



PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

# “Casos prácticos para el adecuado registro de la sección ejecución física del Formato N° 12- B: Obras ejecutadas por Administración Directa e Indirecta”

Dirección General de Programación Multianual de Inversiones



# TABLA DE CONTENIDO

## 01 INTRODUCCIÓN

- a) Fase de Ejecución
- b) Registros en la Fase de Ejecución
- c) Estructura de la inversión
- d) Secciones del Formato N° 12-B
  - d.1) Sección Expediente Técnico / DE
  - d.2) Sección Ejecución Física

## 02 CASO PRÁCTICO

- a) Definición de hitos y programación
- b) Registro de cronogramas y ejecución física
- c) Registro de modificaciones
- d) Registro de las valorizaciones (Adicionales, Mayores Gastos Generales y Mayores Metrados)
- e) Reporte de la sección ejecución física

# 01

## INTRODUCCIÓN



- ¿Qué involucra la Fase de Ejecución?
- ¿Qué registros se hacen en la Fase de Ejecución?
- ¿Cuál es la diferencia entre avance de la ejecución de la inversión y avance de la ejecución física de la inversión?
- ¿Cuales son las secciones del F12-B?

# FASE DE EJECUCIÓN



(Art. 29.2 de la Directiva N° 001-2019-EF/63.01)

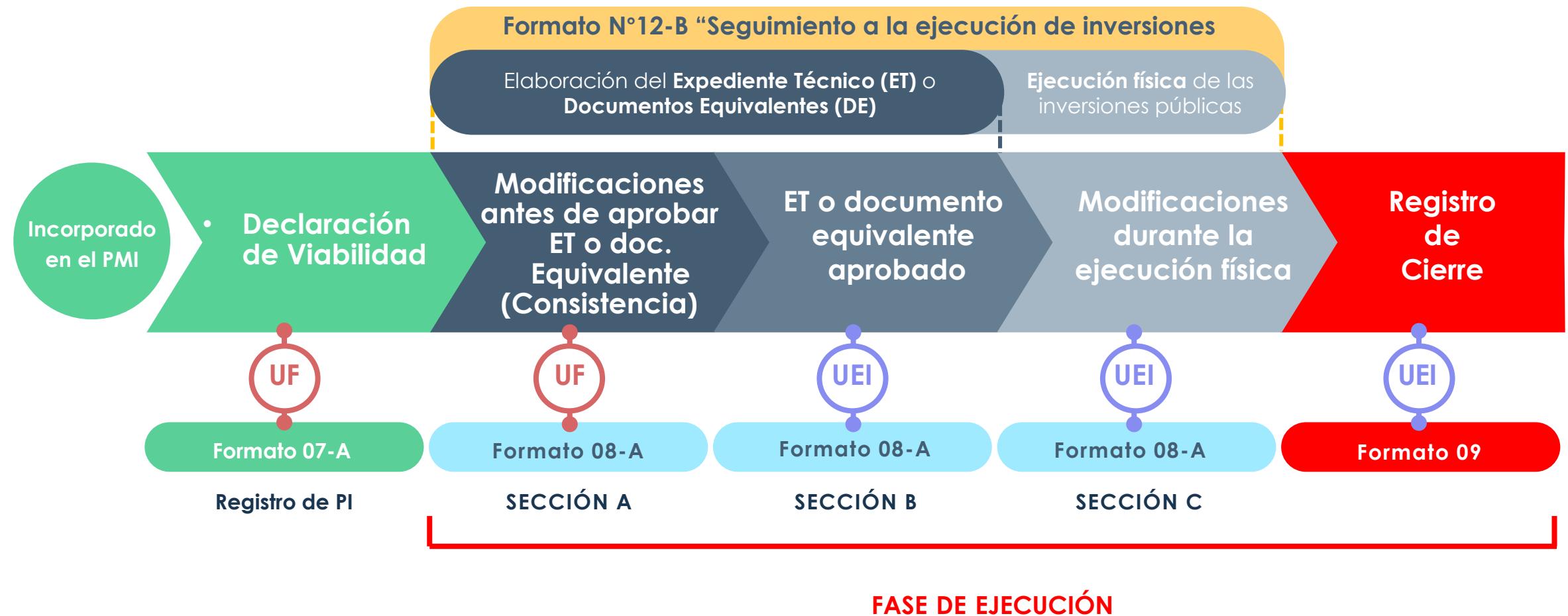
¿Qué involucra la Fase de Ejecución?

Elaboración del Expediente Técnico (ET) o Documentos Equivalentes (DE)

Ejecución física de las inversiones públicas

# REGISTROS EN FASE DE EJECUCIÓN

## PARA UN PROYECTO DE INVERSIÓN



# ESTRUCTURA DE LA INVERSIÓN

Mejoramiento de la prestación del servicio de la I.E.I 945-Andarapa



Avance de la Ejecución de la Inversión

1 + 2 + 3 + 5 + 4 + 6

Se refiere a las tareas y acciones que se desarrollan en los componentes y Gestión de proyecto, Expediente Técnico, Supervisión y Liquidación de la inversión en la Fase de Ejecución.

Avance de la Ejecución Física

1 + 2

Se refiere al desarrollo de las metas de acciones a través de la ejecución de las obras, la adquisición de bienes y servicios para la generación de activos.

\*Los componentes son los organizadores de estas acciones. En principio, estas acciones se deben organizar en componentes que podrían definirse desde los medios de primer nivel, de tal forma que se facilite la gestión de las mismas durante la fase de Ejecución. Guía General para la Identificación, Formulación y Evaluación de Proyectos de Inversión

# SECCIONES DEL FORMATO N° 12 -B



# SECCIÓN EXPEDIENTE TÉCNICO / DE



# SECCIÓN EJECUCIÓN FÍSICA



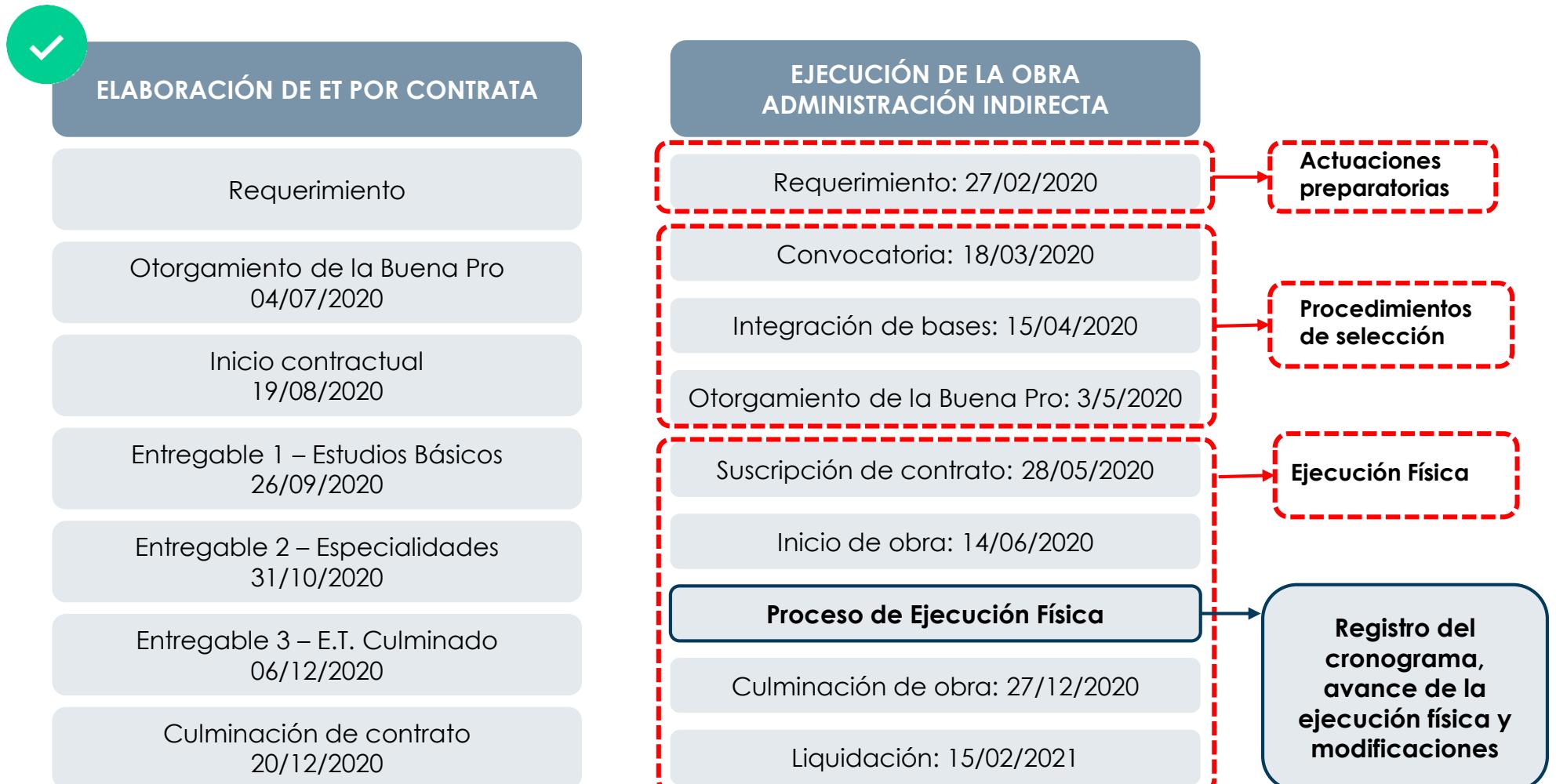
02

## SECCIÓN CASO PRÁCTICO

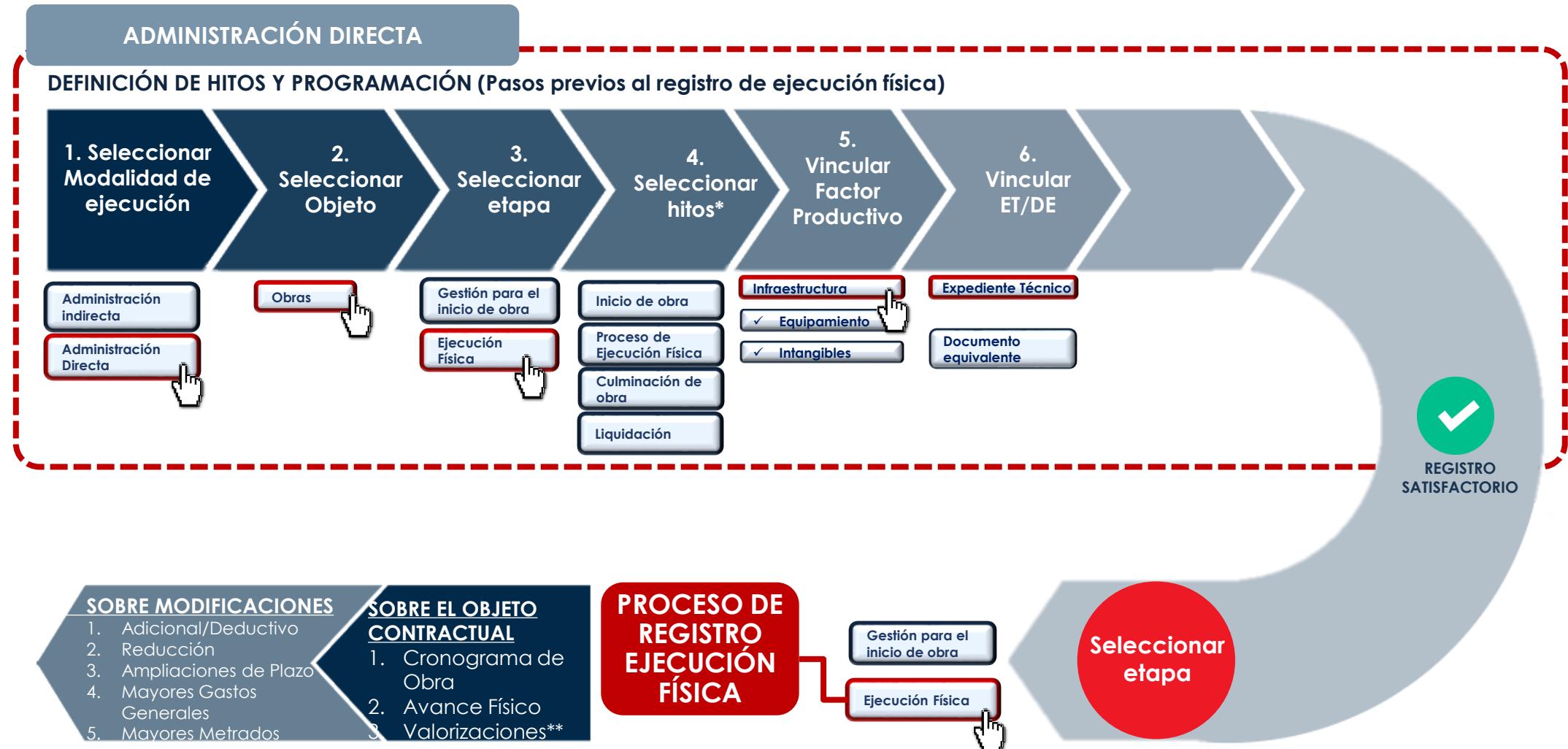


# PRESENTACIÓN DEL CASO PRÁCTICO

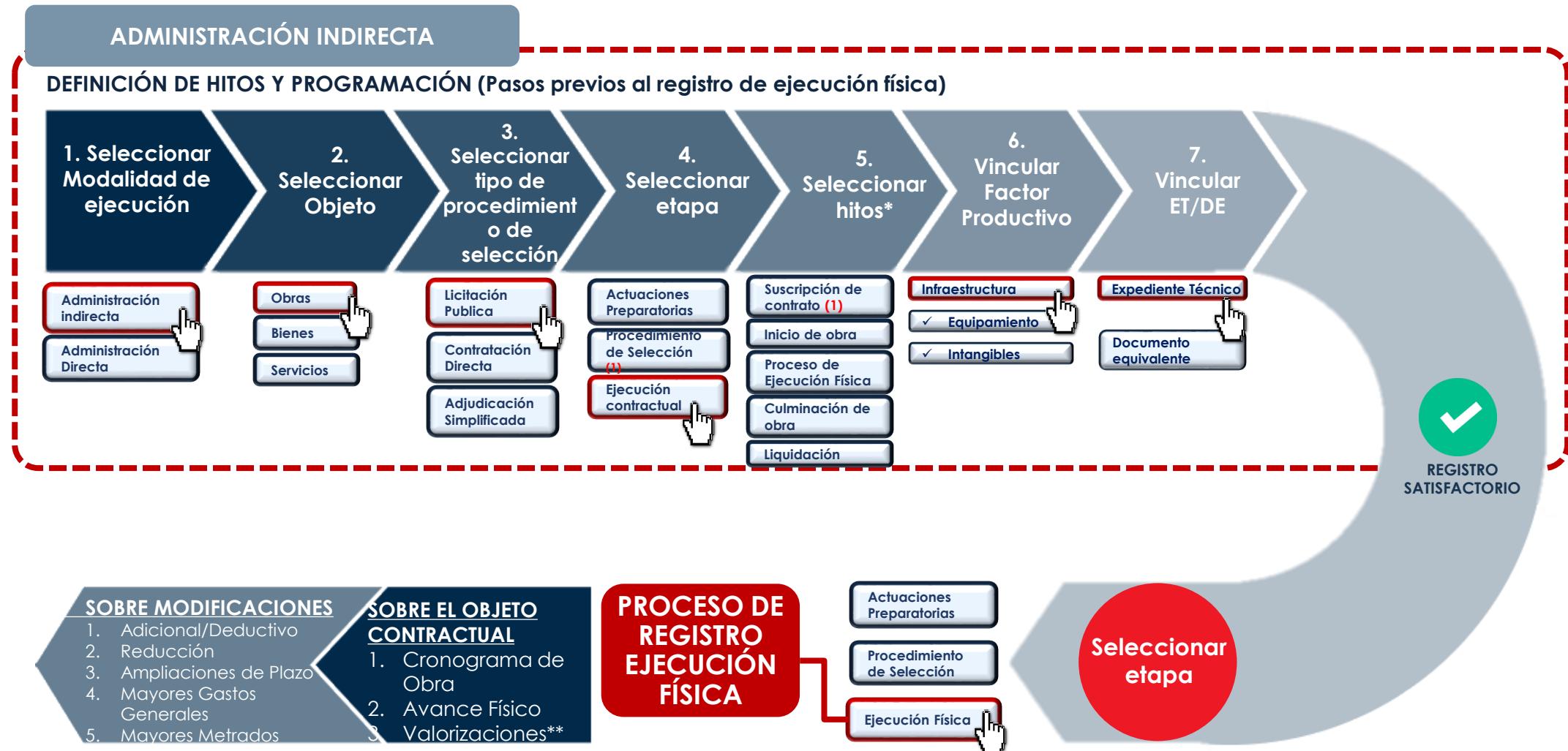
Mejoramiento de la prestación del servicio de la I.E.I 945-Andarapa



# PASOS PARA REGISTRO DE EJECUCIÓN FÍSICA



# PASOS PARA REGISTRO DE EJECUCIÓN FÍSICA



(1) Las fechas actualizadas de los procedimientos de selección y suscripción de contrato provienen de la vinculación con el SEACE

\*Registrar las fechas programadas en cada Hito y las fechas actualizadas, de corresponder

\*\* Valorizaciones de las modificaciones contractuales (Adicionales, Mayores Gastos Generales, Mayores Metrados)



02

## CASO PRÁCTICO

A. DEFINICIÓN DE HITOS Y  
PROGRAMACIÓN

# SECCIÓN EJECUCIÓN FÍSICA REESTRUCTURADA

A

Información general del seguimiento



Información general del seguimiento de obras, bienes y servicios a nivel de etapas e hitos

B

Cronograma



Información del plazo de ejecución física inicial y vigente

C

Información del avance físico



Información del avance físico de la obra programado y real

D

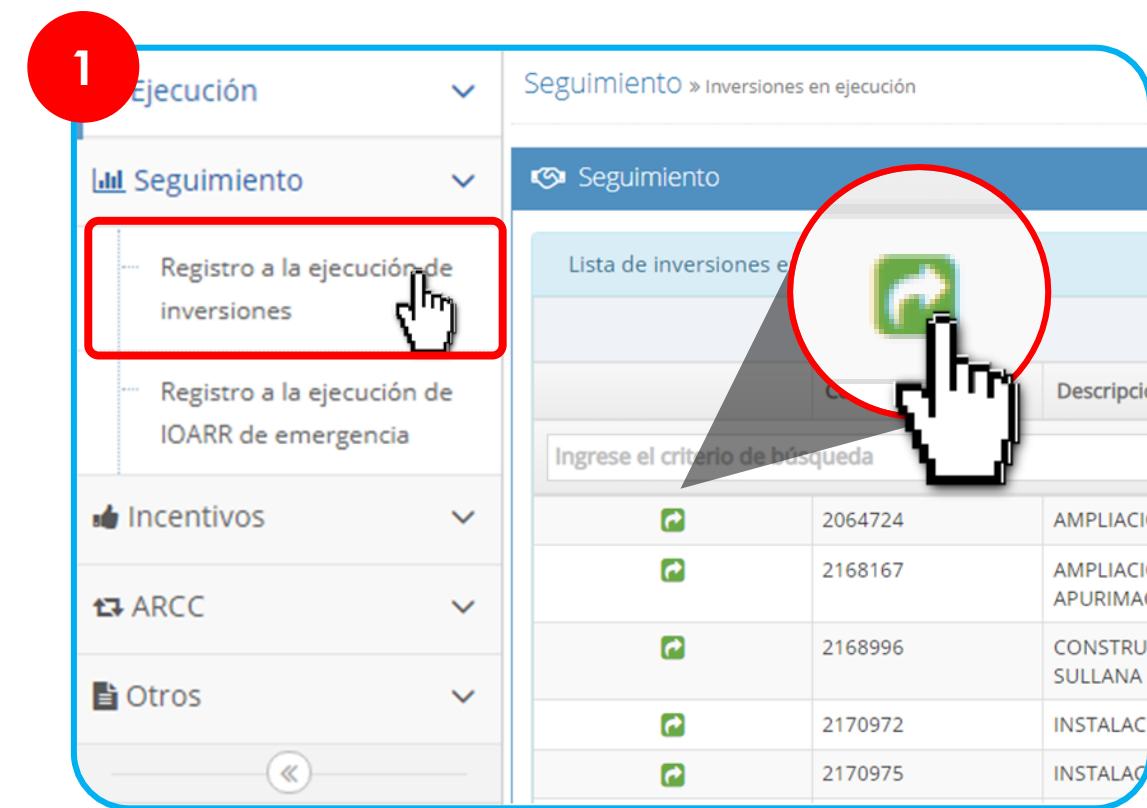
Información de modificaciones en ejecución física



Documentos aprobados de las modificaciones de la obra

# PASOS PARA DEFINIR LOS HITOS Y LA PROGRAMACIÓN

1. Al ingresar al banco de inversiones en el modulo de seguimiento acceder al “Registro de ejecución de inversiones”, buscar la inversión y dar clic en .



# PASOS PARA DEFINIR LOS HITOS Y LA PROGRAMACIÓN

2. Al aperturarse la nueva ventana ingresar a

 Seguimiento Físico (Hitos)



# PASOS PARA DEFINIR LOS HITOS Y LA PROGRAMACIÓN

3. Para agregar una nueva línea de seguimiento dar clic en **Agregar**.



# PASOS PARA DEFINIR LOS HITOS Y LA PROGRAMACIÓN

## A. Información general del seguimiento

4. Completar los campos de descripción del seguimiento, modalidad de ejecución, objeto, tipo de proceso (este campo no existe para obras en modalidad de ejecución de administración directa) y etapa.

4

Seguimientos

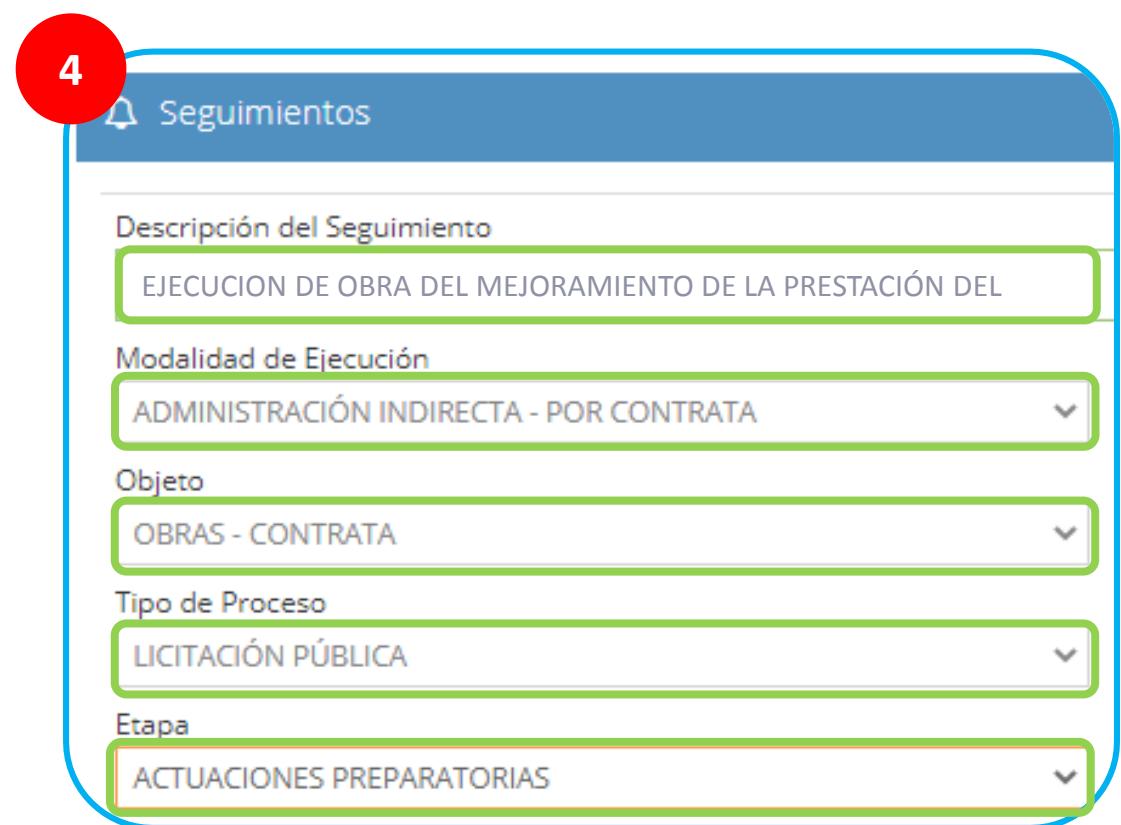
Descripción del Seguimiento  
EJECUCIÓN DE OBRA DEL MEJORAMIENTO DE LA PRESTACIÓN DEL

Modalidad de Ejecución  
ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA

Objeto  
OBRAS - CONTRATA

Tipo de Proceso  
LICITACIÓN PÚBLICA

Etapa  
ACTUACIONES PREPARATORIAS

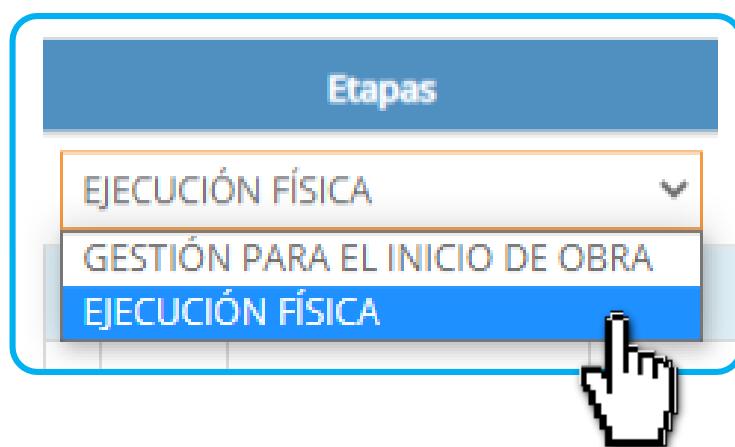


# PASOS PARA DEFINIR LOS HITOS Y LA PROGRAMACIÓN

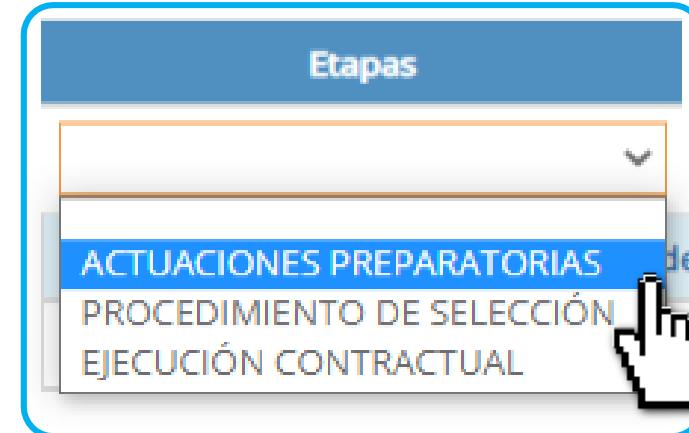
## Etapas en la modalidad de administración directa e indirecta

Para obras en la **modalidad de administración directa** las etapas son: Gestión para el Inicio de Obra y Ejecución Física. Sin embargo en la **modalidad de administración indirecta** se cuenta con tres etapas: Actuaciones Preparatorias, Procedimientos de Selección y Ejecución Contractual.

### ADMINISTRACIÓN DIRECTA



### ADMINISTRACIÓN INDIRECTA



# PASOS PARA DEFINIR LOS HITOS Y LA PROGRAMACIÓN

5 Completar las fechas programadas de los hitos y su estado de corresponder.

6 Dar clic en **+ Agregar Factores Productivos** . y seleccionar el tipo de factor productivo

7 Dar clic en **+ Agregar ET** y seleccionar el ET registrado

8 Dar clic en guardar cambios

The screenshot displays a software interface for managing milestones and programming. It includes four main windows:

- Lista de hitos (List of milestones):** Shows a table with columns: Hito, Fecha Programada, Fecha Actualizada, Estado, and Comentario. A calendar is overlaid on the 'Fecha Programada' column, with the date '08' highlighted. A mouse cursor is over the calendar.
- Lista de factores productivos (List of productive factors):** Shows a table with columns: N° and Tipo de factor productivo. The entry '1 INFRAESTRUCTURA' is selected, with a mouse cursor over it.
- + Agregar ET (Add ET):** Shows a table with columns: N° and Nombre. The entry '1 EXPEDIENTE TÉCNICO O DOCUMENTO EQUIVALENTE - P1' is selected, with a mouse cursor over it.
- Guardar cambios (Save changes):** A blue button with a white icon and text, with a mouse cursor over it.

# PASOS PARA DEFINIR LOS HITOS Y LA PROGRAMACIÓN

## NOTA:

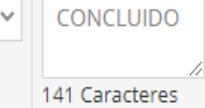
Para obras en la **modalidad de administración directa** la primera etapa es Gestión para el Inicio de Obra que contiene los Hitos siguientes: “Designación de responsable de obra” y “Requerimiento de insumos”.

Sin embargo en la **modalidad de administración indirecta** la primera etapa es Actuaciones Preparatorias la cual contiene solo el Hito “Requerimiento con ET aprobado”

## ADMINISTRACIÓN DIRECTA

Lista de hitos					
	Hito	Fecha Programada	Fecha Actualizada	Estado	Comentario
1	DESIGNACIÓN DE RESPONSABLE DE OBRA	01/06/2021 	02/06/2021 		<div data-bbox="1044 1062 1198 1285"><p>150 Caracteres</p></div>
2	REQUERIMIENTO DE INSUMOS	08/06/2021 	08/06/2021 	SOLICITADO 	<div data-bbox="1044 1185 1198 1285"><p>150 Caracteres</p></div>

## ADMINISTRACIÓN INDIRECTA

Lista de hitos					
	Hito	Fecha Programada	Fecha Actualizada	Estado	Comentario
1	REQUERIMIENTO CON ET APROBADO	12/02/2021 	27/02/2021 	SOLICITADO 	<div data-bbox="2196 1120 2401 1228"><p>CONCLUIDO</p><p>141 Caracteres</p></div>

# PASOS PARA DEFINIR LOS HITOS Y LA PROGRAMACIÓN

## ¿Cómo agregar una nueva etapa?

1

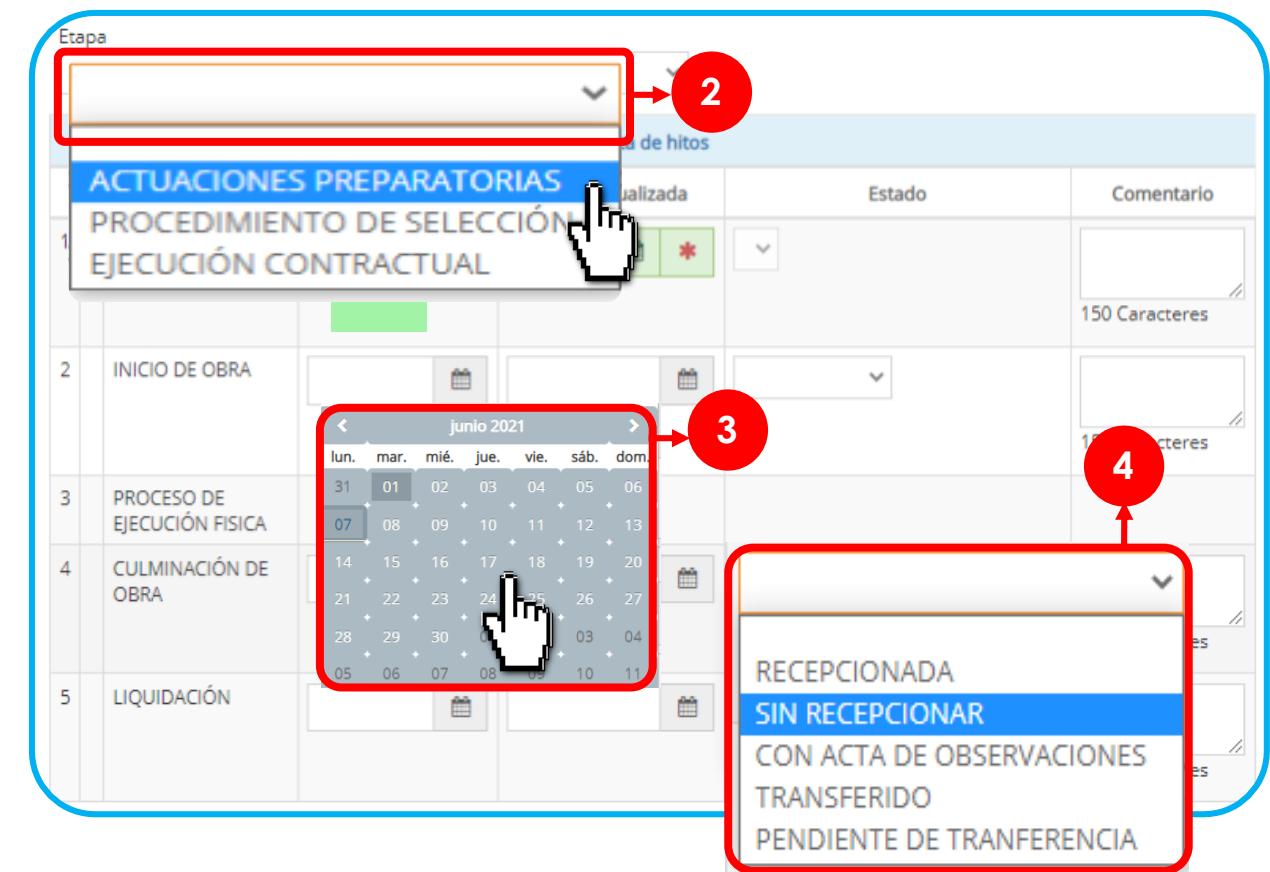
Dar clic en el icono 



	Descripción	Fecha de registro	Objeto	Modalidad de ejecución
	EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DE LA SERVICIO DE LA IEI 945 ANDARAPA – IIETAPA	02/06/2021	OBRAS CONTRATA	MODALIDAD INDIRECTA
	EJECUCIÓN DE OBRA DEL MEJORAMIENTO DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA I.E.I 945- ANDARAPA	07/06/2021	OBRAS - CONTRATA	MODALIDAD - INDIRECTA

# PASOS PARA DEFINIR LOS HITOS Y LA PROGRAMACIÓN

- 2 En la ventana emergente seleccionar la etapa que desea agregar
- 3 Completar las fechas programadas de los hitos
- 4 Se podrá seleccionar el estado de los hitos





02

## CASO PRÁCTICO

**B. REGISTRO DE CRONOGRAMAS  
Y EJECUCIÓN FÍSICA**

# PASOS PARA EL REGISTRO DE CRONOGRAMAS

1

Dar clic en el ícono  para editar el registro o actualización de datos de la línea de seguimiento



Seguimientos

Nº de Seguimientos  
2

Agregar

	Descripción	Fecha de registro	Objeto	Modo eje	Editar / regar
	EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DE LA IEI 945 ANDARAPA – I ETAPA	02/06/2021	OBRAS CONTRATA	MODALIDAD INDIRECTA	 
	EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DE LA I.E.I 945-ANDARAPA	07/06/2021	OBRAS - CONTRATA	MODALIDAD - INDIRECTA	 

# PASOS PARA EL REGISTRO DE CRONOGRAMAS

2

Seleccionar la etapa “**Ejecución física**” para Administración directa

3

En la etapa de “**proceso ejecución física**” seleccionar el siguiente ícono:

Ingrese cronograma y avance físico



## ADMINISTRACIÓN DIRECTA

Etapas				
	Hito	Fecha Programada	Fecha Actualizada	Estado
1	INICIO DE OBRA	14/05/2	15/06/	INICIADO
2	PROCESO DE EJECUCIÓN FÍSICA			
3	CULMINACIÓN DE OBRA	09/11/2	29/12/	SIN RECEPCIONAR

# PASOS PARA EL REGISTRO DE CRONOGRAMAS

2

Seleccionar la etapa “**Ejecución contractual**” para Administración Indirecta

3

En la etapa de “**proceso ejecución física**” seleccionar el siguiente ícono:

Ingrese cronograma y avance físico



# PASOS PARA EL REGISTRO DE CRONOGRAMAS

4

Al aperturarse la ventana de registro de avance físico , nos ubicaremos en la pestaña de cronograma y daremos clic en el botón de

Agregar



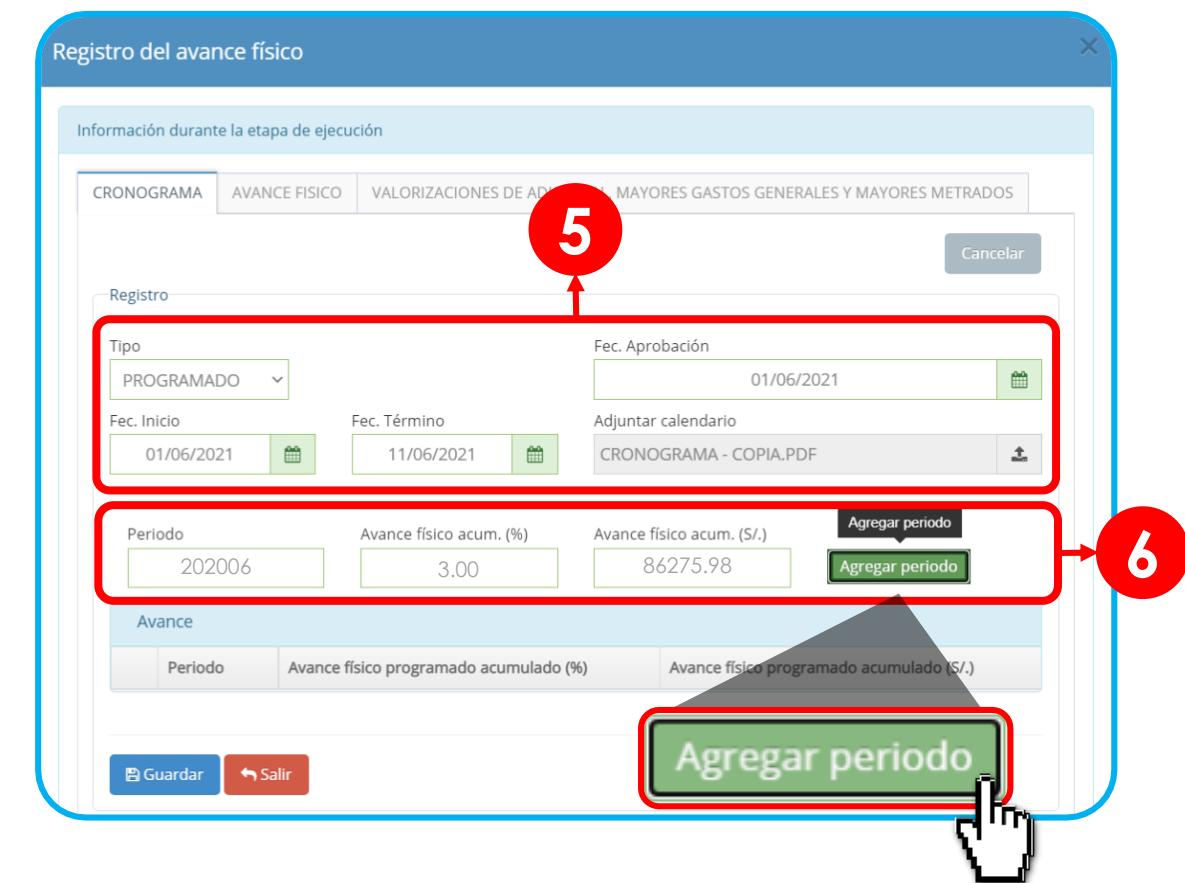
# PASOS PARA EL REGISTRO DE CRONOGRAMAS

5

Completar los campos de tipo de cronograma, fecha de aprobación, fechas de inicio y término y adjuntar el cronograma en pdf.

6

Completar el periodo, el avance físico acumulado programado en porcentaje y nuevos soles y dar clic en **Agregar periodo**



Registro del avance físico

Información durante la etapa de ejecución

CRONOGRAMA AVANCE FISICO VALORIZACIONES DE AVANCE

5

6

Guardar Salir

# PASOS PARA EL REGISTRO DE CRONOGRAMAS

7

Se visualizara el periodo, el avance físico acumulado programado en porcentaje (%) y en soles (S./.).

8

Al finalizar todo el cronograma dar clic en Guardar.

Avance		
Periodo	Avance físico programado acumulado (%)	Avance físico programado acumulado (S./.)
202006	3%	S/.86,275.98
202007	8%	S/.230,069.28
202008	20%	S/.575,173.20
202009	50%	S/.1,437,933.00
202010	80%	S/.2,300,692.80
202011	92%	S/.2,645,796.72
202012	100%	S/.2,875,866.00

Guardar

Salir

# PASOS PARA EL REGISTRO DE CRONOGRAMAS

Posterior a la opción guardar, se visualizara el cronograma registrado.

Registro del avance físico

Información durante la etapa de ejecución

	CRONOGRAMA	AVANCE FÍSICO	VALORIZACIONES DE ADICIONAL, MAYORES GASTOS GENERALES Y MAYORES METRADOS
<a href="#">Agregar</a>			

Listado de cronogramas

	Nro.	Cronograma	Fecha de Aprobación	Fecha de Inicio	Fecha de Término	Archivo	Editar
<a href="#">Borrar</a>	1	PROGRAMADO	10/06/2020	15/06/2020	11/12/2020	<a href="#">Bajar</a>	<a href="#">Editar</a>

# PASOS PARA EL REGISTRO AVANCE FÍSICO

9

Para registrar información del avance físico nos ubicamos en la pestaña “**avance físico**” y daremos clic en el botón **Agregar**



# PASOS PARA EL REGISTRO AVANCE FÍSICO

10

Completar los campos de periodo, avance físico programado y real en porcentajes (%) y en soles (S./.), seleccionar el estado situacional, adjuntar el resumen de valorización en formato pdf y una foto en formato jpg.

CRONOGRAMA AVANCE FÍSICO

VALORIZACIONES DE ADICIONALES Y GASTOS GENERALES Y MAYORES METRADOS

Cancelar

Registro

Periodo: 20200

Adjuntar valorización: VALORIZACION.PD

Adjuntar foto: FOTO.JPG

Avance físico Acumulado (%): 3

Programado (%): 1.96

Avance valorizado acumulado (%): 86275.98

Real (%): 56275.98

Real (S./): 86275.98

Estado situacional:

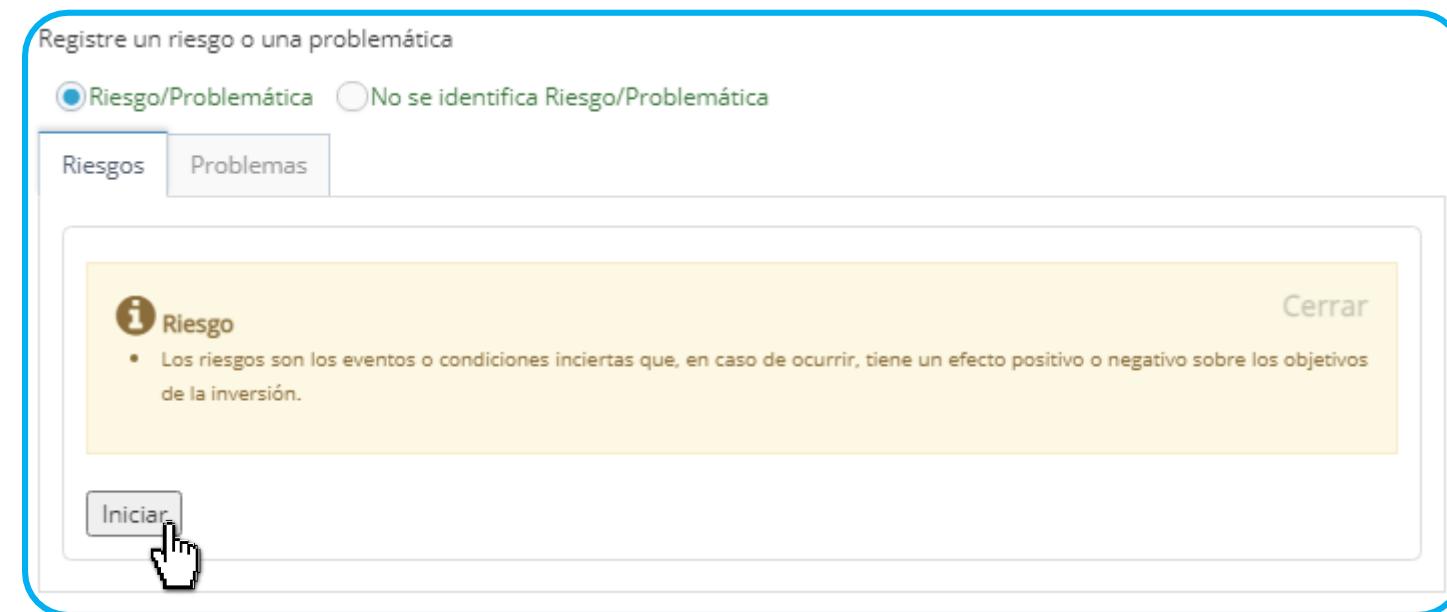
- OBRA DENTRO DE LO PROGRAMADO (+/- 5%)
- OBRA SUSPENDIDA
- OBRA PARALIZADA
- OBRA ATRASADA (5% - 20%)
- OBRA DENTRO DE LO PROGRAMADO (>5%)
- OBRA ADELANTADA (>5%)
- EN CONTROVERSIAS/ARBITRAJE
- CONTRATO RESUELTO/CONVENIO RESUELTO

# PASOS PARA EL REGISTRO AVANCE FÍSICO

11

Para poder registrar un riesgo / problemática seleccionar la pestaña y dar clic en el botón

Iniciar



# PASOS PARA EL REGISTRO AVANCE FÍSICO

12

Completar los campos de riesgos, descripción del riesgo, medidas de mitigación, entidad, responsable, agregar un comentario del periodo y dar clic en guardar

12

Riesgos

Geológicos y/o Geotécnicos

Inestabilidad de Talud aledaño al Cerco perimétrico

Máximo de caracteres permitidos: 949

Evaluación del especialista de la UEI

Máximo de caracteres permitidos: 963

Entidad/Responsable

ENTIDAD (GERENCIA DE ASUNTOS JURIDICOS/ GERENCIA DE PLANIFICACIÓN Y PRESUPUESTO/ UEI)

Supervisor/UEI

Máximo de caracteres permitidos: 486

Comentario del periodo

La ejecución presenta atraso aprox del 1%

Máximo de caracteres permitidos: 459

 Guardar  Salir

# PASOS PARA EL REGISTRO AVANCE FÍSICO

13

Para continuar con el registro del avance de la ejecución física, repetir los pasos del 9 al 12.

Registro del avance físico

Información durante la etapa de ejecución

CRONOGRAMA AVANCE FÍSICO VALORIZACIONES DE ADICIONAL, MAYORES GASTOS GENERALES Y MAYORES METRADOS

Agregar

Listado de avance físico

Periodo	Avance físico acumulado (%)		Avance valorizado acumulado (S/.)		Situación	Valorización / Foto	Editar
	Programado	Real	Programado	Real			
202006	3%	1.96%	S/.86,275.98	S/.56,275.98	OBRA DENTRO DE LO PROGRAMADO (+/- 5%)	 	
202007	8%	4.52%	S/.230,069.28	S/.130,069.28	OBRA DENTRO DE LO PROGRAMADO (+/- 5%)	 	
202008	20%	13.05%	S/.575,173.20	S/.375,173.20	OBRA ATRASADA (5% - 20%)	 	
202009	50%	32.82%	S/.1,437,933.00	S/.943,793.00	OBRA ATRASADA (5% - 20%)	 	



02

## CASO PRÁCTICO

**C. REGISTRO DE  
MODIFICACIONES**

# PASOS PARA REGISTRAR MODIFICACIONES

1

Dar clic en el icono  si se desea editar una etapa

Seguimientos

Nº de Seguimientos  
2

Agregar

	Descripción	Fecha de registro	Objeto	Modalidad	Acciones
	EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DE LA IEI 945 ANDARAPA – I ETAPA	02/06/2021	OBRAS CONTRATA	MODALIDAD INDIRECTA	 
	EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DE LA I.E.I 945-ANDARAPA	07/06/2021	OBRAS - CONTRATA	MODALIDAD - INDIRECTA	 

1



# PASOS PARA REGISTRAR MODIFICACIONES

2

Seleccionar la etapa “**Ejecución contractual**” para Administración Indirecta

3

En la etapa de “**proceso ejecución física**” seleccionar el siguiente ícono:

Ingrese  
modificaciones



## ADMINISTRACIÓN INDIRECTA

La captura de pantalla muestra la interfaz de usuario de la aplicación 'Seguimientos' para la administración indirecta. En la parte superior, se muestra un menú desplegable con las siguientes opciones: 'EJECUCIÓN CONTRACTUAL', 'ACTUACIONES PREPARATORIAS', 'PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN' y 'EJECUCIÓN CONTRACTUAL'. La opción 'EJECUCIÓN CONTRACTUAL' está resaltada con un cuadro azul y un cursor de ratón apuntando a su nombre. A la derecha, se titula 'Lista de hitos' y se muestra una tabla con tres filas de datos:

	Hito	Fecha Programada	Fecha Actualizada	Estado
1	SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	07/06/2021	14/06/2021	
2	INICIO DE OBRA	14/06/2021	21/06/2021	INICIADO
3	PROCESO DE EJECUCIÓN FÍSICA			

En la fila 3, la columna 'Hito' muestra 'PROCESO DE EJECUCIÓN FÍSICA'. A la izquierda de esta fila, hay un ícono que parece un cuadro con un gráfico y un lápiz, rodeado por un cuadro rojo y un número '3' encima, lo que indica que es el ícono que se debe seleccionar para ingresar modificaciones. Una flecha apunta de este ícono a la descripción de 'Ingresar modificaciones' en el paso 3.

# PASOS PARA REGISTRAR MODIFICACIONES

2

Seleccionar la etapa “**Ejecución física**” para Administración directa

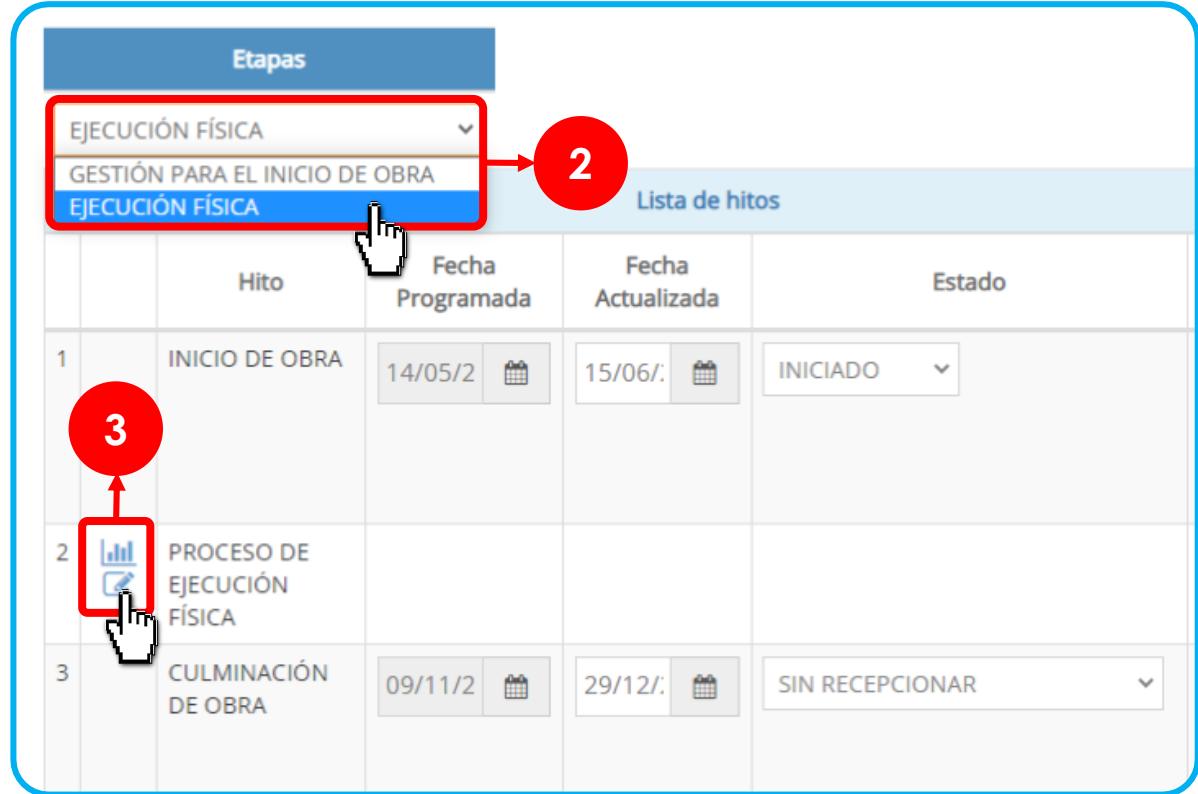
3

En la etapa de “**proceso ejecución física**” seleccionar el siguiente ícono:

Ingrese  
modificaciones



## ADMINISTRACIÓN DIRECTA



La captura de pantalla muestra una interfaz de usuario para la administración directa de obras. En la parte superior, hay un menú desplegable que muestra las etapas: "EJECUCIÓN FÍSICA", "GESTIÓN PARA EL INICIO DE OBRA" y "EJECUCIÓN FÍSICA". La tercera opción, "EJECUCIÓN FÍSICA", está resaltada y tiene un cuadro rojo alrededor. Una flecha roja con el número "2" apunta a este cuadro. Abajo de este menú, se encuentra una tabla titulada "Lista de hitos". La tabla tiene columnas para "Hito", "Fecha Programada", "Fecha Actualizada" y "Estado". Hay tres filas de datos:

	Hito	Fecha Programada	Fecha Actualizada	Estado
1	INICIO DE OBRA	14/05/2023	15/06/2023	INICIADO
2	PROCESO DE EJECUCIÓN FÍSICA			
3	CULMINACIÓN DE OBRA	09/11/2023	29/12/2023	SIN RECEPCIONAR

En la fila número 2, que corresponde al "PROCESO DE EJECUCIÓN FÍSICA", hay un ícono de un gráfico y un lápiz que también tiene un cuadro rojo alrededor. Una flecha roja con el número "3" apunta a este ícono. Una mano de un usuario interactúa con el ícono, lo que indica que se debe hacer clic para ingresar modificaciones.

# PASOS PARA REGISTRAR MODIFICACIONES

4

Al aperturarse la ventana de registro de modificaciones, se podrá observar las pestañas de Adicional, Ampliación, Reducción, Mayores Metrados y Mayores Gastos Generales, en esta sección se adjuntará el documento que aprueba la modificación, con la opción

Agregar



# PASOS PARA REGISTRAR MODIFICACIONES

5

Al aperturarse la ventana emergente completar los campos necesarios para el registro, adjuntar documentos solicitados y al finalizar dar clic

en



Registro de modificaciones

Información durante la etapa de ejecución

ADICIONAL AMPLIACIÓN REDUCIÓN MAYORES GASTOS GENERALES MAYORES METRADOS

Cancelar

Registro

Nº de adicional/Deductivo	1	Fec. Aprobación	12/09/2020	Calendario icon	Tipo de Adicional/Deductivo	ADICIONAL CON DEDUCTIVO VINCULANTE
Porcentaje aprobado (%)	2.88	Monto de aprobación (S/.)	82697.94	Documento de Aprobación	MODIF_ADICIONAL1_RES_Nº 123-2021-MPT_GI.PD	Upload icon

Causales

POR DEFICIENCIAS EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO

Guardar Salir

# PASOS PARA REGISTRAR MODIFICACIONES

Al finalizar se observará el registro de la modificación

Registro del avance Físico

Información durante la etapa de ejecución

ADICIONAL	AMPLIACIÓN	REDUCCIÓN	MAYORES GASTOS GENERALES	MAYORES METRADOS

Listado de Prestaciones Adicionales

	Nro.	Tipo	Causales	Fecha Aprob.	% (Aprob)	Monto S/	Archivo	Editar
	1	ADICIONAL CON DEDUCTIVO VINCULANTE	POR DEFICIENCIAS EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO	12/09/2020	2.88	S/.82,697.94		

**Agregar**



02

## CASO PRÁCTICO

**D. REGISTRO DE LAS VALORIZACIONES  
(ADICIONALES, MAYORES GASTOS  
GENERALES Y MAYORES METRADOS)**

# PASOS PARA EL REGISTRO DE LAS VALORIZACIONES

- 1 Seleccionar la etapa “**Ejecución contractual**” para Administración indirecta
- 2 En la etapa de “**proceso ejecución física**” seleccionar el siguiente icono:

Ingrese cronograma y avance físico



**ADMINISTRACIÓN INDIRECTA**

Hito	Fecha Programada	Fecha Actualizada	Estado
1 SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	07/06/2021	14/06/2021	
2 INICIO DE OBRA	14/06/2021	21/06/2021	INICIADO
3 PROCESO DE EJECUCIÓN FÍSICA			

# PASOS PARA EL REGISTRO DE LAS VALORIZACIONES

1 Seleccionar la etapa “**Ejecución física**” para Administración directa

2 En la etapa de “**proceso ejecución física**” seleccionar el siguiente ícono:

Ingrese cronograma y avance físico



**ADMINISTRACIÓN DIRECTA**

Etapas				
<b>EJECUCIÓN FÍSICA</b>				
GESTIÓN PARA EL INICIO DE OBRA				
EJECUCIÓN FÍSICA				
Hito	Fecha Programada	Fecha Actualizada	Estado	
1 INICIO DE OBRA	14/05/2024	15/06/2024	INICIADO	
2 PROCESO DE EJECUCIÓN FÍSICA				
3 CULMINACIÓN DE OBRA	09/11/2024	29/12/2024	SIN RECEPCIONAR	

# PASOS PARA EL REGISTRO DE LAS VALORIZACIONES

3

Ubicaremos la pestaña “Valorizaciones de Adicional, Mayores Gastos Generales y Mayores Metrados” y daremos clic en **Agregar**.

Información durante la etapa de ejecución

CRONOGRAMA		AVANCE FISICO		VALORIZACIONES DE ADICIONAL, MAYORES GASTOS GENERALES Y MAYORES METRADOS				
Periodo	Tipo de Valorización	Nº de modificación (*)	Avance físico acumulado (%)		Avance valorizado acumulado (S.)		Ver	Editar
			Programado	Real	Programado	Real		
<p>(*) El numero corresponde a la numeración asignada a la modificación aprobada</p>								

Agregar



# PASOS PARA EL REGISTRO DE LAS VALORIZACIONES

4

Al aperturarse la ventana emergente completar los campos necesarios para el registro, adjuntar documentos solicitados de ser el caso y al finalizar dar clic en **Guardar**

Esta información proviene de la sección modificaciones

CRONOGRAMA AVANCE FISICO VALORIZACIONES DE ADICIONAL, I

Cancelar

Registro

Tipo de valorización  
DE PRESTACIONES ADICIONALES

Periodo  
202006

Avance físico Acumulado (%) →  
Avance valorizado acumulado (S/) →

Comentario  
Avance físico dentro de lo programado  
Máximo de caracteres permitidos: 463

Adjuntar valorización  
VALORIZACION.PDF

Programado  
Real  
10.00 10.00

Programado  
Real  
20,000.00 20,000.00

Guardar Salir

# PASOS PARA EL REGISTRO DE LAS VALORIZACIONES

Al finalizar se observará el registro satisfactorio de las valorizaciones

Registro del avance físico

Información durante la etapa de ejecución

CRONOGRAMA AVANCE FISICO VALORIZACIONES DE ADICIONAL, MAYORES GASTOS GENERALES Y MAYORES METRADOS

Agregar

Listado de registros de valorizaciones

	Periodo	Tipo de Valorización	Nº de modificación (*)	Avance físico acumulado (%)		Avance valorizado acumulado (S/.)		Ver	Editar
				Programado	Real	Programado	Real		
	202006	DE PRESTACIONES ADICIONALES	ADICIONAL 1-ADICIONAL CON DEDUCTIVO VINCULANTE	10	10	20000	20000		

(\*) El numero corresponde a la numeración asignada a la modificación aprobada



02

## CASO PRÁCTICO

**E. REPORTE DE LA SECCIÓN  
EJECUCIÓN FÍSICA**

# REPORTE DE LA SECCIÓN EJECUCIÓN FÍSICA

Brinda información actualizada de la ejecución física de las inversiones a nivel de etapas e hitos de obras, bienes, servicios y consultorías de las diferentes modalidades de ejecución, así como a las modificaciones contractuales.

The diagram illustrates the flow of information from a general investment report to a detailed physical execution report. It features two main screens: a large one on the left and a smaller one on the right, connected by a green circular icon containing a hammer and a red arrow pointing from left to right.

**Left Screen: REPORTE DE SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DE INVERSIONES DEL FORMATO N° 12-B**

**1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA INVERSIÓN**

CÓDIGO ÚNICO: 2181295	TIPO DE INVERSIÓN: PROYECTO DE INVERSIÓN
NOMBRE DE LA INVERSIÓN: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE EN EL SECTOR SISPA	MODALIDAD DE EJECUCIÓN: ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATADA
REGISTRO DE CIERRE: PMI AÑO 1 <2022> 105.855	REGISTRO DE CIERRE: PMI AÑO 2 <2023> 0
PMI AÑO 3 <2024> 0	PMI AÑO 4 <2025> 0

**2. FOTOGRAFÍAS**

**3. EJECUCIÓN DE LA INVERSIÓN**

**FECHA DE LA EJECUCIÓN FÍSICA**

INICIO: 05/11/2018	CULMINACIÓN: 21/12/2020
--------------------	-------------------------

**AVANCE DE LA EJECUCIÓN DE LA INVERSIÓN (%)**

**VARIACIONES DEL COSTO ACTUALIZADO (\$ / MM)**

**AVANCE DE LA EJECUCIÓN FÍSICA DE LA INVERSIÓN (%)**

**Verificación** **Porcentaje (%)**

**EJECUCIÓN FÍSICA**

Código Único: 2310861	Tipo de Inversión: PMI MAYOR (SNIP)
Nombre de la Inversión: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y CREACIÓN DEL SERVICIO DE DISPOSICIÓN SANITARIA DE EXCRETAS EN EL SECTOR SISPA DE LA COMUNIDAD CAMPESINA SISPA CHALLACOLLO, DISTRITO DE POMATA, PROVINCIA DE CHUQUICAMATA, DEPARTAMENTO DE PUNO	Modalidad de Ejecución: ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATADA

**OBRAS: 22**

Item	Fecha de Registro	Descripción	Modalidad de Ejecución	Tipo de proceso	Etapa - Hito	Ver
1	09/04/2021	CONSTRUCCIÓN DE LAS REDES DE AGUA POTABLE EN EL SECTOR SISPA	ADMINISTRACIÓN DIRECTA			<input checked="" type="checkbox"/>
2	26/04/2021	MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y CREACIÓN DEL SERVICIO DE DISPOSICIÓN SANITARIA DE EXCRETAS EN EL SECTOR SISPA DE LA COMUNIDAD CAMPESINA SISPA CHALLACOLLO, DISTRITO DE POMATA	ADMINISTRACIÓN DIRECTA			<input checked="" type="checkbox"/>

**BIENES: 2**

Item	Fecha de Registro	Descripción	Modalidad de Ejecución	Tipo de proceso	Etapa - Hito	Ver
1	26/04/2021	ADQUISICIÓN DE MAQUINARIAS	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATADA	LICITACIÓN PÚBLICA		<input checked="" type="checkbox"/>
2	03/03/2021	ADQUISICIÓN DE MAQUINARIAS Y MATERIALES	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATADA	LICITACIÓN PÚBLICA		<input checked="" type="checkbox"/>

**SERVICIOS: 2**

Item	Fecha de Registro	Descripción	Modalidad de Ejecución	Tipo de proceso	Etapa - Hito	Ver
1	26/04/2021	SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PTAR	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATADA	ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA		<input checked="" type="checkbox"/>
2	09/04/2021	SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS REDES DE AGUA POTABLE EN EL SECTOR SISPA	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATADA	CONCURSO PÚBLICO		<input checked="" type="checkbox"/>

# REPORTE DE LA SECCIÓN EJECUCIÓN FÍSICA

## Datos generales

- Código único de Inversión
- Nombre de la inversión
- Tipo de Inversión
- Modalidad de ejecución de la inversión

EJECUCIÓN FÍSICA								
Código Único:	2310861	Tipo de Inversión:		PIP MAYOR (SNIP)				
Nombre de la Inversión:	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y CREACION DEL SERVICIO DE DISPOSICION SANITARIA DE EXCRETAS EN EL SECTOR SISIPA DE LA COMUNIDAD CAMPESINA SISIPA CHALLACOLLO, DISTRITO DE POMATA, PROVINCIA DE CHUCUITO, DEPARTAMENTO PUNO			Modalidad de Ejecución:	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA			
OBRAS : 24								
Item	Fecha de Registro	Descripción	Modalidad de Ejecución	Tipo de proceso	Etapa - Hito	Ver		
17	16/04/2021	MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y CREACIÓN DEL SERVICIO DE DISPOSICIÓN SANITARIA DE EXCRETAS EN EL SECTOR SISIPA - I ETAPA	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	LICITACIÓN PÚBLICA	EJECUCIÓN CONTRACTUAL - SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO			
24	12/04/2021	MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y CREACIÓN DEL SERVICIO DE DISPOSICIÓN SANITARIA DE EXCRETAS EN EL SECTOR SISIPA - II ETAPA	ADMINISTRACION INDIRECTA - Endeudamiento	REGIMEN ESPECIAL (LICITACIÓN PÚBLICA)	ACTUACIONES PREPARATORIAS - APROBACIÓN DE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA			
BIENES : 2								
Item	Fecha de Registro	Descripción	Modalidad de Ejecución	Tipo de proceso	Etapa - Hito	Ver		
1	26/04/2021	ADQUISICIÓN DE MAQUINARIAS Y MATERIALES	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	LICITACIÓN PÚBLICA				
SERVICIOS : 2								
Item	Fecha de Registro	Descripción	Modalidad de Ejecución	Tipo de proceso	Etapa - Hito	Ver		
1	26/04/2021	SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIAS PARA LA OBRA MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y CREACIÓN DEL SERVICIO DE DISPOSICIÓN SANITARIA DE EXCRETAS EN EL SECTOR SISIPA - II ETAPA	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA				
2	09/04/2021	SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIAS PARA LA OBRA MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y CREACIÓN DEL SERVICIO DE DISPOSICIÓN SANITARIA DE EXCRETAS EN EL SECTOR SISIPA - I ETAPA	ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA	CONCURSO PÚBLICO				

## Seguimientos registrados ordenados por objeto contractual

- Fecha de registro
- Descripción del seguimiento
- Modalidad de ejecución
- Tipo de proceso
- Etapa-Hito
- Ver detalle