Señalética, paneles informativos y gigantografías.
Sustentos	<ul style="list-style-type: none"> Los recibos por honorarios y/o facturas por gastos generales del contratista ejecutor. 	<ul style="list-style-type: none"> Comprobantes de pago (Facturas).

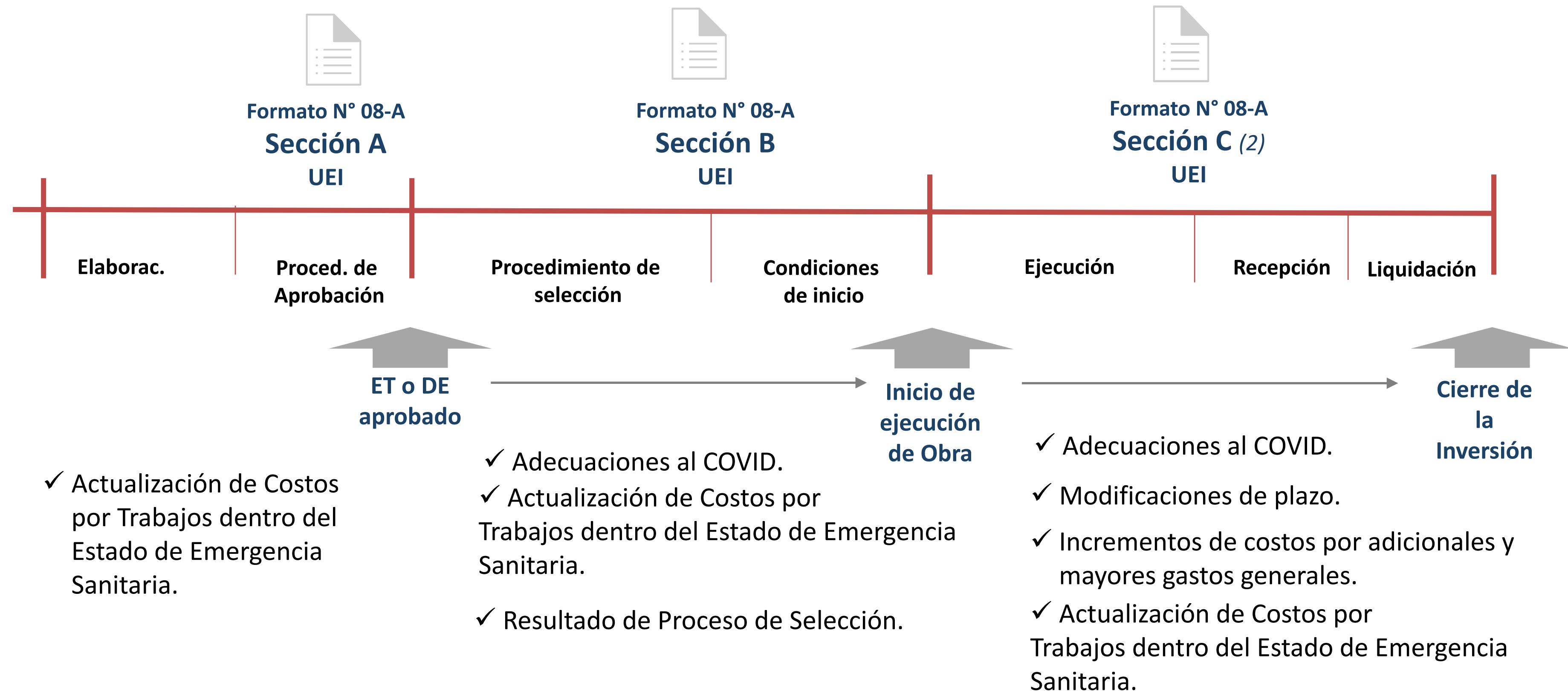
Etapa 1: Adecuaciones

	Removilización de personal especializado a la obra	Movilización de equipos
Conceptos a considerar	<ul style="list-style-type: none">Traslados del personal que no reside en la localidad.	<ul style="list-style-type: none">Traslado de los equipos (flete).
Sustentos	<ul style="list-style-type: none">DNI o recibo de servicios que detalle la dirección de residencia.Comprobantes de pago por el uso de servicio de transporte.	<ul style="list-style-type: none">Verificar que los equipos y/o maquinarias fueron retirados de la obra.Comprobante de pago por servicio de traslado (flete).

Etapa 2: Ejecución bajo medidas COVID-19

	GGV por incremento de días de plazo por menor rendimiento	Nuevos precios unitarios para las partidas preexistentes y/o nuevas partidas identificadas	Incremento de implementos de protección personal
Conceptos a considerar	<ul style="list-style-type: none"> Gastos generales variables de acuerdo a lo contemplado en el contrato. 	<ul style="list-style-type: none"> Diferencia entre el CU contractual y los nuevos CU que se obtiene de menores rendimientos, menor cantidad de personal a la vez en obra. 	<ul style="list-style-type: none"> Costos por mascarillas y caretas de plástico.
Sustentos	<ul style="list-style-type: none"> Los costos directos y gastos generales contemplados en el contrato. 	<ul style="list-style-type: none"> Cronogramas, diferencia de cuadrillas y su afectación en el CU. Cotizaciones (initialmente), Comprobantes de pago. 	<ul style="list-style-type: none"> Comprobante de pago (Facturas y/o boletas de venta).

Registros de modificaciones en la fase de ejecución



Formato de estructura de costos de la sección C del Formato N° 08-A

Ver acciones eliminadas

Descripción de productos/acciones/activo			Tipo de factor productivo	Programación de ejecución de Inversiones									
Acción	Activo	Acción sobre activo		Unidad de producción / Meta	Tamaño / Meta	Costos de Inversión (S/)	Modalidad de ejecución	Fecha de inicio vigente	Fecha de término vigente	Fecha de entrega del activo a responsable de O y M	UEI	Documento de aprobación	
+ Producto: ACCION 1													
(1)	REMODEL	AMBIENTE DE ADMINISTRAC	REMODELACIÓN DE AMBIENTE U OFICINA DE SEDE ADMINISTRATIVA	INFRAESTRUCTUF	5	10	200000	ADM	01/07/2020	12/12/2020	01/01/2021	PLAN COPESCO NACIONAL - MANCOMUNIDAD	MODIFIC
(2)			DETALLE				1000					Último documento de aprobación:	
(3)			Gastos Generales por Covid - 19	INFRAESTRUCTUF								MODIFIC	
			Detalle de la acción									Último documento de aprobación:	
(4)			Inventario físico Covid - 19	INFRAESTRUCTUF			1000					MODIFIC	
			Detalle de la acción									Último documento de aprobación:	
SUBTOTAL: S/ 201,000.00													
GESTIÓN DEL PROYECTO: S/ 1000 ADM 01/07/2020 02/07/2020 PLAN COPESCO NACIONAL - MODIFIC													
EXPEDIENTE TÉCNICO: S/ 1000 ADM 08/07/2020 02/01/2021 PLAN COPESCO MODIFIC													
EXPEDIENTE TECNICO COVID: S/ 500.00 PLAN COPESCO MODIFIC													
SUPERVISIÓN: S/ 1000 ADM 08/07/2020 01/01/2021 PLAN COPESCO MODIFIC													
SUPERVISIÓN COVID: S/ 250.00 PLAN COPESCO MODIFIC													
LIQUIDACIÓN: S/ 1000 ADM 03/01/2021 06/02/2021 PLAN COPESCO MODIFIC													
COSTO TOTAL ACTUALIZADO: S/ 138,740.00													

Caso práctico

Datos generales

- **Proyecto:** Establecimiento de salud del distrito de “Portillo Grande”
- **Modalidad de ejecución:** Contrata
- **Monto de inversión:** S/ 10.8 M
- **Paralización del proyecto:** A 3 meses de haber iniciado su ejecución
- **Ejecución pendiente:** 7 meses
- **Aprobación de SAEP:** 20/07/2020

Detalles de la aprobación de SAEP

	Concepto	Plazo	Monto	
Fase I	a. AEP por la paralización generado por la Declaratoria de Estado de Emergencia	107 días	S/ 376, 934.98	+ Incluye IGV + Costo directo y gastos generales variables
Fase II	b. Trámite Administrativo por AEP	20 días	S/ 4, 500.00	+ Documentos exigidos por las entidades
	c. AEP por la adecuación y/o removilización de personal y equipo	15 días	S/ 420, 320.00	+ Costo por las adecuaciones y adaptaciones de los ambientes de trabajo
Fase III	d. AEP por la ejecución de la obra bajo las medidas de prevención y control frente a la propagación del COVID - 19	345-90 = 255 días calendarios	S/ 95, 230.00	+ Gastos generales por el tiempo incrementado por la aplicación de los protocolos sanitarios

Datos generales

- **Fecha de reinicio de la obra:** 10/08/2020, cuando se cumplieron con las adecuaciones
 *No se instalaron 03 cabinas de desinfección por aspersión, valorizadas en S/ 24, 000.00 en total, por no cumplir con la RM N° 448 – MINSA.
- **Fecha de presentación de valorización** por el Contratista: 03/09/2020, valorización correspondiente al mes de agosto
- **Fecha de remisión a la Entidad** por parte del Supervisor: 05/09/2020

Detalle de la valorización:

	Concepto	Plazo	Monto	
Fase I	a. AEP por la paralización generado por la Declaratoria de Estado de Emergencia	107 días	S/ 376, 934.98	+ Incluye IGV + Costo directo y gastos generales variables
Fase II	b. Trámite Administrativo por AEP	20 días	S/ 4, 500.00	+ Documentos exigidos por las entidades
	c. AEP por la adecuación y/o removilización de personal y equipo.	15 días	S/ 420, 320.00	+ Costo por las adecuaciones y adaptaciones de los ambientes de trabajo
Valorización de la obra principal			S/ 1' 150, 220.00	+ Costo directo del avance de la obra principal en el mes de agosto, (10.25%)

S/ 1' 951,974.98

Costo total Valorizado y aprobado por la supervisión

Preguntas

1. ¿La valorización considera los cálculos correctos?



NO, hay deficiencia en los cálculos de las valorizaciones de las adecuaciones, obra principal y plan COVID 19

2. ¿Qué omitió la supervisión durante la aprobación de la valorización?



Deducir el monto de las cabinas de desinfección no construidas en la valorización de adecuación, equivalente a S/ 24,000.00 soles.



Aplicar la penalidad por cinco (05) días de retraso en la adecuación y/o movilización del personal de obra.



Valorizar los mayores gastos generales que se van a pagar por efectos de la ejecución de obra en el estado de emergencia sanitaria.

Solución: Valorización correcta

	Concepto	Plazo	Monto Real valorizado	Detalle de Pago
Fase I	a. AEP por la paralización generado por la Declaratoria de Estado de Emergencia	107 días	S/ 360, 684.98	+ Costo directo y gastos generales variables por días paralizados, incluye IGV
Fase II	b. Trámite Administrativo por AEP	20 días	S/ 4, 500.00	+ Pago por la formulación del Plan COVID, actualización del ET y otros documentos exigidos por la Entidad al Contratista
	c. AEP por la adecuación y/o removilización de personal y equipo.	15 días	S/ 380, 070.00	+ Penalización por día de retraso, según contrato de obra S/ 3,250.00 soles por c/día, siendo el total penalizado S/ 16,250.00 soles + Deductivo por la no ejecución de las cabinas de desinfección con aspersores (S/ 24,000.00 nuevos soles)
Valorización de la obra principal			S/ 1'150, 220.00	+ Valorización de las partidas ejecutadas durante el mes de agosto por incremento del plazo ejecución ampliado, no incluye mayores gastos generales
			S/ 1'895, 474.98	Costo total real a pagar

! Se sugiere que los mayores gastos generales, ocasionados por la AEP, se reconozcan en una valorización al final de la ejecución de la obra.

¿Aún tienes dudas?



Consultas generales

Envía tu consulta a:

invierte.pe@mef.gob.pe



Preguntas frecuentes

Accede a la base de preguntas frecuentes correspondiente a los diferentes sectores.

<https://www.mef.gob.pe/es/capacitaciones-virtuales-2020>



Asistencia técnica personalizada

Accede al directorio de Asistentes técnicos a nivel nacional y agenda tu reunión virtual.

CONECTA MEF
www.mef.gob.pe/conectamef

*Todas nuestras conferencias y capacitaciones
las encuentras en nuestra web, en el link:*

CAPACITACIONES VIRTUALES 2020

<https://www.mef.gob.pe/es/capacitaciones-virtuales-2020>

en la sección de:



EVENTOS REALIZADOS



PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas

invierte.pe